



{品质管理制度表格}住宅 工程质量分户验收检查记 录表

20XX年XX月

精心制作 您可以自由编辑



住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 02	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			

验收结论	符合要求		
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司
验收人员： 年月日	验收人员： 年月日	验收人员： 年月日	单位名称： 验收人员： 年月日

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 03	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产 开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙 面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			

6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位	施工单位		物业公司	
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日	验收人员： 年月日	单位名称： 验收人员： 年月日		

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 04	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求

3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位		施工单位		物业公司
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日		单位名称： 验收人员： 年月日		

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 05	验收时间	2009. 8. 5
建设单位	襄樊亚银得利房地产 开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司		

施工单位		江苏一建襄樊分公司		开、竣工日期		2008.9.26---2009.8.5	
序号	验收项目	验收情况					
1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓	
		无	无	无	无	无	
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸	
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求	
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃		
		符合要求	符合要求	符合要求	/		
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水			
		符合要求	符合要求	符合要求			
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸				
		符合要求	符合要求				
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封		
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求		
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位		
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求		
8	其它	烟道	通风道				
		符合要求	符合要求				
验收结论		符合要求					
建设单位		监理单位		施工单位		物业公司	
验收人员:		验收人员:		验收人员:		单位名称:	
年月日		年月日		年月日		验收人员: 年月日	

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 06	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	

		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位	施工单位	物业公司		
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日	验收人员： 年月日	单位名称： 验收人员： 年月日		

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 07	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		

		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位		施工单位		物业公司
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日		单位名称： 验收人员： 年月日		

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 08	验收时间	2009. 8. 5
建设单位	襄樊亚银得利房地产开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司		
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5		
序号	验收项目	验收情况			
1	楼地面、墙	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水 空鼓

	面和天棚	无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位	施工单位		物业公司	
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日	验收人员： 年月日		单位名称： 验收人员： 年月日	

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 09	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产 开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙 面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				

建设单位	监理单位	施工单位	物业公司
验收人员： 年月日	验收人员： 年月日	验收人员： 年月日	单位名称： 验收人员： 年月日

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 10	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产 开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙 面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	

		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位		施工单位		物业公司
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日		验收人员： 年月日		单位名称： 验收人员： 年月日

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 11	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	

		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位	施工单位	物业公司		
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日	验收人员： 年月日	单位名称： 验收人员： 年月日		

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 12	验收时间	2009. 8. 5
建设单位	襄樊亚银得利房地产 开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司		
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5		

序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	卫生间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位	施工单位		物业公司	
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日	验收人员： 年月日		单位名称： 验收人员：	

			年月日
--	--	--	-----

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 13	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	

8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位	施工单位	物业公司		
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日	验收人员： 年月日	单位名称： 验收人员： 年月日		

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 14	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产 开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙 面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		

5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位	施工单位	物业公司		
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日	验收人员： 年月日	单位名称： 验收人员： 年月日		

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 15	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无

2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位	施工单位	物业公司		
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日	验收人员： 年月日	单位名称： 验收人员： 年月日		

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 16	验收时间	2009. 8. 5
------	----------	----	-------	------	------------

建设单位	襄樊亚银得利房地产开发公司		监理单位	襄阳群星监理公司		
施工单位	江苏一建襄樊分公司		开、竣工日期	2008.9.26---2009.8.5		
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位		施工单位		物业公司
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日		单位名称： 验收人员：		

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 17	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产 开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	

7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位		施工单位		物业公司
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日		验收人员： 年月日		单位名称： 年月日

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 18	验收时间	2009. 8. 5	
建设单位	襄樊亚银得利房地产开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司			
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5			
序号	验收项目	验收情况				
1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	

4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位	施工单位	物业公司		
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日	验收人员： 年月日	单位名称： 验收人员： 年月日		

住宅工程质量分户验收检查记录表

工程名称	嘉苑小区 3#楼	户号	车库 19	验收时间	2009. 8. 5
建设单位	襄樊亚银得利房地产 开发公司	监理单位	襄阳群星监理公司		
施工单位	江苏一建襄樊分公司	开、竣工日期	2008. 9. 26---2009. 8. 5		
序号	验收项目	验收情况			

1	楼地面、墙面和天棚	裂缝	地面起砂	墙面爆灰	外墙渗水	空鼓
		无	无	无	无	无
2	门窗	窗台高度	门窗开启	安全玻璃	渗水	洞口尺寸
		符合要求	符合要求	符合要求	无	符合要求
3	栏杆	栏杆高度	竖向间距	防攀爬措施	护栏玻璃	
		符合要求	符合要求	符合要求	/	
4	防水工程	屋面渗水	厨卫间	阳台地面渗水		
		符合要求	符合要求	符合要求		
5	室内空间尺寸	层高	开间尺寸			
		符合要求	符合要求			
6	给排水工程	管道渗水	管道坡向	安装固定	地漏水封	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
7	电气工程	接地	相位	控制箱配置	等电位	
		符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	
8	其它	烟道	通风道			
		符合要求	符合要求			
验收结论		符合要求				
建设单位		监理单位		施工单位		物业公司
验收人员： 年月日		验收人员： 年月日		单位名称： 验收人员： 年月日		

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/217146156151006112>