

## 门窗安装安全的协议书

### 门窗安装安全的协议书（精选 19 篇）

在快速变化和不断变革的今天，协议书的使用频率呈上升趋势，签订了协议书就有了法律依靠。那么相关的协议书到底怎么写呢？下面是店铺为大家整理的门窗安装安全的协议书，仅供参考，欢迎大家阅读。

#### 门窗安装安全的协议书 篇 1

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》和本工程的具体情况，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，同意签订本合同，以资共同遵守。

#### 一、工程概况：

1、项目名称：\_\_\_\_\_

2、项目地址：\_\_\_\_\_

3、合同签订地点：\_\_\_\_\_

#### 二、承包方式：

1、综合单价包干，该单价已包括（包成品制作、包安装、保修期内免费维保、运费、材料的场内外运输、利润等费用）。

2、每平方米综合单价为：\_\_\_\_\_元（不含税票），工程总量结算时以现场实际安装并经甲乙双方共同确认的门窗实际尺寸计算。

3、结算方式：综合单价工程量

#### 三、门窗种类及材质要求：

本工程门窗的种类为：\_\_\_\_\_，型材表面处理为，主型材厚度为：\_\_\_\_\_mm，颜色按甲方指定的色。

#### 四、付款方式：

1、本合同签订之日甲方付总工程%的预付款给乙方；

2、乙方第一批材料到现场后 5 天内，甲方支付工程合同暂定总造价的\_\_\_\_\_%给乙方；

3、框安装完成且第一批玻璃到现场后 5 天内，甲方支付至合同暂定总造价的\_\_\_\_\_ %给乙方；

4、全部安装完成并验收合格后 5 天内，甲方支付至合同暂定总造价的\_\_\_\_\_ %给乙方；

5、剩余总造价的 3% 作为保修金，壹年保修期满后甲方 10 日内无息返还给乙方。

## 五、双方责任；

### 1、甲方责任：

协调现场安装条件及承担土建分包单位施工配合费；接到乙方通知后及时到现场验收并签字认可；按合同要求及时付款；必要时需提供乙方的货物仓库、工人的住宿等责任。

### 2、乙方责任：

乙方应当按照合同约定保质保量按时供货按时安装；应当对货物的保管及使用方法进行技术交底，在安装施工过程中所发生的一切安全责任事故，乙方自己处理并负全责。甲方及监管单位概不负责；质保期内乙方免费保修，接到甲方或者建设单位通知必须 48 小时内到达现场进行免费维修，如推迟不到现场，甲方有权自行安排维修，所造成的费用乙方索赔全部款项；乙方已加工或安装完成的（半）成品，甲方提出修改或变更时，乙方应积极配合。但甲方应按实给予乙方签证及费用补偿。

## 六、违约责任

### 1、甲方违约责任

（1）甲方按合同约定支付工程款，每延期一天则按该笔应付工程款金额的千分之叁给乙方作为违约金。

（2）甲方未按合同约定履行其他义务给乙方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

（3）非乙方原因造成乙方不能按时安装或工期延长时，甲方应及时予以协调解决，工期或交货期相应顺延。

### 2、乙方违约责任

（1）因乙方自身原因或责任导致逾期超过 5 日未交工的，应当每

日按该批逾期交货价款的千分之叁向甲方支付违约金。

(2) 乙方未按合同约定履行其他义务给甲方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

### 七、争议解决方式

本合同所发生的争议，双方可以协商或向合同签订地点人民法院提起诉讼申请或仲裁委员会仲裁调解解决。

### 八、其他约定

1、本合同一式

2、本合同有效期自双方签字盖章之日起，至工程保修期满、工程款全部结清之日止。

3、未尽事宜，经双方协商一致签订补充协议。

4、双方应当在签订合同时乙方附营业执照副本等相关证件，并将复印件交付甲方备案。如果合同签约人不是法定代表人，应当提交授权委托书。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 门窗安装安全的协议书 篇2

甲方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》，经甲乙双方友好协商，甲方将义务达成如下协议条款。

