

湖南华屹建设工程有限公司

君合新城玺樾项目

落地式卸料平台施工方案



湖南华屹建设工程有限公司

君合新城玺樾项目部

7月

目 录

第一章 工程概况.....	2
第一节 工程基本概况.....	2

第二节 施工平面布置.....	2
第二章 编制根据.....	3
第三章 施工筹划.....	4
第一节 施工进度筹划.....	4
第二节 材料与设备筹划.....	4
第四章 施工工艺技术.....	5
第一节 卸料平台搭设方式.....	5
第二节 卸料平台构造规定.....	5
第三节 卸料平台搭设.....	6
第四节 卸料平台检查验收.....	6
第五节 卸料平台拆除.....	7
第五章 施工安全保证办法.....	9
第一节 质量保证办法.....	9
第二节 卸料平台操作安全技术规定.....	9
第三节 卸料平台安全检查.....	10
第四节 安全应急预案.....	10
第六章 劳动力筹划.....	20
第七章 计算书.....	21

第一章、工程概况

第一节 工程基本概况

1、工程概况

1、本工程由长沙君正房地产开发有限公司开发，湖南省建筑设计院有限公司设计；深圳科宇工程顾问有限公司监理，湖南省华屹建设工程有限公司施工君合新城玺樾项目二标段，地理位置在长沙县黄兴大道与映霞路交界处西北角。

2、构造体系为钢筋混凝土剪力墙构造，其中4#栋建筑面积约为16482m²，构造层数为33/2层，高度为102.8m；6#栋建筑面积为15208m²，构造层数为31/2层，高度为97.05m；7#栋建筑面积为16500m²，构造层数为33/2层，高度为102.8m；8#栋建筑面积为20646m²，构造层数为28/2层，高度为103.2m；地下室建筑面积为15077m²，构造层数为2层。

3、4#基本形式为筏板基本，6#、7#、8#栋为桩基，地下室为独立基本。使用耐久年限为50年，砼抗渗级别为>P6，抗震设防烈度为6度，地下室防水级别为二级，建筑构造安全级别二级，地基基本设计级别甲级，建筑抗震设防类别丙类。

4、为以便施工，经项目部决定在商业设立落地式卸料平台，用于周转现场施工时各楼层内支撑脚手架钢管、扣件、模板等材料。

第二章、编制根据

序号	规范、文献名称	编号
1	《建筑构造荷载规范》	GB50009-
2	《钢构造设计规范》	GB50017-
3	《混凝土构造设计规范》	GB50010-
4	《建筑地基基本设计规范》	GB50007-
5	《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》	JGJ130-
6	《建筑施工模板安全技术规范》	JGJ 162-
7	《建筑施工高处作业安全技术规程》	JGJ80-91
8	《建筑施工安全检查原则》	JGJ59-
9	君合新城玺樾项目施工图纸	

10	施工组织设计	
----	--------	--

第三章、 施工筹划

第一节 施工进度筹划

本工程落地式卸料平台施工进度重要为满足塔楼一层主体构造如下材料周转，主体结构构造施工时间，塔楼某些为6天。详细进度筹划示意如下：

项目		持 续 时 间（天）					备注
		2	4	6	8	10	
总 工 期 9 天	卸料平台搭设（1d）	—					卸料平台需提前加工，使用时间依照主体进度状况调节
	卸料平台验收（1d）	—					
	卸料平台使用（6d）						
	卸料平台拆除（1d）					—	

第二节 材料与设备筹划

1、设备筹划表

序号	设备名称	型号/规格	单位	数量	备注
1	塔吊	TC5610	台	3	卸料平台材料转运
2	电焊机	BX-300	台	2	卸料平台制作

2、材料筹划表

序号	设备名称	型号/规格	单位	数量	备注
1	钢管	A48*2.8/3.2	T	2.5	卸料平台搭设
2	模板	12厚	M ³	3	卸料平台铺设
3	木方	40*60	米	90	卸料平台铺设
4	扣件		个	200	

第四章、施工工艺技术

第一节 卸料平台搭设方式

落地式卸料平台，采用钢管扣件搭设，顶部采用U形顶托+双钢管进行搭设，搭设尺寸为长*宽：3.50×3.00米，立杆纵距 $b \leq 0.875$ 米，立杆横距 $l \leq 0.875$ 米，立杆步距 $h \leq 1.50$ 米，转料平台周边应按临边防护规定设立防护栏杆及密目网，连接牢固，应能承受1KN外力，平台两侧栏杆不不大于三道，高度不低于1.50m，在转料平台明显处应设立安全警示标志牌，标明使用规定和限载重量。平台上施工荷载必要符合设计规定，不得超载或集中堆载，堆载高度不适当超过1.20m。

