

一建建设工程经济-一级建造师考试《建设工程经济》自测卷 1164

单选题 (共 60 题, 共 60 分)

(1.) 某企业需向银行贷款, 现有 4 种借款方案, 甲银行贷款年利率 8%, 按季计息; 乙银行贷款年利率 8%, 按月计息; 丙银 (江南博哥) 行贷款年利率 7.8%, 按季计息; 丁银行贷款年利率 7.8%, 按月计息, 则该企业应向 () 银行进行贷款。

- A. 甲
- B. 乙
- C. 丙
- D. 丁

正确答案: C

参考解析: 2022 / 2021 教材 P12

考点: 有效利率的计算, $F = P(1 + r/m)^m$, 根据题干所得: 甲: $i = (1 + 0.08/4)^4 - 1 = 8.24\%$ 乙: $i = (1 + 0.08/12)^{12} - 1 = 8.29\%$ 丙: $i = (1 + 0.078/4)^4 - 1 = 8.03\%$ 丁: $i = (1 + 0.078/12)^{12} - 1 = 8.08\%$, 故丙最小

(2.) 下列选项中, 不属于工程建设新技术范畴的是 ()。

- A. 工程设计技术
- B. 施工工艺、环境技术
- C. 工程设计标准
- D. 工程安全和防护技术

正确答案: C

参考解析: 2022 教材 P80 / 2021 教材 P79

工程建设新技术的范畴包括工程设计技术、工程材料、工程结构、施工工艺、环境技术、设备系统、节能、工程安全和防护技术等。

(3.) 当方案的有用成果相同时, 决定方案优劣和取舍, 一般可比较 ()。

- A. 费用的大小
- B. 投资额的大小
- C. 经营成本的大小
- D. 总产量的大小

正确答案: A

参考解析: 2022 教材 P84 / 2021 教材 P83

当方案的有用成果相同时, 一般可通过比较费用的大小, 来决定优劣和取舍。

(4.) 施工企业成本核算或投标报价时, 周转性材料消耗量指标应根据 () 来确定。

- A. 第二次使用时需要的补充量
- B. 摊销量
- C. 最终回收量
- D. 一次使用量

正确答案: B

参考解析：2022 教材 P108 / 2021 教材 P105

周转材料是指企业在施工过程中能多次使用，并可基本保持原来的实物形态而逐渐转移其价值的材料，如施工中使用的模板、挡板和脚手架等。周转材料的消耗按其摊销或租赁费用计量。

(5.) 杜邦财务分析体系在净资产收益率计算和对比基础上，首先应分解研究的指标是()。

- A. 总资产净利率和权益乘数
- B. 销售净利率和总资产周转率
- C. 总资产净利率和总资产周转率
- D. 销售净利率和权益乘数

正确答案： A

参考解析：2022 教材 P150 / 2021 教材 P147

根据图 1Z102062 杜邦财务分析体系是一个多层次的财务比率分解体系。各项财务比率可以在每个层次上与本企业历史或同行业财务比率比较，比较之后向下一级分解。据上得知，首先分解研究的指标是：总资产净利率和权益乘数。

(6.) 关于营业增长率的说法，正确的是()。

- A. 营业增长率小于 0，说明企业出现亏损
- B. 营业增长率小于 1，说明企业增长很慢
- C. 营业增长率小于 0，说明企业市场份额萎缩
- D. 营业增长率小于 1，说明企业市场份额萎缩

正确答案： C

参考解析：2022 教材 P150 / 2021 教材 P147

营业增长率表示与上期相比，营业收入的增减变化情况，是评价企业成长状况和发展能力的重要指标。该指标是衡量企业经营状况和市场占有能力、预测企业经营业务拓展趋势的重要标志，也是企业扩张资本的重要前提。该指标若大于零，表明企业本期的营业收入有所增长，指标值越高，表明增长速度越快，企业市场前景越好；反之则说明市场份额萎缩。

