树木补偿合同范本(精选 18 篇)

（经典版）

编制人：_____

审核人：_____

审批人：_____

编制单位：_____

编制时间：____年____月____日

序言

下载提示：该文档是本店铺精心编制而成的，希望大家下载后，能够帮助大家解决实际问题。文档下载后可定制修改，请根据实际需要进行调整和使用，谢谢！

并且，本店铺为大家提供各种类型的经典范文，如工作总结、工作计划、合同协议、条据文书、策划方案、句子大全、作文大全、诗词歌赋、教案资料、其他范文等等，想了解不同范文格式和写法，敬请关注！

Download tips: This document is carefully compiled by this editor. I hope that after you download it, it can help you solve practical problems. The document can be customized and modified after downloading, please adjust and use it according to actual needs, thank you!

Moreover, our store provides various types of classic sample essays for everyone, such as work summaries, work plans, contract agreements, doctrinal documents, planning plans, complete sentences, complete compositions, poems, songs, teaching materials, and other sample essays. If you want to learn about different sample formats and writing methods, please stay tuned!

树木补偿合同范本(精选 18 篇)

树木补偿合同范本 第 1 篇

1、甲乙双方应严格履行本合同，如一方当事人违约，违约方除向守约方支付违约金 10 万元(大写：拾万元整)外、还应当赔偿守约方的一切损失。

2、本合同经甲乙双方签订之日起生效，不因甲、乙双方法定代表人的变更而影响本合同的法律效力。

3、因本合同的订立、效力、履行、变更及终止等发生争议时，经双方协商，协商不成的，可向有管辖权的人·民法院提起诉讼。

4、其他约定事项：

5、本合同未尽事宜，由双方协商一致可签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

6、本合同一式四份，甲、乙双方、镇人·民政府、县级林业行政主管部门各执 1 份，具有同等法律效力。

甲方(签字)：乙方(签字)：

甲方负责人：

甲方村民代表：

_____年_____月_____日

在 场 人：

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依照《_农村土地承包法》、《_森林法》、《_合同法》等法律、

法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经双方充分协商，就林地承包经营事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、发包方依法将坐落在本溪满族自治县高官镇村的承包林地承包给承包方，允许承包方在不破坏上层林木的条件下，利用林地发展林下中药材、山野菜等其他适合林下种植的项目。

二、发包方林地具体·位置及林班、小班、面积、树种等概况：承包林地地点：村组，小地名：；林班/小班：；树种：；面积(公顷)：。四至：东至、南至、西至、北至。

三、合同期限：从20__年11月18日至20__年11月17日止。

四、承包费用：在合同承包期限内，承包方不以现金的方式支付发包方林地使用费，而是以承包林地经营项目所产生效益的百分之二十作为发包方的承包费;如果承包方在承包的林地内发展的林下经营项目在合同期内没有产生出任何经营项目，则不需要向发包方支付承包林地使用费。

