

2025 年监理工程师之合同管理通关试题库(有答案)

单选题（共 40 题）

1、下列关于评标专家必须满足的条件，说法不正确的是（）。

- A. 从事相关专业领域工作满 8 年
- B. 具有高级职称
- C. 熟悉有关招标投标的法律法规
- D. 与投标人没有经济利益关系

【答案】 B

2、一个轻体力成年男人所食用的脂肪每日应在（ ）g 左右。

- A. 25
- B. 35
- C. 67
- D. 77

【答案】 C

3、除了专用条款约定由发包人负责试运行的情况外，（）负责提供试运行所需的人员、器材和必要的条件，并承担全部试运行费用。

- A. 发包人
- B. 设备供应商
- C. 承包人
- D. 监理人

【答案】 C

4、关于材料采购合同货样买卖的表述中，不正确的是（ ）。

- A. 货样买卖，是指当事人双方按照货样或样本所显示的质量进行交易
- B. 凭样品买卖的当事人应当封存样品，并可以对样品质量予以说明
- C. 出卖人交付的标的物应当与样品及其说明的质量相同
- D. 凭样品买卖的买受人不知道样品有隐蔽瑕疵的，即使交付的标的物与样品相同，出卖人交付的标的物质量仍然应当符合合同种物的最高标准

【答案】 D

5、设计施工总承包合同模式下，竣工试验程序分为三个阶段，（ ）当工程能安全运行时，需要通知监理人，可以进行其他竣工试验。

- A. 第一阶段
- B. 第二阶段
- C. 第三阶段
- D. 三个阶段都需要

【答案】 C

6、关于建设工程设备采购合同的履行，说法正确的是（ ）。

- A. 卖方应在每一包装箱相邻的四个侧面以不可擦除的、明显的方式标注“重心”和“起吊点”以便装卸和搬运
- B. 每件能够独立运行的设备应整套装运，该设备安装、调试、考核和运行所使用的备品、备件、易损易耗件等应随相关主机一齐装运
- C. 卖方应在施工场地卸货后将合同设备交付给买方
- D. 卖方自负风险和费用进行卸货

【答案】 B

7、关于设计合同履行中设计文件审查的说法正确的是（ ）。

- A. 发包人应自收到设计文件之日起 14 天内完成审查
- B. 发包人应当组织专家会进行审查
- C. 审查后认为不符合合同约定，则设计人提交修改后的设计文件后，审查期限继续计算
- D. 审查期限届满，发包人没有做出审查结论也没有提出异议，视为设计文件未获同意

【答案】 A

8、设计施工总承包合同模式下，关于“开始工作通知”说法正确的是（ ）。

- A. 该通知由发包人发出
- B. 应提前 7 天向承包人发出该通知
- C. 表明从发出该通知时间开始工作
- D. 应自合同生效之日起 90 天内发出

【答案】 B

9、设计施工总承包合同中，监理人获得发包人同意后应提前（ ）向承包人发出开始工作通知。因发包人原因造成监理人未能在合同签订之日起（ ）天内发出开始工作通知，承包人有权提出价格调整要求。

- A. 7 天， 90 天
- B. 7 天， 30 天
- C. 14 天， 90 天
- D. 14 天， 30 天

【答案】 A

10、关于建筑材料采购招标的说法，错误的是()。

- A. 同类材料可以一次招标分期交货，投标人对应供货总量报价
- B. 不同材料分几个合同包一次招标，投资人可自主选择一个或几个合同报价
- C. 一个合同包内含有几种类型的材料，允许投标人只针对其中一种类型材料报价
- D. 不同材料可以分阶段招标，投标人仅针对本次招标报价

【答案】 C

11、下列标题中属于简明施工合同通用条款的是()。

- A. 材料和工程设备
- B. 临时设施
- C. 工程质量
- D. 交通运输

【答案】 C

12、某项目的招标人具有编制招标文件和组织评标的能力，则招标人()。

- A. 可以采用直接委托方式发包
- B. 可以自行招标，但应当备案
- C. 可以自行招标，无需备案
- D. 必须委托中介机构代理招标

【答案】 B

13、FIDIC《施工合同条件》对某项工作规定的费率或价格可以加以调整的条件包括()。

- A. 合同中规定此项工作为固定费率

- B. 该项工作测量的工程量比工程量表或其他报表中规定的工程量变动超过 1%
- C. 工程量的变动与费率的乘积超过中标合同额的 0.1%
- D. 工程量的变动直接导致该项工作每单位成本的变动超过 1%

【答案】 D

14、发包人和承包人在履行合同中发生争议后进行友好协商解决，如协商不成，下列做法正确的是（ ）。

- A. 应当提请合同争议评审
- B. 如不接受争议评审组意见，可以再申请仲裁或提起诉讼
- C. 专用合同条款中可以约定仲裁和诉讼两种解决方式供合同当事人选择
- D. 合同争议评审过程中，由争议评审组评审，争议双方不必争取友好协商

