

竣工资料组卷排序

- 一、 案卷封面
- 二、 签字页
- 三、 卷内目录
- 四、 工程概况
- 五、 施工大事记
- 六、 隔页纸——重要技术文件

- 1. 目录
- 2. 单位工程开工报告
- 3. 单位工程竣工验收申请表
- 4. 单位工程竣工验收签证书
- 5. 动土申请单
- 6. 施工方案/作业指导书报审表
- 7. 施工方案/作业指导书
- 8. 施工方案/作业指导书审查记录
- 9. 施工方案/作业指导书交底记录
- 10. 施工图纸会审记录
- 11. 各类会议记要
- 12. 单位工程总结
- 13. 工程建设强制性条文检查汇总表

七、 隔页纸——各类联系单

- 1. 目录
- 2. 设计变更通知单、工程联系单汇总表
- 3. 设计变更通知单
- 4. 工程联系单

八、 隔页纸——出厂证件及检验、试验资料

☆总的归类目录， 按各分部所涉及的： 原材料、原材料复试报告、施工检测及试验资料
分类汇总，每类别资料前加隔页纸、目录及汇总表

- 1. 目录
- 2. 原材料出厂证件及检测报告一览表(索引)

- 3. 半成品、成品出厂证件及检验报告一览表(索引)
- 4. 焊接材料合格证一览表(索引)
- 5. 防水防腐砂浆、胶泥、涂料的试验报告一览表
 - 5.1检测报告报验单
 - 5.2检测委托单
 - 5.3检测报告
- 6. 钢筋焊接及机械连接试验报告一览表
 - 6.1检测报告报验单
 - 6.2检测委托单
 - 6.3检测报告
- 7. 钢管桩、钢结构探伤报告一览表
 - 7.1检测报告报验单
 - 7.2检测委托单
 - 7.3检测报告
- 8. 钢结构磨擦面抗滑系数试验报告一览表
 - 8.1检测报告报验单
 - 8.2检测委托单
 - 8.3检测报告
- 9. 钢结构高强螺栓轴力试验报告一览表
 - 9.1检测报告报验单
 - 9.2检测委托单
 - 9.3检测报告
- 10. 网架节点承载力试验报告
 - 10.1报告报验单
 - 10.2试验委托单
 - 10.3试验报告
- 11. 混凝土出厂合格证一览表
 - 11.1混凝土出厂合格证
- 12. 混凝土配合比试验报告
- 13. 混凝土总碱含量计算书

14. 混凝土强度(道路混凝土抗折)报告一览表

14.1 报告报验单

14.2 试验委托单

14.3 混凝土强度(道路混凝土抗折)检测报告

15. 砌筑砂浆配合比试验报告

16. 砌筑砂浆强度报告一览表

16.1 报告报验单

16.2 检测委托单

16.3 砂浆强度检测报告

17. 防水材料配合比试验报告

18. 防水材料强度报告一览表

18.1 报告报验单

18.2 检测委托单

18.3 防水材料检测报告

19. 土方回填试验报告一览表

19.1 报告报验单

19.2 检测委托单

19.3 回填土检测报告

20. 桩身完整性检测报告(报验单、委托单、检测报告)

21. 结构实体钢筋保护层厚度检测报告(报验单、委托单、检测报告)

22. 门、窗“三性”检测报告(报验单、委托单、检测报告)

23. 油漆涂层厚度检测报告(报验单、委托单、检测报告)

24. 烟囱倾斜度观测记录(第三方)

25. 其他

九、隔页纸----施工技术记录(按“建设工程竣工资料整理目录”归类)

1、施工记录(按分部、不同类别及“建设工程竣工资料整理目录”中的要求归类)

1.1 工序交接记录

1.2 隐蔽验收记录一览表

1.2.1 隐蔽验收记录 (按各单位工程实际发生情况套用)

