

第一章 项目摘要

一、项目名称：乐至县明丰家禽养殖有限公司林下家禽养殖基地建设工程

二、建设单位：乐至县明丰家禽养殖有限公司（由成都市龙成机电设备有限公司、乐至县同协家禽专业合作社共同组建）

三、建设地点：乐至县石佛镇

四、建设年限：2012年9月-2013年8月

五、建设规模：新建存栏鸡、鸭各5000只以上的林下家禽养殖基地禽粪处理的家禽生产工程项目

六、产品方案：项目建成后，该基地将年出栏优质肉鸡和优质肉鸭各10000余只，实现产值200万元；同时带动周边农户致富，参加合作养殖的农户每户可获得约5000元的收入。经济、社会、生态效益显著。

七、投资概算及资金来源：

（一）投资概算

建设项目概算总投资约239万元，其中：

- 1、大型综合现代种猪养殖场工程投资3515.5万元；
- 2、生猪饲料生产厂建设（时产20吨）投资930万元；
- 3、屠宰加工冷链体系建设投资2240万元；
- 4、肥料加工厂建设计划投资1400万元；
- 5、污水处理厂建设（含发电设备）计划投资1700万元；
- 6、其他设施设备计划投资1718.8万元。

（二）资金来源及技术支撑

- 1、成都市龙成机电设备有限公司投资资金80万元；

- 2、乐至县同协家禽专业合作社投资 70 万元；
- 3、四川乐至县金兴饲料有限公司投资 35 万元；
- 4、申请银行贷款 54 万元；
- 5、乐至县同协家禽专业合作社提供养殖技术支持。

八、效益分析：本项目建成投产后将带来十分明显的经济和社会效益显著，实现产值 200 万元，按 10%计算纯利润，可实现纯利润 20 万元。

一是经济效益显著：项目建成投产后，该基地将年产优质肉鸡 10000 余只，实现产值 130 万元；年产优质肉鸭 10000 余只，实现产值 70 万元，经济效益显著。

二是社会、生态效益显著：本项目充分利用山坡林地，不但解决了山坡林木养分不足，又解决了养殖业给周边环境带来的影响，还可以生产出质量优良的散养鸡鸭。有利于化解规模养殖与环境保护的冲突，协调解决资源、能源、环境问题，促进养殖业健康发展，推动无公害农业生产，同时，帮助农民增收，加速新农村建设步伐，取得生态、资源、经济、社会的全面协调发展。

三是示范带动效益显著：项目建成后，通过有效运行获得良性发展，将会取得有效的示范效应，引领区域内外同业共同发展，带动周边农户致富，参加合作养殖的农户每户可获得约 5000 元的收入。

九、结论与建议：本项目符合《国务院办公厅关于加快林下经济发展的意见》（国办发〔2012〕42 号）的文件精神，增加优质商品禽市场供应，促进我县现代畜牧业发展，本项目可行性强。