#### 第一条：工程概况

一、工程名称：

\_\_\_\_\_

二、建设地点：

\_\_\_\_\_

### 三、承包方式：

包工包料

### 四、工作内容：

塑钢门窗的制作与安装。

### 第二条：合同价款与支付工程款

#### 一、塑钢门窗材质要求：

1、塑钢窗选用海螺 65.60 型材，颜色为内外把白色。北阳台塑钢窗与门使用两层玻璃，其他使用三层玻璃。

2、玻璃采用浮法玻璃，厚度为 3.5mm 。

3、胶条使用 POPK 。

4、钢衬使用 1.2mm 热镀锌钢衬。

5、北阳台塑钢门选用海螺专用门料。

6、门窗结算方式，按门窗实际尺寸计算。

#### 7、门窗价格：

塑钢窗三层玻璃每平米\_\_\_\_\_元，塑钢窗二层玻璃每平米\_\_\_\_\_元，北阳台塑钢门每平方米\_\_\_\_\_元。

工程交工时，以实际发生并双方测量认可的工程量测算。

#### 二、拨款方式：

共分四次拨款。第一次拨款，材料进厂拨工程总造价款的 30% ，做为材料的预付款；第二次拨款，待占框完毕后按安装的实际面积付款 40% ，做为第二次进料款；第三次拨款，待门窗、玻璃开始安装时按实际面积付款 20% ；第四次拨款，待门窗、玻璃安装完毕，甲方验收合格后拨工程款总造价的 5% ，剩余 5% 为质保金，质保期限为贰年，质保期满后十个工作日甲方将剩余款项全部返还给乙方。

### 第三条：双方责任和义务

#### 一、甲方责任和义务

1、甲方负责提供安装门窗的电源、水源。

2、协调各分包部门的合作关系。

3、向乙方提供工图、施工组织设计、安全技术及有关的书面交底与乙方签证，向乙方提供该工程的总进度计划。

4、乙方按照实际洞口尺寸制作安装，如窗形尺寸与洞口出现误差，由乙方负责。

5、本工程交工时间为，乙方进入工地时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，竣工时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

6、门窗安装后日内请勿使用门窗，防止门窗防水层出现问题。

7、按照约定的期限支付工程费，依据规定交纳应由其承担的各种税费。

## 二、乙方责任和义务

1、乙方进入工地的施工人员必须是熟练的技术工人。每天完成工作量必须符合甲方的总施工进度要求。

2、乙方不能以任何理由拖延工期。

3、乙方必须承担因其质量原因而造成的所有损失。

4、乙方进入施工现场与甲方协调工作。

5、乙方人员必须遵守工地的各项规章制度、文明施工，作到工完场清。

### 第四条：工程保修

工程竣工验收交工后，乙方负责保修，保修期限为贰年（人为破坏不在内）。贰年后无质量问题甲方返还保修金。

### 第五条：其它

乙方必须搞好现场消防保卫工作，甲方有权处理施工发生的偷窃、违章、违纪、打架斗殴及其他违法事件。

第六条：本合同未尽事宜双方协商解决，协商不成提请所在地人民法院诉讼解决

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_

代表签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

代表签字：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》和国家有关法律法规的规定，甲乙双方本着公平、公正、自愿、平等的原则，就装修铝合金门窗、幕墙，不锈钢门，钢结构，楼梯栏杆扶手，阳台栏杆制作安装工程甲方向乙方发包的具体事宜，经双方友好协商一致，同意签订此合同，条款如下：

第一条、本工程的主要设备工程清单、明细金额。附件的内容为本工程项目的主要材料及配件清单，工程结算以实际制作安装的工程量为准，如甲方要求乙方增加其他不在本合同规定的工程量，经双方商定后另行结算。

第二条、工程质量、包装要求

- 1、工程材料必须符合国家规定的建筑材料标准，质量保证。
- 2、以上工程材料的质量和规格按双方附件表约定的要求和标准执行。
- 3、规范包装（做好防护包装要求）。
- 4、安装工序符合要求。

第三条、工程材料要求和保修服务

要求乙方提供的“工程清单”是全新的国标材料，其材料名称、规格、型号应符合附件中的参数，以确保材料正品及工程质量。

- 1、乙方有义务派遣技术人员在以上工程进行全面的质量检查。
- 2、如果因产品质量问题或因施工不当所造成的责任必须由乙方承担。
- 3、乙方的工程质量保修期为一年，保修期内乙方对以上工程进行及时、无偿保修，保修期满后如需维修也须及时，维修费用为材料和人工的成本费。

