

目录

1	建设项目概况	1
1.1	项目背景与评价任务的由来.....	1
1.2	项目概况.....	1
1.3	政策符合性分析.....	3
2	建设项目周围环境现状	4
2.1	建设项目所在地的环境现状.....	4
2.2	建设项目环境影响评价范围.....	4
3	建设项目环境影响预测及拟采取的主要措施与效果	6
3.1	建设项目污染物排放及达标情况.....	6
3.2	建设项目评价范围内的环境保护目标分布情况.....	16
3.3	建设项目运营期污染防治措施.....	16
3.4	环境风险分析预测结果、风险防范措施及应急预案.....	18
3.5	建设项目环境经济损益分析.....	20
3.6	建设项目环境管理与监测计划.....	21
3.7	环保设施“三同时”验收.....	24
4	公众参与	25
4.1	调查方法和内容.....	25
4.2	调查结果.....	25
4.3	公众参与调查结论.....	25
5	社会稳定性风险分析	26
6	环境影响评价结论	28
7	联系方式	29

1 建设项目概况

1.1 项目背景与评价任务的由来

青岛海融兴达商业管理有限公司拟投资 102014.74 万元，建设青岛黄岛缤纷港 A 地块项目，本项目位于青岛经济技术开发区，漓江西路以北、珠江路以南。具体位置见图 1.1-1。

项目总占地面积 37581m²，总建筑面积 128917.31m²，其中地上建筑面积 45097.20 m²，地下建筑面积 83820.11m²。项目主要建设 1 栋商业楼（3F），其中**地上建设内容**：首层为百货商店，建筑面积为 15322.58m²；2 层为购物中心，建筑面积为 15012.05m²；3 层包括购物中心和电影院等，建筑面积为 14762.57m²。**地下建设内容**：设 3 层地下室，地下一层主要设为超市和美食街，地下二层和地下三层主要用途为地下车库及相应设备房。

根据《中华人民共和国环境影响评价法》和《建设项目环境保护管理条例》（国务院令 1998 年第 253 号）的有关规定，按照相关环保主管部门的要求，本项目需编制环境影响报告书。为此，青岛海融兴达商业管理有限公司委托宁夏智诚安环科技发展有限公司环评中心编制《青岛黄岛缤纷港 A 地块项目环境影响报告书》。为保证评价工作的顺利开展与实施，环评中心承接任务后，立即进行了项目厂址踏勘，收集了有关资料，并开展了现场监测工作，在调查、研究的基础上编制了该项目的的环境影响报告书。

1.2 项目概况

1.2.1 项目基本情况

(1)项目名称：青岛黄岛缤纷港 A 地块项目

(2)建设单位：青岛海融兴达商业管理有限公司

(3)建设性质：新建

(4)行业类别：K7010 房地产开发经营

(5)投资规模：总投资额 102014.74 万元，其中环保投资 3600 万元，约占总投资的 3.5%。

(6)总用地面积：37581m²，总建筑面积为 128917.31m²

(7)用地性质：商服（商业）用地

(8)建设地点: 位于青岛经济技术开发区, 漓江西路以北、珠江路以南, 地理位置见图 1.2-1 所示。

(9)周边环境:

项目东侧紧邻凤凰城小区(一期已入住, 二期在建); 南侧为漓江西路, 路对面为金沙海岸小区(约 80m), 东南侧为滨海苑小区(约 165m), 西南侧为亚星置业小区(约 150m); 西侧为规划建设用地; 北侧为珠江路, 路对面规划建设用地, 西北侧为薛家岛示范小区 B 区(约 55m), 东北侧为薛家岛示范小区 C 区(约 40m)。项目周边环境情况详见图 1.2-2。

(10)项目建设用地现状: 项目用地形状呈长方形, 地势为南高北低。

(11)工程建设进度

本项目建设周期为 24 个月, 2014 年 4 月至 2016 年 4 月。

1.2.2 项目建设内容

项目地上建筑主要为 1 栋商业楼, 主出入口分别位于地块的南侧和北侧; 地下建筑设有 4 个出入口, 均分别位于地块南侧和北侧。

(1)地上建筑物平面布局:

项目由 1 栋商业楼组成, 主要功能为商业, 设有商场、美食和电影院等。建筑高度为 21.2m。1 层和 2 层主要设有精品店区和百货商场, 3 层主要设有电影院和百货商场。项目主要经济技术指标见表 1.2-1, 项目总平面布置图见图 1.2-3。

