

钢筋混凝土工程监理实施细则是为了规范工程监理行为，保障工程质量，维护建设单位和施工单位的合法权益而编制的。本细则适用于钢筋混凝土工程监理，包括建筑、道路、桥梁等工程。

二、监理的职责

2.1 监理人员应当具有相应的资质和经验，并且熟悉相关法律法规和技术标准，从事监理工作时应当认真履行职责，严格按照监理合同和监理计划进行监理工作。

2.2 监理人员应当对施工单位进行监理，包括施工方案、施工进度、施工质量等方面的监理。

2.3 监理人员应当及时向建设单位和施工单位发出监理意见和建议，并且对施工单位的整改情况进行跟踪和检查。

3.1 监理前，监理人员应当对工程的施工图纸、施工合同、技术标准等文件进行认真审查，制定监理计划。

3.2 监理人员应当对施工单位的施工方案进行审查，并且在审查过程中提出合理化建议。

3.3 监理人员应当对施工单位的施工进度进行监督和检查，及时发现问题并提出整改意见。

3.4 监理人员应当对施工单位的施工质量进行监督和检查，及时发现问题并提出整改意见。

四、监理的报告

4.1 监理人员应当定期向建设单位和施工单位提交监理报告，报告内容应当包括监理工作的进展情况、存在的问题及整改情况等。

4.2

并且在监理报告中进行反馈。

五、监理的责任

监理人员应当认真履行职责，严格按照监理合同和监理计划进行监理工作。对于监理过程中发现的问题，应当及时向建设单位和施工单位发出监理意见和建议，并且对施工单位的整改情况进行跟踪和检查。如果监理人员的监理工作不力导致工程质量问题，监理人员应当承担相应的责任。

1.工程概况

本工程为一座高层住宅小区，总建筑面积约为 10 万平方米，包括 5 栋住宅楼和一个配套的商业中心。本工程的主要施工内容包括地基基础、主体结构、装饰装修、给排水、电气、通风空调等。

2.监理依据

本工程的监理依据包括与业主签订的监理合同以及相关的附加协议。

2.2 设计文件

本工程的监理依据还包括设计文件，包括建筑设计、结构设计、给排水设计、电气设计、通风空调设计等。

2.3 验收标准

本工程的验收标准包括国家有关建筑、结构、给排水、电气、通风空调等方面的标准以及业主的特殊要求。

2.4 技术标准

本工程的监理还需遵守国家有关建筑、结构、给排水、电气、通风空调等方面的技术标准。

本工程的监理还需遵守国家有关建筑、结构、给排水、电气、通风空调等方面的强制规定。

3. 监理目标

3.1 质量目标

本工程的监理目标是确保施工质量符合设计文件和验收标准要求，达到预期的使用寿命。

3.2 安全目标

本工程的监理目标是确保施工过程中的安全，防止人员伤亡和财产损失。

4. 监理流程

备阶段，监理需要审核设计文件和施工图纸；在施工阶段，监理需要对施工现场进行巡视和检查；在竣工验收阶段，监理需要对工程进行验收并出具竣工验收报告。

5. 监理要点

5.1 准备阶段的质量控制

在准备阶段，监理需要对设计文件和施工图纸进行审核，确保其符合验收标准和技术标准要求。同时，监理还需要对施工材料进行抽样检验，确保其质量符合要求。

5.1.1 前期准备阶段的质量控制

在项目开始之前，必须进行前期准备工作，以确保项目能够顺利进行。在这个阶段，质量控制是至关重要的。这包括确定项目的技术要求、质量标准和验收标准，以及制定相应的管理措施。

5.1.2 准备工作监理表

的重要工具。它包括了项目准备阶段的各项任务、质量标准和验收标准，以及监理人员的职责和监督要求。

5.2 施工阶段质量控制

施工阶段是项目的关键阶段，必须严格控制质量。在这个阶段，监理人员必须密切关注施工过程，并采取措施确保施工符合技术要求、质量标准和验收标准。

5.2.1 施工阶段的监理质量控制具体要求

监理人员在施工阶段必须执行一系列具体要求，以确保施工过程中的质量控制。这包括监督施工人员的操作、检查材料和设备的质量、进行现场检查和测试，以及及时记录和处理问题。

