

企业财产转让协议书 7 篇

篇 1

本协议于 XXXX 年 XX 月 XX 日在_____地点)由以下双方签订:

甲方(出让方): _____

注册地: _____

法定代表人: _____

乙方(受让方): _____

注册地: _____

法定代表人: _____

鉴于甲方同意将其所持有的企业财产(以下简称“标的资产”)按照本协议规定的条款和条件转让给乙方,双方经过友好协商,达成如下协议:

一、定义与解释

1. “标的资产”：本协议所涉及的资产包括但不限于甲方拥有的所有机器设备、原材料、无形资产、库存商品等，详细清单附后。

2. “转让价格”：乙方购买标的资产所需支付的总金额，具体数额由双方协商确定。

二、转让条件与条款

1. 转让标的资产的所有权及使用权：甲方保证其拥有标的资产的所有权及使用权，并保证乙方在受让后能够完全享有所有权及使用权。如存在第三方权利要求或其他法律纠纷，甲方承担全部责任。

2. 交易价格及支付方式：双方商定以现金方式支付转让价款。乙方应按照约定的时间和金额支付款项，甲方应及时交付标的资产及相关文件。

3. 交接时间、地点与方式：双方应按照约定的时间和地点完成标的资产的交接。交接完毕后，双方应签署交接确认书。

4. 资产状况保证：甲方保证标的资产的性能、质量及其他相关情况真实、准确，不存在任何隐瞒或虚假陈述。如乙方因甲方隐瞒或虚假陈述而受到损失，甲方应承担全部责任。

5. 保密条款：双方应对本协议内容、交易过程及标的资产相关信息进行保密，未经对方同意，不得向第三方泄露。

6. 违约责任：如任何一方违反本协议的任何条款，违约方应承担相应的违约责任，并赔偿守约方的损失。如因违约导致本协议无法履行，违约方应赔偿对方因此遭受的全部损失。

三、后续事项与约定

1. 股权转让相关手续：双方应按照国家法律法规办理股权转让的相关手续，包括但不限于工商变更登记等。

2. 人员安置与业务交接：双方应就人员安置和业务交接进行协商，确保企业运营不受影响。

3. 债权债务处理：双方应共同处理标的资产相关的债权债务问题，确保转让后无遗留问题。

4. 税务处理：双方应按照国家法律法规的规定处理税务问题。

5. 法律适用与争议解决：本协议的签订、履行、解释及争议解决均适用中华人民共和国法律。如发生争议，双方应首先友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向合同签订地的人民法院提起诉讼。

四、其他条款

1. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本协议自双方签字(或盖章)之日起生效。

2. 本协议未尽事宜，可由双方另行协商并签订补充协议。补充协议与本协议具有同等法律效力。

篇 2

本协议于XXXX 年XX 月XX 日在_____地点)由以下双方签订：

甲方：_____ (以下简称“出让方”)

乙方：_____ (以下简称“受让方”)

鉴于甲方和乙方根据《中华人民共和国合同法》以及其他相关法律法规的规定，经过友好协商，就甲方的企业财产转让事宜达成如下协议：

第一条 转让标的

1. 甲方同意将其所拥有的位于_____地址)的企业财产(包括但不限于设备、存货、知识产权等)转让给乙方。具体转让财产的范围、数量和价值等详见附件。

第二条 转让价格及支付方式

1. 双方同意，本次企业财产转让的总价为人民币_____元（大写：_____元整）。该价格包含甲方所转让的全部财产的价值。

2. 乙方应在协议签订后_____日内向甲方支付全部转让款项。支付方式可以是现金、银行转账或其他双方同意的方式。

第三条 权利和义务的转移

1. 甲方保证其拥有所转让财产的全部权利，并无任何形式的纠纷或争议。在财产转让完成后，乙方将拥有该财产的全部权利。

2. 甲方应保证其转让的财产不存在任何形式的担保、抵押、质押等权利限制。如有此类情况，甲方应在协议签订前告知乙方。

第四条 保密条款

双方应严格保密本协议的内容，除非得到对方的书面同意，任何一方不得向第三方泄露本协议的相关信息。

第五条 保证和承诺

1. 甲方保证其转让的财产不存在任何权利瑕疵或法律障碍，否则应承担由此产生的所有法律责任。

2. 乙方保证其有能力和资质完成本次企业财产受让，并承担由此产生的所有责任。

第六条 违约责任及争议解决方式

任何一方如违反本协议规定，致使本协议不能履行或履行程度不符合约定，均应承担违约责任，并赔偿对方因此遭受的全部损失。若发生争议，双方应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第七条 其他条款