五、发包方发包的林地不能有任何争议、纠纷和债务。

六、双方的权利和义务

(一)发包方享有的权利

1、有权制止承包方损害承包的林地、林木等森林资源行为；

2、发包方不承担承包方因经营不善而生产的损失；

3、法律、法规所规定的其他权利。

(二)、发包方承担的义务

1、维护承包方的林地承包经营权，不得擅自变更、解除承包经

营合同；

2、尊重承包方的林业生产经营自主权，不得干涉承包方依法进行正常的生产经营活动；

3、法律、法规所规定的其他义务。

(三)、承包方享有的权利

1、依法享有承包林地的使用权，有权自主组织林地生产经营，有权依照有关法律规定内及合同约定内的处置权；

2、所承包的林地上发展的林下经济作物所生产的经济效益，除了支付给发包方的承包费外的全部归承包方所有；

3、法律、法规规定的其他权利。

(四)、承包方承担的义务

1、合理利用林地，不得非法改变林地用途，要依法经营；

2、不得擅自改变林地用途非法牟利，如遇国家征占用林地，必须服从需要,配合相关部门办理相关手续,但是有权得到依法的补偿；

3、法律、法规规定的其他义务。

七、违约责任

(一)、本合同经双方签字后具有法律效力，任何一方违约，须承担相应的法律责任和经济赔偿责任；

(二)、发包方不经承包方同意擅自终止合同的，应向承包方赔偿所有投资及收益损失并支付投资总额一倍的违约金；

(三)、如承包方有私自进行改变林地用途的行为，发包方有权利责令其停止非法行为并恢复原貌，并视情节交由相关部门依法处理。

八、本合同自双方签字之日起生效，一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日 _____年_____月_____日

篇，欢迎阅读参考!

山林承包合同范本

(一)

甲方：

乙方：

为充分利用土地资源，发挥双方的优势，增加农民集体收入，经双方协商，依据《_土地管理法》、《_民·法·典》、《_土地承包法》等法律规定，甲方同意将其集体所有的土地发包给乙方承包经营，双方议定如下合同条款共同遵守执行。

一、承包山林土地的位置、面积和范围

甲方发包给乙方的土地位于 地段，实用面积 亩，以现状四周范围及双方签字盖章的红线图确认为准，现状不明确的以红线图为准。

二、承包期限

双方议定承包期限为。承包期届满，土地上附(定)着物所有权、产权按使用状态无条件、无偿归甲方所有;到期土地再次承包，同等条件乙方有承包优先权。

三、承包款及支付方式

乙方支付甲方承包费的标准为:乙方应在月前向甲方一次性支付

全部承包款人·民币 。

四、承包山林土地的用途

本合同范围内山林土地的用途包括：各种林木种植、农牧业种养以及政府职能部门依法审批许可的房地产开发项目或其他经营项目，开发全部收益包括政策性收益均由乙方享受，甲方不得对此主张任何权利。

乙方应依法和合理利用土地，不在承包地经营有严重污染的项目。

五、双方的权利义务

(一)

1、甲方的权利义务 保证本合同山林土地发包程序合法，保证本合同所有条款已取得本集体组织成员的村民会议三分之二以上成员或者三分之二以上村民代表的同意。

4、保证发包给乙方的山林土地为其集体所有，保证与其他方无任何争维护承包方的土地承包经营权，提供良好的承包经营环境。尊重承包方的生产经营自主权，不得干涉承包方依法·正常进行的经议、纠纷或债务，未设置抵押担保。

5、甲方负责在本合同签订时办妥发包范围内山地与第三方原承包合同的解除，将山地移交给乙方使用。

6、协助处理山林土地权属纠份和林木盗伐等治安或刑事案件，确保乙方生产经营所必需的水、电、路等公共基础设施的正常使用。

7、乙方在承包期间，需要开设林区公路、林道而占用甲方土地、山地时，甲方必须无偿提供解决，并协助做好相关的政策处理工作，

所占用土地补偿费按当地补偿标准进行补偿，其费用由乙方一次性补清。

8、承包林地后，甲方不得在承包地内种植各种作物，如种植乙方有权清除，所造成损失由甲方承担。

(二)

1、乙方的权利义务 依法享有承包地使用，收益和上述承包地的土地承包经营权合法流转的权利，有权自主组织生产经营和处置产品、有权在承包土地范围内依法自主开发经营。

2、乙方应按本合同约定按时足额向甲方交纳承包费。逾期支付，按应付金额向甲方支付每日百分之二的违约金并按银行同期利率支付利息。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

