

养殖场改造报告范文 第一篇

一、中国肉制品工业发展概况及趋势

- 1、我国肉制品工业增长迅速
- 2、我国肉食品加工业行业集中程度低
- 4、肉类食品的市场需求将持续扩大
- 5、品牌成为强势企业增强市场竞争力的重要战略

品牌战略昭示了企业技术水平、素质水平和诚信水平的不断提升，是企业持续发展和科学发展结合的体现，对推动地方经济和引导规范市场行为起到了积极的作用。在市场竞争日趋激烈，品牌作为技术、素质和信誉的综合表现的附着物呈现给社会和公众，代表了物质和精神文明。2009 年止，肉类行业历年来获得中国名牌产品共 49 个，获中国驰名商标品牌 37 个；上市企业达 13 家。

- 6、国家扶持将进一步加大

猪肉是我国城乡居民的生活必需品，国家采取不同形式不断加大对商品猪生产的投入。比如对种猪生产、饲料加工、生产资料生产供应、疫病防控、技术推广、经济合作组织、产业化龙头企业、母猪生产与保险、规模化猪场技术改造、废物的无害化处理等不断加大扶持力度，不断改善生产条件和环境，促进商品猪健康、稳定、持续发展。

二、中国养猪行业规模和特点分析

- 1、2010 年全国商品猪存栏量居历史第三高水平
- 2、全国规模以上屠宰企业商品猪屠宰量
- 3、生产者类型多样化，规模化生产仍处于较低水平

生产者类型多样化以及农户散养为主，是我国商品猪养殖行业的重要特点之一。据农业部统计，2010 年全国年出栏 50 头以上的规模养猪专业户和商品猪场出栏商品猪占全国出栏总量的比例达到 63%。然而商品猪年出栏数量在 5 万头以上的企业总商品猪出栏量占全国比例仅为，我国商品猪养殖行业规模化水平仍处于较低水平。

- 4、科技含量偏低，各地区发展水平差异较大

在我国的商品猪养殖行业中，不管是城市郊区的集约化养殖，还是总体数量较大的农户散养和专业户饲养，均难以创造明显的经济效益。养殖规模越大越亏本的现象在我国时有发生，其根本原因在于我国商品猪养殖行业的科技水平较低。

5、种质资源的多样性与利用程度严重不符

我国地方猪种主要以维持现状的方式而保存着，种质利用力度明显不够。从客观上讲，地方品种的生产类型不适宜商业化生产是地方猪种种质利用不够的主要原因，多数地方品种和国外瘦肉型猪相比，表现出育肥期长、瘦肉率低的缺点。

而品种杂交生产出的绝大多数产品在生产效益和产品质量方面均无法与国外公司的纯种扩繁和配套系产品相抗衡。尽管我国拥有丰富的地方品种资源，但对地方种质的利用程度还远远不够，种质资源多样性与利用程度严重不符。

三、中国养殖行业趋势和政策走势分析

1、养殖规模化

尽管我国目前的商品猪养殖仍然是以散养方式为主，然而实施规模化养殖是商品猪产业发展的必然趋势。

2、屠宰加工行业集中度提高

随着国家有关食品安全法律法规的进一步健全和市场经济秩序整顿力度的加大，大中型屠宰加工企业也进一步发展。

3、猪肉制品出口增加

据中国商务部发布的消息称，虽然近年来欧洲，美国，日本等国家不断提高农副产品的技术壁垒和绿色壁垒，但我国农产品出口仍然保持高增长率，这种高壁垒下的高增长率说明我国企业总体在技术和环保领域取得可喜的成绩。商品猪养殖行业在国家的大力扶持下，猪肉制品将成为肉类贸易顺差的主要组成部分。

