

建筑工地劳务合同 15 篇

建筑工地劳务合同 1

甲方(建筑施工企业): _____

名称: _____

法定代表人: _____

电话: _____

乙方(工人): _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 文化程度: _____

住址: _____ 省 _____ 市 _____ 县 _____ 村 _____ 组

身份证号: _____

甲乙双方根据《劳动法》及《国务院办公厅转发建设部等部门关于进一步解决建设领域拖欠工程款问题意见的通知》规定, 平等自愿、协商一致, 签订本合同。

一、合同期限

自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止或者工作(工程)结束止。

二、工作内容

甲方分配乙方在_____岗位担任职务_____。在正常情况下乙方应当完成生产(工作)任务,具体生产(工作)任务和质量标准:_____。

三、工作时间

1、甲方实行每日不超过____小时、每周不超过_____小时工作制;如实行综合计算工时或不定时工作制,由甲方报劳动保障行政部门批准后实行。

2、因生产工作需要,经协商安排乙方加班加点,甲方按规定支付工资。日加班不超过_____小时,月加班不超过_____小时。工作时间甲方可以按实际需要调动安排。

四、劳动报酬

1、甲方按月足额以货币形式支付乙方工资,每月____日为发薪日。

2、工资制度和分配形式,实行按时工资制,乙方完成生产工作任务,每日工资_____(大写)元_____(小写)元。

3、每月工资按实际工作日数计算;年终工资全部结清。

4、合同有效期内,由于雨、雪等天气、自然灾害以及社会环境等非甲方原因,致使乙方待

工/窝工的,甲方不支付乙方当天工资,仅向乙方支付当天的生活费_____元。

五、劳动保护

1、甲方按照_____区人民政府的规定参加工伤保险,工伤医疗保险费用由甲方承担。乙方因工负伤、致残、死亡依法享受因工伤亡待遇。

2、甲方为乙方提供符合国家、_____区有关劳动安全、职业卫生规定的作业场所和防护设施；

3、乙方遵守甲方的安全规定和操作规程，不得违章操作。

六、其他约定的事项

1、工人工资从_____市____月____日上车启程开始计算，到了工地____天以后没办法开工，甲方必须支付工人工资。

2、施工工具一切由甲方提供。工人必须爱护保护好那些工具，丢失必须赔偿。

3、一年工人的路费报销一次来回程路费，其他的时间段工人自己负责。

4、工人工资按约定支付，在工作后，如果成绩有所提高，甲方会给予提升工资。

5、工人在赶工作期间不得随意提出休息，或故意旷工，甲方根据需要会调整时间让员工休息。

6、工人要辞职至少提前半个月提出。等到找到人新的工人才可以离开，否则工资不予计算。

7、工人工作期间吃住甲方提供安排负责。

七、合同的变更、解除和终止

1、当订立该合同所依据的法律、行政法规、规章制度发生变化，本合同变更相应内容。

2、经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

3、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除合同，但需提前通知乙方：

①严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

②严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成的损失(____元以上)；

③被依法追究刑事责任的。

4、有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

①甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

②甲方不能按照本合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

5、有下列情形之一的，劳动合同终止：

①劳动合同期满的；

②劳动者死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；

③法律、行政法规规定的其他情形。

6、本合同具有法律效力，双方应严格履行。一方违反本合同，应承担违约责任；给对方造成经济损失的，依法赔偿相关损失。

八、本合同未尽事宜，双方另行协商确定。因双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

九、本合同一式两份，确认签字后生效，甲乙双方各执一份。

甲方(章)：_____

法定代表人(签章)：_____

乙方(签章)：_____

日期：_____年____月____日

鉴证机关(章)：_____

鉴证人(签章)：_____

日期：_____年____月____日

建筑工地劳务合同 2

承包单位：(甲方) 劳务单位：(乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程施工合同》及其他法律、行政法规，为明确双方的权利义务，本着自愿互利、权益平等的原则，经双方协商一致订立本合同。

