

一、建设项目基本情况

建设项目名称	横山精神康复医院项目		
项目代码	2106-610823-04-05-786832		
建设单位联系人		联系方式	
建设地点	榆林市横山区西沙望霞路		
地理坐标	(东经 <u>109</u> 度 <u>16</u> 分 <u>36.063</u> 秒, 北纬 <u>37</u> 度 <u>57</u> 分 <u>37.123</u> 秒)		
国民经济 行业类别	Q8513 精神康复服务	建设项目 行业类别	四十九、卫生 108 医院、专科防治院（所、站）、妇幼保健院（所、站）、急救中心（站）服务采供血机构服务、基层医疗卫生服务
建设性质	☒ 新建（迁建） ☐ 改建 ☐ 扩建 ☐ 技术改造	建设项目 申报情形	☒ 首次申报项目 ☐ 不予批准后再次申报项目 ☐ 超五年重新审核项目 ☐ 重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门(选填)	横山区行政审批服务局	项目审批（核准/备案）文号(选填)	2106-610823-04-05-786832
总投资（万元）	200	环保投资（万元）	29.2
环保投资占比(%)	14.6	施工工期	2 个月
是否开工建设	☒ 否 ☐ 是：_____	用地（用海） 面积（m ² ）	1005
专项评价设置情况	无		

规划情况	无
规划环境影响 评价情况	无
规划及规划环 境影响评价符 合性分析	无
其他 符合 性分 析	1、项目由来 随着现代社会的飞速发展，生活节奏明显加快，导致精神心理问题日益增多。过去由于经济原因和社会的偏见，到精神病院住院治疗的不足 5%，随着国家对精神卫生事业投入与扶持力度的加大，新型农村医疗合作、肇事肇祸精神病人收治管理、家庭困难精神病患者救助等保障和改善民生政策的相继出台，主动到医院住院治疗的精神病患者日益增多。 为此，横山精神康复医院拟投资 200 万元建设横山精神康复医院项目，本项目的建设能改善当地精神病医院基础设施条件，促进全区精神卫生事业的发展，解决精神病人住院困难的问题，推进社会主义和谐社会的建设。 2、环境影响评价的工作过程 根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》和《建设项目环境影响评价分类管理名录》（2021 年版），本项目属于“四十九、卫生 108 医院、专科防治院（所、站）、妇幼保健院（所、站）、急救中心（站）服务采供血机构服务、基层医疗卫生服务”中“新建、扩建住院床位 500 张及以上的”编制环境影响报告书，“住院床位 20 张以下的（不含 20 张住院床位的）”应当编环境影响制登记表，其他（20 张床位以下的除外）编制环境影响报告表，本项目属于 20 张床位的专科医院，应当编制环境影响报告表。 依据《中华人民共和国环境影响评价法》和《建设项目环境影响评价分类管理名录》的有关规定，受横山精神康复医院

委托，我单位承担了本项目的环境影响评价工作，在现场踏勘、收集有关工程及周边环境资料，委托环境现状监测、工程分析的基础上编制了《横山精神康复医院项目环境影响报告表》。

3、产业政策符合性分析

根据《国民经济行业分类》（GB/T 4754-2017），本项目属于Q8513精神康复服务；根据中华人民共和国发展和改革委员会令第29号《产业结构调整指导目录（2019年本）》，属于《产业结构调整指导目录（2019年本）》中鼓励类中三十七类“卫生健康”中第6项“传染病、儿童、精神卫生专科医院和康复医院（中心）、护理院（中心、站）、宁安疗护中心、全科医疗设施建设与服务”。

2021年06月09日，横山区行政审批服务局同意了项目备案，项目代码：2106-610823-04-05-786832，项目建设符合国家和地方产业政策。

2、“三线一单”符合性分析

本项目与“三线一单”符合性分析见下表。

表 1-1 “三线一单”符合性分析

“三线一单”	本项目情况	符合性
生态保护 红线	项目位于榆林市横山区西沙望霞路，项目所在区无自然保护区、风景名胜区及水源地保护区，不在生态保护红线管控范围内	符合
环境质量 底线	根据项目所在地环境质量现状调查和污染物排放核算，本项目运营后对区域内环境影响较小，环境质量可以保持现有水平	符合
资源利用 上线	项目原辅材料及能源消耗合理分配，不触及资源利用上线	符合
负面清单	项目对照《陕西省国家重点生态功能区产业准入负面清单》陕发改规划〔2018〕213号，不属于陕西省国家重点生态功能区产业准入负面清单（第一批、第二批）中包含的地区	符合