第四条、合同不含税金额及付款方式

合同不含税总金额（人民币大写）：\_\_\_\_\_元。

- 1、自签订本合同后的3个工作日内，甲方应支付给乙方20% 首付款，即人民币：\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_元）为预付款作为本工程项目

材料、配件采购及组织施工人工工资前期费用，乙方安排进场施工后，款到乙方指定账户。

2、甲方根据乙方的实际工程量进度支付工程款，乙方在本工程制作安装、调试完毕，交接甲方负责人签字确认，之后的 5 个工作日内，在收到乙方的付款申请后，付至合同总金额的 97% ，余下 3% 工程余款作为保修金。保修期满后一次性付给乙方。

#### 第五条、工程工期及移交验收

1、工期为 40 天，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止；因甲方装修主体工程及相关其他工程影响本工程项目施工时，相应的完工期限相应顺延。

2、工程施工期间，所有材料、设备由乙方负责保管（甲方须配合提供保管场所）；工程制作安装完工、调试后，由甲乙双方共同组织验收。验收合格后正式交付使用。

#### 第六条、责任与违约责任

1、工程施工期间，甲方应为乙方提供设备安装用水、用电等协助，必要时甲方须派出代表负责协调安装过程中遇到的相关问题。

2、乙方应做到安全文明施工，注意安全和质量问题，若因乙方原因所发生安全事故及其他民事责任，责任均由乙方承担，甲方概不负责。

3、若乙方提供的材料规格、数量、质量与本合同要求不符，甲方有权要求乙方无条件整改更换，乙方应负责包换或包退或整改处理直达到达到合同要求。如乙方整改后仍未达要求的，甲方可以单方面终止本合同，由此造成的损失由乙方承担。

#### 第七条、不可抗力

因台风、地震、水灾等自然不可抗力因素，造成本合同不能履行，双方不承担责任，工期相应顺延，所造成的损失各自承担。

第八条、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，自双方签字盖章之日起生效，同具法律效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

#### 门窗安装安全的协议书 篇 4

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着互相尊重、互相信任、互惠互利的原则，严格按照《合同法》的有关规定，经协商同意达成如下条款，以便双方共同遵守。

#### 一、产品明细及金额：

单位：\_\_\_\_\_元

供货及安装地点：\_\_\_\_\_住宅楼工程总价：小写：：  
\_\_\_\_\_元大写（人民币）：\_\_\_\_\_整。费用已经包含材料费、  
安装费、人工费、运输费、保险费、税金等全部费用；

#### 二、质量要求：

符合 GB17565 —2007 《防盗安全门统用技术条件》，提供检测报告、合格证各四份。材质具体说明。

四、乙方提供的防盗门以样板门款式为标准，如乙方提供的防盗门与样板门款式不符的，甲方有权拒绝付款，全部损失由乙方承担。

#### 五、工期要求：

甲乙双方签定合同后，由乙方上门测量尺寸和门扇开启方向，接到通知后 30 天内将防盗门运至安装地点，安装工期为 20 天。

#### 六、安装要求：

货到工地，甲方需向乙方提供电源等有关条件以便乙方施工。乙方安装时不得随意污染、损坏堆放的货物及建筑，否则照价赔偿。

#### 七、付款方式：

货到工地验收合格付至 60% ，安装完毕验收合格付至 90% ，工程竣工验收，结算完毕后付款至结算价的 95% ，余 5% 作为质保金，质保期为两年。

#### 八、保修期：

从交工之日，免费保修贰年，属乙方质量问题由乙方负全部责任。



在施工过程中，因甲方造成的人为损坏，由甲方照价赔偿。在保修期内，免费维修，保修期满后，终身维修。

九、违约责任：

未经双方协商同意所造成的一切损失，由违约方承担全部责任。

十、解决纠纷的方式：

如有争议，双方应本着相互理解、相互尊重的原则协商解决，协商不成，交有关部门裁决。

十一、未尽事宜，双方协商后再定。

十二、本合同一式肆份，双方各留贰份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

门窗安装安全的协议书 篇5

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》和国家工商行政管理局的规定，结合本工程的实际情况，经友好协商，签订本合同，以资双方共同执行。

