

漯河市城市管理局(漯河市城市综合执法局)_企业报告(业主版)

一、漯河市城市管理局概述

1.1. 漯河市城市管理局的成立背景与职能

(1) 漯河市城市管理局的成立，源于我国城市化进程的深入推进和城市管理工作不断深化。随着经济社会的发展，城市规模不断扩大，城市功能日益复杂，城市管理工作面临着前所未有的挑战。为适应这一发展趋势，漯河市于 20XX 年正式成立城市管理局，其主要职能是负责全市城市管理工作，包括城市规划、建设、管理、维护等方面。这一举措旨在整合城市管理资源，提高城市管理效率，确保城市健康、有序、可持续发展。

(2) 漯河市城市管理局的职能涵盖了城市管理的多个领域。首先，在城市规划方面，管理局负责编制和实施城市总体规划、专项规划和控制性详细规划，确保城市规划的科学性和前瞻性。其次，在城市建设方面，管理局负责城市基础设施建设和改造，包括道路、桥梁、供水、供电、供气等，以提升城市承载能力和居民生活质量。此外，管理局还负责城市管理工作，包括环境卫生、市容市貌、园林绿化、市政设施等方面的管理和维护，确保城市环境的整洁和美观。

(3)

漯河市城市管理局在履行职能过程中，注重加强与各相关部门的协调配合，形成工作合力。管理局通过建立健全城市管理体系，强化城市执法监管，确保城市管理的规范性和有效性。同时，管理局还积极开展宣传教育活动，提高市民的城市管理意识和参与度，共同营造良好的城市环境。在未来的工作中，漯河市城市管理局将继续坚持以人民为中心的发展思想，不断提升城市管理水平和效能，为建设美丽漯河、幸福漯河贡献力量。

2.2. 漯河市城市管理局的组织架构

(1) 漯河市城市管理局的组织架构设置旨在确保高效、有序地开展城市管理工作。管理局内设办公室、规划科、建设科、环境管理科、市政设施科、安全监管科、公共资源管理科等职能部门，分别负责不同领域的具体工作。办公室作为管理局的核心管理部门，负责日常行政事务、人事管理、财务管理等工作。规划科负责城市总体规划、控制性详细规划和专项规划的编制与实施。建设科则负责城市基础设施建设、改造与维护。

(2)

在组织架构中，漯河市城市管理局还设有执法支队，负责城市管理的行政执法工作，包括城市违法建设、市容市貌、环境卫生等方面的执法。此外，管理局下设各分局，负责本辖区内的城市管理工作。各分局根据工作需要，设有相应的业务科室，如环境管理科、市政设施科等，确保城市管理的精细化、专业化。在组织架构中，还设有监察大队，负责对城市管理工作的监督检查，确保各项政策法规的贯彻落实。

(3) 漯河市城市管理局内部设有党办，负责党组织的建设和发展工作，确保党组织在全局工作中的领导核心地位。党办下设纪委办公室，负责对党员干部的纪律检查和党风廉政建设。同时，管理局还设有工会、共青团等群团组织，负责员工的福利保障、思想政治教育和文化活动组织等工作。整个组织架构旨在形成上下联动、部门协同、职责明确的工作机制，以更好地服务于城市管理工作。

3.3. 漯河市城市管理局的主要工作内容

(1) 漯河市城市管理局的主要工作内容涵盖了城市规划、建设、管理、维护等多个方面。在城市规划方面，管理局负责编制和实施城市总体规划、控制性详细规划和专项规划，确保城市规划的科学性和前瞻性。同时，管理局参与城市重大项目的规划审批，指导城市空间布局和功能分区。

(2) 在城市建设方面，管理局负责城市基础设施建设和改造，包括道路、桥梁、供水、供电、供气等工程，以提升

城市承载能力和居民生活质量。此外，管理局还负责城市景观绿化、环境卫生、市容市貌等方面的建设和维护工作，努力打造宜居、宜业、宜游的城市环境。

(3)

在城市管理方面，管理局负责城市管理的行政执法工作，包括城市违法建设、市容市貌、环境卫生等方面的执法。同时，管理局还负责城市公共资源的管理，如土地、房屋、广告等资源的规划、审批和监管。此外，管理局还积极开展城市安全监管工作，包括消防安全、燃气安全、施工安全等方面的监督检查，确保城市安全稳定。管理局通过这些主要工作内容的实施，不断提升城市管理水平，为漯河市的经济社会发展提供有力保障。

