

江南产业集中区公共租赁房 18#楼工程工程 安全施工专项方案

第一章 工程概况

一、工程简况

江南产业集中区公共租赁房 18#楼工程位于江南产业集中区内，该工程项目建筑面积为 10001.10m²，建筑高度 57.75m，±0.000 标高相当于绝对标高 28.500m（黄海高程，暂定），为地上 18 层公共租赁房，主体采用框架—剪力墙结构体系，基础采用独立基础、条形基础、筏板基础。

建设单位：安徽省梅龙开发建设有限责任公司；

勘察单位：合肥工业大学建筑设计研究院；

设计单位：安徽中铁四局设计研究院；

监理单位：池州市江南工程监理有限公司；

施工单位：铜陵益建工程有限责任公司。

二、危险源识别

结合本工程实际情况，施工现场最常见、最易发生的重大危险源类型有：1、脚手架、模板支撑坍塌；3、触电；4、高空坠落；5、机械设备伤害；6、物体打击；7、塔吊、施工升降机等。

根据国家和地方政府有关安全生产的法规、法律、条例的要求，从本工程的实际情况出发，对现场安全生产管理工作

进行全面规划，加强宣传和教育，各部门、各施工队（班组），确保每个管理人员、生产工人都应该按照安全和文明施工的要求来约束自己，保障安全施工生产万无一失。

第二章 安全管理方案

为了认真贯彻“安全第一，预防为主”的安全生产方针，加强本迁建工程施工安全管理，预防伤亡事故的发生，确保劳动者的安全与健康，保障国家、人民财产不受损失，实现安全工作的标准化、规范化、制度化、科学化，依据《建筑法》和《安全生产法》以及国家有关安全生产法规，条例，标准和规程，规定，特制定本方案：

一、安全生产目标

加强进场人员的三级安全思想教育，提高施工人员的安全意识，同时加大安全费用投入，杜绝死亡及重伤事故。

- 1、无人身重伤及以上伤亡事故。
- 2、无火灾事故。

二、安全组织机构

项目部设立安全领导小组，其组成如下：

组 长：刘高平

副组长：叶明发

组 员：黄世水、叶大发、各施工班组长等。

组织机构成员必须按规定接受安全培训，其中专职安全员接受培训时间每年不少于 40 小时，并考试合格。

三、各级人员安全职责

- 1、项目经理为本工程安全生产的第一责任人。
- 2、施工现场指挥长，负责领导本工程的安全生产工作，应坚持生产、安全、“五同时”，负安全生产的直接领导责任。
- 3、项目技术负责人负责针对施工特点、难点提出保证安全生产的技术措施，并负责安全措施交底。
- 4、项目经理部择优选择施工队伍。
- 5、质安部具体负责监督贯彻安全生产的规章制度，对工人进行三级教育和特殊作业人员培训，检查监督安全及防护措施，创造安全文明施工环境，纠正违章行为，防止和减少安全事故的发生。
- 6、专职安全员负责各分项工程的安全技术交底，强化针对性，杜绝口号性。组织搭设维护本片区的安全防护设施，不违章指挥，制止违章作业。

四、安全管理措施

1、安全管理方法

- 1) 编制施工组织设计、施工方案中必须有安全技术措施方案。
- 2) 根据需要，安全部门应对任务特点、施工条件、工作环境编制不同时期或施工阶段的安全教育、安全技术交底、重点防护的工作计划，并开展安全生产活动。
- 3) 项目必须制定专项施工用电方案。
- 4)

项目施工队组必须配合项目安全员，搞好安全生产工作，建立安全管理制度和安全保证体系。施工队组设兼职安全员与项目安全员一起抓现场监督工作。

2、施工队组的安全教育

1) 施工队组进场项目要组织施工队伍全体人员进行劳动纪律、安全操作、规章制度等方面的教育。

2) 项目技术负责人、专职安全员在工程开工前和分部分项工程施工前应进行安全技术交底教育。

3) 安全部门在施工进场前对施工队伍全体人员进行安全知识感性认识教育。

4) 项目经理部应同施工队伍签订安全生产责任合同书，并应与施工员签责任状，规定奖罚条款，施工人员在接受教育后，应将受教育名单报质安部。

5) 特殊工种必须经专门培训，考试合格后，持证上岗。

3、安全设施与劳保用品的管理

1) 现场施工用的安全防护设施（包括脚手架、安全网、高空及“四口”防护、安全通道的设置和防护、排水沟、堆料场地等）由项目工程部安排，并负责管理维护，满足生产安全需要。