十、项目编制依据

1. 政策依据：

①国办发〔2012〕42号《国务院办公厅关于加快林下经济发展的意见》；

②四川省人民政府关于深化试点加快推进现代畜牧业发展的意见（川府发〔2009〕14号）；

③中共乐至县委办公室、乐至县人民政府办公室《关于加快推进现代畜牧业重点县建设的通知》（乐委办〔2012〕25号）；

④《中华人民共和国动物防疫法》；

⑤《中华人民共和国畜牧法》；

⑥《兽药管理条例》；

⑦《饲料和饲料添加剂管理条例》。

2. 技术依据：

①无公害畜产品 畜禽饮用水水质 NY5027—2001；

②无公害畜产品 鸡肉 NY5034—2001；

③无公害畜产品 肉鸡饲养管理兽药使用准则NY5035—2001；

④无公害畜产品 肉鸡饲养兽医防疫准则NY5035—2001；

⑤无公害畜产品 肉鸡饲养饲料使用准则NY5036—2001；

⑥无公害畜产品 肉鸡饲养管理准则NY5034—2001；

⑦畜禽养殖业污染物排放标准 GB18596-2001。

第二章 项目建设的必要性和可行性

一、项目建设背景

（一）国家、地区的产业政策

1、国家的林下养殖产业政策

养禽业是我国畜牧业中一个较大的产业。禽

肉也是城乡居民必须的肉类消费品，养禽与农民增收、居民消费都密切相关。党和国家历来十分重视畜牧业，近期特别重视林下经济的发展。国务院办公厅《国务院办公厅关于加快林下经济发展的意见》国办发〔2012〕42 号文件中指出“近年来，各地区大力发展以林下种植、林下养殖、相关产品采集加工和森林景观利用等为主要内容的林下经济，取得了积极成效，对于增加农民收入、巩固集体林权制度改革和生态建设成果、加快林业产业结构调整步伐发挥了重要作用。林下经济发展的总体目标是努力建成一批规模大、效益好、带动力强的林下经济示范基地，重点扶持一批龙头企业和农民林业专业合作社，逐步形成“一县一业，一村一品”的发展格局，增强农民持续增收能力，林下经济产值和农民林业综合收入实现稳定增长，林下经济产值占林业总产值的比重显著提高； 提高林下经济发展水平。支持发展市场短缺品种，优化林下经济结构，切实帮助相关企业提高经营管理水平。积极促进林下经济产品深加工，提高产品质量和附加值。不断延伸产业链条，大力发展林业循环经济。开展林下经济产品生态原产地保护工作。完善林下经济产品标准和检测体系，确保产品使用和食用安全”。

2、四川农业产业政策

四川省是畜牧业大省，省委、省政府高度重视畜牧业发展工作。中共四川省委 四川省人民政府《关于进一步加大统筹城乡发展力度加快推动农业农村发展上新台阶的意见》中指出“

全面启动省、市、县(区)级新农村示范片建设，以产业基地建设为依托，重点发展 1-2 个种植业主导产业，推进农户标准化适度规模养殖，积极发展循环农业、生态农业、有机农业和乡村旅游业，着力推进现代农业发展；要进一步突出特色和效益，大力培育和发展畜禽、林竹、粮油、茶叶、果蔬、水产专业村和专业乡镇，力争形成一批良种化、标准化、规模化、品牌化、效益化的农产品生产核心区，建好‘第一车间’。进一步调整优化种植、养殖结构，加快发展畜禽、林竹、茶叶、果蔬、蚕桑、烟叶、花卉、中药材等特色效益农业，形成各具特色的块状经济”。

3、资阳市农业产业政策

畜牧业是资阳市丘陵地区农村传统的优势产业。近年来，市委、市政府始终坚持以科学发展观为指导，发挥资源优势，深入实施畜牧业“千万工程”，生猪、山羊产业持续快速发展，畜产品加工龙头企业迅速崛起，在全省畜牧经济格局中的地位明显提升。市委、市政府《关于加快发展现代畜牧业，建设现代畜牧经济强市的意见》中提出：要按照发展现代农业、建设社会主义新农村的要求，以现代科技手段为支撑，以生猪、山羊为特色、小家禽为补充，以原种场、养殖小区、养殖家园建设为切入点，探索三级良繁、村级连锁、就地配送的现代畜牧业经济模式，推广“六方合作+保险”等现代畜牧业经营机制，切实转变畜牧业生产方式、经营方式和增长方式，着力构建基地区域化、养殖规模化、品种良种化、防疫制度化、管理规范化的现代畜牧业发展新格局。

综上所述，项目建设符合国家产业政策和支持方向。

(二) 县情和行业规划

乐至是陈毅元帅的故乡，位于四川盆地中部，幅员面积 1424.5 平方公里，海拔高度 350_450 米，全县共 25 个乡镇，602 个行政村，总人口 86.9 万，其中农业人口 78.88 万人。耕地面积 66.95 万亩。

1、家禽发展情况：

2011 年末，全县家禽存栏 745111 只，（其中鸡 84351 只，鸭只，鹅只），出栏家禽 1255866 只（其中鸡只，鸭只，鹅只），养禽产值达 185293.68 万元，占畜牧业总产值的 56.9%。

