

2023 年造价工程师《建设工程计价与限制》真题及答案解析

一、单项选择题（共 72 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个符合题意）

1、依据《建设项目经济评价方法与参数（第三版）》，建设投资由（ ）三项费用构成。

- A. 工程费用、建设期利息、预备费
- B. 建设费用、建设期利息、流动资金
- C. 工程费用、工程建设其他费用、预备费
- D. 建筑安装工程费、设备及工器具购置费、工程建设其他费用

参考答案：C

答案解析：依据《建设项目经济评价方法与参数（第三版）》，建设投资包括：工程费、工程建设其他费用和预备费。参考教材 P1。

2、对外贸易货物运输保险费的计算公式是（ ）。

- A. 运输保险费=（FOB+国外运费费）/（1-保险费率）X 保险费率
- B. 运输保险费 KCIF+国外运费）/（1-保险费率）X 保险费率
- C. 运输保险费=（FOB+国外运费费）/（1+保险费率）X 保险费率
- D. 运输保险费=（CFR+国外运费费）/（1 -保险费率）X 保险费率

参考答案：A

答案解析：参见教材 P6。干脆对公式的考查。

如何理解这个公式：

运输保险费是价内费

运输保险费=（离岸价+国际运费+运输保险费）X 运输保险费费率

所以：运输保险费=（离岸价+国际运费）X 运输保险费费率+运输保险费 X 运输

保险费费率

运输保险费 $\times (1 - \text{运输保险费费率}) = (\text{离岸价} + \text{国际运费}) \times \text{运输保险费费率}$

得到：运输保险费 = $(\text{离岸价} + \text{国际运费}) / (1 - \text{运输保险费费率}) \times \text{运输保险费费率}$

3、已知某进口设备到岸价格为 80 万美元，进口关税税率为 15%，增值税税率为 17%，银行外汇牌价为 1 美元=6.30 元人民币。按以上条件计算的进口环节增值税额是（ ）万元人民币。

A. 72.83

B. 85.68

C. 98.53

D. 118.71

参考答案：C

答案解析：进口环节增值税额 = 组成计税价格 $\times$ 增值税税率

组成计税价格 = 关税完税价格 + 关税 + 消费税（部分进口设备如轿车、摩托车等）

进口环节增值税额 = $80 \times (1 + 15\%) \times 6.3 \times 17\% = 98.53$

参见教材 P7。

进口设备抵岸价 = 进口设备到岸价（CIF） + 进口从属费 = 货价 + 国际运费 + 运输保险费

费 + 银行财务费 + 外贸手续费 + 关税 + 进口环节增值税 + 消费税 + 车辆购置税

到岸价 = 货价 + 国际运费 + 运输保险费

关税完税价是海关的叫法，它等于到岸价

关税完税价=到岸价

4、依据《建筑工程平安防护、文明施工措施费用及运用管理规定》（建办[2023]89 号），下列措施项目中，应列入平安施工项目的是（）。

- A. 现场防火
- B. 垂直方向交叉作业防护
- C. 平安警示标记牌
- D. 现场围挡

参考答案：B

答案解析：ACD 是文明施工与环境爱护的内容。参见教材 P11。

5、依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2024），下列费用中，属于通用措施项目费的是（）。

- A. 二次搬运费
- B. 垂直运输机械费
- C. 脚手架费
- D. 室内空气污染测试费

参考答案：A

答案解析：B 属于建筑工程专业措施项目，C、D 属于装饰装修工程专业措施项目。

参见教材 P85。

6、甲建筑公司承包 A 市某商品住宅大楼，工程含税造价为 1100 万元。甲公司将其中的门窗工程分包给乙公司，门窗工程含税造价为 90 万元。甲公司应缴纳的城市维护建设税和教化费附加的税（费）率分别为 7%、3%，则甲公司应缴纳的营业

税额为（）万元。

A.

