

深圳市住房公积金专办员考试题目及答案

1. 社保存量住房公积金租房提取时办理地点为管理部，每次可提取额不超过社保存量住房公积金账户余额的 50%，每个月可提取一次。 错
2. 住房公积金存入职工住房公积金账户后均不计利息。 错
3. 职工因在国外或者港、澳、台地区定居，可申请提取账户内的所有余额，但不能销户 错
4. 深圳市住房公积金规定的缴存比例上下限为 5%-20%。 错
5. 职工个人住房公积金存款，上年结转的按结息日挂牌公告的六个月定期整存整取存款利率计息。 错
6. 外籍人士也可以成为住房公积金专办员。 错
7. 职工因在国外或者港、澳、台地区定居，可申请销户提取公积金。 对
8. 住房公积金自存入职工住房公积金账户之日起按照深圳规定的住房公积金利率计息。 错
9. 住房公积金缴存基数是职工本人上一年度月平均工资，上一年度指的是上年 7 月 1 日至次年的 6 月 30 日。 错
11. 单位为职工缴纳和职工个人缴纳的住房公积金的缴存比例均不得低于缴存基数的 5%，均不得高于缴存基数的 10%。 错
12. 深圳市住房公积金规定的缴存比例上下限为 () 5%-12%
13. 单位为职工缴纳和职工个人缴纳的住房公积金缴存比例由 () 确定。 单位
14. 职工个人住房公积金存款，当年归集的按结息日挂牌公告的 () 存款利率计息，结息后转入上年结转户。 活期

15. 职工个人住房公积金存款，上年结转的按结息日挂牌公告的（ ）定期整存整取存款利率计息。 三个月

16. 住房公积金借款合同约定的到期日前，借款人不可以办理商转公贷款局部提前还款或者提前结清贷款。错

17. 经催收后仍逾期不还款，或者存在未按规定弄虚作假情形的职工，公积金中心应当将职工个人资料作为不良记录录入住房公积金监管档案（系统），并提交人民银行纳入个人信用征信系统。 对

18、商转公贷款可贷额度可高于原商业性住房按揭贷款余额。 错

19、商转公贷款可贷额度可高于原商业性住房按揭贷款余额。对

20、商转公贷款可贷额度不高于单套住房的商转公贷款最高额度。对

21、商转公贷款可贷额度不高于原商业性住房按揭贷款余额。对

22、职工住房公积金账户为正常状态可以申请公积金贷款。对

23、职工申请住房公积金提取或个人贷款，隐瞒或虚报婚姻状况、直系亲属关系、购房行为、住房数量等情况的，公积金中心可以自该违规行为认定之日起（ ）不予受理其公积金贷款申请。5年内

24. 社保存量住房公积金租房提取时办理地点为管理部，每次可提取额不超过社保存量住房公积金账户余额的 50%，每年度可提取一次。对

25. 如果职工购房时间超过两年的，无法办理社保存量住房公积金（有卡购房）提取业务。错

26、办理单位缴存登记与专办员注册登记时，假设提供《深圳市住房公积金委托收款协议》、《深圳市住房公积金网上业务办理协议》为单位委托代理人签章的，另须出具相应的法定代表人（负责人）授权委托书。对

27. 对于租房提取，职工每年度可以只可以申请提取两次，当年度未提取的，可以在以后年度累计提取，最早可提取的月份不早于职工缴存住房公积金的起始月，且不早于2010年12月。错

28. 具有法定资格的中介机构出具的申请年度及上年度经审计的审计报告，即会计事务所出具的审计报告，一般包括《财务报表》、《资产负债表》、《现金流量表》等。对

29. 外籍人士不能成为专办员。对

30. 本市户籍且属于农村户口的职工申请提取住房公积金用于在户籍所在地的宅基地建造住房的，由公积金中心另行拟订具体规定，经市住房公积金管理委员会办公室审核，报市住房公积金管理委员会批准后公布执行。对

31. 职工本人或者家庭成员患重大疾病提取业务中重大疾病包括慢性肾衰竭（尿毒症）、恶性肿瘤、再生障碍性贫血、慢性肝炎、心脏瓣膜置换手术、冠状动脉旁路手术、颅内肿瘤开颅摘除手术、器官移植手术、主动脉手术。对

32. 《深圳市住房公积金管理暂行办法》规定，住房公积金的缴存比例的执行年度为当年的6月1日至次年的7月30日。在一个住房公积金缴存比例的执行年度内，仅能调整一次缴存比例 错

33. 职工符合重大疾病提取条件的，可提取本人住房公积金账户内的金额（留存一个月的缴存额）用于支付社会保险医疗费报销后的自费局部。错

34. 职工完全丧失劳动能力并与单位终止劳动关系的，可申请提取职工本人住房公积金账户内的本息余额，但不能销户。错

35. 退休销户提取，办理销户提取业务前，个人账户须为封存状态，封存手续由单位办理。对

36. 职工丧失劳动能力并与单位终止劳动关系的，可申请销户提取职工本人住房公积金账户内的本息余额。错

37. 非本市户籍家庭享受最低生活保障的职工，可申请提取本人住房公积金账户内的余额并且销户。错

38. 职工与深圳市住房公积金管理中心签订《深圳市住房公积金业务自助办理效劳协议》后，符合相关条件的，可通过网上办事大厅办理其他住房消费提取、本市范围内住房租金提取、退休销户提取（法定退休年龄）、户口迁移销户提取或户籍不在本市并已申请根本养老保险或者根本医疗保险关系转移手续销户提取。错

