

海亮广场一期(II)

节能专项施工方案

编制人: _____

审核人: _____

批准人: _____

编制日期: _____

中国建筑第六工程局有限公司

目 录

1 编制依据	1
2 节能工程设计概况	1
2.1 墙体节能工程	1
2.2 屋面节能工程	1
2.3 门窗节能工程	1
2.4 幕墙节能	2
2.5 采暖节能	2
2.6 配电与照明节能	2
2.7 通风与空调节能工程	2
2.8 空调与采暖系统冷、热源及管网节能工程.....	2
3 施工部署	2
3.1 组织机构	2
3.2 质量目标	4
3.3 节能目标	4
3.4 施工准备工作	4
3.5 施工阶段工作	4
3.6 竣工验收工作	5
4 施工计划	5
4.1 技术准备	5
4.2 材料计划	5



4.3 节能材料要求	7
4.4 施工机具计划	7
4.5 劳动力计划	8
5 主要施工方法和施工要点	8
5.1 憎水珍珠保温砂浆保温屋面及外墙保温板施工.....	8
5.2 节能门窗工程	9
5.3 墙体节能工程	13
5.4 幕墙节能	17
5.4.1 材料准备.....	17
5.4.2 节能工程施工方案.....	18
5.4.2.1 铝板幕墙保温层施工方案.....	18
5.4.2.2 幕墙转角处保温层施工方案.....	18
5.4.2.3 石材幕墙保温层.....	18
5.4.3 幕墙节能工程的安装要求.....	18
5.4.4 保温工程的质量验收.....	18
5.4.4.1 保温工程材料的进场检验.....	18
5.4.4.3 质量验收.....	19
5.5 采暖节能	19
5.6 配电与照明节能	19
5.7 通风与空调整节能	20
6 施工质量保证措施	23
6.1 质量保证体系	23



6.2	质量保证措施	23
6.3	质量标准	24
6.4	质量通病防治措施	29
7	成品保护措施	32
8	安全文明施工保证措施	32
8.1	组织保证	32
8.2	安全技术措施	33
8.3	文明施工措施	34
9	环保及职业健康管理措施	34
9.1	环境保护措施	34
9.2	职业健康安全管理措施	35
10	季节性施工管理措施	35

1 编制依据

1.1 设计图纸、相关审查意见及变更。

1.2 相关技术规范规程（包括但不限于）

1.2.1 《公共建筑节能设计标准》GB 50189—2005

1.2.2 《建筑节能工程施工质量验收规范》（GB50411—2007）

1.2.3 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）

1.2.4 《民用建筑节能设计标准》（JGJ26-95）

1.2.5 《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210—2001）

1.2.6 《建筑电气安装工程质量检验评定标准》GB50303-2002

1.2.7 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242—2002）

1.2.8 《屋面工程质量验收规范》（GB50207—2002）

1.2.9 现行国家其他有关施工规范等。

2 节能工程设计概况

项目名称：海亮广场一期（II）

地址：内蒙古呼和浩特中山西路 1#

建设单位：内蒙古海亮房地产开发有限公司

设计单位：中建（北京）国际设计顾问有限公司

监理单位：诸暨市工程建设监理有限公司

施工单位：中国建筑第六工程局有限公司

2.1 墙体节能工程

墙体材料：±0.00 以上非承重的外围护墙，主要材料采用陶粒混凝土空心砌块，砌块强度为外墙 MU5.0，内墙 MU3.5。外保温采用聚氨酯复合板。

2.2 屋面节能工程

屋面采用最薄处 40mm 厚 SF 憎水珍珠保温砂浆。

2.3 门窗节能工程

本工程采用断桥铝合金门及窗，玻璃采用 6+12A+6 中空钢化玻璃。



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/256123152110010150>