

2021 年建筑工程监理概论练习题和答案（Part34）

共 2 种题型，共 75 题

一、单选题(共 45 题)

1. 下列施工单位报审、报验用表中，需专业监理工程师提出审查意见后，由总监理工程师审核签认的是（）。

- A: 分包单位资格报审表
- B: 隐蔽工程报验表
- C: 施工控制测量成果报验表
- D: 分项工程报验表

【答案】: A

【解析】: 考点:建设工程监理基本表式及其应用说明。《分包单位资格报审表》由专业监理工程师提出审查意见后，由总监理工程师审核签认；选项 BCD 均由专业监理工程师审查合格后予以签认。

2. 在风险识别方法中，不属于专家调查法的是（）。

- A: 头脑风暴法
- B: 德尔菲法
- C: 访谈法
- D: 敏感性分析法

【答案】: D

【解析】: 2021 版教材 P171-180 本题考查的是建设工程风险管理。专家调查法主要包括头脑风暴法、德尔菲法和访谈法。

3. 按风险影响范围分类，建设工程风险可划分为()。

- A: 社会风险和政治风险
- B: 监理单位风险和施工单位风险
- C: 局部风险和总体风险
- D: 可管理风险和不可管理风险

【答案】: C

【解析】: 1.建设工程风险的分类

4. 下列关于建设工程监理含义的表述中，正确的是()。

- A: 建设工程监理与政府主管部门的监督管理同属于行政性监督管理
- B: 工程总承包单位对分包单位的监督管理属于工程监理
- C: 建设工程监理与国际上一般的工程项目管理咨询服务相同
- D: 建设单位与其委托的工程监理单位应当以书面形式订立建设工程监理合同

【答案】: D

【解析】:2021 版教材 P1-3 本题考查的是建设工程监理含义及性质。

选项 A 错误，建设工程监理不同于政府主管部门的监督管理；选项 B 错误，建设单位自行管理、工程总承包单位或施工总承包单位对分包单位的监督管理都不是工程监理；选项 C 错误，与国际上一般的工程项目管理咨询服务不同，工程监理是一项具有中国特色的工程建设管理制度。

5. (2014 年真题)根据《建设工程安全生产管理条例》，建设单位的安全责任是（）

- A: 编制工程概算时，应确定建设工程安全作业环境及安全施工措施所需费用
- B: 采用新工艺时，应提出保障施工作业人员安全的措施
- C: 采用新技术、新工艺时，应对作业人员进行相关的安全生产教育培训
- D: 工程施工前，应审查施工单位的安全技术措施

【答案】: A

【解析】: B 属于设计单位的安全责任；C 属于施工单位的安全责任；D 属于监理单位的安全责任。

6. (2009 年真题)依据《建筑法》，当施工不符合工程设计要求、施工技术标准 and 合同约定时，工程监理人员应当（）。

- A: 报告建设单位
- B: 要求建筑施工企业改正
- C: 报告建设单位要求建筑施工企业改正
- D: 立即要求建筑施工企业暂时停止施工

【答案】: B

【解析】: 本题考核工程监理人员的职责。

7. 工程监理单位在建设单位的委托授权范围内从事（）。

- A: 专业化服务活动
- B: 严格的检验与验收
- C: 全过程、全方位的系统控制
- D: 监督与管理

【答案】：A

【解析】：2021 版教材 P1-3 工程监理单位在建设单位的委托授权范围内从事专业化服务活动。与国际上一般的工程项目管理咨询服务不同，建设工程监理是一项具有中国特色的工程建设管理制度，目前的工程监理不仅定位于工程施工阶段，而且法律法规将工程质量、安全生产管理方面的责任赋予工程监理单位。因此，本题的正确答案为 A。