卸料平台验收合格后，应在架体醒目处悬挂限载标志牌。卸料平台上标明最大容许荷载值，并设定专人严格监督其使用，最大使用荷载限定为2.0t，堆载高度不超过1.2米，详细标记为：6m钢管105根、4m钢管160根、1.5m钢管410根、扣件2500套、模板木枋2.5m³。使用中禁止将物料放在护栏上。

第二节 卸料平台构造规定

1. 基本构造

落地卸料平台，直接在地下室底板或楼面上搭设，其中3#楼、8#栋二层搭设落地式卸料平台搭设在地下室顶板上（地下室顶板梁板砼强度级别C35，板厚180mm）。

2. 立杆

3.2.1. 本卸料平台所有采用单立杆。

3.2.2. 立杆接头除在顶层可采用搭接外，别的均采用对接扣件连接。

3.2.3. 立杆上对接扣件应交错布置，两个相邻立杆接头不应设在同步同跨内，两相邻立杆接头在高度方向错开距离不不大于500mm，各接头中心距主节点距离不应不不大于步距1/3。

3. 纵向水平杆

3.3.1. 纵向水平杆设于横向水平杆之下，在立杆内侧，并用直角扣件与立杆扣紧。

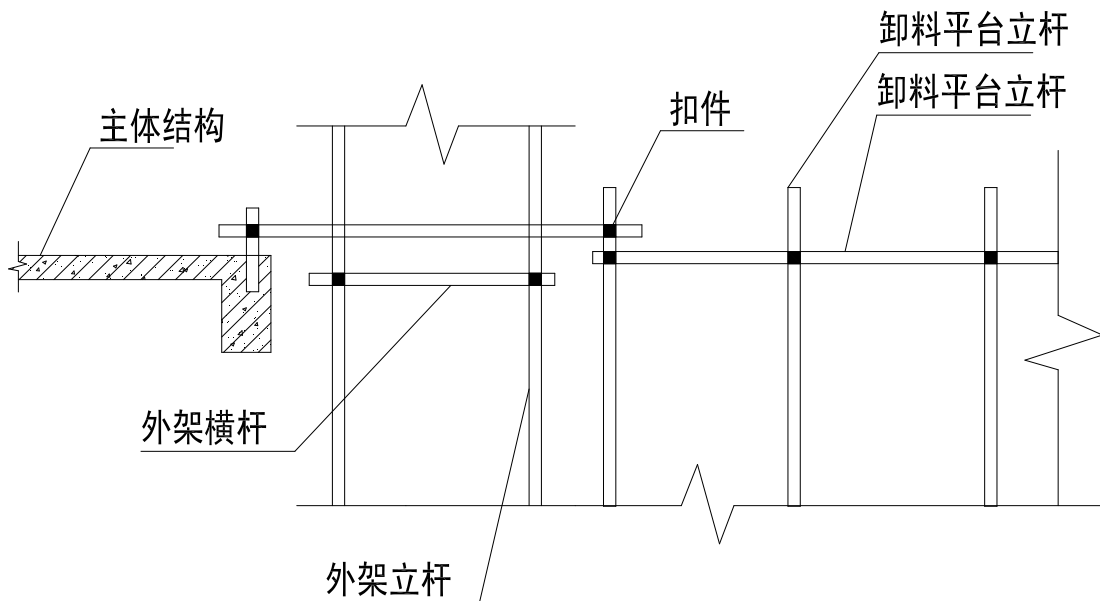
3.3.2. 水平杆采用对接扣件连接，也可采用搭接。

3.3.2.1. 对接扣件应交错布置，不应设在同步同跨内，相邻接头水平距离不应不大于 500mm，并应避免设在跨中。

3.3.2.2. 当采用搭接接头时，搭接接头长度不应不大于 1m，并应等距设立 3 个旋转扣件固定，端扣件盖板边沿至杆端距离不适当不大于 100mm。

4. 连墙件

连墙杆一端与卸料平台立杆用直角扣件相连接，另一端与楼层砼梁采用预埋构件方式设立在构造上。并且落地式卸料平台每一层必要按规定与主体构造设立连墙件。



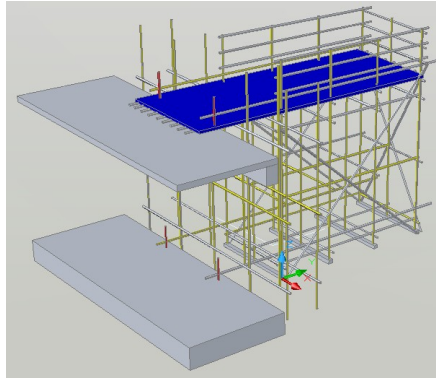
落地式卸料平台连墙件拉设示意图

5. 剪刀撑

沿落地卸料平台架体外侧满设剪刀撑，剪刀撑与地面夹角为 $45^{\circ} \sim 60^{\circ}$ ，在外侧立面沿架长及架高持续设立。剪刀撑搭接长度应不不大于或等于 1 米，搭接处应不少于三个扣件连接，端部扣件至杆端距离不不大于 100mm。剪刀撑应由顶至底，在扫地杆处和顶部横分别设立一道水平剪刀撑，中间距扫地杆 4.8 米高处设立一道水平剪刀撑，连接在立杆上。

6. 临边防护

卸料平台两边搭设 1500mm 高临边防护，设立三道水平杆，第一道 300mm 踢脚板，第二道 600mm，最上面一条水平杆离卸料平台面高度为 1500mm。