为搞活林业经济、提高效益，按照国家有关法律和政策规定，双方通过平等自愿协商达成如下协议：

一、合同双方

甲方：万安县窑头镇城江村六小组，组长刘祥奎

乙方：泰和县澄江镇 康华锋

二、承包事项

甲方将座落在大眼塘荒山面积大约 200 亩承包给乙方造湿地松(土地不流转，山上所有林木归甲方所有)。

三、造林要求

乙方必须按林业部门造林要求，行距 23 米，成活率保持在 85%以上，负责林业部门验收合格。

四、双方责任

乙方在造林过程中所产生的一切费用自行负责与甲方无关，甲方在造林验收合格后应协助乙方向林业局退回造林押金。

五、其它事项

在林业局验收合格后，退回造林押金后，合同双方就无任何关系。如有其它事项，还可另行协商，补充条款，同具法律效应。

六、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，并经甲乙双方签字后生效。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

树木补偿合同范本 第 2 篇

(一)甲方的权利

1、依法转让已登记取得林权证的林地承包经营权。

2、按照合同约定收取转让费。

3、向发包方提供乙方的有关情况。

4、法律、法规、规章规定的其他权利。

(二)甲方的义务

1、本和同生效之日交付林地(法律规定保护的珍贵、濒危、稀有、有益的野生动物、植物和地下矿藏、埋藏物除外)，向县级以上人·民政策申请权属变更登记，并帮助乙方申领林权证，处理有关流转的事宜;确保转让林地产权清晰、未设定担保;第三人对本合同转让的承包地主张权利的，由甲方负责处理，并不得影响乙方的权利。

2、尊重和维护发包人的林地所有权，既是报经发包方同意。

3、转让承包经营权不得损害相邻森林林地权利和农村集体经济组织的合法权益。

4、法律、法规、规章规定的其他义务。

(三)乙方的权利

1、于本合同生产之日接受林地(法律规定保护的珍贵、濒危、稀有、有益的野生动物、植物和地下矿藏、埋藏物除外)，向县级以上林业行政主管部门申领林权证。

2、依法享有甲方对发包人享有的林地承包经营权等权利;对承包的林地占有、使用、收益权及其承包经营权的依法流转权、收益权(承包经营权可以依法再行转让，也可出租、入股或者以其它方式流转，其它方式承包的，还可抵押);享有国家相关扶持、优惠政策;承包林地被依法征收、征用、占有的，有权利依法获得相应补偿;对在承包期内非法变更、解除承包合同、收回承包林地的行为进行抗辨，依法行使损害赔偿请求权。

3、知悉甲方承包经营情况和林地的有关情况。

4、法律、法规、规章规定的其它权利。

(四)乙方的义务

1、按照合同约定交付转让费。

2、全面履行甲方对林地的发包人应当履行的各项义务;维持承包林地的林业用途，未经县级以上林业行政主管部门依法批准，不得改变林地用途，用于非林建设;依法保护和合理利用林地，不断加大对承包林地的投入，提高其生产能力，提升其使用价值，推进开发利用进度;不抛荒承包林地，不损害林地和森林资源，不给林地造成永久性损害，不自行或准许他人在承包林地内毁林开荒、采石、取土、建窑等。

保护·法律规定保护的珍贵、濒危、稀有、有益的野生动物和植物;采伐林木应有计划地依法进行;制止在林地违章用火的行为，一旦发生森林火灾和病虫害、林木盗伐事件，应积极采取措施，并及时向有关部门报告;服从、支持县(区)乡(镇)林地利用总体规划;接受发包人依法进行的监督、指导。

3、向发包人通报有关情况，善意履行合同有关附填义务。

4、法律、法规、规章规定的其他义务。

树木补偿合同范本 第 3 篇

1.承包期内，如果林木被盗伐，乙方未发现或未抓住盗伐人的，被盗伐一株，乙方应向甲方赔偿人·民币_____元。如乙方发现或抓住偷树人的，应交给甲方处理，按所盗伐树木对盗伐人作价罚款_____倍，罚款全部(或部分)奖给乙方，被盗伐的树木归甲方所