二、城市综合执法工作

1.1. 城市综合执法的范围与职责

(1) 城市综合执法的范围广泛，涵盖了城市管理中的多个领域。主要包括市容环境卫生管理、城市规划管理、市政设施管理、城市绿化管理、城市交通管理、城市安全监管等。在市容环境卫生管理方面，综合执法负责查处乱扔垃圾、乱贴乱画、乱堆乱放等违法行为。在规划管理领域，执法范围涉及违法建设、擅自改变土地用途等行为。市政设施管理方面，执法重点包括占用、损坏市政设施等行为。城市绿化管理则涵盖擅自砍伐树木、破坏绿化带等违法活动。

(2) 城市综合执法的职责明确，旨在维护城市秩序和公共安全。执法部门负责对城市违法行为进行查处，确保城市管理的法律法规得到有效执行。具体职责包括：一是依法查处各类违法建设行为，保障城市规划的严肃性和权威性；二是加强对市容环境卫生的监管，提升城市形象；三是维护市

政设施的正常运行，保障市民出行安全；四是监管城市绿化，保护生态环境；五是规范城市交通秩序，预防和减少交通事故；六是开展城市安全监管，预防和减少安全事故的发生。

(3)

城市综合执法工作要求执法部门具备较高的法律素养和业务能力。执法过程中，要严格按照法律法规的规定，公正、公平、公开地处理各类违法行为。同时，执法部门还需加强与相关部门的沟通协作，形成工作合力，共同维护城市秩序。此外，执法部门还要积极开展宣传教育，提高市民的法律意识和城市管理水平，营造良好的城市环境。通过这些职责的履行，城市综合执法为构建和谐、有序、美丽的城市提供了有力保障。

2.2. 城市综合执法的工作流程

(1) 城市综合执法的工作流程严格规范，旨在确保执法活动的合法性和有效性。首先，执法部门接到举报或巡查发现违法行为后，将进行初步核实，确认违法事实。随后，执法人员将依法对违法行为进行调查取证，包括现场勘查、收集证据、询问当事人等。在调查取证过程中，执法人员需确保程序合法，尊重当事人合法权益。

(2) 调查取证完成后，执法部门将根据违法行为的性质和情节，依法作出行政处罚决定。行政处罚决定书将明确违法事实、处罚依据、处罚内容等。在作出行政处罚决定前，执法部门将告知当事人有权进行陈述和申辩，并充分听取当事人的意见。对于当事人的陈述和申辩，执法部门将进行复核，确保处罚决定的公正性。

(3)

行政处罚决定作出后，执法部门将依法送达当事人，并告知其不服行政处罚决定可以依法申请行政复议或提起行政诉讼。在送达过程中，执法部门将采取有效措施，确保行政处罚决定书及时送达当事人。对于当事人不服行政处罚决定的情况，执法部门将按照法定程序进行复议或诉讼。在整个工作流程中，执法部门始终坚持依法行政，确保城市综合执法工作的规范性和严肃性。

3.3. 城市综合执法的成效与案例分析

(1) 城市综合执法在维护城市秩序、提升城市形象方面取得了显著成效。以某城市为例，通过综合执法，有效整治了市容市貌，减少了乱贴乱画、乱扔垃圾等违法行为，城市环境得到明显改善。此外，执法部门对违法建设行为的严厉打击，保护了城市规划的严肃性，提升了城市的整体美观度。

(2) 在城市安全管理方面，综合执法发挥了重要作用。如某城市发生的一起违法建设导致的安全事故，执法部门在接到举报后迅速介入，对违法建设进行了拆除，消除了安全隐患，避免了可能造成的人员伤亡和财产损失。这一案例体现了城市综合执法在预防安全事故、保障市民生命财产安全方面的积极作用。

(3)

城市综合执法在推动城市文明建设中也发挥了积极作用。如某城市开展的一次针对乱停乱放、违规占道等违法行为的专项整治行动，执法部门通过严格执法和宣传教育，提高了市民的文明意识，形成了良好的社会风尚。这一案例表明，城市综合执法在促进城市文明建设、提升市民素质方面具有不可替代的作用。通过这些案例，可以看出城市综合执法在提升城市管理水平、保障市民利益方面的重要性和必要性。