表 1.2-1 项目主要经济技术指标

项目	数值	计量单位	
用地面积	37581	m ²	
总建筑面积	128917.31	m ²	
地上建筑面积	45097.20	m ²	
地下建筑面积	83820.11	m ²	
容积率	1.2	—	
建筑密度	44.6	%	
绿地率	5	%	
总停车位	530	辆	
地下停车位	地下二层停车	263	辆
	地下三层停车	267	辆

(2)地下室平面布局

项目地下建筑物为三层地下室, 主要用途为地下车库及配套

设备房。各层布局如下：

①地下一层：层高 5.5m，建筑面积为 27996.81m²。设有超市、商铺区和美食街等，美食区域拟设专门油烟通道。

地下一层平面布局见图 2.2-3。

②地下二层：层高 3.6m，建筑面积为 27911.65m²。设有停车位（263 个）、配电房、风机房等配套的设备房。

地下二层平面布局见图 2.2-4。

③地下三层：层高 3.6m，建筑面积为 27911.65m²。设有停车位（267 个）、配电房、风机房等配套的设备房。

地下三层平面布局见图 2.2-5。

目前地下车库的风机房及其相应的排风口尚未设计。

1.3 政策符合性分析

1.3.1 产业政策符合性分析

依据《产业结构调整指导目录（2011 年本）（2013 年修正）》（国家发展改革委令 21 号），本项目属于允许类，且项目已获得青岛经济技术开发区发展和改革局关于青岛海融兴达商业管理有限公司黄岛缤纷港 A 地块项目备案的通知”（青开发改审[2014]40 号），项目建设符合相关产业政策要求。

1.3.2 鲁环发[2007]131 号文件符合性分析

根据山东省环保局“关于进一步落实好环评和‘三同时’制度的意见（鲁环发[2007]131 号）”中对建设项目“禁批”和“限批”的规定，本项目建设不违反文中对“企业限批”、“局部禁批或限批”和“区域限批”的有关规定。

1.3.3 用地土地符合性

项目位于青岛经济技术开发区，漓江西路以北、珠江路以南，主要建设 1 栋商业楼，主要功能为购物、娱乐等。

项目已获得青岛市国土资源和房屋管理局“房地产权证”（青房地权市字第 201412394 号），用地性质为商服（商业）用地。且项目获得青岛市规划局黄岛分局“关于对长江东路南侧两宗国有建设用地出具规划设计条件并附图的复函”（青规黄函业字【2007】449 号），符合城市规划要求。

2 建设项目周围环境现状

2.1 建设项目所在地的环境现状

2.1.1 大气环境质量

根据监测结果，监测期间该区域环境空气质量中 SO₂、NO₂1h 平均浓度以及 SO₂、NO₂24h 平均浓度均能满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中二级标准要求，PM₁₀24h 平均浓度存在部分超标现象。

2.1.2 声环境质量

项目所在地现状昼间除项目地块中心处、凤凰城一期、东场界和西场界满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）1类区外，其余不满足相应标准要求；夜间噪声不满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）1类区和4a类区标准要求，分析其主要受交通噪声影响。

2.2 建设项目环境影响评价范围

根据项目评价工作等级，按照《环境影响评价技术导则》中有关环境影响评价范围的确定原则，确定评价范围如下：

1. 大气环境

项目排放的废气主要是施工期粉尘、运营期规划餐饮业食堂油烟废气以及地下停车场进出车辆产生的汽车尾气。根据《环境影响评价技术导则 大气环境》HJ2.2-2008 中的规定，确定以边长为 2.5km 的矩形区域作为大气环境评价范围。但考虑到本项目建成后，废气中各大气污染物的最远影响范围较小，因此，本评价重点对项目边界各外延 1000m 范围内的区域进行评价。

2. 声环境

项目施工期中的施工机械、运营期的冷却塔、配电室设备、排污水泵、制冷设备、地下车库风机等设备是主要的噪声源，根据《环境影响评价技术导则 声环境》（HJ2.4-2009）中的规定，确定施工期的噪声评价范围为：项目场界 1m 处及场界外敏感目标处；运营期的噪声评价范围为：项目场界外 1m 处。