第一条、工程概况

(一) 工程名称：

(二) 工程地点：

(三) 工程承包范围：

1. 包含：混凝土原材料的清洗、过筛、过磅和上料搅拌，混凝土的装卸运输、浇筑振捣、倒运水泥、搭拆移动临时马道、溜槽的安放及拆除、混凝土泵管的清洗、混凝土的抹平压面、遮盖、保湿养护及测温、配合比、混凝土试块制作等全部工作。同时积极配合水电安装等专业的预留预埋。所有漏撒的混凝土及余浆的清理工作(在混凝土初凝之前清理完毕)。

2. 工程变更和二次施工。

3. () 元内的工程变更。

(四) 工程价格：

1. 按单项承包

a. 采用地泵混凝土元/立方。

b. 采用搅拌机混凝土元/立方。

2. 按建筑面积计算，混凝土合计为元/m²

(五) 工程工期：

1. 总日历天数天(钢筋安装开始，甲乙双方签字)，主体封顶天(均 7 天每层)，乙方应保证正常施工过程中的人员配备(劳务层管理人员)，并确保不因农忙、雨天而影响工程进度。如因自身原因完不成工期，拖后 1 天罚款 3000 元，提前一天奖励 3000 元，(在工程结算时扣除或奖励)。办公楼每层施工天数分配木工 4 天、钢筋工 2 天、混凝土工 1 天。

第二条、合同文件的组成与解释顺序。

合同文件由下列各项组成，并依序解释。

2.1 本合同

2.2 协商变更等明确双方权利义务的纪要、协议；

2.3 工程劳务量清单；

2.4 确定劳务报酬的工程预算书

2.5 图纸；

2.6 标准、规范和其他有关技术资料、技术要求；

2.7 施工过程中，双方签订的合同以外的劳务认定。

第三条、甲方责任

3.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作。

3.2 负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制施工计划，物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、试化验的控制监督、检查和验收。

3.3 负责工程的测量定位，技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收。

3.4 统筹安排直辖市解决生活临时设施、用水、用电及施工场地。

3.5 提供施工图纸，及时交付应供材料设备。所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要。

3.6 按本合同约定向劳务分包人支付劳动报酬。

3.7 负责与业主、监理、设计及有关部门联系、协调现场工作关系。

第四条、乙方责任

4.1 对本合同承包范围内的施工劳务向甲方负责，全部施工任务必须组织自有力量完成。

4.2 自觉遵受法律、法规及甲方与业主的有关规章制度。接受甲方及有关部门的管理、检查与监督。与现场其他单位搞好协调配合；

4.3 负责完成施工劳务的有关技术措施的编制，报甲方批准后严格实施；

4.4 交工前把现场整理干净，做好验收准备工作，为验收提供便利条件，参加

4.5 准时签收甲方传达的各类文件、变更、技术交底的资料，不得拒收。

第五条、工程结算及付款方式付款：

5.1 乙方在所承担劳务项目全部完工之日起 10 天内，提交劳务费结算书。

甲方接到乙方结算书后 10 天内进行审查核定，给予确认或者提出修改意见。

5.2 基础工程完成付基础总款的 % (注：基础模板全部拆除并已清理干净)，主体封顶付人工费 %，手续完善 7 日内支付。

第六条、劳务工作质量与验收

本工程合同质量等级为合格，质量验评单位为：市质监站、检测站、建设、监理、设计、施工单位。

6.1 乙方完成约定之劳务应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表发出的书面指令进行劳务作业，加强内部检查工作，坚持自检、互检、交接检制度，随时接受甲方代表和委托人员以及各级质监部门的检查，为检查检验提供便利条件，并接受甲方要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用；

6.2 乙方应有相应的劳务分包资质，特殊工种上岗证，如因施工质量不符合本合同约定的质量等级，乙方应向甲方付总工程款 % 的违约金，并对各质检部门提出的整改进行返修。如乙方不能及时整改，质量员有权进行处罚 (根据情节：500-1000 元)，处罚后还不整改，将责令停工整顿直至勒令退场，乙方承担停工造成的一切损失。

