

# 空调租赁合同 14 篇

空调租赁合同 1 出租方：\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_

为了明确出租方与承租方的权利义务,经双方充分协商制定本合同,以便共同遵守。

(一) 租赁空调品牌：\_\_\_\_\_ 型号：  
\_\_\_\_\_, 数量：\_\_\_\_\_, 附件：  
\_\_\_\_\_，

## (二) 租赁期限

出租方自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起将空调交付承租方使用至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日前租赁期结束。

## (三) 租金数额、结算方式及交纳期限

租金：\_\_\_\_\_ 元/月/台, 在安装调试后当日一次性现金支付。

押金：\_\_\_\_\_ 元/台, 在安装调试后当日一次性现金支付。

(此租金包含空调安装费、使用费、送货费, 押金退空调时退还。)

## (四) 租赁责任：\_\_\_\_\_

租赁财产的租赁期间, 空调的维修与保养出租方负责, 承租

过程中一切空调，故障，维修、更换空调的相关费用全部由出租方承担，（天灾、人为除外）但是部件及附件缺失由承租方赔偿。在非空调故障或非出租方责任时空调不能正常工作，出租方维修及检查费用由承租方承担。由出租方安装空调，空调安装相关后果承租方不付任何责任。在出现故障期间，在得到出租方允许后方可继续使用。超过租赁期空调，出租方将不再对空调维护以及空调产生的相关后果付任何责任。

#### （五）承租方的变更

承租方如因需要，将空调转让给第三方承担使用，必须事先征得出租方的同意。取得空调使用权的第三方即成为本合同的当然承租方，享有原承租方的权利，承担原承租方的义务。转租过程中，空调从新安装后，出租方将不再对空调安装造成的相关问题负责。并且空调使用地要是脱离原来使用地造成出租方空调维护，回收成本增加部分由新承租方负责。否则，出租方有权终止服务，以及拒绝承担空调相关的一切后果。

（六）空调是大功率电器，请承租方务必保证空调插头、插座接触良好且可靠接地。由电线老化、接触不良等原因造成的漏电、火灾以及相关损失出租方不承担责任。

（七）出租空调的回收：\_\_\_\_\_由承租方电话通知出租方登记，由出租方统一安排时间三日内集中回收。对承租方搬家，去外地等原因要求出租方在加急，或者承租方要求出租方在规定时间回收的，出租方需要收取 30 元/台定时回收费用。

出租方也可以自行归还。超过租赁期十五天内承租方通知出租方回收空调或继续租赁。在承租方通知出租方回收空调当日为租赁结束，出租方应在5日内对空调进行回收，超过5日后给出租方带来的不便及损失承租方概不负责。

(八)提前退租，押金全额退清。由于空调是节令性服务产品，租金不退。确实有特殊情况需要提前退租空调，减少租金需要协商解决。

本合同正本一式二份，双方各执一份。

出租方签名(盖章)：\_\_\_\_\_承租方签名(盖章)：

\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_身份证号码：

\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

空调租赁合同2 甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

为了明确甲方与乙方的权利与职责，经双方协商定以下内容：

一、租赁空调品牌、型号

\_\_\_\_\_

二、租赁期限

出租时间为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月

三、租金数额

1、\_\_\_空调，每台租金\_\_\_\_\_元，押金\_\_\_\_\_元。

2、\_\_\_空调，每台租金\_\_\_\_\_元，押金\_\_\_\_\_元。

3、\_\_\_空调，每台租金\_\_\_\_\_元，押金\_\_\_\_\_元。

#### 四、租赁空调的维修保养

租赁的空调与保养由甲方负责，在空调使用期间甲方接到乙方维修问题，甲方须\_\_\_\_\_小时内解决，特殊情况除外。甲方务必修好空调否则将承担乙方自行维修的费用。

在租赁期间双方均不得擅自修改合同，随意废除合同，本合同如有未尽事宜，双方协商解决。

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

甲 方 ： \_\_\_\_\_ 乙 方 ： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

代 表 人 ： \_\_\_\_\_ 代 表 人 ： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

电 话 ： \_\_\_\_\_ 电 话 ： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月

\_\_\_\_\_日

空调租赁合同 3 出租方： \_\_\_\_\_

承租方： \_\_\_\_\_

为了明确出租方与承租方的权利义务，经双方充分协商制定本合同，以便共同遵守。

(一) 租赁空调型号：

1) 1.2 匹(台)

2) 1.5 匹(台)

3) 2.0 匹(台)

(二) 租赁空调数量：总计\_\_\_\_\_台。

(三) 租赁期限出租方自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将空调交付承租方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前租赁期结束。

(四) 租金数额、结算方式及交纳期限承租方一次性向出租方交付租金\_\_\_\_\_元。押金：\_\_\_\_\_元。此租金包含空调使用费、送货费、安装费、集中回收费。押金退空调时退还。

