

个人机柜租赁合同范本 第一篇

个人机柜租赁合同范本 第一篇出租方(甲方): 承租方(甲方):

证件类型及编号: 证件类型及编号:

甲、乙双方在法律的基础上,经过友好协商达成以下仓库租赁合同范本:

一、租赁库房情况甲方将位于 的仓库(以下简称租赁物)租赁给乙方使用,面积为_____平方米;本租赁物的功能为_____,包租给乙方使用。如乙方需转变使用功能,须经甲方书面同意后方可执行,本租赁物采取包租方式,由承租方自行管理。

二、租赁期限租赁期限为 年,即从_____年___月___日起至_____年___月___日止。租赁期满后如续约乙方有优先权,甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同,价格以本合同价每两年递增 5%。三、交付情况在本出租合同生效之日起___日内,甲方将租赁物按现状交付乙方使用,且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。交付时双方对基础设施的状况以交接单的形式签字确认,并可附照片。对分期交付的,分期交接确认。

四、租赁费用 1、库房租金按每月每平方米人民币_____元,库房的电费按每度电_____元。

2、房租按月交付，乙方应于每月___号之前向甲方支付当月租金 3、乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权，并应负责租赁物的维护、保养，并保证在本合同终止时房屋主体的完整正常，甲方对此有检查监督权。乙方在租赁期间应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏的应负责维修，费用由乙方承担。

4、乙方在租赁期间须严格遵守《_消防条例》以及其他防火规定，积极配合出租方做好消防工作，否则，由此产生的一切责任及损失由承租方承担。

5、乙方在使用租赁物时必须遵守_的法律、地方法规以及有关租赁物物业管理的有关规定，如有违反，应承担相应责任。倘由于乙方违反上述规定而影响建筑物周围其他用户的正常运作，所造成损失由承租方赔偿。

五、装修条款 1、在租赁期内如乙方必须对租赁物进行装修、改建，要事先向甲方说明、改建设计方案，并经甲方同意后，进行合理改建。

六、转租 1、经甲方同意后，乙方可将租赁物的部分面积转租，但转租部分的管理工作由乙方负责，包括向转租户收取租金、处理一切纠纷等。本合同规定的甲乙双方的责任和权利不因乙方转租而改变，转租内容必须在原有甲、乙双方租赁合同的基础上约定执行。

2、乙方须要求转租户签署保证书，保证其同意履行原有合同中有关转租行为的规定，并承诺与乙方就本合同的履行对甲方承担连带责任。在乙方终止本合同时，转租租约同时终止，转租户无条件迁离租赁物。

七、仓库租赁合同的解除 1、在租赁期内，若遇乙方欠交租金或其他

费用超过 天，甲方有权提前解除本合同，在甲方以等书面方式通知乙方(包括受转租人)之日起，本合同自动终止。

2、乙方确需提前解约，须提前 2 个月通知甲方，且向甲方交回租赁物、交清承租期的租金及其它因本合同所产生的费用。

八、免责条款因发生严重自然灾害等不可抗因素致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应立即书面通知对方，并应在 30 日内，提供不可抗因素的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的证明文件，遭受不可抗力的一方由此而免责。

九、合同终止本合同提前终止或有效 期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日迁离租赁物，并将其返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的，应向甲方原价支付租金，但甲方有权坚持收回租赁物。

出租方(签字): _____ 承租方(签字): _____

时 间: 时间:

个人机柜租赁合同范本 第二篇出租方: (以下简称甲方)

承租方: (以下简称乙方)

根据《_经济合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利与义务关系，经双方协商，签订本合同:

第一条: 租赁设备名称、数量、价值

设备名称: ____米摇臂

规格型号:

价值: ____万

数量: ____台

状况: 优

第二条: 租赁期限

自 _____ 年 _____ 月 _____ 日至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止合计 _____ 天。

第三条：租金及结算

- 1、采用储值卡方式，乙方只需要租用本公司设备，按次数扣除费用。
- 2、乙方预付 _____ 元现金，即可租用 _____ 米大型摇臂 _____ 次(可长期使用，到用完为止)如果乙方不需要用这么多，可以抵用其它设备
- 3、本公司不定期更新设备，紧密性合作客户(乙方)可享受更好的折扣优惠。
- 4、紧密性合作客户一经跟本公司签定协议，就可以成为本公司 vip 会员。

第四条：设备使用时间，每天工作 10 小时。

器材租用以天为计，期中，无论租用者是否使用器材均以提货时起到回库时止。

第五条：双方责任和义务

甲方责任和义务：

- 1、甲方派操作手 2 名到拍摄现场操作服务，服从乙方正常作息安排。
- 2、甲方设备的使用遵守乙方现场拍摄指挥。但当乙方违章指挥使用或超出设备租赁范围，甲方操作手有权拒绝服务。
- 3、甲方有义务向乙方提供操作手培训。

乙方责任和义务：

- 1、在拍摄现场，乙方应做好甲方设备的保护工作，解决协调好地方关系。

2、由乙方负责解决甲方操作手的住宿，就餐等问题。

- 3、有义务协助甲方操作手，做好设备的维护保养工作。
- 4、使用结束后，乙方要按甲方提供影视租赁表登记。完好退还到甲方指定地点。
- 5、器材的搬运、运输、运费由乙方自付。
- 6、在租用期间，器材及包装箱的任何人为损坏都由乙方负责维修及赔偿。在此期间，租金照计

