

试卷 A

一、单项选择题（每小题 1.5 分，共 30 分）

- 1、《中华人民共和国招标投标法》于（ D ）起施行。
A、1997.11.1 B、1998.3.1 C、1999.8.30 D、2000.1.1
- 2、《中华人民共和国招标投标法》规定，依法必须招标的项目，自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，最短不得少于（ A ）。
A、20 B、30 C、10 D、15
- 3、下列关于合同文件的表述，不正确的是（ D ）。
A、专用条款的内容比通用条款更明确、具体
B、合同文件中专用条款的解释优先于通用条款
C、合同文件之间应能相互解释、互为说明
D、专用条款与通用条款是相对立的
- 4、评标委员会成员中，成员人数为（ C ）人以上单数，其中经济、技术专家不得少于成员总数的（ C ）。
A、3，3/4 B、3，2/3 C、5，2/3 D、5，3/4
- 5、招标投标活动的公开原则首先要求（ A ）要公开。
A、招标活动信息 B、评标委员会成员名单 C、工程设计文件 D、评标标准
- 6、承包人在索赔事件发生后的（ C ）天以后，应向工程师正式提出索赔意向通知。
A、14 B、7 C、28 D、21
- 7、在必须进行招标的工程建设项目中，施工单项合同估算价在（ C ）人民币以上的，必须进行招标。
A、20 万元 B、120 万元 C、200 万元 D、2000 万元
- 8、索赔是指在合同的实施过程中，（ D ）因对方不履行或未能正确履行合同所规定的义务或未能保证承诺的合同条件实现而遭受损失后，向对方提出的补偿要求。
A、业主 B、第三方
C、承包商 D、合同当事人一方
- 9、下列关于工程分包说法正确的是（ A ）。
A、施工总承包人不得将工程主体结构的施工分包给其他单位
B、工程分包后，总承包人不再对分包工程承担任何责任
C、施工总承包人可以将其承包工程中的专业工程自主分包给分包商
D、分包单位可以将其承包的建设工程再分包给其他单位
- 10、某工程投标总价为 500 万，则投标保证金最高不超过（ C ）万元。
A、10 B、20 C、50 D、100
- 11、招标人采用邀请招标的方式，应当向（ B ）个以上的具备承担招标项目的能力、资信良好的特定法人或其他组织发出投标邀请。
A、二 B、三 C、四 D、五
- 12、根据我国《招标投标法》规定，招标人需要对发出的招标文件进行澄清或修改时，应当在招标文件要求提交投标文件的截止时间至少（ B ）天前，以书面形式通知所有招标文件收受人。
A、10 B、15 C、20 D、30
- 13、某建设项目采用评标价法评标，其中一位投标人的投标报价为 3000 万元，工期提前获得评标优惠 100 万元，评标时未考虑其它因素，则评标价和合同价分别为（ A ）。
A、2900 万元，3000 万元 B、2900 万元，2900 万元
C、3100 万元，3000 万元 D、3100 万元，2900 万元
- 14、某招标项目采用评标价法进行评标，有四家单位投标有效，其中（ B ）的投标书为最优投标书。
A、投标报价 1000 万元，评标价 950 万元
B、投标报价 1050 万元，评标价 940 万元
C、投标报价 980 万元，评标价 970 万元
D、投标报价 950 万元，评标价 960 万元
- 15、“评标价”是指（ D ）。