(7.) 在投标过程中，投标人发现招标文件某分部分项工程量清单项目特征描述与设计图纸不符，则投标人报价时应按()确定综合单价。

- A. 设计图纸的描述
- B. 工程量清单的项目特征
- C. 实际施工的项目特征
- D. 投标人按规范修正后的项目特征

正确答案： B

参考解析：2022 教材 P257 / 2021 教材 P253

“在招投标过程中，若出现工程量清单特征描述与设计图纸不符，投标人应以招标工程量清单的项目特征描述为准，确定投标报价的综合单价”

(8.)某施工企业制定了如下表的四种现金持有方案（单位：元）。从成本分析的角度来看，该企业最佳的现金持有量为（）元。

现金持有方案及相关成本

现金持有量	60000	80000	100000	110000
机会成本	6000	7000	7500	8000
管理成本	3000	3000	3000	3000
短缺成本	5000	4000	3000	2000

- A. 60000
- B. 80000
- C. 100000
- D. 110000

正确答案： D

参考解析：2012 年建设工程经济真题第 52 题

本题主要考查了现金和有价值证券的财务管理。

常用的确定现金持有量的方法有成本分析模式、存货模式和随机模式三种。

成本分析模式是通过分析持有现金的成本，寻找持有成本最低的现金持有量。

企业持有的现金会有三种成本：机会成本、管理成本和短缺成本，当这三种成本之和最小时的现金持有量，就是最佳现金持有量。

A 项总成本=6000+3000+5000=14000（元）

B 项总成本=7000+3000+4000=14000（元）

C 项总成本=7500+3000+3000=13500（元）

D 项总成本=8000+3000+2000=13000（元）

所以，当现金持有量为 110000 元时，三项成本之和最小，故应选 D 项。

综上所述，本题正确答案为 D 项。

(9.)某企业有甲、乙、丙、丁四个现金持有方案，各方案的现金持有量依次是 6000 元、7000 元、84000 元、120000 元。四个方案的机会成本均为现金持有量的 10%，管理成本均为 24 000 元，短缺成本依次是 8100 元、3000 元、2500 元和 0 元。若采用成本分析模式进行现金持有量决策，该企业应采用()方案。

- A. 甲
- B. 乙
- C. 丙
- D. 丁

正确答案： B

参考解析：本题考查的是最佳现金持有量。机会成本、管理成本和短缺成本三项成本之和最小为现金的最佳现金持有量。

(10.)价值工程的目标是以最低的寿命周期成本，使产品具备其所必须具备的功能。但在一定范围内，产品的()之间存在此消彼长的关系。

A. 使用成本与维护成本

- B. 生产成本与使用及维护成本
- C. 生产成本与寿命周期成本
- D. 寿命周期成本与维护成本

正确答案： B

参考解析：价值工程的目标是以最低的寿命周期成本，使产品具备其所必须具备的功能。在一定范围内，产品的生产成本与使用及维护成本之间存在此消彼长的关系。

(11.)设备的现代化改造是以()为主要目的。

- A. 恢复设备生产能力
- B. 增加设备生产功能和效率
- C. 补偿设备价值损耗
- D. 补偿设备使用价值

正确答案： B

参考解析：本题主要考查了设备磨损的补偿方式。

设备磨损的补偿方式主要有大修理、更新和现代化改装。

设备大修理是更换部分已磨损的零部件和调整设备，以恢复设备的生产功能和效率为主要目的；

设备现代化改造是对设备的结构作局部的改进和技术上的革新，以增加设备的生产功能和效率为主要目；

更新是对整个设备进行更换。

综上所述，本题正确答案为 B 项。

(12.)某施工企业拟从租赁公司租入一台施工机械设备，设备价格为 80 万元，租期 6 年，每年年末支付租金，折现率为 10%，附加率为 4%，则用附加率法计算该施工企业每年应支付的租金为()万元。

