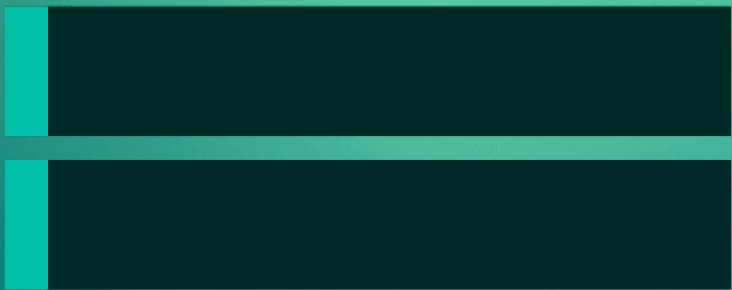


行政许可法专



目录

- 行政许可法概述
- 行政许可的种类与程序
- 申请与受理环节详解
- 审查与决定环节剖析
- 监督检查与法律责任探讨
- 改革完善方向展望

01

行政许可法概述



定义与作用

定义

行政许可法是指国家行政机关根据申请，经依法审查，允许其从事某项特定活动的行为规范的总称。

作用

行政许可法对于规范行政许可的设定和实施，保护公民、法人和其他组织的合法权益，维护公共利益和社会秩序，促进经济、社会和生态环境协调发展具有重要作用。





立法背景及意义



立法背景

随着我国市场经济的发展和政府职能的转变，行政许可事项不断增多，许可范围不断扩大，许可程序不规范、不透明等问题逐渐凸显，迫切需要制定一部统一的行政许可法来规范行政许可行为。

立法意义

行政许可法的制定和实施，有利于明确行政许可的范围和条件，规范行政许可的程序和时限，提高行政许可的透明度和公正性，促进政府依法行政和廉洁从政。



适用范围和对象



适用范围

行政许可法适用于各级行政机关实施行政许可的行为，包括普通许可、特许、认可、核准、登记等不同类型的行政许可。



适用对象

行政许可法的适用对象包括申请从事特定活动的公民、法人和其他组织，以及与行政许可事项相关的行政机关工作人员。

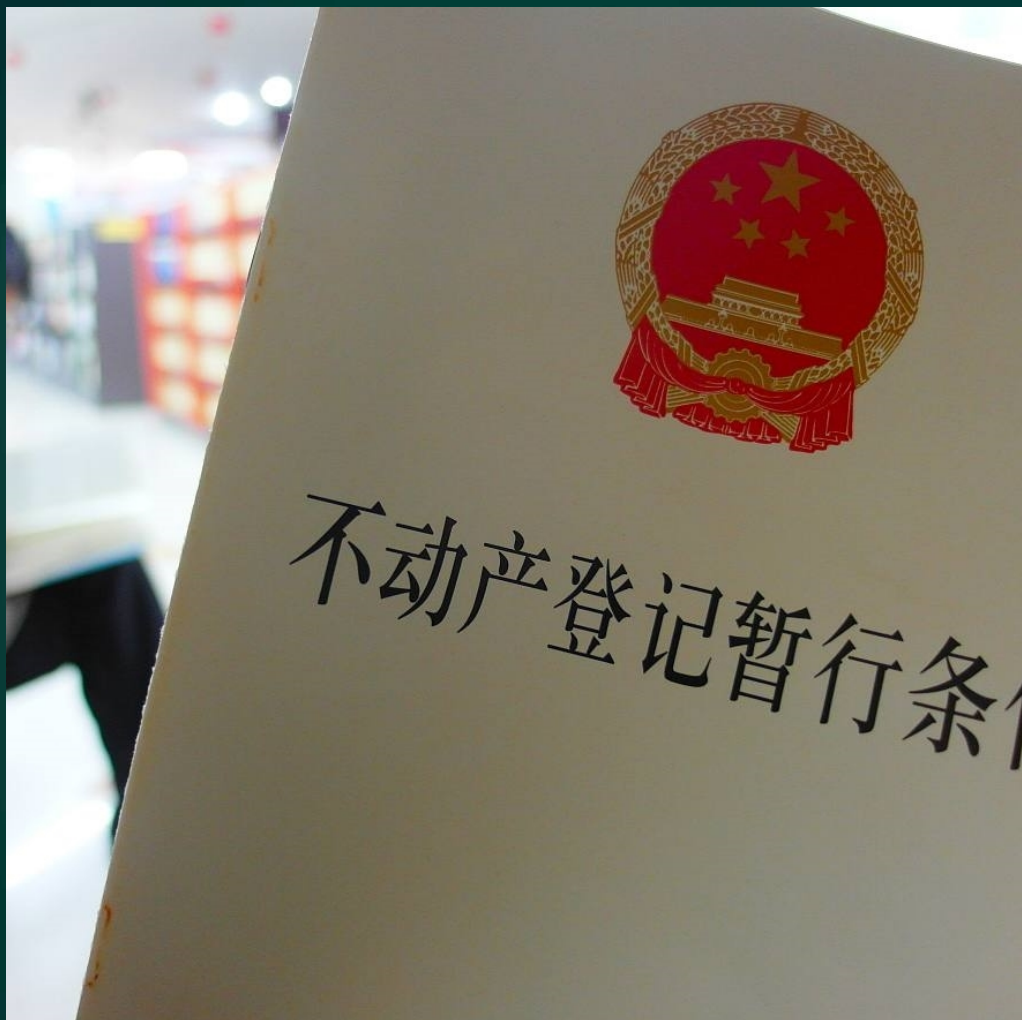
02

行政许可的种类与程序





普通许可和特别许可



普通许可

普通许可是指行政机关根据申请人的申请，经依法审查，允许其从事某项特定活动的行为。普通许可的范围广泛，涵盖了各个领域的行政许可事项。

特别许可

特别许可是指行政机关根据特定条件或标准，对特定对象或特定事项给予的许可。特别许可通常适用于涉及国家安全、公共安全、经济宏观调控、生态环境保护以及直接关系人身健康、生命财产安全等特定活动。