39. 以下哪些劳动合同无效或者局部无效：A:以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同的。B:用人单位免除自己的法定责任、排除劳动者权利的。C:违反法律、行政法规强制性规定的标准答案： ABC

40. 劳动合同的无效或者局部无效有争议的，由（ ）或者（ ）确认。A:劳动争议仲裁机构 C:人民法院

41、劳动合同应具备以下哪些条款？A:劳动合同期限 B:工作内容 C:劳动保护和劳动条件 D:劳动报酬 E:劳动纪律

42. 工资总额由以下哪些局部组成？A:计时工资 B:计件工资 C:奖金 D:津贴和补贴 E:加班加点工资 F:特殊情况下支付的工资标准答案： ABCDEF

43. 以下哪些费用不属于工资？A:社会保险费 B:劳动保护费 D:方案生育费

44、用人单位对已经解除或者终止的劳动合同的文本，至少保存（ ）年备查。B：二年

45 劳动合同应当以（ ）形式订立。书面 劳动合同应当以（ ）形式订立。有效

47、用人单位与劳动者在用工前订立劳动合同的，劳动关系自（ ）起建立。用工之日

48、劳动合同文本由用人单位和劳动者各执一份。对

49. 用人单位未在用工的同时订立书面劳动合同，与劳动者约定的劳动报酬不明确的，新招用的劳动者的劳动报酬按照集体合同规定的标准执行。没有集体合同或者集体合同未规定的，实行同工同酬。对

50. 用人单位招用劳动者时，应当如实告知劳动者工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、平安生产状况、劳动报酬，以及劳动者要求了解的其他情况。对

51. 用人单位招用劳动者时，有权了解劳动者与劳动合同直接相关的根本情况，劳动者应当如实说明。对

52、用人单位自用工之日起即与劳动者建立劳动关系。用人单位应当建立职工名册备查。对

53、劳动合同只能约定劳动合同期限、工作内容和劳动报酬这几项条款。错

54、劳动合同期限、工作内容、劳动保护和劳动条件、劳动报酬、劳动纪律、劳动合同终止的条件以及违反劳动合同的责任为劳动合同必备条款，除此之外，当事人可以协商约定其他内容。对

55. 劳动合同局部无效，不影响其他局部效力的，其他局部仍然有效。对

56、 建立劳动关系应当订立书面劳动合同。对

57、劳动合同是劳动者与用人单位确立劳动关系、明确双方权利和义务的协议。对

58、深圳住房公积金贷款支持的住房类型有（ ）A:本市范围内的保障房 B:本市范围内的新建商品住房〔住宅类〕

E:本市范围内的二手存量商品房〔住宅类〕

A:本市行政区域内商品

59. 原商业性住房按揭贷款用于购置哪些房屋的，可以转为住房公积金贷款？住房

B:本市行政区域内保障性住房

60. 申请人与共同申请人一并申请，且共同申请人共同参与额度计算的，单套住房的公积金贷款最高额度为（ ）万元。90

61. 职工个人申请的，单套住房的公积金贷款最高额度为（ ）万元。50

62、申请人申请贷款时的年龄加上我市公积金贷款期限后，不得超过（ ）70

63、我市公积金贷款最长期限为（ ）30

64、申请公积金贷款的，须在申请当月之前连续按时足额缴存住房公积金满（ ）6个月

65、连续三年以上未提取住房公积金的，按照住房公积金账户余额倍数计算的公积金贷款可贷额度可以上浮？ B：10%

66. 每月还贷额度〔按等额本息还款法计算的本金和利息〕不超过申请人住房公积金缴存基数的？

B: 50%

67. 我市按照职工账户余额倍数计算的公积金贷款可贷额度标准是? C: 14 倍

68、按照《深圳市住房公积金贷款管理暂行规定》，职工申请住房公积金提取或个人贷款，隐瞒或虚报婚姻状况、直系亲属关系、购房行为、住房数量等情况的，公积金中心可以自该违规行为认定之日起（ ）不予受理其公积金贷款申请。

D: 5 年内

69. 商转公贷款可抵押房产的范围除借款人原商业性住房按揭贷款的房产外，还可以以借款人其他商品住房或第三人的商品住房作为抵押。对

70. 职工申请公积金贷款后，对于经催收后仍逾期不还款和弄虚作假的，公积金中心可以将职工个人资料作为不良记录录入住房公积金监管档案（系统），并将记录提交人民银行纳入个人信用征信系统。对

71. 所购住房为存量商品住房（二手房）的，应由申请人委托公积金中心认可的房地产评估机构进行价值评估，评估费用由申请人承担。对

72. 公积金贷款采用抵押担保方式的，借款人（即申请公积金贷款的职工）应以所购置住房作为抵押物。对

73. 公积金贷款应当坚持循序渐进、可持续的方针，遵循资金平安、公平、便民的原那么。对

74、职工购置异地的二手存量商品房（住宅类），可以申请住房公积金贷款。错

75、公积金贷款成功放款后，借款合同到期前职工有能力选择提前局部还款或提前结清贷款的，我中心不收取任何违约金。对

76. 住房公积金支持除个人住房以外的消费类贷款。错

77 职工死亡或者被宣告死亡的，职工的（ ）、（ ）可以申请提取职工住房公积金账户内的全部存储余额，并应当注销职工住房公积金账户。 A:继承人 B:受遗赠人

78. 提取规定中具有所有权的自住住房包括以下哪些住房？ A:政策性〔保障性〕住房 B:商品住房

79. 购房提取涉及的住房消费发生时间，以相关〔 〕、〔 〕和〔 〕等凭证开具时间计算。
A:专用收据 B:购房发票 C:契税税票

80. 发生以下哪些情形之一的，职工可以按照规定申请销户提取住房公积金账户内的全部存储余额？

A:退休 续 B:完全丧失劳动能力，并与单位终止劳动关系 C:在国外或者港、澳、台地区定居 D:户籍迁出本市 E:户籍不在本市并已申请根本养老保险或者根本医疗保险关系转移手