3、榆林市投资项目选址“一张图”控制线检测报告符合性分析

	项目建设位于榆林市横山区西沙望霞路
--	-------------------

，项目与榆林市投资项目选址“一张图”控制线检测报告符合性分析表见下表，控制线检测报告见附件。

表 1-2 榆林市投资项目选址“一张图”控制线检测报告符合性分析

控制线名称	检测结果	符合性分析
文物保护线分析	面积 0.0000 公顷	符合
生态红线叠加情况	面积 0.0000 公顷	符合
土地利用现状分析	建设用地面积 0.1005 公顷	符合
矿区图层分析	面积 0.0000 公顷	符合
林地规划分析	非林地面积 0.1005 公顷	符合
基本农田保护图斑分析	面积 0.0000 公顷	符合
土地用途区分析	村镇建设用地区面积 0.1005 公顷	符合
建设用地管制区	允许建设区面积 0.1005 公顷	符合
供地项目分析	面积 0.0000 公顷	符合
批地项目分析	面积 0.0039 公顷	符合
登记发证数据分析	登记系统宗地面积 0.0000 公顷	符合

根据榆林市投资项目选址“一张图”控制线报告结果分析，项目建设基本符合榆林市投资项目选址“一张图”控制线报告要求，选址合理、可行。

4、选址合理性分析

项目位于榆林市横山区西沙望霞路，项目对照《精神专科医院建筑设计规范》（GB51058-2014），符合性分析如下：

表 1-3 本项目与相关环境管理政策相符性分析

标准及规范	具体要求	项目情况	符合性
《精神专科医院建筑设计规范》（GB51058-2014）	3.1.1 新建精神专科医院选址应符合当地城镇规划、区域卫生规划和医疗机构设置规划要求，并应当有关规定开展环境影响评估、工程地质灾害评估等	项目位于榆林市横山区西沙望霞路，根据《榆林市投资项目选址“一张图”控制线检测报告》，项目符合城镇总体规划	符合

			项目地东侧为望霞路	符合
--	--	--	-----------	----

	3.1.2 基地选择应符合下列要求 ①交通便利；②便于利用城镇基础设施；③地形宜规整平坦，地质宜构造稳定，地势应较高且不受洪水威胁；④远离易燃、易爆物品的生产和储存区	，交通便利，所在地地形平坦，地质构造稳定，地势较高不受洪水威胁，周边无易燃、易爆物品的生产和储存	
5、与规划的符合性分析 2020年12月08日取得了横山区行政审批服务局颁发的医疗机构执业许可证，登记号为PDY78009561080317A5201，有效期为2021年04月28日至2036年04月18日，建设项目符合城镇医疗规划。			

二、建设项目工程分析

建设内容

一、建设组成及建设内容

项目为精神病康复类专科医院，租赁已建成大楼，总占地1005平方米，设床位20张，内设预防保健科、内科、精神科、医学检验科、医学影像科（仅坐诊，影像外协）、中医科等。收诊范围为精神病病人，不收诊其他病人，门诊量0.73万人/年，项目组成及主要建设内容见下表。

表 2-1 项目组成及主要建设内容一览表

类别	项目		建设内容	备注
主体工程	综合楼		一楼主要设置预检分诊室、药房、B超室、门诊、化验室、心电室、脑电室、收费室、医保科等行政区域，洗衣房、食堂； 二楼设病房、医生办公室、护士站及值班室； 三楼设病房、护士站、监控室、活动室、院长室、医生办公室等	租赁大楼已建成
辅助工程	危废库房		设置在后院南侧辅助用房内，建筑面积 15m²，用于医疗废物的暂存	已建成
	化粪池		位于医院院内南侧，建设三级化粪池	新建
	消毒池		位于化粪池后	新建
公用工程	供电		由市政电网引入	已建成
	供水		水源来自市政给水，由市政给水管网接入	已建成
	供暖		冬季采用天然气壁挂炉	已建成
	制冷		夏季采用分体式空调制冷	新建
环保工程	废气治理	厨房油烟	经抽风排气罩收集，收集到油烟净化器，净化后由烟道送至屋顶排放	新建
	废水处理	生活污水	采用雨、污分流，雨水经自建雨水边沟和雨水口收集后排入雨水管网；废水由化粪池收集后，经次氯酸钠消毒后，排入市政管网最终进入榆林市横山区污水处理厂	新建
		医疗	设医疗废物暂存间，交有资质单位处置	新建