2) 现场施工用的供电、避雷、供水、消防、机械设备及其应有的安全防护设施由工程部门按规定进行检查，维修保养，结合工程需要进行管理和维护，确保机械设备正常运转，不得超负荷作业。

3) 现场人员个人使用的用品（如安全帽、安全带及必要的劳保

品)必须按项目规定的颜色佩戴,由施工员及安全管理人员监督佩戴正确与否。

4) 各施工队的脚手架、承重架、塔员、井架、搅拌机等机械设备，安装调试完毕后，应在检验合格并经验收手续移交后，才能投入使用，使用中的维护保养按有关规定执行。

4、施工现场安全管理

1) 项目安全部门负责做好施工现场的安排检查和标识工作，安全人员应经常性巡视，对安全设施安全防护设施、安全保护用品、现场文明卫生、现场人员遵守安全规定的情况进行检查和实施有效的监督，发现不合格状态，应及时发出整改通知书，限期整。如整改不积极，或限期内没有整改完毕要采用停工、罚款等手段进行处罚（施工队及整改负责人）。对不听劝阻屡教不改者，部门将建议更换负责人。

2) 项目施工队队长、工长或班长应在每项工作开工前，在工作出现异常时或定期向工人做安全技术交底，接受人应在交底记录上签字。

3) 项目应根据工地实标情况安排防洪措施人员及防暑降温措施并落实执行。

4) 项目应根据政府或上级的安排或决定，开展安全活动，对职工进行安全意识及遵章守纪、安全技术教育，对安全工作进行检查整改。

5、安全检查制度

1) 项目每月组织一次由项目领导带队小组成员参加的安全生产大检查。并做好检查记录，按检查评分表进行考评。

2) 项目成立执法小组，坚持安全检查，严格执行罚款制度，加强施工现场的安全管理，执法小组不定时地进行现场巡视，及时发现和纠正施工中的违章指挥和违章操作，对于一般的违法乱纪章情况，给予批评教育，对于一些严重违章行为及教育不改的，进行罚款或清退出场。

3) 各整改责任人须按整改通知单的要求，在规定的期限内完成整改，并将整改措施和整改情况在规定的期限内书面反馈给下整改通知单的安全部门，进行复查。

6、安全统计报表及安全事故报告

1) 项目安全部应据实填写每月的安全月报表，必须按安全统计表的有关规定认真填报，不得迟报、瞒报或拒报。

2) 发生因工伤或未遂、火灾、中毒等事故时，在保护好现场，组织人员及时抢救的同时，必须尽快上报有关领导。

3) 发生事故除事故本身进行处理外，坚持本着“四不放过”的原则，对全体人员进行教育，预防事故的再次发生。

五、安全生产管理制度

1、安全生产责任

1) 项目部须认真贯彻执行国家有关安全生产的方针政策和法规、规范，掌握本企业安全生产动态，定期研究安全工作。

2) 领导并支持安全管理人员或部门的监督检查工作。

3)