81. 职工及其家庭成员发生以下哪些住房消费情形的，职工可以按照规定申请提取住房公积金账户内的存储余额？

A:购置具有所有权的住房 B:支付本市范围内住房租金 C:归还本市范围内具有所有权

E:其他住房消费

C:职工未成年子女的住房的贷款本息 D:建造、翻建、大修本市范围内具有所有权的住房

82. 住房公积金提取规定中所指家庭成员包括〔 〕及其〔 〕。

B:职工配偶

83. 归还本市范围内具有所有权住房的贷款本息的，选择非按月还贷委托提取的，提取申请应当自每次还贷行为发生之日起几年内提出？

B: 二

84. 职工办理提取业务前，可在公积金中心网站查询网点具体地址及网点具体可办理的业务。对

85、职工可针对还贷、建造、翻建、大修异地住房申请公积金提取。错

86、购房提取仅限本市范围，在异地购房的不可以提取。错

87、按月还贷委托提取是指职工与公积金中心签订按月还贷委托提取协议书，委托公积金中心根据职工还贷数据逐月提取职工住房公积金账户内的存储余额，归还住房贷款本息的一种还贷方式。对

88. 住房套数按照职工申请提取住房公积金时其个人及其家庭成员名下拥有的住房数量统计。对

89、在同一时间段内，职工仅能选择一项住房消费情形提出申请，并不得重复申请。对

90、住房公积金提取规定中所指家庭成员包括职工配偶及其成年子女。错

91、提取公积金支付本市范围内住房租金的，职工本人及其家庭成员应当在本市范围内无具有所有权的住房。对

92. 职工住房公积金个人账户设立后，住房公积金归集专户银行应当按规定为其免费制作住房公积金联名卡且免收住房公积金联名卡年费和小额账户管理费。对

93. 单位汇缴人数、缴存比例、缴存基数发生变化的，单位专办员应当在缴存日前办理相关业务。对

94 职工与单位终止劳动关系或者与单位中止工资关系但仍保存劳动关系的，单位应当继续为职工缴存住房公积金。错

95. 单位的分支机构具有独立的组织机构代码的，可以将其分支机构视为独立的住房公积金缴存单位。对

96. 因连续亏损两年等情况缴存住房公积金确有困难的单位，经本单位职工代表大会或者工会讨论通过，可以向公积金中心申请降低缴存比例或者缓缴住房公积金。对

97. 职工个人缴纳的住房公积金月缴存额为职工住房公积金缴存基数乘以缴存比例。对

98 单位为职工缴纳和职工个人缴纳的住房公积金缴存比例由单位确定。同一单位只能确定一个住房公积金缴存比例。对

99. 根据《深圳市住房公积金缴存管理暂行规定〔试行〕》第三十条规定，专办员领取住房公积金联名卡后，应当在 20 日内通知职工本人领取住房公积金联名卡。错

100. 根据国务院《住房公积金管理条例》规定：单位逾期不缴或者少缴住房公积金的，由住房公积金管理中心责令限期缴存；逾期仍不缴存的，可以申请人民法院强制执行。对

101. 单位为职工缴纳和职工个人缴纳的住房公积金的月缴存额应当相同。单位和职工所缴存的住房公积金全部归个人所有。对

102. 单位需为试用期的员工缴存住房公积金。对

103. 员工自愿放弃缴存住房公积金的，单位可不缴存住房公积金。错

104. 单位已经为职工安排宿舍或者配置住房的，可以不缴存住房公积金。错

105. 职工的住房公积金应当通过单位按规定缴存，职工不可以随意多缴或少缴。对

106. 住房公积金由单位及其在职职工共同缴存，单位只须为深户在职职工缴存住房公积金。错

107. 一个单位可以有多个公积金缴存比例。错

108. 职工个人可以单独缴存住房公积金。错

109. 获得在中国永久居留资格的外国人，可以在本市缴存住房公积金。对

110. 每年的1月1日起单位应当按照职工的上一年度月平均工资为职工调整缴存基数，一个公积金年度只能调整两次。错

111. 未满十六周岁人员或已退休人员不属在职职工，无需缴存住房公积金。对

112. 职工离职后，可由个人单独缴存住房公积金。错

113. 住房公积金由单位及其在职职工共同缴存，职工个人缴存的住房公积金由单位每月从其工资中代扣代缴，个人无法单独缴存住房公积金。对

114. 单位和个人的住房公积金缴存比例应当一致。对

115. 单位最早可补缴从2009年5月起在职期间的住房公积金，2009年5月至2010年11月期间，单位可以为本单位在职职工缴存住房公积金，个人局部住房公积金应当缴存。错