3. 水环境

项目投入使用后所排放的污水主要为工作人员产生的生活污水和餐饮废水，餐饮废水经隔油池处理后与生活污水一同排入市政污水管网，污水经管网进入泥布湾污水处理厂处理，达标后外排。

根据《环境影响评价技术导则 地面水环境》（HJ/T2.3-1993）中的规定，结合本项目特点，确定本项目水环境评价范围为：项目污水排放口与接纳污水管道接口处，并对污水排入市政管网的可行性以及污水处理厂接纳本项目污水的可行性进行分析。

本项目用水采用自来水，产生的生活污水经市政管网进入泥布湾污水处理厂，不会对所在区域地下水产生影响，且项目所在区域不敏感，项目建设不会对周围环境水文地质情况产生影响。因此，地下水评价范围确定在项目地块范围内。

4. 生态环境

施工期的生态环境影响主要体现在施工过程中可能造成地块内水土流失、改变景观格局等方面；运营期主要表现在对土地利用、城市景观和社会经济等方面产生的影响。因此，确定生态环境评价范围为本项目用地范围内。

5. 环境风险评价范围

根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ/T169-2004）中的规定，环境风险评价范围为项目建设区域内，并适当考虑周围地区。

3 建设项目环境影响预测及拟采取的主要措施与效果

3.1 建设项目污染物排放及达标情况

3.1.1 施工期

1、废气

施工期间大气污染源主要是施工期机械开挖、堆填、装卸、搅拌和运输等过程中产生的粉尘散落及运输过程中产生的二次扬尘，其次是机械设备和运输车辆尾气和爆破时产生的少量扬尘。

(1)扬尘

①施工现场扬尘

施工现场的扬尘污染源属于无组织面源，对环境的污染以同类项目施工现场类比调查结果进行分析。类比调查结果如表 3.1-1 所示。

表 3.1-1 施工现场扬尘对环境的污染状况 单位：mg/m³

防尘措施	场地下风向距离 (m)						工地上风向 (对照点)
	20	50	100	150	200	250	
无	1.303	0.722	0.402	0.311	0.270	0.210	0.204
有 (围金属板)	0.824	0.426	0.235	0.221	0.215	0.206	

由上表可以看出，在无任何防尘措施的情况下，施工现场扬尘对周围环境的影响较严重，最大污染浓度是对照点的 6.39 倍，施工场地下风向 200m 处的扬尘浓度为上风向（对照点）的 1.03 倍。

在对施工场地进行围挡的情况下，施工扬尘对周围环境的影响大为降低，最大污染浓度是对照点的 4.04 倍，较无防尘措施时降低了 0.479mg/m³；场地下风向 100m 处的扬尘浓度是上风向（对照点）的 1.15 倍，架设围挡后施工扬尘影响范围主要在 100m 范围内。

②运输车辆扬二次扬尘

施工期扬尘对周围环境的影响还表现在车辆运输时产生的二次扬尘，影响范围一般在道路两侧 30m 内，在完全干燥的情况下，车辆每行驶一公里路面产生的扬尘量，经验计算公式如下：

$$Q = 0.123(V/5)(W/6.8)^{0.85}(P/0.5)^{0.75}$$

式中：Q——汽车行驶的扬尘，kg/km·辆；

V——汽车速度，km/h；

W ——汽车载重量, t;

P ——道路表面粉尘量, kg/m^2 。

根据同类项目类比调查分析可知, 本项目施工运输采用车辆均为 15t 卡车, 利用上述公式进行预测, 不同路面清洁程度, 不同行驶速度情况下的扬尘量如表 3.1-2 所示。

表 3.1-2 不同车速和地面清洁程度的汽车扬尘 单位: $\text{kg}/\text{辆}\cdot\text{km}$

车速 \ P	P					
	0.1 (kg/m^2)	0.2 (kg/m^2)	0.3 (kg/m^2)	0.4 (kg/m^2)	0.5 (kg/m^2)	1 (kg/m^2)
5(km/h)	0.071	0.120	0.162	0.202	0.239	0.402
10(km/h)	0.143	0.239	0.326	0.403	0.477	0.803
15(km/h)	0.214	0.360	0.488	0.606	0.716	1.205
25(km/h)	0.357	0.600	0.813	1.011	1.194	2.010