分部工程名称	隐蔽验收内容
--------	--------

地基与基础	*土方工程地基验槽(基槽开挖、管沟开挖、土质)包括设计标高、暗浜、地质、基槽宽度、长度、放坡、坡度； *基坑回填前的隐蔽验收记录(有无积水、杂物清理，还应说明基础混凝土已经验收合格) *基坑的超挖和回填
	桩基施工、地基处理 *打(压)桩施工记录、灌注桩、挖孔桩成桩施工记录； *预制桩接桩，灌注桩钻孔、清孔，钢筋笼制作、吊放，混凝土灌注
	基础钢筋、砼、砖石砌筑 *垫层(包括标高、长度、厚度、宽度、混凝土强度等级)。 *底板钢筋(包括品种、规格、数量、搭接长度、箍筋间距、保护层厚度、预埋件数量位置)。 *混凝土(包括断面尺寸，标高，是否有蜂窝、麻面、露筋，混凝土强度等级)：混凝土级配单。 *基础墙(包括标高、大放脚尺寸、砌筑砂浆强度)：砂浆级配单。 *防潮层钢筋(包括数量、规格、品种、搭接长度)。 *架空板安装(包括楼板型号、下底板的离缝、搁置长度、硬找平、软坐灰；架空板锚固筋数量、规格、长度)。
主体结构	*梁、板、柱、楼梯钢筋品种、规格、数量、钢筋连接方式、接头位置、数量、接头面积百分率、锚固、保护层等(钢筋机械连接接头的等级接头的位置)； *雨篷、阳台、空调板等悬臂部位的钢筋；
	混凝土表面质量、强度等级
	变形缝构造、后浇带
	预埋件数量和位置、坚固情况
	钢结构焊接检查(坡口形式及质量)
	砌体组砌方法、配筋砌体、墙体拉结筋(数量、长度、位置)墙体砌筑、砂浆级配单
地下防水工程	*卷材、涂料防水层的基层 *防水砼结构和防水层被掩盖的部位 *变形缝、施工缝等防水构造的做法 *管道设备穿过防水层的封固部位 *渗排水层、盲沟和坑槽 *衬砌前围岩渗漏水处理 *基坑的超挖和回填
屋面工程	*保温层、找平层、防水层、隔离层； *卷材、涂膜防水层的基层(保温层厚度)，密封防水处理部位，天沟、檐沟、泛水和变形缝等细部作法； *卷材、涂膜防水层的搭接宽度和附加层，刚性保护层与卷材、涂膜防水层之间的隔离层；
装饰装修	抹灰工程：抹灰厚度大于或者等于 35mm 时的加强措施；不同材料基体交接处的加强措施。
	门窗工程：预埋件和锚固件；隐蔽部位的防腐、填嵌处理。
	吊顶工程：吊顶内管道、设备的安装及水管试压；木龙骨防火、防腐处理；预埋件或者拉结筋；吊杆安装；龙骨安装；填充材料设置。
	轻质隔墙工程：木龙骨防火、防腐处理；预埋件或者拉结筋；龙骨安装；填充材料的设置。
	饰面板(砖)工程：预埋件(后置埋件)；连接节点；防水层。
	楼地面工程：各构造层均须作隐蔽工程验收；变形缝的处理。
	幕墙工程：预埋件(或者后置埋件)；构件的连接节点；变形缝及墙面 转角处的构造节点；幕墙防雷装置；幕墙防火构造。
	细部工程：预埋件(或者后置埋件)；护栏与预埋件的连接节点。
给排水及采暖	给排水管道地下部份

	暗装干支立管、保温管道
	采暖地沟干管
电气	暗配线(路线走向、位置、配管规格等)、暗装接地装置
	防雷系统(结构主筋连接、接地装置、均压环)
智能建造	通信网络、信息网络、设备监控
	安全防范、火灾与消防等系统
通风与空调	绝热、吊顶内(或者管井内)风管及管道
电梯	梯井埋设件、承重梁埋设、钢丝绳头灌注

1.3 地基及桩基施工记录一览表

1.3.1 地基处理、验槽、钎探施工记录、地基验槽记录

1.3.2 灌注桩施工记录
钻孔灌注桩开孔通知单、钻孔灌注桩钻进原始记录表、水下砼灌注记录表、桩位偏差图

1.3.3 水泥土搅拌桩施工记录
深层搅拌桩施工记录、深层搅拌桩供灰记录、深层搅拌桩施工记录表

1.3.4 混凝土试块(数理、非数理)评定

1.4 主体结构施工记录

1.4.1 混凝土结构施工记录一览表

1.4.1.2 预拌混凝土进场坍落度记录

1.4.1.3 混凝土施工记录(砼工程施工记录、养护记录，大体积砼温控记录，)

