

2024 年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识

押题练习试题 B 卷含答案

单选题（共 45 题）

1、某施工合同纠纷案经仲裁裁决，将已经竣工工程的部分楼层折价给施工单位抵偿工程欠款，但建设单位拒绝履行裁决。因此，施工单位决定申请执行仲裁裁决。关于申请执行仲裁裁决的说法中，正确的是（ ）。

- A. 施工单位申请执行的期间为 1 年
- B. 申请执行本案的仲裁裁决，由施工单位所在地的中级人民法院管辖
- C. 申请执行本案的仲裁裁决，由本案工程合同签订地的中级人民法院管辖
- D. 施工单位有权向人民法院申请执行

【答案】 D

2、关于留置的说法，正确的是（ ）

- A. 留置的标的是不动产
- B. 不转移对物的占有是留置与质押的显著区别
- C. 留置权人负有妥善保管留置财产的义务
- D. 留置期间债权人不能与债务人协议处理留置物

【答案】 C

3、租赁合同当事人的权利义务中，下列属于出租人义务的是（ ）。

- A. 妥善保管租赁物
- B. 保证共同居住人继续承租
- C. 有关事项通知
- D. 损失赔偿

【答案】 B

4、王某的日工资为 120 元。政府规定 2010 年 10 月 1 日至 7 日放假 7 天，其中 3 天属于法定休假日，4 天属于前后两周的周末休息日。公司安排王某在这 7 天加班不能安排补休。公司应当向王某支付加班费合计() 元。

A.840

B.1360

C.1680

D.2040

【答案】 D

5、（2020 年 12 月真题）关于招标公告的说法，正确的是()。

A.招标人无论采用何种招标方式，均应当发布招标公告

B.招标公告应当载明的事项包括招标人的名称和地址

C.依法必须进行招标的项目的招标公告，可以在任一报刊、信息网络或者其他媒介发布

D.招标公告无需载明招标项目的性质、实施地点和时间

【答案】 B

6、根据《注册建造师管理规定》的规定，建设工程施工活动中形成的有关工程施工管理文件()

A.应当由注册建造师签字或加盖执业印章

B.必须由注册建造师签字或加盖执业印章

C.应当由注册建造师签字并加盖执业印章

D.必须由注册建造师签字并加盖执业印章

【答案】 C

7、有关抵押权的实现，说法错误的是（ ）。

- A.债务履行期届满抵押权人未受清偿的，可以与抵押人协议以抵押物折价
- B.抵押权人有权进行折价、变卖、拍卖抵押物
- C.抵押权人与抵押人协议不成的，抵押权人可以向人民法院提起诉讼
- D.拍卖价款超过债权数额的部分归抵押人所有

【答案】 B

8、某施工企业安全生产许可证有效期满未及时处理延期手续，继续从事施工活动。则其可能受到的行政处罚不包括（ ）。

- A.责令在建项目停止施工
- B.罚款
- C.没收违法所得
- D.没收财产

【答案】 D

9、以下关于债权和物权的说法，不正确的是（ ）。

- A.债权的主体、内容、责任都具有相对性
- B.物权是绝对权，债权是相对权
- C.物权是依法设立，债权依约设立
- D.债权为请求特定人为特定行为作为或不作为的权利

【答案】 C

10、关于执行申请期间的说法，正确的是（ ）。

- A.申请执行的期间为 6 个月
- B.规定分期履行的，自最后一次履行期间的最后一日算起
- C.法律文书未规定的，从法律文书作出之日算起
- D.自法律文书规定的履行期间最后一日算起

【答案】 D

11、下列情形中，建造师可以同时两个项目上担任项目负责人的是（ ）。

- A.王某有建筑和机电两个专业的资格证书
- B.李某所在项目已经提交竣工验收申请
- C.张某所在公司同时中标同一项目的相邻两个标段
- D.刘某所在项目因暴雨导致停工三个月

【答案】 C

12、国家强制性标准由（ ）负责批准发布。

- A.国务院
- B.国务院建设行政主管部门
- C.国务院标准化行政主管部门
- D.省级标准化行政主管部门

【答案】 A

13、某建设工程发生了工程质量事故，经鉴定事故是由于设计方的原因造成的。对此，设计单位应当履行的法定义务是提出相应的（ ）。

- A.技术处理方案？

B. 损失赔偿方案？

C. 责任认定方案？

D. 设计变更方案

【答案】 A

14、在正常使用条件下，基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程的最低保修期限为（ ）。

A. 设计文件规定的该工程的合理使用年限

B. 5 年

C. 2 年

D. 2 个采暖期、供冷期

【答案】 A

15、（2021 年第 2 批真题）下列职责中，属于施工生产安全事故调查组职责的是（ ）。

A. 查明事故发生的间接经济损失

B. 追究责任人的连带责任

C. 提出对受伤人员的赔偿方案

D. 提出对事故责任者的处理建议

【答案】 D

16、工程管理人员（ ），才能以建造师名义从事建设工程施工项目的管理工作。

A. 不需取得建造师执业资格，但必须经注册

B. 要取得建造师执业资格，但不必经注册

- C.要取得建造师执业资格，并经注册后
- D.要具有一级项目经理的资格，并担任过大型建设项目的项目经理

【答案】 C

17、下列债中，属于当事人之间按照约定产生的债是（ ）。

- A.侵权之债
- B.不当得利之债
- C.无因管理之债
- D.合同之债

【答案】 D

18、某施工合同约定按月 支付工程进度款， 承包方累计施工超过 6 个月 ，并且每月 都向发包方申请、 催促支付进度款， 但始终得不到支付， 为此承包方申请解除合同。 该合同解除后， 下列行为中错误的是（ ）。