第一条本合同所购彩色铝合金门窗数量及价格

本合同塑钢门窗承包范围为\_\_\_\_\_，合同综合单价为人民币\_\_\_\_\_元/m<sup>2</sup>，门窗面积约\_\_\_\_\_，合同总额暂定为人民币\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_。

1、此综合单价为所有推拉门窗、固定窗、推拉门的平均综合单价。（含纱扇）

2、此综合单价含制作安装、管理及保修，含税金。

3、本合同面积增减套上述单价进行结算：如若窗型、分格形式及原材料变更，造成价差则另行增加报价。

4、本工程结算面积以设计蓝图洞口尺寸为准，飘窗按展开尺寸计算。

5、本价格不包含土建配合费。

6、材料价格出变化，不另行调价。

#### 第二条本合同塑钢门窗材料报价说明

1、型材：本工程塑钢门窗用塑料型材由甲方指定选用牌系列白色塑钢型材。

2、本合同报价所选用钢衬型材壁厚为\_\_\_\_\_。

3、五金件：为配套优质产品。

4、玻璃：选用汽车级原片，中空玻璃使用 4mm+6A+4mm 浮法白玻。

5、纱扇：为不锈钢纱扇。

#### 第三条安装地点及开竣工日期

1、本安装工程所在地为：\_\_\_\_\_。

2、甲、乙双方在签订合同后，乙方立即组织相关型材，并按甲方要求开工，竣工。

#### 第四条本合同塑钢门窗款项的支付方式及期限

本合同签订后甲方不付定金，门窗框到场安装 7 日内付本合同总额 40% 的进度款，门窗扇及玻璃到场安装 7 日内付本合同总额 40% 。全部安装完毕，甲方组织相关人员验收，乙方应积极配合，待工程验收合格后，甲方一次性付清余款。

