

## 2023 年-2024 年二级建造师之二建建设工程法规及 相关知识题库附答案（典型题）

### 单选题（共 45 题）

1、建筑工程一切险承保的危险与损害涉及面很广，但按国际惯例，下列情形属于除外情形的是（ ）

- A.因设计错误(结构缺陷)而造成的损失
- B.灭火或其他救助所造成的损失
- C.由于工人、技术人员缺乏经验造成的损失
- D.建筑材料在工地范围内的运输过程中遭受的损失

【答案】 A

2、根据《行政诉讼法》第 41 条的规定，下列不属于提起行政诉讼应符合条件的是()

- A.原告是认为抽象行政行为侵犯其合法权益的公民、法人或者其他组织
- B.有明确的被告
- C.有具体的诉讼请求和事实根据
- D.属于人民法院受案范围和受诉人民法院管辖

【答案】 A

3、（2021 年第 2 批真题）下列安全生产责任中，属于建设工程项目专职安全生产管理人员职责的是（ ）。

- A.组织制定并实施生产安全事故应急救援预案
- B.保证本单位安全投入的有效实施
- C.督促检查危险性较大工程的安全生产工作，及时消除生产安全事故隐患
- D.现场监督危险性较大工程安全专项施工方案实施情况

【答案】 D

4、下列行为中不符合承揽合同特征的是（）。

- A.承揽人应当以自己的设备，技术和劳动力完成所承揽的工作
- B.承揽合同以完成一定的工作并交付工作成果为标的
- C.承揽人独立完成合同义务，不受定作人的指挥管理
- D.承揽人不得将承揽的主要工作交由第三人完成

【答案】 D

5、建造师的延续注册，注册证书与执业印章有效期为（）年。

- A.1
- B.3
- C.5
- D.7

【答案】 B

6、甲乙双方均愿就合同纠纷以仲裁方式解决，但始终未达成书面协议。后甲向仲裁委员会申请仲裁，此时仲裁委员会正确的处理方法是（）

- A.因双方完全自愿，故可以受理
- B.驳回申请，令双方补充协议后再申请
- C.交给人民法院处理
- D.不予受理

【答案】 D

7、关于建筑企业资质证书的申请和延续的说法，正确的是（ ）。

- A.建筑业企业资质证书有效期届满前 6 个月，企业应当向原资质许可机关提出延续申请
- B.住建部对其负责审批的所有建筑企业资质实行告知承诺审批
- C.建筑企业只能申请一项建筑企业资质
- D.企业首次申请或增项申请资质，应当申请最低等级资质

【答案】 D

8、某工程施工合同中约定 2013 年 11 月 20 日竣工，并于 1 个月内交付给发包方使用，但是施工过程中由于承包方管理不善的原因，造成工程拖期 3 个月，发包方在合同约定的竣工日期后个月时，未经验收直接使用和占有了该工程，因此，该工程的竣工日期为（ ）。

- A.2013 年 11 月 20 日
- B.2013 年 12 月 20 日
- C.2014 年 1 月 20 日
- D.2014 年 2 月 20 日

【答案】 C

9、关于生产经营单位生产安全事故应急救援预案的修订，下列说法正确的是（ ）。

- A.制定后无需修订
- B.只有出现法定变更事由时才进行修订
- C.无法定变更事由，也至少每 3 年修订一次
- D.修订后的应急预案无需备案

【答案】 C

10、《生产安全事故报告和调查处理条例》规定，对事故发生单位负有事故责任的有关人员，依法暂停或者撤销其与安全生产有关的执业资格、岗位证书；事故发生单位主要负责人受到刑事处罚或者撤职处分的，自刑罚执行完毕或者受处分之日起，（ ）年内不得担任任何生产经营单位的主要负责人。

A.2

B.3

C.5

D.6

【答案】 C

11、关于法律责任的说法，正确的有（ ）。

A.法律责任的认定和追究，由国家专门机关依法定程序进行

B.罚金是行政责任的承担方式

C.附加刑需要与主刑合并适用

D.没收违法所得是刑事责任的承担方式

【答案】 A

12、根据《民法典》，关于保证合同的说法，正确的是（ ）。

A.保证合同是主合同的从合同

B.保证合同只能是有偿合同

C.保证合同是物的担保方式

D.保证合同是非典型合同

【答案】 A

13、（2020 年真题）关于建设工程质量保修期限的说法，正确的是（ ）。

- A.地基基础工程的主体结构的保修期不低于 50 年
- B.建设单位与施工企业在保修合同中约定的保修期限应当高于法定的最低保修期限
- C.建设工程的法定保修期限为其最低保修期限
- D.建设工程超过主体结构保修期的，不得继续使用

【答案】 C

14、某施工合同约定关于工程质量的一切争议由北京仲裁委员会仲裁。合同履行中，施工企业与建设单位在工程质量和工程价款结算数额上均发生争议。关于争议管辖的说法，正确的是（ ）。

- A.质量和结算纠纷均由北京仲裁委员会仲裁
- B.仲裁条款约定无效
- C.质量纠纷由北京仲裁委员会仲裁，结算纠纷由法院审理
- D.双方只能修改或补充仲裁约定

【答案】 C

15、（2014 年真题）下列有关仲裁的事项中，不属于《仲裁法》规定仲裁协议应当具有的内容是（ ）。

- A.仲裁事项
- B.选定的仲裁委员会
- C.请求仲裁的意思表示
- D.仲裁裁决的效力

【答案】 D

16、关于抵押的效力，下列说法正确的是（ ）。

- A.抵押人不得转让已办理登记的抵押物
- B.抵押人经抵押权人同意，可以转让抵押财产
- C.抵押权可以与债权分离而单独转让或者作为其他债权的担保
- D.变卖抵押物所得价款不足清偿债权数额的部分，由抵押人清偿

