

智能电表项目
可行性研究报告

投资分析/实施方案

报告说明一

该智能电表项目计划总投资 17103.16 万元，其中：固定资产投资 13480.28 万元，占项目总投资的 78.82%；流动资金 3622.88 万元，占项目总投资的 21.18%。

达产年营业收入 33016.00 万元，总成本费用 26262.30 万元，税金及附加 333.63 万元，利润总额 6753.70 万元，利税总额 8018.87 万元，税后净利润 5065.27 万元，达产年纳税总额 2953.59 万元；达产年投资利润率 39.49%，投资利税率 46.89%，投资回报率 29.62%，全部投资回收期 4.88 年，提供就业岗位 483 个。

到 2020 年全球范围内将要安装 20 亿台智能电能表，扣除中国 3.5 亿台，国外市场约有 16.5 亿台的需求。国内、国外市场为电能表及用电信息采集系统产品提供了广阔的市场，促使电能表及用电信息采集系统产品的技术创新和大规模产业化发展。根据国家标准，电能表需要限期使用，到期轮换。因此随着使用范围的不断扩大，电能表市场容量会持续增长。

目录

第一章	项目概述
第二章	项目建设单位基本情况
第三章	项目建设必要性分析
第四章	建设规划分析
第五章	项目建设地研究
第六章	建设方案设计
第七章	工艺可行性
第八章	环境保护概述
第九章	安全管理
第十章	项目风险应对说明
第十一章	项目节能说明
第十二章	实施安排
第十三章	项目投资情况
第十四章	项目经济收益分析
第十五章	总结及建议
第十六章	项目招投标方案

第一章 项目概述

一、项目提出的理由

到 2020 年全球范围内将要安装 20 亿台智能电能表,扣除中国 3.5 亿台,国外市场约有 16.5 亿台的需求。国内、国外市场为电能表及用电信息采集系统产品提供了广阔的市场,促使电能表及用电信息采集系统产品的技术创新和大规模产业化发展。根据国家标准,电能表需要限期使用,到期轮换。因此随着使用范围的不断扩大,电能表市场容量会持续增长。

二、项目概况

(一) 项目名称

智能电表项目

(二) 项目选址

xx 临港经济开发区

项目建设区域以城市总体规划为依据,布局相对独立,便于集中开展科研、生产经营和管理活动,并且统筹考虑用地与城市发展的关系,与项目建设地的建成区有较方便的联系。项目选址应符合城乡建设总体规划和项目占地使用规划的要求,同时具备便捷的陆路交通和方便的施工场址,并且与大气污染防治、水资源和自然生态资源保护相一致。

(三) 项目用地规模

项目总用地面积 55461.05 平方米（折合约 83.15 亩）。

（四）项目用地控制指标

该工程规划建筑系数 72.71%，建筑容积率 1.18，建设区域绿化覆盖率 6.62%，固定资产投资强度 162.12 万元/亩。

（五）土建工程指标

项目净用地面积 55461.05 平方米，建筑物基底占地面积 40325.73 平方米，总建筑面积 65444.04 平方米，其中：规划建设主体工程 49675.77 平方米，项目规划绿化面积 4331.34 平方米。

（六）设备选型方案

项目计划购置设备共计 109 台（套），设备购置费 6922.58 万元。

（七）节能分析

- 1、项目年用电量 1167195.27 千瓦时，折合 143.45 吨标准煤。
- 2、项目年总用水量 13840.52 立方米，折合 1.18 吨标准煤。
- 3、“智能电表项目投资建设项目”，年用电量 1167195.27 千瓦时，年总用水量 13840.52 立方米，项目年综合总耗能量（当量值）144.63 吨标准煤/年。达产年综合节能量 56.25 吨标准煤/年，项目总节能率 24.38%，能源利用效果良好。

