

终身质量责任承诺书

终身质量责任承诺书 1

依据我单位法定代表人授权委托书，我是中卫市中医院迁建项目室外装饰装修工程工程的勘察单位项目负责人：。为切实履行项目负责人的法定职责，保证工程质量，本人承诺如下：

本人承诺在该工程建设过程中和建筑物设计使用年限内，对工程承担勘察质量责任。在工程建设过程中认真履行下列职责：

1、严格遵守相关法律法规和规范标准，认真履行建设工程勘察合同所规定的责任和义务。

2、严格按照核定的.工程勘察资质等级和业务范围开展勘察业务，不超越资质等级许可的范围承揽工程，不转包或违法分包所承揽的勘察业务。

3、严格按国家强制性标准要求开展勘察工作，及时整理、核对勘察工作的原始记录，确保取样的真实性、代表性，保证勘察成果内容齐全、图表清晰、数据准确、可靠，结论建议合理；勘察文件满足国家有关法律、法规、技术标准和勘察合同的要求。

4、及时解决施工过程中涉及到的勘察问题，积极参加地基验槽、基础验收、竣工验收等工作，保证签署的验收结论准确可靠，按规定及时提交工程质量检查报告。

5、承担法律法规及标准规范规定的其他质量责任。

勘察单位名称：_____电话：

项目负责人：_____（签章）身份证号：

_____（祝福语）

执业资格：_____注册证号：

__年__月__日终身质量责任承诺书 2

本人经法定代表人授权为该工程建设项目负责人，承担相关质量终身责任，现郑重承诺：

- 1、工程建设坚持先勘察、后设计、再施工的原则。向勘察、设计、施工、监理、检测和施工图审查等单位提供真实、准确、齐全的建设项目相关原始资料；
- 2、依法对工程质量负总责，不任意压缩合理设计周期和施工工期；
- 3、及时办理项目施工图审查和备案、质量安全监督等手续，取得施工许可证后方开工建设；
- 4、不明示或暗示勘察、设计、施工、检查等单位违反工程建设强制性标准或使用不合格的.建筑材料、建筑配件和设备，随意降低工程质量；
- 5、按规定组织竣工验收，并办理竣工备案手续；

6、对施工过程中出现的质量问题，及时组织整改。严格依法依规履行义务；

7、履行相关工程质量检查、验收及事故处理等职责；

8、履行其他法律法规规定的职责。

承诺人：

日期：终身质量责任承诺书 3

在工程建设过程中认真履行好下列职责：

1、严格遵守相关法律法规和工程建设强制性标准，认真履行建设工程合同所规定的责任和义务。

2、在资质等级许可的业务范围承揽工程，承揽工程后依法签订承包合同，在领取施工许可证后，方进行施工。

3、严格按照规定配备施工项目部关键岗位人员，并保证到岗履职。组织对施工现场作业人员进行岗前质量教育，不允许未经质量教育和无证人员上岗。不超范围执业，不同时在两个及以上的工程项目担任项目负责人。

4、严格按照经施工图审查机构审查合格并加盖专用章的工程设计文件以及施工技术标准和合同约定的质量标准精心组织施工，不得擅自修改工程设计，不偷工减料。负责组织对进入施工现场的的建筑材料、构配件、设备和预拌混凝土、预拌砂浆以及有关材料进行进场验收，严格按照规定进行见证取样检验，并有书面记录，

签字齐全；未经检验或者检验不合格的，均不用于工程。保证送检试样的真实性和代表性，不篡改或伪造检测报告，不明示或暗示检测机构出具虚假检测报告。

5、对工程项目施工质量负全责，负责建立质量管理体系，负责落实质量责任制、质量管理规章制度和操作规程。严格按照审查通过的施工图设计文件和技术标准组织施工，严格执行质量检查验收制度，严格工序管理。负责组织做好隐蔽工程的验收工作，隐蔽工程在隐蔽前，及时通知建设、监理单位检查验收，分项、分部、竣工验收均符合要求，参加地基基础、主体结构等分部工程的验收，参加单位工程竣工验收，并在验收文件上签字，所有工程质量保证资料与工程实体情况一致，保证真实、准确，不签署虚假文件。

