

2025--2025 年初级银行从业资格之初级个人贷款
真题精选附答案

单选题（共 45 题）

1、经济与技术环境是银行市场环境中的（ ）。

- A. 宏观环境
- B. 微观环境
- C. 内部环境
- D. 经营环境

【答案】 A

2、以下关于市场细分策略的说法中，不正确的是（ ）。

- A. 在采用集中策略时，只选择一个市场作为目标市场
- B. 相对于差异性策略，集中策略风险较小
- C. 相对于集中策略，差异性策略成本费用较高
- D. 中小银行适合采用集中策略，大中型银行适合采用差异性策略

【答案】 B

3、下列关于贷款风险分类的说法，错误的是()。

- A. 贷款风险分类指按规定的标准和程序对贷款资产进行分类
- B. 贷款风险分类一般先进行定性分类，再进行定量分类
- C. 一笔贷款不能同时处于多种贷款形态
- D. 贷款形态应遵循不可拆分原则

【答案】 B

4、以下关于诚信申贷原则的说法中错误的是（ ）。

- A. 借款人应恪守诚实信用原则，按照贷款人要求的具体方式和内容提供申请材料
- B. 借款人应证明其信用记录良好、贷款用途和还款来源明确合法
- C. 有助于从立法角度保护贷款人的权益
- D. 可以使贷款人在贷款的后续环节防范潜在风险

【答案】 D

5、若以银行认可的质押方式申请设备贷款，贷款最高额不得超过质物价值的（）。

- A. 80%
- B. 90%
- C. 70%
- D. 60%

【答案】 B

6、对于宏观经济来说，（ ）不属于开展个人贷款业务的积极意义。

- A. 对带动众多相关产业的发展、促进整个国民经济的快速发展都具有十分重要的意义
- B. 对启动、培育和繁荣消费市场起到了催化和促进作用
- C. 对扩大内需，推动生产，支持国民经济持续、快速、健康和稳定发展起到了积极的作用
- D. 人们通过借款，改善生活条件，极大地提高了人们的生活质量

【答案】 D

7、（ ）的理论依据是生产费用价值论，商品价格是由其生产所必要的费用决定的。

- A. 长期地价修正法
- B. 假设开发法
- C. 收益法
- D. 成本法

【答案】 D

8、在个人住房贷款业务中，贷款签约环节的主要风险点不包括（ ）。

- A. 未对合同签署人及签字进行核实
- B. 合同文本中出现不规范行为
- C. 未签订合同或签订无效合同
- D. 未按贷款合同规定发放贷款

【答案】 D

9、个人质押贷款的特点不包括（ ）。

- A. 贷款风险较高
- B. 时间短
- C. 操作流程短
- D. 质物范围广泛

【答案】 A

10、（2019年真题）关于行为评分的表述，下列说法错误的是（ ）。

- A. 行为评分主要是通过观察客户行为与风险的关联性来总结规律

- B. 行为评分主要是观测客户的贷后行为特征，通过预测客户未来一定时间内变成“坏客户”的可能性
- C. 行为评分可精确预测每笔贷款出现风险的时间与原因
- D. 零售行为评分主要包括信用卡行为评分和个贷行为评分

【答案】 C

11、下列关于商业助学贷款的贷款要素的说法中，正确的是()。

- A. 商业助学贷款采用的是个人信用担保的方式
- B. 商业助学贷款的贷款对象只限于贫困生
- C. 商业助学贷款的利率按中国人民银行规定的同期贷款基准利率的 1.1 倍执行
- D. 贷款银行可视情况给予借款人一定的宽限期，宽限期内不还本金

【答案】 D

12、 下列关于个人住房贷款的说法，错误的是()。

- A. 主要有自营性个人住房贷款与公积金个人住房贷款两种
- B. 指贷款人向借款人发放的用于购买、建造和大修理各类型住房的贷款
- C. 自营性个人住房贷款也称商业性个人住房贷款
- D. 公积金个人住房贷款也称委托性住房公积金贷款