#### 第五条供货期顺延

如遇下列情况，经甲方代表签证后，工期可相应顺延。

1、甲方未能按合同约定提供图纸。

2、甲方未能如期支付合同约定款项。

3、甲方、监理未按合同约定提供所需指令、批准等，未能及时指定型材颜色、种类，致使施工不能正常进行。

4、设计变更或修改导致增加的门窗量一次增加超过合同总量的 10% 。

5、不可抗力（详见本合同第十二条不可抗力）。

6、条款中约定或甲方同意工期顺延的其它情况。

## 第六条双方责任

### 1、甲方责任；

(1) 为确保门窗的正常安装，甲方应对施工的洞口尺寸予以明确要求，确保洞口尺寸的规范。

(2) 甲方对不规范的洞口尺寸进行修整。

(3) 负责及时组织对门窗的验收工作。

(4) 甲方免费提供安装主施工所需的垂直运输、脚手架、临时仓储。

(5) 甲方应根据本合同的要求按时支付各期款项。

### 2、乙方责任：

(1) 乙方应按时积极组织原材料的进厂及产品加工。

(2) 乙方应将产品安装尺寸及施工方案交甲方，并积极组织安装。

(3) 乙方按工程进度负责对门窗的制作、运输、安装。

(4) 对每批所交产品提供材质证明。

(5) 负责办理交验手续及资料，汇总给总包方。

## 第七条变更

1、如若设计变更，甲方应在乙方产品加工前 15 日以上，以书面形式告知乙方，并获得乙方认可。如变更在产品加工过程中，甲方应承担此造成的损失相应顺延加工周期。

2、如若工期需要提前或者延后，甲方应提前 15 天以书面形式告知乙方，并获得乙方认可，由此造成赶工或产品滞留所产生的费用有由甲方承担，原生产周期作调整或顺延。

3、合同条款的变更：本合同双方应严格履行本合同的各项条款，若一方提出某项条款的变更，变更方应及时用书面文字方式通知另一方面，由双方协商和签订有关变更协议。

4、双方签署的变更协议，为本同的附件。

## 第八条所有权之保留

乙方保留合同的产品所有权，直至甲方付清本合同所有货款。

## 第九条违约

1、本合同任何一方未能履行其本合同约定的全总或任何义务，或有其它违反合同的行为，应视为违约方应该承担对另一方由此而造成的直接损失和间接损失并承担经济责任。

2、本合同双方分别发生不同的违约行为，应上双方协调解决违约责任或和自承担由于于违约给对方造成的直接损失和间接经济损失并承担其经济责任。

3、甲方不能按时付款，主供货期相应顺延，当付款时间超过 20 日，乙方可停止供货，直至甲方向乙方付清货款，乙方方可人供货。

4、因乙方原因不能按时供货，当供货时间超过 7 日，由乙方自行赶工期，保证其总体供货不能顺延，如整体供货超过 20 日，从 21 日起承担经济损失。

#### 第十条不可力抗

1、若本合同任何一方由于不可抗力无法履行本合同项下的义务，双方应继续履行未直接受到不可抗力影响的本合同项下的其他义务，而受不可抗力影响的义务履行期限，延长时间与不可抗力事件产生的后果持续时间相等。

2、当遇到不可抗力事件，受影响一方在不可抗力事件发生后 5 天内，书面通知一方。

3、若不可抗力的后果持续 1 月以上，双方应重新洽谈合同义务，若双方无法形成协议，任何一方可全部或部分终止合同。

4、不可抗力是指超过本合同人任何一方所不能控制之事，例如：战争、地震、洪水不、台风或政府在其主权范围内的行为。

#### 第十一条争议

1、所有因本合同执行而产生的与本合同有关争议，双方应通过协商解决，若争议经双方协商 30 天内未能解决，双方应过法律程序解决。

2、在诉讼期内，双方应继续履行本合同项下未有争议的义务。

#### 第十二条其它

1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方代表协商做出补充合同（协议），且补充合同（协议）为本合同副件。

2、本合同副件为本合同组成总分，具有同等效力。

- 3、本合同一式两份，甲、方双方各执壹份。
- 4、本合同自双方代表签字、盖章之日起生效。
- 5、本合同履行完毕，结清尾款，该合同自然失效。

甲方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 门窗安装安全的协议书 篇 6

发包人：\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设事宜协商一致，订立本合同，双方共同遵守。

#### 一、工程概况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、承包方式：\_\_\_\_\_

#### 二、合同工期：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

#### 三、质量标准：

承包人必须资质齐全，严格按照国家现行施工验收规范、标准及图纸组织制作安装，必须符合上级主管部门的规定和要求且保证会一次性顺利通过竣工验收。如发生任何质量问题，承包人承担全部责任。

#### 四、合同价款：

##### 1、合同单价

中空钢化 80 系列铝合金窗：单价\_\_\_\_\_元、平方（含制作、安装）。

##### 2、总平方米约以实际为准。

## 五、双方权利和义务：

### （一）发包人：

- 1、积极协调各方的关系，保证工程建设的顺利进行。
- 2、派驻工地代表，负责签证、中间验收手续，解决好应由发包人解决的其它工作。

### （二）承包人：

- 1、严格服从发包人的调度、管理，严格按行业标准及图纸制作，按规范施工，确保工程质量，按合同规定的时间交工（不可抗力因素，工期顺延）。
- 2、在施工过程中服从工程总承包方的管理，不得破坏其它分项工程。
- 3、在合同规定的维修期内，负责免费对工程维修（属于保修范围、内容的项目）。
- 4、解决好应由承包人解决的其它工作。

## 六、工程价款的结算与支付：

窗框安装完成付总价款的 30% ，窗扇安装完毕付总价款的 30% ，工程竣工验收合格后付总价款的 30% ，剩余 10% 做为保修金，无质量问题一年内（自工程验收合格之日起）付清。

## 七、保修期：

双方结合工程的实际情况约定质量保修期如下：

- 1、保修期执行国家标准且不少于一年。
- 2、保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

## 八、违约责任及争议解决：

### （一）发包人违约责任：

发包人无正当理由不支付工程竣工结算款，发包人承担违约责任并按欠款额 0.5%/ 天支付违约金。

### （二）承包人违约责任：

- 1、工期每延误一天，按合同价款的 0.5%/ 天由承包人承担违约金。
- 2、承包人在施工过程中，违反操作规程，不服从发包人、上级各主管部门的管理，发包人有权终止合同，承包人并赔偿由此给发包人

