

产权合同范文 8 篇

篇 1

甲方（出让方）： _____

身份证号码： _____

住址： _____

联系方式： _____

乙方（受让方）： _____

身份证号码： _____

住址： _____

联系方式： _____

鉴于甲方与乙方经友好协商，就甲方对特定产权的出让事宜达成一致，特订立本合同协议，以明确双方的权利义务。

第一条 产权物品描述

1. 产权物品名称： _____

2. 产权物品所在地：_____

3. 产权物品权属证明文件编号：_____

4. 产权物品的具体描述（包括但不限于数量、质量、规格、型号等）：_____（具体描述）。

第二条 交易条款

1. 产权出让价格：人民币_____元整。

2. 支付方式：乙方应在合同签署后_____日内将全款支付至甲方指定账户。

3. 产权转移：在乙方完成款项支付后，甲方应在_____日内办理产权转移手续。

4. 费用承担：产权转移过程中产生的税费、评估费等相关费用由_____承担。

第三条 双方声明及保证

1. 甲方声明：甲方系产权物品的合法所有人，有权进行产权的出让，并保证所提供的产权物品权属证明文件真实有效。

2. 乙方声明：乙方已了解产权物品的具体情况，自愿购买该产权，并承担购买后的相关风险。

3. 双方保证：在合同履行过程中，遵守相关法律法规，诚实守信，友好协商。

第四条 违约责任及纠纷解决

1. 若甲方未能按约定完成产权转移手续，应支付违约金并赔偿乙方损失。

2. 若乙方未能按约定完成款项支付，甲方有权解除本合同并追究乙方违约责任。

3. 如双方在合同履行过程中发生纠纷，应首先友好协商解决；协商不成的，可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第五条 其他条款

1. 本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，具有同等法律效力。

2. 本合同未尽事宜，可由双方另行协商补充。经双方协商一致，可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同自双方签字（盖章）之日起生效。

4. 本合同的修改和解除，必须经双方书面同意。

篇 2

甲方（产权人）： _____

乙方（产权受让方）： _____

鉴于甲方拥有特定产权，乙方愿意受让该产权，双方根据平等、自愿、公平的原则，就产权转让事宜达成以下协议：

一、产权描述

1. 甲方所拥有的产权包括但不限于： _____（请详细列举产权类型、范围及具体描述）。

2. 甲方保证对所转让的产权拥有完全的所有权，并无任何形式的纠纷、争议或第三方主张权利。

二、转让条件

1. 产权转让的价格、支付方式及期限： _____（请具体约定转让价格、支付方式、支付期限等）。

2. 产权过户手续及费用承担： 双方约定，产权过户所需手续及费用由乙方承担。

3. 产权转让涉及的税费处理： 双方应按照相关法律法规的规定，各自承担应缴纳的税费。

三、产权交付与验收

1. 甲方应在产权过户手续办理完成后，将产权交付给乙方。
2. 乙方应在接到产权交付通知后的___（约定时间）内完成验收，并书面确认。

四、权利义务

1. 甲方应保证所转让的产权真实、合法、有效，并承担由此产生的法律责任。
2. 乙方应按时支付产权转让价款，并履行产权过户手续。
3. 双方应共同遵守相关法律法规，确保本次产权转让的合法性。

五、违约责任

1. 若甲方虚假陈述或保证所转让的产权存在纠纷、争议或第三方主张权利，应承担违约责任，并赔偿乙方因此遭受的损失。
2. 若乙方未按约定支付产权转让价款或未完成产权过户手续，应承担违约责任。

六、争议解决

1. 本合同的解释、履行和争议解决应遵守中华人民共和国法律。

2. 若双方在本合同履行过程中发生争议，应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、其他条款

1. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

2. 本合同自双方签字（盖章）之日起生效。

3. 未尽事宜，可由双方另行协商并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方（产权人）： _____（签字/盖章）

乙方（产权受让方）： _____（签字/盖章）

日期： _____

篇 3

合同编号： [合同编号]

甲方（产权方）： [甲方名称]

地址： [甲方地址]

法定代表人： [甲方法人姓名]

电话： [甲方联系电话]

电子邮箱：[甲方邮箱地址]

乙方（受让方）：[乙方名称]

地址：[乙方地址]

法定代表人：[乙方法人姓名]

电话：[乙方联系电话]

电子邮箱：[乙方邮箱地址]

