

2023 年水电劳务分包合同范本

2023 年水电劳务分包合同范本 1

发包方：（以下简称甲方）

分包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》，本着公平、互利、诚信、有偿的原则，为加强对建设工程质量、安全生产的组织及管理工作，明确甲乙双方责任，经协商一致，特制定本合同条款，要求甲乙双方逐条详阅以下各条款，双方应严格履行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、分包工程范围和工作内容：工程照明；动力电；采暖电；配电箱；土建防雷施工；电气专业相关施工图纸的要求进行施工；负责相关人员资质、工程内业，监理报验；负责该工程质监站等部门验收、备案工作。所用材料的进场卸车、码放现场安全文明施工。提供所对应人工费发票。

四、分包形式：清包人工费

五、工程承包计价方式及单价：35.00 元/m²，按建筑面积计算，乙方提供人工费发票。此价格不包括税金，包含本合同中第三条中的所有项目。该人工费价格已经考虑该建筑物的建筑造型特点及市场人工费价格的浮动风险，签订完该合同后乙方不得以任何理由要求甲方提高人工费价格。

六、工程期限：10 月 10 日全部完成。

七、支付工程款方式：管线设备安装完成后支付承包总价的 50%，调试验收合格后在支付 45%，剩余 5%为质量保证金，交工一年后付清。

八、工程质量与验收：

1、工程质量必须符合《DB/23 地方标准》“建筑工程质量检验评定标准”及哈市颁布的有关工程质量规定，乙方必须自觉接受市、区及监理、甲方、质量监督机构的检查、评定。

2、分部分项、隐蔽工程验收，未经验收或验收不合格，乙方不得施工下道工序，直至整改达到要求后方可继续施工，经整改仍不合格的，甲方有权对乙方重新进行资格审查，直至清退。由此产生的经济损失均由乙方负责。

3、双方签定上述承包范围的工程质量必须达到合格工程标准。如经行业主管部门验收未能达到合同要求质量等级的工程，甲方将按该工程总承包价的 2%作为合同违约金在总承包价款中扣除。

九、现场标准化管理：为完善施工现场管理，使施工得以顺利地进行，工程能够保质、保量、按期完工交付使用，制定以下管理协议条文，现要求乙方必须严格遵照执行。乙方所有进场施工人员必须服从甲方现场管理人员管理。乙方负责本工程的现场文明施工、进场材料卸车，堆放、分类堆放。甲方不支付人工费，该项费用已包括在工程承包价款内，乙方不得以任何理由拒绝。现场因甲方原因造成二次材料倒运的人工费甲方负责支付（现场签认）。甲方派出该施工现场以外施工项目的人工费，甲方负责支付（现场签认）。乙方在施工中如出现质量问题，甲方有权视质量问题的轻重程度、质量问题出现次数、规模、范围及整改效果，对乙方进行经济处罚（数额多少全部由甲方决定，同样质量问题不得在该工程施工过程中出现第三次，出现第三次，罚款 1000.00 元），并在乙方工程款中扣除。乙方施工现场必须设置专人负责办理出入库。甲方提供的材料器具等，甲方将一次性发放给乙方，由乙方自行管理，直至乙方所分包的工程项目完工，乙方方可入库交给甲方，并且办理好出入库手续。施工过程中如发生材料、器材、

工具损坏或丢失，（扣除定额损耗量，如有丢失或人为损坏，乙方必须以该物品购入价的 1.1 倍价格赔偿给甲方。如发现无故浪费或满地乱丢弃，甲方管理人员有权对乙方进行经济处罚，并在下一次支付工程款中立即扣除。乙方施工人员，如在工地有偷盗行为一经发现，必须交由公安机关处理，并且甲方对乙方将进行罚款处理，在工程承包价款中扣除。乙方必须服从甲方各阶段的进度安排、施工顺序、及各阶段的人数要求，如乙方不服从管理，甲方有权对乙方进行经济处罚（数额甲方视情节决定），并在乙方工程款中扣除。

注：以上甲方出具的罚款单无需乙方当事人签字，在施工现场公示板公示后，罚款底根到财务自动生效（在合理的前提下）。乙方已同意甲方上述协议各项条款，并保证严格遵照执行。