（八）环境保护

项目符合 xx 临港经济开发区发展规划，符合 xx 临港经济开发区产业结构调整规划和国家的产业发展政策；对产生的各类污染物都采取了切实

可行的治理措施，严格控制在国家规定的排放标准内，项目建设不会对区域生态环境产生明显的影响。

（九）项目总投资及资金构成

项目预计总投资 17103.16 万元，其中：固定资产投资 13480.28 万元，占项目总投资的 78.82%；流动资金 3622.88 万元，占项目总投资的 21.18%。

（十）资金筹措

该项目现阶段投资均由企业自筹。

（十一）项目预期经济效益规划目标

预期达产年营业收入 33016.00 万元，总成本费用 26262.30 万元，税金及附加 333.63 万元，利润总额 6753.70 万元，利税总额 8018.87 万元，税后净利润 5065.27 万元，达产年纳税总额 2953.59 万元；达产年投资利润率 39.49%，投资利税率 46.89%，投资回报率 29.62%，全部投资回收期 4.88 年，提供就业岗位 483 个。

（十二）进度规划

本期工程项目建设期限规划 12 个月。

实行动态计划管理，加强施工进度的统计和分析工作，根据实际施工进度，及时调整施工进度计划，随时掌握关键线路的变化状况。对于难以预见的因素导致施工进度赶不上计划要求时及时研究，项目建设单位要认真制定和安排赶工计划并及时付诸实施。

三、项目评价

1、本期工程项目符合国家产业发展政策和规划要求，符合 xx 临港经济开发区及 xx 临港经济开发区智能电表行业布局和调整政策；项目的建设对促进 xx 临港经济开发区智能电表产业结构、技术结构、组织结构、产品结构的调整优化有着积极的推动意义。

2、xxx（集团）有限公司为适应国内外市场需求，拟建“智能电表项目”，本期工程项目的建设能够有力促进 xx 临港经济开发区经济发展，为社会提供就业岗位 483 个，达产年纳税总额 2953.59 万元，可以促进 xx 临港经济开发区区域经济的繁荣发展和社会稳定，为地方财政收入做出积极的贡献。

3、项目达产年投资利润率 39.49%，投资利税率 46.89%，全部投资回报率 29.62%，全部投资回收期 4.88 年，固定资产投资回收期 4.88 年（含建设期），项目具有较强的盈利能力和抗风险能力。

民营企业和民间资本是培育和发展战略性新兴产业的重要力量。鼓励和引导民营企业发展战略性新兴产业，对于促进民营企业健康发展，增强战略性新兴产业发展活力具有重要意义。国家支持民营经济发展，是明确的、一贯的，而且是不断深化的，不是一时的权宜之计，更不是过河拆桥式的策略性利用。对于非公有制经济的地位和作用，“三个没有变”的判断：“非公有制经济在我国经济社会发展中的地位和作用没有变，我们毫不动摇鼓励、支持、引导非公有制经济发展的方针政策没有变，我们致力于为非公有制经济发展营造良好环境和提供更多机会的方针政策没有变。”

同时，公有制为主体、多种所有制经济共同发展，是写入党章和宪法的基本经济制度，这是不会变的，也是不能变的。进入新时代，中国的民营经济只会壮大、不会离场，只会越来越好、不会越来越差。民营企业贴近市场、嗅觉敏锐、机制灵活，在推进企业技术创新能力建设方面起到重要作用。认定国家技术创新示范企业和培育工业设计企业，有助于企业技术创新能力进一步升级。同时，大量民营企业走在科技、产业、时尚的最前沿，能够综合运用科技成果和工学、美学、心理学、经济学等知识，对工业产品的功能、结构、形态及包装等进行整合优化创新，服务于工业设计，丰富产品品种、提升产品附加值，进而创造出新技术、新模式、新业态。