【答案】 B

15、一份施工合同采用了英国 NEC 合同文本，其中的主要选项条款为选项 E，则下列（ ）论述正确。

- A. 该合同是固定总价合同
- B. 承包商的投标价作为目标成本
- C. 工程成本部分实报实销，再根据合同确定承包商酬金的取值比例或计算方法
- D. 该合同的乙方，可与若干施工分包商订立分包合同，确定的分包合同履行费用由雇主支付

【答案】 C

16、分期付款的买受人未支付到期价款的金额达到全部价款的（ ），出卖人可以要求买受人支付全部价款或者解除合同。出卖人解除合同的，可以向买受人要求支付该标的物的使用费。

- A. 三分之一

- B. 四分之一
- C. 五分之一
- D. 六分之一

【答案】 C

17、关于人身保险合同的说法，正确的是（ ）

- A. 人身保险合同只能由被保险人与保险人订立
- B. 被保险人不能是受益人
- C. 受益人可以由被保险人指定
- D. 投保人不能是被保险人

【答案】 C

18、按照《民法典》担保物权分编和合同编的规定，可以作为保证人的是（ ）。

- A. 厂矿的职能部门
- B. 有限责任公司
- C. 政府机关
- D. 某高等学校

【答案】 B

19、应根据合同工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担有关费用的主体是（ ）。

- A. 承包人
- B. 监理人

- C. 勘察人
- D. 发包人

【答案】 D

20、采用综合评估法评标时，应根据投标人报价和（ ）计算投标报价偏差率。

- A. 投标限价
- B. 评标基准价
- C. 最低评标价
- D. 投标平均价

【答案】 B

21、（2017年真题）根据《标准施工合同》，工程预付款担保采用的形式是（ ）。

- A. 第三方保证
- B. 动产质押
- C. 既有建筑物抵押
- D. 银行保函

【答案】 D

22、菌落总数是（ ）的指标。

- A. 食品腐败变质
- B. 食品清洁状态
- C. 肠道致病菌污染
- D. 食品被粪便污染

【答案】 B

23、以下有关民事责任的承担，正确的是（ ）。

- A. 民事责任承担，分为按份责任、平均责任和连带责任三类
- B. 对于按份责任，平均承担责任
- C. 对于连带责任，权利人有权请求部分或者全部连带责任人承担责任
- D. 对于连带责任，实际承担责任超过自己责任份额的连带责任人，不得向其他连带责任人追偿

【答案】 C

24、对工程项目招标人而言，与公开招标相比，邀请招标的缺点是（ ）

- A. 评标的工作量小
- B. 邀请的范围较小选择面窄
- C. 评标时间短
- D. 招标费用低

【答案】 B

25、某工程施工合同的发包人拖欠工程进度款，承包人按照合同的约定及时调整了施工进度，放慢了施工速度。依照《合同法》的规定，承包人行使的是()

- A. 不安抗辩权
- B. 先履行抗辩权
- C. 同时履行抗辩权
- D. 后履行抗辩权

【答案】 C

26、工程施工过程中，对于变更工作的单价在已标价工程量清单中无适用或类似子目时，应由监理人按照（ ）的原则商定或确定。

- A. 成本加酬金
- B. 成本加利润
- C. 成本加规费
- D. 直接成本加间接成本

【答案】 B

27、定金合同要采用书面形式，其生效日是指（ ）。

- A. 签订合同之日
- B. 约定交付定金之日
- C. 实际交付定金之日
- D. 终止合同之日

【答案】 C

28、如果承包商因不可预见的物质条件遭受了工期延误或费用增加，承包商有权提出（ ）索赔。

- A. 工期+费用+利润
- B. 工期+费用
- C. 工期+利润
- D. 费用+利润

【答案】 B

29、某工程施工合同约定的工期为 20 个月，专用条款规定承包人提前竣工或延误竣工均按月计算奖金或延误损害赔偿金。施工至第 16 个月，因承包人原因导

致实际进度滞后于计划进度。承包人修改后的进度计划的竣工时间为第 22 个月，工程师认可了该进度计划的修改。承包人的实际施工期为 21 个月。下列关于承包人的工期责任的说法中，正确的是()。

- A. 提前工期 1 个月给予承包人奖励
- B. 延误工期 1 个月追究承包人拖期违约责任
- C. 对承包人既不追究拖期违约责任，也不给予奖励
- D. 因工程师对修改进度计划的认可，按延误工期 0.5 个月追究承包人违约责任

【答案】 B

30、在合同履行过程中，承包人违反合同规定，监理人发出整改通知（ ）天后，承包人仍不纠正违约行为，发包人可以向承包人发出解除合同通知。

- A. 1
- B. 14
- C. 28
- D. 56

【答案】 C

31、根据《机电产品采购国际竞争性招标文件》，为便于工程设备安全装卸和搬运，卖方应在每一包装箱相邻的四面用（ ）做出装运标记。（新教材删除该知识点，题目仅供参考）

- A. 不可擦除的喷墨和明显的英语字样
- B. 不可擦除的喷墨和明显的法语字样
- C. 不可擦除的油漆和明显的英语字样
- D. 不可擦除的油漆和明显的法语字样

【答案】 C

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/265120322134012110>