组织编制和审批施工组织设计、特殊复杂工程项目或专业性工程项目施工方案时，应严格审查是否具备的安全技术措施及其可行性，并提出决定意见。

4) 认真贯彻执行安全生产方针、政策、法规，落实本企业各项安全生产管理制度。

5) 对承包项目工程生产经营过程中的安全生产负全面责任。

6) 健全和完善用工管理手续，录用外包队必须及时向有关部门申报，严格用工制度与管理，适时组织上岗安全教育，要对外包工队的健康与安全负责，加强劳动保护工作。

7) 组织上岗人员的安全技术培训、教育。认真执行相应的安全技术措施与安全操作工艺、要求，预防施工中因化学物品引起的火灾、中毒或其新工艺实施中可能造成的事故。

8) 进行安全生产检查，对施工中存在的不安全因素，从技术方面提出整改意见和办法予以消除。

9) 采购的劳动保护用品，必须符合国家标准及相关规定，并向主管部门提供情况，接受对劳动保护用品的质量监督检查。

10) 认真落实国家和地方政府有关劳动保护的法规，严格执行有关人员的劳动保护待遇，并监督实施情况。

11) 根据上级的交底向本队各工种进行详细的书面安全交底，针对当天任务、作业环境等情况，做好班前安全讲话，监督其执行情况，发现问题，及时纠正、解决。

12) 木工间内备有的消防器材应定期检查，确保完好状态。严禁

在工作场所吸烟和明火作业，不得存放易燃物品。

13) 高空作业对材料堆放应稳妥可靠,严禁向下抛掷工具或物件。

14) 对所使用的机具、设备、防护用品及作业环境进行安全检查，发现问题立即采取整改措施，及时消除事故隐患。

15) 机械作业时，操作人员不得擅自离开工作岗位或将机械交给非本机操作人员操作。严禁无关人员进入作业区和操作室内。

16) 严格执行安全技术施工方案和安全技术交底，不得任意变更、拆除安全防护设施。

17) 进入施工现场严禁赤脚、穿拖鞋、高跟鞋及酒后作业。

18) 要正确使用安全防护用品。

19) 严格执行安全生产规章制度，拒绝违章指挥，杜绝违章作业。

20) 定期检查仓库消防器材的完好情况，在规定的禁火区域内严格执行动火审批手续。

2、上班打卡制度

1) 现场员工上、下班必须按照公司、项目部提供的打卡方式，到指定的地点（安放考勤打卡机处）打卡，以记录出勤情况。综合管理部以考勤机记录的出勤情况及辅助考勤单据统计考勤。

2) 因考勤卡片丢失、考勤机故障造成考勤记录缺失，员工必须积极配合综合管理部确认出勤情况。在员工无确切证实的情况下，以综合管理部认定情况为准。

3) 正常情况下，员工上、下班须保持各 1 次打卡记录。出现多次打卡记录，上班以当日最早时间记录为准，下班以当日最晚时间记录为准。

4)

非公出事项，打卡时间晚于公司规定上班时间 1 小时以内记为迟到，晚于公司规定上班时间 1 小时以上，经请假记为请假，未经请假记为旷工。

非公出事项，打卡时间早于公司规定下班时间，经请假，1 小时以内记为早退，1 小时以上记为请假，未经请假记为旷工。

5) 员工因公出、迟到、请假及其他原因晚于公司规定上班时间到达公司或因公出预计不再返回、早退、请假及其他原因早于公司规定下班时间离开公司的，必须当时打卡；员工公出预计可正常返回公司打卡，但因情况变化而不能返回的，必须当时报综合管理部备案，可视为正常打卡。

6) 出勤但未打卡者，需填写《未打卡情况说明单》，经项目经理/各部门负责人签字以确认。

属公出忘记打卡的，将按照忘打卡单项处理；属迟到后忘记打卡，按“迟到+忘打卡”处理；属请假后忘打卡，按“请假+忘打卡”处理；属旷工后忘打卡，按照“旷工+忘打卡”进行处理。

迟到后故意不打卡，按伪造出勤记录处理。上、下班均无打卡记录及上班或下班单次未打卡且不能证实出勤时间的，均按当日未出勤处理。

7) 员工因公外出须填写《公出单》，作为工作时间因公外出批准依据，并用以说明考勤记录异常情况，但不用以抵销未打卡。

3、考核办法

1) 考核对象：项目经理、项目技术负责人、项目施工员、项目

安全员、项目材料员、各班组长。

2) 考核评价：将根据当月的出勤及工作表现等实际情况进行综合、明细打分，考核分值满分为 100 分，考核得分值在 85 分及其以上为优良；考核得分值在 70 分及其以上为合格；考核得分在 70 分及以下为不合格。相应的奖罚将在本年度的年终奖中体现。