十、双方职责：

（一）、工程施工职责：

1、甲方责任：甲方委派项目负责人和管理人员负责该工程全过程管理和协调，并负责同建设单位、设计单位和其它横向单位的联系以及解决属于甲方所要解决的问题。根据施工图及施工说明，在施工前向乙方进行施工技术、安全、质量要求和验收标准的交底工作。负责施工过程中质量、安全、施工进度、标准化管理等方面的指导、监督、检查和考核。发现问题，及时向乙方提出整改意见。如乙方不能整改或明显不能履行合同的，甲方可单方面终止合同。配合乙方安排好施工人员的住宿问题，在施工过程中，乙方人员如发生工伤事故或急病，甲方应尽抢救之责，费用由责任方承担。甲方必须按材料进场计划提前组织进场，不得影响乙方正常施工，如因甲方材料供应问题造成乙方停工、窝工。甲方原因造成的延期，经甲方现场负责人核实认可后，工期相应顺延，如连续超过三天发生停、窝工，甲方必须支付乙方相应劳动力的工资（按实际发生人数计算，乙方书面上报项目部数额，项目经理审批，）。

2、乙方责任：乙方应接受甲方委派的项目负责人及管理人员对承包项目全过程的指导和管理，并配备相应岗位的管理人员：现场负责人一名，专职质量员一名、兼职安全员一名。乙方必须严格遵守甲方的各项规章制度和管理要求，发现有违章违纪的应接受甲方的批评教育及罚款处理，对严重违章违纪的，甲方有权终止合同强行清退。由于乙方原因造成的工期延误，每拖延一天，甲方将处罚乙方人民币 10000.00 元。如提前一天奖励 5000.00 元。

（二）、文明施工的职责

1、甲方责任：（甲方根据市政府和建设部有关要求，并根据组织设计要求负责具体实施，为乙方创造文明施工及安全作业环境。甲方应将文明、标准化施工的有关要求向乙方及时进行传达及交底，督促和检查乙方具体实施情况。甲方应听取乙方意见和建议，不断完善文明施工、标准化工地建设的管理水平。

2、乙方责任：根据甲方的要求制定本单位工程标准化施工管理工作细则，并认真加以实施。教育本单位职工，搞好宿舍卫生管理，保持公共设施的完好及生活区域、施工区域的环境卫生与整洁，禁止家属及小孩进入施工现场。教育本单位职工不得随意拆除安全防护设施，保持各类安全防护设施装置完好，发现问题应及时采取措施进行整改，或通知甲方进行处理。甲乙双方定期进行检查，发现问题共同进行整改，使安全生产、文明施工处于良好的受控状态。乙方在接到整改通知单后应立即改正，以确保文明施工标准化工地建设。乙方因管理不善或整改不力，甲方可对乙方进行教育、罚款和清退。

（三）、治安管理职责

乙方必须严格执行哈市人民政府关于《哈市外来流动人员管理条例》（以下简称条例）。乙方在签订合同后，十天内应将施工人员登记表、花名册和身份证、及照片贰张，交甲方。乙方应负责对工人日常“四防”教育，在布置生产的同时交底安全、防火工作，落实防范措施。配合甲方做好外包施工人员的法制教育卡登记工作。乙方单位职工必须自觉遵守国家法律、法规以及甲方单位规定的制度

和纪律，具体包括：严禁赌博、偷盗建筑材料和施工工具设备等；不准用公物制作私人用具，不准打架斗殴和聚众闹事，严禁流氓活动和其他违法乱纪行为。施工现场如发生斗殴事件，无论哪一方责任，那一方先动手，受伤严重一方的医药费、误工费、营养费等全部由另一方负责承担，与甲方无关（甲方不垫付任何费用）。并且，甲方有权对斗殴双方进行经济处罚，并在乙方工程款中扣除。凡违反上述规定的，甲方有权对肇事者将根据情节轻重给予教育，对情节恶劣并造成严重后果者，将报请有关部门予以治安处罚或追究刑事责任。甲方支付乙方的工程款单价中已包括为乙方施工人员及第三方办理意外伤害保险的费用。