116. 个体工商户应当缴交住房公积金，具有强制性。错

117. 按照《深圳市住房公积金管理暂行办法》有关规定，2010年12月20日起在深圳注册的国家机关、事业单位、企业、民办非企业单位、社会团体（统称单位）及其在职职工（无户籍区分）都应当缴存住房公积金，具有强制性。对

118. 以下属于公积金缴存主体的有（ ）。

C: 私企在职职工

E: 社会团体在职职工

119. 按照《深圳市住房公积金管理暂行办法》有关规定，2010年12月20日起在深圳注册的哪些单位应

当为其在职职工缴存住房公积金？

A: 国家机关

B: 民办非企业单位

D: 社会团体

E: 事业单位

120. 住房公积金是单位及其在职职工缴存的长期住房（ ）。

A: 储金

121. 专办员领取住房公积金联名卡后，应当在（ ）日内通知职工本人领取住房公积金联名卡。

10日

122. 新录用职工在本市未建立住房公积金个人账户的，单位应当自录用之日起（ ）日内为职工办理住房

公积金账户设立手续。

C: 30 日

C: 由单位自行选择, 不具强制性

B: 第二个月

123. 单位是否需要为退休返聘的职工继续缴存住房公积金?

124. 新参加工作的职工从参加工作的第几个月开始缴存住房公积金?

125. 按照《深圳市住房公积金管理暂行办法》有关规定, 2010 年 12 月 20 日起在深圳注册的哪个单位可不用缴存住房公积金?

B: 个体工商户

126. 已建立劳动关系, 未同时订立书面劳动合同的, 应当自用工之日起 () 个月内订立书面劳动合同。

A: 一

127. 工资支付表至少应当保存几年? B: 二

128. 劳动者在试用期的工资不得低于本单位相同岗位最低档工资或者劳动合同约定工资的 (), 并不得低于用人单位所在地的最低工资标准。

C: 百分之八十

129. 个人实际领 (支) 取原提存的住房公积金时, 免征个人所得税。对

130. 职工个人住房公积金存款, 当年归集的按结息日挂牌公告的活期存款利率计息, 结息后转入上年结转户; 上年结转的按结息日挂牌公告的三个月定期整存整取存款利率计息。公积金存款的结息日为每年的六月三十日。对

131. 中国人民银行制定的各种利率是法定利率。法定利率具有法律效力, 其他任何单位和个人均无权变动。对

132. 工资清单的内容应当与工资支付表一致, 员工对工资清单表示异议的, 用人单位应当予以答复。对

133. 用人单位支付员工工资时不必向员工提供一份本人的工资清单。错

134. 用人单位支付工资应当制作工资支付表。对

135. 加班加点工资是指按规定支付的加班工资和加点工资。对

136. 津贴和补贴是指为了补偿职工特殊或额外的劳动消耗和因其他特殊原因支付给职工的津贴，以及为了保证职工工资水平不受物价影响支付给职工的物价补贴。对

137. 奖金是指支付给职工的超额劳动报酬和增收节支的劳动报酬。对

138. 计件工资是指按计时工资标准（包括地区生活费补贴）和工作时间支付给个人的劳动报酬。错

139. 计时工资是指对已做工作按计件单价支付的劳动报酬。错

140. 变更后的劳动合同文本由用人单位和劳动者各执一份。对

141. 变更劳动合同，可以采用口头形式。错

142. 用人单位可以单方面变更劳动合同约定的内容。错

143. 用人单位应当按照劳动合同约定和国家规定，向劳动者及时足额支付劳动报酬。
对

144. 用人单位与劳动者应当按照劳动合同的约定，全面履行各自的义务。对

145. 劳动合同对劳动报酬和劳动条件等标准约定不明确，引发争议的，用人单位与劳动者可以重新协商。对

146. 购置商铺可以申请公积金贷款。错

147. 非深圳户籍职工不能申请公积金贷款。错

148. 申请的公积金贷款还清后，符合条件的，还可以再次申请。对

149. 职工申请了公积金贷款后，在尚未还清的情况下，其配偶可以再申请一笔公积金贷款。错

150. 职工申请商业性住房按揭贷款转住房公积金贷款，申请人或者配偶应当在本市已办理了用于购置本市行政区域内的自住住房的商业性住房按揭贷款（不含住房公积金组合贷款），且该贷款尚未结清。对

151. 职工申请商业性住房按揭贷款转住房公积金贷款，可贷额度可以高于原商业性住房按揭贷款余额。错

152. 公积金贷款发放后，借款人成心停缴或少缴住房公积金的，公积金中心和受托银行可以依据借款合同提前收回公积金贷款，或自借款人成心停缴或少缴住房公积金认定之日起按同档次商业住房贷款利率计息。对

153. 借款人未履行住房公积金借款合同约定的，受托银行应当依据借款合同及时催收公积金贷款或行使抵押权利、质押权利。对

154. 公积金贷款采用抵押担保方式的，借款人（即申请公积金贷款的职工）应以所购置住房作为抵押物。对

155. 公积金贷款利率按照国家规定的公积金贷款利率执行。对

156. 职工申请提取住房公积金的，应当按照本规定如实申报信息和提交证明材料。未如实申报信息或者提交证明材料的，公积金中心可以将其信息作为不良记录录入住房公积金监管档案（系统），并将记录提交人民银行纳入个人信用征信系统。对