第六条：合同期满后，如双方愿意延长租赁期，应重新签订合同

第七条：甲乙双方在租赁期间，出现问题双方协商解决。

第八条：争议解决方式：双方协商。

本合同一式二份，合同双方各执一份。

未尽事宜，双方通过协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日 _____年___月___日

个人机柜租赁合同范本 第三篇甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

签订地点：

签订时间：_____年_____月_____日

根据《_合同法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等互利、合作共赢的基础上，就甲方场地及设施租赁给乙方使用的事宜，经双方协商一致，签订本合同。

第一条：租赁标的物

- 1、租赁标的物的位置位于 ；
- 2、租赁标的物包括。

第二条：租赁期限

租赁期限：暂定年。自_____年_____月_____日起至 _____年_____月_____日止。其中免租期限为：自年 月日起至_____年_____月_____日止(期间供乙方进行设备改造及其他相关作业)。

第三条：租赁用途

乙方所用的租赁标的物用于。

第四条：租金

- 1、合同签订后，支付预付款万元，此预付款为首年租金的一部分；
- 2、根据年产量，按 元/吨(包括除电、水、暖气外一切费用)，乙方向甲方结算上年度租金；
- 3、每年 月 日前，在甲方向乙方提供正规合法发票后，乙方向甲方交租金 万元，按产量计租，若租金不足 万元时，按 万元计；若租金超出万元，超出部分租金次年 月 日前一并支付；
- 4、租金支付方式为银行转账。

第五条：甲方的权利和义务

- 1、甲方有监督乙方履行合同的权力；
- 2、依法制订有关治安、消防、交通安全、安全用电、环保、卫生等内容的各项规章制度并负责监督实施；
- 3、甲方对出租标的物必须拥有所有权，且无任何纠纷；

- 4、在租赁期间内，乙方在对租赁物进行改造中，甲方需全力配合;
- 5、有权协助各级行政管理机关对乙方进行监督检查;
- 6、甲方有保障租赁标的物所需水、电、暖等正常使用的义务;
- 7、除有明确规定外，甲方不得干涉乙方的正常经营活动。

第六条：乙方的权利和义务

- 1、乙方有监督甲方履行合同的权利;
- 2、乙方租赁标的物中的设备在租赁期间发生故障，对其修复产生的费用由乙方承担;
- 3、在租赁期间产生的水、电、暖等费用由乙方承担;
- 4、乙方在租赁期间对原有设备进行改造大修等需要征得甲方书面同意，产生的费用由乙方承担，且乙方对新增设备拥有所有权;
- 5、租赁期间，防火安全、综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门的规定，并承担全部责任。

第七条：合同终止

合同在履行期间，遇到下列情形之一时，经双方协商一致可以解除合同：

- (1)双方或者一方的履约条件、能力发生重大的变化，已不可能再履行本合同；
- (2)合同在履行期间发生了不可抗力的因素，如：地震等;
- (3)双方协商一致的其他情形。

第八条：违约责任

甲方未按照合同规定执行致使乙方不能正常生产的，应减收相应的租金，乙方有权利要求甲方继续履行合同或者解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

第九条：免责条款

因不可抗力的因素(如：地震等)或其他不可归责的原因，使租赁标的物无法复原继续使用的，本合同自动解除，甲方应在原因产生当天起15日内退还甲方本年度未产生租金，双方互不承担责任。

第十条：续租约定

1、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前30日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复，双方应重新签订租赁合同;

2、租赁期满乙方如无违约行为的，则享受在同等条件下拥有优先租赁权，如果乙方无意再续租，应在租赁期满前30日书面通知甲方。

第十一条：租赁标的物交还

1、租赁期满未续约或者合同提前终止的，乙方应在租赁期满或者合同终止前30日内清理完所属物;

2、租赁期满或者合同提前终止后，乙方30日内未完成其所属物清理或拒不交还标的物的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

第十二条：争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可以由有关部门调解，协商或调解不成的，可依法向合同签订地人民法院提

起诉讼。

第十三条：合同生效时间

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式六份，甲乙双方各三份，具有同等法律效力。

第十四条：附则

本协议未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议，本合同的补充协议为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日 _____年___月___日

个人机柜租赁合同范本 第四篇出租方（甲方）：_____身份证
号码：_____

承租方（乙方）：_____身份证号码：

根据《_合同法》及相关法律法规的规定。甲乙双方在平等自愿基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条房屋座落

_____。

第二条 房屋租期为_____个月。从_____年_____月_____日至
_____年_____月_____日。

乙方租赁该房屋仅作为日常家庭居住使用。

租赁期满，甲方有权收回此出租的房屋，乙方应如期归还。乙方要求续租，则必须在租赁期满日_____个月前书面通知甲方。经甲方同意后，乙方在交清第_____年全年租金的同时，重新签订租赁合同。在同等条件下，乙方享有优先承租权。