有。甲、乙双方未经批准擅自砍伐树木的，砍伐一株，罚款_____元给对方。

2.甲方如克扣上级发放用于造林、育林的资金、物资和贷款，除应如数补齐外，还应向乙方偿付相当于其价值的_____%的违约金。

3.如因乙方的责任造成火灾，对于烧毁树木，应视乙方责任的大小，决定其应付赔偿的数额。

树木补偿合同范本 第4篇

甲方：____市国土局

乙方：茅台镇_____村（社区）_____组_____

为切实做好贵州茅台酒股份有限公司建设工程征地补偿工作，依照《_土地管理法》、《贵州省土地管理条例》的有关规定，根据市人·民政府批准的《仁怀市 20__第八批次、第十一批次、第十二批次、第十三批次工业用地补偿标准和安置方案》，经甲、乙双方协商，达成如下补偿协议：

一、甲方依法征用乙方土地，并依法对乙方进行补偿。乙方依法服从甲方征地并领取征地补偿费。

二、经甲、乙双方共同现场指界丈量，甲方认真计算，并已三次公开张榜公布，乙方认可甲方按下列项目进行补偿：

1、征用土地共_____亩，其中耕地_____亩，林地、园地_____亩，牧草地、其他农用地____亩；建设用地_____亩；未利用地_____亩，青苗_____亩。

2、经济林木以原始登记为准。

三、甲方依法支付给乙方各项补偿费为：

1、耕地_____亩，补偿金额：_____元；青苗_____亩，补偿金额：_____元。

2、林地、园地_____亩，补偿金额：_____元。

3、牧草地、其他农用地_____亩，补偿金额：_____元。

4、建设用地_____亩，补偿金额：_____元。

5、未利用地_____亩，补偿金额：_____元。

6、经济林木补偿金额：_____元。

合计补偿金额：_____元。

（大写__佰__拾__万__仟__百__拾__元___角__分）

四、本次征地实行货币补偿和用工安置相结合的原则。

五、本协议经双方签字（盖章）后生效。

六、本协议一式四份，甲方二份，乙方二份（其中一份交付款单位）。

甲方：_____市国土局法定代表人（章）

乙方：（签字、搭迹）

签定时间：二０一二年____月____日

备注：_____

经办人：_____

树木补偿合同范本 第 5 篇

本合同自承包起算之日起生效，至承包期满失效。

承包期满后双方如愿意继续承包，应重新订立合同。在承包期内，

承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权。

本合同不因甲方代表人的变更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同;合同执行中如有未尽事宜，应由甲、乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份;合同副本一式_____份，送乡政府、村委会、(如经公

证或鉴证，还应送公证或鉴证机关)各留存一份。

甲方：_____(公章)

_____年_____月_____日

乙方：_____(公章或签名)

_____年_____月_____

甲方：

乙方：

为科学发展我县的农林事业，经甲乙双方平等协商，甲方自愿将本人的责任田发包给乙方经营管理，双方签订本合同，条款如下：

一、田地租赁方法：

1、田地承包费的金额及支付方法：田地承包费按双方共同丈量的实际田亩为准，以每亩每年___元人·民币价格支付甲方田地承包租赁金，按每年自合同签订日前支付，甲方田地为：，共亩___元合计___人·民币。

2、承包年限：租期为年日起至_____年_____月_____日止。承包期满后，甲方田地继续出租的，在同等条件下，乙方有优先承包

权。

二、甲方责任：

1、负责把生产小组亩田地权属以自愿方式承包给乙方经营管理。

2、甲方出租的田地必须权属清楚、无争议。若甲方发包的田地发生异议，甲方应无条件解决，所产生的费用及造成乙方的损失由甲方负责。

3、甲方发包田地后，应当做好当地群众工作，教育群众，不得随意放牧及干涉乙方的正常生产，造成经济损失的，甲方要协助乙方对造成损失者进行要求赔偿处理。

4、如遇国家建设需要，征、占乙方承包的田地，甲方必须协助乙方办理各种补偿手续，以便尽快领得补偿金。田地补偿金归甲方所有，地上附着物和乙方所建的固定设施补偿金归乙方所有。补征、占的田地以实际面积算，甲方相应的减免乙方的承包费。甲方收到乙方交付的田地承包费时，必须给乙方等额有效票据。