29.30

B. 30.30

C. 31.33

D. 34.13 参考答案：B

答案解析：总承包企业将工程分包时，以全部承包额减去付给分包单位价款后的余额为营业额。所以，该工程应缴纳营业税二 $(1100-90) \times 3\% = 30.30$ 万元。

建筑的营业税税率为 3%。

参见教材 P17。

7、国外建筑安装工程费用中，单项工程费用由（ ）组成。

A. 各分部分项工程费、单项工程开办费

B. 干脆工程费、管理费、利润及税金

C. 干脆工程费、开办费、利润及税金

D. 各分部分项工程费、单项工程开办费、措施费

参考答案：A 答案解析：参考教材 P19。

8、下列费用中属于生产打算费的是（ ）。

A. 人员培训费

B. 竣工验收费

C. 联合试运转费

D. 完工清理费

参考答案：A 答案解析：BD 属于建设管理费，C 属于固定资产其他费用。参考教材 P22-28。

9、某建设项目建安工程费为 1500 万元，设备购置费 400 万元，工程建设其他费 300 万元，已知基本预备费率为 5%，项目建设前期年限为 0.5 年，建设期为 2 年，

每年完成投资的 50%, 年均投资价格上涨率为 7%, 则该项目的预备费为()万 7G o

- A. 273. 11
- B. 336. 23
- C. 346. 39
- D. 358. 21

参考答案: D

答案解析: 参见教材 P29 例题 1.5.1o

基本预备费二(1500+400+300) X5%=110 万元

静态投资 1500+400+300+110=2310 万元

建设期第一年投资 2310X50%二 1155 万元

第一年涨价预备费=H55X[(1+7%) 0.5 (1+7%) 0.5 (1+7%) 1-1-1]=80.85 万元

建设期其次年投资 2310X50%=! 155 万元

其次年涨价预备费=1155X[(1+7%) 0.5 (1+7%) 0.5 (1+7%) 2-1-1]= 167. 36 万元

预备费二基本预备费+涨价预备费=110+80. 85+167. 36=358. 21

10、关于建设期利息的说法, 正确的是()。

- A. 建设期利息包括国际商业银行贷款在建设期间应计的借款利息
- B. 建设期利息包括在境内发行的债券在建设期后支付的借款利息
- C. 建设期利息不包括国外贷款银行以年利率方式收取的各种管理费
- D. 建设期利息不包括国内代理机构以年利率方式收取的转贷费和担保费

参考答案: A

答案解析: B 应当是境内发行债券在建设期内应计的借款利息。CD, 国外贷款利息计算中还应包括国外贷款银行依据贷款协议向贷款方以年利率的方式收取的手续费、管理费、承诺费; 以及国内代理机构经国家主管部门批准的以年利率的方式向贷款单位收取的转贷费、担保费、管理等。

11、 工程量清单计价中, 在编制投标报价和招标限制价时共同依据的资料是()

o

- A. 企业定额
- B. 国家、地区或行业定额
- C. 工程造价各种信息资料和指数
- D. 投标人拟定的施工组织设计方案

参考答案: C

答案解析: 参见教材 P101o 工程造价各种信息资料和指数是在编制投标报价和招标限制价时共同依据的资料。

12、 关于工程量清单计价的说法, 正确的是 () 。

- A. 清单项目综合单价是指干脆工程费单价
- B. 清单计价是一种自下而上的分部组合计价法
- C. 单位工程报价包括除规费、税金外的其它建筑安装工程费构成内容
- D. 清单计价仅适用于单价合同

参考答案: B

参考解析: A 清单项目综合单价包括人工费、材料费、机械运用费、管理费、利润, 并考虑风险因素 (P41) 。 C 单位工程报价二分部分项工程费+措施项目费+其他 项目费+规费+税金 (P37) 。

D 工程量清单计价是一种计价方法，固定价、可调价、成本加酬金是签订合同价的方式，这是两个范畴的概念。依据建设部令第 107 号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》有关规定，招标人与中标人应依据中标价订立合同，清单招标时可以采纳固定价、可调价、成本加酬金中的任何一种方式签订合同价。

13、 下列因素中，影响施工过程的技术因素是（ ）。

- A. 工人技术水平
- B. 操作方法
- C. 机械设备性能
- D. 劳动组织

参考答案：C

参考解析：参见教材 P43。ABD 属于组织因素。

14、 下列施工机械消耗时间中，属于机械必需消耗时间的是（ ）

- A. 未刚好供料引起的机械停工时间
- B. 由于气候条件引起的机械停工时间
- C. 装料不足时的机械运转时间
- D. 因机械保养而中断运用的时间

参考答案：D

参考解析：参见教材 P46。

15、 砌筑一砖厚砖墙，灰缝厚度为 10mm, 砖的施工损耗率为 1.5%, 场外运输损耗率为 1%。砖的规格为 240mm, 则每立方米砖墙工程中砖的定额消耗量为（ ）块。