157. 归还本市范围内具有所有权住房的贷款本息的，选择非按月还贷委托提取的，每年度可以申请提取一次。对

158. 还本市范围内具有所有权住房的贷款本息的，选择非按月还贷委托提取的，每年度可以申请提取二次。错

159. 在住房消费提取时，如果每一种住房消费情形下多套住房同时发生的，只能选择其中一套提取。对

160. 职工的配偶发生住房消费的，职工也可以申请提取账户内的住房公积金。对

161. 住房公积金制度的目的是解决职工商业用房问题。错

162. 因职工本人或其家庭成员（包括配偶及未成年子女）患重大疾病或重大手术的，可申请销户提取本人住房公积金账户内的金额用于支付社会保险医疗费报销后的自费局部。
错

163. 职工个人缴存的住房公积金和职工所在单位为职工缴存的住房公积金，其虽属于职工个人所有，但由于住房公积金是专项支持职工解决自住住房问题的长期住房储金，因此必须依法按规定的用途使用。对

164. 本市户籍家庭享受最低生活保障的职工，可申请提取本人住房公积金账户内的余额，但不能销户。对

165. 享受最低生活保障的，可以销户提取住房公积金。错

166. 归还本市范围内具有所有权住房的贷款本息的，选择非按月还贷委托提取的，每年度可以申请提取一次，每年度可以提取超过 12 个月的月可提取额。错

167. 职工本人或者家庭成员患重大疾病或重大手术的，可以提取住房公积金。对

168. 户籍不在本市并已申请根本养老保险或者根本医疗保险关系转移手续的，不能销户提取住房公积金。错

169. 户籍迁出本市的，可以销户提取住房公积金。对

170. 在国外或者港、澳、台地区定居的，可以销户提取住房公积金。对

171. 完全丧失劳动能力，并与单位终止劳动关系的，可以销户提取住房公积金。对

172. 男性年龄满 60 周岁，女性年龄满 55 周岁的，无退休证也可申请销户提取。对

173. 职工已领退休证的，可以销户提取住房公积金。对

174. 住房公积金账户余额可以直接抵扣购房首付款。错

175. 住房公积金的提取使用没有明确的限制范围，职工可以随意提取使用住房公积金。
错

176. 归还异地住房的购房按揭贷款的，可以提取住房公积金。错

177. 职工申请购置具有所有权的住房提取业务的，该住房消费情形发生时间与职工申请提取时间应当相隔在两年以内。对

178. 单位为职工缴纳和职工个人缴纳的住房公积金的月缴存额（ ）。A：应当相同

179. 自公积金中心核准登记之日起（ ）日内，单位应当到受委托银行为本单位职工办理住房公积金账户设立手续。每个职工只能设立一个住房公积金账户。 B：20

180. 职工个人缴存的住房公积金和职工所在单位为职工缴存的住房公积金，属于（ ）。

A：职工个人所有

181. 单位和个人缴存住房公积金的月平均工资如超过职工工作地所在设区城市上一年度职工月平均工资的几倍，应将超过局部并入个人当期的工资、薪金收入，计征个人所得税？ A：3 倍

182. 单位和个人的住房公积金缴存比例（ ）。

A：应当一致

183. 按照《深圳市住房公积金缴存管理暂行规定（试行）》第三十条 专办员领取住房公积金联名卡后，应当在几日内通知职工本人领取住房公积金联名卡？

B：10 日

184. 根据国务院《住房公积金管理条例》规定：单位不办理住房公积金缴存登记或者不为本单位职工办理住房公积金账户设立手续的，由住房公积金管理中心责令限期办理；逾期不办理的，如何处分？

A：处 1 万元以上 5 万元以下的罚款

185. 新调入的职工从调入单位的何时起缴存住房公积金？ A：发放工资之日

186. 职工离职期间是否需要缴存住房公积金？

B：不需要

187. 新调入的职工从调入单位发放工资之日起缴存住房公积金，住房公积金缴存基数为职工本人当月工资。() 对

188. 专办员领取住房公积金联名卡后，可由专办员长期保存其他职工的住房公积金联名卡。() 错

189. 公积金中心应当对专办员组织业务培训，并不得收取业务培训费用。() 对

190. 一次申请缓缴或者降低住房公积金缴存比例的时间可以超过两年。() 错

191. 单位经济效益无论好不好，都不能缓缴或者降低住房公积金缴存比例。() 错

192. 自公积金中心核准缴存登记之日起 20 日内，单位应当到受委托银行为本单位职工办理住房公积金账户设立手续。每个职工只能设立一个住房公积金账户。() 对

193. 缴存单位、职工申请办理住房公积金缴存业务的，住房公积金业务网点应当自受理申请之日起 5 日内办理完毕。() 错

194. 单位在办理注销登记前，应当为职工办理个人住房公积金账户转移手续。() 对

195. 只有深圳户籍的职工才能缴交住房公积金。() 错

196. 住房公积金是指国家机关、事业单位、企业、民办非企业单位、社会团体及其在职职工逐月缴存的支持职工解决自住住房问题的具有保障性、互助性和强制性的长期住房储金。() 对

197. 根据有关规定，以下说法不正确的选项是 ()