1.4.1.4 钢筋闪光对焊质量验收记录、钢筋电弧焊质量验收记录、钢筋电渣压力焊质量验收记录、预埋件T 型接头埋弧焊(手工电弧焊)质量验收记录

1.4.1.5 预埋螺栓、螺栓箱、敷设架测量记录(混凝土浇灌先后的偏差记录)

1.4.1.6 装配式结构吊装记录

1.4.1.7 预应力安装、张力及灌浆记录

1.4.1.8 混凝土试块(数理、非数理)评定

1.4.1.9 坑、池渗水检验记录

1.4.2 烟囱、冷却塔施工记录

1.4.2.1 烟囱筒壁施工实测记录

1.4.2.2 冷却水塔爬模施工筒壁实测记录

1.4.2.3 冷却水塔翻模施工筒壁实测记录

1.4.2.4 冷却水塔筒壁施工缝处理记录

1.4.2.5 冷却水塔筒壁堵孔记录

1.4.3 钢结构施工记录一览表

- 1.4.3.1 焊接施工记录
- 1.4.3.2 结构吊装记录、烟囱钢内筒顶升(安装)施工记录
- 1.4.3.3 预拼装检查记录
- 1.4.3.4 高强度螺栓施工记录(终拧扭矩,梅花头检查,网架螺栓球节点)
- 1.4.3.5 焊缝外观及尺寸检查记录
- 1.4.3.6 柱脚及网架支座检查记录(锚栓紧固,垫板,垫块,二次灌浆)

1.5 屋面工程施工记录一览表

- 1.5.1 卷材、涂膜防水层的基层施工记录
- 1.5.2 天沟、檐沟、泛水和变形缝等细部做法施工记录
- 1.5.3 卷材、涂膜防水层和附加层施工记录
- 1.5.4 刚性保护层与卷材、涂膜防水层之间设置的隔离层施工记录
- 1.5.5 淋水、蓄水试验

1.6 装饰工程施工记录一览表

- 1.6.1 吊顶、幕墙、外墙饰面砖(板)各种预埋件及粘贴记录(影响安全的项目)
- 1.6.1 节能工程施工记录(业主有要求的情况下)
- 1.6.1 有防水要求房间地坪蓄水试验记录(如：厕所间)

1.7 给排水及采暖工程施工记录一览表

- 1.7.1 阀门强度及严密性试验记录
- 1.7.2 给、排水系统通水(闭水)试验记录
- 1.7.3 给水、采暖、供热系统清洗、吹洗记录
- 1.7.4 给水、采暖、供热系统水压试压记录
- 1.7.5 排水管道通球试验记录
- 1.7.6 消火栓试验记录
- 1.7.7 地漏及地面清扫口排水试验
- 1.7.8 非承压容器满水试验记录

1.8 电气工程施工记录一览表

- 1.8.1 电缆(线)敷设绝缘测试记录
- 1.8.1 接地电阻测试记录
- 1.8.1 接地装置施工检查测试记录

- 1.8.1 绝缘电阻测试记录
- 1.8.1 通风、空调调试记录
- 1.8.1 照明全荷载试验记录
- 1.8.1 采暖系统调试记录
- 1.8.1 伸缩器制作记录
- 1.8.1 绝热施工记录
- 1.8.1 等电位联结测试记录
- 1.8.1 母线搭接螺栓的拧紧力矩施工记录
- 1.8.1 电气接地电阻测试记录
- 1.8.1 照明通电试运行记录
- 1.8.1 异步电动机试验报告记录
- 1.8.1 避雷带支持件拉力测试
- 1.8.1 大容量电气路线节点测温记录
- 1.8.1 大型灯具过载试验记录

1.9 通风空调工程施工记录一览表

- 1.9.1 通风、空调调试记录
- 1.9.2 伸缩器制作记录
- 1.9.3 空调水管道系统水压试验
- 1.9.4 通风管道严密性试验(漏光检测)
- 1.9.5 设备单机试运转调试
- 1.9.6 烟(风)道垃圾检查记录
- 1.9.7 防火阀、排烟阀(口)启闭联动试验
- 1.9.8 设备(含水泵、风机、空气处理设备、空调机组和制冷设备)安装记录
- 1.9.9 烟道通风通道通风试验记录

