

附件

## 打通消防“生命通道”技术指引

为深刻汲取重特大火灾事故教训，指导机关、团体、企事业单位、各行业部门、各乡镇（街道）深入推进打通消防“生命通道”行动，根据《消防法》《天津市消防条例》等法律法规和有关消防技术标准规定，制定本指引。

### 一、清理疏散通道、安全出口、建筑外连廊、管道井

（一）建筑的疏散通道、安全出口、建筑外连廊的设置应当符合《建筑防火通用规范》（GB 55037-2022）等消防技术标准。建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡安全出口、疏散走道或疏散横通道。

（二）安全出口的门，疏散走道及其近端、疏散楼梯间及其前室的顶棚、墙面和地面，供消防救援人员进出建筑的出入口的门、窗不应使用影响人员安全疏散和消防救援的镜面反光材料（见图1.1-1.2）。

的出入口的门、窗不应使用镜面反光材

料(×)



安全出口门，供消防救援人员进出建筑



安全出口门，供消防救援人员进出建筑的出入口的门、窗应无镜面反光材料(√)



图 1.1



疏散走道及其近端、疏散楼梯间及其前室的顶棚、墙面和地面不应使用镜面反光材料( × )



疏散走道及其近端、疏散楼梯间及其前室的顶棚、墙面和地面应无镜面反光材料( √ )

图 1.2

( 三 ) 楼梯间、疏散通道、安全出口不得堆放任何影响人员

疏散的物体 ( 见图1.3-1.5 ) 。

楼梯间不得堆放杂物( × )

图







楼梯间应保持畅通(√)

1.3



疏散通道不得堆放杂物(×)



疏散通道应保持畅通(√)

图 1.4



安全出口处不得堆放杂物(×)



安全出口处应保持畅通(√)

图 1.5

(四) 安全出口门应为平开门或在火灾时具有平开功能的门。甲、乙类生产、储存场所，平时使用的人防工程中的公共场所，其他建筑中使用人数大于60人的房间或每樘门的平均疏散人数大于30人的房间，疏散楼梯间及其前室，室内通向室外疏散楼梯等场所或部位的安全出口门应向疏散方向开启（见图1.6-1.9）。



楼梯间不得堆放杂物(×)

图



楼梯间应保持畅通(√)

1.6



楼梯间不得堆放杂物(×)



用卷帘门(×)



安全出口门不应单独使





图 1.7



使用卷帘门的，应在门上或门一侧设置平开门作为

安全出口门(√)

图 1.8



安全出口应为平开门，符合规范要求的场所或部位的安全出口门应向疏散方向  
开启(√)

图 1.9

(五) 开向疏散通道及楼梯间的门扇开足后，不应影响通道  
及楼梯平台的疏散宽度(见图1.10)。



门扇开足后影响通道及 楼梯平台疏散宽度(×)





门扇开足后应不影响通道及楼梯平台疏散宽度

(√  
)

图 1.10

（六）建筑中控制人员出入的闸口和设置门禁系统的疏散出口门应具有在火灾时自动释放的功能，且人员不需使用任何工具即能容易从内部打开（住宅的户门可不受限制）。

（七）用于安全疏散的天桥、连廊等，不应用于其他使用用途，也不应设置可燃物（见图1.11）。



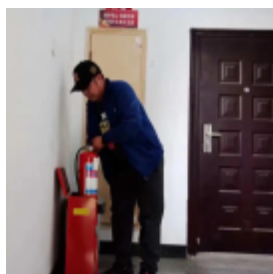
天桥、连廊不应放置杂物(×)



天桥、连廊应保持畅通(√)

图 1.11

（八）业主、使用人、管理人或物业服务企业应定期清理疏散通道、安全出口、建筑外连廊，确保畅通；配备灭火器、灭火毯、防烟面罩等必要的消防器材，并放置于显著且便于取用位置（见图1.12）。



业主、使用人、管理人或物业服务企业应配备灭火器、灭火毯、防烟面罩等必要的消防器材，并放置于显著且便于取用位置

图 1.12

（九）建筑内的电缆井、管道井应在每层楼板处采用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料封堵。建筑内的电缆井、管道井与房间、走道等相联通的孔隙应采用防火封堵材料封堵。禁止占用电缆井、管道井，或者在电缆井、管道井等竖向管井堆放杂物（见图1.13-1.14）。