带来的一切损失。

3、工程质量达不到验收标准，承包人应无偿自费返工直至达到验收标准，承包人并赔偿发包人由此产生的一切损失。

4、本工程施工过程中，发生质量、安全事故的，造成的一切经济、法律责任由承包人全部承担，给发包人造成损失的承包人赔偿发包人由此产生的全部损失。

5、承包人在本工程施工过程中，发生的一切经济、法律责任由承包人全部承担，给发包人造成损失的，承包人赔偿发包人由此产生的全部损失。

(三) 争议的解决：

双方执行本合同过程中，发生争议，经协商不成，任何一方均有权向当地人民法院提起诉讼。

九、合同起止时间：

本合同双方签字盖章后生效，保修期满本合同终止。

十、其它条款：

本合同一式两份，双方各执一份。

发包人：\_\_\_\_\_（盖章）

代表：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承包人：\_\_\_\_\_（盖章）

代表：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

门窗安装安全的协议书 篇 7

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

按照开发方与本合同甲方签订的\_\_\_\_\_施工合同约定，\_\_\_\_\_铝合金门窗属开发方控制，甲方采购材料之一。所以本工程门窗所需材料及附件由开发方指定为\_\_\_\_\_生产的\_\_\_\_\_材料。在此原则基础上，为确保本工程保质、保量按期完成，经开发方、甲、乙三方协商达成一致。开发方、甲方同意将本工程\_\_\_\_\_铝合金门窗承包给乙方购料，加

工制作及安装。为明确各方责任特签订本合同，合同条款如下：

#### 一、加工品种、规格、数量

1、必须严格按照图纸设计要求采购所需材料，且必须提供相关产品出厂质量合格证，并承担所有材料复试及检测等试验费用。

2、数量以实际安装为准。

#### 二、质量要求

1、按图纸设计要求，本工程门窗所需材料及附件必须是\_\_\_\_\_生产的\_\_\_\_\_材料。工程质量必须达到国家验收及行业要求标准。

2、乙方必须按照甲方提供的施工蓝图，出据加工门窗的大样图，经监理、甲方、建设单位核定后，方可加工生产。

#### 三、单价及价款

1、本工程铝合金门窗全部采用\_\_\_\_\_门窗用料，严格遵照国家铝合金门窗制作标准图集的要求加工制作。

2、所有门窗面积以实际安装尺寸结算，单价为\_\_\_\_\_元/m<sup>2</sup>（平方米）包括纱窗、含税金及正式发票。

#### 四、结算方式

经双方协商同意，本工程无预付款，窗框安装完后付\_\_\_\_\_%，玻璃安装完成后付\_\_\_\_\_%，验收合格后付\_\_\_\_\_%，留\_\_\_\_\_%作为质保金，质保金时间\_\_\_\_\_年。剩余\_\_\_\_\_%的工程款由\_\_\_\_\_公司直接用房屋抵给乙方。

#### 五、开工及竣工日期

按工程进度要求施工，与\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始安装，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日交工。

#### 六、违约责任

乙方必须保质、保量按甲方进度要求生产安装，如质量达不到要求所造成损失全部由乙方承担，进度达不到项目部要求拖延工期，乙方应向甲方每日支付违约金\_\_\_\_\_元。

#### 七、保修责任

在保修期内乙方负责保修，如乙方负责的工程出现质量问题，乙方必须在接到甲方通知 24 小时内进行维修，乙方如不履行甲方提出的



维修通知，甲方有权请其他人员维修，其费用乙方保修金中扣除。

#### 八、安全

执行“安全第一、预防为主”的方针，严禁违章指挥、违章作业。不得安排未经过三级安全教育的新工人上岗作业，否则，凡发生的一切工、伤、病、亡事故，均由乙方自行承担，与甲方无关。

#### 九、其他

本合同如有未尽事宜，由开发方、甲、乙三方协商解决。本合同一式\_\_\_\_\_份，由开发方、甲方、乙方各执\_\_\_\_\_份，经三方签字后生效。工程款结清后，合同自动失效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

#### 门窗安装安全的协议书 篇 8

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商一致，就乙方承接\_\_\_\_\_铝合金窗定制、安装工程达成一致意见，特制定本合同。