2、家禽发展优势：

乐至县是全国畜牧生产大县，是省人民政府规划的全省 50 个现代畜牧业重点培育县之一，县政府发展畜牧业的指导思想是以生猪为主导，山羊为特色，家禽为补充。

以畜禽良种化、养殖设施化、生产规范化、防疫制度化、粪污无害化“五化”为核心，全力推进畜禽标准化示范工程建设。在四川百川农牧有限公司乐至猪场、天龙山科技园养羊场等成功创建为全国畜禽标准化示范场的基础上，积极开展家禽标准化示范场建设显得尤其重要，2011 年家禽良种面达到 75.3%。

县、乡（镇）、村标准化动物防疫基础设施建设分别完成 100%、100%、40%，对染疫或病死动物、染疫动物产品 100%进行了无害化处理，确保了全县清净无疫，规模养殖小区（场）无公害畜禽产品比例达到 60%。

充分发挥专合组织在技术推广、维权保障、市场开拓、联结龙只企业等方面的作用，在深化生猪“六方合作+保险”、“百川赊销”、“富乐寄养”和“订单养殖”等产业发展机制的基础上，推行“家禽龙头企业+专业合作社+适度规模养殖农户”共建禽业养殖小区（园区、基地）发展模式。

结合城乡环境综合治理，推行“生态养殖+特色种植”发展模式，以“科学规划、合理布局、适度规模、种养结合”和“雨污分流、干湿分离、节水养殖、循环利用”

的种养结合农业循环原则和技术措施，形成种养结合林牧业循环经济的生态健康养殖模式，全县生猪规模养殖场基本形成了场外有林、林中有场的生态养殖发展格局。

3、存在的主要问题和潜力分析

乐至县家禽生产基础设施建设近年来滞后，规模化、标准化，良种化水平非常低，比较效益差，一猪独大，畜牧业内部结构调整力度不大，加快畜牧业发展与保护生态环境的矛盾突出。在天府新区加快工业建设后，畜牧业生产向我县转移较快，为承接天府新区畜牧业生产转移，强力打造我县现代畜牧业示范带具有较大的潜力，加快发展林下养殖潜力巨大。

（三）投资方向

禽肉是目前乃至未来全球需求量较大的肉制品，随着人民生活水平的提高，人们对肉类食品的质量要求也在不断提高。随着人们生活水平的提高，肉食结构也在不断调整，林下养殖的禽肉将越来越受到人们的青睐；因此林下养禽必将在政府的政策引导下和市场的推动下来一轮大的发展。

（四）市场因素

随着我国社会主义经济建设的健康持续发展，人民生活水平逐年提高，人民群众对膳食结构中畜产品的质量标准 and 安全性有了更高的要求。市场上达不到无公害和绿色食品标准的肉类食品正越来越受到限制。另外，我国鸡肉主要出口地日本、韩国近几年相继制定了严格的鸡肉进口质量标准。国内出口型肉制品加工企业的产品受到国际市场“技术壁垒”的阻碍，低标准禽肉产品的国际市场份额正逐年减少，国内急需发展无公害家禽标准化生产基地，生产优质、安全、色香味俱佳的商品肉禽

，市场前景十分看好。

二、项目建设的必要性

乐至县明丰家禽养殖有限公司林下家禽养殖基地建设工程是加快发展现代畜牧业、推进畜牧业结构调整的突破口，是推动现代畜牧业发展上台阶的重要契机。到 2015 年，我县要建成现代畜牧业重点县，成为现代畜牧经济强县，实现畜牧业在推进现代农业建设中率先跨越，因此对乐至县明丰家禽养殖有限公司林下家禽养殖基地建设工程进行建设势在必行。