A:经董事会和职工代表大会通过，可以执行单位缴交

C:市住房公积金管理委员会负责决定本金额加倍、职工个人缴交金额不变的住房公积金缴存方案市住房公积金执行的存贷款利率

D:在本单位身兼数职的员工，可以设立多个公积金个人帐户

198. 根据有关规定，以下应当计入工资总额的是 () A:月基本工资 B:交通及通讯补贴 C:节假日加班工资 D:奖金

199. 符合以下()情形的, 原单位或者清算组织等可以将职工住房公积金账户转移至公积金中心设立的集中封存户管理

B: 职工调出原单位或者与原单位解除劳动关系, 且未落实新单位或者新单位未办理住

D: 单位撤销、解散或者破产的。 房公积金缴存登记的

200. 在职职工是指和用人单位建立劳动关系或者经()认定存在事实劳动关系, 并由单位支付工资的在岗员, 以及国家机关、事业单位等单位中按照编制管理的在职工作人员。

D: 人民法院

A: 住房公积金的缴存登记或者变更、注销登记 D: 按时、逐月、足额缴存住房公积金。

A: 机关在预算中列支

B: 事业单位由财

C: 住房

A: 调解组织

C: 劳动争议仲裁委员会

201. 职工有权督促单位履行以下义务: ()

公积金账户的设立、转移或者封存

202. 单位为职工缴存的住房公积金, 按照以下规定列支: ()

政部门核定收支后, 在预算或者费用中列支

C: 企业在本钱中列支

203. 以下哪些情形的, 原单位或者清算组织等可以将职工住房公积金账户转移至公积金中心设立的集中封存户管理: ()

A: 单位撤销

B:单位解散

C:单位破产

204. 职工是指和用人单位建立劳动关系或者经调解组织、劳动争议仲裁委员会、人民法院认定存在事实劳动关系，并由单位支付工资的在岗从业人员，以及()等单位中按照编制管理的在职工作人员；

A:国家机关

C:事业单位

205. 住房公积金是指()、企业、民办非企业单位、社会团体及其在职职工逐月缴存的支持职工解决自住住房问题的具有保障性、互助性和强制性的长期住房储金。

206. 住房公积金是一项具有专项用途的()长期住房储金。

207. 我市住房公积金的缴存主体有哪些？()

非企业单位、社会团体及其在职职工

208. 因连续亏损两年等情况缴存住房公积金确有困难的单位，经本单位()或者()讨论通过，可以向公积金

中心申请缓缴或者降低住房公积金缴存比例。

A:职工代表大会

B:工会

B:国家机关

C:事业单位

D:强制性 D:企业、民办

A:保障性 B:互助性

C:国家机关、事业单位及其在职职工

209. 职工住房公积金个人账户设立后，住房公积金归集专户银行应当按规定为其免费制作住房公积金联名卡且免收()。

A:住房公积金联名卡年费

B:小额账户管理费

210. 职工有以下情形之一的，可以提取住房公积金账户内的存储余额：()

A:购置、建造、翻建、大修具有所有权的自住住房的 B:归还自住住房贷款本息的

C:按本市规定的比例支付自住住房租金的

D:退休的

211. 以下不属于住房公积金根本性质的是：()

212. 什么是住房公积金？

B: 补贴性

D: 住房公积金是指国家机关、事业单位、企业、民办非企业单位、社会团体及其在职职工逐月缴存的用于支持职工解决自住住房问题的具有保障性、互助性和强制性的长期住房储金

213. 单位每年可以对住房公积金缴存比例调整()。

B: 一次

214. 新参加工作的职工开始缴存住房公积金的时间为()。 C: 参加工作的次月

215. 新调入的职工从()缴存住房公积金，住房公积金缴存基数为职工本人当月工资。

调入单位发放工资之日起

216. 住房公积金的缴交不分户籍，具有() B: 强制性

217. 最终归职工个人所有的住房公积金包括() D: 职工个人缴存局部和单位为员工缴存局部

218. 住房公积金结息日为每年的()。D: 6月30日

219. 保存劳动关系的,职工与单位恢复工资关系后,单位应当为职工办理住房公积金账户()手续。启封

220. 我市住房公积金缴存基数怎样确定?()

A: 住房公积金缴存基数是职工本人上一年度月平均工资

221. 住房公积金联名卡是指公积金中心()发行,以效劳住房公积金缴存人为目的,以信息网络为技术根底的银行卡,是住房公积金缴存人缴存住房公积金的有效凭证。C: 与本市住房公积金归集专户银行共同