#### 一、工程名称

\_\_\_\_\_门窗安装工程。

#### 二、工程地址

\_\_\_\_\_。

#### 三、工程范围

\_\_\_\_\_门窗尺寸的丈量、定制和安装。

#### 四、工程量

\_\_\_\_\_。

#### 五、工程要求及单价

1、按甲方确定的窗户款式由乙方进行定制，铝合金框架铝材为\_\_\_\_\_品牌，厚度为\_\_\_\_\_毫米，窗户玻璃为\_\_\_\_\_毫米钢化玻璃。

2、铝合金窗定制、安装的单价按\_\_\_\_\_元/m<sup>2</sup>计算（此价格包含主、辅材料、五金材料、人员工资、运输费等），总价按验收时双方实际

测量的面积进行结算。

#### 六、工程工期

于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日进场安装，并在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完成安装。

#### 七、付款方式和结算方式

合同签订后，甲方即付给乙方定金\_\_\_\_元，外框安装完成后付至\_\_\_\_%的工程款，工程完工验收合格后，甲方在\_\_\_\_个工作日内一次性付清。

#### 八、甲方应履行的职责

- 1、甲方应选定铝合金窗的造型，并确定铝合金窗的安装位路。
- 2、甲方提供安装用水、用电及相关配合工作。
- 3、甲方应向乙方提供安装施工条件和窗户材料存放点。
- 4、依合同规定向乙方足额支付工程款。

#### 九、乙方的责任

- 1、产品质量和定制质量必须符合国家现行的工程质量验收规范，符合合同中约定的要求，如因质量不合格，造成的损失由乙方自负；
- 2、乙方应组织人员按工期要求保质保量完成铝合金窗的制作、安装。
- 3、乙方应全面做好施工过程中的安全管理，并承担制作、安装过程中所发生安全事故的一切责任。
- 4、自行承担制作、安装人员食宿费、交通费、工资等。
- 5、铝合金窗质保期为一年，质保期内，如出现质量问题，乙方应在接通知后 24 小时内无偿进行维修好。

#### 十、其他

未尽事宜，双方协商解决。本合同双方签章后生效。本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包人：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包人：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确双方的权利和经济责任，经甲乙双方友好协商订立本合同。

一、工程名称：临朐县经济适用房

二、工程地点：临朐县北环路与骈邑路交界处西北角

三、工程内容：

结算时按实际施工工程量计算

四、工程工期：

本工程\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，总工期为\_\_\_\_\_天，如遇不可抗力的因素则工期顺延。

五、质量标准 and 质保期：

工程安装完成，由甲乙双方共同验收，达到验收合格标准，本工程质保期为6个月，自安装完毕之日起开始。

六、工程造价及付款方式：

合同签订时，甲方付给乙方合同总价款的\_\_\_\_\_ %作为工程预付款，计款\_\_\_\_\_元；乙方开始订购材料，门窗框安装完成甲方付给乙方合同总价款的\_\_\_\_\_ %；计款\_\_\_\_\_元；门窗扇安装完成甲方付给乙方合同总价的\_\_\_\_\_ %的工程款，计款\_\_\_\_\_元，剩余工程款作为质保金，质保期为6个月，质保期满10日内一次性付清。

七、发包方责任：

1、提供设计施工图纸、设计要求和相关的资料。

2、乙方进驻工地后，提供水电和设备及材料临时堆放场地及库房设施，协调好施工过程中遇到的各种问题，负责施工材料进入工地后的成品和半成品的保护，确保无外部干预而影响乙方施工，否则出现窝工和损失现象由发包方承担。

八、承包方责任：

1、提供详细的施工组织方案、进度、计划，组织足够的人力、物

力，施工过程中应对施工图纸认真研究。

2、严格按设计图纸及规范要求施工，工程质量达到验收合格标准。

3、施工过程中，随时接受质检部门、监理及委派人员的监督检查，并给予积极配合，抓好质量关，确保施工质量及进度，服从相关部门对施工现场的管理。

九、违约责任：

合同签订后，双方均按合同的条款执行，谁违约、谁负责，如有争议，双方协商解决，协商不成时，任何一方可向当地人民法院提起诉讼。

十、未尽事宜，双方另行协商。

十一、本合同一式两份，双方签字后生效并各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

门窗安装安全的协议书 篇 10

发包方：\_\_\_\_\_（以下称“甲方”）

承包方：\_\_\_\_\_（以下称“乙方”）

甲乙双方本着相互合作、相互信任的态度，根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》的规定及其他有关法律、行政法规，结合本工程具体情况，签订本承包合同，以资共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包范围及方式