（一）是建设现代畜牧业的迫切需要

乐至县是农业大县，全国畜牧业大县，2011 年畜牧业产值占农业总产值的比重达到 65.7%，家禽等畜产品商品率不断提高。以家禽饲养方式的改变等养殖现代化建设为突破口，同步推进优良品种、饲养规模、饮水饲料兽药投入、生产管理技术、生产防疫技术等畜牧生产标准的应用，建设一批具有典型示范和带动作用的现代化养殖示范小区，率先实现全程标准化生产，是实现我县现代畜牧业生产标准化的前提。

（二）是增加农民收入的迫切需要

2011 年，我县农民收入中畜牧业收入超过 60%。在新农村建设中，畜牧业是农民增收的支撑产业，肩负起更多地的助农增收的任务，家庭经营性收入中畜牧业要挑重担。而乐至县明丰家禽养殖有限公司林下家禽养殖基地建设工程是产业链建设的典范，对我县其他中、小型规模户和散养农户具有带动示范作用，同时也带动了当地农户增收，实现劳动力就地转移。

（三）是提高畜产品市场竞争力的迫切需要

畜产品的市场竞争，实质上是畜牧业现代化水平的竞争。我县年出栏家禽总量名列前茅，多数禽类产品外销。随着畜牧业产业地位的凸现，不少兄弟省份也把畜牧业作为助农增收的重要渠道和农业支柱产业来抓，市场竞争更为激烈。在激烈的市场竞争条件下，公众对畜产品质量安全要求越来越高，我县畜产品要扩大份额，占领市场，按照传统模式走下去是行不通的，关键要实现养殖、加工、生产整个流程的安全运行，这正是建设现代畜牧业的重要内容。加快发展现代畜牧业，加快推进畜牧业标准化、规模化、集约化和产业化进程，实现安全生产、清洁生产、无公害生产，林下家禽养殖基地建设是打响乐至畜产品品牌、占领国际国内大市场的必然选择。

（四）是保障畜产品安全供给的迫切需要

畜产品有效供给，关键是保障食品安全。随着经济社会加速发展，人民生活水平的提高，对畜产品的安全消费提出了更高的要求。只有加快发展现代畜牧业，大幅提高产业整体素质和效益，不断提高畜牧业综合生产能力，实现畜牧业可持续发展，乐至县明丰家禽养殖有限公司林下家禽养殖基地建设工程是集生产、销售于一体的产业链，在确保家禽卫生安全、禽产品质量安全和生态环境安全中，乐至县明丰家禽养殖有限公司林下家禽养殖基地建设工程具有十分明显的优势。

（五）符合行业发展政策、产业政策及布局规划、建设规划要求

按照省委、省政府的部署，资阳市被列为全省丘陵地区发展现代畜牧业提质的四个试点市之一。市委、市政府制定了“发展现代畜牧业、建设畜牧经济强市”

的发展规划，明确了培育企业集群、建设良繁体系、深化发展机制、完善投资体系、强化防控体系、建立组织体系等工作重点。我们以品种改良为突破口，着力构建“三级良繁”体系，发展大型种畜企业，改善畜产品品质，发展二级扩繁场，健全扩繁体系，推进出口备案基地建设。乐至县明丰家禽养殖有限公司林下家禽养殖基地建设工程旨在改善畜牧业内部结构调整，生产更多的质优、色香味较好的禽产品供应市场，带动农民发展家禽标准化生产，符合国家西部大开发战略对中西部地区农业和农民的扶持政策，符合国家加快林下经济发展的政策。

（六）符合提高畜牧业生产科技含量和技术水平要求

项目实施坚持工程、技术、政策措施相结合，立足我县畜牧业发展的现实基础，通过整合投入要素，突出建设重点，确保重点养殖场治污效果，实现工程、技术、政策措施的系统集成；为适应市场对畜产品优质化和多样化的需求，提高畜牧业的整体素质和竞争力，大力实施结构调整战略，实现标准化、规模化生产，逐步形成特色鲜明、规模适度、优势突出、效益良好的生产结构。