本合同经双方代表人或委托代理人签字和加盖单位印章后生效。承包项目验收完毕，价款结清后自行失效。合同生效后，甲、乙双方必须履行合同的全部条款，任何一方有违约行为，则按《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》及有关规定和本合同的有关条款处理。本合同后附“建筑施工安全生产协议”具有与本合同同等的法律效力。

本合同一式三份，甲、乙双方各执一份。

本合同签订地点：

甲方：（章）

项目负责人：

乙方：（章）

项目负责人：

签订日期：年月日

2023年水电劳务分包合同范本2

发包人（以下简称甲方）

承包人（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则，经双方共同协商一致，就劳务分包事项达成以下协议：

第一条：工程名称及合同工期：

（一）、工程名称：帝景湾半山区 23#、25#住宅楼（包括地下室）。

（二）、合同工期：

1、开工时间以开工报告日期为准。

2、完工时间

第二条：工作内容及设备：

1、工作内容：图纸内所有强电、弱电、上下水管道。包括室外雨水管、空调凝水管、施工期间临时用水、用电安装检测。图纸内所有消防系统的管子安装，消防箱干粉灭火器及其他的安装。除地下室消防设备安装项目外。

2、设备：消防班组常用设备、试压设备等一切设备、工具由乙方自行负责。

第三条：工程固定价格费用包干范围：

1、按《江西省二零零四年工程定额》，建筑面积计算规则及（ B/Y50353—“建筑工程建筑面积计算规范”计算本工程的建筑面积，按建筑面积（含地下室建筑面积）土建水电每平方米 19 元、消防水电每平方 3 元固定价含人工费、安全文明施工措施费及管理施工中临时用水用电人工费。并确定工程造价。在施工过程中将不再调整任何价格（含人工费）。

2、建安税金由甲方自行交纳，但乙方必须提供本项目所需用材料进货正式税务发票，材料进货金额与材料发票金额比例相同。

3、含所有施工的建材风险价和现场安全文明施工措施增加费。

第四条：工程量计算方法：工程量均按设计施工图、变更签证单为依据计算工程量。

第五条：合同价格的结算：工程完工并通过验收合格后，乙方应依据施工图纸、变更联系签订单等资料按本合同条款编制工程量结算书报送给甲方，甲方对其进行核实、确认。

第六条：工程款支付：施工过程中按主体预埋 6 元计算，每月工程量完成多少付多少。主体结构全部完工且验收合格后付到工程款余额的 40%，工程完工后付 20%。余款待装饰工程完工后付清。

第七条：工程款支付时乙方必须按甲方提供的工资表、乙方工人一律凭身份证签字领取工资。以确保工人工资发放到位，避免劳资纠纷。

第八条：工程款支付手续：乙方按月施工现场管理人员提交完成工程量单据，由现场管理人员签字确认，再把单据提交项目主管签字支付工程款。时间为每月的 25 号。

第九条：工程质量：

1、工程质量应达到设计要求及约定的标准和质量目标。

2、乙方必须按国家规定的质量检验标准、施工验收规范和按施工图组织施工。在施工中必须服从甲方现场管理。

3、乙方所施工的工程验收以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据，必须由建设单位、监理单位、质量监督部门、设计勘察单位、施工单位等工程各方主体皆认通过，只要有任何工程各主体中任何一方提出异议，乙方都必须整改到位，直至符合各方要求。如系甲方所供材料或甲方指挥失误（需书面依据）所造成的质量不合格，整改费用由甲方承担。如乙方自身原因造成的

质量不合格，则整改所发生的一切费用都由乙方自行承担，并向甲方赔偿相关的损失。

4、对本工程的质量标准，双方约定为合格。

5、对本工程的质量奖罚双方约定如下：建设单位、质量监督部门、设计勘察单位、监理单位待工程各方主体检查验收质量存在缺陷，工程各方主体要求对质量缺陷进行返工（需书面依据），对造成质量缺陷方按本合同要求承担相关责任外，再进行处罚，每一质量缺陷处罚 200—10000 元。

第十条：安全施工：

（一）、安全施工与检查：

1、承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人全部承担。

2、发包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

（二）、安全防护

1、承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向工程师提出安全防护措施，经工程师认可后实施，防护措施费用由发包人承担。

2、实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 14 天以书面通知工程师，并提出相应的安全防护措施，经工程师认可后实施，由发包人承担安全防护措施费用。