第三条 本合同的租金交付方式为现金，先付后用。乙方一次向甲方交足全年租金_____元，租金交付日为本合同签字日和生效日。

第四条 在租用期间，乙方由于各种消费行为所发生的电费、水费、物业费、取暖费、有线电视收视费以及应由自己负责的其他费用，由乙方自行承担。

第五条 甲乙双方的权利和责任

（一）甲乙双方在合同存续期间均无权单方终止履行合同。应由双方协商一致后再行解决。协商不成时，不影响合同的执行（本条第三款情况除外）。

（二）乙方在居住期间应维护好房屋结构、设备、物品和门窗的完整。如有所损坏，需在合同期满日之前恢复原貌，由此所发生的费用由乙方负担。

（三）乙方在租住期间不得把此房屋转借、转租给他人使用。不得改变租赁用途或利用此房屋进行违法犯罪等性质的活动。不得改变房屋结构和损坏房屋。遇有上述情况，甲方有权单方终止合同的执行，且不退还乙方向甲方已缴纳的租金，乙方给甲方所造成的损失由乙方承担赔偿责任。

第六条 本合同未尽事宜，由双方协商解决。

本合同共_____页，一式_____份，由甲、乙双方各持_____份

出租方（签章）：_____承租方（签章）：

电话：_____电话：

日期：_____年_____月_____日_____年_____月_____日

个人机柜租赁合同范本 第五篇出租人：(以下简称甲方)

承租人：(以下简称乙方)

根据《_合同法》及有关规定，为明确出租人与承租人的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 租赁设备的用途

承租人如不按约定的用途使用租赁设备，致使租赁设备受损，出租人有权解除本合同。

第二条 租赁期限

租赁期限自 _____年_____月_____日至 _____年_____月_____日，共计 天。

承租人需要延长租期的，应在租赁期限届满前 3 日内，与出租人重新签订合同。

第三条 租赁设备的交付及归还

租赁设备的归还时间：

_____年_____月_____日，于当日晚 20 点之前归还，未超过当天 24 点的，超过时间按小时计费，超过 24 点则按天计费。

租赁设备的归还地点：重庆玺胜文化传播有限责任公司(汉渝路工人村上岛丽舍 4-30-7)。

租赁设备交付及归还时须经验收，交付时以承租人为主进行验收，归还时以出租人为主进行验收，同时双方出具书面验收证明。

第四条 押金(保证金)

押金(保证金)的数额：出租人收取承租人押金 元。

押金(保证金)的交付时间及使用：在本合同生效之日起当日内交付。

租赁期间出租人不得以押金抵作租金。

租赁期满之日起当日期限内，扣除应付租赁设备缺损赔偿金后，押金余额退还承租人。

第五条 租赁设备的维修保养

租赁期间，承租人对租用设备要妥善保管。租赁设备退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，由承租人向出租人偿付赔偿金，赔偿金数额由双方协商确定。

承租人在租赁物需要维修时可以要求出租人在合理期限内维修。出租人未履行维修义务的，承租人可以自行维修，维修费用由出租人负担。

因维修租赁物影响承租人使用的，应当相应减少租金或者延长租期。

因承租人非正常使用及不合理使用导致租赁物的维修费用由承租人负担，租金及租期按合同执行。

第六条 出租人及承租人变更

在租赁期间，未经出租人同意，承租人不得将租赁设备转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品，否则出租人有权解除合同，并限期如数收回租赁设备。

第七条 违约责任

出租人的违约责任

出租人未按合同约定时间提供租赁设备，应向承租人支付设备日租金 30%/天的违约金，违约金总额不超过租金总额的 50%。

承租人的违约责任

不按合同约定交纳租金及归还租赁设备，应向出租人支付相应的违约金，违约金总额不超过租金总额的 80%。

未经出租人同意转让、转租或将租赁设备变卖、抵押，承租人应向出租人支付租金总额 80%的违约金。

因承租人自身原因丢失及不能交付租赁设备，应原价赔偿，并支付违约期限内的设备租金。

第八条 争议的解决方式

因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决;协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为出租人所在地法院。

第九条 本合同一式 2 份，合同双方各执 1 份。本合同自双方签字盖章之日起生效。 本合同未尽事宜，合同双方另行协商。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

个人机柜租赁合同范本 第六篇出租人：xx 公司

承租人：

根据《_合同法》有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致签订本合同。

第一条：公司原则上对使用设备时间在一个月以下的不租赁。承租人凡低于一个月的租赁期，又急需使用的设备，租赁费按整月计算。

第二条：收取各种设备租金的计价标准：

物品名称

规 格

单 位

价 格

备 注

租赁费的支付方式和期限：租赁费自提货之日起计收租赁费。租赁费按月结算，每月的 1 日为结算日。全部租赁物送还之日为租赁费清之日

第三条：押金

原则上按所租设备成本收取，押金不得低于成本价 15%，押金待租赁物全部送还验收抵作租金或作为赔偿结算，先交押金后提货。

第四条：租赁物交付的时间，地点及验收方法

本合同双方签字后，由承租人出具设备使用清单。由出租人负责运送，运费由工地直接结算。提取租赁物时当场验收，并办理机械完好手续，送还时应清刷干净，否则应加收清除费用。

第五条：租赁物资的保管维护与使用

一，承租人对租赁物资要妥善保管，租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善使用不当或故意造成租赁物资损坏，丢失的，承租人应按赔偿价格表向出租人赔偿。