落地式卸料平台构造示意图

第三节 卸料平台搭设

1. 搭设顺序

铺垫木→纵向扫地杆→立杆→横向扫地杆→小横杆→大横杆（栅格）→剪刀撑→连墙杆→铺脚手板→搭防护栏杆→绑扎安全网→验收

2. 施工办法

2.1. 定位定距：依照构造规定量出内、外立杆距墙距离，并做好标记。用钢卷尺拉直，分出立杆位置，并用白灰点出立杆标记。垫板精确放在定位线上，垫板必要铺放平稳，不得悬空。

2.2. 落地卸料平台架体搭设，宜先立里排立杆，然后依次向外。每排立杆宜先立两头，再立中间一根，互相看齐后再立中间某些各立杆。立杆接长时，应先立外排，后立内排。

第四节 卸料平台检查验收

1. 卸料平台架设完毕，方案编制人员、审批人员必要参加，与工程部、安所有部门等人员验收，确认符合设计规定，并订立意见，办理验罢手续后方可投入使用。

2. 在检查验收中如发现不符合设计或规范规定，应及时贯彻整治。对检查验收成果及整治状况，应按实记录，并由验收人员签名留档保存。

3.

卸料平台施工验收应按设计专项方案内容组织验收，并注明验收项目名称，验收表和验收单要作为安全资料归档。

4. 卸料平台验收合格后，应在架体醒目处悬挂验收合格牌和限载标志牌。卸料平台上标明最大容许荷载值，并设定专人严格监督其使用，最大使用荷载限定为 2.0T，禁止将物料放在护栏上。详细可标示为：6m 钢管 105 根、4m 钢管 160 根、1.5m 钢管 410 根、扣件 2500 套、模板木枋 2.5m³。

5. 卸料平台在使用过程中如需上人配合卸料，必要有两人或以上配合，并系安全带，安全带固定点必要设于有效牢固构造楼层内。

6. 卸料平台投入使用后，要定期组织检查，明确检查负责人，发现隐患要及时上报、及时整治，并将实际整治状况进行登记、存档。

7. 施工期间工程总承包单位要及时将危险作业点和作业面告知进入施工现场作业人员。

8. 任何人不得随意拆除、破坏立杆、防护栏杆、内侧封闭用多层胶合板等杆件和设施。

9. 如果施工过程中，的确需要拆除上述杆件和设施，应向项目技术负责人书面报告，经项目技术负责人批准批准后；安排专人监护，方可实行并保证竣工后及时恢复。

10. 卸料平台使用时，应有专人负责检查，焊缝脱焊应及时修复；

11. 操作平台上应明显标明容许荷载，人员和物料总重量禁止超过设计容许荷载，配专人监督。禁止超载、超高堆载和长时间足额堆载使用，当物料长度超过出料平台时必要采用可靠安全办法。