4、处罚办法

1) 安全达标没按目标的具体要求完成。如：

①责任制制定得不完善，不执行考核的。

②不制定单项技术施工方案或施工方案针对性不强，不按施工方案交底的。

③不具备安全施工条件，安全防护设施不到位或不符合规定，违章冒险作业的。

④重大隐患整改通知书下发后，逾期不改，又不采取措施的。

⑤安全生产规章制度不健全，职工无章可循的。

⑥不按规定提供职工劳动防护用品或用具，又不改正的。

⑦不按规定安装架设施工现场用电线路和设施，危及人身安全的。

⑧招用新工人（或换岗工人）不进行安全培训教育的。

⑨不按规定搭设脚手架，又不认真改正的。

⑩施工现场不文明施工，严重脏、乱、差的等。

以上各条视其情节，给予 200~5000 元罚款。

2) 发生重伤、死亡和重大伤亡事故，对事故班组处以 10000 元处罚，事故责任人处以 30000 元的处罚，情节恶劣、后果严重的，递交司法部门追究刑事责任。

3) 发生轻伤事故、中毒事故、重大未遂事故、重大经济损失事故等造成不良影响的，视其情节对责任单位或个人给予处罚。

4) 对不称职的部门负责人，将视个人情节轻重给予撤职、调换岗位、降级使用、扣发全年奖金或加倍罚款。

5) 由于责任过失造成伤亡事故或重大经济损失者，除追究其个人责任和经济处罚外，直到追究刑事责任。

第三章 文明施工管理方案

施工现场的文明施工管理是衡量企业管理水平的第一窗口，是观察施工单位素质的第一印象，同时也是企业文化中的重要组成部分。搞好施工现场文明施工是企业提高管理水平，向规范化、制度化、管理化迈进，不断提高企业信誉，增强企业在市场上的竞争能力的重要工作。

一、文明施工组织机构

组 长：刘高平

副组长：叶明发

组 员：黄世水、叶大发、各施工班组长等。

二、文明施工责任制

1、组长负责现场文明施工管理工作，并对现场文明工作进行监督检查、考核。

2、质安部负责现场的日常文明施工管理工作，制定文明施工计划，并负责贯彻实施。积极组织施工队组开展“文明施工劳动竞赛”

活动，促进文明施工的顺利进行。

3、项目在与施工队伍签订承包合同书或分包合同的同时必须附有文明施工责任条款。

4、技术部按施工需要及时安排施工总平面图，在施工组织设计或施工方案中，要有防大雨、排涝方案，各标段需要占用施工平面的，要先报技术部门审批，不得擅自占用总平面堆放材料。

5、工程部在组织施工管理时，认真做好工完脚下清、环境保护、成品保护、防洪排涝等管理工作。在施工机械、电缆、电线设置时，必须认真按总平面布置图设置，按照施工机械安全技术操作规程操作。并及时进行机械设备、电线路的正常保养、维修以及进行机械设备、电器设备的防雨、防洪工作。

6、后勤部门应负责施工现场职工生活区的行政卫生和保卫工作，负责施工现场及生活区的食堂、宿舍、厕所的卫生、消毒、灭蚊、灭蝇、灭鼠等工作。

三、文明施工管理

1、施工现场平面管理

1) 工程部按平面布置图进行总平面管理，平面布置如因分包单位需要而发生变化时，必须报总包批准。

2) 现场办公的每个办公室、每间职工宿舍配备2只灭火器，在职工宿舍外设置砂堆和消防水源点。

3) 总平面管理要划分责任区，明确责任分包及责任人。

4) 施工现场使用水时要妥善排水，不得使施工现场产生泥泞。

5) 施工现场设置建筑垃圾池及生活垃圾池，高度不低于 60cm，白天用彩条布封盖，垃圾必须分类归池，不得混装，施工时必须真正做到工完场清，楼层垃圾必须装袋外运，严禁从高处向下抛扔。所有垃圾必须清扫外运，不得污染环境，认真做好文明施工。

6) 各施工队在施工中必须认真按施工程序组织施工，认真做好成品保护措施，施工中不得交叉污染、不得造成工程成品的损坏，施工现场对半成品、各种材料、周转工具不得随意堆放，不得有乱涂乱画现象。

7) 施工现场搅拌站、污水必须经沉淀后方可排入市政污水管线。

2、施工现场料具管理

1) 施工现场各种料具应按总平面图指定的位置存放，并分规格，品种码放整齐、稳固，做到一头齐、一条线。按照散材成方、型材成垛，并标明标识。各种材料不得乱堆乱放，不得堆得太高，防止倒塌伤人。