- A、标底价格 B、预算价格 C、投标报价
D、以价格为单位对各投标书优劣进行比较的量化值
- 16、某工程项目在估算时算得成本是 1000 万元人民币，概算时算得成本是 950 万元人民币，预算时算得成本是 900 万元人民币，投标时某承包商根据自己企业定额算得成本是 800 万元人民币，则根据《招标投标法》中规定“投标人不得以低于成本的报价竞标”。该承包商投标时报价不得低于（D）。
- A、1000 万元 B、950 万元 C、900 万元 D、800 万元
- 17、下面评标委员会成员中符合《招标投标法》规定的是（C）。
- A、某甲，由投标人从省人民政府有关部门提供的专家名册的专家中确定
B、某乙，现任某公司法定代表人，该公司常年为某投标人提供建筑材料
C、某丙，从事招标工程项目领域工作满 10 年并具有高级职称
D、某丁，在开标后，中标结果确定前将自己担任评标委员会成员的事告诉了某投标人
- 18、下列关于联合体共同投标的说法正确的是（A）。
- A、两个以上法人或其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标
B、联合体各方只要其中任意一方具备承担招标项目的能力即可
C、有同一专业的单位组成的联合体，投标时按照资质等级较高的单位确定资质等级
D、联合体中标后，应选择其中一方代表与招标人签订合同
- 19、在施工过程中，由于发包人或工程师指令修改设计、修改实施计划、变更施工顺序，造成工期延长和费用损失，承包商可以提出索赔。这种索赔属于（C）引起的索赔。
- A、地质条件的变化 B、不可抗力
C、工程变更 D、业主风险
- 20、开标时间应为（B）。
- A、任一时间 B、投标截止时间
C、评标前的任一时间 D、发售招标文件后的 15 日内
- 二、多项选择题（每小题 2 分，共 20 分）
- 1、我国《招投标法》规定，招投标活动应当遵循（ABCD）的原则。
- A、公开 B、公平 C、公正 D、诚实信用 E、平等
- 2、我国招投标法规定，开标时由（CE）检查投标文件密封情况，确认无误后当众开封。
- A、招标人 B、评标委员会 C、投标人或投标人推选的代表
D、地方政府相关行政主管部门 E、公正机构
- 3、按照施工合同示范文本的规定，由于（ACE）等原因造成的工期延误，经工程师确认后工期可以顺延。
- A、发包人未按约定提供施工场地 B、分包人对承包人的施工干扰
C、设计变更 D、承包人的主要施工机械出现故障 E、发生不可抗力
- 4、《招标投标法》规定，投标文件（BD）的投标人应确定为中标人。
- A、满足招标文件中规定的各项综合评价标准的最低要求
B、最大限度的满足招标文件中规定的各项综合评价标准
C、满足招标文件各项要求，并且报价最低
D、满足招标文件各项要求，并且经评审的价格最低，但是投标价格低于成本的除外
E、满足招标文件各项要求，并且经评审的价格最高
- 5、下列关于建设工程总承包合同的说法，正确的是（BCD）。
- A、总承包单位可以按合同规定对工程项目进行分包和转包
B、建设工程总承包单位可以将承包工程中的部分工程发包给具有相应资质条件的分包单位
C、建设工程总承包合同订立后，发包人和承包人双方都应按合同的规定严格履行
D、建设工程总承包单位按照总承包合同的约定对建设单位负责
E、总承包单位就分包工程对建设单位不承担责任
- 6、投标单位在下列（ABE）情况，将被没收投标保证金。
- A、投标有效期内撤回其投标文件
B、中标单位未在规定期限内提交履约保证金
C、中标单位签订了合同后

- D. 领取招标文件，但未参加投标的
- E. 中标单位未在规定期限内签订合同的
- 7、建设工程索赔按合同的依据不同可分为（ ADE ）。
- A. 合同内索赔 B 、工期索赔 C 、费用索赔
- D. 合同外索赔 E 、道义索赔
- 8、下列（ ADE ）等特殊情况，不适宜进行招标的项目，按照国家规定可以不进行招标。
- A. 涉及国家秘密
- B. 使用国际组织或者外国援助资金的项目
- C. 国家特许的融资项目
- D. 利用扶贫资金实行以工代赈需要使用农民工的
- E. 停建或缓建后恢复建设的单位工程，且承包方未发生变更的
- 9、采用公开招标方式，（ CE ） 等都应当公开。
- A、评标的程序 B 、评标人的名单 C 、开标的程序
- D、评标的标准 E 、中标的结果
- 10、某省地税局办公楼扩建工程项目招标,十多家单位参与竞标,根据《招标投标法》关于联合体投标的规定，下列说法正确的有（ BCE ）。
- A、A单位资质不够，可以与别的单位组成联合体参与竞标
- B、B、C两单位组成联合体投标，他们应当签订共同投标协议。
- C、D、E两单位构成联合体，他们签订的共同投标协议应当提交招标人
- D、F、G两单位构成联合体，他们各自对招标人承担责任
- E、H、I两单位构成联合体，两家单位对投标人承担连带责任