二，承租方所租的物资不得调换，否则按租赁物价格表赔偿。

三，承租方不得在租赁物品上打眼焊接，握弯，否则按本条第一款赔偿方式赔偿。

第六条 承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让转租给第三人，也不得变卖或作抵押品。

第七条：出租方在合同期内，不得要求承租方提前交回租赁物，否则承担违约责任。

第八条：违约责任

1，不按时交纳租赁费，应向出租人缴付租赁费日 5‰的违约金，如超过 30 天不能缴付租赁费，出租人有权随时收回租赁物。如承租人不能及时按合同支付租金，造成设备供应不足或供应不及时，出租方不承担责任。

2，如承租人转让，转租或将租赁物资变卖，抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿还全部租金 20%的违约金，并赔偿由此而给出租人造成的其他损失。

3，工程完工结算时，对丢失的设备，可暂按赔偿结算，对赔偿金不能在一个月内存清的承租方，出租方有权对丢失的设备连续计收租赁费。直至赔偿金和连续计收的租赁费还清为止。

第九条：租赁物价格

钢模板丢失每平方 160 元，模板堵头丢失每个元，模板卡丢失每个元，钢架板丢失每块 150 元，钢架管丢失每米 12 元，底座丢失每个 5 元，扣件丢失每元，螺丝丢失每套元，其他酌情办理。

第十条：本合同在履行过程发生的争议，由双方当事人协商解决，调解不成一方可向人民起诉。

第十一条：本合同未尽事项，按照《_合同法》的规定执行。

第十二条：本合同一式 份，合同双方各执 份，本合同附件或附注都属合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方： 承租方：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

个人机柜租赁合同范本 第七篇承租方：(以下简称甲方)

出租方：(以下简称乙方)

甲、乙双方根据《_合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就甲方向乙方承租设备特签订本合同。

一、租赁设备概况。

二、设备使用地点及工程项目：

本租赁设备仅限于在_____，用_____工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、乙方拥有对租赁设备的所有权。

2、甲方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、乙方为该设备配备操作手_____人，由_方负责工资，工资每人每月_____元。方负责操作手的劳动保险费用和工作时间内的人身伤害事故，操作手在工作中因过失造成他人人身或财产损害的赔偿责任由方负担。

五、租赁期限及租金结算按以下第___方式：

1、设备租赁按台班计费。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，租赁期满，甲方将设备完好交给乙方办理退场手续，若甲方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同；如在租赁期限内在工地甲方已完成了生产任务，或甲方与建设方终止了施工合同，甲方按使用时间向乙方交付租金。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过 小时(折合一个台班)，每月累计不得超过____小时，确因工作所需超出____小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。

设备的租赁费按月结算_____元/月/台，_____元/天/台，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以 8 小时的租赁单价结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。每月按月租金的 % 向乙方交付一次租金，剩余租金的支付时间为 。

3.设备的租赁费按工作量结算，工程量单价____,(一次性包死价____元大写____整)

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用：

1、设备的进场费由____方负担，退场费由____方负担，甲方应在设备退场前 天通知乙方。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由 负担。

3、在租赁过程中， 承担设备易损件(如刀头、刀库等)的所有更换费用。

4、设备在租赁期间内由甲方使用，甲方应协助乙方机手做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修和配料费用在____元以下的由 负担，维修费用在____元以上的由 负担，所付费用以乙方机手签字为准，由乙方负担的部分从乙方收取设备租赁费中扣除。

5、在工作过程中，设备出现故障，乙方应及时进行维修，设备因故障造成停工的部分乙方应扣除甲方相应天数的租赁费，如不能在甲方要求的合理的时间内修复，乙方应更换同质设备替代，否则乙方应承担由此给甲方造成的损失，如因甲方原因造成设备故障及零部件损坏，费用由甲方负担。

6、在租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由乙方承担。

七、乙方的义务：

1、为甲方提供性能良好的设备。

- 2、设备进入甲方施工现场后，乙方机手应服从甲方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守甲方施工现场的管理要求和规章制度，违章操作造成的一切安全事故由乙方自行负全责，甲方不承担连带责任。
- 3、乙方机手应按设备操作规程施工，在正常施工条件下，乙方机手不得拒绝甲方要求的连续施工。
- 4、乙方机手应严格、真实填写甲方单位派发的租赁机械施工表，每天将此表交甲方单位签字盖章，并以此表计算租金，否则甲方有权拒绝支付相关费用，甲方如发现乙方机手虚报工作时间，除扣除虚报的租赁费用外，处以虚报费用 3 倍罚款，从结算中扣除。
- 5.乙方机手消极怠工或工作效率低于平均水平的，甲方可以停付或折扣支付期间的相关费用。

八、甲方的基本责任：

- 1、甲方不得强迫乙方机手违章或超负荷作业。
- 2、甲方应按合同约定按时向乙方交纳租金。
- 3、甲方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给乙方。

九、违约责任：

- 1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。
- 2、在租赁期间，未经乙方书面同意，甲方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则责任由甲方全部负责。

3、若甲方未按合同规定支付租金或超期使用，乙方有权终止合同调回所租设备或停机。

十、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《合同法》及其它相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交工程所在地法院诉讼。

十一、未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式_____份，甲乙双方各执_____份，双方签字盖章后生效。

承租方(甲方)：

出租方(乙方)

