

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

PERSONAL

2024 年度建筑材料销售合同范本

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息
 - 1.1 合同双方名称
 - 1.2 合同双方法定代表人
 - 1.3 合同双方注册地址
 - 1.4 合同双方联系方式
2. 合同标的物
 - 2.1 标的物名称
 - 2.2 标的物规格型号
 - 2.3 标的物数量
 - 2.4 标的物单价
 - 2.5 标的物总价
3. 合同履行期限
 - 3.1 合同开始日期
 - 3.2 合同结束日期
 - 3.3 履行期限的起止时间

4. 交货方式及地点
 - 4.1 交货方式
 - 4.2 交货地点
 - 4.3 交货时间
5. 付款方式及期限
 - 5.1 付款方式
 - 5.2 付款期限
 - 5.3 付款金额
6. 质量要求及检验标准
 - 6.1 质量要求
 - 6.2 检验标准
 - 6.3 检验时间及方法
7. 争议解决
 - 7.1 争议解决方式
 - 7.2 争议解决机构
 - 7.3 争议解决程序
8. 违约责任
 - 8.1 违约情形

8.2 违约责任

8.3 违约金计算方法

9. 合同解除

9.1 解除条件

9.2 解除程序

9.3 解除后果

10. 合同生效条件

10.1 合同生效条件

10.2 合同生效日期

11. 合同变更及解除

11.1 变更及解除条件

11.2 变更及解除程序

12. 合同附件

12.1 附件一：标的物清单

12.2 附件二：质量检验报告

12.3 附件三：付款凭证

13. 合同解除后的处理

13.1 合同解除后的处理方式

13.2 合同解除后的处理程序

14. 其他约定事项

14.1 其他约定事项一

14.2 其他约定事项二

14.3 其他约定事项三

第一部分：合同如下：

1. 合同双方基本信息

1.1 合同双方名称

a. 甲方： _____

b. 乙方： _____

1.2 合同双方法定代表人

a. 甲方法定代表人： _____

b. 乙方法定代表人： _____

1.3 合同双方注册地址

a. 甲方注册地址： _____

b. 乙方注册地址： _____

1.4 合同双方联系方式

a.

