

# 2022 年初级银行从业资格之初级个人贷款题库附答案（基础题）

## 单选题（共 50 题）

1、贷款人应加强对贷款的发放管理，遵循（ ）的原则，设立独立的放款管理部门或岗位，落实放款条件，发放满足约定条件的个人贷款。

- A. 审贷与还贷分离
- B. 审贷与还贷相结合
- C. 审贷与放贷分离
- D. 审贷与放贷相结合

【答案】 C

2、市场细分的基础是（ ）。

- A. 可衡量性原则
- B. 可进入性原则
- C. 差异性原则
- D. 经济性原则

【答案】 A

3、不属于借款人变更还款方式需满足的条件的是()

- A. 借款人收入水平、工作单位未发生变化
- B. 向银行提交还款方式变更申请书
- C. 借款人的贷款账户中没有拖欠本息及其他费用
- D. 借款人在变更还款方式前应归还当期的贷款本息

【答案】 A

4、设备贷款的额度最高不得超过借款人购买或租赁设备的所需资金总额的（ ），且最高贷款额度不得超过（ ）万元。

A. 60%, 400

B. 60%, 200

C. 70%, 400

D. 70%, 200

**【答案】 D**

5、下列关于借款人缩短借款期限错误的是（ ）。

A. 对分期还款类个人贷款账户，剩余有效还款期数不能为零

B. 缩短期限是指借款人申请在原来借款的基础上缩短一定的借款期限，借款合同到期日则相应提前

C. 已计收的利息不再调整

D. 对到期一次还本付息类个人贷款账户，缩短借款期限后新的借款期限达到新的利率期限档次时，从缩短之日起，贷款利率仍按原来的期限档次利率执行

**【答案】 D**

6、个人贷款发放的具体流程为（ ）。

A. 放款通知—出账前审核—开户放款

B. 出账前审核—开户放款—放款通知

C. 开户放款—出账前审核—放款通知

D. 出账前审核—放款通知—开户放款

**【答案】 B**

7、下列关于个人住房贷款合同主体变更的说法，错误的是()。

- A. 在合同履行期间，须变更借款合同主体的，借款人或财产继承人持有效法律文件，向贷款银行提出书面申请
- B. 经审批同意变更借款合同主体后，贷款银行与变更后的借款人重新签订有关合同文本
- C. 变更借款合同主体后，担保人不变的，不必重新签订有关合同文本
- D. 新合同借款利率按原合同利率约定执行

【答案】 C

8、（2020年真题）以下关于国家助学贷款的说法中，错误的是（ ）

- A. “风险补偿”原则，按贷款当年实际发放金额的一定比例对借款学生给予补偿
- B. 实行“财政补贴”，风险补偿，信用发放专款专用和按期偿还”的原则
- C. 国家助学贷款仅允许用于支付学费，住宿费
- D. 采用“借款人一次性申请，贷款银行一次审批、单户核算，分次发放的”方式

【答案】 A

9、下岗失业人员小额担保贷款的单户贷款额度最高不超过（ ）万元。合伙经营项目申请小额担保贷款的，项目总额度为各借款人额度之和且总额度最高不超过（ ）万元。

- A. 2； 10
- B. 5； 10
- C. 2； 15
- D. 5； 15

【答案】 A

10、目前，我国个人信用数据库是（ ）更新一次信息。

- A. 实时
- B. 每日
- C. 每周
- D. 每月

**【答案】 D**

11、我国个人贷款业务以（ ）为主。

- A. 个人住房贷款
- B. 个人教育贷款
- C. 个人汽车贷款
- D. 个人经营类贷款

**【答案】 A**

12、贷款受理人应对借款申请人提交的借款申请书及申请材料进行初审，初审环节的审查内容不包括（ ）。

- A. 借款申请人所提交材料的完整性
- B. 借款申请人的主体资格
- C. 借款申请人所提交材料的真实性
- D. 借款申请人所提交材料的规范性

**【答案】 C**

13、（2018年真题）下列关于国家助学贷款发放环节的表述中，错误的是（ ）。

- A. 贷款发放有独立的放款管理部门落实放款条件
- B. 由独立的放款管理部门或岗位负责落实放款条件，发放满足约定条件的贷款
- C. 贷款发放实行一次申请，一次放贷的方式
- D. 贷款发放后应建立贷款台账，并随时更新数据