6.3 甲方每月组织质量联合检查，对乙方工程质量进行综合评定，达不到合格标准的按 % 扣除，甲方将责令乙方返修整改，直到满足质量要求，对在施工中建设、监理、监督站单位因质量原因对本工程的罚款由责任方承担。

第七条、安全生产和文明施工

7.1 乙方人员进场后必须遵守国家安全规定、安全操作规程，认真执行《工地管理制度》的各项规定，确保安全生产，乙方如违章作业发生安全事故，由乙

方承担责任和损失。进入工地系戴安全帽(否则每人次 50 元罚款), 高空作业系紧安全带(否则每人次罚款 100 元)。

7.2 甲方专职安全员负责现场监控, 发现问题责令乙方进行整改, 乙方不能及时整改, 安全员有权进行处罚, (不少于 200 元/次的罚款), 处罚者仍不整改将责

第八条、机具和材料:

8.1 乙方应遵守和执行甲方材料机具领用制度, 对领用的材料、机具要与甲方共同清点验收, 履行书面领还手续。对工程承包人提供的机具, 乙方须妥善保管, 不得丢失损坏, 如有丢失损坏, 则按市场价赔偿甲方, 并严格按照操作规程使用, 加强维修保养。

8.2 对甲方提供的材料, 乙方应合理使用, 砼用量以甲方预算人员实际计算工程量为准, 由于乙方原因增加砼的超耗, 砼费用及灰渣外运费由乙方承担。各层施工缝外观涨模处理, 允许发生灰渣量 2 立方/千平方米, 节约奖励乙方 200 元/立方, 超耗扣除乙方 400 元/立方, 所有生产垃圾 1 车/千平方米(东风单车), 超出部分每车按 200 元予以扣除。

第九条、紧急补救

无论工程施工期间或保修期间, 在乙方劳务作业范围的任何部分如发生事故或故障及其他事件, 甲方代表认为进行紧急补救或修理是保证正常施工或工程安全的紧急需要, 而乙方无力或不及时进行补救工作或修理时, 甲方有权安排其他人员从事该项工作。为完成此工作或修理而发生的费用, 由事故责任方承担。

第十条、现场管理:

10.1 乙方有责任对其作业人员进行经常性的法制和文明礼貌的教育, 协助工程承包人搞好现场区的治安工作。

10.2 乙方保证自己队伍没有身份不明人员，保证不发生与现行法律、法规抵触的活动。

10.3 乙方内部如发生打架斗殴事件的，甲方对乙方处以不低于元人民币的罚款，产生的后果由劳务分包人自理。

10.4 乙方之间发生群殴事件的，甲方对乙方处以不低于 5000 元人民币的罚款，产生的后果由乙方自理。

10.5 乙方如与工程管理人员及周边居民发生冲突并造成后果，乙方承担相应责任并赔偿相关经济损失。

10.6 乙方作业人员均应文明礼貌，着装整洁，共同树立良好的企业形象。

10.7 乙方人员在施工现场外发生的一切事故与甲方无关。

10.8 乙方须提前 15 天提交材料明细，明细要严谨细化，如有超出实际用量，剩余材料按市场价作为工程款。

10.9 在施工过程中，乙方人必须服从甲方、业主、监理现场人员的管理，在双方意见没有达成共识之前，应服从甲方、监理、业主的安排。对不能与甲方、现场管理人员很好配合，屡次出现无理纠纷有情绪的承包人，甲方视情节有权以经济手段对其进行处罚，乙方必须无条件地接受。