5、甲方发包出田地后，应全面履行本合同，不得擅自提高田租，造成乙方的经济损失。

6、甲、乙双方口头协议未租赁好的田地，乙方要求追加多租田地时，甲方应同等的条件下租赁给乙方，若违约，按《合同法》违约条例追求其责任。

7、甲方现在的水电设施应无条件的提供给乙方接拉和使用，其中产生的各项费用由乙方自己负责。若乙方用电量大，变压器增容，产生的费用由乙方负责。

三、乙方责任：

1、乙方承包期间，该田地只用于农林业生产，不作它用。

2、在承包期间，乙方所产生的一切的债权债务由乙方负责，与甲方无关。

3、承包期间，乙方可在田地搭房，铺设管道，开设通道，挖水井等，以利于乙方的生产需要，合同期满，大致帮助甲方恢复田地原貌。

4、乙方自主经营，自负盈亏，一切费用由乙方负责，生产活动中所应缴纳的各种税费由乙方负责。

5、在承包期间，乙方会有少部分的黄泥撒落在田，应当作田土改良，合同期满，乙方不负责清理。

6、乙方在承包年限内，视生产情况需要，若承包的田地过多时，乙方提前一个生产季节告知甲方，每退还多于部分的田地，同时甲方应相应的减免乙方退田地实际亩数的租金，退还的田地由低往高退(即由东往西退)，以一片水平田的田基埂为准;若乙方要多承包田地面积，甲方应无条件的协助好乙方要求多租田地面积的工作，乙方相应的按原定合同价格标准追加多租赁田地实际亩数的租金给甲方。

四、违约责任：

1、甲方不得单方随意终止合同或减少出租面积，缩短租期和提高田地租金，否则要赔偿乙方苗木和母树的搬迁费用。

2、乙方不按时支付租金，甲方有权终止合同。

五、本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效，本合同未尽事宜，

由甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

_____年_____月_____日

订立合同双方：

_____县_____乡_____村_____组(以下简称甲方)

_____县_____乡_____村_____村民(以下简称乙方)

为了发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快国土绿化，发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境和提供林产品的作用，根据有关规定，经甲、乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条承包内容、面积和地点。

甲方将座落在_____的林地(山地)_____亩，发包给乙方植树和管理，四界是：南至_____，北至_____，西至_____，东至_____。

第二条承包期限

承包期为_____年，从_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

第三条林木收益分配

1.承包林地内原有林木，成材林木(成材林木的标准，按林业主管部门的规定确定)实行_____：_____分成，甲方得_____成，乙方得_____成。

2.承包期内乙方新植树木，成材林木实行_____：_____分成，甲方得_____成，乙方得_____成。

3.对原有林木的修枝材、脚材，按_____：_____分成，甲方得_____成，乙方得_____成。由乙方承担修枝劳务。承包期内新植林木的修枝材、脚材，归乙方所有。乙方修枝要严格按照林业部门的有关技术规定执行。

第四条 种植密度、采伐与纳税

1.承包期间，乙方必须保证承包林地范围内，每亩植树不少于_____株，树苗由乙方自备(或由甲方提供)。

2.在承包期内，甲、乙双方均不得擅自采伐树木。如一方需要采伐时，应由双方向有关主管部门提出申请，经批准发给采伐许可证后，按批准采伐的方式(如择伐、间伐或渐伐)进行采伐。对采伐后的空地，实行谁采伐谁补种的原则，由采伐方在采伐当年或次年完成更新造林。更新造林的面积和株数，必须大于采伐的面积和株数，并做到包栽包活。甲方如将应由自己补种的树木委托给乙方补种的，应向乙方支付劳务费，费用由双方议定。