由此可见, 在同样路面清洁程度条件下, 车速越快, 扬尘量越大; 在同样车速情况下, 路面越脏, 扬尘量越大。因此, 可以通过限速行驶及保持路面清洁等措施来减小车辆运输扬尘对环境产生的影响。

本项目项目东侧紧邻凤凰城小区 (一期已入住, 二期在建); 南侧为漓江西路, 路对面为金沙海岸小区 (约 80m), 东南侧为滨海苑小区 (约 165m), 西南侧位亚星置业小区 (约 150m); 西侧为规划建设用地; 北侧为珠江路, 路对面规划建设用地, 西北侧为薛家岛示范小区 B 区 (约 55m), 东北侧为薛家岛示范小区 C 区 (约 40m)。故施工期扬尘会对上述敏感建筑物造成一定的影响。因此必须采取扬尘防治措施。

施工期在各种有效的防尘措施落实到位和严格执行《青岛市防治城市扬尘污染管理规定》、《施工现场环境控制规程》的情况下, 会大大降低扬尘的产生, 有效减轻施工期扬尘对周围环境的影响。项目施工过程中通过加强管理、切实落实防尘措施后, 施工现场的场界粉尘浓度能够满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996) 中无组织排放监控浓度限值的要求 ($1.0\text{mg}/\text{m}^3$)。

施工扬尘对大气环境质量的不利影响是偶然的、短暂的、局部的, 也是施工中不可避免的, 其将随施工的结束而消失。

(2) 机械设备和运输车辆尾气

项目施工过程中使用的燃油机械设备较多, 主要包括装载机、平地机和起重机等, 还有燃柴油的大型运输车辆, 它们会产生一定量燃油废气, 成分主要包括 CO 、

NO_x、SO₂等。在设备和车辆状况良好、尾气排放达标、不超载、不使用劣质燃料的前提下，所产生的燃油废气量较小，其影响范围也相应较小。

(3)装修废气

本项目只对外部和公共场所进行装修，内部精装修由业主自己进行，在装修过程中，废气主要来自装修中使用的大量漆、胶、石材、地砖、木材等材料，污染源性质属于无组织面源。废气中主要含有甲醛、苯等物质，若这几种有害物质浓度过高，会引起人们眼、鼻、喉等器官刺激，严重时可能致癌。建议采取以下防治措施：

1) 采用优质的建筑材料，材料标准达到《天然石材产品放射性防护分类控制标准》；

2) 装修工程提倡绿色装修，采用绿色建筑材料，选用绿色装饰工艺等措施，减低工程废气对周围大气环境的影响；

3) 油漆和涂料喷涂产生的废气，对近距离接触的人体有一定危害，施工期的污染对象主要是施工人员，应采取必要的安全防护措施，如防护面具或口罩等。

通过采取上述措施，可以减低工程装修阶段的废气对周围大气环境的影响。

2、废水

施工期污水主要有施工人员的生活污水和施工过程中产生的工程污水。

项目施工期产生的生活废水水质满足《污水排入城镇下水道水质标准》(CJ343-2010)表1中B等级标准，通过在施工场地内建临时旱厕，定期清淘至市政污水管网，经管网输送至泥布湾污水处理厂，对周围水环境影响较小。

施工期工程用水主要用于工程养护，该部分水绝大部分蒸发，少部分存留在构筑物内，不会产生明显径流；降雨时，应对施工场地、土石方和建筑材料堆放场地进行围挡，防止因雨水冲刷对周围环境造成一定影响，在施工过程中还应加强对机械设备的检修，以防止设备漏油现象的发生；施工机械设备的维修应在专业厂家进行，同时应在场地内做好排水沟，将含沙量较大的污水（雨水和基坑水）收集沉淀后再排放。地下涌水经沉淀池沉淀后，排至市政雨水管网。

采取以上措施后，施工期废水对地表水环境不会造成污染影响。

3、噪声

施工期的噪声主要可分为机械噪声、施工作业噪声和施工车辆噪声。机械噪声主要由施工机械所造成，如挖土机械、升降机等，多为点声源；施工作业噪声主要指一些零星的敲打声、装卸车辆的撞击声、拆装模板的撞击声等，多为瞬间噪声；施工车辆的噪声主要来自土石方外运、建筑材料运输、建筑垃圾外运等，属于交通噪声。