10.10 施工中因施工措施的调整或材料运距变化面增加或减少的辅助用工，乙方不再单独计取。

10.11 因乙方原因造成的所有施工质量，进度问题或安全文明施工问题必须按照甲方要求的工期内处理完成，否则甲方将安排他人完成，费用按 5 倍的标准由乙方承担。

10.12 乙方承担由于自己责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款(在进度付款时扣除)。

10.13 乙方内部原因造成的误工和业主、监理、工程承包人未签字认可的误工，甲方不予承担。

10.14 乙方必须确保工人后勤保障，食堂卫生、宿舍整理、日常卫生清理有专人负责管理，达到甲方规定要求，否则处以 50-1000 元罚款。

第十一条、工程例会内容有同等法律效力，为合同附件。

第十二条、附则

12.1 本合同正本两份，具有同等效力，双方各执一份，副本份；

12.2 本合同自双方盖章之日起生效，至全部分包工程竣工。

第十三条、未尽事宜，双方协商解决。

甲方(盖章)： 乙方：

代表人(签字)： 身份证号码：

年 月 日 年 月 日

3

甲方：

乙方：

甲方北京工程项目部_因生产、因工作需要，经考核、录用乙方王斌为北京工程项目部工人。遵照国家有关劳动法规和政策，经双方协商达成如下协议：

一、甲方录用乙方从事资料员工作(岗位)；劳动合同期限为__12__个(月)，从__年__05__月__23__日至__年__05__月__23__日止(即本工程竣工且结构验收合格为止)。其中试用期为_2_个月，至__年__07__月__23__日止。

二、基本权利和义务：

甲方：

1. 根据生产(工作)需要和本单位的规章制度及本合同各项条款规定对乙方进行管理；
2. 保护乙方的合法权益，应按有关规定，付给乙方工资、奖金、津贴以及保险福利和其他政策补贴；
3. 做好乙方上岗前的安全教育并提供符合安全、卫生要求的劳动作业条件；
4. 依据国家有关规定对乙方实施奖励和处分。

乙方：

1. 劳动合同制工人享有本单位固定工人权利、义务及各项待遇。合同工、季节工、农民轮换工的权利、义务及各项待遇另行商定；
2. 遵守国家政策、法律，以及甲方依法制定的规章制度和纪律；
3. 严格遵守操作规程，保证安全生产；
4. 完成甲方分配的生产(工作)任务和经济指标。

三、双方应明确的具体事项：

1. 工资待遇：

2. 劳动保险及福利待遇：

3. 根据待业特点协议劳动合同保证金和人身保险：

4. 其他：据借支单，年底甲方为乙方结算该年全部工资(另：本工程验收完成，竣工，亦结算该年全部工资)，在甲方收到开发商或总承包方人工工资后，15日内全额付清。

四、合同生效后，甲乙双方无正当理由不得提前解除合同。任何一方解除合同，须提前__7_天通知对方，方能解除合同，并办理有关手续。

五、一方违反本合同，造成对方经济损失，由违约方按责任大小负责赔偿所造成的损失。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

____年____月____日____年____月____日

4

甲方(发包方)： _____

乙方(承包方)： _____

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等、协商一致的原则，结合工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致达成如下协议：

一、工程内容_____

二、工程地点_____

三、工程期限

本合同总工期为_____年_____月_____日开工，至_____年_____月_____日结束。

四、工程价款

工程总价： _____人民币_____ (¥_____元)。

五、付款方式

_____。

六、工程验收

1、当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请，甲方应在 7 天内安排验收工作，甲方书面签字确认后视为验收合格。

2、整个工程验收合格，则通过竣工验收的当天即为竣工日期。

七、验收标准本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照国家标准进行验收；没有国家标准的，则按照行业标准进行验收。

八、双方权利和义务

1、甲方权利和义务：指派为工地代表，负责协调甲方的相关事宜。在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

(1) 负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

(2) 审核工程计划进度表。

(3) 负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

(4) 负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工资料后一周内组织验收。

(5) 按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

(1) 严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(2) 施工过程中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

