

2022 年西安培华学院法学专业《民法学》期末试卷 B(有答案)

一、单项选择题

1、甲有乙、丙和丁三个女儿。甲于 2013 年 1 月 1 日亲笔书写一份遗嘱，写明其全部遗产由乙继承，并签名和注明年月日。同年 3 月 2 日，甲又请张律师代书一份遗嘱，写明其全部遗产由丙继承。同年 5 月 3 日，甲因病被丁送至医院急救，甲又立口头遗嘱一份，内容是其全部遗产由丁继承，在场的赵医生和李护士见证。甲病好转后出院休养，未立新遗嘱。如甲死亡，下列哪一选项是甲遗产的继承人？（ ）

A. 乙                      丙    B.              丁 C.              乙 D. 丙、丁

2、王先生驾车前往某酒店就餐，将轿车停在酒店停车场内。饭后驾车离去时，停车场工作人员称：“已经给你洗了车，请付洗车费 5 元。”王先生表示“我并未让你们帮我洗车”，双方发生争执。本案应如何处理？（ ）

A. 基于不当得利，王先生须返还 5 元  
B. 基于无因管理，王先生须支付 5 元  
C. 基于合同关系，王先生须支付 5 元  
D. 无法律依据，王先生无须支付 5 元

3、依照民法理论，物权的核心是（ ）。

A. 占有权 B. 使用权  
C. 支配权 D. 处分权

4、甲的一头牛走失，乙牵回关入自家牛棚，准备次日寻找失主。当晚牛棚被台风刮倒，将牛压死。乙将牛肉和牛皮出售，各得款 500 元和 100 元。请人屠宰及销售，支出 100 元。下列哪一种说法是正确的？（ ）

A. 甲有权要求乙返还一头同样的牛  
B. 甲有权要求乙返还 500 元

C. 甲有权要求乙返还 600 元

D. 甲有权要求乙按该牛的市价赔偿 1000 元

5、钟某性情暴躁，常殴打妻子柳某，柳某经常找同村未婚男青年杜某诉苦排遣，日久生情。现柳某起诉离婚，关于钟、柳二人的离婚财产处理事宜，下列哪一选项是正确的？  
( )

A. 针对钟某家庭暴力，柳某不能向其主张损害赔偿

B. 针对钟某家庭暴力，柳某不能向其主张精神损害赔偿

C. 如柳某婚内与杜某同居，则柳某不能向钟某主张损害赔偿

D. 如柳某婚内与杜某同居，则钟某可以向柳某主张损害赔偿

6、甲与乙于 2003 年 3 月 1 日签订一份书面的房屋买卖合同，但是并未办理房屋过户登记手续。后来因为房价上涨，丙愿意出更高的价钱买下甲所有的房屋，甲于 2003 年 4 月 1 日又和丙签订了房屋买卖合同，并且随即办理了房屋过户登记手续。对该房屋享有所有权的是 ( )。

A. 甲 B. 乙 C. 丙 D. 乙和丙

7、甲的儿子乙(8岁)因遗嘱继承了祖父遗产 10 万元。某日，乙玩耍时将另一小朋友丙的眼睛划伤。丙的监护人要求甲承担赔偿责任 2 万元。后法院查明，甲已尽到监护职责。下列哪一说法是正确的？ ( )

A. 因乙的财产足以赔偿丙，故不需用甲的财产赔偿

B. 甲已尽到监护职责，无需承担侵权责任

C. 用乙的财产向丙赔偿，乙赔偿后可在甲应承担的份额内向甲追偿

D. 应由甲直接赔偿，否则会损害被监护人乙的利益

8、赵某在公共汽车上因不慎踩到售票员而与之发生口角，售票员在赵某下车之后指着他大喊：“打小偷！”赵某因此被数名行人扑倒在地致伤。对此应由谁承担责任？ ( )

A. 售票员

B. 公交公司

C. 售票员和动手的行人

D. 公交公司和动手的行人

9、甲在乙经营的酒店进餐时饮酒过度，离去时拒付餐费，乙不知甲的身份和去向。甲酒醒后回酒店欲取回遗忘的外衣，乙以甲未付餐费为由拒绝交还。对乙的行为应如何定性？（ ）

