

一、工程概况:

本工程为兰花时代广场公寓楼及写字楼,位于高平市神农路与友谊路交叉处,写字楼建筑面积为 42945.66.m².写字楼楼地下一层,一层为商业。二层到三层为酒店。四层到二十四层为办公层,为框剪构造,一层层高为 5.85 米,二层层高为 5 米,三层到二十四层层高为 3.6 米,写字楼墙厚为 300mm.250mm.200mm.100mm 采用蒸压加气混凝土砌块 600*300(250.200.100)*250,(长*宽*高).

二、编制根据

1. 《兰花高平时代广场 B地块-写字楼》建施. 结施图纸
2. 《建筑工程施工质量验收统一原则》GB50300-2023
3. 《砌体填充墙构造构造》12G614-1
4. 《蒸压加气混凝土砌块建筑构造》03J104
5. 《砌体构造工程施工质量验收规范》GB50203-2023

三、施工安排

3.1 施工任务划分

本工程砌体由于一种劳务队负责施工。

3.2 总体施工安排

二次构造计划施工日期：公寓楼:开始施工 2023 年 11 月 1 日，今年

完毕 2-6 层,计划结束日期：2023 年 7 月 10 日。

3.3 现场设置一台搅拌机；，共设置一部施工电梯 SC200/200。详

细位置见附图 1 《二次构造现场施工平面布置图》。

3.4 样板间计划：

蒸压加气混凝土砌块样板墙设置在写字楼二层

四、施工措施

1 . 材料规定

(1) 蒸压加气混凝土砌块采用 (长*宽*高) 600*300*250

600*200*250、600*250*250 600*100*250 四种规格 ,

(2) 砂浆 : M5 混合砂浆(石灰膏采用现场泡制)

2 . 重要机具

(1) 搅拌机 , 后台计量设备 , 5mm 筛子、手推车、大铲、铁锹、
刀锯、镂漕工具带齿刃、手摇钻、线锤、托线板、小白线、灰桶、
铺灰铲、小锤、小水桶、水平尺、砂浆吊斗及垂直运送工具等。

3 . 作业条件

(1) 现场寄存场地应扎实 , 平整 , 不积水 , 码放应整洁。装运过程
轻拿轻放 , 防止损坏。并尽量减少二次倒运

2) 根据墙体尺寸和砌块规格, 妥善安排砌筑平面排块设计, 尽量地减少现场切割量。根据砌块厚度与构造净空高度及门窗洞口尺寸切实安排好立面、剖面的排块设计, 防止挥霍。

(3) 砌加气混凝土块的部分在构造墙体上按 + 500mm 标高线分层划出砌块的层数, 安排好 200mm 水平灰缝的厚度。竖向灰 150mm, 在对应的部位弹好墙身门洞口尺寸线, 在构造墙柱上弹好加气混凝土墙的立面边线。标注窗口位置。

(4) 砌筑前应先做地面找平, 加气墙底部部先砌好三层实心砖 (高度不不不小于 200mm)

(5) 门窗洞两侧在砌筑同步按规定间距砌筑水泥砖, 用来固定门窗。

(6) 砌墙的前一天, 应将加气混凝土墙与构造相接的部位洒水湿润, 保证砌体粘结牢固。

(7) 遇有穿墙管线，应预先核算其位置、尺寸。以预留为主，减少事后剔凿，损害墙体。

(8) 按照设计规定预先在构造墙柱上每 500mm 间距植筋预留拉结钢筋。

4. 操作工艺 工艺流程：

五. 操作工艺 工艺流程：

墙体放线---植筋---基层处理---制备砂浆---砌块砌筑---校正---竖缝灌浆---勒缝---砌块与构造墙体拉结---门窗边预留门窗固定点---砌块在板底梁底的堵塞。

(1) 墙体放线：砌体施工前将墙体轴线、楼层构造标高按设计规定放线，轴线控制线为 300mm 控制线即轴线向外量 300mm 作为控制砌块砌筑使用原则，构造标高为 1m 控制线即构造面标高上量 1m 作为控制砌块砌筑标高控制。

(2) 植筋

(2)1、钻孔：根据弹出的钻孔位置，用冲击钻钻孔，孔深和孔径按设计规定确定。如设计无规定时，孔深按 $\geq 10d$ 考虑，孔径按 $d+4 \sim 8\text{mm}$ 控制。钻孔时要使冲击钻垂直于构造表面均匀钻入，以便控制钻孔的垂直。孔深用冲击钻上顶杆控制。

如钻孔时碰到柱（墙）主筋，可把钻孔位置水平平移一种钢筋直径的位置，重新钻入，原钻出的未成型废孔用1：1水泥砂浆填塞补平，钢筋工程施工时，绑扎钢筋前，如箍筋（墙体水平筋）位置与拉接筋钻孔位置有也许重叠，则需根据砌块模数合适调整箍筋（墙体水平筋）间距，尽量避开；钻孔时如碰上箍筋或混凝土墙体水平筋，根据灰缝大小合适调整钻孔位置，废孔仍采用前面所述措施进行处理。