(3) 编制施工组织方案，施工总进度计划，材料进场计划，开竣工通知书等，及时送甲方。

(4) 提供竣工验收技术资料，并准备竣工技术图纸，办理工程竣工结算，参加竣工验收。竣工资料应满足甲方要求。

(5) 自行组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

(6) 自行负责现场施工安全。

十、违约责任

1、由于乙方原因，使工程延期完成，则视为乙方违约，乙方向甲方支付违约金。违约金按合同总价 $\times 0.5\%$ 延期天数计算；

2、施工过程中发现乙方违规操作，施工图纸与现场施工情况不一致并且未经过乙方确认的，视为乙方违约，甲方有权单方面解除合同，并要求乙方承担合同价款 30% 的违约金；

十一、合同的变更及解除

1、合同签订生效后，除不可抗力外(指战争、严重水灾、火灾、台风和地震以及经双方同意属不可抗力的事故)，甲乙双方不得无故变更或解除。

2、在履行合同过程中，因遇不可抗力事故，甲乙双方均应采取有效措施尽力减少损失并阻止损失的扩大。若确需变更或解除合同时，要求变更一方应及时通知对方，对方在接到通知 3 天内给予答复，逾期未答复视为同意。

3、如果乙方未能如期完成工程，且延期的期限达到 60 日的，甲方有权中止本合同项下义务的履行；整个工程延期的期限达到 120 日的，甲方有权解除本合同，并且有权请求乙方给予相应的赔偿。

4、变更或解除合同，所造成的损失由双方协商解决。

十二、争议解决方式凡因本合同的签订、履行、解除、终止引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，协商不成时双方同意相原告所在地青浦区人民法院诉讼解决。

十三、其他条款

1、施工过程中所有施工人员均为乙方人员，由乙方负责，其人身安全也有乙方负责与甲方无关。

2、在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

十四、合同文本和效力

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方代表签字盖章后生效。附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

建筑工地劳务合同 5

根据《中华人民共和国劳动法》和国家有关规定，甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则订立本劳动合同。

一、劳动合同期限

甲、乙双方选择以下第____种形式确定劳动合同期限：

(一)有固定期限：自____年月日起至____年__月__日止。

(二)无固定期限：自____年__月__日起至止。

(三)以完成一定的工作任务为期限：自__年__月__日起至
____时止。

其中，试用期自__年__月__日至__年__月__日。

二、工作内容和工作时间

(四)根据甲方工作需要和任职要求，乙方同意在____岗位上工作。经甲乙双方协商同意，可以变更工作岗位，双方签署的变更协议或者通知书作为本合同的附件。

(五)乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

(六)乙方每日工作时间不超过8小时、平均每周工作时间不超过40小时。
甲方应当保证乙方每周至少休息1日。

甲方因生产特点不能按照前款执行时，经劳动保障行政部门批准，可以实行综合计算工时或者不定时工作制。

三、劳动报酬和社会保险

(七)甲方根据本单位的工资制度，确定乙方正常工作时间工资执行以下第____种方式：

1.甲乙双方实行月(周、日、小时)工资制。乙方月(周、日、小时)工资为____元。试用期的工资为____元/月(周、日、小时)

2.甲乙双方实行计件工资制，计件单价为____元。

甲方提供食宿条件或者等同于提供食宿条件的，不得折算为乙方工资。

(八)甲方按月以货币形式支付乙方工资，每月____日前支付工资，并由乙方签字确认。

(九)甲乙双方实行周、日、小时工资制的，甲方应按双方约定的时间，以货币形式支付乙方工资，并由乙方签字确认。

四、劳动保护和劳动条件

(十)甲方为乙方提供符合有关劳动法律、法规和国家有关规定的劳动安全保护设施、劳动防护用品和其他劳动条件。甲方必须按照国家有关规定对女职工和未成年工实行特殊劳动保护。