（三）、事故处理

1、发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

2、发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

第十一条：其它：

1、乙方不得擅自切割钢管，没经过项目部同意擅自切割按每次罚款 1000 元。

2、作业人员必须遵守项目部规章制度，不得打架斗殴，如发现一次按每人每次 500 元处罚。

3、本工程单价包括水电工程中所需要一切设备均由乙方负责。

4、作业人员必须遵守项目部规章制度，不得打架斗殴，如发现一次按每人每次 500 元处罚。

5、本工程单价包括水电工程中所需要用的一切设备、工具及配件材料及人工费等均由乙方自行负责。

第十二条：合同的生效与终止

本合同经双方签字盖章后生效。

本合同在完成合同中约定的工作内容、结清工程款后自行终止。第十四条：本合同壹式贰份，双方各执壹份。

本合同未尽事宜双方友好协商解决。

甲方（章）

代表人（签字）

乙方（章）

代表人（签字）

合同订立时间：年月日

2023 年水电劳务分包合同范本 3

工程承包人：（简称甲方） 劳务分包人：（简称乙方） 为了保证工程的施工进度，工程质量和施工安全，明确双方在施工全过程中的责任、权利和义务关系，依照《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工事项协商一致，订立本合同，共同信守。

一、劳务分包工作对象

1、工程名称：

2、工程地点：

3、分包性质：包工不包料（含部分辅材及施工机具）

二、工程分包项目：

1、按图纸设计要求（含设计变更通知单、技术变更核定单）和监理部及甲方有关安全技术交底要求进行 工程所有水电安装含所有避雷联接工程，所有临时用电及空开配电箱和机械用电的安拆、维护，临时灯具安、拆。

2、由甲乙双方约定本工程为水电到户的方式进行分包，给水在水井间接至每户厨房 1.5 米处且每户 1 管（即是说每户直接入一根给水水管），所有排水管含混凝土管接至主楼外 2 1

米处，室内所有线管、线盒的安装、强电在电井间接至每户空开箱内，并安装空开，楼层所需电缆及双电源箱安装，楼道公共部分照明，弱电箱及可视管、电线管预埋到每户，消防安装工程（一次预埋），每户的空调孔预留、厕所、厨房孔洞及柱、梁、剪力墙、现浇板内线管线盒的预留预埋。

3、水电工自己所用机械、焊机、焊条、安全帽、安全带

和所需辅助材料工具等，由乙方自行负责。

三、合同价格

1、工程量按设计图纸要求，含承包范围工作内容，所有临时用电及空开和机械用电的安拆与维护，以实际建筑面积按照 元/m 计算。

2、本协议书中所列费用为包干综合价，已包含施工管理费。施工管理费包括施工过程中的全部管理费外，还包括乙方在施工过程中所发生的停水、停电、雨班、因违章作业所造成的伤、残、亡事故、工具用具（除甲方已安装的塔吊外）、劳保用品、医疗卫生等费用。

四、质量及工期

1、按国家相关建筑规范要求，工程质量达到合格，根据该工程的总体进度安排，必须服从现场管理员的合理安排，结合进度要求，合理安排施工作业人员，并组织施工作业人员无条件加班。工期按建设单位及项目部的要求，每延后一天惩罚 元，提前一天奖励 元。如遇不可抗拒因素，工期顺延。

2、乙方必须保证所承包的工程量达到合格标准。符合国家《施工验收规范》、《质量验评标准》的要求，在施工中如有不符合质量要求的一切返工损失由乙方全部负责，由于返工给甲方造成了材料损失则按甲方的实际成本计算，在乙方当月的劳务款中扣除；若乙方所做的产品质量不合格同，又拒绝返工，甲方有权单方向外高价点包，点包一切费用由乙方承担，在乙方劳务款中扣出。

4、本协议签订后，乙方因自身原因造成的退场，其班组方单甲方结算 60% 给乙方，安全质量保证金不予退还，损失由乙方自负。若影响甲方施工进度和现场管理，乙方要承担相应的经济责任。