2) 施工现场材料应依据材料性能采取必要的防火、防爆、防损坏等措施。对于贵重物品，易燃、易爆和有毒物品应及时入库，专库保管，加说明标识，并建立严格的领退料手续。

3) 施工用的周转材料、工具、模板拆卸时，要及时清理干净，不得随意扔抛，及时做到工完场清，责任到班，责任到人。

3、施工机具管理

1) 施工现场的所有施工机具必须按总平面图进行设置，各种施工机具不得随意移动和变化，并标明标识。

2) 所有机具必须建立起定期维修保养制度，责任到人，施工机具使用完后必须及时清理干净，保险装置必须齐全有效，运作、停滞都必须符合有关安全规定，使机具始终保持良好状态。

4、环境卫生管理

1) 施工现场的办公区要保持清洁卫生，无污物和污水、污染环境，垃圾要集中堆放，及时清理外运。

2) 施工现场的食堂应将生熟分开，纱门、纱窗、纱罩齐全，无蚊、无蝇、无洞，炊事员应具有县级以上防疫站发给的健康证。着装统一、整洁，食堂内不准住人。

3) 施工现场设有临时厕所，并派专人打扫，施工现场不得随地大小便。

四、文明施工检查

文明施工检查与安全生产同步进行，项目组织每月进行自检，查出的问题及时整改。

五、文明施工检查奖罚标准

1、文明施工检查采用 100 分制评分标准，90 分以上为优秀，80 以上为良好，60 分以上为合格，60 以下为不合格。

2、文明施工奖罚与安全生产同时挂钩，不另行设置奖金。每次文明施工检查的区域不合格对责任方或个人罚款 100~500 元。

3、文明施工检查评定按照 JGJ59-99 执行。

第四章 安全防护设计与管理措施

一、安全防护设计

1、工程进入主体施工后，需要及时对工程施工面及人员活动的场所进行安全防护，本工程拟采用垂直面防护体系，防护包括立网防护、临边防护等内容。

2、安全防护所用的主要材料以钢管、安全网、安全带、缆风绳、竹笆、钢筋等工地常用材料为主，根据不同部位选择采用。

3、施工临时用电设备等按《建筑安装工程安全技术规程》进行安全防护设计。

二、安全管理措施

1、楼梯施工中，没有安装正式栏杆之前，必须安装临时防护栏杆，栏杆用钢管警示杆搭设，顺楼层升高而延伸。

2、施工现场通道附近的坑槽、洞口、除防护栏杆与安全标志外，夜间设红灯示警。

3、支撑用脚手架要经计算进行设计搭设。脚手架使用的钢管、扣件等材料必须是合格产品，有缺损的严禁使用。搭设的脚手架必须保证整体结构稳定和不变形，与主体结构拉结牢固。外脚手架外侧设置剪刀撑，间距控制在15~20m一个。

4、结构用的里、外脚手架，使用荷载不得超过 2.6KN/m^2 。

5、脚手架的操作面必须满铺脚手板，离墙面的缝隙不得大于200mm，不得有空隙和探头板、飞跳板。

第五章 分项工程及专项工程安全技术措施

一、土方施工安全技术及防护措施

- 1、人工挖土方两人操作间距应大于 2.5m。
- 2、填土夯压密实，施工应遵守机械操作规程。

二、模板工程施工安全措施

1、模板工程施工要制定施工方案，根据混凝土输送方法制定有针对性的安全措施。（输送泵垂直支架应单独设置，不得与脚手架及模板支撑系统相连接）。

2、现浇混凝土模板的支撑系统要有设计计算书，设置纵横向支撑和拉撑，确保支撑系统的强度、刚度和稳定性。

3、2m 以上支撑模板高处作业要设置可靠的立足点，拆除区域设警戒线，专人监护，及时清除卡悬模板。混凝土强度达到规定要求时方可进行模板拆除，要建立拆模申请审批制度。

4、施工过程中，对孔洞及临边要有防护措施，垂直作业上下要采用安全隔离防护措施。

5、支模过程中应遵守安全操作规程，如遇途中停歇，应将就位的支撑与模板联接稳固，不得空架浮搁。拆模间歇时应将松开的部件和模板运走，防止坠下伤人。拆除模板时，不得使模板、材料自由下落。