	固体废物	固废		
		生活垃圾	集中收集，由环卫部门统一处置	新建
	噪声		选用低噪声设备，室内隔声等措施	新建
二、项目主要设备				
本项目主要设备清单见下表。				
表 2-2 项目主要设备清单一览表				
序号	设备和设施		型号	数量
1	脑电图仪		NT9200-16D	1 台
2	心电图仪		CM1200B	1 台
3	全自动生化分析仪		AS-380	1 台
4	全自动血液分析仪		B410	1 台
5	尿液分析仪		UPIT-180	1 台
6	电解质分析仪		K-Lite6H	1 台
7	医用离心机		TL80-2	1 台
8	氧气瓶		/	1 台
9	抢救箱		/	1 个
10	医疗废物筒		/	3 个
11	抢救车		/	1 辆
12	方盘		/	1 个
13	摄子		/	2 把
14	止血钳		/	2 把
15	血压计		/	2 台
16	听诊器		/	2 个
三、主要原辅材料及平面布置				

	1、主要原辅材料
--	----------

本项目原辅材料及能源消耗见表 2-3。

表 2-3 主要原辅材料及能源用量

序号	原料名称	单位	年用量
1	各类药物（包括内服药）	t/a	10
2	棉纱等医用敷料	卷/a	1000
3	一次性医疗器械	套/a	7300
4	碘酒	500ml/瓶	10 瓶
5	医用碘酒	500ml/瓶	10 瓶
6	针头	支	15000
7	针筒	支	5200

2、总平面布置合理性分析

根据建筑的功能和总体功能分区，合理布置。项目总平面布置，必须分区明确，满足功能、使用、卫生、防火、防灾、隔离等要求。一楼东侧由北向南依次为预检分诊室、药房、B 超室和卫生间；西侧由南向北依次为门诊（1-2）、化验室、心电室、脑电室、收费室、医保科、职工食堂、洗衣房等；二楼东侧由北向南依次为卫生间、活动室、病房（6-9）和值班室；西侧由南向北依次为病房（4-5）、医生办公室、病房（1-2）护士站；三楼东侧由北向南依次为活动室、值班室、院长室、医生办公室、监控室、洗澡间和卫生间；西侧由南向北依次为病房（1-7）和护士站；平面布置图见附图。

四、公用工程

1、给排水

（1）给水

本项目给水由市政自来水管网供应，管网已接入院内。项目医学影像科仅坐诊，影像外协其他医院，不设置放射科室，无放射废水；

医院采用电子血压计、电子温度计等不含汞仪器，无口腔诊断科室，因而无含汞废水；本项目采用数码打印，无洗印废水产生；项目化验科在病理、血液、血清化验过程中采用全自动生化分析仪；医院中医科药材成品购买不加工，不提供熬药煎药服务；

收诊范围为精神病病人，不收诊其他病人，因此根据项目特点，项目废水主要为门诊用水、病房用水、医务人员用水、职工食堂用水、洗衣用水。用水标准参考《陕西省行业用水定额》（DB 61/T943-2020）。

门诊用水：根据建设单位提供的资料，本项目建成运营后预计每日门诊量 20 人，门诊部用水量按 12L/（人·次）计，则门诊部用水量为 0.24m³/d（87.6m³/a）；

病房用水：本项目共设置床位 20 张，鉴于住院病人需求及医院提供的住院条件，住院部用水按 150L/（床·d）计，则本项目住院部用水量为 3.0m³/d（1095m³/a）；

医务人员用水：本项目医护人员及行政管理人员共 12 人，生活用水量按照 50L/（人·d）计（食堂用水另计），则项目医护人员用水量为 0.8m³/d（292m³/a）；

