

转让合同协议书

转让合同协议书

在快速变化和不断变革的今天，很多情况下我们需要用到协议书，协议书具有法律效力，确立某种法律关系。拟起协议书来就毫无头绪？下面是小编为大家整理的转让合同协议书，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

转让合同协议书 1

服务合同转让协议

甲方（转让方）：

乙方（受让方）：

鉴于：

甲方与阿里巴巴（中国）网络技术有限公司（以下简称“阿里巴巴公司”）于 20xx 年 2 月 28 日签署阿里巴巴国际站《中国供应商服务合同》（合同编号： 20xxLOGCS3390 ，以下简称“服务合同”），约定由甲方购买阿里巴巴公司提供的费用总额为人民币____19800_ 元整的中国供应商服务（“__出口通_”版）和增值服务（?关键词搜索排名 ?在线黄金展位 ?首页热点 ?热门产品推荐 ?另增橱窗展示 ?第三方视频拍摄）（请在所购买的增值服务前的方框内打勾；如未购买增值服务，无需打勾）。

现甲乙双方经友好协商，就服务合同的转让事宜（以下简称“合同转让”）达成协议如下：

一． 甲方将其在服务合同下未履行的权利义务转让给乙方，服务合同内容保持不变。

二． 本协议自合同转让取得阿里巴巴公司同意且乙方通过阿里巴巴公司委托的第三方主体资格审查（以下简称“认证”）之日起生效；如乙方未通过认证，则服务合同仍由甲方履行。

三． 甲方应协助乙方向阿里巴巴公司提交合同转让申请并取得阿里巴巴公司同意。

四． 合同转让所产生的再次认证等费用（如有）均由乙方承担。

五. 甲乙双方另行约定双方因合同转让引起的费用支付等事宜。

六. 因合同转让发生的任何纠纷，由甲乙双方自行解决；如因合同转让或因合同转让引起的任何纠纷给阿里巴巴公司造成任何损失的，甲乙双方应共同连带地向阿里巴巴公司承担责任，负责赔偿。

七. 自本协议生效之日起，服务合同下甲方未履行的权利义务由乙方继受，甲方同意阿里巴巴公司有权删除甲方在阿里巴巴国际站上可能保留的任何信息（包括但不限于电子邮件信息等）。

八. 本协议一式三份，甲乙双方各执一份，交阿里巴巴公司一份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

甲方授权代表（签字）： 乙方授权代表（签字）：

日期： 年 __月 __日

转让合同协议书 2

本合同双方当事人：

卖方（以下简称甲方）：

身份证号：

地址：

买方（以下简称乙方）：

身份证号：

地址：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、诚实信用原则的基础上，同意就乙方向甲方购买房屋项达成如下协议：

第一条、房屋基本情况

1、甲方房屋（以下简称该房屋）座落于__市__区__，房屋结构为__，房屋用途为__，经房地产产权登记机关测定的建筑面积为__平方米。

2、该房屋所有权证号为____（共有权证号为____）。土地使用权取得方式为__。

3、随该房屋一并转让的附属设备、设施：_____。

4、该房屋租赁情况_____。

第二条、房屋转让价格

按建筑面积计算，该房屋转让价格总金额为元，大写。

第三条、付款方式

双方约定按以下现金方式支付房款：

分期付款：

第四条、交房方式：

自本合同签订之日起，甲方将房屋交付给乙方。

第五条、乙方逾期付款的违约责任

乙方未按本合同第三条约定的时间付款，甲方有权按累计应付款向乙方追究违约利息，自本合同规定的应付款最后期限之第二天起至实际付款之日止，月利息按% 计算。逾期付款超过 15 天，甲方有权按下述约定追究乙方的违约责任：

(1) 乙方向甲方支付违约金共计元整，合同限期继续履行。若乙方在 30 天内仍未继续履行合同，遵照下述第 (2) 条处理。

(2) 乙方向甲方支付违约金共计元整，合同终止，乙方将房屋退还给甲方。甲方实际经济损失超过乙方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由乙方据实赔偿。

第六条、甲方逾期交房的违约责任

除不可抗拒的因素外，甲方未按本合同第四条约定的时间交房的，乙方有权按累计已付款向甲方追究违约利息，自本合同规定的最后交付期限之第二天起至实际交付之日止，月利息按 2% 计算。逾期交付超过 15 天，乙方有权按下述约定追究甲方的违约责任：

