

## 2022 年玉林师范学院法学专业《民法学》期末试卷 A(有答案)

### 一、单项选择题

1、甲以某商铺作抵押向乙银行借款，抵押权已登记，借款到期后甲未偿还。甲提前得知乙银行将起诉自己，在乙银行起诉前将该商铺出租给不知情的丙，预收了 1 年租金。半年后经乙银行请求，该商铺被法院委托拍卖，由丁竞买取得。下列哪，选项是正确的？（ ）

- A.甲与丙之间的租赁合同无效
- B.丁有权请求丙腾退商铺，丙有权要求丁退还剩余租金
- C.丁有权请求丙腾退商铺，丙无权要求丁退还剩余租金
- D.丙有权要求丁继续履行租赁合同

2、胡某于 2006 年 3 月 10 日向李某借款 100 万元，期限 3 年。2009 年 3 月 30 日双方商议再借 100 万元，期限 3 年。两笔借款均先后由王某保证，未约定保证方式和保证期间。李某未向胡某和王某催讨。胡某仅于 2010 年 2 月归还借款 100 万元。关于胡某归还的 100 万元，下列哪一表述是正确的？（ ）

- A.因 2006 年的借款已到期，故归还的是该笔借款
- B.因 2006 年的借款无担保，故归还的是该笔借款
- C.因 2006 年和 2009 年的借款数额相同，故按比例归还该两笔借款
- D.因 2006 年和 2009 年的借款均有担保，故按比例归还该两笔借款

3、某外资企业拥有“雨露”商标，使用的商品为啤酒。该商标未在中国注册，但被我国有关部门认定为驰名商标。该外资企业的下列哪一请求不能得到支持？（ ）

- A.请求禁止甲公司将“雨露”商标在葡萄酒上注册
- B.请求禁止乙公司将“雨露”商标在葡萄酒上使用
- C.请求禁止丙公司将“雨露”商标在啤酒上使用

D.请求已将“雨露”商标在啤酒上使用的丁公司赔偿损失

4、甲公司对乙公司负有交付葡萄酒的合同义务。丙公司和乙公司约定，由丙公司代甲公司履行，甲公司对此全不知情。下列哪一表述是正确的？（ ）

A.虽然甲公司不知情，丙公司的履行仍然有法律效力

B.因甲公司不知情，故丙公司代为履行后对甲公司不得追偿代为履行的必要费用

C.虽然甲公司不知情，但如丙公司履行有瑕疵的，甲公司需就此对乙公司承担违约责任

D.虽然甲公司不知情，但如丙公司履行有瑕疵从而承担违约责任的，丙公司可就该违约赔偿金向甲公司追偿

5、甲与乙于2003年3月1日签订一份书面的房屋买卖合同，但是并未办理房屋过户登记手续。后来因为房价上涨，丙愿意出更高的价钱买下甲所有的房屋，甲于2003年4月1日又和丙签订了房屋买卖合同，并且随即办理了房屋过户登记手续。对该房屋享有所有权的是（ ）。

A.甲 B.乙 C.丙 D.乙和丙

6、甲公司向乙公司催讨一笔已过诉讼时效期限的10万元货款。乙公司书面答复称：“该笔债务已过时效期限，本公司本无义务偿还，但鉴于双方的长期合作关系，可偿还3万元。”甲公司遂向法院起诉，要求偿还10万元。乙公司接到应诉通知后书面回函甲公司称：“既然你公司起诉，则不再偿还任何货款。”下列哪一选项是正确的（ ） A.乙公司的书面答复意味着乙公司需偿还甲公司3万元

B.乙公司的书面答复构成要约

C.乙公司的书面回函对甲公司有效

D.乙公司的书面答复表明其丧失了10万元的时效利益

7、甲与乙订立房屋租赁合同，约定租期5年。半年后，甲将该出租房屋出售给丙，但未通知乙。不久，乙以其房屋优先购买权受侵害为由，请求法院判决甲丙之间的房屋买卖合同无效。下列哪一表述是正确的？（ ）

A.甲出售房屋无须通知乙

- B.丙有权根据善意取得规则取得房屋所有权
- C.甲侵害了乙的优先购买权，但甲丙之间的合同有效
- D.甲出售房屋应当征得乙的同意

8、甲用其拾得的乙的身份证在丙银行办理了信用卡，并恶意透支，致使乙的姓名被列入银行不良信用记录名单。经查，丙银行在办理发放信用卡之前，曾通过甲在该行留下的乙的电话(实为甲的电话)核实乙是否申请办理了信用卡。根据我国现行法律规定，下列哪一表述是正确的？（ ）

- A.甲侵犯了乙的姓名权
- B.甲侵犯了乙的名誉权
- C.甲侵犯了乙的信用权
- D.丙银行不应承担责任

9、清晨，甲发现一头牛趴在自家门前，便将其拴在自家院内，打探失主未果。时值春耕，甲用该牛耕种自家田地。期间该牛因劳累过度得病，甲花费 300 元将其治好。两年后，牛的主人乙寻牛来到甲处，要求甲返还，甲拒绝返还。下列哪一说法是正确的？（ ）