5、乙方如因工人素质等原因达不到质量、工期要求，以及有违法乱纪行为发生等，甲方有权终止本协议，其余工资不予结算，安全质量保证金不予退还。

6、垫付人工费和生活费，正负零以下按照该项工程量的 % 支付劳务报酬；中途每八层按照所完成工程量的 % 支付。工程竣工及验收合格后支付到工程量总价 %；剩余的 % 月后付清。

7、现场不能发生打架、斗殴，如发生一次罚款 5000 元，所产生的一切后果及法律责任、医药费等均由乙方自行负责。

8、进入现场必须戴安全帽、危险作业拴好安全带，如每 3

发现一次罚款 200 元，场地内不能随意大小便，如发现一次严惩。

五、在施工中乙方必须认真细致地抓好安全工作，严格按照《建筑工程安全技术操作规范》进行生产作业，自觉履行《安全生产承包协议书》。在施工中有违反操作规程进行野蛮施工，不按规矩佩带安全防护设施等所造成的一切大小工伤事故，概由乙方自行负责其经济损失，并承担法律责任。如因其它原因在施工过程中出现的伤、残、亡等安全事故或安全事件所产生的经济和法律费用在 10000 元以下的由乙方自行负责，10000 元以上的费用由甲、乙双方共同承担。

六、本协议未尽事宜，双方现场协商解决。

七、本协议一式二份，双方各执一份，签字盖手印生效，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

甲方代表：

身份证号码： 身份证号码：

联系电话： 联系电话：

年 月 日

2023 年水电劳务分包合同范本 4

发包单位：（以下称甲方）

承包单位：水电班（以下称乙方）

经甲乙双方协商，甲方同意将____大厦项目地下室水电工程项目，经内部劳务招标，确定由乙方承包施工，为了明确双方责任，确保工程质量，按期完成本工程的施工任务，依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国劳动法》以及甲方要求，经双方充分协商，达成如下协议，双方必须共同遵守执行。

第一条、工程名称

____大厦

第二条、工程地点

街区

第三条、承包范围

大厦地下室水电系统(除消防系统外)及防雷系统的施工。

第四条、承包内容

1、地下室所有室内外给水(环境给水除外)、室内排水、强弱电、避雷、预埋、安装及管网的防腐、油漆。地下室、电梯门厅、楼梯、灯具预埋安装、防雷系统及地下室钢板止水带安装，部分预埋件。具体施工做法和内容按甲方提供的施工图纸及说明和修改通知施工。

2、材料的场内运输。

第五条、承包方式

1、包工(除主材及主材配件外)、包油漆、包辅助材料、包机械、包工具、包质量、包安全、包工期、包单价的形式进行承包。

2、包施工工具、施工电牌、电线、安全帽、水鞋、雨衣。

第六条、承包价格

1、根据上述承包内容，按建筑面积结算，以每平方米为人民币

2、甲方如需修改图纸和设计变更，价格双方协商调整。

3、付款的审批程序按甲方规定。

第七条、付款方式

1、每月结算一次，并按完成工程量的 80%支付进度款，工程竣工验收后付 18%，剩余 2%作为二年保修金，保修期满后一个月内付清。

2、乙方收到款后，每月必须付清工人工资，并向甲方提供工资发放表。

第八条、工期

1、按甲方的施工进度计划完成。

2、甲方需赶工期时，乙方应无条件顺从，不得以任何理由拒绝和拖延工期，否则甲方有权增加人员或增加队伍进行施工，增加人员或增加队伍所完成的工程量从乙方的总工程量中扣除。