6、不偷工减料，不使用国家明令淘汰、禁止使用的'危及施工质量的工艺、设备、材料。

7、定期组织质量隐患排查，及时消除质量隐患，认真落实住房和城乡建设主管部门及其工程质量监督机构和相关单位提出的质量隐患整改要求。

8、确保本工程资料收集真实、准确完整，签章手续齐全，及时整理移交建设单位归档。

9、其他法律法规规定的职责。

10、本单位在本工程项目承担下列施工业务：（附合同复印件）

承诺人：

日期：终身质量责任承诺书 4

承诺内容：

本人承诺在该工程建设过程中认真履行下列相应职责，并承担相应终身质量责任。

1. 严格履行基本建设程序，按照先勘察、后设计、再施工的原则实施工程建设。及时办理施工图审查备案、质量安全监督、合同备案等手续，依法领取施工许可证后开工建设。

2. 向施工单位提供经图审合格并加盖专用章的施工用途和设计变更等相关设计文件。

3. 不明示或暗示设计、施工单位违反工程建设强制性标准，不明示或暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑配件和设备，降低工程质量。

4. 工程竣工后，组织勘察、设计、施工、监理等单位，按照法定程序进行验收，并接受工程质量监督机构监督。工程项目未经验收合格不得擅自交付使用，工程验收合格 15 日内，按规定及时办理竣工验收备案手续。

5. 及时整理工程项目档案资料，并按照规定，在建筑工程竣工验收合格之日起 3 个月内，向工程所在地城建档案管理部门移

交工程档案。

6. 其他法律法规规定的职责。

本承诺书一式四份，一份在建筑工程办理质量监督手续时提交质量监督机构，一份在建筑工程竣工验收备案时提交竣工验收备案机关，一份在工程竣工验收备案后与档案材料一并提交城建档案管理部门存档，一份由各责任主体单位自行保存备查。

法人代表签章：年月日

勘察单位质量终身负责制承诺书

承诺内容：

本人承诺在该工程建设过程中认真履行下列相应职责，并承担相应终身质量责任。

1. 规范市场行为，不转包或违法分包所承揽的'勘察业务。依法签订工程勘察业务合同，自觉执行国家规定的工程勘察收费标准，坚决杜绝恶性压价竞争。

2. 认真执行工程建设强制性标准，严格落实工程勘察现场见证制度，在勘察过程中及时整理、核对原始记录，确保取样、记录的真实、准确，不离开现场追记或者补记，坚决杜绝偷工减料、弄虚作假。

3. 向业主提供真实、准确的勘察文件，确保相关的签字、盖章手续齐全，符合国家规定的勘察文件编制深度要求，并及时将

勘察报告及相关原始资料归档保存。

4. 其他法律法规规定的职责。

本承诺书一式四份，一份在建筑工程办理质量监督手续时提交质量监督机构，一份在建筑工程竣工验收备案时提交竣工验收备案机关，一份在工程竣工验收备案后与档案材料一并提交城建档案管理部门存档，一份由各责任主体单位自行保存备查。

法人代表签章：

年月日终身质量责任承诺书 5

勘察单位：_____

工程名称：_____

工程地址：_____

本人经法定代表人授权为该工程勘察项目负责人，承担相关质量终身责任，现郑重承诺：

1、严格执行工程勘察标准；

2、在勘察过程中及时整理、核对工程勘察工作的原始记录，对勘察成果资料负责；

3、确保向业主提供的. 勘察文件真实、准确，符合国家规定的勘察文件编制深度要求；

4、履行相关工程质量检查、验收及事故处理等职责

5、履行其他法律法规规定的职责。

勘察项目负责人（签字）：_____

20__年__月__日终身质量责任承诺书 6

为切实履行项目负责人的法定职责，保证工程质量安全，本人承诺如下：

一、严格履行法律、法规及标准规范规定的`施工单位职责。保证按照静审查合格的施工图设计文件和施工技术标准进行施工，保证施工过程符合法律法规和工程建设强制性标准的要求。坚决杜绝各类生产安全和工程质量事故，对因施工导致的工程质量安全事故或问题，本人愿意承担终身责任。