负责人：

负责人：

签定日期： 年 月 日

签定日期： 年 月 日

个人机柜租赁合同范本 第八篇 签订日期：

_____ 合 同 编 号：

承 租 方：（ 以 下 简 称 乙 方 ）

出 租 方：（ 以 下 简 称 甲 方 ）

根据《合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

第 一 条： 租 赁 机 械 的 名 称：

规格：_____

型号：_____

数量：_____

使用地点：_____

第二条：甲方为租赁机械配备操作手_____名，其每人工资_____元/月，由_____方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用也由_____方负责承担。

第三条：租赁期限

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

第四条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。

2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。

3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

第五条：租金的计算和支付

1、自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每 xx 均工作时间不超过 8 小时（折合 1 个台班），每月累计不得超过_____小时（甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间），确因工作所需超出_____小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备租赁费按月租结算_____元/月，_____元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以 8 小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

第六条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金_____元，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁机械的缺损赔偿金后，保证金余额应退还乙方。

第七条：租赁机械的交货和验收

1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方（或其代理人）交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应自收货时起 24 小时内在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

第八条：租赁机械的使用、维修、保养和费用

1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。维修一次使用的配件_____元以下由乙方负责承担，在_____元以上由甲方负责承担。

2、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数乘以8小时租金。

3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

第九条：租赁机械运费的承担

租赁机械的进退场的费用、运费由甲、乙双方各承担一半。进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第十条：租赁机械的毁损和灭失

1、乙方承担在租赁期内发生的租赁机械的毁损（正常损耗不在此限）和灭失的风险。

2、在租赁机械发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：

- (1) 将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态;
- (2) 更换与租赁机械同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用;
- (3) 当租赁机械毁损或灭失至无法修理的程度时, 乙方应赔偿甲方。

第十一条: 违约责任

1、乙方延迟支付租金时, 甲方将在当日停机, 如付款后继续租(使)用, 造成的损失均由乙方负责。

2、未经对方书面同意, 任何一方不得中途变更或解除本合同; 任何一方违反本合同约定, 都应向对方偿付本合同总租金额____%的违约金。

3、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时, 甲方有权采取下列措施:

(1) 要求乙方及时付清租金和其他费用, 并要求乙方赔偿甲方的损失;

(2) 终止本合同, 收回或要求归还租赁机械, 并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

第十二条: 争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议, 甲、乙双方应通过友好协商解决; 如果协商不能解决, 应提交_____仲裁委员会, 根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

第十三条: 未尽事宜, 双方另行协商解决, 本协议壹式肆份, 甲乙双方各执两份, 双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

承租方：

出租方：

_____年_____月_____日

个人机柜租赁合同范本 第九篇出租方(甲方)： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

传真： _____

电子邮箱： _____

承租方(乙方)： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

传真： _____

电子邮箱： _____

甲、乙双方根据《_合同法》的规定，签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

第一条 甲方根据乙方的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向_____购进以下设备租给乙方使用。

第二条 甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于_____年_____季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

第三条 设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同予以说明。

第四条 设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

第五条 在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

第六条 设备租赁期限为_____年，租期从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币_____元(包括手续费_____%)，分_____期交付，每期租赁金_____元，由甲方在每期期末按期向乙方托收。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

第七条 本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

第八条 本合同期满，甲方同意按人民币_____元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

第九条 乙方上级单位_____同意作为乙方的经济担保。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

个人机柜租赁合同范本 第十篇出租方: _____ (甲方)

承租方: _____ (乙方)

根据合同法, 经双方一致友好协商, 特签订本合同。

一、设备清单

二、租用期限

1、甲方于_____年____月____日至_____年____月____日为乙方提供以上设备的租赁服务。租期 1 年。合计人民币 元整 (RMB 元)。

2、乙方决定租用此设备后, 应交纳该设备同等金额货款作为押金, 方可提取该设备。乙方归还该设备时, 将租金一次性全额付给甲方, 甲方同时退还乙方押金。

3、租赁物交付的时间、地点、方式及验收: 出租人在合同签订地点将租赁物交给承租人, 承租人开机实地实物验收, 承租人签订本合同表示对该租赁物已验收。

三、注意事项

1、乙方在租用期间不得转租, 不得中途退租; 乙方不能擅自拆改设备, 必须妥善正确使用, 确保设备完好无损, 否则造成的一切损失由乙方承担。

2、乙方未和甲方签订续租合同则承租人需在租期结束的第 3 天前将所租设备退还。如要续租, 双方需重新签订租赁合同, 甲方有权在本合同逾期后的任何时候收回该设备并收取必要的逾期费用。

四、租赁设备的使用、维修、保养和费用

- 1、租赁设备在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。
- 2、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数乘以 8 小时租金。
- 3、租赁设备在安装、保管、使用等过程中，第三者使其遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。
- 4、租赁设备在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

五、补充规定

1、损坏赔偿

（1）乙方承担在租赁期内发生的租赁设备的毁损（正常损耗不在此限）和灭失的风险。

（2）在租赁设备发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：将租赁设备复原或修理至完全能正常使用的状态；更换与租赁设备同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用；当租赁设备毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应赔偿甲方。

2、本合同未叙详尽并需补充之事，双方应共同协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；

3、本合同未作规定的，按照《_合同法》的规定执行。

4、本合同一式两份，由甲乙双方各执一份。合同自双方签字日起生效。

出租方（公章）：_____承租方（公章）：_____

授权代表：_____授权代表：_____

签字日期：_____年____月____日 签字日期：_____年____月____日

个人机柜租赁合同范本 第十一篇甲方(出租方):

