

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

PERSONAL

河北招标投标政策发布

合同目录

第一章 合同订立

第一条款 合同订立依据

第二条款 合同双方名称及信息

第三条款 合同签订日期及地点

第四条款 合同生效条件

第五条款 合同变更及解除

第二章 项目背景

第一条款 项目名称及概述

第二条款 项目所在地及范围

第三条款 项目资金来源及预算

第四条款 项目建设期限

第五条款 项目审批及许可

第三章 招投标程序

第一条款 招标公告及发布

第二条款 招标文件及要求

第三条款 投标人资格及条件

第四条款 投标文件编制及递交

第五条款 开标、评标及中标

第四章 投标人责任与义务

第一条款 投标人资格保证

第二条款 投标文件真实性保证

第三条款 投标保证金及退还

第四条款 投标文件修改及补充

第五条款 投标人不得串标、围标

第五章 评标委员会

第一条款 评标委员会组成及职责

第二条款 评标标准及方法

第三条款 评标纪律及保密

第四条款 评标结果公示及异议处理

第五条款 中标候选人公示及确定

第六章 中标人责任与义务

第一条款 中标通知书及签订合同

第二条款 中标人履约保证金

第三条款 项目建设进度及质量保证

第四条款 工程变更及索赔

第五条款 合同解除及终止

第七章 项目资金管理

第一条款 资金支付及结算

第二条款 预付款及进度款支付

第三条款 质量保证金及退还

第四条款 结算及最终支付

第五条款 资金审计及监管

第八章 项目建设及管理

第一条款 项目施工组织设计

第二条款 项目进度计划及控制

第三条款 项目质量管理及验收

第四条款 项目安全文明施工

第五条款 项目环境保护及节能减排

第九章 违约责任

第一条款 违约行为及认定

第二条款 违约责任及赔偿

第三条款 违约合同解除及终止

第四条款 违约争议解决

第五条款 违约报告及记录

第十章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决机构及程序

第三条款 争议解决费用及承担

第四条款 争议解决期限

第五条款 争议解决效力

第十一章 合同解除及终止

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同终止条件

第三条款 合同解除及终止程序

第四条款 合同解除及终止后果

第五条款 合同解除及终止通知

第十二章 合同附件

第一条款 附件一：招标文件

第二条款 附件二：投标文件

第三条款 附件三：中标通知书

第四条款 附件四：合同签订文件

第五条款 附件五：其他相关文件

第十三章 合同生效及失效

第一条款 合同生效条件

第二条款 合同失效条件

第三条款 合同生效日期

第四条款 合同失效日期

第五条款 合同续签及终止

第十四章 其他约定

第一条款 合同未尽事宜协商解决

第二条款 合同解释及适用法律

第三条款 合同附件效力

第四条款 合同份数及使用

第五条款 合同签署日期

合同编号_____

第一章 合同订立

第一条款 合同订立依据

第二条款 合同双方名称及信息

第三条款 合同签订日期及地点

第四条款 合同生效条件

第五条款 合同变更及解除

第二章 项目背景

第一条款 项目名称及概述

第二条款 项目所在地及范围

第三条款 项目资金来源及预算

第四条款 项目建设期限

第五条款 项目审批及许可

第三章 招投标程序

第一条款 招标公告及发布

第二条款 招标文件及要求

第三条款 投标人资格及条件

第四条款 投标文件编制及递交

第五条款 开标、评标及中标

第四章 投标人责任与义务

第一条款 投标人资格保证

第二条款 投标文件真实性保证

第三条款 投标保证金及退还

第四条款 投标文件修改及补充

第五条款 投标人不得串标、围标

第五章 评标委员会

第一条款 评标委员会组成及职责

第二条款 评标标准及方法

第三条款 评标纪律及保密

第四条款 评标结果公示及异议处理

第五条款 中标候选人公示及确定

第六章 中标人责任与义务

第一条款 中标通知书及签订合同

第二条款 中标人履约保证金

第三条款 项目建设进度及质量保证

第四条款 工程变更及索赔

第五条款 合同解除及终止

第七章 项目资金管理

第一条款 资金支付及结算

第二条款 预付款及进度款支付

第三条款 质量保证金及退还

第四条款 结算及最终支付

第五条款 资金审计及监管