三、脚手架工程

1、各类脚手架搭设制定施工方案，高度超过规范规定的要有设计计算书，并按规定审批。

2、落地式脚手架地面周围要有排水设施，立杆基础要夯实平整，并设底座和垫木，按规定设扫地杆和剪刀撑。

3、脚手架外侧设密目网，施工层设 1.2m 高的防护栏杆和 18cm 高挡脚板。

4、搭设前要进行交底，搭设完毕经验收，达到合格后方准使用。

5、卸料平台搭设要经设计、计算，支撑系统要与脚手架分开设置。

6、搭拆脚手架作业人员必须佩挂安全带并站稳把牢。搭拆应统一指挥。作业架上不得集中堆放杆件材料。搭设应确保构架的尺寸、杆件的垂直度和水平度，各节点构造和紧固程度应符合规范要求。拆下的杆件和脚手板应及时吊运至地面，禁止从架上向下抛掷。

四、物料提升设备安全防护措施

1、塔式起重机和提升机必须是具有拆装资质证书的队伍进行安装及拆除。

2、塔吊、提升机钢丝绳应有足够的安全储备，凡表面磨损、腐蚀、断丝超过标准不得使用。

3、塔吊的安全装置(四限位、两保险)必须齐全、灵敏、可靠。

五、“三宝”及“四口”防护

1、按规定要求正确佩戴安全帽，系挂安全带，安全帽、安全带要符合国家标准要求。

2、脚手架外侧采用密目安全立网封闭，通道口搭设防护棚。

3、高处临边作业要设防护栏杆、挡脚板和密目安全网、架体内每 10m 加一道安全平网，满铺脚手架，架板两端要固定牢固，防止探头板。

4、施工现场的“四口”、“五临边”防护必须执行安全规范标准。“四口”和“五临边”要设置防护栏杆，栏杆用钢管搭设，表面用黑、黄间隔油漆刷成警示颜色。洞口处视洞口大小，搭设扣件钢管网，满铺架板或木板，下挂安全网。

六、安装施工安全技术及防护措施

1、各种机械设备按其技术性能的要求正确使用，不使用缺少安全装置或安全装置已失效的机械设备。严禁拆卸机械设备上的安全装置，其调试和故障排除由机修人员负责进行，按时对机械设备进行保养。

2、在搬运、安装各种管材、材料、设备时各作业人员相互配合、协调，保证人身安全和物品不破损。

七、交叉作业安全防护措施

1、对支模、粉刷、砌墙等各工种进行上下交叉作业时，不得在同一垂直方向上，下层作业位置必须处于上层高度的可能坠落范围半径之外，否则，必须设置安全防护层。

2、模板、脚手架等拆除时，下方禁止有人操作或行走，临时堆放处距楼层边缘不得小于1m，堆放高度不得高于1m。楼层边口、脚手架边缘等处，严禁堆放任何拆下物件。

八、高空作业安全防护措施

1、高空作业人员必须经医生体检合格，不适合从事高空作业的人员一律禁止从事高空作业。

2、高空作业区域应划出禁区，并设置围栏，禁止闲人、行人通过和闯入。

- 3、高空作业人员必须按规定路线行走，禁止在没有防护的情况下攀登和行走。
- 4、高空作业应布置足够的照明设备和避雷设施。
- 5、高空作业用的机具、设备等，必须根据施工进度，随用随运，禁止超负荷。
- 6、六级以上大风及大雨、大雪、浓雾停止露天作业。
- 7、高空作业面要设计材料机具堆放区，确保材料机具堆放平稳。操作工具用完应随手放入工具包内，严禁乱堆放和从高处抛掷材料、工具、物件等。
- 8、高空作业要正确使用安全带。

第六章 施工机械安全防护措施

- 1、平刨要设防护安全装置，传动部位设防护罩。
- 2、圆盘锯要有护罩、分料器、防护挡板，传动部位要有防护罩。
- 3、砂轮切割机的防护罩、托架、夹具应齐全。
- 4、使用手持电动工具要按规定穿戴绝缘用品。
- 5、电焊机要设防护罩使用专门触电保护器。
- 6、搅拌机要有防护棚，料斗有保险挂钩，传动部位设防护罩。
- 7、各种施工机械（具）及垂直运输机械安装后，经验收合格办理验收手续和准用证后方可使用。

第七章 消防、防火安全管理措施

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要
下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/218074035001006137>