

法律常识练习题 200 道

第一部分 单选题(20 题)

- 1、关于过罚相当原则，下列哪一说法是错误的（ ）。
- A. 设定行政处罚必须以事实为依据
 - B. 不能以罚代刑
 - C. 根据违法行为的事实、性质、情节以及社会危害程度等作出行政处罚决定
 - D. 对于虽然没有产生严重危害后果，但是具有不良示范作用的行为，执法人员可以自主决定加重处罚

【答案】：D

- 2、某厂因污染事故被生态环境部门作出以下处理：（1）责令限期治理；（2）罚款 5000 元；（3）赔偿受污染单位损失 6000 元；（4）要求赔礼道歉。上述决定中属于行政处罚的是：（ ）。
- A. 责令限期治理
 - B. 罚款 5000 元
 - C. 赔偿受污染单位损失 6000 元
 - D. 要求赔礼道歉

【答案】：B

- 3、宁夏回族自治区根据当地实际情况，可以决定将基层管理迫切需要的县级行政处罚权交给（ ）行使。
- A. 村委会
 - B. 街道办事处
 - C. 县政府工作部门
 - D. 受委托事业单位

【答案】：B

- 4、公民、法人或者其他组织对行政机关实施行政许可，享有（ ）等权利。

- A. 陈述权、申辩权
- B. 申请仲裁权
- C. 要求违法实施行政许可损害的国家赔偿权
- D. 提起民事诉讼权

【答案】：AC

5、行政机关根据（ ）的规定，对直接关系到公共安全、人身健康、生命财产安全的重要设备、设施进行定期检查。

- A. 法律、法规
- B. 法律、行政法规
- C. 国务院
- D. 省级以上地方人民政府

【答案】：B

6、甲公司向生态环境局申请排污许可证，附近居民反对，申请听证。生态环境局拟进行听证。下列哪一选项是正确的（ ）。

- A. 若甲公司和附近居民协商同意，听证可以不公开举行。
- B. 生态环境局在听证前一天通知当事人举行听证的时间、地点。
- C. 附近居民在举行听证时可以提出证据，但不能质证。
- D. 甲公司有权申请听证主持人回避。

【答案】：D

7、某设区的市欲制定一项地方性法规，对某项行为进行行政处罚。根据有关法律规定，该法规不得创设的行政处罚措施是（ ）。

- A. 罚款
- B. 没收违法所得
- C. 责令停产停业
- D. 吊销营业执照

【答案】：D

8、某区市场监督管理局以某公司生产经营超过保质期的食品违反《食品安全法》为由，作出处罚决定。公司不服，申请行政复议。关于此案，下列哪一说法是正确的（ ）。

- A. 申请复议期限为 60 日
- B. 公司不得以电子邮件形式提出复议申请
- C. 行政复议机关不能进行调解
- D. 公司如在复议决定作出前撤回申请，行政复议中止

【答案】：A

9、下列有关行政处罚设定权，表述错误的是哪一项（ ）。

- A. 法律可以设定各种行政处罚
- B. 行政法规可以依法设定除限制人身自由以外的行政处罚
- C. 武汉市人民代表大会可以设定除限制人身自由、吊销营业执照以外的行政处罚
- D. 司法部可以设定除限制人身自由，吊销营业执照以外的行政处罚

【答案】：D

10、关于行政处罚的强制执行，下列哪些说法是错误的（ ）。

- A. 行政处罚的强制执行的主体指的是行政机关
- B. 到期不缴纳罚款的，每日按罚款数额的百分之五加处罚款，加处罚款的数额不得超出罚款的数额
- C. 根据法律规定，将查封、扣押的财物拍卖、依法处理或者将冻结的存款、汇款划拨抵缴罚款
- D. 行政机关批准延期、分期缴纳罚款的，申请人民法院强制执行的期限，自暂缓或者分期缴纳罚款期限结束之日起计算

【答案】：AB

11、下列不是行政处罚种类的是：（ ）。

- A. 警告
- B. 罚款
- C. 责令停产停业
- D. 刑事拘留

【答案】：D

12、关于行政复议申请期限的起算下列哪一说法是错误的（ ）。

- A. 具体行政行为依法通过公告形式告知受送达人的，自当事人知道公告之日起计算
- B. 载明具体行政行为的法律文书直接送达的，自受送达人签收之日起计算
- C. 行政机关作出具体行政行为时未告知公民、法人或者其他组织，事后补充告知的，自该公民、法人或者其他组织收到行政机关补充告知的通知之日起计算
- D. 被申请人能够证明公民、法人或者其他组织知道具体行政行为的，自证据材料证明其知道具体行政行为之日起计算

【答案】：A

13、行政机关对申请人提出的行政许可申请，作出错误处理的是（ ）。

- A. 申请事项依法不属于本行政机关职权范围的，应当即时作出书面的不予受理的决定，并告知申请人向有关行政机关申请
- B. 申请材料存在可以当场更正的错误的，应当允许申请人当场更正
- C. 申请材料不齐全或者不符合法定形式的，应当当场或者在五日内一次告知申请人需要补正的全部内容
- D. 申请材料不齐全或者不符合法定形式的，逾期不告知的，自逾期之日起即为受理

【答案】：D

14、甲向法院提起行政诉讼，诉称某公安分局在他不在家的情况下，撬锁对其租住的房屋进行治安检查，之后未采取任何保护措施即离开，致使其丢失现金 5000 元，要求被告赔偿损失。甲向法院提供了其工资收入证明、银行取款凭单复印件、家中存有现金的同乡证言和房东听到其丢失现金的证言。下列说法哪一个是正确的（ ）。