乙方(承租方):

经甲、乙双方协商同意，达成如下协议，共同遵守，

厂房设备租赁协议。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于年季交货。由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同中予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为年，租赁从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币元(包括手续费%)，分期交付，每期租赁金元，由甲方地每期期末按期向乙方托收，如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

七、本协议一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本协议期满，甲方同意按人民币元的优惠价格将设备所有权转让给乙方。

九、乙方上级单位同意作为乙方的经济担保人，保证乙方切实履行本协议各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其他损失。

十、本协议经双方和乙方担保人盖章后生效。本协议正本两面三份，甲、乙各执一份，副本份，乙方担保人和乙方开户银行各执一份。

甲方：乙方：

代表：代表：

电话：电话：

签约日期：_____年____月____日

签约地点：

个人机柜租赁合同范本 第十二篇甲方： 电话：

乙方： 电话：

甲乙双方近友好协商，乙方受甲方委托，提供各项服务事宜如下：

一、租赁设备：

舞台、音箱及调音设备等。电源、场地等请甲方准备。

二、服务日期：

_____年____月____日至_____年____月____日时止。如活动时间为一天，甲方需提供乙方午餐。

三、服务地点：

四、服务性质、租金支付：

乙方负责按双方约定的时间、地点将设备全部运到并安装调试,活动结束后由乙方运回设备。甲方需全款结给乙方,作为劳务报酬。 合计费用为： 。

五、违约条款：

1、双方在签订合同之后，如一方无故取消，需赔偿违约金，为实际损失。

2、如遇天气和人为原因使活动不能举行或中途中断，则由双方商议后决定善后事宜。

3、本合同按照_有关法律拟定，如有未尽事宜，双方需另拟书面协议或依有关法令法规办理。如发生争执，双方不得圆满解决，将依照_有关法律，通过有关机构解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章生效

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

个人机柜租赁合同范本 第十三篇甲方（设备提供方）：_____

乙方（设备承租方）：_____

甲乙双方经友好协商，就以下医疗设备（以下简称租赁设备：迪瑞全自动五分类血细胞分析仪

设备型号名称：BF—6800

数量：壹台

约定价值：RMB 整_____（¥_____元）

一、双方合作租借期为_____年月_____日至_____年_____月_____日共两年。甲方提供以上医疗设备供乙方使用，在合作期内，甲方负责进行设备使用培训及保修服务。乙方从甲方采购检验用耗材金额，月平均采购金额不得少于¥_____元；

二、设备属专机专用性质，所用耗材只能由甲方负责给乙方供货，乙方不能从第三方采购耗材，如违反甲方有权收回设备；

三、在本协议规定的合作期内，设备所有权归甲方、乙方接受设备，并保证设备的正常使用。在本合作期内，乙方另支付给甲方的设备维护保养费不得低于元/月且必须按时支付，如达不到本条规定，甲方有权随时收回设备，并不退还已收取的费用。乙方支付设备维护保养费给甲方的时间为每批耗材采购后，中心正常付款期限内含在耗材款项里一并付给甲方每月款项。乙方按以上条款，两年内从甲方采购耗材累计金额达万人民币，则到两年合作期限甲方将设备无偿赠送给乙方，设备所有权归乙方；

四、乙方须配备专门的设备使用操作人员，并对安全性和有效性负责、甲方不对乙方经营活动中的误诊等造成的设备损坏负责，乙方负责对设备的保管，如遗失或损坏，乙方必须按仪器约定价值进行赔偿。

双方同意本协议管辖法院为_____人民法院，在执行本合同的过程中如出现争议双方应友好协商解决，不能解决的任何一方均可向_____人民法院提起诉讼。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

个人机柜租赁合同范本 第十四篇出租方（以下称甲方）：

身份证号：_____

承租方（以下称乙方）：_____

身份证号：_____

根据《合同法》及其它有关法律的规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其合法拥有的厂房、设备租赁给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签定租赁合同如下：

一、出租厂房及设备情况

1、甲方租赁给乙方的厂房坐落在

2、坐落方位：甲方租赁给乙方的厂房坐落在。

3、租赁主要建筑物

4、租赁的设备清单

二、厂房及设备起付日期和租赁期限

1、厂房及设备租赁自_____年___月___日起，至_____年___月___日止。租赁期为_____年。

2、租赁期满，甲方有权收回出租的厂房及设备，乙方应如期归还，乙方需继续承租的，应于租赁期满前 个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

三、租金 甲、乙双方约定，该厂房及设备租赁年租金为 _____元整（ 元）。

四、厂房及设备使用要求和维修责任

1、 租赁期间，乙方应合理使用并爱护该厂房及设备、设施。如因人为原因致使该厂房及设备、设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修或经济赔偿。

2、 乙方另需装修或者增设附属设施和设备的，需经得甲方同意，按规定须向有关部门审批的，则还应报请有关部门批准后，方可进行。

五、厂房转租和归还

1、乙方在租赁期间，不得将厂房、设备、转借给第三方。如未经的甲方的书面同意转租、转借，甲方有权终止租赁协议。

2、租赁期满后，该厂房、设备归还时，应当符合正常使用状态及设备完好、可正常运行。

六、租赁期间其他有关约定

1、厂房、设备租赁期间，甲、乙双方都应遵守国家的法律法规，不得利用厂房、设备存放危险物品及非法活动。

2、厂房、设备租赁期间，甲方有权督促、协助乙方做好消防、安全、卫生工作。乙方有义务保证自己工作人员必要安全措施。在乙方承租期间，发生的任何责任、事故由乙方自行承担，与甲方无关。