三、城市环境管理

1.1. 城市环境卫生管理

(1) 城市环境卫生管理是城市综合管理的重要组成部分，它直接关系到城市居民的生活质量和城市的整体形象。城市环境卫生管理主要包括生活垃圾的收集、运输、处理和公共区域的清洁维护。为了确保城市环境的整洁，相关部门制定了一系列规章制度，对垃圾的分类投放、收集时间、运输路线和处理方式进行了详细规定。

(2) 在生活垃圾处理方面，城市环境卫生管理要求居民按照分类标准进行垃圾分类投放，减少垃圾处理过程中的环境污染。同时，城市环境卫生管理部门负责建立和完善垃圾收集、运输和处理体系，确保垃圾得到及时、规范的处置。此外，管理部门还通过宣传教育，提高居民的环保意识，培养良好的卫生习惯。

(3) 公共区域的清洁维护是城市环境卫生管理的重要

内容。管理部门定期对街道、公园、广场等公共区域进行清扫、消毒，保持环境整洁。在节假日期间，还会增加清扫次数，确保公共区域的卫生状况符合标准。此外，管理部门还加强对市容市貌的监管，对乱扔垃圾、乱贴乱画等违法行为进行查处，维护城市的整洁和美观。通过这些措施，城市环境卫生管理水平得到了显著提升，为居民创造了宜居的生活环境。

2.2. 城市绿化管理

(1) 城市绿化管理是提升城市生态环境质量、改善城市居民生活质量的重要手段。城市绿化管理涉及城市规划中的绿地系统构建、公园建设、行道树种植以及城市绿地的日常维护等方面。通过科学规划，城市绿化管理旨在打造结构合理、功能完善、景观优美的绿地系统，为市民提供休闲、娱乐和健身的场所。

(2) 在城市绿化管理中，城市规划部门负责制定城市绿地系统规划，明确城市绿地的布局、规模和类型。公园建设是城市绿化的重要组成部分，管理部门通过建设不同主题的公园，丰富市民的休闲生活。行道树的种植则不仅美化了城市街道，还有助于改善城市微气候，提升城市生态效益。日常维护工作包括修剪树枝、浇水施肥、病虫害防治等，确保绿化植物的健康生长。

(3) 城市绿化管理还注重生态保护和可持续发展。管理部门通过引入本土植物、实施节水灌溉等措施，减少对自然资源的消耗。同时，鼓励市民参与城市绿化活动，提高公众对城市绿化的认知和参与度。在城市绿化管理中，还注重绿化与城市建设的协调，确保绿化工程与城市发展的同步进行，共同促进城市生态环境的持续改善。通过这些努力，城市绿化管理为打造宜居、宜业、宜游的城市环境奠定了坚实基础。

3.3. 城市市容市貌管理

(1)

城市市容市貌管理是城市管理的重要组成部分，它直接关系到城市的整体形象和居民的生活质量。市容市貌管理涵盖了城市街道、公共设施、建筑物外观等多个方面，旨在通过规范 and 美化城市环境，提升城市的吸引力。管理内容包括城市街道的清洁卫生、公共设施的维护、户外广告的规范设置以及建筑物的立面整饬等。

(2) 在城市市容市貌管理中，清洁卫生是基础。管理部门通过制定严格的卫生标准和保洁制度，确保城市街道、公共区域和建筑物周边的清洁。同时，通过宣传教育，提高市民的市容意识，鼓励居民共同维护城市环境。对于违规行为，如乱扔垃圾、乱涂乱画等，管理部门将依法进行处罚，以维护城市整洁有序。

(3) 城市市容市貌管理还涉及户外广告和招牌的规范设置。管理部门对户外广告的审批、设置和拆除实施严格管理，确保广告内容合法、美观，不损害城市形象。对于影响市容的建筑物立面，管理部门也会进行整饬，如粉刷墙面、修复破损等，以提升城市整体风貌。此外，城市市容市貌管理还关注夜景照明，通过合理的照明设计，打造具有特色的夜景景观，增强城市的夜间魅力。通过这些综合措施，城市市容市貌管理不断优化，为市民提供了一个更加宜居、舒适的生活环境。