- A. 24.53
- B. 23.12
- C. 18.86
- D. 31.54

正确答案： A

参考解析：本题主要考查了设备经营租赁与购置方案的经济比选方法。

租金的计算主要有附加率法和年金法。附加率法是在租赁资产的设备货价或概算成本上再加上一个特定的比率来计算租金。

$$\text{每期租金 } R = P \frac{(1 + N \times i)}{N} + P \times r$$

$$\text{本题年租金 } R = 80 \times \frac{(1 + 6 \times 10\%)}{6} + 80 \times 4\% = 24.53(\text{万元})$$

综上所述，本题正确答案为 A 项。

(13.)在施工企业组织施工生产的过程中，作为控制施工成本依据的是()。

- A. 设计概算
- B. 投资估算
- C. 施工图预算
- D. 预算手册

正确答案： C

参考解析：本题主要考查了施工图预算的作用。

施工图预算对施工单位的作用包括：（1）施工图预算是确定投标报价的依据。

（2）施工图预算是施工单位进行施工准备的依据，是施工单位在施工前组织材料、机具、设备及劳动力供应的重要参考，是施工单位编制进度计划、统计完成工作量、进行经济核算的参考依据。（3）施工图预算是控制施工成本的依据。

综上所述，本题正确答案为 C 项。

(14.)在编制企业定额时，一般情况下，人工价格按()计算确定。

- A. 施工定额
- B. 地区劳务市场价格
- C. 企业平均工资水平
- D. 当地平均工资水平

正确答案： B

参考解析：本题主要考查了企业定额的编制。

编制企业定额最关键的工作是确定人工、材料和机械台班的消耗量，以及计算分项工程单价或综合单价。

人工价格也即劳动力价格，一般情况下就按地区劳务市场价格计算确定。

综上所述，本题正确答案为 B 项。

(15.)工程竣工结算由()编制。

- A. 发包人
- B. 承包人或受其委托的具有相应资质的工程造价咨询人
- C. 受发包人委托的具有相应资质的工程造价咨询人
- D. 发承包双方共同配合

正确答案： B

参考解析：本题主要考查了竣工结算方法。

工程完工后，发、承包双方应在合同约定时间内办理竣工结算。工程竣工结算由承包人或受其委托具有相应资质的工程造价咨询人编制，由发包人或受其委托具有相应资质的工程造价咨询人核对。

综上所述，本题正确答案 B 项。

(16.)为了合理划分发承包双方的合同风险，施工合同中应当约定一个基准日。

对于实行招标的建设工程，一般以()前的第 28 天作为基准日。

- A. 投标截止时间
- B. 招标截止日

- C. 中标通知书发出
- D. 合同签订

正确答案： A

参考解析：招标工程以投标截止日前 28 天，非招标工程以合同签订前 28 天为基准日。

(17.) 某工艺设备原方案的投资额为 12 万元，经营成本为 4.5 万元，新方案的投资额为 14 万元，经营成本为 4 万元，则增量投资收益率为()。

- A. 32.7%
- B. 28.5%
- C. 37.5%
- D. 25%

正确答案： D

参考解析：增量投资收益= (4.5-4) / (14-12) = 25%。4.

(18.) 在施工过程中，承包人完成发包人提出的施工图纸以外的零星项目或工作所需的费用是指()。

- A. 暂列金额
- B. 措施费
- C. 暂估价
- D. 计日工

正确答案： D

参考解析：格式换行 boge 暂无解析

(19.) 某租赁公司出租设备用附加率法计算的年租金 23.12 万元，租期为 5 年，每年年末支付租金，折现率为 10%，附加率为 4%，这台设备的价格为()万元。

- A. 74
- B. 71
- C. 68
- D. 65

正确答案： C

参考解析： $R = P \times (1 + N \times i) / N + P \times r$ 式中 P——租赁资产的价格；N——租赁期数，其值取决于租赁资产预计使用寿命，租赁期可按月、季、半年、年计；i——与租赁期数相对应的利率；r——附加率。则代入数据：23.12 = $P(1 + 5 \times 10\%) / 5 + P \times 4\%$ ，求得 P=68。