(1) 甲方向乙方支付违约金共计元整，合同继续限期履行。若甲方在 30 天内仍未继续履行合同，遵照下述第 (2) 条处理。

(2) 甲方向乙方支付违约金共计元整，合同终止。乙方实际经济损失超过甲方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由甲方据实赔偿。

第七条、甲方保证该房屋交接时没有产权纠纷和财务纠纷，保证

已清除该房屋原由甲方设定的抵押权。如交接后发生该房屋交接前即存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任。乙方对该房屋的各项基本情况均做了充分了解。该房屋转让后，如发生破漏、开裂等问题由乙方承担维修责任。

第八条、关于产权登记的'约定

(1) 自本合同生效之日起，本房屋在乙方将第一笔房款支付给甲方后，将现有房屋的有效证件交给乙方（购房合同及所有票据）。

(2) 过户手续由乙方承担，房子自从合同签订之日起，房屋产生任何费用由乙方承担。

(3) 如因政策上的原因，暂时不能过户或出现其他原因过不了户，甲方不能收回此房，如甲方或外界因素强行收回，甲方赔偿乙方经济元，并退回所有房款，也不能按乙方所住时间内收取房租。

(4) 乙方在房屋房产证五年到期三个月内向房地产产权登记机关申请办理房地产权属转移手续。甲方给予协助。如因甲方过失造成乙方不能在 90 天内取得房地产权属证书的，视为甲方违约，乙方有权退房。甲方必须在乙方提出退房之日起 90 天内将乙方已付款退还给乙方，并向乙方支付违约金元整。

第九条房屋转让，该房屋所属土地使用权利、义务和责任依法随之转让。

第十条本合同空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十一条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方同意采用以下方式解决。

向人民法院起诉。

第十二条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十三条本合同一式叁份。各方所执合同均具有同等效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

转让合同协议书 3

受 让 方：XXXXXXX有限公司（以下称甲方）

转 让 方：XXXXXXX有限公司（以下称乙方）

甲方拟转让拥有和控制的机器设备给乙方，经甲乙双方协商一致，特签订本合同：

第一条： 设备名称、规格、数量、价格

甲方转让给乙方的设备（见附页），经双方约定价格为人民币 元整（小写：¥ 元）。

第二条： 付款方式

乙方在签订合同后支付给甲方。

第三条： 设备交付时间

在收到乙方支付的人民币 元整（小写：¥ 元）后，甲方将设备交付给乙方。

第四条： 违约责任

本合同签订后，甲乙双方应认真履行，因一方过错给另一方造成损失的，应当承担由此而产生的违约责任。

第五条 合同生效

本合同经甲、乙双方授权代表签字并加盖印章后生效。

第六条： 其它事项

- 1、本合同附有设备清单附后面（见附页）；
- 2、本协议正本一式 贰 份，甲方双方各执 壹 份 。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表人（签字） 代表人（签字）：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

转让合同协议书 4

甲方：身份证号：

住址：电话： 为转让方,原美甲店主) 乙方：身份证号：

住址：电话： 为受让方,新美甲店主) 丙方：身份证号：

住址：电话： 店面房东,店面房产证号：)

经甲、乙、丙三方友好协商，本着互惠互利、诚实守信原则，甲

方愿意将位于北京市朝阳区松榆里武圣路南口 42 号——妮妮美甲沙龙的经营权转让给乙方，丙方亦同意将门面出租给乙方，现签订协议如下：

一、乙方向甲方支付经营权转让金为人民币 55000（五万五千元整），其中包括：

1、甲方向丙方缴的租房押金 10000 元（一万元整）；

2、自 20xx 年 9 月____日至 20xx 年 11 月 15 日，共____天的租金____元；

3、店内相关装修装饰、设施设备、家具家电、经营货品及美甲产品和工具等。

二、协议签字生效当日，甲方须向乙方交付门面，甲方有义务保证设备设施的完好无损并教会乙方使用、熟悉设备设施等，不得有所隐瞒和保留。否则视同甲方违约。

三、甲方在转让过程中不得故意欺骗隐瞒，不得弄虚作假，否则视同甲方违约。

四、甲方同时将下列物品转让给乙方，甲方不再收取任何费用。
物品清单：美甲凳(美甲师用工作凳)____把，美甲椅子____把，美甲工作台（美甲桌）____张，电动沙发____台，小沙发____张，电视机____台，空调____台，洗衣机____台，冰箱____台，灯箱一个，打卡器____台，监控器____台等。