(2)2、清孔：钻孔完毕一种构造面后，可进行清孔操作。清孔的目的是要吹清孔内粉尘，4、采用专用毛刷和吹风机（手推式气筒或电动吹风机）配合进行。清孔时用“吹孔”法，即先吹清孔浮尘，然后用专用毛刷清刷孔壁，清刷时毛刷在孔内抽拉转动，如此反复吹刷，清理洁净孔内粉尘。一般来说，孔内潮湿会对构造胶与混凝土的粘结产生不利影响，使其无法到达设计的粘结强度，影响拉结质量，因此在清孔时严禁用水冲刷。

(2)3 钢筋除锈：对锚固筋端部用钢丝刷进行除锈，除锈的长度应不小于锚固件的锚固长度。

(2)4、注胶：根据产品说明书确定详细措施。一般液体状胶可用手持式自动压力灌浆器进行注胶操作。拉动拉杆，将配好的植筋胶拌合物吸入内囊，注胶时要注意排除钻孔内的空气，将注胶咀伸入钻好的植筋孔中为 10d

左右，推进拉杆使胶料注入孔内，边推拉杆边向孔外拔灌浆器，直至灌浆器注胶咀抽出至离孔口 1/3 孔深（约 3cm 左右）时方可停止注胶，以植入拉结筋后胶液略有被挤出为度。一次配好的植筋胶拌合物注胶完毕后。

(2)5、植筋：植筋应在注胶完毕后立即进行。为保证胶体饱满，注胶完毕后，将加工好的拉结筋植入端蘸少许胶液，缓缓旋转插入植筋孔，并调整到规定位置。操作时要边插入边缘一定方向转动多次，以使植筋胶与拉结筋和混凝土孔壁表面粘结密实。拉结筋在植筋施工前应彻底清除表面附着物、浮锈和油污。拉结筋要插入孔道最深处，常温下保证 24h 不扰动（时间按植筋胶说明书控制），到达规定后方可进行填充墙体砌筑施工。

(3) 基层处理：将构造面楼层水泥浮浆、施工垃圾清理干净，加气砼砌块墙根部提前浇水湿润，拉线进行找平，20mm 以内采用水泥

砂浆找平，超过 30mm 用细石混凝土找平，加气混凝土墙体底部用

水泥砖砌筑三皮（高度 200mm）。

(4) 制备砂浆：水泥砂浆

(5). 过梁预制

进场作业前，提前对门口过梁用 C20 现场搅拌混凝土进行预制，过梁的截面尺寸和配筋依构造设计阐明的 7.12 条款执行，箍筋配置为 $\Phi 6@200$ ，详细见列表。过梁预制时，将底面朝上，以保证安装后来观感质量良好。

过梁表

洞口净跨 l_0	$l_0 \leq 1000$	$1000 < l_0 \leq 1500$	$1500 < l_0 \leq 2000$	$2000 < l_0 \leq 2500$	$2500 < l_0 \leq 3000$	$3000 < l_0 \leq 3500$
梁高 h	120	120	150	180	240	300
支承长度 a	240	240	240	370	370	370
面筋 ②	2 $\Phi 10$	2 $\Phi 10$	2 $\Phi 10$	2 $\Phi 12$	2 $\Phi 12$	2 $\Phi 12$
底筋 ①	2 $\Phi 10$	2 $\Phi 12$	2 $\Phi 14$	2 $\Phi 14$	2 $\Phi 16$	2 $\Phi 16$

(6). 坎台浇筑

在墙体轴线验收后，对基层打扫后安装模板，对外墙距离地面 150 高度内和卫生间距离地面 200 高度以内坎台进行 C20 混凝土浇筑，坎台宽度与墙体厚度相似。各类管道井门口，浇筑 200 高厚度同墙 C20 混凝土门槛。混凝土为非泵送。

(7). 构造柱钢筋绑扎

在长度不小于 4m 的直墙中间、“T” 字形墙交接、墙转角处等位置均设有构造柱，构造柱钢筋采用后植筋方式，电梯井道构造柱截面尺寸墙厚×240，纵筋 4Φ12，其他墙体构造柱为墙厚×200，纵筋 4Φ10；箍筋间距所有为 Φ6@200。对 T 字形墙交接处紧邻有宽度不小于 200 墙垛时，将构造柱与墙垛合并，配筋为 6Φ10，箍筋按照 Φ6@200，进行整体现浇。

100mm 厚墙体转角处不设构造柱，墙体咬槎砌筑。

对于不超过 600mm 的独立加气块墙采用水泥砖砌筑。

(8) . 墙体砌筑作业

对砌块的砌筑面进行合适洒水，使相对含水率在 40~50%，开始进行墙体砌筑。墙体砌筑时，错缝搭砌，搭接长度为砌块长度 1/3，水平和竖向灰缝厚度按照 15mm 进行控制，灰缝的砂浆饱满度不低于 80%。墙体连接构造柱处留设马牙槎，马牙槎留设按照先退后进、一退一进、对称砌筑，马牙槎错槎为 60mm。沿墙体高度间隔 500mm 高度设置 2Φ6 墙体拉结筋一道，卫生间等 100mm 墙厚内，同样为 2Φ

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/358121007116006073>