3、厂房、设备租赁期间，乙方如遇不可抗拒（如洪水、修路封路）等原因造成本合同无法履行，甲方不承担责任。

4、乙方在租用期间内，如遇国家政策需要拆除或改造，双方互不承担责任。租金多退少补。

5、厂房租赁期间，乙方可根据自己的经营特点进行装修，但原则上不得破坏原房结构，装修费用由乙方自负，租赁期满后如乙方不再承租，甲方也不作任何补偿。

七、续租与合同终止

1、甲、乙双方达成协议租期共 年，后 年租金共计 万元整人民币，乙方应提前 个月交纳后 年租金，如拖欠不付满一个月，甲方有权按日增收总租金 5%滞纳金，并有权终止租赁协议。

2、甲、乙双方 年租期结束后，甲方如继续出租该房及设备时，同等租金情况下乙方享有优先权；如期满甲方不再出租或乙方不再承租，甲、乙双方应提前六个月通知对方。

八、其他条款

1、厂房、设备租赁期间，如乙方提前退租或者搬出，甲方不予退还租金。

2、租赁协议范围仅限厂房、设备。

3、乙方承租期间经营所需的各种税金、管理费由乙方按章缴纳，使用之水、电等生产费用由乙方自行承担。

九、甲方提供的设备照片明细详见附件。附件与本合同具有同等法律效力。在乙方承租期间，如设备遗失或者损坏，乙方应购买补足或者照价赔偿。

十、本合同签字生效后，乙方应首付定金 万元整人民币（ 元）。合同签订后于（ 年 月 日）一次性付完剩余租金，甲方保证乙方可如期搬入使用。甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。本合同未尽事宜，甲、乙双方必须依法共同协商解决。

十一、本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；协商不成的依法向 人民法院起诉。

十二、本合同一式二份（含附件），双方各执一份，合同经盖章签字后生效。

出租方（甲方）：_____

承租方：（乙方）：_____

签约地点：_____

_____年____月____日

个人机柜租赁合同范本 第十五篇甲方：

乙方：

甲方有车库平方米，座落在出租给乙方使用，经双方协商，特订如下合约：

一、租赁时间： 年，从 年 月 日至 年 月 日止；

二、租金：每月)。

三、车库内一切设施有损坏，乙方负责修复补偿;

四、乙方付押金 元(人民币)。给甲方作担保金，押金在租赁结束之日反还给乙方，两个车库钥匙必须完整归还甲方，如租赁合同期间内乙方终止合同，甲方不退还担保金;

五、车库内水电费及产生其它费用由乙方负责;

六、乙方租赁车库应遵纪守法，如有违法活动，一切均与甲方无关;

七、违约一方应赔偿对方一切损失，如乙方违约，甲方有权无条件收回车库使用权，另乙方无权转让(租)车库;

此合同一式两份，均具法律效力，此合同自双方签名之日起生效。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

个人机柜租赁合同范本 第十六篇出租方(甲方): _____

承租方(乙方): _____

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议:

一、甲方将位于****地方的房屋出租给乙方居住使用，室内主要家具
有: **， **， **。

二、租赁期限自____年____月____日至____年____月____日，计__个月。

三、本房屋月租金为人民币_____元，按____结算。每月月初____日内，乙方向甲方支付全月租金。

四、乙方应于签合同时交付甲方人民币_____元整(¥_____)作为房屋的家具押金，租赁期满乙方如不续租，应交清所有租赁期间发生的费用，交清后，甲方应无息退还押金。

五、乙方租赁期间，水费、电费、电视费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

个人租赁合同范本下载

六、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

七、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前 1 个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后 10 天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

八、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前 1 个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金_____元。

九、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

十、本合同连一式 2 份，甲、乙双方各执 1 份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

个人机柜租赁合同范本 第十七篇承租方： (以下简称甲方)

出租方： (以下简称乙方)

根据《_经济合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方同意签定本合同。

一：租用设备的名称、规格型号、数量及收费标准：

二.设备使用地点和进出场时间及费用：

1.乙方设备自年月日到场，自年月日开始计收台班费用。

2.施工地点：

3.进场费：

三.班制及结算：

1.台班计算方法：每 8 小时为壹个台班，不足 8 小时按壹个台班计算
(台班计时为 8 小时，包括整备 2 小时)。

2.结算方式：甲方于每月 26 日向乙方结算当月发生机械台班费。

四.权利和义务

1.甲方权利和义务

(1)机械开始工作前，负责对乙方机械操作人员进行现场安全交底。

(2)保障乙方设备安全进出场道路畅通，并保证乙方机械设备及人员驻
场期间的完好和安全。

(3)不得将乙方机械转租第三者，并由甲方解决司机的食宿问题。

2.乙方权利和义务

(1)乙方根据甲方要求，在规定的时间内进入施工现场。

(2)当甲方违章指挥强制作业时，乙方工作人员有权拒绝执行。

五.其他约定事项：

六.本合同一式 份，合同双方各执 份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

个人机柜租赁合同范本 第十八篇出租方（甲方）：

_____地址：_____邮码：_____

电话：_____法定代表人：_____职务：_____

承租方（乙方）：_____地址：_____邮

码：_____电话：_____法定代表人：_____职

务：_____甲、乙双方根据《_合同法》的规定，签订设备租

赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

第一条

甲方根据乙方的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向_____购进以下设备租给乙方使用。

第二条

甲方根据与生产厂（商）签订的设备订货合同规定，于_____年____季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