餐厅用水：医院设置食堂仅供员工就餐，根据医院实际情况，每天就餐人数按最大就餐人数 12 人考虑，用水按 10L/（人·次）计，每日三餐计算，则项目食堂用水量为 0.36m³/d（131.4m³/a）；

洗衣用水：项目设置洗衣房定期对患者衣物及床上用品清洗，每天的洗衣量约为 10kg，参考《陕西省行业用水定额》（DB 61/T943-2020），洗衣用水量按 50L/kg 计算，项目洗衣房用水量约为 0.5 m³/d（182.5m³/a），排水量以用水量 85% 计，排水量为 0.425m³/d（0.085 m³/a）。

（2）排水

项目排水采用雨、污分流制，雨水经已建成雨水边沟和雨水口收集后排入市政雨水管网；医院废水由化粪池收集后，经次氯酸钠消毒后，排入市政管网，最

	终进入榆林市横山区生活污水处理厂。
--	-------------------

项目水平衡一览表见下表，水平衡图见下图。

表 2-11 项目水平衡一览表 单位：m³/d

用水名称	用水定额	用水单元	用水量 (m ³ /d)	消耗量 (m ³ /d)	排水量 (m ³ /d)
门诊用水	12L 人·次	20 人·次	0.24	0.05	0.19
医务人员用水	50L 人·日	12 人	0.8	0.16	0.64
医务餐厅用水	10L 人·次	12 人×3 次	0.36	0.01	0.29
病房用水	150L/床·日	20 张	3.0	0.6	2.4
洗衣用水	50L/kg	10kg	0.5	0.075	0.425
合计			4.9	0.955	3.945

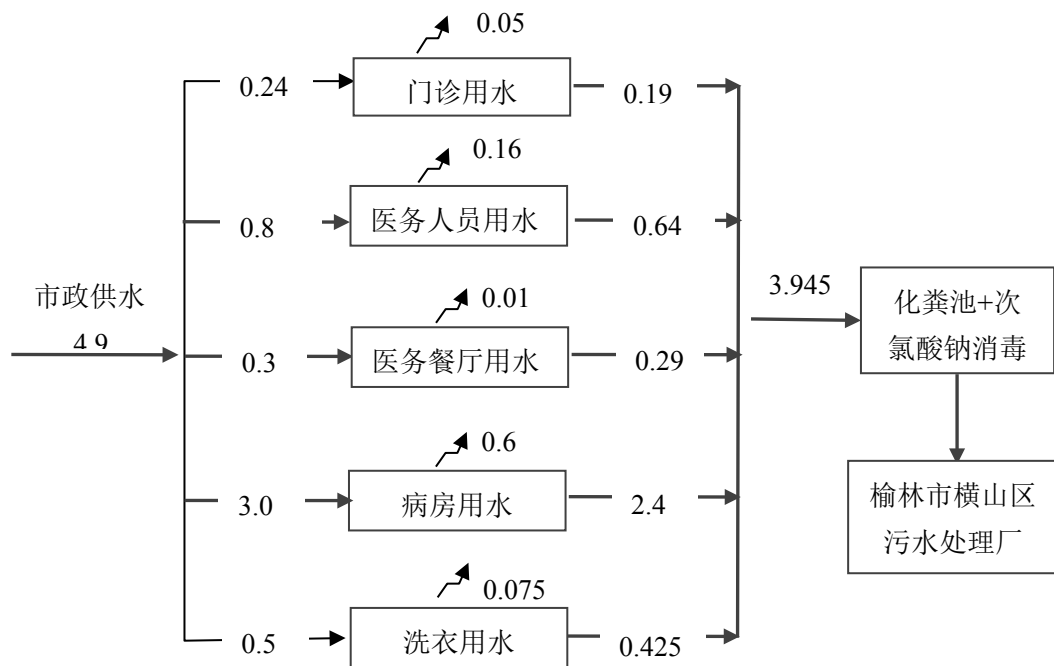


图 2-1 项目水平衡图 单位:m³/d

2、供电

本项目用电由市政电网供电。

3、供暖、制冷

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要
下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/248126042022006050>