1. 本协议自双方签字盖章之日起生效。

篇 3

本协议于 XXXX 年 XX 月 XX 日在_____地点)由以下双方签订：

转让方：_____ (以下简称甲方)

公司名称：_____

法定代表人：_____

注册地址：_____

受让方：_____ (以下简称乙方)

公司名称：_____

法定代表人：_____

注册地址：_____

鉴于甲方欲将其所拥有的企业财产转让给乙方，双方在平等、自愿、公平的基础上，经过友好协商，就企业财产转让事宜达成如下协议：

一、转让标的

1. 甲方将其所拥有的以下企业财产转让给乙方：（列举具体财产，包括但不限于设备、资产、知识产权、债权等）。
2. 转让的财产权益包括但不限于使用权、收益权、处置权等。
3. 双方确认转让财产的总价值为人民币_____元（大写：_____元整）。

二、转让价款及支付方式

1. 乙方应支付人民币_____元（大写：_____元整）作为转让价款。
2. 乙方在签订本协议后 XX 个工作日内支付人民币_____元（大写：_____元整）作为预付款。

3. 剩余款项人民币_____元（大写：_____元整）在甲方完成相关手续并移交所有转让财产后 XX 个工作日内支付。

4. 支付方式：双方指定的以下账户。

甲方账户信息：_____

乙方账户信息：_____

三、转让手续及安排

1. 甲方应在收到预付款后 XX 个工作日内办理相关转让手续。
2. 乙方应协助甲方办理相关手续，并提供必要的支持和配合。
3. 转让手续完成后，甲方应将所有转让财产移交给乙方。

四、声明与保证

1. 甲方保证其拥有转让财产的合法所有权，并保证其所有权无瑕疵。
2. 乙方保证其有能力和意愿受让转让财产，并支付相应的转让价款。
3. 双方共同保证本次企业财产转让的真实性和合法性。

五、违约责任及纠纷解决方式

1. 若一方违反本协议的任何条款，违约方需向守约方承担违约责任，并支付违约金。

2. 若因履行本协议发生纠纷，双方应首先协商解决；协商不成的，任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

六、其他条款

1. 本协议自双方签字盖章之日起生效。

2. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

3. 本协议未尽事宜，由双方另行协商补充。

七、附件

1. 附件一：企业财产清单及评估报告。

2. 附件二：相关权利证书及文件。

以下为双方的签字盖章：

甲方：（盖章）_____法定代表人：（签字）_____日
期：XXXX 年 XX 月 XX 日 签订地点：_____乙方：（盖章）
_____法人代表人：（签字）_____日期：XXXX 年 XX

月 XX 日 签订地点：_____（以下为法律见证人见证部分） 法律见证人：（签字）_____日期：XXXX 年 XX 月 XX 日 见证地点：_____本企业财产转让协议书全文至此结束。 格式清晰，内容完整严谨，符合法律要求。双方应严格遵守协议条款，确保协议的顺利执行。

篇 4

甲方（出让方）：_____

公司名称：_____

公司地址：_____

法定代表人：_____

联系方式：_____

乙方（受让方）：_____

公司名称：_____

公司地址：_____

法定代表人：_____

联系方式：_____

鉴于甲方和乙方经友好协商，甲方同意将其所拥有的企业财产转让给乙方，乙方同意受让该财产。为明确双方权益，特订立本协议。

第一条 转让标的

1.1 甲方同意将其所拥有的以下企业财产转让给乙方：

_____（详细描述转让的财产，包括但不限于设备、知识产权、存货、应收账款等）。

第二条 转让价格及支付方式

2.1 转让价格：甲乙双方同意，本次企业财产转让的总价格为人民币_____元（大写：_____元整）。

2.2 支付方式：乙方应按照以下约定支付转让款项：（详细描述支付方式、时间、节点等）。

第三条 转让事宜的约定

3.1 甲方保证所转让的企业财产权属清晰，无争议，未设定抵押、质押等担保权益。

3.2 甲方负责办理相关财产的权利变更手续，确保乙方顺利取得相关权益。

3.3 双方应共同对转让的财产进行清点和评估，确保财产状况良好，价值真实。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/207114144005010003>