第三条

设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同予以说明。

第四条

设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

第五条

在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

第六条

设备租赁期限为____年，租期从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币____元（包括手续费____%），分____期交付，每期租赁金____元，由甲方在每期期末按期向乙方托收。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

第七条

本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。第八条本合同期满，甲方同意按人民币____元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

第八条

乙方上级单位____同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其他损失。

第九条

因本合同发生争议，按（ ）项解决：

- 1、向____仲裁委员会申请仲裁；
- 2、向____人民法院提出诉讼。

第十条

本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。

本合同正本两份，甲、乙方各执一份。

甲方：_____ 代表人：_____ 年____
月____日

乙方：_____ 代表人：_____ 年____
月____日

担保单位：_____ 代表人：_____ 年____
月____日

个人机柜租赁合同范本 第十九篇出租方：_____（以下简称甲方）
地址：_____

承租方：_____（以下简称乙方）
地址：_____

为明确甲、乙双方的权利义务关系，根据《_合同法》的有关规定，
就乙方向甲方承租的办公设备达成如下协议：

第一条：租赁设备名称、型号、用途

设备型号：

设备用途：

使用地点：

如需改变使用地点，需提前一周书面通知甲方，同意后由甲方安排租
赁设备的拆装。

第二条：租赁期限

租赁期共_____年，甲方从_____年_____月_____日起将租赁设备交付乙方使用至_____年_____月_____日收回。

第三条：租金及交纳期限

每月租金为人民币_____元，乙方可免费复印张，超出免费复印张数部份按每张_____元计费，每月凭甲、乙双方核对一致的复印机计数器读数，由乙方结算应付费用给甲方。

第四条：设备的保养、维修、耗材及零配件

1、甲方每月定期对租赁设备进行免费保养壹次（机器内外清洁、加油、除尘），保证机器正常运转。

2、租赁设备在正常使用情况下，出现故障或损坏时，乙方应及时通知甲方（包括电话通知）进行维修，甲方接到报修通知后，在乙方上班时间内八小时内派出技术员上门排除故障，复印机每次维修完成时间以不影响当日复印工作为前

3、甲方免费提供租赁设备使用的碳粉及零配件（不包括复印纸）。

4、下列情况修理及更换零配件费用由乙方负责：

（1）由甲方雇员以外人士进行改造、维修而造成的故障或损坏。

（2）人为的操作不当造成的故障或损坏。

第五条：保证金

本合同生效时，乙方应一次性支付人民币_____元（大写：_____元）给甲方，作为承租机器的保证金，合同期满，甲、乙双方清算完所有应付款后，甲方一次性无息退还该保证金给乙方。

第六条：违约、赔偿金

1、甲方未按合同规定履行义务或提前终止合同（非乙方原因）收回租赁设备，除退回乙方所交纳的租赁保证金外，另应赔偿保证金_____ %的金额给乙方作为违约金。

2、乙方提前终止合同（非甲方原因），甲方可即时收回租赁设备，并在乙方的保证金中扣除_____ %赔偿给甲方。

3、合同期内乙方不得将复印机转租给他人，合同期满后，乙方退还复印机给甲方。

第七条：其它

1、本合同未尽事宜，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具同等法律效力。如有争议，应通过友好协商解决，如经协商仍无法解决争议时，则可向合同签订地法院提起诉讼。

2、本合同一式三份，甲方执一份，乙方执二份，经签名盖章后生效。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日 _____年___月___日

个人机柜租赁合同范本 第二十篇甲方：_____

乙方：_____

经甲、乙双方商定，乙方租赁甲方净水器，双方达成以下协议：

一、租赁产品（见下表）：

二、租赁时间：从___年___月___日起，至___年___月___日，超出租期按年计租，在___年___月___日开始安装。（具体按实际安装日期计算。）

三、付款方式：首付起始租金现金_____元，每年在签订合同的用一时间收取每年的租金_____元。

四、乙方不履行上述付款方式，甲方未收到租金款，甲方有权收回租赁产品，并向乙方索赔租金_____ %违约金，由此所造成的一切后果由乙方负责。

五、维护维修：每年定时甲方前往乙方进行相应的净水器维护并达到饮水标准。运输安装费用负担：甲方负责。

六、合同到期乙方不续租，需提前 5 个工作日通知甲方进行租赁产品收回。

七、乙方在租用期间，所租用产品只有使用权，产品的其它一切权属甲方所有，乙方无权将租用甲方的产品变相抵押、转让、转租或转移地点，如有上述行为视为违约，甲方有权追究乙方的法律责任并有权收回所租用的一切产品，并按产品的实际价值追回一切经济损失。租金及其它费用照计。

八、验收方式：甲方负责运输安装到位，并检测水质合格后，乙方进行验收。

九、以上各项合约甲乙双方必须共同遵守。如发生纠纷，双方应协商解决，若协商不成，可通过本合同在甲方所在地法院解决。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

十一、合同备注：

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/307126050040006063>