- A. 515.56
- B. 520.64
- C. 537.04
- D. 542.33

参考答案：C

参考解析：利用材料定额消耗量的理论计算法，计算每立方米一砖墙厚的净用量。

16、 某材料自甲、乙两地选购，甲地选购 量为 400t, 原价为 180 元/t, 运杂费为 30 元/t；乙地选购 量为 300t, 原价为 200 元/t, 运杂费为 28 元/t, 改 材料运输损耗率和选购保管费费率分别为 1%、2%, 则该材料的基价为（ ）元/t。

- A. 223.37
- B. 223.40
- C. 224.24
- D. 224.28

参考答案：D

参考解析：参见教材 P59。

17、 关于施工机械按拆费和场外运费的说法，正确的是（ ）。

- A. 按拆费指按拆一次所需的人工、材料和机械运用费之和
- B. 按拆费中包括机械协助设施的折旧费
- C. 能自行开动机械的按拆费不予计算
- D. 塔式起重机按拆费的超高增加费应计入机械台班单价 参考答案：B

参考解析：参见教材 P62-63。

18、 下列用时中，同时包含在劳动定额和预算定额人工消耗量中的是（）。

- A. 隐藏工程验收的影响时间
- B. 工序搭接发生的停留时间
- C. 不行避开的中断时间
- D. 加工材料所需的时间

参考答案：C

答案解析：此题本质考查的是人工幅度差，它是在劳动定额中未包括，在预算定额中要考虑的。即选择不属于人工幅度差的即是本题答案。参见教材 P67。

- ① 各工种间的工序搭接及交叉作业相互协作或影响所发生的停留用工。
- ② 施工机械在单位工程之间转移及临时水电线路移动所造成的停工。
- ③ 质量检查和隐藏工程验收工作的影响。
- ④ 班组操作地点转移用工。
- ⑤ 工序交接时对前一工序不行避开的修整用工。
- ⑥ 施工中不行避开的其他零星用工。

D 属于协助用工中材料加工时间，是劳动定额不考虑的。

19、 经现场观测得知，完成 10 m³ 某分项工程需消耗某种材料 1.76m³，其中损耗

量为 0.055 m³，则该种材料的损耗率为（）。

- A. 3. 03%
- B. 3. 13%
- C. 3. 20%

D. 3. 23%

参考答案：C

答案解析：参见教材 P68。

材料损耗率=损耗量/净用量 X 100%=0.055/ (1.76-0.055) X 100%=3.2%

20、下列施工机械的停留时间，不在预算定额机械幅度差中考虑的是（ ）。

- A. 机械修理引起的停留
- B. 工程质量检查引起的停留
- C. 机械转移工作而引起的停留
- D. 进行打算与结束工作时引起的停留

参考答案：D

答案解析：参见教材 P68。

21、在概算指标编制时，关于不同类型工程应选取的计算单位，下列说法中符合要求的是（ ）。

- A. 安装工程以占设备购置费的百分比表示
- B. 建筑工程以综合生产实力的单位投资表示
- C. 构筑物以每立方米的投资表示
- D. 建设项目以好用功能的单位投资表示

参考答案：A

答案解析：参见教材 P74-75。建筑工程应以建筑面积、建筑体积“座”、“个”为

计算单位，附以必要的示意图，BCD 错误。

22、. 关于分部分项工程量清单编制的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工工程量大于按计算规则计算出的工程量的部分，由投标人在综合单价中考虑
- B. 在清单项目“工程内容”中包含的工作内容必需进行项目特征的描述
- C. 计价规范中就某一清单项目给出两个及以上计量单位时应选择最便利计算的单位
- D. 同一标段的工程量清单中含有多个项目特征相同的单位工程时，可采纳相同的项目编码

参考答案：A

答案解析：A, 除另有说明外，全部清单项目的工程量应以实体工程量为准，并以完成后的净值计算。投标人投标报价时，应在单价中考虑施工中的各种损耗和须要增加的工程量。P82。

B, 工程内容是指完成清单项目可能发生的具体工作和操作程序，但应留意的是，在编制分部分项工程量清单时，工程内容通常无需描述，因为在计价规范中，工程量清单项目与工程量计算规则、工程内容有一一对应关系，当采纳计价规范这一标准时，工程内容均有规定。P81-82。

C, 计价规范中就某一清单项目给出两个及以上计量单位时应依据所编工程量清单项目的特征要求，选择最相宜表现该项目特征并便利计量的单位。P82o

D, 当同一标段(或合同段)的一份工程量清单中含有多个单位工程且工程量清单是以单位工程为编制对象时，应特殊留意对项目编码十至十二位的设置不得有重号的规定。P81o

23、在编制分部分项工程量清单时，关于砖砌体工程中有关砂浆的内容，在特殊

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/288012117012006055>