- A. 上述证据均系直接证据
- B. 银行取款凭单复印件应加盖银行的印章
- C. 房东的证言必须有房东的签名和租房协议原件

D. 上述证据在开庭审理前提交法院才有效

【答案】：B

15、根据《行政处罚法》的规定，对公民当场处以罚款的数额可以为（ ）。

- A. 100 元
- B. 300 元
- C. 250 元
- D. 500 元

【答案】： A

16、行政处罚由（ ）的行政机关管辖。

- A. 违法行为地
- B. 违法行为发生地
- C. 行政行为地
- D. 规章制定机关所在地

【答案】： B

17、根据《行政处罚法》的规定，下列哪项说法正确（ ）。

- A. 对使用非法定部门制定的罚款单据实施处罚的行政机关，上级行政机关应当对该行政机关的主管人员予以行政处分
- B. 对主动配合行政机关查处违法行为的当事人，应当依法从轻或减轻行政处罚
- C. 除当场处罚外，行政处罚决定书均应按照《民事诉讼法》的有关规定在 7 日送达当事人
- D. 对情节复杂的违法行为给予较重的行政处罚，应由行政机关的负责人集体讨论决定

【答案】： D

18、A 地造纸厂排放污染物，致使 B 地一农户的庄稼大量死亡。A 地生态环境局对该造纸厂作出处罚，B 地生态环境局也对该造纸厂作出处罚。造纸厂不服，认为不应因一次行为受到两次处罚，如其提起行政复议，应以何者为被申请人（ ）。

- A. 应以 A 地生态环境局为被申请人
- B. 应以 B 地生态环境局为被申请人
- C. 应以 A、B 两地生态环境局为共同被申请人
- D. 以其中一个为被申请人，另一个为第三人

【答案】：D

19、公民、法人或者其他组织依法取得的行政许可受法律保护，行政机关不得擅自改变已经生效的行政许可。这体现了（ ）。

- A. 公平原则
- B. 公开原则
- C. 信赖保护原则
- D. 便民原则

【答案】：C

20、限制人身自由的行政处罚只能由（ ）设定。

- A. 宪法
- B. 法律
- C. 行政法规
- D. 地方性法规

【答案】：B

第二部分 多选题(20 题)

1、关于行政处罚协助制度，下列哪些说法是正确的（ ）。

- A. 行政机关因实施行政处罚的需要，可以请求其他行政机关协助
- B. 协助事项不可以超越被请求机关职权范围
- C. 协助机关可以根据工作情况决定是否协助
- D. 行政处罚协助制度与行政委托制度在主体、名义、职权归属以及责任承担等方面都存在区别

【答案】：ABD

2、关于完善立法工作机制，下列哪些说法是正确的（ ）。

- A. 增强政府立法与人大立法的协同性
- B. 推进区域协同立法
- C. 完善立法论证评估制度
- D. 建立健全立法风险防范机制

【答案】： ABCD

3、关于行政复议的申请期限下列说法错误的是（ ）。

- A. 公民、法人或者其他组织认为具体行政行为侵犯其合法权益的，可以自知道该具体行政行为之日起六十日内提出行政复议申请
- B. 法律规定的申请期限超过六十日的按照法律规定实施
- C. 公民、法人或者其他组织认为具体行政行为侵犯其合法权益的，可以自知道该具体行政行为之日起六个月内提出行政复议申请
- D. 法律规定的申请期限超过六个月的按照法律规定实施

【答案】： CD

4、根据案件调查结果，行政机关负责人应当作出（ ）。

- A. 确有应受行政处罚的违法行为的，根据情节轻重及具体情况，作出行政处罚决定
- B. 违法事实不能成立的，不予处罚或从轻处罚
- C. 违法行为轻微，不予行政处罚
- D. 违法行为涉嫌犯罪的，移送司法机关

【答案】： AD

5、关于罚没财物处理的表述，正确的是（ ）。

- A. 除依法应当予以销毁的物品外，依法没收的非法财物必须按照国家规定公开拍卖或者按照国家有关规定处理
- B. 罚款、没收违法所得或者没收非法财物拍卖的款项，必须全部上缴省级人民政府
- C. 任何行政机关或者个人不得以任何形式截留、私分或者变相私分
- D. 财政部门不得以任何形式向作出行政处罚决定的行政机关返还罚款

、没收的违法所得或者返还没收非法财物的拍卖款项

【答案】：AC

6、公民、法人或者其他组织对行政机关实施行政许可，享有（ ）等权利。

- A. 陈述权、申辩权
- B. 申请仲裁权
- C. 要求违法实施行政许可损害的国家赔偿权
- D. 提起民事诉讼权

【答案】：AC

7、关于发挥行政复议化解行政争议主渠道作用，下列哪些说法是正确的（ ）。

- A. 全面推进行政复议规范化、专业化、信息化建设，不断提高办案质量和效率。
- B. 县级以上各级政府建立行政复议委员会，为重大、疑难、复杂的案件提供咨询意见
- C. 建立行政复议决定书以及行政复议意见书、建议书执行监督机制，实现个案监督纠错与倒逼依法行政的有机结合
- D. 健全优化行政复议审理机制

【答案】：ABCD

8、根据《行政处罚法》的规定，下列说法错误的是（ ）。

- A. 精神病人有违法行为的，不予行政处罚，但应当责令其监护人严加看管和治疗
- B. 精神病人在不能辨认或者不能控制自己行为时有违法行为的，不予行政处罚，但应当责令其监护人严加看管和治疗
- C. 间歇性精神病人在病发时有违法行为的，应当给予行政处罚
- D. 间歇性精神病人在精神正常时有违法行为的，不应给予行政处罚

【答案】：ACD

9、关于党的十八大以来，法治政府建设取得的重大进展，下列哪些说法是正确的（ ）。

- A. 党对法治政府建设的领导不断加强，责任督察和示范创建活动深入实施，法治政府建设推进机制基本形成
- B. 行政执法体制机制改革大力推进，严格规范公正文明执法水平普遍提高；
- C. 依法行政制度体系日益健全，重大行政决策程序制度初步建立，行政决策公信力持续提升成
- D. “放管服”改革纵深推进，营商环境大幅优化