4、商务部将推进诚信体系建设

针对整个商业诚信体系的建设，商务部今后将采取多项举措推进这一工作，首先是要积极推进物流园区、商圈、上下游供应链加强诚信方面的建设，推动建立信用信息的交换共享系统。另外，指导行业协会制定并实施行业自律公约，帮助企业提升信用管理水平。同时，还要建立重点岗位从业人员的职业行为记录，建立诚信评估制度，以及严重违规退出进入制度，并将结果向行业和政府有关部门通报。

5、标准化规模养殖场建设扶持政策

中央财政未来将继续安排资金扶持一批商品猪标准化规模饲养场（小区）基础设施建设，特别是粪污处理、猪舍标准化改造及水电路、防疫等建设。省财政将继续安排专项资金，扶持新发展商品猪规模化生态养殖。

6、农业部启动全国商品猪遗传改良计划并制定了实施方案

7、防疫补贴政策

对列入国家一类动物疫病和高致病性猪蓝耳病实行免费强制免疫和病猪扑杀补助。除目前已实行商品猪口蹄疫强制免疫外，从2007年7月1日起，对列入国家一类动物疫病的猪瘟和高致病性猪蓝耳病实行免费强制免疫，所需疫苗经费由省以上财政和地方财政各承担50%。

这一政策将达到持续贯彻，降低养殖户的风险，保证食品安全。

养殖场改造报告范文 第二篇

一、项目背景

近年来，由于鸡鸭猪鹅等家禽家畜大规模，工业化饲养，药品、激素大量使用，相关肉类食品的安全状况令人担忧，而牛羊因其为食草性动物，抗病能力较强，已经成为一种理想的安全的肉类替代品，并因其高营养低脂肪无公害的特性，而广受消费者的喜爱。从近10年的养殖市场行情分析来看，鸡鸭猪等产品的市场波动比较大，牛羊等产品的价格则稳中有升，同时，因为牛羊以禾草类为食，不仅绿色安全，也解决了困扰已久的作物秸秆还田成本高，焚烧污染大的问题，变废(作物秸秆)为宝，深受广大养殖户的欢迎，也得到政府的大力推广与扶持。

二、项目概况

盱眙县xxx肉羊养殖基地，位于盱眙县官滩镇，三面环山，一面临水，环境相对封闭，外界污染少，近2000亩荒山，适宜发展优质草场，另外，当地的农作物有水稻，小麦，玉米，大豆，花生，山芋等，秸秆资源丰富，适宜发展牛羊等食草性动物养殖；当地农民数十年来就有养殖牛羊的传统，养殖积极性很高，有利于公司+农户模式的推广；同时该地区离盱眙县城20公里，离宁宿徐高速、宁连高速15公里，交通发达，有利于商品流通运输，该县属于传统农业大县，政府对农业项目的支持力度很大。

三、项目投资概算

A、项目投资总额 1000 万元，分二期建设，第一期从 20xx 年 10——20xx 年 4 月，投资总额为 800 万元，第二期从 20xx 年 10 月——20xx 年 6 月，投资总额 200 万元，整个项目占地 1000 亩，一期投资完毕，年产种羊 1 万只，年出栏肉羊万只，实现年销售 2500 万元，利税 700 万元，带动周边农户年增收 300 万元。二期投资完毕，年产种羊 2 万只，年出栏肉羊万只，实现年销售 3800 万元，利税 1500 万元，带动农户年增收 500 万元。该项目建成后，将成为当地最大的种(肉)羊养殖基地，不仅可以解决当地对于新鲜羊肉的需求，更加可以辐射全省，提高当地的养殖水平，快速带领农户致富，为当地全面建设小康社会做出巨大的贡献。