A. 是行使同时履行抗辩权

B. 是行使不安抗辩权

C. 是自助行为

D. 是侵权行为

10、中州公司依法取得某块建设用地使用权并办理报建审批手续后，开始了房屋建设并已经完成了外装修。对此，下列哪一选项是正确的？（ ）

A. 中州公司因为享有建设用地使用权而取得了房屋所有权

B. 中州公司因为事实行为而取得了房屋所有权

C. 中州公司因为法律行为而取得了房屋所有权

D. 中州公司尚未进行房屋登记，因此未取得房屋所有权

11、甲乙夫妻的下列哪一项婚后增值或所得，属于夫妻共同财产？（ ）

A. 甲婚前承包果园，婚后果树上结的果实

B. 乙婚前购买的1套房屋升值了50万元

C. 甲用婚前的10万元婚后投资股市，得利5万元

D. 乙婚前收藏的玉石升值了10万元

12、甲欠丙 800 元到期无力偿还，乙替甲还款，并对甲说：“这 800 元就算给你了。”甲称将来一定奉还。事后甲还了乙 500 元。后二人交恶，乙要求甲偿还余款 300 元，甲则以乙已送自己 800 元为由要求乙退回 500 元。下列哪种说法是正确的？（ ）

- A. 甲应再还 300 元
- B. 乙应退回 500 元
- C. 乙不必退回甲 500 元，甲也不必再还乙 300 元
- D. 乙应退还甲 500 元及银行存款同期利息

13、甲将其父去世时留下的毕业纪念册赠与其父之母校，赠与合同中约定该纪念册只能用于收藏和陈列，不得转让。但该大学在接受乙的捐款时，将该纪念册馈赠给乙。下列哪一选项是正确的？（ ）

- A. 该大学对乙的赠与无效，乙不能取得纪念册的所有权
- B. 该大学对乙的赠与无效，但乙已取得纪念册的所有权
- C. 只有经甲同意后，乙才能取得纪念册的所有权
- D. 该大学对乙的赠与有效，乙已取得纪念册的所有权

14、甲公司开发写字楼一幢，于 2008 年 5 月 5 日将其中一层卖给乙公司，约定半年后交房，乙公司于 2008 年 5 月 6 日申请办理了预告登记。2008 年 6 月 2 日甲公司因资金周转困难，在乙公司不知情的情况下，以该层楼向银行抵押借款并登记。现因甲公司不能清偿欠款，银行要求实现抵押权。下列哪一判断是正确的？（ ）

- A. 抵押合同有效，抵押权设立
- B. 抵押合同无效，但抵押权设立
- C. 抵押合同有效，但抵押权不设立
- D. 抵押合同无效，抵押权不设立

15、 张某遗失的名表被李某拾得。1年后，李某将该表卖给了王某。再过1年，王某将该表卖给了郑某。郑某将该表交给不知情的朱某维修，因郑某不付维修费与朱某发生争执，张某方知原委。下列哪一表述是正确的？（ ）

- A. 张某可请求李某返还手表
- B. 张某可请求王某返还手表
- C. 张某可请求郑某返还手表
- D. 张某可请求朱某返还手表

## 二、多项选择题

16、 甲向乙借款300万元于2008年12月30日到期，丁提供保证担保，丁仅对乙承担保证责任。后乙从甲处购买价值50万元的货物，双方约定2009年1月1日付款。2008年10月1日，乙将债权让与丙，并于同月15日通知甲，但未告知丁。对此，下列哪些选项是正确的？（ ）

- A. 2008年10月1日债权让与在乙丙之间生效
- B. 2008年10月15日债权让与对甲生效
- C. 2008年10月15日甲可向丙主张抵销50万元
- D. 2008年10月15日后丁的保证债务继续有效

17、 乙向甲借款20万元，借款到期后，乙的下列哪些行为导致无力偿还甲的借款时，甲可申请法院予以撤销？（ ）

- A. 乙将自己所有的财产用于偿还对他人的未到期债务
- B. 乙与其债务人约定放弃对债务人财产的抵押权
- C. 乙在离婚协议中放弃对家庭共有财产的分割
- D. 乙父去世，乙放弃对父亲遗产的继承权