【答案】：ABCD

10、关于行政处罚和刑罚的折抵，下列哪些说法是正确的（ ）。

- A. 行政拘留可以折抵拘役
- B. 行政拘留可以折抵有期徒刑
- C. 没收违法所得可以折抵没收财产
- D. 罚款可以折抵罚金

【答案】：ABD

11、根据行政许可法的合法原则，实施行政许可要求（ ）。

- A. 实施主体合法
- B. 主体权限合法
- C. 依照法定实施条件
- D. 依照法定实施程序

【答案】：ABCD

12、关于行政处罚的强制执行，下列哪些说法是错误的（ ）。

- A. 行政处罚的强制执行的主体指的是行政机关
- B. 到期不缴纳罚款的，每日按罚款数额的百分之五加处罚款，加处罚款的数额不得超出罚款的数额
- C. 根据法律规定，将查封、扣押的财物拍卖、依法处理或者将冻结的存款、汇款划拨抵缴罚款
- D. 行政机关批准延期、分期缴纳罚款的，申请人民法院强制执行的期

限，自暂缓或者分期缴纳罚款期限结束之日起计算

【答案】：AB

13、公开的行政处罚决定被依法（ ）的，行政机关应当在三日内撤回行政处罚决定信息并公开说明理由。

- A. 撤销
- B. 经复议机关认定为违法的行政处罚决定
- C. 法院判定无效的行政处罚决定
- D. 经听证认为不应当作出行政处罚决定的

【答案】：ABC

14、关于行政执法人员资格管理，下列说法正确的是（ ）。

- A. 国务院业务主管部门负责本系行政综合执法人员资格管理
- B. 省级人民政府统筹本地区行政执法人员资格管理
- C. 国务院业务主管部门负责本部门行政执法人员资格管理
- D. 国务院垂直管理部门负责本系统行政执法人员资格管理

【答案】：BCD

15、关于行政复议案件的审理和决定，下列哪些说法是正确的（ ）。

。

- A. 行政复议期间涉及专门事项需要鉴定的，当事人可自行委托鉴定机构进行鉴定
- B. 对重大、复杂的案件，被申请人提出采取听证方式审理的，行政复议机构应采取听证方式审理
- C. 申请人在行政复议决定作出前自愿撤回行政复议申请的，经行政复议机构同意，可以撤回
- D. 行政复议人员调查取证时应向当事人或者有关人员出示证件

【答案】：ACD

16、关于加强行政决策执行和评估，下列哪些说法是正确的（ ）。

- A. 完善行政决策执行机制，决策机关应当在决策中明确执行主体、执行时限、执行反馈等内容
- B. 建立健全重大行政决策跟踪反馈制度
- C. 依法推进决策后评估工作，将决策后评估结果作为调整重大行政决策的重要依据

D. 重大行政决策一经作出，未经法定程序不得随意变更或者停止执行

【答案】：ABCD

17、根据《行政处罚法》规定，政府规章可以设定（ ）的行政处罚

。

- A. 通报批评
- B. 没收违法所得、没收非法财物
- C. 一定数额罚款
- D. 警告

【答案】：ACD

18、公民、法人或者其他组织可以向行政强制的设定机关和实施机关就行政强制的（ ）提出意见和建议。

- A. 该行政强制可能产生的影响
- B. 存在的必要性
- C. 设定
- D. 实施

【答案】：CD

19、关于听证程序的表述，正确的是（ ）。

- A. 当事人认为主持人与本案有直接利害关系的，有权申请回避
- B. 听证必须由当事人亲自参加
- C. 听证笔录交当事人核对无误后签字或盖章
- D. 听证一律公开进行

【答案】：AC

20、关于行政处罚的执行，下列哪些说法是错误的（ ）。

- A. 行政处罚的执行指的是行政机关强制执行
- B. 强制执行包括行政机关自己执行和申请人民法院执行
- C. 行政处罚的执行旨在合法合理地落实行政处罚决定
- D. 行政处罚的执行属于行政强制措施

【答案】：AD

第三部分 大题(160 题)

1、调解过程中可以向法院起诉吗？

调解不成可以向法院起诉吗？

【答案】：可以。在公安交通管理部门调解期间,任何一方当事人都可以向人民法院提起民事诉讼,在诉讼提起之时,调解即终止。经过交通管理部门调解,当事人未达成协议的,公安机关交通管理部门也要制作调解终结书,并送达各方当事人。如果经过调解,并且当事人也已在调解书上签字,只是调解书生效后当事人不予履行,在这种情况下,当事人都可以就损害赔偿事宜向人民法院提起民事诉讼。参考法条:《道路交通安全法》第七十四条。《道路交通安全法实施条例》第九十六条

2、普通劳动合同与集体合同有什么区别？

【答案】：普通劳动合同与集体合同既有联系又有区别。集体合同对于劳动报酬、工作时间、加班休假、保险福利、职工培训、劳动安全、女职工特殊保护等等的规定形成了一个基本标准;劳动者个人与用人单位签订个人劳动合同时,在劳动报酬和劳动条件等各方面的规定不能低于集体合同中的基本标准。个人劳动合同约定的待遇标准高于集体合同约定的标准的,以个人劳动合同的约定为准。