甲方联系方式：电话_____，传真_____，电子邮箱

b. 乙方联系方式：电话_____，传真_____，
电子邮箱_____

2. 合同标的物

2.1 标的物名称

a. 建筑材料名称：_____

b. 建筑材料名称：_____

2.2 标的物规格型号

a. 建筑材料规格型号：_____

b. 建筑材料规格型号：_____

2.3 标的物数量

a. 建筑材料数量：_____

b. 建筑材料数量：_____

2.4 标的物单价

a. 建筑材料单价：_____元

b. 建筑材料单价：_____元

2.5 标的物总价

a. 建筑材料总价：_____元

b. 建筑材料总价：_____元

3. 合同履行期限

3.1 合同开始日期

a. 合同开始日期：____年____月____日

b. 合同开始日期：____年____月____日

3.2 合同结束日期

a. 合同结束日期：____年____月____日

b. 合同结束日期：____年____月____日

3.3 履行期限的起止时间

a. 履行期限起止时间：____年____月____日至____年____
月____日

b. 履行期限起止时间：____年____月____日至____年____
月____日

4. 交货方式及地点

4.1 交货方式

a. 交货方式：_____

b. 交货方式：_____

4.2 交货地点

a. 交货地点： _____

b. 交货地点： _____

4.3 交货时间

a. 交货时间： ____年__月__日至____年__月__日

b. 交货时间： ____年__月__日至____年__月__日

5. 付款方式及期限

5.1 付款方式

a. 付款方式： _____

b. 付款方式： _____

5.2 付款期限

a. 付款期限： ____年__月__日至____年__月__日

b. 付款期限： ____年__月__日至____年__月__日

5.3 付款金额

a. 付款金额： _____元

b. 付款金额： _____元

6. 质量要求及检验标准

6.1 质量要求

a. 质量要求： _____

b. 质量要求： _____

6.2 检验标准

a. 检验标准： _____

b. 检验标准： _____

6.3 检验时间及方法

a. 检验时间： ____年____月____日至____年____月____日

b. 检验时间： ____年____月____日至____年____月____日

c. 检验方法： _____

7. 争议解决

7.1 争议解决方式

a. 争议解决方式： _____

b. 争议解决方式： _____

7.2 争议解决机构

a. 争议解决机构： _____

b. 争议解决机构： _____

7.3 争议解决程序

a. 争议解决程序： _____

b. 争议解决程序： _____

8. 违约责任

8.1 违约情形

a. 甲方违约情形：

1. 未按合同约定的时间、数量和质量交货；
2. 交货不符合质量要求；
3. 违反合同约定的付款期限；
4. 未按照合同约定提供相关文件和资料。

b. 乙方违约情形：

1. 未按合同约定的时间、数量和质量供货；
2. 供货不符合质量要求；
3. 违反合同约定的付款期限；
4. 未按照合同约定提供相关文件和资料。

8.2 违约责任

a. 甲方违约责任：

1. 逾期交货的，每逾期一日，应向乙方支付____元违约金；
2. 交货不符合质量要求的，乙方有权要求甲方无偿更换或退货，并赔偿由此造成的损失；

3. 违反付款期限的，每逾期一日，应向乙方支付____元违约金。

b. 乙方违约责任：

1. 逾期供货的，每逾期一日，应向甲方支付____元违约金；

2. 供货不符合质量要求的，甲方有权要求乙方无偿更换或退货，并赔偿由此造成的损失；

3. 违反付款期限的，每逾期一日，应向甲方支付____元违约金。

8.3 违约金计算方法

a. 违约金的计算方法：按照实际损失的一定比例计算，最高不超过合同总金额的____%。

9. 合同解除

9.1 解除条件

a. 甲方解除条件：

1. 乙方严重违约；
2. 合同目的无法实现；
3. 发生不可抗力事件。

b. 乙方解除条件：

1. 甲方严重违约；
2. 合同目的无法实现；
3. 发生不可抗力事件。

9.2 解除程序

a. 甲方解除程序：

1. 甲方书面通知乙方解除合同；
2. 乙方应在收到通知后____日内确认解除合同；
3. 双方协商解决解除后的善后事宜。

b. 乙方解除程序：

1. 乙方书面通知甲方解除合同；
2. 甲方应在收到通知后____日内确认解除合同；
3. 双方协商解决解除后的善后事宜。

9.3 解除后果

a. 解除后果：

1. 合同解除后，双方应按照合同约定结算已发生的款项；
2. 双方应相互返还因合同解除而获得的利益；

3. 合同解除不影响双方各自对违约行为的追究。

10. 合同生效条件

10.1 合同生效条件

- a. 双方签署合同；
- b. 合同经双方盖章或签字；
- c. 合同经双方法定代表人或授权代表签署。

10.2 合同生效日期

- a. 合同生效日期：____年____月____日

11. 合同变更及解除

11.1 变更及解除条件

- a. 变更条件：
 1. 双方协商一致；
 2. 不违反法律法规和合同约定；
 3. 不损害国家利益和社会公共利益。
- b. 解除条件：
 1. 双方协商一致；
 2. 不违反法律法规和合同约定；
 3. 不损害国家利益和社会公共利益。

11.2 变更及解除程序

a. 变更及解除程序：

1. 双方签署变更或解除协议；
2. 变更或解除协议经双方盖章或签字；
3. 变更或解除协议经双方法定代表人或授权代表签

署。

12. 合同附件

12.1 附件一：标的物清单

- a. 标的物名称： _____
- b. 标的物规格型号： _____
- c. 标的物数量： _____
- d. 标的物单价： _____元
- e. 标的物总价： _____元

12.2 附件二：质量检验报告

- a. 检验机构： _____
- b. 检验时间： ____年____月____日
- c. 检验结果： _____

12.3 附件三：付款凭证

- a. 付款时间：____年____月____日
- b. 付款金额：_____元
- c. 付款方式：_____

13. 合同解除后的处理

13.1 合同解除后的处理方式

- a. 合同解除后，双方应按照合同约定结算已发生的款项；
- b. 双方应相互返还因合同解除而获得的利益；
- c. 合同解除不影响双方各自对违约行为的追究。

13.2 合同解除后的处理程序

- a. 双方签署解除协议；
- b. 解除协议经双方盖章或签字；
- c. 解除协议经双方法定代表人或授权代表签署。

14. 其他约定事项

14.1 其他约定事项一

- a. 本合同一式____份，甲乙双方各执____份。

14.2 其他约定事项二

- a. 本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。

14.3 其他约定事项三

- a. 本合同自双方签署之日起生效。

第二部分：第三方介入后的修正

15. 第三方介入的定义及范围

15.1 第三方的定义

a. 第三方是指在合同履行过程中，由甲乙双方共同邀请或指定的，为合同的履行提供专业服务、技术支持、监督管理或其他辅助作用的独立第三方机构、个人或企业。

15.2 第三方的范围

a. 第三方可以包括但不限于中介方、监理方、检测机构、认证机构、财务顾问、法律顾问等。

16. 第三方的选任及职责

16.1 第三方的选任

a. 第三方的选任由甲乙双方共同协商确定，并签署相关合作协议。

b. 第三方应当具备相应的资质和条件，能够独立承担法律责任。

16.2 第三方的职责

1. 提供专业服务或技术支持；

2. 监督合同履行过程；
3. 检测、认证或评估相关事项；
4. 协助解决合同履行中的争议。

17. 第三方的权利

- a. 收取合理的服务费用；
- b. 要求甲乙双方提供必要的资料和信息；
- c. 对甲乙双方的违约行为提出书面意见或建议；
- d. 在必要时，要求甲乙双方采取补救措施。

18. 第三方的义务

- a. 严格按照合作协议和合同要求履行职责；
- b. 保证服务质量和专业水平；
- c. 对甲乙双方的信息保密；
- d. 对因自身原因造成的损失承担赔偿责任。

19. 第三方的责任限额

19.1 第三方的责任限额

- a. 第三方在履行职责过程中，因自身原因造成的损失，其责任限额不得超过合作协议中约定的金额。
- b.