12. 卸料平台上材料在下班前要吊完，不得堆放过夜。

13. 卸料平台内侧通道上下方必要设立防物体坠落隔离防护办法。

14. 卸料平台搁置点两侧边应封闭严密，并有防坠办法。

第五节 卸料平台拆除

1. 架子拆除时应划分作业区，周边设围栏或竖立警戒标志，地面设有专人指挥，禁止非作业人员入内。

2. 拆除高处作业人员，必要戴安全帽，系安全带，扎裹脚，穿软底防滑鞋。

3. 拆除顺序应遵循由上而下，先搭后拆，后搭先拆原则。即先拆脚手板、斜拉杆，后拆横杆、纵杆、立杆等，并按一步一清原则依次进行，要禁止上下同步进行拆除作业。

4. 拆立杆时，应先稳住立杆再拆开最后两个扣。

5. 连墙点应随拆除进度逐级拆除。

6. 拆除时要统一指挥，上下呼应，动作协调，当解开与另一人关于结扣时，应先告知对方，以免坠落。

7. 拆除时如附近有外电线路，要采用隔离办法。禁止架杆接触电线。

8. 拆下材料，应用绳索拴住，运用滑轮徐徐下运，禁止抛掷，运至地面材料应按指定地点，随拆随运，分类堆放，当天拆当天清，拆下扣件或铁丝要集中回收解决。

第五章、施工安全保证办法

第一节 质量保证办法

- (1) 操作人员作业前必要进行岗位技术培训与安全教诲；
- (2) 卸料平台必要按照本方案搭设；
- (3) 卸料平台搭设完毕，及时对平台进行验收，发现不符合规定处，及时整治；

第二节 卸料平台操作安全技术规定

- (1) 脚手架搭拆人员必要是通过考核专业架子工，并持证上岗。
- (2) 脚手架操作人员必要戴安全帽、安全带，穿防滑鞋等。
- (3) 脚手架构配件必要合格。
- (4) 脚手架搭设应分阶段进行检查，发现问题及时校正。
- (5) 不得将模板支撑、缆风绳固定在脚手架上，禁止任意悬挂起重设备。
- (6) 六级及六级以上大风和雾、雨、雪天应停止脚手架作业，雨、雾后上架操作应有防滑办法，应扫除积雪。
- (7) 在脚手架有效期间，禁止任意拆除下列杆件：
- (8) 主节点处纵、横向水平杆，纵、横向扫地杆
- (9) 钢管连墙件
- (10) 栏杆

(11) 临近道路搭设落地卸料平台外侧应有防护办法，以防坠物伤人。

(12) 应依照实际状况设立脚手架接地及避雷装置。

(13) 拆除脚手架时，地面应设围栏警戒标志，并派专人看守，禁止一切非操作人员入内。

(14) 栏杆和挡脚板应搭设在外排立杆里侧。

(15) 操作层上栏杆上皮高度 1.5m，中栏杆居中设立。

(16) 安全网须满挂在外侧立杆里侧，用铁丝绑扎牢固，不留缝隙，四周应交圈。

第三节 卸料平台安全检查

(1) 平台有效期间，应有专人进行检查，发现钢丝绳有锈蚀损坏应及时更换，焊缝脱焊应及时修复，安全绳“安全弯”有变化时应及时紧固绳卡螺母并调节好“安全弯”；

(2) 每班工人上卸料平台作业时，应先行检查有无影响安全作业问题存在，重点检查悬吊斜拉钢丝绳及绳卡、吊环及焊接部位，在排除和解决后方可开始施工，在作业中发既有不安全状况及迹象时，应及时停止作业进行检查，解决后来才干恢复正常作业，发既有异常和危险状况时（异常状况普通体现形式为平台外口下倾或则侧边倾斜、钢丝绳浮现单边松弛、防护栏杆变形松动等），应及时告知所有架上人员撤离。

(3) 卸料平台验收合格后，应在架体醒目处悬挂验收合格牌和限载标志牌。卸料平台上标明最大容许荷载值，并设定专人严格监督其使用，最大使用荷载限定为 1T，禁止将物料放在护栏上。

(4) 码放好材料在吊运时，塔吊信号指挥人员在旁边指挥，防止材料刮碰架体整捆松散高处坠落导致事故。起吊前应使吊钩位于吊物正中上方，双绳捆绑材料，稍微启动吊钩，材料整洁成捆后，查看吊点得当吊物稳当，在进行调离，禁止单绳吊运。

第四节 安全应急预案

1、目

为了贯彻实行“安全第一，防止为主，综合治理”

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要
下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/258005134002006075>