8. 在风险识别方法中，不属于专家调查法的是（）。

A：头脑风暴法

B：德尔菲法

C：访谈法

D：敏感性分析法

【答案】：D

【解析】：2021 版教材 P171-180 本题考查的是建设工程风险管理。专家调查法主要包括头脑风暴法、德尔菲法和访谈法。

9. 建设单位选择工程监理单位最重要的原则是基于（）的选择。

A：质量

B：报价

C：能力

D：方案

【答案】：C

【解析】：考点：建设工程监理评标内容和方法。建设单位在选择工程监理单位最重要的原则是“基于能力的选择”，而不是将服务报价作

为主要考虑因素。

10. 监理合同的标的是（）。

A: 服务

B: 造价

C: 质量

D: 工期

【答案】: A

【解析】: 2021 版教材 P83 建设工程监理合同的标的是服务。

11. 不需要建设单位审批同意的表式是（）。

A: 工程款支付报审表

B: 专项施工方案

C: 费用索赔报审表

D: 工程临时或最终延期报审表

【答案】: B

【解析】: 2021 版教材 P154-158 下列表式需要建设单位审批同意: (1)

B. 0. 1 施工组织设计或(专项)施工方案报审表(仅对超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项施工方案); (2) B. 0. 2 工程开工报审表; (3) B. 0. 3 工程复工报审表; (4) B. 0. 11 工程款支付报审表; (5) B. 0. 13 费用索赔报审表; (6) B. 0. 14 工程临时或最终延期报审表。选项 B 正确。

12. 风险评价方法中, 最常用、最简单且易于应用的方法是（）。

A: 调查打分法

- B: 蒙特卡洛模拟法
- C: 计划评审技术法
- D: 敏感性分析法

【答案】: A

【解析】: 考点:建设工程风险管理。调查打分法是一种最常用、最简单且易于应用的风险评价方法。

13. 根据《建筑法》，关于建筑安全生产管理的说法中，错误的是（）。

- A: 未经安全生产教育培训的人员，不得上岗作业
- B: 需要进行爆破作业的，施工单位应当按照国家有关规定办理申请批准手续
- C: 作业人员对危及生命安全和人身健康的行为有权提出批评、检举和控告
- D: 涉及建筑主体变动的装修工程，建设单位应当在施工前委托原设计单位或具有相应资质条件的设计单位提出设计方案

【答案】: B

【解析】: 考点:《建筑法》主要内容。选项 B 错误，需要进行爆破作业的，建设单位应当按照国家有关规定办理申请批准手续。

14. 当委托人更换其代表时，应提前（）天通知监理人。

- A: 7
- B: 14
- C: 20
- D: 30

【答案】：B

【解析】：2021 版教材 P84-87 本题考查的是建设工程监理合同履行。委托人更换委托人代表的，应提前 14 天将更换人员的姓名、职务、联系方式、授权范围和授权期限书面通知监理人。

15. 关于建设工程监理文件资料管理的说法，正确的是（）。

A：监理文件资料有追溯性要求时，收文登记应注意核查所填内容是否可追溯

B：监理文件资料的收文登记人员应确定该文件资料是否需传阅及传阅范围

C：监理文件资料完成传阅程序后应按监理单位对项目检查的需要进行分类存放

D：监理文件资料应按施工总承包单位，分包单位和材料供应单位进行分类

【答案】：A

【解析】：(二)建设工程监理文件资料传阅与登记建设工程监理文件资料需要由总监理工程师或其授权的监理工程师确定是否需要传阅。每一位传阅人员阅后应在文件传阅纸上签名，并注明日期。传阅完毕后，文件资料原件应交还信息管理人员存档。(三)建设工程监理文件资料发文与登记建设工程监理文件资料发文应由总监理工程师或其授权的监理工程师签名，并加盖项目监理机构图章。若为紧急处理的文件，应在文件资料首页标注“急件”字样。所有建设工程监理文件资料应要求进行分类编码，并在发文登记表上进行登记。(四)建设工程监理文