- A.发包方可以不承担违约责任
- B.承包方应该终止履行合同
- C.发包方应赔偿未支付给承包方损失的费用
- D.承包方仍可要求结算已完部分的工程费用

【答案】 A

19、关于知识产权的说法，正确的是（ ）。

- A.知识产权是权利人对其创造的智力成果依法享有的权利
- B.知识产权仅具有财产性这一单一属性
- C.知识产权有专有性、地域性和永久性特点
- D.构成知识产权的主体是发现权、发明权以及科技成果

【答案】 A

20、根据《安全生产法》，不属于生产经营单位主要负责人安全生产职责的是（ ）。

- A.组织制定并实施本单位的安全生产事故应急救援预案
- B.保证本单位安全生产投入的有效实施
- C.及时、如实报告生产安全事故
- D.落实本单位安全生产责任制

【答案】 D

21、根据《建设工程质量管理条例》的规定，隐蔽工程在隐蔽前，施工单位应当通知建设单位和（ ）。

- A.建设工程质量监督机构
- B.勘察单位
- C.建设行政主管部门
- D.设计单位

【答案】 A

22、某施工合同纠纷案经仲裁裁决，将已经竣工工程的部分楼层折价给施工单位抵偿工程欠款，但建设单位拒绝履行裁决。因此，施工单位决定申请执行仲裁裁决。关于该申请，说法正确的是（ ）。

- A.施工单位申请执行的期间为 1 年
- B.申请执行本案的仲裁裁决，由施工单位所在地的中级法院管辖
- C.申请执行本案的仲裁裁决，由合同签订地的中级法院管辖
- D.施工单位有权向建设单位所在地或楼盘所在地中级法院申请执行

【答案】 D

23、下列行为中，属于委托代理的是（ ）。

- A.转包工程
- B.肢解分包
- C.请律师代为诉讼
- D.分包商完成主体结构施工

【答案】 C

24、我国的宪法是由()制定和修改的，一切法律、行政法规和地方性法规都不得与宪法相抵触。

- A.国务院
- B.全国人民代表大会
- C.国家行政机关
- D.全国人民代表大会常务委员会

【答案】 B

25、（2017 年真题）根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》，属于施工企业资质不良行为的是（ ）。

- A.以他人名义投标
- B.将承包的工程违法分包
- C.未在规定期限内办理资质变更手续
- D.未按照与招标人订立的合同履行义务，情节严重

【答案】 C

26、关于不可抗力的说法，正确的是()。

- A.不可抗力包括主观情况与客观情况
- B.法定的免责事由主要限于不可抗力
- C.因不可抗力不能履行合同的，全部免除责任
- D.当事人迟延履行后发生不可抗力的，可以免除责任

【答案】 B

27、关于施工企业进行可能危及危险化学品管道安全的施工作业的说法，正确的是（ ）。

- A.施工企业应当与建设单位共同制定应急预案
- B.施工企业应当在开工日3日前通知管道所属单位
- C.施工企业通知管道所属单位时应采用书面形式
- D.建设单位应当指派专门人员到现场进行管道安全保护指导

【答案】 C

28、下列（ ）不属于承包人应当承担的赔偿损失。

- A.将承揽的工程违法分包造成的损失
- B.施工偷工减料造成的损失
- C.与监理单位串通造成的损失
- D.对不合格的建设工程按照合格工程验收

【答案】 D

29、（2017年真题）根据《民事诉讼法》，当事人申请司法确认经人民调解委员会调解达成的调解协议，由双方当事人依法共同向（ ）基层人民法院提出。

- A.当事人所在地

调解协议履行地

C.调解协议签订地

D.调解组织所在地

【答案】 D

30、可撤销的建设工程施工合同，有权撤销合同的机构是（ ）。

A.人民法院

B.建设行政主管部门

C.受胁迫的建设单位

D.监理单位

【答案】 A

31、施工单位应当为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险。意外伤害保险费由（ ）支付。

A.施工单位

B.建设单位

C.总承包单位

D.用工单位

【答案】 A

32、下列建设项目中，属于依法应当进行公开招标范围的是（ ）。

A.涉及国家安全、国家机密的项目

B.使用各级财政预算资金的项目

C.使用企事业单位自有资金的项目

使用上市公司资金的项目

【答案】 B

33、甲是某建筑工程公司主管人事的副经理，他越权与某钢铁公司签订了一份钢材购销合同，此合同（）。

- A.有效
- B.如果该钢铁公司知道甲的行为属于越权，则有效
- C.无效
- D.如果该钢铁公司知道甲的行为属于越权，则无效

【答案】 D

34、某施工单位持提货单去材料供应商仓库取货，由于仓库发货员的失误，多取回 20t 材料，对于施工单位该情形构成了（）。

- A.合同之债
- B.侵权之债
- C.无因管理
- D.不当得利

【答案】 D

35、（2019 年真题）关于有效投标价格的说法正确的是（ ）。

- A.投标报价低于成本
- B.投标报价高于最高投标限价
- C.投标报价高于其他投标人报价
- D.投标人提供备选价格

【答案】 C

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/208044130125006130>