【答案】 A

13、下列关于个人抵押授信贷款的说法，正确的是()。

- A. 银行为抵押人
- B. 抵押物必须是借款人本人的物业
- C. 银行会设定个人最高授信额度

英雄者，胸怀大志，腹有良策，有包藏宇宙之机，吞吐天地之志者也。——《三国演义》

D. 债务人或第三人为抵押权人

【答案】 C

14、在我国，个人汽车贷款信用风险较大的主要原因是（ ）。

A. 人们缺乏诚实信用的精神

B. 个人征信体系尚不完善

C. 个人贷款程序不合理

D. 银行管理不规范

【答案】 B

15、下列个人贷款不可能采取借款人自主支付方式的是（ ）。

A. 借款人无法事先确定具体交易对象且金额不超过三十万元人民币的

B. 贷款资金用于生产经营且金额不超过五十万元人民币的

C. 贷款资金用于生产经营且金额不超过一百万元人民币的

D. 借款人交易对象不具备条件有效使用非现金结算方式的

【答案】 C

16、使用个人汽车贷款所购的汽车为二手车时，贷款额度不得超过所购汽车价格的（ ）。

A. 80%

B. 70%

C. 60%

D. 50%

【答案】 D

17、个人汽车（ ）环节是经办人员与借款人接触的重要环节，对于贷款质量有着至关重要的作用。

- A. 贷款受理
- B. 贷款签约
- C. 贷款发放
- D. 贷后和档案管理

【答案】 A

18、个人信用贷款贷款期限超过 1 年的，采取的是（ ）还款方式。

- A. 按月付息，按月还本
- B. 按月付息，按季还本
- C. 按月付息，一次还本
- D. 按季付息，一次还本

【答案】 A

19、（2017 年真题）下列关于个人贷款还款方式的说法中，正确的是（ ）。

- A. 等额本息还款法又称期末清偿法
- B. 等额本息还款法是每月以相等的额度偿还贷款本金
- C. 等比累进还款法一般适用于期限在 1 年以内的贷款
- D. 等额累进还款法与等比累进还款法类似，不同之处就是将在每个时间段上约定还款的“固定比例”改为“固定额度”

【答案】 D

20、个人贷款市场基本上是一个（ ）市场。

天将降大任于斯人也，必先苦其心志，劳其筋骨，饿其体肤，空乏其身，行拂乱其所为。——《孟子》

- A. 完全竞争
- B. 完全垄断
- C. 寡头垄断
- D. 垄断竞争

【答案】 A

21、当事人在保证合同中对保证方式没有约定或者约定不明确的，应当按照（ ）。

- A. 一般保证承担保证责任
- B. 对全部债务承担责任
- C. 保证合同无效
- D. 保证人任意选择一般保证或连带责任保证方式

【答案】 A

22、国家助学贷款实行“财政贴息、风险补偿、信用发放、专款专用和按期偿还”的原则，下列对各原则解释错误的是（ ）。

- A. 财政贴息是指国家以承担部分利息的方式，对学生办理国家助学贷款进行补贴
- B. 风险补偿是指根据“风险分担”的原则，按当年实际发放的国家助学贷款金额的一定比例对经办银行给予补偿
- C. 信用发放是指学生不提供任何担保方式办理国家助学贷款
- D. 信用发放是指学生在取得保证人同意后可以不提供任何担保方式办理国家助学贷款

【答案】 D

23、下列关于住房贷款风险管理的说法中，错误的是（ ）。

- A. 商业银行对每一笔贷款申请都要做内部信息调查
- B. 商业银行对申请人的所有信息应以风险评估报告的形式记录存档
- C. 贷款经办人员要向借款人说明其所提供的所有文件资料均将经过贷款审核人员的调查确认，并要求借款人据此签署书面声明
- D. 贷款审核人员对借款人的借款申请初审同意后，应由贷款经办人员对借款人提交文件资料的完整性、真实性、准确性及合法性进行复审