3、哪些纠纷可以提起行政诉讼？

【答案】：对下列具体行政行为不服,可以提起行政诉讼。既可以先申请复议,对复议决定不服再提起行政诉讼,也可以直接起诉,法律、法规另有规定的除外。

- 1. 对拘留、罚款、吊销许可证和执照、责令停产停业、没收财物等行政处罚不服的。
- 2. 对限制人身自由或者对财产的查封、扣押、冻结等行政强制措施不服的。
- 3. 认为行政机关侵犯法律规定的经营自主权的。
- 4. 认为符合法定条件申请行政机关颁发许可证和执照,行政机关拒绝颁发或者不予答复的。
- 5. 申请行政机关履行保护人身权、财产权的法定职责,行政机关拒绝履行或者不予答复的。
- 6. 认为行政机关没有依法发给抚恤金的。
- 7. 认为行政机关违法要求履行义务的。
- 8. 认为行政机关侵犯其他人身权、财产权的。
- 9. 法律、法规规定可以提起诉讼的其他行政案件。注意,下列行政行为,不可以提起行政诉讼:
 - 1. 国防、外交等国家行为。
 - 2. 行政法规、规章或者行政机关制定、发布的具有普遍约束力的决定、命令。
 - 3. 行政机关对行政机关工作人员的奖惩、任免等决定。
 - 4. 法律规

定由行政机关最终裁决的具体行政行为。 • 参考法条: 行政诉讼法第 11
、 12 条

4、处理房屋面积纠纷的原则是什么？

【答案】：合同有约定的，按照约定处理；合同没有约定或者约定不明确的，按照以下原则处理：(1) 面积误差比绝对值在 3% 以内(含 3%)，按照合同约定的价格据实结算，买受人请求解除合同的，不予支持；(2) 面积误差比绝对值超出 3%，买受人请求解除合同、返还已付购房款及利息的，应予支持。买受人同意继续履行合同，房屋实际面积大于合同约定面积的，面积误差比在 3% 以内(含 3%) 部分的房价款由买受人按照约定的价格补足，面积误差比超出 3% 部分的房价款由出卖人承担，所有权归买受人；房屋实际面积小于合同约定面积的，面积误差比在 3% 以内(含 3%) 部分的房价款及利息由出卖人返还买受人，面积误差比超过 3% 部分的房价款由出卖人双倍返还买受人。参考法条：《最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》第十四条

5、判决还没生效时能强制对方履行义务吗？

【答案】：可以。案件的审判需要相当一段时间，如果必须等到判决生效才强制对方履行义务，可能会使某些当事人的生活或生产经营造成无法克服的严重影响，因此，确立了在判决生效之前强制对方履行义务的制度，即“先予执行”。法院裁定“先予执行”的案件主要有：追索赡养费、扶养费、抚育费、抚恤金、医疗费用的；追索劳动报酬的；情况紧急的，比如需要立即停止侵害、排除妨碍的，需要立即制止某项行为的，需要立即返还用于购置生产原料、生产工具贷款的，追索恢复生产经营急需的保险理赔费用的等等。参考法条：《民事诉讼法》第九十七条、第九十八条、《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉若干问题的意见》第一百零六条、第一百零七条

6、哪些机动车不能办理登记?

【答案】：并非所有机动车都能办理登记手续,具体来看,以下几种情况的机动车,公安机关交通管理部门不予办理登记: 1. 人民法院、人民检察院以及行政执法部门依法查封、扣押的机动车。 2. 无法提供车辆来历证明(如购车发票等)的机动车,例如走私车辆。 3. 不属于国务院机动车产品主管部门规定免于安全技术检验的车型,又未能获得机动车安全技术检验合格证明的机动车。 4. 已达到报废标准的翻新车辆。参考法条:《道路交通安全法》第九条、第十条;《道路交通安全法实施条例》第十条

7、如果通过中介机构没有找到房子,还用交费吗?

【答案】：不用。如果中介机构没有促成合同成立,则不得要求委托人支付中介费,即使合同中这样规定也是无效的,但是中介机构可以要求委托人支付从事中介活动支出的必要费用。参考法条:《合同法》第四百二十七条。

8、房屋租赁合同一定要以书面形式订立吗?

【答案】：根据法律规定,租赁房屋,当事人应当签订书面租赁合同。为有效保护自己的利益,应尽量使用中国消费者协会或当地房管部门推出的示范文本订立合同。虽然口头订立的合同也是有效的,可以被视为是不定期租赁合同,但是一旦产生纠纷,就很难证明是不是存在合同以及合同条款的内容是怎么样的,从而就难以保护双方的利益了。参考法条:建设部《城市房屋租赁管理办法》第九条。《合同法》第二百一十五条。

9、不交购房款时,物业管理公司有权停水停电吗?

【答案】：业主拖欠房款违反了他与开发商之间的购房合同,开发商可以依据房屋买卖合同追究业主的责任。而物业管理公司与业主之间的关系由物业管理合同调整,如果业主按时支付了物业管理费,物业管理公司就应当按照合同约定提供物业服务。物业公司听从开发商的指使,擅自停水停电的行为,是违法的,受损业主可以追究物业公司的侵权损害赔偿责任。

10、申请个人商业贷款一般要交哪些费用？

【答案】：(1) 律师审查费。(2) 公证费。(3) 产权登记费。(4) 保险费

。

11、非机动车与非机动车或行人在道路上相撞,谁来管?

【答案】: 找交警。凡是车辆在道路上发生了人身伤亡或者财产损失的事件都属于交通事故。而“车辆”一词就包括了机动车和非机动车两大类,所以,非机动车与非机动车或行人在道路上相撞同样是交通事故,其处理与一般机动车相撞的交通事故没有什么本质区别。参考法条:《道路交通安全法》第一百一十九条(二)

12、售房许可证上一般有哪些内容?