（七）符合畜牧业生产发展的实际需要

近几年来，乐至县生猪生产规模化、标准化发展迅速，但其他产业规模化、集约化程度较低，现代化设施几乎没有，粪便无害化处理、循环利用率较低，产业链条短的养殖场还很多，抗市场波动的能力弱，迫切需要加快畜牧业内部其他养殖业的生产规模化、集约化、标准化、现代化步伐。通过项目的实施，结合乐至县养禽业的发展优势和本地自然条件，走市场牵龙头，龙头带养殖示范小区，养殖小区连农户的路子，努力争取在“十二五”期间建成一个高产高效优质的，带动力强和辐射面广，形成养禽

产业产、加、销相互配套协调发展的畜牧业生产新格局的现代畜牧强县。进一步加大我县畜牧业规模化、标准化、现代化生产的投入，扩大规模、改造圈舍、完善粪污处理，减少环境污染，购进优良种畜禽和饲料，提高我县畜牧业现代化生产。

三、项目建设的可行性

1. 政策可行

国务院办公厅《关于加快林下经济发展的意见》指出：“要科学规划林下经济发展，推进示范基地建设。积极引进和培育龙头企业，大力推广“龙头企业+专业合作社+基地+农户”运作模式，因地制宜发展品牌产品，加大产品营销和品牌宣传力度，形成一批各具特色的林下经济示范基地。通过典型示范，推广先进实用技术和发展模式，辐射带动广大农民积极发展林下经济。推动龙头企业集群发展，增强区域经济发展实力。

提高科技支撑水平。加大科技扶持和投入力度，重点加强适宜林下经济发展的优势品种的研究与开发。加快构建科技服务平台，切实加强技术指导。

健全社会化服务体系。支持农民林业专业合作组织建设，提高农民发展林下经济的组织化水平和抗风险能力。加快社会化中介服务机构建设，为广大农民和林业生产经营者提供方便快捷的服务。

加大投入力度，要逐步建立政府引导，农民、企业和社会为主体的多元化投入机制。充分发挥现代农业生产发展资金、林业科技推广示范资金等专项资金的作用，重点支持林下经济示范基地与综合生产能力建设，促进林下经济技术推广和农民林业专业合作组织发展。通过以奖代补等方式支持林下经济优势产品集中开发。发展改革、财政、水利、农业、商务、林业、扶贫等部门要结合各地林下经济发展的需求和相关资金渠道，对符合条件的项目予以支持。

加大金融支持力度。各银行业金融机构要积极开展林权抵押贷款、农民小额信用贷款和农民联保贷款等业务，加大对林下经济发展的有效信贷投入。充分发挥财政贴息政策的带动和引导作用，中央财政对符合条件的林下经济发展项目加大贴息扶持力度。

加快基础设施建设。要加大林下经济相关基础设施的投入力度，将其纳入各地基础设施建设规划并优先安排，结合新农村建设有关要求，加快道路、水利、通信、电力等基础设施建设，切实解决农民发展林下经济基础设施薄弱的难题。

加强组织领导和协调配合。地方各级人民政府要把林下经济发展列入重要议事日程，明确目标任务，完善政策措施；要实行领导负责制，完善激励机制，层层落实责任，并将其纳入干部考核内容；要充分发挥基层组织作用，注重增强村级集体经济实力。各有关部门要依据各自职责，加强监督检查、监测统计和信息沟通，充分发挥管理、指导、协调和服务职能，形成共同支持林下经济发展的合力”，确保“菜篮子”产品的生产和市场供应。

2. 市场可行

2010 年来生猪为主的畜禽产品价格波动较大，养殖户生产效益忽高忽低，但家禽产业却价格平稳，逐步上扬，效益增加。林下家禽养殖基地建设既解决了生猪生产波动频繁，产、供、销脱节的矛盾，又推动了畜牧生产结构调整，形成畜牧业内部结构的良好态势，还克服了市场波动带来的负面影响。因此林下家禽养殖基地建设势在必行，他将有机的对我县畜牧业生产进行调控，让参与该项目的农户始终保持较高的盈利状态。