3.采伐税实行谁采伐谁负担，应纳税方应在国家规定的时间内向

税务部门纳税。

第五条 双方的义务

1.承包期间,乙方负责山林树木的管理防护。乙方应做到“三有”,即有专人护林，有房屋岗棚，有护林器械。

2.乙方不得在林地野外用火,不得自行或准许他人在承包林地内毁林开垦、采石、采砂、采土和进行其它毁林行为。

3.乙方必须切实做好护林防火工作，消除火灾隐患。一旦发生火灾，乙方除积极采取灭火措施外，应及时向甲方报告。 4.上级发放用于造林、育林的扶持资金、物资或贷款，甲方必须及时、合理分配给乙方。

5.承包期内的林木治虫费用，由甲方承担_____%，乙方承担_____%。

第六条 奖惩

1.承包期内，如果林木被盗伐，乙方未发现或未抓住盗伐人的，被盗伐一株，乙方应向甲方赔偿人·民币_____元。如乙方发现或抓住偷树人的，应交给甲方处理，按所盗伐树木对盗伐人作价罚款_____倍，罚款全部(或部分)奖给乙方，被盗伐的树木归甲方所有。甲、乙双方未经批准擅自砍伐树木的,砍伐一株,罚款_____元给对方。

2.甲方如克扣上级发放用于造林、育林的资金、物资和贷款，除应如数补齐外，还应向乙方偿付相当于其价值的_____%的违约金。

3.如因乙方的责任造成火灾，对于烧毁树木，应视乙方责任的大

小，决定其应付赔偿的数额。

第七条 不可抗力如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方承包林地内林木的损失，经调查证实后，对损失部分林木双方均不负责。

第八条 本合同自承包起算之日起生效，至承包期满失效。

承包期满后双方如愿意继续承包,应重新订立合同。在承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权。

本合同不因甲方代表人的变更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同;合同执行中如有未尽事宜，应由甲、乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份;合同副本一式_____份，送乡政府、村委会、(如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关)各留存一份。

甲方：_____(公章)

_____年_____月_____日

乙方：_____(公章或签名)

_____年_____月_____日

树木补偿合同范本 第 6 篇

甲方：_____(具体写住址、法人、电话)。

乙方：_____(特定书写姓名、性别、出生日期、国籍、职业、住址、身份证号码、电话)。

在_____。___，____玩，他将右腿肌损伤康复，乙方赔偿问题双方达成协议在接下来的协议：

1、乙方在__(景点当地)医疗费用应由甲方承担；赔偿协议书范本

2、甲方乙方,一次性补偿做出补偿,如10天时报20元=200(人•民币)；

3、甲方一次性支付治疗(医学)如100(人·民币)

4、这个协议必须双方签字生效，乙方不得在任何原因，再次提出增加或提出任何补偿问题，这个问题一次性结束，双方没有纠葛。

五、本协议双方签字生效。

甲方：_____乙方：_____

证人：_____

日期：_____

树木补偿合同范本 第7篇

甲方（征用方）：_____乙方（被征用方）：_____

法定住址：_____法定住址：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

职务：_____职务：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

身份证号码：_____身份证号码：_____

通讯住址：_____通讯住址：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

联系人：_____联系人：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

帐号：_____帐号：_____

电子信箱：_____电子信箱：_____

甲、乙双方根据《_土地管理法》和_____省（自治区、直辖市）_____市（县）政府的有关规定，就_____省（自治区、直辖市）_____市（县）_____乡（镇）_____村征地补偿安置事宜达成如下协议：

第一条、征用土地数量及方位

1、甲方征用乙方土地共_____亩，其中，稻田_____亩，水塘_____亩，菜地_____亩，坡地_____亩，宅基地_____亩，林木_____亩，共有树木_____株。