【答案】: ①建设项目名称、坐落、结构、批准立项单位和文号。②建设项目的使用性质和规模(占地面积、建筑面积)。③拟外销的房屋建筑面积或幢、号。④工程进度和交付使用时间等情况。参考法条:《商品房销售管理办法》第七条、《城市房地产开发经营管理条例》第三十条

13、哪些事项可以信访？

【答案】：信访是国家设定的下情上达的渠道，原则上百姓的所有意见和建议都可以通过信访途径向国家提出。具体说来，对下列 4 类事项，百姓可以提出信访：

- 1. 各级人民代表大会及其常务委员会职权范围内的事项。
- 2. 各级人民政府职权范围内的事项。
- 3. 各级人民法院职权范围内的事项。
- 4. 各级人民检察院职权范围内的事项。

百姓对各类事项的信访，可以是对国家机关工作提出建议、意见，或是提出批评，也可以是对国家机关的决定提起申诉，还可以是对国家机关工作人员的违法行为提出检举、控告等。

各级人民代表大会及其常务委员会信访受理范围：

- 1. 对人民代表大会及其常务委员会颁布的法律、地方性法规、决议、决定的意见和建议。
- 2. 对人民政府、人民法院、人民检察院违法失职行为的申诉、控告或者检举。
- 3. 对人民代表大会及其常务委员会选举、决定任命、批准任命的国家机关工作人员违法失职行为的申诉、控告或者检举。
- 4. 对人民代表大会代表、人民代表大会常务委员组成人员以及人民代表大会常务委员工作人员的建议、批评、意见和违法失职行为的申诉、控告或者检举。
- 5. 属于人民代表大会及其常务委员会职权范围内的其他事项。

各级人民政府信访受理范围：

- 1. 对人民政府颁布的规章和发布的决定、命令的意见和建议。
- 2. 对人民政府及其所属工作部门的建议、批评和意见。
- 3. 对人民政府及其所属工作部门的工作人员的违法失职行为的申诉、控告或者检举。
- 4. 属于人民政府职权范围内的其他事项。

各级人民法院信访受理范围：

- 1. 对人民法院工作的建议、批评和意见。
- 2. 对人民法院工作人员的违法失职行为的申诉、控告或者检举。
- 3. 对人民法院已经发生法律效力的判决、裁定、调解、决定不服的申诉。
- 4. 依法应当由人民法院处理的其他信访事项。

各级人民检察院信访受理范围：

- 1. 对人民检察院工作的建议、批评和意见。
- 2. 对人民检察院工作人员违法失职行为的申诉、控告或者检举。
- 3. 对人民检察院作出的决定不服的申诉。
- 4. 依法应当由人民检察院处理的其他信访事项。

参考法条：信访条例第 14、15 条北京市信访条例第 12、13、14、15、16 条

14、法律允许用 B 超来检验胎儿性别吗？

【答案】：法律规定，除非医学上确有需要，例如，医学研究和治疗需要，禁止任何人利用 B 超等超生设备和其他方法检验胎儿性别。从事母婴保健的人员，如果被有关部门发现非法进行胎儿性别鉴定的，将被给予行政处分，情节严重的还会被取消执业资格。参考法条：《北京市人口与计划生育条例》第三十七条。

15、要将房屋出租给经营者，出租人应当办理什么证件？还应当注意什么？

【答案】：出租人应当办理《房屋租赁证》。对于租用房屋从事生产、经营活动的承租人来说，《房屋租赁证》是经营场所合法的有效凭证，因此，出租人应当办理《房屋租赁证》。要将房屋出租给经营者，出租人应当检查承租人的证件，确保承租人进行的是合法经营。此外还需要经常检查，一旦发现有违法犯罪、无照经营等活动，出租人应当向公安机关举报。参考法条：建设部《城市房屋租赁管理办法》第十七条。公安部《租赁房屋治安管理规定》第七条、第九条第三款。

16、物业管理费应向谁收取？物业管理费应按哪个面积收取？

包括哪些费用?

【答案】: 支付物业管理费的义务来自于物业管理合同的约定,业主与物业管理公司是合同的双方当事人,物业管理公司应向业主收取物业管理费。严格来说,物业管理费应依据房产证上标明的建筑面积收取。建筑面积又包括两部分:①套内建筑面积;②可分摊的公用建筑面积。实践中,对于没有取得房产证的房屋,物业管理费通常按房屋的实测建筑面积收取:现房通常按购房合同中约定的建筑面积收取物业管理费,如果合同约定面积与房屋面积实测报告不符,以实测报告为准;期房通常按照房屋建成交付时,开发商向购房人提供的该房屋的实测建筑面积报告为准,购房人依据该报告提供的面积缴纳物业管理费。

17、何谓《奥林匹克宪章》?

【答案】: 《奥林匹克宪章》(Olympic Charter)是国际奥委会制定的基本原则、规则和附则的总汇。它指导奥林匹克运动的组织和运行,并规定奥林匹克运动会的举办条件。不论以何种身份属于奥林匹克运动的人员或者组织,都必须受《奥林匹克宪章》条款的约束。第一部《奥林匹克宪章》是由皮埃尔·德·顾拜旦倡议和起草的,在1894年6月巴黎国际体育会上正式通过。目前最新一版的《奥林匹克宪章》是由2001年7月在莫斯科举行的第112届国际奥委会全会上批准并通过的。

18、农村土地征收的程序是怎样的?

【答案】: 农村土地征收必须依照法定的程序进行: `1. 办理农用地转用审批。所征收的土地属于农用地(耕地、林地、草地、农田水利用地、养殖水面等)的,应办理农用地转用审批手续。`2. 向国务院或省、自治区、直辖市人民政府申请征地审批。`3. 征地公告。`4. 征地补偿、安置方案公告。`5. 办理补偿、安置手续。经过上述程序后,建设项目才能开工进行。

19、学生在危险性体育竞赛活动中意外受伤,学校需要承担责任吗?

【答案】: 在对抗性或具有一定危险性的体育竞赛活动中,学生受到意外伤害,如踢足球时被其他同学踢伤,打垒球时被球砸伤等,是学校所不能控制的,一定程度上也是不可避免的。这些活动的危险性是普遍存在的,是进行此类体育活动的学生理应知道并且自愿承担的。因此,只要学校采取了必要的安全措施,其行为并无不当,就不需要对学生意外伤害承担责任。造成该学生受伤的其他学生,如果没有故意或严重过错,也不需要承担赔偿责任。参考法条:《学生伤害事故处理办法》第十二条第五款

20、有多条机动车道的,有何不同的行驶规定?