(20.) 对于常规的技术方案，在采用直线内插法近似求解财务内部收益率时，近似解与精确解之间存在的关系是()。

- A. 近似解
- B. 近似解 > 精确解
- C. 近似解 = 精确解

D. 不确定关系

正确答案： B

参考解析：对于常规技术方案，财务净现值函数曲线呈下凹状，如下图所示。可以看出，近似解大于精确解。故选项 B 正确。

(21.)项目竣工验收前，施工企业对已完工程进行保护发生的费用应计入()。

A. 措施项目费

B. 规费

C. 材料费

D. 企业管理费

正确答案： A

参考解析：已完工程及设备保护费：是指竣工前，对已完工程及设备采取的必需保护措施所发生的费用。已完工程及设备保护费属于措施费用。

(22.)根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)，关于分部分项工程量清单中项目名称的说法，正确的是()。

A. 《计量规范》中的项目名称是分项工程名称，以工程主要材料命名

B. 《计量规范》中的项目名称是分部工程名称，以工程实体命名

C. 编制清单时，项目名称应根据《计量规范》的项目名称结合拟建工程实际确定

D. 编制清单时，《计量规范》中的项目名称不能变化，但应补充项目规格、材质

正确答案： C

参考解析：格式换行 boge 暂无解析

(23.)某设备在不同的使用年限(1年到7年)下，年资产消耗成本和年运行成本如下表(单位：万元)，则该设备的经济寿命为()年。

使用年限	1	2	3	4	5	6	7
年资产消耗成本	90	50	35	23	20	18	15
年运行成本	20	25	30	35	40	45	60

A. 3

B. 4

C. 5

D. 6

正确答案： B

参考解析：格式换行 boge 暂无解析

(24.)可变成本是随技术方案产品产量的增减而成正比例变化的各项成本，下列成本中为可变成本的是()。

A. 长期借款利息

B. 无形资产摊销费

C. 职工福利费

D. 原材料

正确答案： D

参考解析： 可变成本是随技术方案产品产量的增减而成正比例变化的各项成本，如原材料、燃料、动力费、包装费和计件工资等。

(25.) 关于工程成本核算的原则的说法，错误的是()。

- A. 根据《企业会计准则》，成本计算一般应当按月进行
- B. 企业可以根据生产经营特点自行确定成本计算方法，并且可以随意变动
- C. 企业应当按实际发生额核算费用和成本
- D. 为取得本期收入而发生的成本和费用，应与本期实现的收入在同一时期内确认入账

正确答案： B

参考解析： 工程成本核算的原则：

- 1. 分期核算原则。
- 2. 相关性原则。
- 3. 一贯性原则。
- 4. 实际成本核算原则。
- 5. 及时性原则。
- 6. 配比原则。
- 7. 权责发生制原则。
- 8. 谨慎原则。
- 9. 划分收益性支出与资本性支出原则。
- 10. 重要性原则。

(26.) B. 设备现在的市场价是 18 万元，A 设备现场的市场价 15 万元，该公司现在可以将 A 设备以 12 万元出售，关于 A 设备价值的说法，正确的是()。

- A. 历史成本是 20 万元，可变现净值是 15 万元
- B. 历史成本是 20 万元，重置成本是 15 万元
- C. 重置成本是 18 万元，可变现净值是 12 万元
- D. 历史成本是 15 万元，可变现净值是 12 万元

正确答案： B

参考解析： 格式换行 boge 暂无解析

(27.) 某技术方案的总投资 1500 万元，其中债务资金 700 万元，技术方案在正常年份年利润总额 400 万元，所得税 100 万元，年折旧费 80 万元，则该方案的资本金净利润率为()。