二、保证到岗履职，落实项目负责人施工现场带班制。认真遵守建设主管部门的相关规定，服从监督和管理。保证项目经理签字为本人签字，并对材料的真实性负责。对失职、渎职造成的工程质量安全事故和问题，愿意承担相关责任。

三、保证所承建的工程达到标准化工地的相关要求，按照标准化要求进行管理和施工。

施工单位名称：__县第二建筑安装工程公司

电话：

项目负责人：

（签章）身份证号：

职业资格：

注册证号：

_年_月_终身质量责任承诺书 7

本单位及该工程主要责任人承诺在该工程建设过程中一定认真履行下列相应职责，并依法承担终身质量责任：

（一）依法对工程建设项目的勘察、设计、施工、监理单位以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购进行招标，并将工程质量作为择优选择承建企业的重要内容。

（二）将工程发包给具有相应资质等级的施工、监理、勘察、设计、检测和施工图审查等单位，不肢解发包工程，严格依法依规进行招标，择优选择队伍，不迫使投标方以低于成本价竞标，不任意压缩合理工期，按合同约定支付工程款，对工程质量总负责。

（三）严格按照基本建设程序组织工程建设，坚持先勘察、后设计、再图审、最后施工的原则进行，将施工图设计文件报送有资格的审图机构审查，按规定办理工程质量监督注册手续，领取施工许可证后方可开工建设。

（四）工程开工前，及时组织设计、施工、监理单位进行设计交底和图纸会审，向施工、监理单位提供审查合格满足施工需要并加盖图审专用章的施工图设计文件，

（五）工程开工前，建立相应的'质量管理制度，按照工程建

设规模，设立相应数量并具有一定建设经验的施工现场代表，负责监督施工、监理、工程检测等承建企业的质量行为。单位法定代表人、项目负责人及施工现场代表对工程质量终身负责。

（六）不明示或暗示勘察、设计、施工、检测和材料生产供应等单位违反工程建设强制性标准或使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备。

（七）工程开工前委托具有相应检测资质的工程质量检测机构

负责工程检测。监督施工现场见证取样制度的执行和工程实体进行检测，对检测不合格的原材料监督清退出厂。对实体质量不合格的，组织监理、施工单位按设计要求整改。

自行采购的材料、设备，保证其质量符合设计要求。

（八）凡涉及荷载增加、结构型式、主要使用功能、建筑节能和消防设施变动的重大工程变更，报原施工图审查机构审查合格后方可施工。

（九）工程完工后，组织勘察、设计、监理、施工等有关单位进行竣工验收，并接受工程质量监督机构监督，经验收合格的工程项目方可交付使用，并在工程验收合格十五日内，办理竣工验收备案手续。

对于住宅工程，先组织分户验收，分户验收合格后进行竣工

验收，竣工验收合格后，向用户提供住宅使用说明书。住宅工程竣工验收合格前不向用户发放入户钥匙。

（十）负责编制、归档工程文件，收集《承诺书》，建立健全工程项目档案，并自竣工验收合格后三个月内向城建档案管理部门移交建设项目档案。

（十一）工程交付使用后，认真受理业主的质量投诉，发现影响结构安全、重要使用功能的质量缺陷时，积极组织承建单位检查维修。

（十二）其他法律法规规定的质量责任和义务。

（单位公章） 法人代表签章：

年月日终身质量责任承诺书 8

建设单位：

工程名称：

工程地址：

本人经法人授权为该工程建设项目负责人，承担相关质量终身责任，现郑重承诺：

1、工程建设坚持先勘察、后设计、再施工的原则。向勘察、设计、施工、监理、检测和施工图审查等单位提供真实、准确、齐全的建设项目相关原始材料；

2、依法对工程质量负总责，不任意压缩合理设计周期和施工

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/248072112142007021>