- A.甲应返还牛，但有权要求乙支付 300 元
- B.甲应返还牛，但无权要求乙支付 300 元
- C.甲不应返还牛，但乙有权要求甲赔偿损失
- D.甲不应返还牛，无权要求乙支付 300 元

10、某电视演员因一儿童电视剧而出名，某公司未经该演员许可将印有其表演形象的宣传海报大量用于玩具、书包、文具等儿童产品的包装和装潢上。对该公司的行为应如何定性？（ ）

- A.侵犯了制片者的发表权
- B.侵犯了该演员的表演者权
- C.侵犯了该演员的肖像权
- D.侵犯了该演员的复制权

11、关于民事法律关系，下列哪一选项是正确的？（ ）

- A.民事法律关系只能由当事人自主设立
- B.民事法律关系的主体即自然人和法人
- C.民事法律关系的客体包括不作为
- D.民事法律关系的内容均由法律规定

12、田某突发重病神志不清，田父将其送至医院，医院使用进口医疗器械实施手术，手术失败，田某死亡。田父认为医院在诊疗过程中存在一系列违规操作，应对田某的死亡承担赔偿责任。关于本案，下列哪一选项是正确的？（ ）

- A.医疗损害适用过错责任原则，由患方承担举证责任
- B.医院实施该手术，无法取得田某的同意，可自主决定
- C.如因医疗器械缺陷致损，患方只能向生产者主张赔偿
- D.医院有权拒绝提供相关病历，且不会因此承担不利后果

13、欣欣美容医院在为青年女演员欢欢实施隆鼻手术过程中，因未严格消毒导致欢欢面部感染，经治愈后面部仍留下较大疤痕。欢欢因此诉诸法院，要求欣欣医院赔偿医疗费并主张精神损害赔偿。该案受理后不久，欢欢因心脏病急性发作猝死。网络名人洋洋在其博客上杜撰欢欢吸毒过量致死。下列哪一表述是错误的？（ ）

- A.欣欣医院构成违约行为和侵权行为
- B.欢欢的继承人可继承欣欣医院对欢欢支付的精神损害赔偿金
- C.洋洋的行为侵犯了欢欢的名誉权
- D.欢欢的母亲可以欢欢的名义对洋洋提起侵权之诉

14、陈某外出期间家中失火，邻居家 10 岁的女儿刘某呼叫邻居救火，并取自家衣物参与扑火。在救火过程中，刘某手部烧伤，花去医疗费 200 元，衣物损失 100 元。下列哪种说法是正确的？（ ）

- A. 陈某应偿付刘某 100 元
- B. 陈某应偿付刘某 200 元
- C. 陈某应偿付刘某 300 元
- D. 陈某无须补偿刘某

15、红旗中学为了迎接建校 50 周年庆典，特委托某工艺美术院设计校徽，双方约定校徽著作权归红旗中学所有，工艺美术院在接受委托后组织实施中，因自己的设计人员设计稿不尽如人意，遂又委托在某广告公司工作的李某设计校徽，但对著作权的归属未约定。后工艺美术院将李某的作品交给红旗中学，红旗中学十分满意，将其确定为校徽。但是各方对著作权的归属发生了争议。本案中著作权应归属于何人？（ ）

- A. 红旗中学 B. 工艺美术院
- C. 李某 D. 三方共有

## 二、多项选择题

16、A 地属于集体甲所有，B 地属于集体乙所有。2013 年 6 月 15 日，集体甲将 A 地发包给丙。2013 年 7 月 15 日，集体乙将 B 地发包给丁。现 A 地需要在 B 地上修建水渠，供 A 地灌溉之用。以下说法何者正确？（ ）

- A. 集体甲与集体乙订立地役权合同，既需征得丙的同意，又需征得丁的同意
- B. 集体甲与集体乙订立地役权合同，无需征得丙的同意，也无需征得丁的同意
- C. 丙与丁订立地役权合同，既需征得集体甲的同意，也需征得集体乙的同意
- D. 丙与丁订立地役权合同，无需征得集体甲的同意，也无需征得集体乙的同意

17、熊某与杨某结婚后，杨某与前夫所生之子小强一直由二人抚养，熊某死亡，未立遗嘱。熊某去世前杨某孕有一对龙凤胎，于熊某死后生产，产出时男婴为死体，女婴为活体但旋即死亡。关于对熊某遗产的继承，下列哪些选项是正确的？（ ）