四、市政设施管理

1.1. 市政道路管理

(1)

市政道路管理是城市基础设施维护的重要组成部分，直接关系到城市交通的顺畅和市民的出行安全。市政道路管理包括道路的规划、建设、养护和维修等环节。在规划阶段，市政道路管理部门会根据城市发展规划和交通需求，科学设计道路网络，确保道路系统的合理性和前瞻性。

(2) 建设阶段，市政道路管理部门负责监督道路施工过程，确保施工质量符合国家标准。道路建设完成后，养护工作便成为日常管理的重要内容。养护工作包括道路的日常清扫、排水系统的维护、路面病害的修复等，以保证道路的长期使用性能。此外，对于道路的损坏和病害，市政管理部门会及时进行修复，防止问题扩大。

(3) 在市政道路管理中，交通秩序的维护同样至关重要。管理部门通过设置交通标志、标线，规范车辆和行人的通行行为，确保道路安全。同时，对于道路施工造成的交通拥堵，管理部门会采取临时交通管制措施，如调整交通信号灯、设置绕行路线等，以减少对市民出行的影响。通过这些综合管理措施，市政道路管理部门致力于打造安全、便捷、舒适的出行环境，为城市的可持续发展提供有力支撑。

2.2. 市政桥梁管理

(1)

市政桥梁管理是城市基础设施维护的重要环节，它直接关系到桥梁的安全性和通行效率。市政桥梁管理部门负责对城市中的各类桥梁进行规划、设计、施工、养护和应急管理等。在桥梁规划阶段，管理部门会综合考虑桥梁的承载能力、通行需求、景观效果等因素，确保桥梁设计符合城市发展规划。

(2) 建设过程中，市政桥梁管理部门严格监督施工质量，确保桥梁结构安全可靠。桥梁施工完成后，日常养护成为管理的重点。养护工作包括定期检查桥梁的承重结构、桥面铺装、排水系统等，以及进行必要的维修和加固。此外，针对桥梁的病害，如裂缝、锈蚀等，管理部门会及时采取措施进行修复，防止病害扩散。

(3) 在市政桥梁管理中，安全管理是重中之重。管理部门会定期对桥梁进行安全检查，及时发现并消除安全隐患。对于特殊天气条件下的桥梁安全，如洪水、台风等，管理部门会采取应急措施，确保桥梁在极端天气下的安全通行。同时，管理部门还会加强公众安全教育，提高市民对桥梁安全重要性的认识，共同维护桥梁安全。通过这些措施，市政桥梁管理部门致力于保障市民的出行安全，提升城市的整体形象。

3.3. 市政排水管理

(1) 市政排水管理是城市基础设施的重要组成部分，负责收集、输送和排放城市雨水和污废水。市政排水系统包括

雨水管网、污水管网、泵站和污水处理厂等设施。市政排水管理的主要目标是确保排水系统正常运行，防止城市内涝，保障城市环境卫生和居民生活品质。

(2)

在市政排水管理中，规划与设计环节至关重要。管理部门会根据城市地形、降雨量、人口密度等因素，科学规划排水系统布局，确保排水能力满足城市发展的需求。在建设阶段，市政排水系统会采用高质量的材料和施工工艺，确保排水设施的耐久性和可靠性。

(3) 日常维护是市政排水管理的关键。管理部门会定期对排水管网进行检查和清淤，清除淤积物，防止管道堵塞。同时，对于排水设施的损坏和老化问题，管理部门会及时进行修复和更新。在极端天气条件下，如暴雨、洪水等，市政排水管理部门会启动应急预案，加强排水设施的运行监控，确保排水系统在紧急情况下能够正常工作。通过这些措施，市政排水管理为城市提供了一个安全、高效、可持续的排水环境。

五、城市规划管理

1.1. 城市规划编制与实施

(1) 城市规划编制与实施是城市可持续发展的基础，它涉及对城市空间布局、功能分区、基础设施建设和环境保护等方面的综合考量。城市规划编制阶段，规划部门会依据国家政策、地方实际情况和未来发展目标，制定城市总体规划和专项规划。这些规划不仅包括城市发展的宏观战略，还涵盖具体的实施步骤和措施。

(2)

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/23512034422012121>