- A. 26.7%
- B. 37.5%
- C. 42.9%
- D. 47.5%

正确答案： B

参考解析： $ROE = NP / EC \times 100\%$ 式中 NP——技术方案正常年份的年净利润或运营期内年平均净利润，净利润=利润总额-所得税；EC——技术方案资本金。

$(400-100) / (1500-700) = 37.5\%$ 。

(28.) 速动比率是指企业的速动资产与流动负债之间的关系。其中，速动资产=()。

- A. 货币资金+短期投资+交易性金融资产+其他应收款
- B. 货币资金+应收票据+应收账款+其他应收款
- C. 短期投资+应收账款+其他应收款
- D. 流动资产-存货

正确答案： D

参考解析： 格式换行 boge 暂无解析

(29.) 某设备目前实际价值为 20 万元，预计残值为 2 万元，第 1 年设备运行成本为 1600 元，每年设备的劣化增量是均等的，年劣化值为 400 元，则该设备的经济寿命是()年。

- A. 10
- B. 20
- C. 30
- D. 40

正确答案： C

$$N_0 = \sqrt{\frac{2(P - L_N)}{\lambda}}$$

参考解析： ， $P = 20$ 万元， $L_N = 2$ 万元，低劣化值 = 400 元。代入公式得 $N_0 = 30$ 年

(30.) 某建筑企业与某房地产开发公司签订了一项合同总造价为 6000 万元的施工合同，合同约定工期为 3 年。第 1 年实际发生合同成本 1500 万元，年末预计为完成合同尚需发生成本 3500 万元；第 2 年实际发生合同成本 2100 万元，年末预计为完成合同尚需发生成本 1400 万元。则第 2 年合同完工进度为()。

- A. 30%
- B. 60%
- C. 72%
- D. 82%

正确答案： C

参考解析： 根据公式：合同完工进度=累计实际发生的合同成本÷合同预计总成本×100%

第 2 年合同完工进度 = $(1500 + 2100) \div (1500 + 2100 + 1400) \times 100\% = 72\%$ 。

(31.) 某拟建项目的建筑安装工程费为 1000 万元，设备及工器具购置费为 600

万元，工程建设其它费为 300 万元，基本预备费率 5%，则该项目价差预备费的计算基础为()万元。

- A. 1995
- B. 1300
- C. 1600
- D. 1900

正确答案： A

参考解析：格式换行 boge 暂无解析

(32.)根据《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2013，在施工过程中，经发承包双方确认调增的合同价款的处理方式是()。

- A. 作为合同内收入，与工程最终结算款同时支付
- B. 作为追加合同价款，在工程最终结算时支付
- C. 作为追加合同价款，与工程进度款同期支付
- D. 作为合同内收入，在工程全部竣工验收后支付

正确答案： C

参考解析：关于合同价款调整后的支付原则，根据《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2013 规定:经发承包双方确认调整的合同价款，作为追加(减)合同价款，与工程进度款或结算款同期支付。

(33.)若拟建工程与已完或在建工程预算采用同一施工图，但基础部分和现场施工条件不同，则相同部分可采用的审查方法是()

- A. 筛选审查法
- B. 对比审查法
- C. 分组计算审查法
- D. 重点审查法

正确答案： B

参考解析：格式换行 boge 暂无解析

(34.)价值工程中的“价值”是指作为某种产品(或作业)所具有的功能与获得该功能的全部费用的比值。它是对象的()。

- A. 比较价值
- B. 交换价值
- C. 更新价值
- D. 使用价值

正确答案： A

参考解析：价值工程中所述的“价值”也是一个相对的概念，是指作为某种产品(或作业)所具有的功能与获得该功能的全部费用的比值。它不是对象的使用价值，也不是对象的交换价值，而是对象的比较价值，是作为评价事物有效程度的一种尺度。

(35.)某工程项目所用 B 材料，风险系数为 5%，施工期间实际价格 435

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/338142066112007020>