3. 发展趋势可行

农村劳动力转移加快等各种原因带来不养猪的农户逐年增多。散养户减少，许多生产者变成了消费者，既是畜牧业规模化标准化发展的机遇，又将进一步带动消费总量和商品量的增长。资阳市的畜牧业产业发展已得到国家许多部委和省委、省政府的肯定，在新一轮大发展中必将争取到国家、省更多支持。林下养禽可以将农村部分老弱人员动起来发展养禽。从市场需求看，色香味俱佳的林下养殖的家禽将受到人们的高度重视，现代规模化标准化的林下养禽将成为畜牧生产重要的扶持发展对象。

第三章 市场供求分析及预测

从当前国内外家禽产业发展的趋势分析，优质肉鸡、肉鸭产品逐步成为家禽业生产的主流，英、法等国家市场上出售的标签鸡

、鸭，价格远高于一般良种快大鸡、鸭。在法国市场上白羽快大鸡 2 美元 / 千克，标签鸡 3.5—4 美元 / 千克，高出快大鸡 1 倍以上。我国出口日本市场的快大鸡，近年的出口价一般在 1700—1800 美元 / 吨，优质肉鸡则高达 5000 美元 / 吨，是快大鸡的 2—3 倍，马来西亚的快大鸡也在萎缩，在东南亚各国及我国台湾省均有类似情况。而我县本地乡村鸡价格也正在上升，良种鸡每公斤 12 元左右，本地乡村鸡则为每公斤 36 元。

随着市场经济的发展和生活水平的提高，我国人民的饮食消费观念开始转变为吃营养、吃风味，追求健康，优质山鸡的市场因此也越来越大。在北京快大良种鸡批发价每千克为 16 元，而三黄鸡为 22 元左右，中华宫廷黄鸡批发价为 32—40 元，在广东纯土鸡批发价每千克 24—26 元。国际上一些家禽育种公司，正看好中国的优质肉鸡市场。中国加入 WTO 之后，优质肉鸡、肉鸭已成为国内外竞争的焦点。

第四章 生产工艺技术方案分析

一、项目技术来源

一是聘请西南大学荣昌校区和四川农业大学教授作为该种养殖场的常年技术顾问，这些技术依托单位是西南地区 and 四川知名的畜牧专业高等院校、科研院所，拥有国内一流的专家、教授，科技实力雄厚，可为该项目建设期间及建成后提供全方位的技术指导和技术服务。二是乐至县同协家禽专业合作社

参加建设并提供养殖技术。三是依托县畜牧食品局的专业技术人员为本项目的实施提供技术支持。县畜牧食品局是县财政全额拨款的事业单位，可为该项目建设期间及建成后提供技术指导和技术服务。

二、技术水平

由于乐至县同协家禽专业合作社自身十分注重专业人才的引进、培养，注重科技投入，该合作社成立至今运行良好，经济效益显著，短短几年合作社已经发展成为乐至县内投资较多、养禽资金实力雄厚、技术能力强、经济效益好的企业。

合作社将委托技术依托单位常年提供养殖技术咨询服务，定期对养禽员工、签约农户开展技术培训，订购家禽养殖科技书刊、杂志资料。

第五章 项目建设目标与规模

一、项目建设布局

(一)、项目总体布局

遵循有利防疫、改善场内小气候、方便管理、节约用地、解决面源污染等原则，考虑当地气候、风向、场地的地型、场内各种建筑物的功能关系及尺寸，合理规划各功能区的位置及各类建筑、道路、排水系统、灌溉系统、治污系统、场内绿化，本着有利于生产的原则妥善安排各类建筑物的位置与朝向，按照农业循环经济的要求，根据场区地势和主风向规划养禽场的生产管理区、饲料贮存区、生活区、养殖隔离区、绿化隔离区、粪污污水处理系统网、水塔及养殖供水网、冲洗圈舍供水网等。

(二)、详细布局

在保证防疫卫生要求的前提下，根据现场条件和分区规划的要求，将养禽场划分为生产区和生活综合管理区、规模养殖生产区、卫生防疫隔离区三个部份；粪污处理系统和场内道路同时按照规模化养殖要求进行布局。