B、饲养模式以圈养为主，放养为辅，成立农业合作社，带动农民，以公司+农户的模式实现规模养殖。

C、投资预算土地租赁：5 万元/年水、电、路三通，地基平整，45 万元；新建羊舍 3000 平米，运动场 6000 平米，450 万元；新建办公用房、饲料仓库、职工住房 600 平米，36 万元，购种羊 2500 只，135 万元，饲料及药品费用 50 万元，购牧草种子 1 万元，种植及人工费 5 万元，饲料加工器械万元，防疫器械、各种工具万元。人员工资 6 人：万元/人/年，合计 15 万租用土地 100 亩 500 元/亩，合计 5 万元车辆一部：5 万元 D、资金筹措股东出资 500 万元，争取以奖代补、科技扶持、科技示范园区、农业产业化及支农发展等资金 200 万元，实物出资 100 万元，二期利润结转 200 万元。

四、投资收益

第一年：投资期收益分析：

第一年投资 300 万元，引羔羊 2500 只，年出栏 3500 只计算，每只羊养殖直接成本=羔羊 350 元+饲料成本 145 元+药品成本+25 元+人工成本 35 元+不可见成本 20 元=625 元；每只羊销售收益(按照 4 个月 65 斤计算)65x14=910 元 910 元-625 元=285 元 285x3500=997500 元；因农业项目属于免税项目，故以上利润为不含固定资产分摊的净利润以投资 300 万元计算，第一年回报率约。如果按照固定资产 10 年分摊计算，回报更高。

第二年投资收益分析：

第二年如果在不扩大投资规模的基础上计算(同第一年投资规模)，投资成本只有羔羊成本 115 万元，饲料及药品成本 50 万元，人工成本 15 万元，土地成本 7 万元，合计 187 万元，按照第一年利润 997500 元计算，投资收益达到。

1、土地租赁 2 万元/年

2、水、电、路三通，地基平整，42 万元；水：打井：1 万元，管道铺设，建水塔，人工等 8 万元，电：线路架设，变压器，灯具等 10 万元，路：前期修整约 8 万元，后期修建水泥路由政府出资。地基平整：15 万元,合计：42 万元

- 3、新建羊舍 3000 平米，运动场 4000 平米，55 万元；
- 4、新建办公用房、饲料仓库、职工住房 600 平米，18 万元，
- 5、购羔羊 2500 只，115 万元，

- 6、饲料及药品费用 50 万元，
 - 7、购牧草种子 1 万元，种植及人工费 5 万元，
 - 8、饲料加工器械万元，
 - 9、防疫器械、各种工具万元
 - 10、人员工资 6 人：万元/人/年，合计 15 万
 - 11、征用土地 100 亩 500 元/亩，合计 5 万元
 - 12、车辆一部：5 万元
- 小计：263 万元，流动资金 37 万元合计：300 万元

投资预算

以上投资效益概算为固定投资概算，不包含发展农户养殖模式后出售羔羊、饲料，回收成品羊所带来的利润，也不包括扩大投资，降低成本所带来的额外收益，及政府的农业相关补贴。

养殖场改造报告范文 第三篇

本报告是针对行业投资可行性研究咨询服务的专项研究报告，此报告为个性化定制服务报告，我们将根据不同类型及不同行业的项目提出的具体要求，修订报告目录，并在此目录的基础上重新完善行业数据及分析内容，为企业项目立项、申请资金、融资提供全程指引服务。

可行性研究报告 是在招商引资、投资合作、政府立项、银行贷款等领域常用的专业文档，主要对项目实施的可能性、有效性、如何实施、相关技术方案及财务效果进行具体、深入、细致的技术论证和经济评价，以求确定一个在技术上合理、经济上合算的最优方案和最佳时机而写的书面报告。

可行性研究是确定建设项目前具有决定性意义的工作，是在投资决策之前，对拟建项目进行全面技术经济分析论证的科学方法，在投资管理中，可行性研究是指对拟建项目有关的自然、社会、经济、技术等进行调研、分析比较以及预测建成后的社会经济效益。在此基础上，综合论证项目建设的必要性，财务的盈利性，经济上的合理性，技术上的先进性和适应性以及建设条件的可能性和可行性，从而为投资决策提供科学依据。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/328113124006006052>