建设工程档案报送验收明细表（甲方文件）

工程名称:

页数	内　　容
	一、立项文件
	01、五方责任主体《法定代表人授权书》、《工程质量终身责任承诺书》、身份证复印件及职业资格证书复印件（加盖公章）
	02、项目建议书批复文件及项目建议书
	03、可行性研究报告批复文件及可行性研究报告
	04、专家论证意见、项目评估文件
	05、有关立项的会议纪要、领导批示
	二、建设用地、拆迁文件
	01、选址申请及选址规划意见通知书
	02、建设用地批准书
	03、建设用地规划许可证及附件
	04、国有土地使用证及附件（复印件加盖建设单位公章）
	05、国有（集体）土地使用权出让合同、协议
	三、勘察设计文件
	01、工程地质勘察报告、水文地质勘察报告
	02、建设用地钉桩通知单（书）
	03、结合民用建筑修建防空地下室审批书
	04、工程消防设计审核意见书
	05、环保对设计方案的审查意见
	06、施工图设计文件审查意见
	07、节能设计备案文件
	四、招标文件

	01、建设工程中标通知书
	02、建设工程勘察、设计、监理、施工合同
	五、开工审批文件
	01、建设项目立项申报文件及批复
	02、建设工程规划许可证及附件（总平面、管线综合图）
	03、建设工程施工许可证
	04、建设工程质量安全监督注册登记、质量监督书
	六、工程建设基本信息
	01、工程概况信息表
	02、建设单位工程项目负责人及现场管理人员名册
	03、监理单位工程项目总监及监理人员名册
	04、施工单位工程项目经理及质量管理人员名册
	七、工程竣工验收文件
1	01 、工程竣工验收报告 （含勘察单位工程质量检查报告；设计单位工程质量检查报告；施工单位工程竣工报告；监理单位工程质量评估报告）
	02、工程竣工验收会议纪要；专家组竣工验收意见
	03、建设工程竣工规划核实通知书及附图
	04、建设工程定位验线合格通知书
	05、环保部门评估及验收报告（环评、监测、批复）
	06、室内环境空气污染监测报告
	07、消防竣工验收备案受理凭证
	08、建设工程防雷设施检测及验收报告
	09、房屋建筑工程质量保修书
	10、住宅质量保证书、住宅使用说明书

	11、建设工程竣工验收备案证、备案表
	12、建设工程档案接收和移交证明书
	八、其他文件
	01、工程建设过程中形成的电子档案
	02、工程建设过程中形成的声像档案

注明：“页数”栏填对应项档案的页数。 **报送人：**

建设工程档案报送验收明细表（监理资料）

工程名称：

页数	内　　容
	一、监理管理文件
	01、监理规划
	02、监理实施细则
	03、监理工作总结
	04、监理会议纪要
	05、工程暂停令
	06、工程复工报审表
	二、进度控制文件
	01、工程开工报审表
	三、合同管理文件
	01、工程延期申请表
	02、工程延期审批表
	四、质量控制文件
	01、质量事故报告及处理资料
	02、旁站监理记录

	03、工程平行检验记录
	04、见证记录
	05、报验申请表
	06、见证取样和送检人员备案表
	五、监理验收文件
	01、工程质量评估报告
	02、竣工移交证书

注明：“页数”栏填对应项档案的页数。 **报送人：**

建设工程档案报送验收明细表（一）

工程名称： **——施工资料**

页数	内　　容
	一、施工管理文件
	01、建设单位质量事故勘察记录
	02、建设工程质量报告书
	03、见证试验检测汇总表
	二、施工技术文件
	01、图纸会审记录
	02、设计变更通知单
	03、工程洽商记录（技术核定单）
	三、施工记录文件
	01、施工检查记录
	02、工程定位测量记录

	03、基槽验线记录
	04、建筑物垂直度、标高观测记录、
	05、沉降观测记录
	06、地基验槽记录
	07、地基钎探记录
	08、大型构件吊装记录
	09、预应力筋张拉记录
	10、有粘结预应力结构灌浆记录
	11、网架（索膜）施工记录
	12、混凝土开盘鉴定
	13、混凝土搅拌检查记录
	14、混凝土浇筑检查记录
	15、地下工程防水效果检查记录
	16、防水工程试水检查记录
	17、通风（烟）道、垃圾道检查记录
	四、隐蔽记录文件
	01、基础工程
	02、钢筋工程（预制、现浇）
	03、钢、木结构
	04、配筋砌体（抗震、拉结筋）
	05、节能工程
	06、防潮、防水
	07、地面、各楼面基层
	五、施工试验记录及检测报告文件

