

2023 年-2024 年监理工程师之监理概论练习题(一) 及答案

单选题（共 45 题）

1、根据《标准监理招标文件》规定,履约保证金的担保方式与期限说法,正确的是()。

- A. 采用有条件担保方式,并自施工合同签订生效之日起,至委托人签发工程竣工验收证书之日起失效
- B. 采用无条件担保方式,并自施工合同签订生效之日起至委托人签发工程竣工验收证书之日起 28 天后失效
- C. 采用无条件担保方式,并自监理合同签订之日起生效,至委托人签发工程竣工验收证书之日起 28 天后失效
- D. 采用无条件担保方式,并自监理合同签订之日起生效,至委托人签发工程缺陷责任期终止证书后失效

【答案】 C

2、项目管理组织体系(PMBOK)除将项目管理活动归结为计划、执行、监控和收尾过程组外,尚有()过程组。

- A. 启动
- B. 目标
- C. 范围
- D. 规划

【答案】 A

3、(2017 年真题)项目监理机构应签发《工程暂停令》的情形是()。

- A. 施工单位未按审查通过的工程设计文件施工
- B. 施工单位未按审查通过的施工组织设计组织施工

- C. 施工过程中存在工程质量事故隐患
- D. 施工过程中出现不符合合同约定的行为

【答案】 A

4、与邀请招标相比，公开招标的缺点是（ ）。

- A. 竞争程度低
- B. 评标量小
- C. 招标时间长
- D. 费用低

【答案】 C

5、以下各项中，不属于 PMBOK 中项目管理知识领域的是（ ）。

- A. 项目运营管理
- B. 项目范围管理
- C. 项目费用管理
- D. 项目集成管理

【答案】 A

6、在工程设计阶段，可应用 BIM 技术协调解决施工过程中建筑物内设施的碰撞问题，这体现了 BIM 的()特点。

- A. 可视化
- B. 协调性
- C. 模拟性
- D. 优化性

【答案】 B

7、平行承包模式的缺点之一是工程造价控制难度大，其主要表现形式不包括（ ）。

- A. 工程总价不易确定，影响工程造价控制的实施
- B. 工程招标任务量大，需控制多项合同价格，增加了工程造价控制难度
- C. 合同数量比较多，工期长
- D. 施工过程中设计变更和修改较多，导致工程造价增加

【答案】 C

8、根据《建设工程监理合同（示范文本）》（GF-2012-0202），工程监理单位需要更换总监理工程师时，应提前（）天书面报告建设单位。

- A. 3
- B. 5
- C. 7
- D. 14

【答案】 C

9、工程监理企业应当由足够数量的有丰富管理经验和应变能力的监理工程师组成骨干队伍，这是建设工程监理（）的具体表现。

- A. 服务性
- B. 科学性
- C. 独立性
- D. 公正性

【答案】 B

10、根据《建设工程质量管理条例》的有关规定，工程监理单位转让工程监理业务的，责令改正，处合同约定的监理酬金（ ）的罚款。

- A. 25%以上 50%以下
- B. 40%以上 55%以下
- C. 55%以上 70%以下
- D. 70%以上 100%以下

【答案】 A

11、在工程建设程序中，建设单位进行工具、器具、备品、备件等的制造或订货是（ ）阶段的工作。

- A. 建设准备
- B. 施工安装
- C. 生产准备
- D. 竣工验收

【答案】 C

12、依据《建设工程监理规范》GB/T 50319-2013，属于监理规划在勘察设计阶段建立相关服务中，反映工程特征的资料是（ ）。

- A. 建筑材料供应状况的资料
- B. 工程建设程序
- C. 规划红线范围
- D. 工程地质资料

【答案】 C

13、下列属于建设工程监理操作性文件的是（ ）。

- A. 监理大纲
- B. 监理规划
- C. 监理月报
- D. 监理实施细则

【答案】 D

14、下列监理组织形式中，具有信息传递路线长、不利于信息互通的组织形式是（ ）。

- A. 矩阵制
- B. 直线制
- C. 职能制
- D. 直线职能制

【答案】 D

15、关于见证取样的说法，错误的是（ ）。

- A. 见证取样涉及的三方是指施工方、见证方和试验方
- B. 计量认证分为国家级、省级和县级三个等级
- C. 检测单位接受检验任务时须有送检单位的检验委托单
- D. 检测单位应在检验报告上加盖“见证取样送检”印章