【答案】: 同一方向上划有两条以上机动车道的,左侧为快速车道,右侧为慢速车道。在快速车道上行车应按快速车道规定的速度行驶,达不到该速度的应在慢速车道上行驶。慢速车道内的机动车可以借用快速车道超车。另外,摩托车要在最右侧的车道内行驶。参考法条:《道路交通安全法实施条例》第四十四条

21、什么样的婚姻无效? 后果如何?

【答案】: 违反法定结婚条件而缔结的婚姻是无效的,包括以下几种情况: • 1. 重婚的:有配偶者同他人结婚; • 2. 有禁止结婚的亲属关系:即前面提到的几种近亲属关系;`3. 婚前患有医学上认为不应当结婚的疾病并且婚后尚未治愈的:如前所述,由于我国法律目前没有明文规定具体的疾病名称,所以此项规定意义不大;`4. 男女双方或一方未到法定婚龄的。无效婚姻被解除后,后果与可撤销婚姻完全相同,都视为未存在婚姻关系。但无效婚姻和可撤销婚姻的区别在于: • 1. 前者可以在婚后任何时间内提出,而后者只能在婚后1年之内提出; • 2. 前者可以由当事人以外的其他人提出,而后者只能由受胁迫的一方当事人提出。参考法条:《婚姻法》第十条至十二条。《最高人民法院关于适用〈婚姻法〉若干问题的解释》(一)第十条。

22、行人进入高速公路被车撞伤的责任谁来承担?

【答案】: 行人是绝对不允许进入高速公路的,所以这起事故完全是行

人自己不遵守高速公路管理,擅自翻越所致。马建设正常行车并没有任何违章行为,行人的过错导致此次交通事故,因此马建设可以减轻责任,按照国家规定的最低比例、额度承担赔偿责任,行人自己承担重要责任。参考法条:《道路交通安全法》第六十七条

23、执行职务的过程中发生交通事故,谁来负责?

【答案】: 法人或者其他组织的法定代表人、负责人以及工作人员,在执行职务中致人损害的,由该法人或者其他组织的法定代表人、负责人承担民事责任。上述人员实施与职务无关的行为致人损害的,应当由行为人承担赔偿责任。属于《国家赔偿法》赔偿事由的,依照《国家赔偿法》的规定处理。参考法条:《最高人民法院关于适用〈刑事诉讼法〉若干问题的意见》第四十二条。《民法通则》第一百二十一条

24、我国实施“四大工程”来保证“人文奥运”目标的实现,这“四大工程”分别指什么?

【答案】: (一)市民素质提升工程。(二)文化建设推进工程(三)城市景观营造工程(四)社会动员志愿培训工程参考法条《人文奥运行动计划实施意见》第二条

25、什么情况下生父母可以送养子女?

【答案】: 生父母有特殊困难,如生父母患有疾病或者经济特别困难,没有能力抚养子女,可以送养未成年子女。未成年子女的生父母均在世的,必须共同送养未成年子女;如果有一方下落不明,则可以由另一方单方送养。如果未成年人的父亲或者母亲有一方死亡,另一方想送养未成年子女,死亡一方的父母,也就是未成年子女的祖父母或外祖父母可以要求抚养未成年人。死亡一方的父母享有优先抚养权,只要他们愿意并且有能力抚养孙子女或外孙子女,那么另一方就不可以将未成年子女送养。收养年满10周岁的未成年人的,应该征得其同意。如果未成年人不同意的,则不能将其送养。参考法条:《收养法》第五、十、十一、十八条

26、房屋拆迁后,原来的租赁合同还有效吗?

【答案】: 房屋拆迁后,房屋租赁关系仍然有效,双方应当按照租赁合同继续履行,出租人不能以此为理由终止租赁合同,但由于以前的房屋被拆除了,所以承租人可以住在补偿安置的房屋里。如果补偿安置的房屋和以前的房屋条件不一样,双方还可以根据实际情况调整租金。如果

不符合原来的用途,承租人也可以解除合同。参考法条:国务院《城市房屋拆迁管理条例》第二十七条。

27、如何选聘物业管理公司？

【答案】：应当由业主大会以经物业管理区域内全体业主所持投票权2/3以上通过的决议选择物业管理公司，由业主委员会代表全体业主与该管理公司签订物业管理协议，约定物业服务的项目和物业收费标准、收费方法等。要注意以下几个方面：`1. 选择符合国家规定的具有一定资质的从事物业管理的物业管理公司。`2. 选择管理规模较大的物业管理公司。`3. 选择经营意识强的物业管理公司。

28、什么是奥运会徽？

【答案】：奥运会会徽是一届奥林匹克运动会的徽记，亦称奥运会会标。历届现代奥运会(包括冬季奥运会)的组委会都要为所举办的奥运会设计会徽。会徽的图样不仅要体现奥林匹克精神，而且还要反映出东道国和奥运会主办城市的特征。为保证奥运会会徽的严肃性和权威性受《奥林匹克宪章》的保护，未经奥运会组委会同意，任何组织和个人都不得将其用于广告和为商业服务。

29、国际奥委会会有哪些组织机构？

【答案】：国际奥委会由下列机构组成：`1. 全会。国际奥委会全体委员会议称为全会，是国际奥委会的最高权利机构，其决定是最终决定。全会每年至少举行1次。特别全会由主席提议或应至少三分之一委员的书面要求召开。`2. 执行委员会。执行委员会管理国际奥委会事务。执行全会赋予的一切职责，执行委员会会议根据主席提议或执行委员会多数委员的要求由主席召开。`3. 主席。主席主持国际奥委会的全部活动并且始终代表国际奥委会；主席在必要时建立常设或临时的专门委员会和工作组，确定其工作范围并指定成员。值得指出，在确定国际奥委会某一机构的权限方面发生疑问时，国际奥委会一词如未加其他说明或附加词，应被理解为“全会”，但不影响已授予执行委员会的权利。

30、如何解决奥林匹克知识产权侵权纠纷？

【答案】：侵犯奥林匹克标志专有权，引起纠纷的，由当事人协商解决；不愿协商或者协商不成的，奥林匹克标志权利人或者利害关系人可以向

人民法院提起诉讼,也可以请求工商行政管理部门处理。参考法条:《奥林匹克标志保护条例》第十条。

31、和分公司发生纠纷,能告总公司吗?