第九条、质量要求

乙方必须严格按照施工图纸和施工规范要求，精心组织施工，质量必须符合设计及施工验收规范要求，达到国家的现行《建筑工程质量检验评定标准》要求的合格等级以上。

第十条、保修

工程保修期为二年，自工程竣工验收合格之日起。保修期内如发现质量问题，乙方必须在接到通知后三天内处理完毕，否则甲方有权另委他人维修，费用由乙方承担。

第十一条、双方的权利和义务

1、甲方的权利与义务

(1)政策指导：通过教育、引导和监督，使乙方贯彻国家的方针、路线、政策，遵纪守法。

(2)制定项目的管理措施，加强对乙方的技术质安工作指导、管理、检查、监督，协调各班组的生产管理工作。

(3)在开工前，向乙方提供必需的施工图纸。

(4)保证及时供应工程所需的材料和垂直运输机械。

(5)负责将工程施工用水、用电管线架设到各楼层总箱，并提供施工用水用电。

(6)负责外墙脚手架的搭设。

(7) 负责组织对各分项、分部及单位工程的验收。

(8) 施工期间，如发现乙方的施工管理、安全管理出现重大漏洞或未将工资发放到工人，经整改无效的，甲方有权单方面收回工程承包权。

(9) 负责代乙方办理生产工人伤亡保险和工伤保险，但乙方必须按承包工费的 6% 上缴甲方作为保险费用。

2、乙方的权利与义务

(1) 认真贯彻执行国家的各项方针、政策和上级颁布的各种管理条例

(2) 精心组织，保证按期、优质、安全地完成工程施工任务。

(3) 高度重视安全生产和文明施工，必须按建设部《建设工程施工现场管理规定》和《广东省劳动安全卫生条例》的规定，教育工人自觉遵守操作规程，认真做好工地的安全生产、文明施工和防护设施，杜绝伤亡事故发生；若因违反制度而造成的安全事故，由此而产生的一切经济及法律责任概由乙方负担。

(4) 虚心接受甲方现场管理人员的管理、指导、检查、督促。

(5) 负责对生产工人技术交底工作并做好记录，坚持对各分项工程的自检的交接检查工作。做好班前交底，班后检查；做到工完场清。

(6) 乙方进场人员必须携带身份证、计划生育证明，并进行登证，人员进场后应组织办理暂住证，费用自理。

(7) 每月必须付清工人工资。

(8) 按承包金额的 6% 向甲方上缴工伤和伤亡保险费。

第十二条、现场的管理规定

1、乙方在施工过程应有专业技术人员负责管理。

2、乙方在施工过程应做到每道工序工完场清，不得任意毁坏、消费、没有工完场清的，甲方管理人员有权处罚班组。

3、严禁工人在工地吵闹、打架，如发现打架，每人每次罚款 500 元，3 人以上参加打架每次处罚 3000 元以上，医疗费由先动手方负责。

4、严禁工人在工地内乱搭宿舍，乱用电炉及乱接电线，用电丝烧水，违者被管理人员查到，每次罚款 200 元，款项由承包人负责，造成严重事故均由承包人负责。

5、严禁一切工人带其他人或亲戚进入工地，违者被甲方管理人员发现，没人每次罚款 100 元，并责令立即离开工地。

6、禁止雇佣童工，如被有关部门发现，一切后果由承包人负责。

7、乙方工人上班时如无戴安全帽及穿拖，每人每次罚款 20 元，发生大小事故由乙方负责。

8、乙方在施工过程中不按配比下料，浪费甲方材料所造成的后果全部由乙方负责赔偿。

9、楼地面每道工序完成后应进行打扫，保证施工场内清洁。

第十三条、其他约定

1、乙方须将本组人员名册上报甲方，如需办理临时养老保险，费用由乙方负责。

2、杜绝伤亡事故，负伤频率控制在 2.4‰ 以下；如由于乙方发生工伤或安全事故，造成经济损失及法律责任必须及时汇报甲方并由乙方负责承担。

3、乙方不得将工程擅自转包或分包给其他人员，否则甲方有权单方面回收工程承包权。

第十四条、违约责任

1、乙方须按期保质完成工程施工任务，如未能按期完成，则每逾期一天向甲方偿付违约金 1000 元。

2、由于质量原因造成返工，返工工期计入乙方施工工期，逾期完成违约金同上款。

3、如乙方施工度达不到要求，管理措施较差，返工次数较多，甲方有权清退乙方，其已完成的合格工程量由甲方清算后按 70%付清，其余 30%作为赔偿甲方损失。

第十五条、附则

1、本协议自签订之日起生效，工程竣工验收，结算完毕自行失效。

2、本协议一式四份，甲方执三份，乙方执一份。

甲方单位： 甲方代表： 联系电话： 签订日期： 年

乙方代表： 联系电话： 月 日 乙方单位：水电班

2023 年水电劳务分包合同范本 5

发包人【简称甲方】

劳务分包人【简称乙方】

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则，双方就建业·天筑 7#楼及所属地下车库工程工作事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/218113111112006032>