

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

二零二四年度消防通风设备安装与安全监管 合同

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息

1.1 合同双方名称

1.2 合同双方地址

1.3 合同双方法定代表人或授权代表

1.4 合同双方联系方式

2. 项目概况

2.1 项目名称

2.2 项目地点

2.3 项目规模

2.4 项目内容

2.5 项目进度

3. 合同标的及质量要求

3.1 合同标的

3.2 设备规格型号

3.3 设备质量要求

3.4 设备验收标准

4. 安装施工

4.1 安装施工方案

4.2 安装施工进度

4.3 安装施工质量

4.4 安装施工安全

4.5 安装施工验收

5. 安全监管

5.1 安全监管职责

5.2 安全监管措施

5.3 安全事故处理

5.4 安全培训

5.5 安全检查

6. 合同价款及支付方式

6.1 合同价款

6.2 支付方式

6.3 付款时间

6.4 付款条件

7. 交货与验收

7.1 交货方式

7.2 交货时间

7.3 验收标准

7.4 验收程序

7.5 验收不合格处理

8. 违约责任

8.1 违约情形

8.2 违约责任承担

8.3 违约金

8.4 损害赔偿

9. 争议解决

9.1 争议解决方式

9.2 争议解决机构

9.3 争议解决程序

10. 合同解除

10.1 合同解除条件

10.2 合同解除程序

10.3 合同解除后的处理

11. 合同生效及终止

11.1 合同生效条件

11.2 合同生效日期

11.3 合同终止条件

11.4 合同终止日期

12. 其他约定

12.1 合同附件

12.2 合同附件效力

12.3 合同变更

12.4 合同解除

12.5 合同生效

13. 合同签署

13.1 合同签署日期

13.2 合同签署地点

13.3 合同签署人

14. 合同附件清单

第一部分：合同如下：

1. 合同双方基本信息

1.1 合同双方名称

甲方：[甲方全称]

乙方：[乙方全称]

1.2 合同双方地址

甲方地址：[甲方详细地址]

乙方地址：[乙方详细地址]

1.3 合同双方法定代表人或授权代表

甲方法定代表人/授权代表：[姓名]

乙方法定代表人/授权代表：[姓名]

1.4 合同双方联系方式

甲方联系电话：[联系电话]

乙方联系电话：[联系电话]

甲方电子邮箱：[电子邮箱]

乙方电子邮箱：[电子邮箱]

2. 项目概况

2.1 项目名称

二零二四年度消防通风设备安装与安全监管项目

2.2 项目地点

[具体项目地址]

2.3 项目规模

[项目规模描述，如：总面积平方米，设备数量台]

2.4 项目内容

[项目具体内容描述，如：消防设备安装、通风系统改造等]

2.5 项目进度

[项目进度安排，如：分阶段完成，具体时间节点]

3. 合同标的及质量要求

3.1 合同标的

[具体设备名称及型号，如：自动喷水灭火系统、排烟风机等]

3.2 设备规格型号

[详细列出设备的规格型号，如：系统压力、流量、功率等]

3.3 设备质量要求

[设备质量标准，如：符合国家标准、行业规范等]

3.4 设备验收标准

[设备验收的具体标准，如：功能测试、性能测试等]

4. 安装施工

4.1 安装施工方案

[详细描述安装施工方案，包括施工步骤、技术要求等]

4.2 安装施工进度

[安装施工进度安排，包括各阶段完成时间]

4.3 安装施工质量

[安装施工质量要求，如：符合设计规范、施工标准等]

4.4 安装施工安全

[施工安全措施，如：现场安全防护、人员安全培训等]

4.5 安装施工验收

[安装施工验收流程，包括验收时间、验收标准等]

5. 安全监管

5.1 安全监管职责

[安全监管的具体职责，如：现场巡查、隐患排查等]

5.2 安全监管措施

[安全监管的具体措施，如：制定安全管理制度、配备安全管理人员等]

5.3 安全事故处理

[安全事故处理流程，包括报告、调查、处理等]

5.4 安全培训

[安全培训安排，包括培训内容、培训时间等]

5.5 安全检查

[安全检查安排，包括检查频率、检查内容等]

6. 合同价款及支付方式

6.1 合同价款

[合同总价款，如：人民币万元]

6.2 支付方式

[支付方式描述，如：分阶段支付、按比例支付等]

6.3 付款时间

[各阶段付款时间，如：合同签订后天内支付%，验收合格后支付%，
竣工后支付%]

6.4 付款条件

[付款条件描述，如：验收合格、发票齐全等]