	01、地基承载力检验报告
	02、土木击实试验报告
	03、回填土试验报告（应附图）
	04、砂浆抗压强度试验报告
	05、混凝土抗压强度试验报告
	06、节能性能检测报告
	07、钢筋焊接连接试验报告
	08、混凝土抗渗试验报告
	09、外墙饰面砖、节能材料粘结强度试验报告
	10、后置埋件抗拔试验报告
	11、外门窗的抗风压性能、空气渗透性能和雨水渗透性能检测报告、外窗气密性现场实体检验记保温性能试验报告
	12、墙体节能工程保温板与基层粘结强度现场拉拔试验主体检测报告
	13、主体检测报告
	六、施工物资文件
	01、钢材试验报告
	02、水泥试验报告
	03、沙子试验报告
	04、碎（卵）石试验报告
	05、外加剂试验报告
	06、砖（砌块）试验报告
	07、预应力筋复试报告
	08、预应力锚具、夹具和连接器复试报告
	09、防水卷材、保温材料出厂质量证明及实验报告

	10、外门窗出厂质量证明及实验报告
	11、预拌混凝土出厂合格证
	12、外墙饰面砖、装饰材料出厂质量证明及实验报告
	13、节能工程材料出厂质量证明及复试报告
	七、施工质量验收文件
	01、分项工程质量验收记录
	02、分部（子分部）工程质量验收记录
	03、建筑节能分部质量验收记录
	八、竣工验收文件
	01、单位（子单位）工程质量竣工验收记录
	02、单位（子单位）工程质量控制资料核查表
	03、单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录
	04、单位（子单位）工程观感质量检查记录
	九、竣工图
	01、建筑竣工图_____张
	02、结构竣工图_____ 张
	03、钢结构竣工图_____张
	04、幕墙竣工图_____张
	05、室外工程竣工图_____张
	06、规划红线内的室外给水、排水、供热、供电、照明管线等竣工图____张
	07、规划红线内的道路、园林绿化、喷灌设施等竣工图_____张
	08、其他图纸_____张

注明：“页数”栏填对应项档案的页数。 **报送人：**

建设工程档案报送验收明细表（二）

工程名称：——桩基础

页数	内　　容
	一、施工管理资料
	01、分包单位资格报审表

	二、施工技术资料
	01、设计变更通知单
	02、工程洽商记录（技术核定单）
	三、施工物资资料
	01、材料、设备合格证
	02、设备、材料检测报告
	03、水准经纬检修报告
	四、施工记录
	01、隐蔽工程验收记录
	02、工程测量记录
	03、试成桩试验报告、验孔记录
	04、锤击预制桩施工检查记录
	05、静压预制桩施工检查记录
	06、灌注桩施工检查记录
	07、人工挖孔灌注桩施工检查记录
	五、施工试验记录及检测报告
	01、地基承载力检验报告
	02、混凝土强度试验报告
	03、桩基检查报告
	六、施工质量验收记录
	01、检验批质量验收记录
	02、分项质量验收记录
	03、分部（子分部）工程质量验收记录
	七、竣工验收资料

	01、桩基础工程竣工验交证书
	02、桩基础平面布置图

注明：“页数”栏填对应项档案的页数。 **报送人：**

建设工程档案报送验收明细表（三）

工程名称：　　——给排水与采暖

页数	内　　容
	1、施工技术资料
	01、图纸会审记录
	02、设计变更通知单
	03、工程洽商记录（技术核定单）
	2、施工物资资料
	01、管材耐压试验报告
	02、阀门压力试验报告
	03、散热器试验报告
	04、产品合格证、检验、检测报告
	3、施工试验记录及检测报告
	01、灌（满）水试验记录
	02、设备及管道附件试验记录
	03、强度严密性试验记录
	04、通水试验记录
	05、冲（吹）洗试验记录
	06、通球试验记录
	07、补偿器安装记录
	08、消火栓试射记录
	4、施工记录
	01、隐蔽工程验收记录
	02、施工检查记录

	5、施工质量验收记录
	01、分项工程质量验收记录
	02、分部（子分部）工程质量验收记录
	6、竣工图
	01、给排水竣工图
	02、采暖竣工图

注明：“页数”栏填对应项档案的页数。 **报送人：**

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/208057056141006043