鉴于甲方拥有特定产权，产权包括但不限于动产、不动产、知识产权等，现甲乙双方就产权转让事宜达成如下协议：

一、产权描述及转让内容

1. 甲方同意将其所拥有的产权(包括但不限于动产、不动产、知识产权等)转让给乙方。产权的具体内容、数量、质量等详细情况详见附件《产权清单》。

2. 转让完成后，乙方将拥有产权清单所列出的所有产权，并承担与此相关的所有权益和义务。甲方确保所转让的产权无争议，不存在任何形式的法律瑕疵。

二、转让价款及支付方式

1. 乙方应向甲方支付的转让价款为人民币[金额汉字大写]元整。
该款项应在本合同签订后 XX 个工作日内支付至甲方指定账户。

2. 支付方式：乙方通过银行转账的方式支付转让价款。甲方在收到款项后应出具收款证明。

三、产权过户及登记手续

1. 甲乙双方应于本合同签订后 XX 个工作日内，共同前往相关部门办理产权过户手续。

2. 过户过程中产生的税费由双方按照国家法律法规的规定承担。

3. 乙方在办理完产权过户手续并取得相关证明文件后，视为产权转让完成。

四、保证与承诺

1. 甲方保证其拥有所转让产权的合法性和完整性，并承诺在转让过程中无任何保留或隐瞒。如因甲方的原因导致乙方无法取得产权，甲方应退还乙方已支付的转让价款并承担违约责任。

2. 乙方承诺按照本合同约定支付转让价款并履行相关义务。如乙方违约，应承担相应的违约责任。

3. 甲乙双方共同保证本次产权转让不损害任何第三方的合法权益。如因一方违反此承诺导致纠纷或损失，违约方应承担全部法律责任。

五、违约责任及解决纠纷的方式

1. 如甲乙双方中的任何一方违反本合同约定，均应承担违约责任，并赔偿对方因此造成的损失。如因违约导致本合同无法履行，违约方应支付违约金并承担由此产生的所有费用。违约金数额为转让价款的XX%。

2. 对于因履行本合同产生的纠纷，甲乙双方应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

六、其他条款

篇 4

甲方（出让方）： _____

乙方（受让方）： _____

鉴于甲方与乙方经友好协商，就甲方所拥有的产权进行转让一事，达成如下协议：

一、产权概述

1. 甲方所持有的产权为_____（请具体描述产权类型、名称、数量、位置等）。

2. 产权的权属证书编号为_____，权属清晰，无争议。

二、转让条款

1. 甲方同意将其所持有的产权转让给乙方。

2. 转让价格为人民币_____元整，支付方式及期限为_____（请具体描述支付方式、期限等）。

3. 乙方在支付完转让费用后，甲方应及时协助乙方办理产权过户手续。

4. 产权过户完成后，乙方即成为该产权的合法所有者，享有相应的权益。

三、保证与承诺

1. 甲方保证所转让的产权权属清晰，不存在任何纠纷、质押、查封等情况。

2. 甲方承诺在产权过户完成前，不得对所转让的产权进行处置，包括但不限于出售、赠与、再抵押等。

3. 乙方承诺按照协议约定支付转让费用，并承担办理产权过户手续的相关费用。

四、违约责任

1. 若甲方违反本协议约定，未能在约定时间内完成产权过户手续，导致乙方无法获得产权，甲方应退还乙方已支付的转让费用，并承担违约责任。

2. 若乙方违反本协议约定，未按时支付转让费用，甲方有权解除本协议，并要求乙方承担违约责任。

五、法律适用与争议解决

1. 本协议的签订、履行、解释及争议解决均适用中华人民共和国法律。

2. 若双方在执行本协议过程中发生争议，应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向合同签订地人民法院提起诉讼。

六、其他条款

1. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

2. 本协议自双方签字（盖章）之日起生效。

3. 本协议未尽事宜，可由双方另行协商补充。

甲方（出让方）： _____（签字/盖章）

日期： _____

乙方（受让方）： _____（签字/盖章）

日期： _____

篇 5

甲方（出让方）： _____

地址： _____

法定代表人： _____

联系方式： _____

乙方（受让方）： _____

地址： _____

法定代表人： _____

联系方式： _____

鉴于甲方拥有对以下产权的合法所有权，现同意将其转让给乙方，
双方根据平等、自愿、互利的原则，经过友好协商，达成如下协议：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/348120022006007003>