222. 专办员领取住房公积金联名卡后,应当在()日内通知职工本人领取住房公积金联名卡

C: 10

223. 单位申请办理降低住房公积金缴存比例或者缓缴住房公积金的,凭()证明连续亏损2年及以上,并经本单位职工代表大会或者工会讨论通过。

C: 具有法定资格的中介机构出具的审计报告

224. 自公积金中心核准缴存登记之日起()日内,单位应当为职工办理住房公积金账户设立手续,并提交《深圳市住房公积金个人账户设立申请清册》。

A: 20

225. 单位不办理住房公积金缴存登记或者不为本单位职工办理住房公积金账户设立手续的,由公积金中心责令限期办理;逾期不办理的,处()元以上()元以下的罚。

D: 1万元、5万元

226. 因连续亏损()等情况缴存住房公积金确有困难的单位,可以按规定向公积金中心申请缓缴或者降低住房公积金缴存比例。

B: 两年

227. 新设立的单位应当自设立之日起()日内在住房公积金业务网点申请办理住房公积金缴存登记和专办员注册登记。

B: 30

228. 专办员登录专办员园地时，身份证有字母的，需用 0 代替。错

229. 如果某位职工被调入到其他单位后，原单位还是可以通过网上办事大厅里的“职工信息查询”查询到该离职职工在本单位缴交的明细。对

230. 专办员通过数字证书或非数字证书登录，可以通过网上办事大厅里的“职工信息查询”，查询本单位某位职工在本单位期间的所有月份的缴存明细。对

231. 个人登录时，住房公积金账号初始密码为身份证后六位，身份证号码有字母的用数字 1 代替。错

232. 专办员可打印本单位名下所有职工某个月份的缴存明细。对

233. 专办员可打印本单位名下的某个职工的所有缴存明细。错

234. 职工本人只能前往住房公积金业务柜台修改公积金账户密码。错

235. 专办员可打印本单位名下的所有职工的所有缴存明细。。错

236. 职工公积金账户封存状态下可办理缴存基数调整。错

237. 专办员当日输入密码错误 3 次以上的，密码将自动锁定，可到柜面办理密码解锁业务。当日未办理密码解锁的，次日密码将自动解锁。错

238. 下面哪些业务是不可以通过数字证书网上办结的 () 息变更

C:个人核准类信息变更

C:电子邮箱 A:职称

E:职称

239. 职工本人可登录网上办事大厅直接修改的个人信息包括 () B:最高学位

241. 职工个人登录网上办事大厅查询个人信息时，可以查询到（ ）。

A:制卡银行

B:缴存基数

C:缴存比例

D:单位名称

240、如果某位职工被调入到其他单位后，原单位是否可以通过网上办事大厅里的“职工信息查询”查询到该离职职工在本单位缴交的明细？ 答：

A: 可以

242. 同一个公积金账号 30 日内取消提取和贷款预约（ ），预约功能将被锁定 10 日。

A: 3 次（含 3 次）

243. 职工可通过网上办事大厅对公积金贷款提前还款进行试算。对

244. 职工可通过网上办事大厅对公积金贷款可贷额度进行额度试算。对

245. 已办理公积金贷款的职工，可通过网上办事大厅查询公积金贷款逾期明细。对

246. 已办理公积金贷款的职工，可通过网上办事大厅查询公积金贷款还款明细。对

247. 专办员通过网厅“单位设立登记”时，系统提示“取返回结果码出错”，专办员需确认输的社保号是否为单位社保号，如果是那么登录不了，请专办员输个人社保号及身份证号登录。对

248. 专办员只可打印本单位名下的所有职工在该单位的缴存明细，或打印本单位名下所有职工某个月份的缴存情况。对

249. 网站职工个人登录查询个人信息时，可以看到制卡银行和单位名称。对 250. 贷款预约是在 30 天后（包含预约当天）过期会自动撤销，不影响重新预约。对

251. 贷款业务预约如未在办理的前一天取消，预约办理的当天不能自行操作取消，需在第二天开始的 30 天内上网取消原贷款预约后，可重新预约贷款或预约提取。对

252. 提取业务预约如未在办理的前一天下午 16:30 分前取消, 需等两个工作日后重新预约提取。对 253. 少缴补缴业务, 假设专办员有数字证书的也不能在网站直接办理。要在网上预约后带齐相关材料到预约的网点申请办理。对

254. 如果单位在办理单位缴存登记及专办员注册登记业务时选择非托收方式缴存公积金的情况下, 那么开户时必须到指定的银行公积金网点才能申请办理。错

255. 职工登录我中心网上办事大厅预约后, 可在预约时间前往我中心任一公积金业务网点办理提取业务。错

256. 不能按预约时间前往预约机构办理提取业务的, 请在预约时间前一天下午 14:00 前通过网上办事大厅取消该项预约。未及时取消预约或未能在预约时间到预约机构办理业务的, 在预约日后 2 个工作日内不能再次网上预约。错

257. 职工网上预约成功后会有预约编号提示, 职工本人可通过网上办事大厅“提取业务办理预约”--“打印预约”里查询预约信息。对

258. 职工本人及其家庭成员在本市范围内无具有所有权的住房的, 登录网上办事大厅办理租房提取业务时, 请在房屋套数里输入数字“0”。对

259. 转出单位不用做封存, 转入单位就可以做调入。错

260. 封存的办理须在本月单位托收日之前, 如已超过本月托收日, 将在下一月托收日托收时除去封存职工的应缴存金额。对

261. 由于存量职工现已全部转入我中心集中封存户且职工账户均为“封存”状态, 故专办员须对转入的职工进行“启封”, 否则那么封存状态的职工不制联名卡。对

262. 账户未生效前的职工可以进行汇补缴业务。错

263. 缴存基数调整的生效时间为当前日期, 变更即时生效。()对

264. 在操作职工明细导入时, 尽量选择文本格式。()对

265. 集团公司一级账户下不能够建立个人账户。()对

266. 通过单位社保电脑号登陆单位缴存登记系统()错

267. 专办员的 6 项信息和专办员作为缴存职工的个人账户中的信息在系统中分别管理，没有关联。()对

268. 集中封存账户可以直接启封。()错

269. 涉及批量页面的业务中，如果点击保存按钮，保存未成功，会以何种方式提示()
标红

B:数据区下方会有红色字体提示

A:打印时报错批量数据编辑区域有问题

C:批量编辑页面出现红 X

B:打印页 A:将错误内容

270. 控件没有安装好，页面会出现哪些情况()

面展示为 Excel 表格装或者空白，什么内容也没有区域有问题

D:批量数据编辑

271. 登录或交易时提示“没有符合条件的证书”，原因有()

字证书问题

272. 某周三上午，专办员可以预约以下时间办理业务()