5.2.2 监理控制重点

监理人员在施工阶段的控制重点包括施工进度、质量控制、安全管理和环境保护。他们必须密切关注这些方面，确保项目按时按质完成。

在项目施工过程中，必须对每个分项工程进行质量控制，以确保整个项目的质量。这包括模板分项、结构分项、装饰分项等。

5.3.1 模板分项

模板分项是项目中的一个重要部分，必须进行严格的质量控制。监理人员必须确保模板的质量符合技术要求和质量标准，以确保结构的稳定性和安全性。他们必须密切关注模板的安装、拆卸和维护，及时记录和处理问题。

5.3.2 钢筋分项

在工程中，钢筋是承受拉力的主要材料。因此，对钢筋的使用需要特别注意。首先，钢筋的直径应该符合设计要求。其次，钢筋的长度应该满足构件的尺寸要求。最后，钢筋的数量应该符合设计的要求。

在施工过程中，钢筋的安装应该按照设计要求进行。钢筋的连接应该牢固可靠，不得出现脱落、错位等情况。钢筋的弯曲应该在冷弯状态下进行，不得在热弯状态下进行。

5.3.3

混凝土是承受压力的主要材料，因此对混凝土的使用也需要特别注意。首先，混凝土的配合比应该符合设计要求。其次，混凝土的浇筑应该按照设计要求进行，不得出现空鼓、裂缝等情况。最后，混凝土的养护应该按照设计要求进行，不得出现过早脱模、干裂等情况。

在混凝土的施工过程中，需要注意以下几点：首先，混凝土的搅拌时间应该符合设计要求。其次，混凝土的浇注应该均匀，不得出现堆积、漏浇等情况。最后，混凝土的振捣应该充分，不得出现气孔、松散等情况。

5.3.4 针对厚度较大的钢筋混凝土底板结构的监控

在钢筋混凝土底板结构的施工过程中，对于厚度较大的底板结构，需要进行严格的监控。监控的重点包括底板混凝土的浇筑、密实度、平整度、强度等方面。同时，还需要对底板的钢筋进行检查，确保其符合设计要求。通过精细的监控，可以有效地避免底板结构出现质量问题。

5.4

除了在施工过程中进行监控，施工后的质量控制也非常重要。施工后需要对混凝土结构进行检查，确保其符合设计要求和相关标准。同时，还需要进行试验，检测混凝土的强度、密实度等性能指标。如果发现问题，需要及时采取措施进行修复，确保混凝土结构的质量。

5.5 施工进度控制

施工进度控制是工程管理中的重要环节。在混凝土结构的施工过程中，需要严格控制施工进度，确保按照计划进行施工。同时，还需要考虑天气等不可控因素，及时调整施工计划，确保工程按时完工。

5.6 文明施工、安全施工监理

在混凝土结构的施工过程中，需要进行文明施工和安全施工监理。文明施工包括环保、卫生、噪音等方面的管理，安全

的管理。通过文明施工和安全施工监理，可以保障施工过程中的环境和人员安全。

6. 监理措施

6.1 砼工程监理预防措施表

在混凝土结构的施工过程中，需要采取一系列预防措施，确保其质量和安全。这些措施包括施工前的准备工作、混凝土的浇筑、钢筋的安装等方面。通过制定监理预防措施表，可以对这些措施进行规范和管理，确保施工过程中的质量和安全。

6.2 砼浇筑旁站监理记录

在混凝土结构的浇筑过程中，需要进行旁站监理，确保混凝土的质量和施工的安全。监理记录包括浇筑前的准备工作、混凝土的配比、浇筑过程中的监测等方面。通过监理记录，可以对浇筑过程进行全面的管理和监控。

在混凝土结构的施工过程中，需要进行取样和试验，检测混凝土的强度、密实度等性能指标。见证取样明细表记录了取样的时间、地点、数量等信息，以及试验的结果。通过见证取样明细表，可以对混凝土的性能进行全面的监控和管理。

1.工程概况

工程名称、地点、性质、建设单位、勘察单位、设计单位、承包单位、监督单位、开工日期、竣工日期、总投资等信息均列于此。此外，还有工程项目一览表，包括建筑、单位工程名称、面积、结构类型、地上层数、设备安装、总高、土建造价、工期天数、承包方式等信息。