【答案】 D

24、商业银行查询个人信用报告时应当取得被查询人的（ ）。

- A. 本人同意
- B. 书面授权
- C. 单位同意
- D. 口头授权

【答案】 B

25、在个人住房贷款的贷后管理中，就合同变更事项表述有误的是（ ）。

- A. 经审批同意变更借款合同主体后，贷款银行与变更后的借款人、担保人重新签订有关合同文本
- B. 在抵(质)押登记变更等手续办妥后，经办人填写个人住房借款合同主体变更通知书，连同一份借款合同交会计部门办理有关借款主体变更事宜
- C. 新合同借款利率按新合同利率约定执行
- D. 新合同借款利率按原合同利率约定执行

【答案】 C

26、等额本息还款法的特点不包括（ ）。

- A. 在贷款期内每月以相等的额度平均偿还贷款本息
- B. 遇到利率调整及提前还款时，应根据未偿还贷款余额和剩余还款期数对公式进行调整
- C. 利息逐月递增, 本金逐月递减
- D. 归还的本金和利息的配给比例是逐月变化的

【答案】 C

27、下列关于梁原位注写方式的基本规定的说法中，正确的是（ ）。

- A. 当梁上部纵筋布置一排时用斜线“/”将各排纵筋从左向右分开
- B. 当同排纵筋有两种直径时，用“+”号相连，角筋写在“+”后面
- C. 当多数附加箍筋和吊筋相同时，也需要分类注明
- D. 当在梁上集中标注的内容不适用于某跨时，则采用原位标注的方法标注此跨内容，施工时原位标注优先采用

【答案】 D

28、下岗失业人员小额担保贷款遵循的原则不包括（ ）。

- A. 担保发放
- B. 周转使用
- C. 微利贴息
- D. 专款专用

【答案】 B

29、关于个人借款合同的格式条款与非格式条款，下列表述错误的是（ ）。

- A. 对格式条款有两种以上解释的，应当作出不利于提供格式条款一方的解释
- B. 非格式条款是在格式条款外另行商定的条款

- C. 格式条款与非格式条款不一致的，应当采用格式条款
- D. 格式条款的提供方应当采取合理的方式提请对方注意免除或限制其责任的条款

【答案】 C

30、个人征信系统的个人基本信息不包括（ ）。

- A. 个人身份
- B. 职业信息
- C. 配偶身份
- D. 信用交易信息

【答案】 D

31、保证关系反映的是保证人、债权人、债务人三者之间的法律关系，一般签订保证合同的当事人是（ ）。

- A. 债权人、债务人
- B. 保证人、债权人
- C. 保证人、债权人、债务人
- D. 保证人、债务人

【答案】 B

32、市场细分的基础是（ ）。

- A. 可衡量性原则
- B. 可进入性原则
- C. 差异性原则
- D. 经济性原则

【答案】 A

33、对于个人汽车贷款，贷款合同的变更与解除的说法中，错误的是()。

- A. 借款人在还款期限内死亡、宣告死亡、宣告失踪或丧失民事行为能力后，如果没有财产继承人或受遗赠人，或者继承人、受遗赠人拒绝履行借款合同的，贷款银行无权收回贷款，银行遭受意外损失
- B. 当发生保证人失去保证能力或保证人破产、分立、合并等情况时，借款人应及时通知贷款银行，并重新提供贷款银行认可的担保
- C. 如需办理抵（质）押变更登记的，还应到原抵（质）押登记部门办理变更抵（质）押登记手续及其他相关手续
- D. 借款合同依法需要变更或解除的，必须经借贷双方协商同意，协商未达成之前借款合同继续有效

【答案】 A

34、（2017 年真题）无论是单个贷款客户的集中还是贷款客户在行业内或地域内的集中，个人贷款都（ ）于企业贷款。

- A. 相同
- B. 不同
- C. 类似
- D. 无法比较

【答案】 B

35、（2021 年真题）关于贷款的风险分类，下列说法正确的是（ ）

- A. 商业银行按照《贷款风险分类指引》，至少将贷款划分正常、关注、可疑和损失四类
- B. 贷款风险分类结果一旦确定，便不可进行调整
- C. 不良个人贷款包括五级分类中的后三类贷款，即关注、可疑和损失类贷款

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/277162150161010025>