三、判断题（每小题 1 分，共 10 分）

- 1、一个建设项目报建一般在发布招标公告后进行。（ 错 ）
- 2、由同一专业单位组成的联合体，按照资质等级较高的单位确定资质。（ 错 ）
- 3、依照我国建筑法，国内施工工程可以转包。（ 错 ）
- 4、如果否决不合格投标者后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。招标人应当依法重新招标。（ 对 ）
- 5、要约通知发出后即生效。（ 错 ）
- 6、联合体投标的投标文件未附联合体各方共同投标的协议或联合体章程。（ 错 ）
- 7、投标有效期是指投标文件开始递交之日起至签发中标通知书这段时间。（ 错 ）
- 8、目前，我国招投标代理机构大致可分为一级、二级和三级资质。（ 错 ）
- 9、使用纳入财政管理的各种政府性专项建设资金项目必须进行公开招标。（ 对 ）
- 10、索赔与反索赔具有同时性。（ 对 ）

四、案例题（共 40 分）

1、某办公楼施工招标文件的合同条款中规定：预付款额为合同价的 30%，开工后三日内支付，主体结构工程完成一半是一次性全额扣回，工程款按季度支付。

某承包商通过资格预审后对该项目投标，经造价工程师估算，总价为 9000 万元，总工期为 24 个月，其中：基础工程估价为 1200 万元，工期为 6 个月；主体结构工程估价为 4800 万元，工期为 12 个月；装饰和安装工程估价为 3000 万元，工期为 6 个月。该承包商为了既不影响中标，又能在中标后取得较好的收益，决定采用不平衡报价法对造价工程师的原估价作适当调整：基础工程调整为 1300 万元，主体结构工程调整为 5000 万元，装饰和安装工程调整为 2700 万元。

另外，该承包商还考虑到，该工程虽然有预付款，但平时工程款按季度支付不利于资金周转，决定除按上述调整后的数额报价外，还建议业主将支付条件改为：预付款为合同价的 5%，工程款按月支付，其余条款不变。该承包商将技术标和商务标分别封装，在封口处加盖本单位公章和法定代表人签字后，在投标截止日期前一天上午将投标文件报送业主。次日下午，在规定的开标时间前 1 小时，该承包商又递交了一份补充材料，其中声明将原报价降低 4%。但是，招标单位的有关工作人员认为，一个承包商不得递交两份投标文件，因而拒收承包商的补充材料。

开标会由市招标办的工作人员主持，市公证处有关人员到会，各投标单位代表均到场。开标前，市公证处人员对各投标单位的资格进行审查，并对所有投标文件进行审查，确认所

有投标文件均有效后，正式开标。主持人宣读投标单位名称、投标价格、投标工期和有关投标文件的重要说明。

问题：

(1)该承包商所运用的不平衡报价法是否恰当？为什么？（3分）

1、解：（1）恰当。因为该承包商是将属于前期工程的基础工程和主体结构工程的报价调高，而将属于后期的装饰和安装工程的报价调低，可以在施工的早期阶段受到较多的工程款，从而可以提高承包商所得工程款的现值；调整后工程的总价也没有受到影响，而且，这三类工程单价的调整幅度均在±10%以内，属于合理范围。

(2)除了不平衡报价法，该承包商还运用了哪些报价技巧？运用是否恰当？

（5分）

解：（2）该承包商运用的投标技巧还有多方案报价法和突然降价法。多方案报价法运用恰当，因为承包商的报价既适用于原付款条件也适用于建议的付款条件。突然降价法也运用恰当，原投标文件的递交时间比规定的投标截止时间仅提前1天多，这既是符合常理的，又为竞争对手调整、确定最终报价留有一定时间，起到了迷惑竞争对手的作用。若提前时间太多，会引起竞争对手的怀疑，而在开标前1小时突然递交一份补充文件，这时竞争对手已不可能再调整报价了。

(3)从所介绍的背景资料来看，在该项目招标程序中存在哪些问题？请分别作简单说明。（5分）

解：3）该项目招标程序中存在以下问题：

- 1) 招标单位的有关工作人员不应拒收承包商的补充文件，因为承包商在投标截止时间之前所递交的任何正式书面文件都是有效文件，都是投标文件的有效组成部分，也就是说，补充文件与原投标文件共同构成一份投标文件，而不是两份相互独立的投标文件。
- 2) 根据《中华人民共和国招投标法》，应由招标人（招标单位）主持开标会，并宣读投标单位名称、投标价格等内容而不应由是招投标办工作人员主持和宣读。
- 3) 资格审查应在投标之前进行（背景资料已经说明了承包商通过资格审查）公证处人员无权对承包商资格进行审查其到场的作用在于确认开标的公正性和合法性（包括投标文件的合法性）。