2.监理依据

监理依据包括合同、设计文件、验收标准、技术标准、强制规定等。其中，合同包括监理合同、施工承包合同、建设工程承包合同及其附件；设计文件包括施工图纸、施工组织设计方案等；验收标准包括混凝土结构工程施工质量验收规范、建筑工程施工质量验收统一标准、建筑地基基础工程施工质量验收规范等；技术标准包括建设工程监理规范、混凝土结构工程

接通用技术规程、钢筋焊接及验收规程、钢筋焊接接头试验方法标准等；强制规定包括中华人民共和国建筑法、合同法、建设工程监理规范、施工质量验收统一标准、建设工程质量管理条例以及国家及地方其他相关法律法规。

3. 监理目标

监理目标包括质量目标和安全目标。质量目标是合格，安全目标是符合国家、地方和行业管理规定，现场管理达到深圳市安全文明工地标准。

4. 监理流程

监理流程图包括措施监理和过程监理。在钢筋混凝土工程施工阶段，措施监理包括技术交底制度、安全交底制度、操作交底制度、工序交接制度、奖罚管理制度等；过程监理包括施工准备、作业监理、模板、螺栓架设、钢筋绑扎等。具体的监理内容包括施工作业方案、施工测量放线成果、商品砼分包报审、人、机、料进场报审、表格规范化核查、6项停止点核查记录（尺寸、埋设、清理）、3项见证点抽查记录（刚度、稳定、隔剂）、预埋螺栓位置、固定全数检查座底强度措施、支

工序交接手续、操作规程文件、试块制作计划、坍落度检测计划等。

1.2 项停止点核查记录（证明、隐蔽）和 6 项见证点抽查记录（根、径、连、弯、锈、污、厚）。

2. 砼浇灌申请：核查试模、坍落筒配备、道路、脚手架安全、水平、垂直运送机具、工序交接记录、岗位分工，防跑模漏浆、防扎筋走样、协调踏板位置，适时制作试件。自然养护试件不应少于 6-15 组/级，等强度龄期以 $>0^{\circ}\text{C}$ 的 14d-60d 之间累计值达 600 度.d 的标准；等效系数为 1.1.

3. 砼浇灌振捣：核查作业方案（含安全）执行情况、灌、振顺序和行高、岗位挂牌、操作水准、砼浇灌令、出厂证、试件制作、6 项见证点见、人、机、料兑现状况、进度执行状况、安全施工、文明作业状况。砼养护要求冬期保温、夏期洒水、适时覆盖，低于 5°C 禁止洒水，大体积需采取温控措施。

4. 梁、柱、基础抽查 10%，常形构件抽查 1 处/30-50m(m²)，每次抽查数量不应少于 3 处。砼拆模成形报验外观质量检验 GB 表 8.2，成形尺寸偏差检验 GB 表 8.3，试件强度试验判定 GBJ107 标准按检验批核查签认，按分项整理成套，按分部装入模块，分项工程资料报验，循环或结束。

5.1 准备阶段的质量控制：

熟悉和掌握质量控制的有关文件、设计图纸、技术依据、地质勘探报告以及各子单位工程的基本状况。

组织图纸会审和参与设计交底。

审核施工单位资质。

审核施工组织设计方案、机具设备的配备、各种计量器具标定成果。

核准测量基准点和桩位轴线定位。

5.1.2 准备工作监理内容：检查施工作业方案、施工测量成果、商品砼供应、进场人员、进场机械、进场材料、技、安交底制度、工序交接制度。检查数量为 100%、50%以上成果点、100%、钢筋工、砼工、电焊工、100%、见证取样表、班前交底条文、工序交接条文。检查方法为审核、签认、经纬仪、水准仪、供货合同复印件、审查上岗证。

5.2 施工阶段质量控制：

在施工阶段，监理质量控制需要采用多种手段，包括见证、旁站、巡视、抽查检测、抽检试验、下达指令、建议撤换、扣押支付等。同时，必须坚持上道工序未经验收，绝不允许下道工序施工的原则。施工单位应该在上道工序、质量控制点及隐

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/368141120016006062>