8. 违约责任

8.1 违约情形

8.1.1 乙方未按合同约定的时间和质量完成安装施工；

8.1.2 甲方未按合同约定的时间支付款项；

8.1.3 任何一方违反合同约定的保密条款；

8.1.4 任何一方未履行合同约定的安全监管责任；

8.1.5 任何一方提供虚假信息或隐瞒重要事实；

8.2 违约责任承担

8.2.1 乙方未按合同约定完成安装施工的，甲方有权要求乙方赔偿损失，并支付违约金；

8.2.2 甲方未按合同约定支付款项的，乙方有权要求甲方支付违约金，并承担相应的利息；

8.2.3 违反保密条款的，承担相应的法律责任，并支付违约金；

8.2.4 未履行安全监管责任的，承担相应的法律责任，并赔偿由此造成的损失；

8.2.5 提供虚假信息或隐瞒重要事实的，承担相应的法律责任，并赔偿由此造成的损失；

8.3 违约金

8.3.1 违约金的计算标准，如：合同价款的%；

8.3.2 违约金的支付时间，如：违约发生后天内支付。

9. 争议解决

9.1 争议解决方式

9.1.1 优先通过友好协商解决；

9.1.2 协商不成的，提交[指定仲裁委员会]仲裁；

9.1.3 仲裁不成的，依法向[指定法院]提起诉讼。

9.2 争议解决机构

[指定仲裁委员会名称]

9.3 争议解决程序

[仲裁或诉讼的具体程序描述]

10. 合同解除

10.1 合同解除条件

10.1.1 双方协商一致；

10.1.2 一方严重违约；

10.1.3 因不可抗力导致合同无法履行。

10.2 合同解除程序

10.2.1 提出解除合同的一方应提前天书面通知对方；

10.2.2 收到通知的一方应在天内回复；

10.2.3 解除合同后，双方应立即采取必要措施，处理善后事宜。

10.3 合同解除后的处理

10.3.1 双方应按照合同约定结算剩余款项；

10.3.2 双方应将各自的权利义务终止；

10.3.3 双方应将合同解除后的处理结果以书面形式记录并存档。

11. 合同生效及终止

11.1 合同生效条件

11.1.1 双方签署并盖章；

11.1.2 合同签订后天内完成备案。

11.2 合同生效日期

[合同生效的具体日期]

11.3 合同终止条件

11.3.1 合同约定的期限届满；

11.3.2 合同解除；

11.3.3 合同因不可抗力无法履行。

11.4 合同终止日期

[合同终止的具体日期]

12. 其他约定

12.1 合同附件

[列出合同附件清单，如：技术规格书、施工图纸等]

12.2 合同附件效力

12.2.1 合同附件与本合同具有同等法律效力；

12.2.2 合同附件与本合同有冲突的，以本合同为准。

12.3 合同变更

12.3.1 合同变更需经双方书面同意；

12.3.2 合同变更后，原合同条款自动失效。

12.4 合同解除

12.4.1 合同解除需经双方书面同意；

12.4.2 合同解除后，原合同条款自动失效。

12.5 合同生效

12.5.1 合同自双方签署之日起生效。

13. 合同签署

13.1 合同签署日期

[合同签署的具体日期]

13.2 合同签署地点

[合同签署的具体地点]

13.3 合同签署人

甲方代表签字：

乙方代表签字：

第二部分：第三方介入后的修正

14. 第三方介入

14.1 第三方概念

14.1.1 本合同所指的第三方，包括但不限于中介方、监理方、检测方、评估方等。

14.1.2 第三方是指合同双方以外的独立法人或其他组织。

14.2 第三方职责

14.2.1 第三方应根据合同约定和自身职责，独立、客观、公正地履行其职责。

14.2.2 第三方在合同履行过程中，应保持中立，不得偏袒任何一方。

14.3 第三方权利

14.3.1 第三方有权要求合同双方提供必要的资料和协助，以完成其职责。

14.3.2 第三方有权根据合同约定，对合同双方的行为进行监督和评价。

14.4 第三方义务

14.4.1 第三方应遵守国家法律法规，遵守职业道德，保守商业秘密。

14.4.2 第三方应按时提交相关报告和意见,对合同履行情况进行评估。

14.5 第三方介入程序

14.5.1 合同双方协商一致后,可邀请第三方介入。

14.5.2 第三方介入前,应与合同双方签订书面协议,明确各方的权利义务。

15. 甲乙双方增加的额外条款及说明

15.1 甲方额外条款

15.1.1 甲方应确保第三方具备相应的资质和能力,能够胜任合同约定的职责。

15.1.2 甲方应承担第三方因履行职责而产生的合理费用。

15.2 乙方额外条款

15.2.1 乙方应按照合同约定,配合第三方的工作,提供必要的资料和协助。

15.2.2 乙方应承担第三方因履行职责而产生的合理费用。

16. 第三方责任限额

16.1 第三方责任限额

16.1.1

第三方因自身原因导致合同无法履行或造成损失的，应承担相应的赔偿责任。

16.1.2 第三方责任限额为合同价款的%。

16.2 责任划分

16.2.1 合同双方应明确各自的责任范围，避免责任不清。

16.2.2 第三方责任仅限于其职责范围内，超出职责范围的责任由合同双方承担。

16.3 责任追究

16.3.1 第三方违反合同约定的，合同双方有权要求其承担违约责任。

16.3.2 第三方因违约行为造成损失的，合同双方有权要求其赔偿。

16.4 争议解决

16.4.1 第三方与合同双方之间发生争议的，应通过协商解决。

16.4.2 协商不成的，可提交[指定仲裁委员会]仲裁或依法向[指定法院]提起诉讼。

16.5 保险

16.5.1 第三方应购买相应的职业责任保险，以保障其履行职责过程中的风险。

16.5.2 保险范围应覆盖合同约定的第三方职责范围。

16.6 保密

16.6.1 第三方应遵守合同双方的保密条款,不得泄露任何商业秘密。

16.6.2 保密期限自合同签订之日起至合同终止后年。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 技术规格书