【答案】: 这要依情况而定。依据法律规定,企业法人的分支机构,通常是我们所说的分公司,如银行的分行、支行等即是。分支机构能不能作为诉讼当事人视不同情况而定:如果该分支机构是依法设立的,而且领取了营业执照,那么它可以单独作为当事人,也可以与它的具有法人资格的总公司共同作为诉讼当事人;如果该分支机构没有依法设立,或是未领取营业执照,那么应当以其总公司为诉讼当事人。但需注意,如果是中国人民银行,各商业银行,如工商银行、农业银行、建设银行等等的分行、支行,或是保险公司的分公司,则只能以该分支机构作为诉讼当事人。参考法条:《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉若干问题的意见》第四十条

32、哪些人可以申请宣告婚姻无效?

【答案】: 无效婚姻往往涉及社会公共利益,因此不仅包括当事人,其他人也可以向法院申请宣告婚姻无效,包括: • 1. 以重婚为由申请宣告婚姻无效的,为当事人的近亲属及基层组织; • 2. 以未到法定婚龄为由申请宣告婚姻无效的,为未达法定婚龄者的近亲属; • 3. 以有禁止结婚的亲属关系为由申请宣告婚姻无效的,为当事人的近亲属; • 4. 以婚前患有医学上认为不应当结婚的疾病,婚后尚未治愈为由申请宣告婚姻无效的,为与患病者共同生活的近亲属。参考法条:《最高人民法院关于适用〈婚姻法〉若干问题的解释》(一)第七条。

33、房屋出租代理机构可否不通过银行向出租人支付租金?

【答案】: 不可以。房屋出租代理机构必须与银行签订临时租金监管协议,承租人也必须将租金交给银行,由银行统一代收、代付租金,即使承租人委托房屋出租代理机构代交租金,代理机构也必须在3日之内将租金存入银行。所以,一旦有房屋经纪公司提出代收租金的要求,出租人就不应与这样的公司签约。因为这样做会产生房屋出租代理机构卷款逃跑的风险,而且也说明该房屋经纪机构不具有代理房屋出租的资质。参考法条:北京市国土资源和房屋管理局《代理房屋租赁须委托银行收、付租金的暂行办法》第七条、第八条。

34、父母必须抚养未成年子女吗？

【答案】：抚养未成年子女是父母的法定义务，任何情况下都不可以推卸。父母必须抚养子女直到子女能独立生活。对于已满十六周岁、以自己的劳动收入为主要生活来源的未成年人，已经可以独立生活，则父母不再承担抚养的义务。而对于虽然已经年满十八周岁但还在上学或者没有劳动能力、无法独立生活的子女，父母仍有抚养的义务。参考法条：《婚姻法》第二十一条第一款；《中华人民共和国未成年人保护法》第八条

35、哪些亲属享有法定优先继承权？哪些合法继承人会丧失继承权？

【答案】：在死者生前没有立任何遗嘱或遗赠扶养协议的情况下，法律规定其遗产分配顺序，只有近亲属之间才享有继承权，包括死者的配偶、父母、子女、兄弟姐妹、祖父母、外祖父母。但这些人继承遗产是有顺序的，配偶、子女、父母是法律规定的优先继承人，他们之间的地位完全平等，遗产将在他们之间平均分配；其他有继承权的近亲属，只有在这三类亲属都已经不存在的前提下，才享有遗产继承权。继承人有下列情形之一的，也会丧失继承权：(1)故意杀害被继承人的；(2)为争夺遗产而杀害其他继承人的；(3)遗弃被继承人，或者虐待被继承人严重的；(4)伪造、篡改或者销毁遗嘱，情节严重的。参考法条：《继承法》第七条、第十条。

36、我国哪些行政机关主管体育工作？

【答案】：国务院体育行政部门主管全国体育工作。国家体育总局为国务院主管体育工作的直属机构。国务院其他有关部门在各自的职权范围内管理体育工作。县级以上地方各级人民政府体育行政部门或者本级人民政府授权的机构主管本行政区域内的体育工作。参考法条：《体育法》第四条。

37、夫妻个人财产有哪些？

【答案】：如果夫妻双方没有财产协议，一般来说，下列财产属于夫妻个人财产：(一)一方的婚前财产(不管经过多少年)；(二)一方因为身体受到伤害而获得的医药费、残疾补助费等；(三)遗嘱中明确规定只归夫或妻一方的财产；(四)明确规定只赠与夫或妻一方的财产；(五)一方专用的生活物品，如男士剃须刀等；(六)军人的医药生活补助、伤亡保险金、伤残补助金等。参考法条：《婚姻法》第十八条。《最高人民法院关于适用〈婚姻法〉若干问题的解释》(二)第十三条。

38、物业管理公司有权利用公共用房开设娱乐设施吗？

【答案】：小区内的公共用房的所有权为小区所有业主共有，物业管理公司不能擅自改变其用途。即使为了所有业主的利益要开办娱乐设施，也要向业主大会提出建议，经业主大会会议批准后方可实行，否则，即为侵犯业主权益的行为。