1、乙方以清包工的方式完成承包范围内的工作量，即包安装的人工费用、包质量、包工期、包安全施工、包文明施工、包工程验收。

（包括材料的装卸和场内的二次运输及制安、门窗框标识清理、发泡

剂填缝、防雷接地的连结，打防水胶等）及本合同约定的其他事项和费用。项目部与班组约定范围内的所有门窗由乙方负责施工处理。现场施工人员的交通费、住宿费和就餐费用由乙方自行安排。需要时甲方可提供必要的协调工作。乙方从合同签订起对门窗工程进行承包直至工程竣工验收及后期维修工作。

2、辅材提供方式：

3、除垂直运输设施、吊篮、脚手架外的施工机具、设备由乙方自备（施工作业工具），其用于施工作业的工具类消耗性材料自行购买。

4、包材料损耗：铝材/塑钢损耗为 0.5%（按米计），玻璃为 1%（按玻璃面积计），五金件损耗为零（机械性损坏或厂家质量问题可退换），玻璃胶、结构胶、耐候胶以进场工地实测量消耗量为准。如因劳务队伍的原因造成材料损耗超过规定损耗率的由劳务队伍照价赔偿，并处以损耗材料总价的罚款。各种硅胶的使用必须要按技术要求施工到位，使用后的胶筒按规定交回，如不交回则按损耗算。安装配件由甲方负责，乙方应严格按照设计要求进行安装，超出部分费用由乙方自理。

3、主要工程项目工作内容：

- 3.1 洞口放线测量，确定门窗准确的加工尺寸；
- 3.2 各类材料的现场运输清点；
- 3.3 生产计划、运输计划编排；
- 3.4 进场材料的二次运输工作；
- 3.5 外框定位、固定及防雷接地的连接；
- 3.6 外框四周发泡剂的填缝处理；
- 3.7 窗框与外墙连接的周边注胶密封；
- 3.8 固定玻璃、内扇及辅助部件（包含门窗扇外露执手）现场安装，玻璃周边的室内外注胶密封；
- 3.8 成品保护及卫生清理及淋水试验（如甲方要求）；
- 3.9 检试验及交工验收的配合、维修、保修等全部操作过程。

三、工期要求

本工程的开工日期根据项目部的施工进度安排，以项目部发出的开工通知为准，乙方的具体施工进度应满足甲方、监理、总包及业主的总进度要求。特别是关键节日里的施工人员和设备等必须满足业主的工期要求。

#### 四、工程质量

1、本工程质量求合格。工程所有性能均应满足国家规范《铝合金门窗》GB/T8478-2008、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001、《中空玻璃》GB/T11944-2002和《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2007及设计图纸和合同要求。

2、对甲方、监理、质检站或业主提出不符合质量要求的地方，乙方必须立即整改并承担因此而发生的一切费用，工期不予顺延。

#### 五、安全事项

1、乙方必须建立健全安全管理组织机构，建立安全责任人、专职安全员、配合甲方做好安全教育及日常安全工作。

2、乙方必须在人员上岗前进行三级安全教育，对人员逐一登记，填好安全教育记录、试卷，必须每周做好班内安全教育，做好每天班前安全交底并计入班组施工日志中，使班组人员均有很强的安全意识，并做好教育记录。每周必须交一份班前安全活动记录到项目部。人员要保持相对稳定，新增人员也必须按上述程序组织施工。

3、乙方必须确保电工、焊工、吊篮工等特殊工种操作人员持有特种作业人员操作证。特殊工种上岗证原件必须放在工地随时准备备查，做到人证一一对应。

4、由于乙方人员操作不当或违反操作规程等自身原因造成的安全事故或造成他方人员伤亡，由乙方承担一切损失和责任。

5、因乙方及作业人员的原因而造成安全事故、治安事件，其责任和费用均由乙方承担，同时甲方对乙方按规定进行处罚。

#### 六、文明施工

1、乙方在施工期间应加强班组内部文明施工教育，搞好现场文明施工及住宿范围内的清洁卫生。

2、乙方在作业层及施工现场、材料进场的材料堆放必须在甲方指

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/387103004161010001>