图

电缆井内不应放置杂物(×)

图



管道井内不应放置杂物(×)





电缆井内应保持整洁(√)

1.13



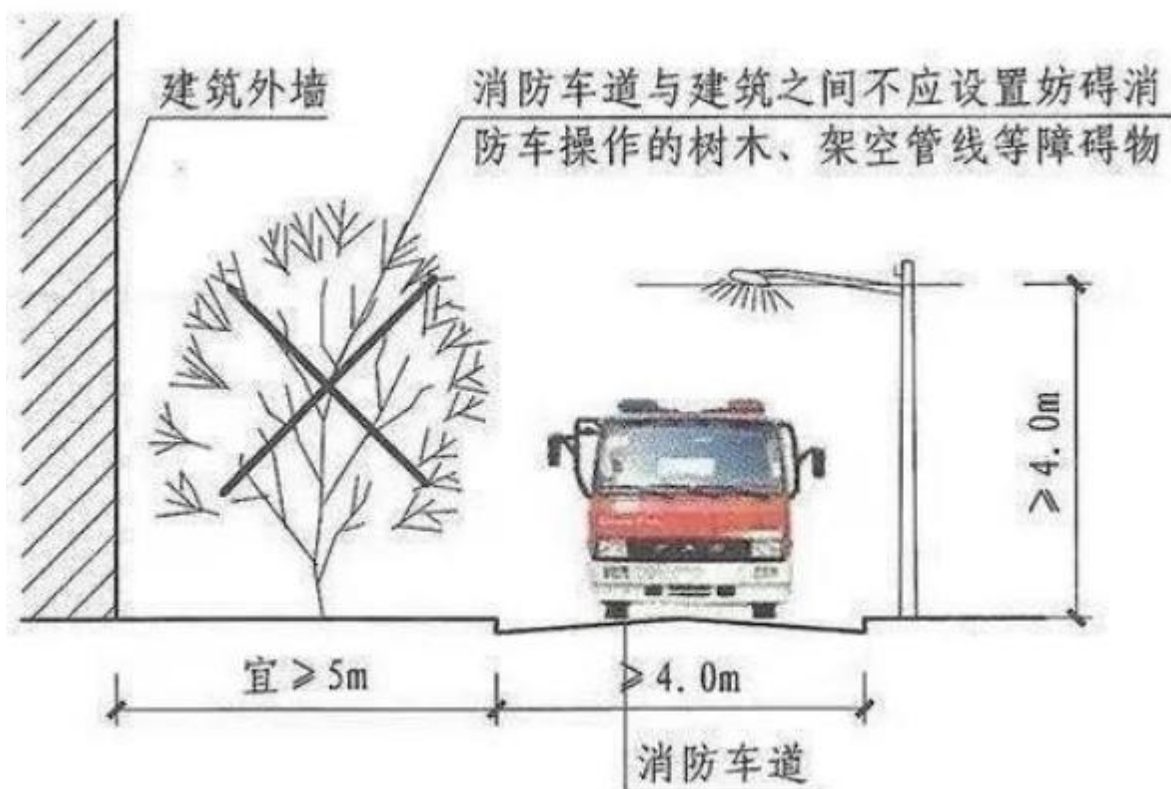
管道井内应保持整洁(√)

1.14

## 二、畅通消防车通道

（一）社会单位和物业服务企业要按照消防法规和技术标准设置消防车通道标志标线和警示牌（见附件1、附件2），及时发现并劝阻制止占用、堵塞、封闭消防车通道等消防违法行为，定期开展宣传教育，提高单位和群众法律和消防安全意识。

（二）单位和住宅区应及时组织对设置在消防车通道上的停车泊位、构筑物、固定隔离桩、水泥墩等障碍物，消防车通道与建筑之间设置妨碍消防车举高操作的树木、架空管线、广告牌、装饰物、限高杆等障碍物进行清理（见图2.1-2.2）。



消防车通道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物

图 2.1

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/246215155201010132>