18、甲向乙借款5万元，乙要求甲提供担保，甲分别找到友人丙、丁、戊、己，他们各自作出以下表示，其中哪些构成保证？（ ）

- A. 丙在甲向乙出具的借据上签署“保证人丙”
- B. 丁向乙出具字据称“如甲到期不向乙还款，本人愿代还3万元”
- C. 戊向乙出具字据称“如甲到期不向乙还款，由本人负责”
- D. 己向乙出具字据称“如甲到期不向乙还款，由本人以某处私房抵债”

19、甲公司与小区业主吴某订立了供热合同。因吴某要出国进修半年，向甲公司申请暂停供热未果，遂拒交上一期供热费。下列哪些表述是正确的？（ ）

- A. 甲公司可以直接解除供热合同
- B. 经催告吴某在合理期限内未交费，甲公司可以解除供热合同
- C. 经催告吴某在合理期限内未交费，甲公司可以中止供热
- D. 甲公司可以要求吴某承担违约责任

20、甲要出售自己拥有的一栋商品房。乙得知此消息后，与甲联系，双方谈妥了条件后以100万成交，并进行了过户登记。就在登记后第二天，丙也联系了甲，希望以120万的价格买下此楼。出于价格的诱惑，甲又将楼卖与丙。则下列说法中正确的是（ ）。

- A. 若丙是善意的，则由甲选择是将房屋卖给乙还是丙，因为债权具有平等性
- B. 不管丙是善意还是恶意，丙都不能取得该房屋的所有权
- C. 若丙是善意的，则丙不能取得该房屋的所有权的情况下，其可以追究甲的违约责任
- D. 若丙是恶意的，则丙不能取得该房屋的所有权的情况下，也不能追究甲的违约责任

21、甲乙签订合同，约定甲向乙出售家具。在履行合同过程中的下列何种情况下，甲可以将家具提存？（ ）

- A. 乙无故拒绝受领甲交付的家具
- B. 乙搬离原住处未通知甲，甲寻访不到

C.乙因车祸身亡，尚未确定继承人，致使履行债务困难

D.乙中风成植物人，尚未确定监护人，致使履行债务困难

22、张三向李四借款 20 万元做生意，由丙提供价值 15 万元的房屋抵押，并订立了抵押合同。张三因办理登记手续费用过高，经李四同意未办理登记手续。张三又以自己的一辆价值 10 万元的“现代”车质押给李四，双方订立了质押合同。李四认为将车放在自家附近不安全，决定仍放在张三处。一年后，张三因亏损无力还债，李四诉至法院要求行使抵押权、质权。本案中下列说法正确的是（ ）。

A.抵押合同、质押合同均有效 B.抵押合同、质押合同均无效

C.抵押、质押均无效 D.质押无效、抵押有效

23、私营企业主王某办公用的一台电脑损坏，遂嘱秘书张某扔到垃圾站。张某将电脑搬到垃圾站后想，与其扔了不如拿回家给儿子用，便将电脑搬回家，经修理后又能正常使用。王某得知电脑能够正常使用后，要求张某返还。下列哪些说法是错误的？（ ）

A. 张某违反委托合同，不能取得电脑的所有权

B. 张某基于先占取得电脑的所有权

C. 王某有权要回电脑，但应当向张某予以补偿

D. 因抛弃行为尚未完成，王某可以撤回其意思表示，收回对电脑的所有权

24、甲公司员工魏某在公司年会抽奖活动中中奖，依据活动规则，公司资助中奖员工子女次年的教育费用，如员工离职，则资助失效。下列哪些表述是正确的？（ ）

A. 甲公司与魏某成立附条件赠与

B. 甲公司与魏某成立附义务赠与

C. 如魏某次年离职，甲公司无给付义务

D. 如魏某次年未离职，甲公司在给付前可撤销资助

25、以下关于民事行为生效时间的判断，何者错误？（ ）

A. 动产质押合同于交付质物时生效

- B. 不动产抵押合同于抵押登记时生效
- C. 动产抵押合同于抵押登记时生效
- D. 债权让与合同于通知到达债务人时生效

### 三、名词解释

26、先合同义务

27、物权

28、私法自治原则、私法自治

29、预期违约

30、宅基地使用权

31、名誉权

## 四、问答题

32、简述宣告死亡的条件和法律效果。

33、简述债务承担的条件、种类及法律效果。

34、简述担保物权的概念和特征。

35、简述行纪合同与融资租赁合同的特征。

36、简述物权的效力？

37、简述侵权责任与不当得利返还责任的竞合。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/208141142027006135>