详细描述消防通风设备的性能参数、技术要求、安装要求等。

2. 施工图纸

提供消防通风设备的安装图纸、布局图、连接图等。

3. 合同附件

包括合同双方签署的合同副本、协议、补充协议等。

4. 安装施工方案

描述安装施工的具体步骤、施工工艺、安全措施等。

5. 安全管理制度

规定施工现场的安全管理措施、应急预案等。

6. 安全培训记录

记录施工现场工作人员的安全培训情况。

7. 验收报告

描述消防通风设备的安装验收情况，包括验收时间、验收人员、验收结果等。

8. 付款凭证

证明合同款项的支付情况，包括付款时间、付款金额、付款方式等。

9. 事故报告

记录施工现场发生的事故情况，包括事故时间、事故原因、事故处理结果等。

10. 保修卡

提供消防通风设备的保修信息，包括保修期限、保修范围等。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为

1.1 乙方未按合同约定的时间和质量完成安装施工。

1.2 甲方未按合同约定的时间支付款项。

1.3 第三方未按合同约定履行职责。

1.4 任何一方违反合同约定的保密条款。

1.5 任何一方未履行合同约定的安全监管责任。

1.6 任何一方提供虚假信息或隐瞒重要事实。

2. 责任认定标准

2.1 乙方未按合同约定完成安装施工的,甲方有权要求乙方赔偿损失,并支付违约金。

2.2 甲方未按合同约定支付款项的,乙方有权要求甲方支付违约金,并承担相应的利息。

2.3 第三方未按合同约定履行职责的,合同双方有权要求第三方承担违约责任。

2.4 违反保密条款的,承担相应的法律责任,并支付违约金。

2.5 未履行安全监管责任的,承担相应的法律责任,并赔偿由此造成的损失。

2.6 提供虚假信息或隐瞒重要事实的,承担相应的法律责任,并赔偿由此造成的损失。

3. 违约责任示例

3.1 乙方未按合同约定完成安装施工,导致工程延误,甲方要求乙方赔偿延误造成的损失,并支付违约金人民币万元。

3.2 甲方未按合同约定支付款项,乙方要求甲方支付逾期付款违约金,并承担相应利息。

3.3 第三方未按合同约定进行安全检查,导致安全事故发生,合同双方要求第三方承担相应的赔偿责任。

全文完。

二零二四年度消防通风设备安装与安全监管 合同 1

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息
 - 1.1 合同双方名称
 - 1.2 合同双方法定代表人或授权代表
 - 1.3 合同双方联系方式
 - 1.4 合同双方注册地址
2. 合同签订时间与地点
 - 2.1 合同签订时间
 - 2.2 合同签订地点
3. 项目概况
 - 3.1 项目名称
 - 3.2 项目地点
 - 3.3 项目规模
 - 3.4 项目性质
4. 工程范围

4.1 安装工程范围

4.2 维护工程范围

4.3 安全监管工程范围

5. 合同金额

5.1 合同总金额

5.2 付款方式

5.3 付款期限

6. 工期要求

6.1 安装工期

6.2 维护工期

6.3 安全监管工期

7. 质量要求

7.1 安装工程质量要求

7.2 维护工程质量要求

7.3 安全监管质量要求

8. 安全责任

8.1 安装安全责任

8.2 维护安全责任

8.3 安全监管安全责任

9. 权利与义务

9.1 合同双方权利

9.2 合同双方义务

10. 争议解决

10.1 争议解决方式

10.2 争议解决程序

10.3 争议解决地点

11. 合同变更与解除

11.1 合同变更

11.2 合同解除

12. 合同生效与终止

12.1 合同生效条件

12.2 合同终止条件

13. 违约责任

13.1 违约情形

13.2 违约责任承担

14. 合同附件

14.1 附件一：工程量清单

14.2 附件二：质量验收标准

14.3 附件三：安全监管方案

14.4 附件四：其他相关文件

第一部分：合同如下：

1. 合同双方基本信息

1.1 合同双方名称

甲方：消防科技有限公司

乙方：建筑安装工程有限责任公司

1.2 合同双方法定代表人或授权代表

甲方法定代表人：

乙方法定代表人：

1.3 合同双方联系方式

甲方联系人：

联系电话：13800138000

乙方联系人：赵六

联系电话：13900139000

1.4 合同双方注册地址

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/307042065052010030>