(五) 租赁财产的维修承租方在承租过程中，空调的一切故障、维修、更换空调的相关费用全部由出租方承担，但是部件及附件缺失由承租方赔偿。

(六) 空调是大功率电器，请承租方务必保证空调插头、插座接触良好且可靠接地。

(七) 空调出现故障，出租方应在接到承租方保修后八小时内给予修复，否则应承担相应责任。

(八) 出租空调的回收由承租方电话通知出租方登记，由出租方统一安排时间集中免费回收。并退回空调押金。

(九) 提前退租，押金全额退清。由于空调是节令性服务产品，

租金一般不退。确实有特殊情况需要提前退租空调，减少租金需要双方协商解决。

(十) 违约责任合同双方的任何一方均不得擅自修改或随意废除合同。

本合同如有未尽事宜，须经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同正本一式二份，双方各执一份。

出租方(盖章)：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_  
地址：\_\_\_\_\_

承租方(盖章)：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_  
地址：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

空调租赁合同 4 出租人(甲方)：

承租人(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物的要求

1、品名规格：

2、数量：

3、质量标准：

第二条 租赁物的用途及使用方法：

第三条 租赁期限：自 年 月 日至 年 月 日，共计 月(天)。乙方因工程需要可以全部或部分延长(缩短)租期，租赁费用不变，每批租赁物的租赁时间以实际使用期限为准。

#### 第四条 租金、租金支付方式和期限

1、租赁物的押金：

2、租金收取标准：。

#### 第五条 租赁物交付的时间、地点

甲方应在本合同生效之日起的 日内将租赁物运至乙方施工工地或其指定地点，所需费用由甲方承担，并提供相应的使用说明书或检测合格证书等。

#### 第六条 租赁物的保管与维修

甲方负责与机械有关的维修及运输，并安排专人于乙方指定地点进行安装。

第七条 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商或调解不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。诉讼和律师费用应由败诉方承担。

第八条 本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关条款执行。

第九条 本合同一式肆份，双方各执两份，均具有同等效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)：

\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签

字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年  
\_\_\_\_月\_\_\_\_日

空调租赁合同 5 甲方:

乙方:

为了明确甲方与乙方的权利与职责,经双方协商定以下内容:

一、租赁空调品牌、型号

二、租赁期限

出租时间为: 20xx 年 6 月~20xx 年 10 月

三、租金数额

1、1.5P 空调, 每台租金元;

2、2P 空调, 每台租金元, 押金

3、3P 空调, 每台租金元。

四、租赁空调的维修保养

租赁的空调与保养由甲方负责,在空调使用期间甲方接到乙方维修问题,甲方须 24 小时内解决,特殊情况除外。甲方务必修好空调否则将承担乙方自行维修的费用。

在租赁期间双方均不得擅自修改合同,随意废除合同,本合同如有未尽事宜,双方协商解决。

本合同一式两份,甲乙双方各一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



法定代表人(签字): \_\_\_\_\_  
字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年

空调租赁合同 6 出租方:

承租方:

为了明确出租方与承租方的权利义务,经双方充分协商制定本合同,以便共同遵守。

(一) 租赁空调型号:

数量:

附件:

(二) 租赁期限

出租方自 20xx 年 6 月 1 日起将空调交付承租方使用,至 20xx 年 10 月 1 日前租赁期结束。

(三) 租金数额、结算方式及交纳期限

根据国家规定的空调的租金标准(无统一规定的,由双方当事人商定),承租方一次性向出租方交付租金 1500 元。押金: 500 元。此租金包含空调使用费、送货费、安装费、集中回收费。押金退空调时退还。

(四) 租赁财产的维修保养租赁期间,空调的维修与保养由承租方负责,承租过程中一切空调,故障,维修、更换空调的相关费用全部由出租方承担,但是部件及附件缺失由承租方赔偿。

空调安装相关后果出租方不付任何责任。在出现故障期间，在得到出租方允许后方可继续使用。超过租赁期空调，出租方将不再对空调使用，维护以及的空调产生的相关后果付任何责任。

#### （五）承租方的变更

承租方如因需要，将空调转让给第三方承担使用，必须事先征得出租方的同意。取得空调使用权的第三方即成为本合同的当然承租方，享有原承租方的权利，承担原承租方的义务。转租过程中，空调从新安装后，出租方将不再对空调安装造成的相关问题负责。并且空调使用地要是脱离原来使用地造成出租方空调维护，回收成本增加部分由新承租方负责。否则，出租方有权终止服务，以及拒绝承担空调相关的一切后果。

（六）空调是大功率电器，请承租方务必保证空调插头、插座接触良好且可靠接地。由电线老化、接触不良等原因造成的漏电、火灾以及相关损失出租方不承担责任。

（七）出租空调的回收：由承租方电话通知出租方登记，由出租方统一安排时间集中回收。

（八）提前退租，押金全额退清。由于空调是节令性服务产品，租金不退。确实有特殊情况需要提前退租空调，减少租金需要协商解决。

（九）违约责任：对承租方采用欠条抵押金租赁空调，过租赁期限不电话通知归还空调，或者事实空调没有归还。租赁方保

(要求撤消公示, 按 3%收滞纳金)