- A. 杨某、小强均是第一顺位的法定继承人
- B. 女婴死亡后，应当发生法定的代位继承

C.为男婴保留的遗产份额由杨某、小强继承

D.为女婴保留的遗产份额由杨某继承

18、甲曾表示将赠与乙 5000 元，且已实际交付乙 2000 元，后乙在与甲之子丙的一次纠纷中，将丙殴成重伤。下列说法哪些是正确的？（ ）

A.甲可以撤销对乙的赠与

B.丙可以要求撤销其父对乙的赠与

C.丙应在被段伤 6 个月内行使撤销权

D.甲有权要求乙返还已赠与的 2000 元

19、居民甲经主管部门批准修建了一排临时门面房，核准使用期限为 2 年，甲将其中一间租给乙开餐馆，租期 2 年。期满后未办理延长使用期限手续，甲又将该房出租给了丙，并签订了 1 年的租赁合同。因租金问题，发生争议。下列哪些选项是正确的？（ ）

A.甲与乙的租赁合同无效

B.甲与丙的租赁合同无效

C.甲无权将该房继续出租给丙

D.甲无权向丙收取该年租金

20、甲欠乙 5000 元，乙多次催促，甲拖延不还。后乙告甲必须在半月内还钱，否则起诉。甲立即将家中仅有的值钱物品九成新电冰箱和彩电各一台以 150 元价格卖给知情的丙，被乙发现。下列说法哪些是正确的？（ ）

A.乙可书面通知甲、丙，撤销该买卖合同

B.如乙发现之日为 2000 年 5 月 1 日，则自 2001 年 5 月 2 日起，乙不再享有撤销权

C.如乙向法院起诉，应以甲为被告，法院可以追加丙为第三人

D.如乙的撤销权成立，则乙为此支付的律师代理费、差旅费应由甲、丙承担

21、喜好网球和游泳的赵某从宏大公司购买某小区商品房一套，交房时发现购房时宏大公司售楼部所展示的该小区模型中的网球场和游泳池并不存在。经查，该小区设计中并无网球场和游泳池。下列哪些选项是正确的？（ ）

- A.赵某有权要求退房
- B.赵某如要求退房，有权请求宏大公司承担缔约过错责任
- C.赵某如要求退房，有权请求宏大公司双倍返还购房款
- D.赵某如不要求退房，有权请求宏大公司承担违约责任

22、甲有一块价值1万元的玉石。甲与乙订立了买卖该玉石的合同，约定价金11,000元。由于乙没有带钱，甲未将该玉石交付与乙，约定3日后乙到甲的住处付钱取玉石。随后甲又向乙提出，再借用玉石把玩几天，乙表示同意。关于乙对该玉石所有权的取得和交付的表述，下列选项正确的是：（ ）

- A.甲、乙的买卖合同生效时，乙直接取得该玉石的所有权
- B.甲、乙的借用约定生效时，乙取得该玉石的所有权
- C.由于甲未将玉石交付给乙，所以乙一直未取得该玉石的所有权
- D.甲通过占有改定的方式将玉石交付给了乙

23、《合同法》第249条规定：“当事人约定租赁期间届满租赁物归承租人所有，承租人已经支付大部分租金，但无力支付剩余租金，出租人因此解除合同收回租赁物的，收回的租赁物的价值超过承租人欠付的租金以及其他费用的，承租人可以要求部分返还。”在该法律规则中，假定条件是？（ ）

- A.当事人约定租赁期间届满租赁物归承租人所有
- B.承租人已经支付大部分租金，但无力支付剩余租金
- C.出租人因承租人无力支付剩余租金，解除合同收回租赁物的
- D.承租人收回的租赁物的价款超过承租人欠付的租金以及其他费用的

24、甲遗失其为乙保管的迪亚手表，为偿还乙，甲窃取丙的美茄手表和 4000 元现金。甲将美茄手表交乙，因美茄手表比迪亚手表便宜 1000 元，甲又从 4000 元中补偿乙 1000 元。乙不知甲盗窃情节。乙将美茄手表赠与丁，又用该 1000 元的一半支付某自来水公司水费，另一半购得某商场一件衬衣。下列哪些说法是正确的？（ ）

A.丙可请求丁返还手表

B.丙可请求甲返还 3000 元、请求自来水公司和商场各返还 500 元

C.丙可请求乙返还 1000 元不当得利

D.丙可请求甲返还 4000 元不当得利

25、甲的一只羊走失，被乙拾得赶回家中，饲养半月后被甲发现，但乙拒绝返还。下列说法中正确的是（ ）。

A.甲有权请求乙返还走失的羊

B.乙若返还该羊，有权要求甲给付其饲养牛实际支出的费用

C.甲乙之间发生无因管理的法律关系

D.甲若拒绝给付乙饲养羊实际支出的费用，乙可以留置该羊

### 三、名词解释

26、要约邀请

27、预告登记

28、非法人企业与非企业法人

29、侵权责任构成

30、债

#### 四、问答题

32、试辨析法人与法定代表人。

33、简述保证的特征。

35、简述占有的权利推定效力。

36、简述请求返还原物保护所有权时应注意的问题。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/336013024045010045>