【答案】 B

16、监理人员实施旁站时，发现施工企业有违反工程建设强制性标准行为时，应当（ ）。

- A. 责令施工企业立即整改

- B. 向施工企业项目经理报告
- C. 向建设单位驻工地代表报告
- D. 向建设行政主管部门报告

【答案】 A

17、建设工程监理工作中，动态跟踪项目执行情况并处理好工程索赔事宜，属于目标控制的（ ）措施。

- A. 组织
- B. 技术
- C. 经济
- D. 合同

【答案】 D

18、下列关于工程总承包模式优点的说法中，正确的是（ ）。

- A. 建设单位的合同关系简单
- B. 合同管理难度一般较大
- C. 有利于质量控制
- D. 择优选择工程总承包单位的范围大

【答案】 A

19、之所以说 CM 模式介入工程的时间较早，是因为 CM 单位一般在项目（ ）阶段介入。

- A. 设计
- B. 立项
- C. 招投标

D. 可行性研究

【答案】 A

20、（ ）主要适用于临时性、短期咨询业务活动，或者不宜按建设投资百分比等方法计算咨询费的情形。

A. 按费率计费

B. 按人工时计费

C. 按服务内容计费

D. 按服务项目计费

【答案】 B

21、下列建设工程风险事件中，不属于技术风险的是（ ）。

A. 设计规范应用不当

B. 施工方案不合理

C. 合同条款有遗漏

D. 施工安全措施不当

【答案】 C

22、（2017年真题）建设工程监理文件资料的组卷顺序是（ ）。

A. 分项工程、分部工程、单位工程

B. 单位工程、分部工程、专业、阶段

C. 单位工程、分部工程、检验批

D. 检验批、分部工程、单位工程

【答案】 B

23、建设工程采用 EPC 模式的基本特征之一的是()

- A. 业丰承担大部分风险
- B. 由业主聘请的“工程师”管理工程
- C. 采用可调总价合同
- D. 承包商承担大部分风险

【答案】 D

24、(2015 年真题) 建设工程风险识别是由若干工作构成的过程, 最主要成果是()。

- A. 风险清单
- B. 识别建设工程风险因素
- C. 建设工程风险分解
- D. 识别建设工程风险事件及其后果

【答案】 A

25、下列关于邀请招标特点的说法, 错误的是()。

- A. 邀请招标不需要发布招标公告, 但是需要进行资格预审
- B. 邀请招标可以使招标程序得到简化
- C. 邀请招标可以节约招标费用, 缩短招标时间
- D. 邀请招标选择投标人的范围和投标人竞争的空间有限

【答案】 A

26、关于设立公司制企业的要求, 正确的是()。

- A. 股份有限公司的章程由股东共同制定
- B. 股份有限公司的发起人应在 3 人以上、200 人以下
- C. 有限责任公司应由 50 个人以下的股东出资设立
- D. 有限责任公司的经理经股东会选举产生、由董事长聘任

【答案】 C

27、依据《建设工程监理规范》GB/T 50319-2013，属于监理规划在勘察设计阶段建立相关服务中，反映工程特征的资料是（ ）。

- A. 建筑材料供应状况的资料
- B. 工程建设程序
- C. 规划红线范围
- D. 工程地质资料

【答案】 C

28、下列监理文件资料中，需要建设单位审批同意的有（ ）。

- A. 工程开工令
- B. 工程暂停令
- C. 费用索赔报审表
- D. 单位工程竣工验收报审表

【答案】 C

29、下列表式中，由专业监理工程师审查合格后予以签认的是（ ）。

- A. 工程材料、构配件、设备报审表
- B. 监理通知回复单

- C. 分包单位资格报审表
- D. 分部工程报验表

【答案】 A

30、下列关于开标、评标和中标的表述中，错误的是（ ）。

- A. 评标委员会由招标监督机构、招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的 2/3
- B. 评标时，设有标底的，应当参考标底
- C. 评标委员会的组成人员可以是 7 人
- D. 评标委员会可以要求投标人对投标文件中含义不明确的内容作必要的澄清，评标委员会不接受投标人的主动澄清与说明

【答案】 A

31、为了建立建设工程实际值与计划值之间的对应关系，在建设工程实施的不同阶段，目标分解应满足的要求是（ ）。

- A. 分解深度、细度相同，且分解原则、方法也相同
- B. 分解深度、细度不同，但分解原则、方法相同
- C. 分解深度、细度相同，但分解原则、方法不同
- D. 分解深度、细度不同，且分解原则、方法也不同

【答案】 B

32、关于建设工程监理委托方式的说法，正确的是（ ）。

- A. 建设单位委托一家监理单位有利于工程建设的总体控制与协调
- B. 平行承包模式下工程监理委托的方式具有唯一性
- C. 采用施工总承包模式发包的工程，可委托一家或几家监理单位实施监理

D. 采用工程总承包模式下的监理委托方式，合同关系复杂

【答案】 A

33、建设工程监理是指工程监理单位受（ ）委托，根据法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同，在施工阶段对建设工程质量、造价、进度进行控制。

A. 建设单位

B. 承包单位

C. 分包单位

D. 设计单位

【答案】 A

34、下列选项中，可以体现建设工程三大目标之间对立关系的是（）。

A. 适当增加投资数量，缩短工期，使工程项目尽早动用，投资尽早收回

B. 适当提高建设工程功能要求和质量标准，能够节约工程项目动用后的运行费和维修费

C. 制定科学合理的建设工程进度计划，不但可以缩短建设工期，而且有可能获得较好的工程质量和降低工程造价

D. 如果要抢时间、争进度，以极短的时间完成建设工程，会增加投资或者使工程质量下降

【答案】 D

35、根据《建设工程质量管理条例》，在正常使用条件下，房间和外墙面的防水工程的最低保修期限为（ ）年。

A. 1

B. 2

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/228114005075006053>