2、所征土地东起_____，南起_____，西起_____，北起_____。

第二条、征用土地的各类补偿费和安置补助费

1、根据_____省（或自治区、直辖市）政府关于征用土地的补偿规定，各类耕地（包括菜地）按该地年产值的_____倍（一般为该耕地年产值的三至六倍)补偿。征用无收益的土地，不予补偿。（征用园地、鱼塘、藕塘、苇塘、宅基地、林地、牧场草原等的补偿标准，按省、自治区、直辖市政府制定的办法执行；征用城市郊区的菜地，还应按当地政府的有关规定，向国家缴纳新菜地开发基金。）

2、房屋的补偿办法另订拆迁合同。乙方人员在开始协商征地方案以后抢种的作物、树木和抢建的设施，甲方一律不予补偿。

3、各类耕地的年产值按耕地被征用前三年的平均年产量和国家规定的价格核定，稻田按平均亩产大米为_____公斤，每公斤计价_____元，年产值每亩核定为_____元；旱地按平均亩产玉米（或小麦）_____公斤，每公斤计价_____元，年产值每亩核定为_____元；菜地按平均亩产大白菜_____公斤计算，每公斤计价_____元，年产值每亩核定为_____元。

4、根据《国家建设征用土地条例》的规定，乙方需要安置的农业人口数，按征地前农业人口和耕地面积的比例及征地数量计算，共计_____人；甲方对乙方农业人口的安置；补助费标准，按所征耕地每亩产值的二至三倍计算(年产值按被征用前三年的平均年产量和国家规定的价格计算，但每亩耕地的安置补助费，最高不得超过其年产值的十倍）；征用宅基地不付安置补助费（征用园地、鱼塘、藕塘、林地、牧场、草原等土地的安置补助费，按省、市、自治区政府的标准计算）。

甲乙双方在本合同上签字，并实地勘验征用地界、定立永久性界桩后_____日内，甲方向乙方一次（或商定于某段时期内几次）支付全部各类补偿费、安置补助费共_____元（其中，土地补偿费和安置补助费的总和不得超过被征土地年产值的二十倍）付款均通过建设银行转帐托付。

第三条、补偿费用计算

以上合计，甲方共应支付乙方征地总费用为_____万元人•民币（大写：_____仟_____佰_____拾_____万

_____仟_____佰_____拾_____元整）。

以上费用包括土地补偿费、安置补助费、青苗补偿费和地上附着物补偿费四项。

第四条、手续的办理

乙方自签订本协议之日起_____日内办理_____手续，并将原所有、使用的所列项目完整地交给甲方，甲方应派员验收。验收中如发现与所列项目不符时，对意外情况，乙方应向甲方如实说明情况；对因乙方过错而造成的损失，乙方应负赔偿责任。

第五条、结算方式

土地补偿费和安置补助费的结算，按照财政部、_《新增建设用地土地有偿使用费收缴使用管理办法》和_____省（自治区、直辖市）_____市(县)政府的有关规定,在_____年_____月_____日前到甲方所在地办理。

第六条、减免公、余粮交售任务

甲乙双方按照_____人·民政府的规定，根据被征土地的亩数，向_____人·民政府呈递减免公、余粮交售任务的申请报告。实际减免量，以_____人·民政府的批文为准。

第七条、安置办法

乙方因被征用土地造成农业剩余劳力，甲方应向有关单位联系，采取以下第_____项办法解决：

1、发展农业生产。

（1）甲方协助乙方改良土壤，兴修水利，改善耕作条件；

（2）在可能和合理的条件下，经县、市土地管理机关批准，适当开荒，扩大耕种面积；

（3）也可由甲方结合工程施工帮助造地，但要从安置补助费中扣除甲方的资助费用。

2、发展社队工副业生产。

在符合国家有关规定的条件下，甲方帮助乙方因地制宜，兴办对国计民生有利的工副业和服务性事业，但要从安置补助费中扣除甲方的资助费用。

3、迁队或并队。

（1）土地已被征完或基本征完的生产队，在有条件的地方，可以组织迁队；

（2）也可按照自愿互利的原则，与附近生产队合并，甲方要积极为乙方迁队或并队创造条件。

乙方用补偿费和安置补助费兴建生产生活设施所需建设物资，乡村能够解决的，由乡村自行解决；乡村不能解决的，由当地政府协助解决；地方无法解决的少数统配部管物资，经县（或市）土地管理机关审查核实后，由甲方随同建设项目向国家有关部门申请分配，物资价款由乙方支付。