39、在哪些情况下，政府会收回廉租住房或停发租赁补贴？

【答案】：如果将承租的廉租房转借、转租，擅自改变廉租房用途，或者连续6个月以上没有在廉租房里居住，政府就会收回廉租房，或者停发租赁补贴。参考法条：建设部、财政部、民政部、国土资源部、国家税务总局《城镇最低收入家庭廉租住房管理办法》第十九条。

40、初次取得机动车驾驶证在驾车时有什么限制？

【答案】：初次取得机动车驾驶证后的一年内为实习期。在实习期内，以下几种车辆不能驾驶：`1. 公共汽车、营运客车。`2. 执行任务的警车、消防车、救护车、工程救险车。`3. 载有爆炸物品、易燃易爆化学物品、剧毒或放射性等危险物品的机动车。`4. 带有牵引挂车的机动车。`参考法条：《道路交通安全法实施条例》第二十二条

41、开发商是怎样选聘前期物业管理企业的？

【答案】：早期的物业企业一般都是开发商的下属企业。《物业管理条例》明确规定了，住宅物业的建设单位，应当通过招投标的方式选聘具有相应资质的物业管理企业；投标人少于3个或者住宅规模较小的，经物业所在区、县人民政府房地产行政主管部门批准，可以采用协议方

式选聘具有相应资质的物业管理企业。这条规定在一定程度上遏制了物业管理企业与开发商的裙带关系。

42、什么是个人住房贴息贷款？

【答案】：所谓个人住房贴息贷款，是北京市住房资金管理中心、北京市贷款担保中心与有关商业银行合作，推出的个人住房担保贷款政策性贴息业务。购房人可在商业银行直接领取贷款，无须再到管理中心、银行跑两套手续，交两笔手续费。这样，贷款时间，尤其是组合贷款的时间，可能由以前的几个月节省到只需几天。而商业贷款和公积金贷款之间的利差，则由政府住房基金提供的利息返还给商业银行，最后的贴息实惠仍落在贷款人身上。

43、在部分公民享有的节假日加班是否需要支付加班费？

【答案】：在我国，除了所有公民都享有的法定节假日之外，部分公民还享有以下节假日：`1. 妇女节(3月8日)，女职工放假半天；`2. 青年节(5月4日)，14周岁以上的青年放假半天；`3. 儿童节(6月1日)，13周岁以下的少年儿童放假1天；`4. 中国人民解放军建军纪念日(8月1日)，现役军人放假半天。在妇女节、青年节等部分公民放假的节日期间，对那些参加社会或单位组织庆祝活动和照常工作的劳动者，单位应支付工资报酬，但不支付加班工资。如果该节日恰逢星期六、星期日，单位安排职工加班工作，则应当依法支付公休日的加班工资。参考法条：《劳动和社会保障部办公厅关于部分公民放假有关工资问题的函》

44、农民工有权参加工伤保险吗？

【答案】：工伤保险是指劳动者因工作原因遭受意外伤害或患职业病而造成死亡、暂时或永久丧失劳动能力时，劳动者及其遗属能够从国家、社会得到必要的物质补偿的一种社会保险制度。根据《工伤保险条例》的规定，工伤保险的适用范围包括中国境内各类企业、有雇工的个体工商户以及这些用人单位的全部职工或者雇工。所以，这些单位的农民工也应当参加工伤保险。参考法条：工伤保险条例第2条

45、用人单位是否能以“末位淘汰”为由解除劳动合同？

【答案】：所谓末位淘汰是指一些用人单位通过每年对员工进行全面考核、打分和排名来辞退排在末位的几名员工,以起到鼓励先进、鞭策后进的效果。这种末位淘汰制度实际使得用人单位在合同期满之前可单方面解除劳动合同。这种制度是否合法,要看淘汰员工的理由是什么。如果被淘汰的劳动者确实不能胜任工作,而且经过培训或者调整工作岗位后仍不能胜任工作,则用人单位解除劳动合同符合劳动法的规定。但是,如果被淘汰的劳动者虽然比起其他员工来说工作效率较低,能力较差,但是并未达到不能胜任工作的程度,则用人单位就不能与之解除合同。在这种情况下,末位淘汰制就是一种非法解除合同的制度。

46、业主委员会的职责是什么？

【答案】：业主委员会是业主大会的执行机构,是沟通业主和物业公司的桥梁,履行下列职责:①召集业主大会会议,报告物业管理的实施情况;②代表业主与业主大会选聘的物业管理企业签订物业服务合同;③及时了解业主、物业使用人的意见和建议,监督和协助物业管理企业履行物业服务合同;④监督业主公约的实施;⑤业主大会赋予的其他职责。

47、机动车在高速公路上发生故障应该怎么办？

【答案】：机动车在高速公路上发生故障,应当遵循机动车在普通道路上发生故障的做法进行操作,有一点区别之处是,警告标志应当设置在故障车相对方向的150米以外——这个距离比在普通道路上的距离要大很多。另外,车内人员不得继续停留在故障车内,应当迅速转移到右侧路肩上或者应急车道内,并迅速报警。如果故障车辆无法正常行驶,应由救援车、清障车拖拽牵引,协助其移至安全地段。参考法条:《道路交通安全法》第六十八条

48、补偿安置问题应怎样解决？

【答案】：拆迁补偿安置问题可以通过两种方式予以解决:1. 拆迁人与被拆迁人订立拆迁补偿安置协议,对补偿方式和补偿金额、安置用房面积和安置地点、搬迁期限、搬迁过渡方式和过渡期限等事项做出约定。被拆迁的房屋已经出租的,拆迁人应当与被拆迁人、房屋承租人订

立拆迁补偿安置协议。`2. 拆迁人与被拆迁人或者拆迁人、被拆迁人与房屋承租人达不成拆迁补偿安置协议的,当事人可以申请房屋拆参考法条:城市房屋拆迁管理条例第 13、16 条

以上内容仅为本文档的试下载部分,为可阅读页数的一半内容。
如要下载或阅读全文,请访问:

<https://d.book118.com/208057141127006065>