第八章 项目建设及管理

第一条款 项目施工组织设计

第二条款 项目进度计划及控制

第三条款 项目质量管理及验收

第四条款 项目安全文明施工

第五条款 项目环境保护及节能减排

第九章 违约责任

第一条款 违约行为及认定

第二条款 违约责任及赔偿

第三条款 违约合同解除及终止

第四条款 违约争议解决

第五条款 违约报告及记录

第十章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决机构及程序

第三条款 争议解决费用及承担

第四条款 争议解决期限

第五条款 争议解决效力

第十一章 合同解除及终止

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同终止条件

第三条款 合同解除及终止程序

第四条款 合同解除及终止后果

第五条款 合同解除及终止通知

第十二章 合同附件

第一条款 附件一：招标文件

第二条款 附件二：投标文件

第三条款 附件三：中标通知书

第四条款 附件四：合同签订文件

第五条款 附件五：其他相关文件

第十三章 合同生效及失效

第一条款 合同生效条件

第二条款 合同失效条件

第三条款 合同生效日期

第四条款 合同失效日期

第五条款 合同续签及终止

第十四章 其他约定

第一条款 合同未尽事宜协商解决

第二条款 合同解释及适用法律

第三条款 合同附件效力

第四条款 合同份数及使用

第五条款 合同签署日期

合同签署：

甲方（盖章）：

签字：

日期：

乙方（盖章）：

签字：

日期：

多方为主导时的，附件条款及说明

一、当甲方为主导时，增加的多项条款及说明：

1. 第一附加条款：项目决策权

说明：甲方作为项目主导方，拥有对项目整体决策权，包括但不限于项目设计变更、施工方案调整、资金调配等重大决策。

2. 第二附加条款：进度管理权

说明：甲方有权对项目进度进行监督管理，包括但不限于审查乙方提交的进度计划，对进度延误进行评估和责任追究。

3. 第三附加条款：质量监督权

说明：甲方有权对项目质量进行监督，包括但不限于定期进行质量检查，对不合格工程进行整改要求，直至达到合同约定的质量标准。

4. 第四附加条款：合同执行监督权

说明：甲方有权对合同执行情况进行监督，包括但不限于审查乙方提交的合同履行报告，对合同履行过程中出现的问题进行协调和处理。

5. 第五附加条款：信息发布权

说明：甲方有权对项目相关信息进行发布，包括但不限于项目进展情况、重大事件通报等，乙方应予以配合。

二、当乙方为主导时，增加的多项条款及说明：

1. 第一附加条款：技术方案选择权

说明：乙方作为技术主导方，有权根据项目需求和技术标准，选择合适的技术方案和施工工艺。

2. 第二附加条款：施工组织权

说明：乙方有权根据项目进度和质量要求，制定详细的施工组织设计和施工方案，并负责组织实施。

3. 第三附加条款：材料采购权

说明：乙方有权根据项目需求和合同约定，选择合格的材料供应商，并负责材料采购、检验和验收。

4. 第四附加条款：现场管理权

说明：乙方有权对施工现场进行管理，包括但不限于人员调配、设备调度、安全防护等。

5. 第五附加条款：合同变更权

说明：在合同执行过程中，如遇特殊情况需对合同内容进行调整，乙方有权提出变更申请，经甲方同意后实施。

三、当有第三方中介时，增加的多项条款及说明：

1. 第一附加条款：中介机构职责

说明：第三方中介机构负责对项目招投标、合同签订、施工过程等进行监督管理，确保项目合规、高效进行。

2. 第二附加条款：中介机构费用

说明：中介机构的服务费用由甲方承担，具体费用标准由双方协商确定，并在合同中明确。

3. 第三附加条款：中介机构报告

说明：中介机构应定期向甲方提交项目监督报告，报告内容包括但不限于项目进度、质量、资金使用等情况。

4. 第四附加条款：中介机构变更

说明：如需更换中介机构，双方应协商一致，并签订补充协议，明确新中介机构的职责和费用。

5. 第五附加条款：中介机构责任

说明：中介机构在履行职责过程中，如因故意或重大过失导致项目损失，应承担相应的法律责任。

附件及其他补充说明

一、附件列表：

1. 招标文件
2. 投标文件

3. 中标通知书

4. 合同签订文件
5. 项目施工组织设计
6. 项目进度计划及控制文件
7. 项目质量管理及验收报告
8. 项目安全文明施工方案
9. 项目环境保护及节能减排措施
10. 争议解决机构及程序文件
11. 中介机构监督报告
12. 其他相关文件