第八条、青苗的种植和收获

1、自本合同订立之日起，乙方有责任告知所属村民不得在征用土地内种植作物，不得砍伐林木和损坏其它附着物，有违反者，乙方必须赔偿甲方的损失。经甲方同意在征地上种植作物的，乙方应统一

安排，不得逾期。

2、甲方征用土地上有青苗的，在不影响工程正常进行的情况下，应当等待乙方收获，不得铲毁；凡在当地一个耕种收获期内尚不要使用的土地，甲方应当与乙方签订协议，允许乙方耕种。

第九条、征用土地的使用

1、乙方在本合同订立后需在征用土地上架设电线、兴修沟渠等，应经甲方同意，乙方应在不影响建设工程的前提下动工，否则按侵犯公有财产报请有关机关处理。

2、甲方已征用二年还不使用的土地（铁路沿线以及因安全防护等特殊需要，符合国家规定的留用土地，不得视为征而未用的土地）除经原批准征地的机关同意延期使用的土地外，当地县（或市）人•民政府有权收回处理，甲乙方均不得擅自侵占或处理。

第十条、逾期支付补偿的责任

甲方如逾期不向乙方支付征地的各种补偿费和安置补助费，乙方可凭本合同正本申请建设银行从甲方银行帐户内拨付，并可请求甲方按银行关于延期付款的规定偿付违约金。

第十一条、工程临时用地

1、甲方在工程施工过程中，需要建设材料堆场、运输通路和其它临时设施的，应当尽量在征地范围内安排。

2、确实需要另行增加临时用地的，由甲方向原批准工程项目用地的主管机关提出临时用地数量和期限的申请，经批准后，同乙方签订临时用地协议，并按乙方前三年土地平均年产值逐年给予补偿。

3、甲方在临时用地上不得修建永久性建筑物。

4、甲方使用期满，应当恢复乙方土地的耕种条件，及时归还乙方，或按恢复土地耕种条件的工作量向乙方支付费用。

第十二条、通知

1、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯住址如下：_____。

3、一方变更通知或通讯住址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第十三条、合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出_____天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第十四条、合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第十五条、争议的处理

1、本合同受_法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

（1）提交_____仲裁委·员会仲裁；

（2）依法向人·民法院起诉。

第十六条、不可抗力

1、如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2、声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后_____日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3、不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。

当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4、本合同所称_不可抗力_是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争（不论曾否宣战）动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

第十七条、合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第十八条、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十九条、征地方案的批准

甲方按本协议计算的征地补偿标准据实编制征地方案，征地方案和本协议经有权批准的人·民政府批准后，本协议自动生效，由甲方根据实际批准征用面积一次性支付乙方征地费用。如征地方案和本协议未获批准，本协议自动失效，拟征土地仍归乙方所有并负责继续耕种。

第二十条、交地的保证

征地方案和本协议批准后，并且征地费用已全部支付，乙方应在_____日内无条件地交地，并做好被征地农民的工作，不得以任何理由拒绝交地。甲方接受土地后按规定用于拟建项目建设，但因规划调整等因素，可以调整建设项目。

第二十一条、合同的效力

1、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

2、有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

3、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式_____份，送_____人·民政府、计委、建委、建设银行、农委_____各留存一份。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____委托代理人（签字）：_____

签订地点：_____签订地点：_____

_____年_____月_____日 _____年_____月_____日

树木补偿合同范本 第 8 篇

甲方:_____身份证号：_____

乙方：_____身份证号：_____

乙方之子_____，在甲方工地开车运输土方时，由于地基踏陷

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/305313041200011211