A:ukey 驱动没有安装正确 B:其他数

B:本周五上午 C:下周二下午

273. 涉及批量页面的业务中，Excel 如果成功导入都有注意哪些问题 () A:把路径和文件名填入导入的 Excel 须关闭 C:导入的 Excel 不能有多个标签页

274. 设立个人账户时需要注意以下哪些事项() 填写相应代码

C:缴存基数注意小数问题

A:使用简体办公系统 B:户籍状况等信息请按要求

D:婚姻状况需如实申报和录入

275. 专办员登录专办员园地时，身份证有字母的，需用 0 代替 错

276. 如果某位职工被调入到其他单位后，原单位还是可以通过网上办事大厅里的“职工信息查询”查询到该离职职工在本单位缴交的明细。 对

277. 专办员通过数字证书或非数字证书登录，可以通过网上办事大厅里的“职工信息查询”，查询本单位某位职工在本单位期间的所有月份的缴存明细。对

278. 个人登录时，住房公积金账号初始密码为身份证后六位，身份证号码有字母的用数字 1 代替。错

279. 专办员可打印本单位名下所有职工某个月份的缴存明细。对

280. 专办员可打印本单位名下的某个职工的所有缴存明细。 错

281. 职工本人只能前往住房公积金业务柜台修改公积金账户密码。错

282. 专办员可打印本单位名下的所有职工的所有缴存明细。错

283. 职工公积金账户封存状态下可办理缴存基数调整。错

284. 专办员当日输入密码错误 3 次以上的，密码将自动锁定，可到柜面办理密码解锁业务。当日未办理密码解锁的，次日密码将自动解锁。错

285. 下面哪些业务是不可以通过数字证书网上办结的（ ）息变更

C:个人核准类信息变更

C:电子邮箱 A:职称

E:职称 B:最高学位

D:移动

A:个人账户异地转移

B:单位核准类信

286. 职工本人可登录网上办事大厅直接修改的个人信息包括 ()

287. 职工本人可登录网上办事大厅直接修改的个人信息包括 ()。

288. 职工个人登录网上办事大厅查询个人信息时, 可以查询到 ()。缴存比例

D:单位名称

A:制卡银行 B:缴存基数 C:

289. 如果某位职工被调入到其他单位后, 原单位是否可以通过网上办事大厅里的“职工信息查询”查询到该离职职工在本单位缴交的明细?

A: 可以

290. 同一个公积金账号 30 日内取消提取和贷款预约 (), 预约功能将被锁定 10 日。

A: 3 次 (含 3 次)

291. 职工可通过网上办事大厅对公积金贷款提前还款进行试算。对 292. 职工可通过网上办事大厅对公积金贷款可贷额度进行额度试算。对

293. 已办理公积金贷款的职工, 可通过网上办事大厅查询公积金贷款逾期明细。对

294. 已办理公积金贷款的职工, 可通过网上办事大厅查询公积金贷款还款明细。对

295. 专办员通过网厅“单位设立登记”时, 系统提示“取返回结果码出错”, 专办员需确认输的社保号是否为单位社保号, 如果是那么登录不了, 请专办员输个人社保号及身份证号登录. 对

296. 专办员只可打印本单位名下的所有职工在该单位的缴存明细, 或打印本单位名下所有职工某个月份的缴存情况。对

297. 网站职工个人登录查询个人信息时, 可以看到制卡银行和单位名称。对

298. 贷款预约是在 30 天后 (包含预约当天) 过期会自动撤销, 不影响重新预约。对

299. 贷款业务预约如未在办理的前一天取消，预约办理的当天不能自行操作取消，需在第二天开始的 30 天内上网取消原贷款预约后，可重新预约贷款或预约提取。对

300. 提取业务预约如未在办理的前一天下午 16:30 分前取消，需等两个工作日后重新预约提取。对

301. 少缴补缴业务，假设专办员有数字证书的也不能在网站直接办理。要在网上预约后带齐相关材料到预约的网点申请办理。对

302. 如果单位在办理单位缴存登记及专办员注册登记业务时选择非托收方式缴存公积金的情况下，那么开户时必须到指定的银行公积金网点才能申请办理。错

303. 职工登录我中心网上办事大厅预约后，可在预约时间前往我中心任一公积金业务网点办理提取业务。错

304. 不能按预约时间前往预约机构办理提取业务的，请在预约时间前一天下午 14:00 前通过网上办事大厅取消该项预约。未及时取消预约或未能在预约时间到预约机构办理业务的，在预约日后 2 个工作日内不能再次网上预约。错

305. 职工网上预约成功后会有预约编号提示，职工本人可通过网上办事大厅“提取业务办理预约”--“打印预约”里查询预约信息。对

306. 职工本人及其家庭成员在本市范围内无具有所有权的住房的，登录网上办事大厅办理租房提取业务时，请在房屋套数里输入数字“0”。对

307. 转出单位不用做封存，转入单位就可以做调入。错

308. 封存的办理须在本月单位托收日之前，如已超过本月托收日，将在下一月托收日托收时除去封存职工的应缴存金额。对

309. 由于存量职工现已全部转入我中心集中封存户且职工账户均为“封存”状态，故专办员须对转入的职工进行“启封”，否则那么封存状态的职工不制联名卡。对 310. 账户未生效前的职工可以进行汇补缴业务。错

311. 缴存基数调整的生效时间为当前日期，变更即时生效。()对

312. 在操作职工明细导入时，尽量选择文本格式。（ ）对

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/25702112100006116>