二、违约行为及认定：

1. 违约行为：

乙方未按合同约定的时间完成项目进度；

乙方提供的材料或施工不符合合同约定的质量标准；

乙方未按合同约定支付款项；

甲方未按合同约定提供项目所需资金或材料；

任何一方未履行合同约定的其他义务。

2. 违约行为的认定：

违约行为的认定需根据合同条款和相关法律法规进行；

任何一方提出违约行为，另一方应在合理期限内进行核实；

如经核实，违约行为成立，则违约方应承担相应的违约责任。

三、法律名词及解释：

1. 合同：指双方当事人意思表示一致，约定相互权利义务关系的协议。

2. 违约：指合同当事人违反合同约定的义务，导致合同目的不能实现的行为。

3. 争议解决：指合同当事人之间因合同履行发生的纠纷，通过协商、调解、仲裁或诉讼等方式解决。

4. 保密：指合同当事人对合同内容及相关信息予以保密，不得泄露给第三方。

5. 保证金：指合同当事人为保证合同履行，预先支付的一定金额。

四、执行中遇到的问题及解决办法：

1. 问题：乙方未能按期完成项目进度。

解决办法：甲方应与乙方协商，明确延误原因，并要求乙方采取措施加快进度。

2. 问题：项目质量不符合约定标准。

解决办法：甲方应要求乙方进行整改，直至达到合同约定的质量标准。

3. 问题：甲方未能按时支付款项。

解决办法：甲方应按照合同约定，及时支付款项，如遇特殊情况，应提前通知乙方。

五、所有应用场景：

1. 政府投资项目招投标。
2. 公私合营项目合作。
3. 建设工程合同管理。
4. 项目进度和质量控制。
5. 合同争议解决。

河北招投标政策发布 1

合同目录

第一章 合同订立与生效

第一条款 合同订立时间与地点

第二条款 合同双方基本信息

第三条款 合同签订主体资格确认

第四条款 合同签订程序

第二章 合同标的与范围

第一款 合同标的物描述

第二款 招投标项目范围

第三款 合同履行期限

第三章 招投标政策

第一款 招投标政策依据

第二款 招投标程序规范

第三款 招投标信息公开

第四章 投标人资格与要求

第一款 投标人资格条件

第二款 投标人资质审查

第三款 投标人行为规范

第五章 投标文件编制与提交

第一款 投标文件编制要求

第二款 投标文件提交时间

第三款 投标文件审查与确认

第六章 评标与中标

第一款 评标委员会组成

第二款 评标程序与方法

第三条款 中标结果公示与确认

第七章 合同履行

第一条款 合同履行方式

第二条款 合同履行期限

第三条款 合同履行地点

第八章 合同变更与解除

第一条款 合同变更条件

第二条款 合同解除条件

第三条款 合同变更与解除程序

第九章 违约责任

第一条款 违约情形

第二条款 违约责任承担

第三条款 违约赔偿方式

第十章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决机构

第三条款 争议解决程序

第十一章 合同解除

第一款 合同解除条件

第二款 合同解除程序

第三款 合同解除后的处理

第十二章 合同终止

第一款 合同终止条件

第二款 合同终止程序

第三款 合同终止后的处理

第十三章 合同附件

第一款 附件一：招投标文件

第二款 附件二：合同签订协议

第三款 附件三：其他相关文件

第十四章 合同签署

第一款 合同签署日期

第二款 合同签署地点

第三款 合同签署人签名盖章

合同编号_____

第一章 合同订立与生效

第一款 合同订立时间：____年____月____日

第二条款 合同订立地点： ____市____区____街道____号

第三条款 合同双方基本信息：

第一方（甲方）：名称，地址，法定代表人或负责人姓名及职务

第二方（乙方）：名称，地址，法定代表人或负责人姓名及职务

第四条款 合同签订主体资格确认：

甲方已具备相应的主体资格，乙方已具备相应的主体资格。

第五条款 合同签订程序：

1. 甲方、乙方经过充分协商，就合同标的、范围、履行方式等达成一致意见。

2. 双方代表在合同上签字盖章。

3. 合同自双方签字盖章之日起生效。

第二章 合同标的与范围

第一条款 合同标的物描述：

1. 标的物名称： ____

2. 标的物规格、型号： ____

3. 标的物数量： ____

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/376021115023011030>