件资料分类存放建设工程监理文件资料经收/发文、登记和传阅工作程序后，必须进行科学的分类后进行存放。建设工程监理文件资料的分类原则应根据工程特点及监理与相关服务内容确定，工程监理单位的技术管理部门应明确本单位文件档案资料管理的基本原则，以便统一管理并体现建设工程监理企业的特色。建设工程监理文件资料的分类原则上可按施工单位、专业施工部位、单位工程等进行分类，以保证建设工程监理文件资料检索和归档工作的顺利进行。

16. 在损失控制计划系统中，使因严重风险事件而中断的工程实施过程尽快全面恢复并减少进一步损失的计划是（）。

- A: 应急计划
- B: 恢复计划
- C: 灾难计划
- D: 预防计划

【答案】: A

【解析】: 考点:建设工程风险管理。应急计划就是事先准备好若干种替代计划方案，当遇到某种风险事件时，能够根据应急预案对建设工程原有计划范围和内容作出及时调整，使中断的建设工程能够尽快全面恢复，并减少进一步的损失，使其影响程度减至最小。

17. 按照《建设工程监理规范》，建设工程项目总监理工程师的基本职责不包括（）。

- A: 组织审查单位工程质量检验资料
- B: 检查进场的工程材料、构配件、设备的质量

C: 组织审核分包单位资格

D: 签发工程开工令、暂停令和复工令

【答案】: B

【解析】: 2021 版教材 P1051. 总监理工程师职责 (1) 确定项目监理机构人员及其岗位职责; (2) 组织编制监理规划, 审批监理实施细则; (3) 根据工程进展及监理工作情况调配监理人员, 检查监理人员工作 (4) 组织召开监理例会; (5) 组织审核分包单位资格; (6) 组织审查施工组织设计、(专项) 施工方案; (7) 审查开复工报审表, 签发工程开工令、暂停令和复工令; (8) 组织检查施工单位现场质量、安全生产管理体系的建立及运行情况; (9) 组织审核施工单位的付款申请, 签发工程款支付证书, 组织审核竣工结算; (10) 组织审查和处理工程变更; (11) 调解建设单位与施工单位的合同争议, 处理工程索赔; (14) 参与或配合工程质量安全事故的调查和处理; (15) 组织编写监理月报、监理工作总结, 组织质量监理文件资料。

18. (2021 年真题) 关于 Partnering 协议的说法, 正确的是 ()。

A: Partnering 协议是工程总承包合同的组成部分

B: Partnering 协议是工程设计合同的组成部分

C: Partnering 协议不是法律意义上的合同

D: Partnering 协议是工程咨询合同的组成部分

【答案】: C

【解析】: 教材页码 P198-201 Partnering 协议不是法律意义上的合同。Partnering 协议与工程合同是两个完全不同的文件。在工程合同签

订后，工程参建各方经过讨论协商后才会签署 partnering 协议。

19. (2021 年真题) 根据《建筑法》，关于建筑工程发包与承包的说法，错误的是（）。

- A: 分包单位按照分包合同的约定对建设单位负责
- B: 主体结构工程施工必须由总承包单位自行完成
- C: 除总承包合同约定的分包工程，其余工程分包必须经建设单位认可
- D: 总承包单位不得将工程分包给不具备相应资质条件的单位

【答案】: A

【解析】: A 错，总包单位按合同约定向总包负责，总分包就分包工程承担连带责任。

20. 根据《建设工程监理规范》，监理规划应（）。

- A: 在签订委托监理合同后开始编制，并应在召开第一次工地会议前报送建设单位
- B: 在签订委托监理合同后开始编制，并应在工程开工前报送建设单位
- C: 在签订委托监理合同及收到设计文件后开始编制，并应在召开第一次工地会议前报送建设单位
- D: 在签订委托监理合同及收到设计文件后开始编制，并应在工程开工前报送建设单位

【答案】: C

【解析】: 2021 版教材 P122-123 依据《建设工程监理规范》GB/T

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/338031043101006054>