智能化、自动化、数字化、网络化技术得到普遍应用，基本完成大中型企业的装备智能化改造，形成较为完善的智能制造产业集群。全市两化融合发展水平指数超过117，保持全省前列。普及大中型企业两化融合综合集成应用，培育10家互联网与工业融合创新示范企业，建成10个面向重点行业有影响力的互联网化服务平台，培育一批具有新型能力的互联网化企业，让互联网化成为先进制造业新的竞争力。

四、主要经济指标

主要经济指标一览表

序号	项目	单位	指标	备注
1	占地面积	平方米	55461.05	83.15 亩

1.1	容积率		1.18	
1.2	建筑系数		72.71%	
1.3	投资强度	万元/亩	162.12	
1.4	基底面积	平方米	40325.73	
1.5	总建筑面积	平方米	65444.04	
1.6	绿化面积	平方米	4331.34	绿化率 6.62%
2	总投资	万元	17103.16	
2.1	固定资产投资	万元	13480.28	
2.1.1	土建工程投资	万元	5095.87	
2.1.1.1	土建工程投资占比	万元	29.79%	
2.1.2	设备投资	万元	6922.58	
2.1.2.1	设备投资占比		40.48%	
2.1.3	其它投资	万元	1461.83	
2.1.3.1	其它投资占比		8.55%	
2.1.4	固定资产投资占比		78.82%	
2.2	流动资金	万元	3622.88	
2.2.1	流动资金占比		21.18%	
3	收入	万元	33016.00	
4	总成本	万元	26262.30	
5	利润总额	万元	6753.70	
6	净利润	万元	5065.27	
7	所得税	万元	1.18	
8	增值税	万元	931.54	
9	税金及附加	万元	333.63	
10	纳税总额	万元	2953.59	
11	利税总额	万元	8018.87	
12	投资利润率		39.49%	

13	投资利税率		46.89%	
14	投资回报率		29.62%	
15	回收期	年	4.88	
16	设备数量	台（套）	109	
17	年用电量	千瓦时	1167195.27	
18	年用水量	立方米	13840.52	
19	总能耗	吨标准煤	144.63	
20	节能率		24.38%	
21	节能量	吨标准煤	56.25	
22	员工数量	人	483	

第二章 项目建设单位基本情况

一、项目承办单位基本情况

（一）公司名称

xxx 有限公司

（二）公司简介

公司在发展中始终坚持以创新为源动力，不断投入巨资引入先进研发设备，更新思想观念，依托优秀的人才、完善的信息、现代科技技术等优势，不断加大新产品的研发力度，以实现公司的永续经营和品牌发展。公司将“以运营服务业带动制造业，以制造业支持运营服务业”经营模式，

树立起双向融合的新格局，全面系统化扩展经营领域。公司为以适应本土化需求为导向，高度整合全球供应链。

公司生产的项目产品系列产品，各项技术指标已经达到国内同类产品的领先水平，可广泛应用于国民经济相关的各个领域，产品受到了广大用户的一致好评；公司设备先进，技术实力雄厚，拥有一批多年从事项目产品研发、开发、制造、管理、销售的人才团队，企业管理人员经验丰富，其知识、年龄结构合理，具备配合高端制造研发新品的能力，保障了企业的可持续发展；在原料供应链及产品销售渠道方面，已经与主要原材料供应商及主要目标客户达成战略合作意向，在工艺设计和生产布局以及设备选型方面采用了系统优化设计，充分考虑了自动化生产、智能化节电、节水和互联网技术的应用，产品远销全国二十余个省、市、自治区，并部分出口东南亚、欧洲各国，深受广大客户的欢迎。公司经过多年的不懈努力，产品销售网络遍布全国各省、市、自治区；完整的产品系列和精益求精的品质使企业的市场占有率不断提高，除国内市场外，公司还具有强大稳固的国外市场网络；项目承办单位一贯遵循“以质量求生存，以科技求发展，以管理求效率，以服务求信誉”的质量方针，努力生产高质量的产品，以优质的服务奉献社会。