【答案】 B

17、关于租赁合同特征的说法，正确的是（ ）。

- A.租赁合同是单务合同
- B.租赁合同成立以租赁物的交付为要件
- C.出租方转移租赁物的所有权
- D.承租人获得租赁物的使用收益权

【答案】 D

18、下列行政强制中，属于行政强制措施的是（ ）。

- A.查封场所
- B.加处罚款
- C.排除妨碍
- D.划拨存款

【答案】 A

19、下列关于强制性国家标准发布的说法，符合《强制性国家标准管理办法》规定的是（ ）。

- A.国务院标准化行政主管部门应当免费公开强制性国家标准文本
- B.应当自发布之日起 30 日内在全国标准信息公共服务平台公开

- C.强制性国家标准文本的效力强于其解释文本的效力
- D.国务院标准化行政主管部门可以有偿提供强制性国家标准的解释文本

【答案】 A

20、甲、乙采购合同约定，甲方交付 20%定金，采购合同生效，该合同是()

- A.附生效时间的合同
- B.附生效条件的合同
- C.附解除条件的合同
- D.附终止时间的合同

【答案】 B

21、关于投标文件的送达和接收的说法，正确的是（ ）。

- A.投标文件逾期送达的，可以推迟开标
- B.未按招标文件要求密封的投标文件，招标人不得拒收
- C.招标人签收投标文件后。特殊情况下，经批准可以在开标前开启投标文件
- D.招标文件可以在法定拒收情形外另行规定投标文件的拒收情形

【答案】 D

22、以下建筑工程在开工之前需要办理施工许可证的是（ ）。

- A.投资额为 35 万的建筑工程
- B.建筑面积为 200 平方米的建筑工程
- C.抢险救灾工程
- D.军用房屋建筑工程

【答案】 A

23、场景(六)

- A.有权要求水泥厂继续履行合同，并要求材料供应商赔偿损失
- B.无权要求水泥厂继续履行合同
- C.有权要求水泥厂继续履行合同，并赔偿损失
- D.有权要求水泥厂继续履行合同，并要求水泥厂赔偿损失

【答案】 D

24、关于行政监督部门处理招标投标活动投诉的说法，正确的是（ ）。

- A.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由上一级行政监督部门指定，一个部门负责处理
- B.行政监督部门处理投诉，有权查阅、复制有关文件资料
- C.行政监督部门不得责令暂停招标投标活动
- D.行政监督部门应当自受理投诉之日起 15 个工作日内作出书面处理决定

【答案】 B

25、关于民事诉讼审判程序的说法，正确的是（ ）。

- A.一审程序包括普通程序和特殊程序
- B.必须以书面形式起诉
- C.提交起诉状的同时提交全部证据
- D.适用普通程序审理的案件，应当在立案之日起 6 个月内审结

【答案】 D

26、场景（三）

- A.甲建设单位
- B.乙施工单位
- C.丙施工单位
- D.丁监理公司

【答案】 B

27、（2018 年真题）根据《招标投标法》，可以确定中标人的主体是（ ）。

- A.经招标人授权的招标代理机构
- B.建设行政主管部门
- C.经招标人授权的评标委员会
- D.招标投标有形市场

【答案】 C

28、（2014 年真题）检测结果利害关系人对检测结果发生争议，由（ ）复检。

- A.双方共同认可的检测机构
- B.原检测机构
- C.上级检测机构
- D.建设行政主管部门

【答案】 A

29、某招标项目规定 11 月 30 日为提交投标文件截止时间。11 月 18 日甲投标人对招标文件中某项规定提出异议，招标人认为异议合理，在 11 月 20 日作出书面答复并将修改招标文件的通知发送给所有招标文件收收人，则该项目投标截止时间至少推迟至（ ）。

月 5 日

B.12 月 10 日

C.12 月 20 日

D.12 月 30 日

【答案】 A

30、甲是乙企业的销售人员，随身携带盖有乙企业公章的空白合同书，便于随时对外签约。后甲因收取回扣被乙企业除名，但空白合同书未收回。甲以此合同书与丙签订购销协议，该购销协议的效力应如何认定()

A.不成立

B.无效

C.效力待定

D.有效

【答案】 D

31、根据《绿色施工导则》使用效率的说法，正确的是（ ）。 .

A.施工现场喷洒路面不得使用市政自来水

B.现场机具冲洗用水鼓励设立循环用水装置

C.对混凝土搅拌站点等用水集中的区域和工艺点进行专项计量考核

D.施工现场对生活用水和工程用水统一确定定额指标，综合计量管理

【答案】 C

32、涉及公路、水运、水利、通信、铁路、民航等方面的建筑业企业资质证书的变更，办理变更手续的住房城乡建设主管部门应当将建筑业企业资质证书变更情况（）。

- 告知工商主管部门?
- B.告知申办单位?
- C.告知同级有关部门?
- D.告知上级有关部门

【答案】 C

33、下列投标人的竞争行为中，符合法律规定的是()..。

- A.投标人利用其影响力影响招标人，以谋取竞争优势
- B.投标人在投标文件中载明投标报价下浮率
- C.投标人给予招标代理机构的工作人员财物，以谋取交易机会
- D.投标人以行贿手段谋取中标

【答案】 B

34、下列权利中，属于担保物权的是（ ）。

- A.地役权
- B.质权
- C.建设用地使用权
- D.土地承包经营权

【答案】 B

35、（2014、2019 年真题）采取弄虚作假等手段取得《注册建造师继续教育证书》的，一经发现，立即（ ）。

- A.撤销当事人注册证书
- B.撤销当事人建造师资格证书

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/295304123313011322>