(1)场界噪声影响评价

经预测，在夜间不施工的情况下，根据《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）中昼间噪声排放限值（ $\leq 70\text{dB(A)}$ ），昼间施工土石方工程、基础工程施工机械在无围挡情况下，除风镐、空压机、平地机外，其他施工机械距场界 20m 以上可满足噪声排放限值要求；结构工程阶段空压机在距离场界 40m 以上可以满足排放限值的要求；结构工程阶段施工机械在无围挡情况下，距场界 30m 以上可满足噪声排放限值要求；装修工程阶段施工机械在无围挡情况下距场界 10m 以上可满足排放限值的要求。

根据同类项目类比调查，施工过程中多种施工机械会同时运作，产生的机械噪声叠加，因此各施工机械环境噪声场界达标距离一般大于 20~40m。

项目施工过程中，部分高噪声施工机械距施工场界小于 20m 时，其噪声衰减到场界不能满足《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）中昼间标准的要求。因此，项目施工过程中要尽量合理安排各机械设备的位置，尽量远离场界；对噪声源强高的设备采取增设可移动声屏障措施，以减小施工机械噪声对周围环境的影响。

(2) 敏感点处影响分析

在考虑仅采取围挡衰减后，施工期施工噪声衰减至凤凰城小区不满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 1 类标准要求，最大超标值为 13dB(A)。

项目东侧紧邻凤凰城小区，在考虑对东场界仅采取高围挡措施下，项目对东侧凤凰城小区噪声影响较大，因此本次环评要求项目施工期间，对东侧靠近凤凰城小区的设备增加移动隔声障，在采取设置两层以上声屏障的措施下，其降低噪声效果可达到 20 dB(A)，减少施工期噪声对项目东侧凤凰城小区的影响。同时，项目应与凤凰城小区居民做好协调沟通工作，避免出现投诉现象。

(3) 运输车辆噪声影响分析

本建设项目工程施工期间的车辆噪声主要由运输建筑材料和建筑垃圾车辆产生。本项目总建设周期历时约 24 个月，因而运输建筑材料、建筑垃圾的时间较集中，车辆密度较大，项目土石方开挖总量约 38.9 万 m³，其它全部外运。物料运输路线主要为沿项目南侧漓江西路。

项目运输车辆以载重 15t 的汽车为主，其行驶时的车外噪声约为 85~90 dB(A)，项目施工期间应采取以下措施：车辆进入施工场地禁止鸣笛；合理安排施工运输时间，对于施工作业中大型构件、大量物资的运输，应尽量避免交通高峰期，以缓解交通压力；保持车辆完好，定期进行维护保养。将运输车辆产生的交通噪声对周围环境的影响降低到最小的范围。

综上所述，项目施工过程产生的施工机械噪声和运输车辆噪声对周围的声环境存在一定的影响，施工单位在采取必要的防护措施之后，施工阶段噪声对周围环境的影响将被降至最低。

(4) 施工爆破噪声影响分析

根据项目的相关勘探资料可知，项目基础开挖过程中需爆破。根据建设方提供的资料，地下车库位置需要进行爆破，爆破面积约占用地面积的 30%，约 11274m²，爆破深度约 3m，爆破土石方量约 3.4 万 m³。

为尽量减少施工爆破噪声及振动对项目周围敏感目标的影响，施工单位在作业过程中必须采取必要的爆破噪声控制措施。

- 1) 合理安排起爆顺序和爆破时间；
- 2) 采用低爆速炸药，降低爆破深度，减少一次爆破用药量，减少爆破过程中产生的震动；
- 3) 扩大爆破区域的覆盖面积，并采用隔声量大的覆盖材料；
- 4) 认真核算爆破方案的爆破震动安全距离、个别飞散物安全距离、爆破冲击波安全距离，确保爆破施工不对周边敏感点造成影响。

考虑到爆破作业多在地面以下进行，爆破噪声主要为中、低频，具有瞬时性、局部性等特点，噪声受基坑遮挡而有所衰减，且夜间不进行爆破作业，在采取必要的控制措施的情况下，项目施工爆破噪声及震动对项目周围的敏感目标的影响较小。