二、公司经济效益分析

上一年度，xxx（集团）有限公司实现营业收入 20248.54 万元，同比增长 23.98%（3916.73 万元）。其中，主营业业务智能电表生产及销售收

入为 16682.01 万元，占营业总收入的 82.39%。

上年度营收情况一览表

序号	项目	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度	合计
1	营业收入	4252.19	5669.59	5264.62	5062.14	20248.54
2	主营业务收入	3503.22	4670.96	4337.32	4170.50	16682.01
2.1	智能电表(A)	1156.06	1541.42	1431.32	1376.27	5505.06
2.2	智能电表(B)	805.74	1074.32	997.58	959.22	3836.86
2.3	智能电表(C)	595.55	794.06	737.34	708.99	2835.94
2.4	智能电表(D)	420.39	560.52	520.48	500.46	2001.84
2.5	智能电表(E)	280.26	373.68	346.99	333.64	1334.56
2.6	智能电表(F)	175.16	233.55	216.87	208.53	834.10
2.7	智能电表(...)	70.06	93.42	86.75	83.41	333.64
3	其他业务收入	748.97	998.63	927.30	891.63	3566.53

根据初步统计测算，公司实现利润总额 4644.24 万元，较去年同期相比增长 503.26 万元，增长率 12.15%；实现净利润 3483.18 万元，较去年同期相比增长 601.81 万元，增长率 20.89%。

上年度主要经济指标

项目	单位	指标
完成营业收入	万元	20248.54
完成主营业务收入	万元	16682.01
主营业务收入占比		82.39%
营业收入增长率（同比）		23.98%

营业收入增长量（同比）	万元	3916.73
利润总额	万元	4644.24
利润总额增长率		12.15%
利润总额增长量	万元	503.26
净利润	万元	3483.18
净利润增长率		20.89%
净利润增长量	万元	601.81
投资利润率		43.44%
投资回报率		32.58%
财务内部收益率		22.52%
企业总资产	万元	32499.84
流动资产总额占比	万元	30.89%
流动资产总额	万元	10037.66
资产负债率		20.60%

第三章 项目建设必要性分析

随着电子、信息、软件、通讯、机电控制等技术的发展,目前我国电子式电能表产量已占绝对优势,正逐渐替代原有的感应式电能表。相关技术的发展,推进电工仪器仪表产品技术不断升级。

目前,各国政府为实现节能减碳的智能电网,正全力投入智能电表布建,进而带动智能电表出货量逐年攀升,并激励相关零组件供应商营收成长。智能电表市场商机正逐渐扩大。

“十二五”时期,随着全球智能电网建设及电网改造的全面推进,国际国内智能电能表市场面临巨大的发展潜力,根据国家电网公司《“十二五”电网智能化规划》,仅国家电网公司向电能表和集中抄表系统的投资就将超过 500 亿。

节能是我国经济和社会发展的的一项长远战略方针,我国政府已承诺到 2020 年单位国内生产总值二氧化碳排放比 2005 年下降 40~45%。2011 年 5 月,《国务院批转发展改革委关于 2011 年深化经济体制改革重点工作意见的通知》中要求:推进资源性产品价格改革。加快输配电价改革,推进竞争性电力市场建设和大用户直接交易试点,完善水电、核电、可再生能源发电价格形成机制,调整销售电价分类结构,择机实施居民用电阶梯电价。

电能表及用电信息采集系统产品属于国家发改委鼓励类产品,国家电网“十二五”规划在用电环节智能化的主要目标是:完成智能双向互动服务平台建设,实现用电信息采集系统的全面覆盖;在智能用电服务系统、电动汽车充放电等新技术、新设备、新商业模式方面取得重要突破;深化智能量测体系建设,智能用电服务体系基本形成。

这一切政策、措施为电能表及用电信息采集系统产品的后续发展提供了强有力的政策支持,必将会推动其市场需求的持续增长。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/387100142164010002>