

防雷工程专项施工方案

工程名称： 湛江恒大绿洲项目首期主体及配套建设工程

工程地点： 位于广东省湛江市坡头区，东至鸡咀山路，南至海湾
 南路 ，西至规划道路 ，北至海湾大道

施工单位： 湛江市广州湾建筑工程公司恒艺分公司

编制单位： 湛江市广州湾建筑工程公司恒艺分公司

编制人： _____

编制日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

审批负责人： _____

审批日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

目 录

一、工程概况 1

二、总体部署 1

 1 、施工要点 2

 2 、总体施工顺序及主要工序技术方案 2

 3 、施工总平面布置 2

三、施工技术措施 3

四、施工总进度计划 4

五、施工用水电的解决方法 4

六、工具、材料、施工人员组织 4

七、技术交底内容 5

八、 电焊工操作安全技术交底 6

九、安全生产与文 明施工 6

十、质量控制措施 7

十一、我司防雷应急预案 8

湛江恒大绿洲项目首期主体及配套建设工程 防雷工程专项施工方案

一、工程概况：

本项 目为湛江恒大绿洲项 目首期主体及配套建设工程。本期总建
筑面积 111730.00 平方米； 占地面积 63586 平方米； 地上 32 层 ； 1#
楼、2#楼无地下室 ， 3#楼、4#楼地下室 1 层 ； 主体结构：框剪；基础
形式： 筏板基础。

二、总体部署

1、施工要点：

（1）技术上注意确保： 严格按照 审核后 的防雷 图进行施工 ， 确保符
合规范要求，配合其他各种施工规范在施工前进行细致培训和技术交
底 ， 确保质量和设计要求。

（2）现场方面确保： 所以焊接要求焊口饱满 ， 天面用专业 防雷支持
卡架起避雷带 ， 阳角位加避雷针保护。

（3）安全方面确保： 施工安全、 防火安全、用 电安全、行人人生安
全、建筑成品安全 、架起线路安全等。

（4）总体施工上要求现场土建方和防雷专业施工加强沟通协商 ， 配
合和工序工种完成作业 ， 确保配合到位和外观优良。

2、 总体施工顺序及主要工序技术方案：

(1) 总体施工工序： 基础接地体焊接？ 引下线焊接？ 设备接地端子和测试端子的安装？ 均压环的安装？ 避雷网 、带、针的安装 ？ 天面金

(2) 属物及管道接地？ 清理所有现场？ 调试及自检？ 竣工验收

(3) 主要工序技术方案：

①水平接地极：结合该工程基础接地平面图的设计要求，利用基础地梁或底板内两根主钢筋($\geq \Phi 16$)焊接连成闭合环并与所经之承台及桩柱主钢筋可靠连接。

②引下线：结合施工图纸利用柱内至少 2 根主钢筋通长可靠连接并与水平接地极和接闪带（杠、网）可靠连接。

③预留端子：分为设备端子和测试端子两种。设备端子为建筑物内需接地设备或使用后添加设备提供接地端所使用，测试端子为建筑物防雷年检使用。结合施工图纸施工。

④均压环安装：结合施工图纸防雷设计说明及各栋楼施工图纸，利用梁板圈梁焊接连通，形成防雷均压环，并与下一层柱焊接连通形成整体防雷接地网，还要与本层柱焊接连通引上(防雷引下线与梁板连接处增设接地端子以备二层门窗防雷接地用)。

⑤避雷针、避雷带、避雷网：沿屋面女儿墙架设避雷带，各阳角处安装避雷短针；在屋面整筑层下设置暗装避雷网，并在整个屋面形成网格，用作雷电接闪的金属构件。

⑥天面的金属的设备及构架，在其安装期间配合进行防雷连接。

3、施工总平面布置：

(1)、施工过程中不在现场乱搭乱建，根据甲方指定地点搭建施工工棚和材料堆放地点。

(2)、施工用水电：施工用水、电由现场土建提供，由现场工程师指定所用水电的接驳点，水电安装符合国家安全规范。

(3)、排水设施：采用建筑物周边排水系统，不乱倒泼。

(4)机械布置：根据现场需要，在现场工程师的指引下摆放，确保安全、整洁和美观。

三、施工技术措施

1、防雷主材技术指标：

(1) 材质：采用国家规范标准用材，材质性能及各元素比例均符合国标。

(2)焊接：符合 JGJ18 -96 规范要求，不得有裂纹、夹渣、焊瘤、咬边等，保证焊口美观和符合电气要求。

(3) 防腐措施：外漏防雷主材用热镀锌进行防腐处理，防腐质量符合 GB/T9790、GBJ36011 的相关规定，所有外漏的焊口均刷两道防腐红丹。

2、把好原材料、成品、半成品质量关，所有采购材料必须有出厂合格证方能使用。

3、及时做好施工记录、施工日志、质量评定等技术资料，并认真收集、整理。完成甲方指定的能够处理的合同外的工作，并及时做好现

场签证工作。

4、认真执行每道主要工序的质量、工艺验收制度。

5、各种外漏 防雷设施 ， 一定确保美观 ， 在符合设计要求的前提下尽

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。
。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/378041037006006130>