(十一)甲方在乙方上岗前对乙方进行安全生产教育。在施工现场，甲方必须按照国家建筑施工安全生产的规定，采取必要的安全措施。

(十二)甲方为乙方提供的宿舍、食堂、饮用水、洗浴、公厕等基本生活条件必须达到安全、卫生要求，其中建筑施工现场必须符合建筑施工现场环境与卫生标准。

(十三)用人单位应当将依法参加工伤保险的有关情况在本单位内公示。用人单位和职工应当预防工伤事故发生，避免和减少职业病危害。职工发生工伤时，用人单位应当采取措施使工伤职工得到及时救治。

五、劳动纪律

(十四)甲方依法制定的需要乙方遵守的劳动规章制度，应当在与乙方签订本劳动合同时告知乙方。

(十五)乙方自觉遵守有关劳动法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

乙方对甲方违章、强令冒险作业有权拒绝；对危害生命安全和身体健康的劳动条件，有权提出批评、检举和控告。

六、劳动合同的解除和终止

(十六)甲乙双方单方面解除本合同,应符合《劳动法》第 25 条、第 26 条、第 27 条、第 31 条和第 32 条的规定。乙方有《劳动法》第 29 条规定情形的,甲方不得随意解除本合同。

(十七)劳动合同期满或者当事人约定的劳动合同终止条件出现,劳动合同即行终止。甲乙双方协商同意,可以续订劳动合同。

(十八)解除、终止劳动合同时,甲方应当依据有关法律法规等规定出具解除、终止劳动合同的证明书或者相关文件。

七、经济补偿与赔偿

(十九)甲方依法解除乙方劳动合同,应当支付乙方经济补偿金的,按照《劳动法》及有关规定执行。乙方根据《劳动法》第 32 条第(二)、(三)项规定解除本合同,甲方也应按照《劳动法》及有关规定执行。

(二十)甲方支付乙方的工资报酬低于施工地行政区域内最低工资标准的,要在补足低于标准部分的同时,依法支付赔偿金。

八、劳动争议处理

(二十一)甲、乙双方在履行本劳动合同时发生争议的,可先协商解决;不愿协商或者协商不成的,可在争议发生之日起 60 日内向当地(用人单位工商注册地或者施工地)劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的,可以在 15 日内向当地人民法院提起诉讼。

九、其他约定

(二十二)甲、乙双方约定的其他内容如下

(二十三)本劳动合同与国家法律法规及有关规定相违背的,依照国家法律法规及有关规定执行。

本劳动合同一式 2 份,甲乙双方各执 1 份。

本劳动合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)乙方(签字)