1、生产和生活综合管理区布局

包括消毒室、无害化处理间、饲料厂、仓库等均设在场址的西南方向，门口设车辆消毒池、人员更衣消毒室，生产管理区与生产区设围墙隔开，进生产区门口再设车辆消毒池、人员更衣消毒室、洗澡间，饲料贮存区设在生产管理区大门的东面，非本场车辆严禁入内，场外饲料向场内运输。并设通道通向场外，路旁设排水沟，在场界、场院区间用桉树作为隔离林带。

2、规模养殖生产区布局

依据场地地势高低和主导风向，本着有利于合理组织生产、方便管理、缩短转群距离的原则，将猪场生产区布置在管理区的上风向或侧风向处，污水粪便处理设施和病死禽处理区设在生产区的下风向或侧风向处。

大力实施绿色养殖战略，推行生猪标准化生产，严格按照国家标准、行业标准或地方标准组织生产，千方百计达到绿色食品的有关要求。

3、卫生防疫隔离区

包括隔离舍、兽医室、污染物处理场、尸体处理场、垃圾场。

4、粪污处理要求

养禽场的粪便和污水处理设施须与养禽场改扩建同步设计、同期施工、同时投产，其处理能力、有机负荷、处理效率按本场及本县其他场实测数据计算和设计，原则上按存栏禽全群平均每

只每天产粪 0.1kg 计算；标准化规模养殖场全部实行雨污分离，污水沼气厌氧发酵处理，干粪作生产种植业用的有机肥料，污水处理后排放，实现生物环境安全。

5、道路设计要求

净道和污道分开，互不交叉，路面坚实、排水良好、不能太光滑，向侧面倾斜的坡度在 10%左右，主干道宽度 6.5 米左右，支路宽度 3.5 米左右，在支路末端设倒车场。

一、建设目标与规模

项目建成后，该基地将年存栏山鸡和肉鸭各 5000 只以上，年出栏肉鸡 10000 余只，实现产值 130 万元；出栏肉鸭 10000 只以上，实现产值 70 万元，经济效益显著。

第六章 项目建设内容

以林地承载能力为依据，提高生产性能，建立并完善疫病防控体系，切实保护环境，防止面源污染为目的，根据该场现代畜牧业的要求，确定项目的建设内容。

一、建设标准

参照建设部及农业部相关规范进行建设。

二、土建工程

（一）鸡、鸭场建设

1、房屋建设。新建标准化圈舍 1600 平方米，养殖工作人员住房 200 平方米。

2、粪污处理系统建设，新建沼气池 400 立方米。

3、配套设施（兽医室、兽药房、干粪堆粪场、饲料库房

等 100 平方米，水池 3000 立方米。

（二）围栏建设

建围栏 16000 米。

（三）其他设备

建设办公室 200 平方米，并配套水电、道路、绿化等基础设施建设，水、电安装，入场道路修建。

第七章 投资估算和资金筹措

一、投资估算依据

采用投资指标估算法，投资指标依据《四川省建筑工程计价定额》SGD2-2000，《四川省装饰工程计价定额》（SGD2-2000）、《四川省建筑工程费用定额》（SGD7-2000）、《全国统一安装工程预算定额四川估价表》SGD2-2000，结合项目业主提供的设计资料，参照当地建筑造价进行估算。

（一）土建工程：按 2000 年《四川省建筑工程计价定额》（SGD1-2000）、《四川省装饰工程计价定额》（SGD2-2000）、《四川省建筑工程费用定额》（SGD7-2000）的规定估算

（二）围栏建设：采用现行市场价格和生产厂家报价。

二、固定资产投资估算

项目总投资由固定资产和流动资金构成，流动资金测算见后面的流动资金测算方案，固定资产投资由土建、设备等建筑工程和建筑工程其他费用构成，经估算，项目固定资产总投资 239 万元。其中：土建投资 129 万元，设备投资 60 万元，流动资金 50 万元。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/248011142104006062>