【答案】 C

14、个人经营类贷款的特征不包括（ ）。

- A. 贷款期限相对较短
- B. 贷款用途单一
- C. 影响因素复杂
- D. 风险控制难度较大

【答案】 B

15、办理商品房贷款时，银行对提前还款的基本约定一般不包括（ ）。

- A. 借款人应向银行提交提前还款申请书
- B. 借款人的贷款账户未拖欠本息及其他费用
- C. 加收罚息
- D. 借款人在提前还款前应归还当期的贷款本息

【答案】 C

16、审贷分离是指银行业金融机构将（ ）作为两个独立的业务环节，分别进行管理和控制，以达到降低信贷业务操作风险的目的。

- A. 贷款审查与贷后管理
- B. 贷款调查与贷款审批

C. 贷款调查与贷款发放

D. 贷款审批与贷款发放

**【答案】 D**

17、个人保证贷款办理手续的整个过程不涉及（ ）。

A. 银行

B. 借款人

C. 担保人

D. 委托人

**【答案】 D**

18、合法代理行为的法律后果直接归属于（ ）。

A. 被代理人

B. 代理人

C. 第三人

D. 代理人和被代理人

**【答案】 A**

19、目前，个人征信系统数据的直接使用者不包括（ ）。

A. 商业银行

B. 数据主体本人

C. 保险公司

D. 司法部门

**【答案】 C**

20、在西方银行体系中，银行营销人员的主力是（ ）。

- A. 外汇交易员
- B. 信贷分析员
- C. 个人银行业务人员
- D. 客户经理

**【答案】 D**

21、下面关于个人经营类贷款的说法，正确的是（ ）。

- A. 按照用途，个人经营贷款分为商用房贷款和流动资金贷款
- B. 个人经营贷款期限较长
- C. 以“商住两用房”名义申请贷款的，贷款额度不超过 55%。
- D. 有担保流动资金贷款对象要求借款人超过 18 周岁，不超过 60 周岁

**【答案】 C**

22、为了保证个人信用信息的合法使用，保护个人的合法权益，中国人民银行制定颁布的规章不包括（ ）。

- A. 《个人信用信息基础数据库个人用户管理条例》
- B. 《个人信用信息基础数据库金融机构用户管理办法》
- C. 《个人信用信息基础数据库异议处理规程》
- D. 《个人信用信息基础数据库管理暂行办法》

**【答案】 A**

23、其他个人贷款不包括（ ）。

- A. 个人住房贷款
- B. 个人住房装修贷款
- C. 个人医疗贷款
- D. 下岗失业人员小额担保贷款

【答案】 A

24、商用房贷款的受理与调查环节中，抵押人对抵押物占有的合法性的调查内容不包括（ ）。

- A. 借款申请人提供的抵押物是否为抵押人所拥有
- B. 抵押物是否真实存在，交易价格是否合理
- C. 财产共有人是否同意抵押
- D. 抵押物是否已设定抵押权属

【答案】 B

25、陈小姐是某公司职员，本月工资收入 8 000 元，本月向同事借款 2 000 元（期限三个月），本月住房贷款还款 2 500 元，本月支付物业管理费 500 元，其本月所有债务支出与收入比为（ ）。

- A. 31.3%
- B. 37.5%
- C. 30%
- D. 62.5%

【答案】 B

26、贷款调查人员应对个人贷款申请内容和相关情况的（ ）、准确性进行调查核实；贷款审查人员应对贷款调查内容的（ ）、准确性进行全面审查。



- A. 完整性、合理性；真实性、合法性
- B. 真实性、完整性；合法性、合理性
- C. 真实性、合法性；完整性、合理性
- D. 合理性、合法性；真实性、完整性

【答案】 B

27、不属于个人贷款贷后对借款人情况检查的内容的是()

- A. 贷款资金的使用情况
- B. 保证人的经营状况和财务状况
- C. 借款人的住所、联系电话有无变动
- D. 借款人是否按期足额归还贷款

【答案】 B

28、银行对个人贷款客户的要求不包括（ ）。

- A. 年龄在 18 周岁(含)以上
- B. 年龄在 65 周岁(含)以下
- C. 月收入达到当地中等以上水平
- D. 贷款具有真实用途

【答案】 C

29、关于我国现有个人贷款业务的特征，下列说法不正确的是（ ）。

- A. 个人贷款业务的办理较为便利
- B. 客户可在网上银行、金融超市办理个人贷款业务
- C. 可采取灵活多样的还款方式，但还款方式一经确定中途不可变更

D. 还款方式有等额本息还款法、等额本金还款法、等比累进还款法、等额累进还款法及组合还款法等多种方法

【答案】 C

30、 ( ) 实际上就是借贷资金的“成本”。

A. 利率

B. 净利率

C. 税率

D. 利息

【答案】 D

31、《个人贷款管理暂行办法》明确规定，除特殊情形外，个人贷款资金应当采用 ( ) 方式向借款人交易对象支付。

A. 贷款人受托支付

B. 贷款人自主支付

C. 借款人自主支付

D. 借款人受托支付

【答案】 A

32、按照中国银监会文件规定，贷款人受托支付是指 ( )。

A. 贷款人根据借款人的提款申请和支付委托，将贷款资金支付给符合合同约定用途的借款人交易对象

B. 贷款人根据借款人的提款申请和支付委托，将贷款资金支付给专门成立的托管机构

C. 贷款人根据借款人的提款申请和支付委托，将贷款资金支付给第三方托管机构

D. 贷款人根据借款人的提款申请和支付委托，将贷款资金发放至借款人账户，并由借款人支付给符合合同约定用途的借款人交易对象

【答案】 A

33、关于商用房贷款的担保，下列说法错误的是（ ）。

A. 采用抵押方式申请商用房贷款的，借款双方必须签订书面抵押合同

B. 采用质押方式申请商用房贷款的，借款人提供的质物必须符合《担保法》的规定

C. 采用第三方保证方式申请商用房贷款的，借款人应至少提供第三方一般责任担保

D. 采用履约保证保险申请商用房贷款的，在保险有效期内，借款人不得以任何理由中断保险

【答案】 C

34、中国人民银行征信管理部门应当在收到个人异议申请的()个工作日内将异议申请转交征信服务中心。

A. 2

B. 7

C. 10

D. 15

【答案】 A

35、个人贷款原则上应当采用( )的方式对贷款资金的支付进行管理与控制。

A. 担保人自主支付

B. 借款人受托支付

C. 贷款人自主支付

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/337055150063010002>