法定代表人或者

委托代理人签字

签字日期：年月日签字日期：年月日

建筑工地劳务合同 6

甲方：_____

乙方：_____

甲、乙双方本着自愿、平等的原则，经协商一致，特签订以下劳动合同条款：

一、合同期限和聘用条件

从本合同签订之日起至_____厂房_____办公楼工程项目劳动合同约定工程完成之日止，乙方应具有相应工作资质证书。

二、工作内容和工作要求

甲方同意乙方在_____厂房_____办公楼工程砼班组从事砼浇筑工作。乙方工作必须达到同行业管理要求和质量标准。

三、劳动保护和劳动条件

甲方为乙方提供必要的劳动条件，建立健全安全生产制度、操作规程、工作规范及工作标准。

四、劳动报酬和福利待遇

(一)乙方工资按以下第_____种方式计算：

1、月薪不低于_____元，多余_____元以实际工程量计算工资总额。

2、按件或建筑面积计酬，每平方米_____。

(二)若按工程进度量支付工资的支付方式为：_____。

1、每月按工期实际完成量足额计算工资总额并于每月_____至_____日将工资表格张榜公布以便乙方进行核对，以现金足额发放。

2、发放工资时间定于每月_____至_____日由甲方和工程承包方进行集中发放，领款人必须持身份证领取工资，签字并打指模为准。

(三)甲方按公司制度对乙方实行奖罚制度。

(四)甲方按规定给乙方购买工伤保险。

五、劳动纪律

(一)乙方必须遵守国家的法律、法规，必须遵守各级政府部门以及总承包的规章制度，必须服从项目管理人员的指挥。

(二)乙方必须遵守本劳动合同，乙方在本劳动合同期间受本公司制度的约束。

六、劳动合同的解除规定

(一)合同约定工期完成或经甲、乙双方协商一致，解除劳动合同

(二)乙方有以下情形之一，甲方可以解除劳动合同：

1、在试用期间，发现乙方不符合录用条件的；

2、严重失职、营私舞弊，对甲方利益和声誉造成较大损失的影响的；

3、乙方因病因事等原因不能再从事该岗位工作的。

(三)甲方有下列情形之一的，乙方可通知甲方解除劳动合同：

1、甲方以暴力或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的。

2、乙方因其他情况需要辞职的，需要_____日前以书面形式通知甲方。

七、违反劳动合同责任

(一)甲、乙双方任何一方违反劳动合同，给双方造成经济损失，按违约方过错和实际损失情况承担赔偿责任。

(二)乙方擅自停工、擅自离岗、停止施工、延误工期，视为乙方违约，乙方工程结算按照_____ %记取，并承担因此给甲方带来的损失。

(三)乙方施工人员在劳务合同期间发生的安全事故由乙方承担。

(四)乙方及施工人员因自身原因如患病、酗酒等造成的身体伤害自行负责。

八、劳动争议的解决

甲、乙双方因履行本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，则申请劳动部门调解或仲裁解决。

九、其他约定其它事项双方协商解决

十、本合同自双方签字之日起生效，合同一式_____份、甲、乙各持_____份。

甲方(盖章)：_____ 乙方：_____

代表人(签字)：_____ 身份证号码：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

建筑工地劳务合同 7

甲方(发包方): _____

乙方(承包方): _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国民法通则》，结合本工程的具体情况，本着自愿、公平、互利、诚信遵守合同的原则，甲方愿意将座落在松木塘广幢办公楼工程承包给乙方。经双方共同协商，特签订本合同，并达成以下一致条款：

一、承包方式

甲方以包工包设备及周转材料形式包给乙方。

二、承包单价

按实际建筑面积计算每平米不论工料上涨下跌均以此价为准。

三、承包内容

本工程具体内容_____。

1、基础土方开挖回填，凿桩头、施工图所有的土建工程及内粉外贴、柱墙植筋、焊接、排水沟、散水、室内地面、养护、化粪池、外排水沟及零散用工所有工费。

2、工程所需大型机械设备(包检测费用)、工具、用具、水管等。

3、工程所需架树、架板、模板、方料、顶树、安全网、铁丝、马钉、钉子、扎丝、切割片、工地用电的电线、电缆、食堂炊事用具、职工住宿用具、炊事员工资等蓝图内所有工程内容所需费用均由乙方负责。

4、按图施工，搭设周围的防护、搅拌机安全棚、人行安全通道及楼梯间安全防护。电梯井内每二层做硬防护，按安全施工规范搭设该工程洞口周边的一切安全防护设施，木工制模、钢筋加工工棚。

四、付款方式

完成主体一层付总价的____%，以后每完成一层按总价的____%付，主体完成付总价的____%。内外装饰工程，内外墙粉刷工程完成按总价的____%各层均付，工程完成付到总价的____%，竣工验收合格预留质量保证金____%，其余结算一个月付清余款，质保金时间为一年。

五、工期要求及质量要求

本工程自签订合同之日起天必须全部竣工验收，时间为一一天，不得拖延，乙方自开工之日起，必须精心组织，服从甲方施工人员及管理人员管理，乙方必须按图施工，如出现质量问题造成的一切返工工资及材料由乙方负责，在施工过程中，不得浪费甲方任何材料，浪费材料照价赔偿。各班组负责人必须驻守工地，有事必须请假，如未请假或请假未获批准而不在工地，则每次罚款 200 元/天。