五、乙方在甲方顾客档案真实可信、无纠纷矛盾前提下，接手甲方顾客的卡金余额，如不接手，视为违约。

六、丙方同意乙方剩余租期并愿意自 20xx 年 11 月 16 日起与乙方续签三年合同，并保证与甲方和丙方签订的合同无异，亦认可本协议第一条约定的租金 6000 元/月、门面押金 10000 元。

七、其他事项：协议签订后，如甲、乙双方有其他争议，应友好协商处理，如协商不成，则按《合同法》办理。

八、本协议壹式叁份，甲、乙、丙三方各执壹份，自签定之日起生效。

甲方：（签字）（附身份证复印件）

乙方：（签字） （附身份证复印件）

丙方：（签字） （附身份证复印件、房本复印件）

签订日期： 20xx 年 9 月日

转让合同协议书 5

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条 甲方于_____年_____月_____日前将位于_____的店铺（面积为_____平方米）转让给乙方使用。

第二条 该店铺的所有权证号码为_____，产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日止，月租为_____元人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等 各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条 店铺现有装修、装饰、设备（包括）全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

第四条 乙方在_____年_____月_____日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写_____元整（¥ _____元），上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条 该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营 引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业_____的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条 乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期_____日的，甲方有权 解除合同，乙方按转让费的 15 %向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约 责任。

第七条 遇国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

第八条 如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还装修损失_____元，并支付转让费的 15 %的违约金。如果合同 签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设（如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等）导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金 仍归乙方（前述顺延除外）。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失 _____元，并支付转让费的 15 %的违约金。

第九条 本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方（签字）：_____

_____年____月____日

乙方（签字）：_____

_____年____月____日

丙方（签字）：_____

_____年____月____日

转让方（甲方）：身份证号码：

顶让方（乙方）：身份证号码：

房东（丙方）：身份证号码：

转让合同协议书 6

转让方（甲方）：身份证号：

受让方（乙方）：身份证号：

房 东（丙方）：身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺永久性转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于东关虎屯 街 号的店铺转让给乙方使用，建筑面积为 平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该店铺的所有权证号码为 ，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，月租为 元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定

由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、店铺现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

四、乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写 元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、该店铺的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字： 日期：

乙方签字： 日期：

丙方签字： 日期：

转让合同协议书 7

转让方（以下简称甲方）

法定代表人：

住 址：

法定代表人：

住 址：

根据国务院《探矿权采矿权转让管理办法》和国家及地方有关规定，双方本着平等、自愿、有偿的原则，通过友好协商，订立本合同。

第一条 受让采矿权的基本情况

第 1.1 条 甲方转让给乙方的采矿权名称

第 1.2 条 甲方转让的采矿权的许可证号

第 1.3 条 甲方转让的采矿权发证机关

第 1.4 条 甲方转让的采矿权所涉及的采矿区的地理坐标（附地理位置图）

第 1.5 条 甲方转让的采矿权所涉及的采矿区的面积是

第 1.6 条 甲方转让的采矿权的采矿许可证的有效期限

第 1.7 条 甲方转让的采矿权权属情况

第二条 转让方式及转让价格

第 2.1 条 甲方应将采矿许可证规定的全部采矿区块的采矿权、矿山资产一次性转让，甲方和乙方在签订书面转让合同后，12

第七条 附则

第 7.1 条 本合同经双方法定代表人（授权委托代理人）签字，并经国家主管部门批准后生效。

第 7.2 条 合同正本一式 份，双方各执 份。

第 7.3 条 本合同于 年 月 日有中国 省（自治区、直辖市） 市（县）签订。

第 7.4 条 本合同未尽事宜，可由双方约定后作为合同附件。合同附件与本合同具有同等法律效力。

甲 方 乙 方

法定代表人（委托代理人） 法定代表人（委托代理人）

（签字） （签字）

签约日期： 年 月 日

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/368007047075007031>