4、固废

施工垃圾主要来自施工所产生的建筑垃圾、施工队伍的生活垃圾。

本项目总开挖土石方量约为 38.9 万 m³，回填量约 5 万 m³，其它全部外运至市政部门指定的合法堆放场地。

建筑施工过程中产生的建筑垃圾按有关管理要求分类收集、集中存放，及时清运出场进行处理处置，将其中可作为原材料再生利用的成分进行回收再利用，其他成分外运至合法堆放场地。对于装修时产生的废涂料、废油漆及其包装物，按照《国家危险废物名录》中的规定，属于 HW12 染料、涂料废物类，必须对其妥善收集，委托有资质的单位处理。

施工期产生的生活垃圾由环卫部门外运城市垃圾场填埋处理。

在采取以上措施后，施工期固体废物对周围环境不会造成明显的污染影响。

3.1.2 营运期

1、废气

本项目营运期主要环境空气污染源为地下车库排放的废气、规划餐饮业排放的燃气废气和油烟及恶臭。

(1)汽车尾气

地下车库汽车排放量为 CO0.116t/a、HC0.012t/a、NO_x0.009t/a。项目地下车库排风口位置目前尚未设计，评价单位建议参照上海市工程建设规范《机动车停车库（场）环境保护设计规程》（DGJ08-98-2002）进行设计，本次环评要求设于侧墙和地面人员活动区的进排风口应高于地面 2.5m；非设置在侧墙的进排风口，应距离环境敏感目标 10m 以上，设在非人员活动绿化地带内时其底部离地面可低于 2.5m。

(2)规划餐饮业燃气废气和油烟

项目商业用房内规划入驻餐饮业，位于地下一层南侧，餐饮业建筑总面积 1340.64m²。废气中污染物排放量为烟尘 10.5kg/a、SO₂15kg/a、NO_x132kg/a、油烟 9.4kg/a，厨房产生的废气通过专用的排烟风道于楼顶排放，对周围大气环境不会产生污染影响。

项目餐饮业将来采用招商形式，项目拟设专用烟道，具体位置尚未设计，本次环评要求：

①项目建设时，在餐饮所在区域预留内置烟道

。根据《饮食业油烟排放标准》(DB37/597-2006)和《青岛市大气污染防治规划纲要》(2013-2016)有关要求安装油烟净化设施,油烟废气在餐饮所在楼座楼顶(高于楼顶1.5m)排放。为保证油烟排放口位置与周边环境敏感目标距离不能小于20m,本次环评建议餐饮业的排油烟口尽量位于商业楼楼顶南侧,且距离商业楼东、西侧大于5m,详见平面布置图。

②项目未来入驻的餐饮业仅可入驻预留油烟烟道的商业房内,其他无预留烟道的商业用房不可入驻餐饮业。且各餐饮经营单位应按照有关规定申报。

(3)恶臭

项目在地块东南角设置一处垃圾收集/回收点,不进行垃圾压缩仅为普通暂存,垃圾每日由环卫部门清运一次。由于项目垃圾收集/回收点产生臭气量较少、产生时间较短,不会对周围大气环境产生明显影响。

目前垃圾收集点处于初步设计阶段,本次环评建议垃圾收集点距离项目建筑物距离大于10m,且垃圾收集点须进行防渗处理,并且尽量采取密闭措施,防止产生的污染物对周围环境造成影响。

目拟设1个化粪池(有效容积均为100立方米),分别位于场地北侧绿地下方,与项目楼体错位布置。由于化粪池采用地埋式,且加盖封闭,臭气排放量较少。建议在四周加强绿化;为了防止化粪池外溢污染环境,建议与环卫部门签订协议,委托相关单位对化粪池定期清掏(至少半年一次)。为了减少化粪池清掏过程中的恶臭影响,建议采用汽车抽粪方式进行清掏,即用吸粪车从化粪池子里吸出污水杂物运走。

2、废水

项目建成营运后,所产生的废水主要为生活污水和商业废水,项目年产废水量约182590m³/a。规划餐饮业废水经隔油池处理后,与项目其他污水(经化粪池处理)一起达《污水排入城镇下水道水质标准》(CJ343-2010)后排入市政污水管网,最终进入泥布湾污水处理厂集中处理。因此,本项目污水不会对周围的水环境造成污染影响。

3、噪声

本项目建成后主要噪声源主要为配套设备噪声、地下车库进排风口噪声、进出车辆噪声以及商业活动噪声。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/258143005104006074>