六、工程管理及安全

1、目标：杜绝工伤事故发生。

2、具体要求及措施：

①、严格按照安全规范要求施工，定时组织班组人员学习安全规范及安全常识，增强班组人员安全生产意识。

②、不得乱动机电、临时用电线路及脚手架，凡拆动脚手架未与项目部联系，违者罚款_____元。

③、安全“三宝”根据实际情况使用，安全帽必须戴好(施工现场不戴安全帽者每人每次罚款_____元，班长不戴安全帽罚_____元/次)。

④、严禁乘坐提升机，每发现一次罚款班长_____元。

⑤、严禁酒后上班，违者每人每次罚款_____元，并当时退场休息离开施工现场；严禁穿拖鞋、硬底鞋、打赤脚上班作业，违者每人每次罚款_____元。

⑥、严禁在架子上堆放材料，如发现上述情况，经甲方指出后仍不及时整改，罚款_____元/次。

⑦、如因乙方不按安全操作规程施工而造成安全事故，在_____元内的经济损失由乙方负责，超过_____元的经济损失由甲乙双方再协商处理。

如乙方中途停工，停工超过_____日之内，甲方有权另请施工队进场，造成损失由乙方全部承担并负责全额赔偿。

七、违约责任

1、甲方原因造成停工，甲方承担乙方实际损失。

2、本合同一经双方签字，即代表合同生效。双方需自

觉遵守，不得违约。若甲方违约，赔偿乙方在施工期间的一切经济损失，若乙方违约，甲方有权终止合同，所造成的损失由乙方自负。

其它未尽事宜，双方协商解决。

本合同自双方签字生效，具有法律效力，一式两份，双方各执一份，完工结算后自动失效。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

建筑工地劳务合同 8

甲方：_____

乙方：_____

根据《中华人民共和国劳动法》、《山西省劳动合同条例》等有关法律、法规的规定，以及《吕梁市建设工程工人工资支付保证办法》的精神，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，签订本合同。

一、合同期限

合同自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日。或以完成项目（任务）为期限，该项目（任务）完成后，本合同即行终止。

二、工作内容

乙方从事_____工作（工种），并保质保量完成工作任务。

三、劳动报酬

（一）乙方工资约定为：每月_____元。或每工_____元。

（二）工资支付形式：_____。

（三）工资支付时间：_____。

甲方必须按合同规定支付乙方工资：不得拖欠、克扣工资。甲方、乙方双方应当依法参加社会_____。

四、_____和劳动条件

（一）甲方必须对乙方进行劳动纪律、劳动安全卫生及有关规章制度的教育。

（二）乙方必须严格遵守安全操作规程，做到文明生产，安全生产。

五、劳动纪律

乙方应自觉遵守国家的法律、法规、规章和甲方依法指定的各项规章制度，
甲方有权依法给予乙方奖励或惩处。

六、其他事项

1、合同未尽事宜，按国家、省、市有关规定执行。因履行本合同发生争议，
甲乙双方可协商解决，如协商不成，可向当地劳动争议_____委员会申请_____。

2、本合同不得代签和涂改，经甲乙双方签字（盖章）后生效。本合同书一
式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

_____9

甲方(雇主)：

乙方(雇员)：

住址：

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，
遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就_____就
工程劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、劳务期限：

甲乙双方约定，本合同的劳务期限从_____年_____月_____日起到
_____年_____月_____日止，总日历天数_____天。

二、甲方责任和义务

1、负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4、及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

5、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

三、乙方责任和义务

1、遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3、应按招标文件要求和承诺的管理人员、安全员（持证）保质保量到位。技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%。特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%。

4、服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理;接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏,应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

6、按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施。

7、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员,乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

四、环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况,使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育;认真落实安全措施,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患,确保安全生产;随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故,承担一切责任后果和经济费用。

3、发生安全事故,乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门,同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

4、乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定,做到文明施工;保证施工现场整洁有序,符合文明施工的有关规定和要求,维护甲方良好的企业形象,并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/288055011054006131>