十、质量评定资料

1、单位工程验收评估报告

- 1.1 单位(子单位)工程质量竣工验收记录
- 1.2 单位(子单位)工程质量竣工验收记录
- 1.3 单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录
- 1.4 单位(子单位)工程感观质量检查记录(附单位工程观感质量检查评分表)
- 1.5 单位工程质量等级评定记录

- 1.6施工现场质量管理检查记录
- 1.7单位工程定位测量及复测记录
- 1.8单位工程竣工报告
- 1.9单位工程竣工验收签证书
- 1.10单位工程质量验评项目划分表(说明原件所在卷号)

2、**分部工程质量验收评定资料(按分部 分项 检验批 。。。→。。。。次序分类汇总)**

- 2.1分部(子分部)工程质量验收记录
- 2.2分部(子分部)工程质量控制资料核查记录
- 2.3分部(子分部)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录
- 2.4分部(子分部)工程感观质量检查记录(附分部工程观感质量检查评分表)

3、**分项工程质量验收记录**

- 3.1分项工程验收记录

4、**检验批验收记录**

- 4.1 检验批验收记录

独立组卷竣工资料排序

一、 材料质量证明及检测报告

1、原材料报审

- 1) 案卷封面
- 2) 签字页
- 3) 卷内目录
- 4) 材料质量证明及检测报告一览表
- 5) 报验单(按报验单编号次序罗列)
- 6) 质量证明文件
- 7) 检测报告(水泥、粉煤灰、黄砂、石子碱活性检测)
- 8) 备考表

2、钢筋跟踪台帐

- 1) 案卷封面
- 2) 签字页
- 3) 卷内目录
- 4) 钢筋跟踪台帐一览表
- 5) 备考表

3、水泥跟踪台帐

- 1) 案卷封面
- 2) 签字页
- 3) 卷内目录
- 4) 水泥跟踪台帐一览表
- 5) 备考表

二、 设计变更、工程联系单(8048)

1、设计变更

- 1) 案卷封面
- 2) 签字页
- 3) 卷内目录
- 4) 设计变更单
- 5) 备考表

2、工程联系单

- 1) 案卷封面
- 2) 签字页
- 3) 卷内目录
- 4) 工程联系单
- 5) 备考表**

3、工程测量记录

- 1、 案卷封面
- 2、 签字页
- 3、 卷内目录
- 4、 沉降观测技术大纲、测量技术大纲、报告、控制点成果及总平面图
- 5、 厂区平面控制网、高程控制网、建造物的施工测量记录
- 6、 主厂房、锅炉基础、汽机基础、烟囱、输煤系统、循环水建造物、升压站设备基础及构架等大型设备基础的轴线定位，放线测量记录及高程测量记录
- 7、 主厂房、锅炉基础、汽机基础、烟囱基础沉降观测记录
- 8、 备考表

三、 单位工程施工照片

四、 竣工资料扫描件(光盘刻录)

五、各类汇总表式(10 份)

钢材合格证和复试报告汇总表

- 2. 水泥出厂合格证(含出厂试验报告)、复试报告汇总表
- 3. 砖(砌块)出厂合格证、出厂检验报告、复试报告汇总表
- 4. 混凝土外加剂(以其它材料)产品合格证、出厂检验报告和进场复试报告汇总表
- 5. 防水和保温材料合格证、复试报告汇总表
- 6. (其它)建造材料合格证、复试报告汇总表
- 7. 混凝土试块试压报告汇总表
- 8. 砂浆试块试压报告汇总表
- 9. 钢筋连接(埋件焊接)试验报告汇总表
- 10. 回填土试验报告汇总表

序号	名称	规格	生产厂家	合格证 编号	进场 数量	进场日期	复试报告 编号	报告日 期	备注
01	钢筋	Φ8	宝钢	05031575	20T	08-05-21	LY-05-083	08-05-28	无
02	钢筋	Φ8	宝钢	05031276	20T	08-05-21	LY-05-086	08-05-28	无
03	钢筋	Φ8	宝钢	05032415	20T	08-05-21	LY-05-089	08-05-28	无

项目(专业)技术负责人：

项目质检员：

日期：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/298011121143007021>