单一许可和复合许可

单一许可

单一许可是指行政机关对申请人提出的单一申请事项给予的行政许可。单一许可事项简单明了，申请人只需满足法定条件并提交相关材料即可获得许可。

VS

复合许可

复合许可是指行政机关对申请人提出的涉及多个领域或多个事项的复杂申请给予的行政许可。复合许可涉及多个审批环节和多个审批部门，需要申请人提交详尽的材料并经过严格的审查程序。



程序规定及流程图



程序规定

行政许可的程序规定包括申请与受理、审查与决定、听证、变更与延续、特别程序等。具体程序规定因不同的行政许可事项而有所差异，但一般都应遵循公正、公开、便民的原则。



流程图

行政许可的流程图可以直观地展示行政许可的申请、受理、审查、决定等各个环节的流程关系。通过流程图，申请人可以清晰地了解行政许可的办理流程 and 所需时间，提高办事效率。同时，流程图也有助于行政机关规范行政许可行为，确保审批过程的公正性和透明度。

03

申请与受理环节详解





申请条件及材料准备

申请条件

申请人需符合法定条件，如具备相应的资格、资质或达到一定的技术标准等。

材料准备

申请人需按照要求准备齐全、准确的申请材料，包括申请表、证明文件、技术资料等。

通知

经房屋鉴定机构检测、鉴定，刘公岛路222号楼为局部结构性受损居住房屋。依据《青岛经济技术开发区管理委员会关于印发“11·22”事故善后处理工作十三条意见的通知》（青开[2014]3号），对结构性受损居住房屋，采取加固维修和房屋收购两种方式处置，业主可根据实际情况自行选择其中一种方式。

方式一：加固维修。区建筑工务局将组织专业施工队伍对房屋进行加固维修，内容包括：1、**结构加固。**对楼板、房梁、承重墙、承重柱等结构构件，按照受损情况进行加固，抗震设防烈度达到6度，保证居住安全。2、**室内维修。**对受损的墙面、地面、管线等进行维修，恢复使用功能。3、**楼体维修。**增加外墙保温板，对墙体维修粉刷，更换断桥隔热中空玻璃窗，对房屋防水进行维修，对屋面进行平改坡，增强房屋保温、防水效果，提高居住舒适度。

方式二：房屋收购。对有意愿选择收购方式的局部结构性受损居住房屋，由管委确定的收购主体进行收购。业主可携带房屋产权证、身份证等有效证件及复印件，到指定收购工作点进行申报。申报时间：2014年2月26日下午2:00-5:00，2014年2月27日-2014年3月20日上午9:00-下午5:00。申报地点：黄岛街道办事处原便民服务中心（大公岛路3号，生肖公园对面）。联系电话：86853136。

“11·22”事故群众工作应急指挥部
黄岛街道办事处
2014年2月26日

房屋安全鉴定结果

编号：QJDS2013hd067Z

工程名称	蓝滩社区刘公岛路222#楼		
委托单位	“11·22”中石化东黄输油管道泄漏爆炸事故 处置现场指挥部		
鉴定地点	黄岛区刘公岛路 222#	鉴定开始日期 鉴定结束日期	2013年11月26日至 2014年2月25日
鉴定项目	事故应急鉴定		
鉴定标准	《危险房屋鉴定标准》(JGJ 125-99 2004版); 《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004);		
现场查勘情况	该建筑物位于刘公岛路222#, 砖混结构, 6层, 建筑面积约5000平方米。经现场查勘与监测: 1、部分墙体存在裂缝; 2、部分窗洞口角部墙体存在斜向裂缝; 3、多处窗玻璃破碎较严重, 部分门窗框变形; 4、结构沉降和倾斜监测数据未超限定值。		
鉴定结果	经现场查勘和对监测数据分析, 综合评定后提出鉴定结果如下: 1、无居住危险; 2、该房屋有围护系统损伤和装饰装修构件损伤, 经过修缮可以修复并恢复原有功能; 3、该房屋存有局部结构损伤, 但不影响房屋的整体安全, 经过加固处理后可以恢复原有功能。		
处理建议	建议: 1、对围护系统和装饰装修构件进行全面修缮, 恢复原使用功能; 2、对局部结构损伤进行加固, 加固材料强度安全标准不得低于损伤前标准。		





受理机关及审查标准



受理机关

行政许可申请应向具有相应职权的行政机关提出，由该机关负责受理和审查。

审查标准

行政机关应当按照法律法规规定的标准和程序对申请材料进行审查，确保申请符合法定条件和标准。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：
<https://d.book118.com/377106111044006060>