如第三方的责任限额不足以弥补损失，甲乙双方应共同承担超出部分的赔偿责任。

20. 第三方介入的具体条款

- a. 第三方的名称、地址、联系方式；
- b. 第三方的资质和条件；
- c. 第三方的职责和权利；
- d. 第三方的义务和责任；
- e. 第三方的责任限额；
- f. 第三方的服务费用及支付方式；
- g. 第三方介入的时间、地点和方式；
- h. 第三方介入的效果及评价。

21. 第三方与其他各方的划分说明

21.1 第三方与其他各方的划分

- a. 第三方与甲方的关系：第三方作为甲方服务的提供者，应遵守甲乙双方签订的合同规定，并对甲方负责。
- b. 第三方与乙方的关系：第三方作为乙方服务的接受者，应遵守甲乙双方签订的合同规定，并对乙方负责。
- c. 第三方与合同履行中其他方的划分：第三方在履行职责

过程中，应与其他相关方保持沟通和协调，确保合同履行顺利进行。

22. 第三方介入的争议解决

22.1 第三方介入的争议解决

a. 如第三方在履行职责过程中与甲乙双方发生争议，应通过协商解决。

b. 协商不成的，可提交争议解决机构进行调解或仲裁。

c. 争议解决机构应根据相关法律法规和合作协议的规定，作出公正、合理的裁决。

23. 第三方介入的终止

23.1 第三方介入的终止

a. 如第三方在履行职责过程中出现重大违约行为，甲乙双方有权解除合作协议，终止第三方介入。

b. 第三方介入终止后，双方应按照合作协议和相关法律法规的规定，妥善处理善后事宜。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 附件一：标的物清单

详细要求：清单应包含标的物的名称、规格型号、数量、单价、总价等信息，并由甲乙双方签字确认。

附件说明：本清单为合同履行的重要依据，用于核实双方交付和接收的标的物。

2. 附件二：质量检验报告

详细要求：检验报告应由具有资质的检测机构出具，包含检验时间、检验结果、检验结论等信息。

附件说明：本报告用于证明标的物的质量是否符合合同约定。

3. 附件三：付款凭证

详细要求：付款凭证应包含付款时间、付款金额、付款方式等信息，并由付款方签字确认。

附件说明：本凭证为付款证明，用于核实付款方已履行付款义务。

4. 附件四：第三方合作协议

详细要求：合作协议应包含第三方的名称、地址、联系方式、职责、权利、义务、责任限额等信息。

附件说明：本协议为第三方介入合同的补充，用于明确第三方在合同履行过程中的地位和责任。

5. 附件五：争议解决协议

详细要求：协议应包含争议解决方式、机构、程序等信息。

附件说明：本协议为合同履行过程中解决争议的依据。

6. 附件六：合同变更协议

详细要求：协议应包含变更内容、变更原因、变更日期等信息。

附件说明：本协议为合同履行过程中变更合同的依据。

7. 附件七：合同解除协议

详细要求：协议应包含解除原因、解除日期、解除后果等信息。

附件说明：本协议为合同履行过程中解除合同的依据。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为：

甲方未按合同约定时间、数量和质量交货；

甲方交货不符合质量要求；

甲方违反合同约定的付款期限；

甲方未按照合同约定提供相关文件和资料。

2. 违约责任认定标准：

逾期交货的，每逾期一日，甲方应向乙方支付____元违约金；

交货不符合质量要求的，乙方有权要求甲方无偿更换或退货，

并赔偿由此造成的损失；

违反付款期限的，每逾期一日，甲方应向乙方支付____元违约金。

3. 违约行为示例说明：

甲方在合同约定的时间内未交货，逾期 5 天，甲方应向乙方支付____元违约金；

甲方交货的建筑材料存在质量问题，乙方要求更换，甲方未在乙方指定的时间内更换，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿损失。

4. 违约行为及责任认定示例：

甲方在合同约定的时间内未交货，逾期 10 天，甲方应向乙方支付____元违约金；

甲方交货的建筑材料存在质量问题，经检测机构检测，不合格率达到____%，乙方要求解除合同，并要求甲方赔偿损失____元。

5. 其他违约行为及责任认定：

乙方未按合同约定时间、数量和质量供货；

乙方供货不符合质量要求；

乙方违反合同约定的付款期限；

乙方未按照合同约定提供相关文件和资料。

全文完。

2024 年度建筑材料销售合同范本 1

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息

1.1 双方名称

1.2 法定代表人

1.3 联系地址

1.4 联系电话

1.5 传真号码

1.6 邮箱地址

2. 合同标的物

2.1 材料名称

2.2 材料规格

2.3 材料品牌

2.4 材料产地

3. 合同数量及价格

3.1 销售数量

3.2 单价

3.3 总价

3.4 付款方式

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/276111140214011022>