金。租赁期间, 合同双方的任何一方均不得擅自修改或随意废除合同。本合同如有未尽事宜, 须经合同双方共同协商, 作出补充规定, 补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份, 双方各执一份。

出租方签名:

电话:

公司网址:

承租方签名:

电话:

公司网址: 无

空调租赁合同 7 出租人(甲方): \_\_\_\_\_

承租人(乙方): \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定, 按照平等互利的原则, 为明确出租人与承租人的权利义务, 经双方协商一致, 签订本合同。

第一条、租赁物的要求

1、品名规格: \_\_\_\_\_

2、数量: \_\_\_\_\_

3、质量标准: \_\_\_\_\_

第二条、租赁物的用途及使用方法

\_\_\_\_\_

### 第三条、租赁期限

自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_月(天)。乙方因工程需要可以全部或部分延长(缩短)租期，租赁费用不变，每批租赁物的租赁时间以实际使用期限为准。

### 第四条、租金、租金支付方式和期限

1、租赁物的押金：\_\_\_\_\_

2、租金收取标准：\_\_\_\_\_。

### 第五条、租赁物交付的时间、地点

甲方应在本合同生效之日起的\_\_\_\_日内将租赁物运至乙方施工工地或其指定地点，所需费用由甲方承担，并提供相应的使用说明书或检测合格证书等。

### 第六条、租赁物的保管与维修

甲方负责与\_\_\_\_有关的维修及运输，并安排专人于乙方指定地点进行安装。

第七条、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商或调解不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。诉讼和律师费用应由败诉方承担。

第八条、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的.有关条款执行。

第九条、本合同一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，均具有同等效力。

甲 方 ： \_\_\_\_\_ 乙 方 ： \_\_\_\_\_

代 表 人 ： \_\_\_\_\_ 代 表 人 ：

\_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 日期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

空调租赁合同 8 出租方： 承租方：

为了明确出租方与承租方的权利义务，经双方充分协商制定本合同，以便共同遵守。

(一) 租赁空调型号：

(二) 租赁空调数量：总计台。

(三) 租赁期限

出租方自年月日起将空调交付承租方使用，至年月日前租赁期结束。

(四) 租金数额、结算方式及交纳期限

本合同实行先付款再使用的原则，承租方一次性向出租方交付租金货费、安装费、集中回收费。押金退空调时退还。

(五) 租赁财产的维修

承租方在承租过程中，空调的一切故障、维修、更换空调的相关费用全部由出租方承担，但是部件及附件缺失由承租方赔偿。

(六) 空调是大功率电器，请承租方务必保证空调插头、插座接触良好且可靠接地。保证空调使用正常的电压。

(七) 空调出现故障，出租方应在接到承租方报修后 24 小时

(八) 出租空调的回收

由承租方电话通知出租方登记，由出租方 3 天内安排时间集中免费回收，并退回空调押金。

(九) 提前退租，押金全额退清。

由于空调是节令性服务产品，租金不退。

(十) 本协议一式二份，双方各执一份，签字后生效。

出租方： 承租方：

年 月 日 年 月 日

空调租赁合同 9 甲方：

乙方：

甲、乙双方方，根据《中华人民共和国广告法》，《中华人民共和国民法典》及中华人民共和国相关法律法规的规定，本着互惠互利的原则，经友好协商，就乙方租赁使用甲方坐落于事宜达成如下协议，以资共同遵守。

第一条 租赁内容

- 1、租赁名称：
- 2、租赁位置：
- 3、广告规格：
- 4、广告形式：

第二条 租赁期限

租赁期限为——年。自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_

\_\_\_日屏幕正常使用。

### 第三条权属与维护

1、LED屏幕广告牌产权属甲方所有，乙方只拥有该屏幕的使用权。

2、本合同项下LED屏幕由负责设计，内容必须符合《中华人民共和国广告法》的有关规定，经乙方最终确认后进行报批工作，甲方给予相关协助，协助过程中产生的费用由乙方负担。

3、乙方负责LED屏幕的广告内容的编辑、制作、调试、播放、维护等具体工作，费用由乙方负担。

4、乙方须定期对LED屏幕进行安全检查，遇台风、暴雨等恶劣天气应当采取安全防范措施。LED屏幕陈旧、破损的，乙方必须及时整改、修缮。因乙方管理维护不善导致LED屏幕造成人身安全及财产损失的，乙方承担全部责任。

### 第四条费用支付及结算

1、合同保证金：为保证合同有效履行，合同签订当日，乙方向甲方支付合同保证金人民币元（¥——元）。

2、租金：乙方以年度为单位向甲方支付租金——元

3、乙方租赁期间，经营中所产生的一切税费都有乙方自行承担。甲方不负责承担

### 第五条甲方的权利与义务

1、甲方有权就LED屏幕的整改、防腐及安全性技术等方面情况向乙方提出整改方案，并敦促乙方整改。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/217150050160006150>