2、某办公楼的招标人于2002年3月20日向具备承担该项目能力的甲、乙、丙三家承包商发出投标邀请书，其中说明，3月25日在该招标人总工程师室领取招标文件，4月5日14时为投标截止时间。该3家承包商均接受邀请，并按规定时间提交了投标文件。

开标时，由招标人检查投标文件的密封情况，确认无误后，由工作人员当众拆封，并宣读了该3家承包商的名称、投标价格、工期和其他主要内容。

评标委员会委员由招标人直接确定，共有4人组成，其中招标人代表2人，经济专家1人，技术专家1人。

招标人预先与咨询单位和被邀请的这3家承包商共同研究确定了施工方案。经招标工作小组确定的评标指标及评分方法如下：

报价不超过标底（35500万元）的±5%者为有效标，超过者为废标。报价为标底的98%者得满分，在此基础上，报价比标底每下降1%，扣1分，每上升1%，扣2分（计分按四舍五入取整）。

定额工期为500d，评分方法是：工期提前10%为100分，在此基础上每拖后5d扣2分。企业信誉和施工经验得分在资格审查时评定。

上述四项评标指标的总权重分别为：投标报价45%；投标工期25%；企业信誉和施工经

投 标 单 位	报价(万元)	总工期(d)	企业信誉得分	施工经验得分
甲	35642	460	95	100
乙	34364	450	95	100
丙	33867	460	100	95

验均为 15%。各家具体情况如下：

问题：

（1）从所介绍的背景资料来看，该项目的招标投标过程中有哪些方面不符合《招标投标法》的规定？（4 分）

（2）请按综合得分最高者中标的原则确定中标单位。（10 分）

3、某建筑公司（乙方）于某年 4 月 20 日与某厂（甲方）签订了修建建筑面积为 3000 m²工业厂房（带地下室）的施工合同。乙方编制的施工方案和进度计划已获监理工程师批准。该工程的基坑施工方案规定：土方工程采用租赁一台斗容量为 1 m³的反铲挖掘机施工。甲、乙双方合同约定 5 月 11 日开工，5 月 20 日完工。在实际施工中发生如下几项事件：

（1）因租赁的挖掘机大修，晚开工 2 天，造成人员窝工 10 个工日；

（2）基坑开挖后，因遇软土层，接到监理工程师 5 月 15 日停工的指令，进行地质复查，配合用工 15 个工日；

（3）5 月 19 日接到监理工程师于 5 月 20 日复工令，5 月 20 日—5 月 22 日，因下罕见的大雨迫使基坑开挖暂停，造成人员窝工 10 个工日；

（4）5 月 23 日用 30 个工日修复冲坏的永久道路，5 月 24 日恢复正常挖掘工作，最终基坑于 5 月 30 日挖坑完毕。

问题：

（1）建设工程索赔按索赔要求不同分为哪几类？（3 分）

（2）合同文件作为索赔的最主要依据，其内容包括哪些？其优先解释顺序如何？（4 分）

（3）每项事件工期索赔各是多少天？总计工期索赔是多少天？（6 分）

一、单项选择题：

- 1、D 2、A 3、D 4、C 5、A 6、C 7、C 8、D 9、A 10、C 11、B 12、B
13、A 14、B 15、D 16、D 17、C 18、A 19、C 20、B

二、多项选择题：

- 1、ABCD 2、CE 3、ACE 4、BD 5、BCD 6、ABE 7、ADE 8、ADE 9、CE 10、BCE

三、判断题：

- 1、× 2、× 3、× 4、√ 5、× 6、× 7、× 8、× 9、√ 10、√
四、案例题：

1、解：（1）恰当。因为该承包商是将属于前期工程的基础工程和主体结构工程的报价调高，而将属于后期的装饰和安装工程的报价调低，可以在施工的早期阶段受到较多的工程款，从而可以提高承包商所得工程款的现值；调整后工程的总价也没有受到影响，而且，这三类工程单价的调整幅度均在±10%以内，属于合理范围。

（

2、解：（1）从所介绍的背景资料来看，该项目的招标投标过程中存在以下问题：

1) 从3月25日发放招标文件到4月5日提交投标文件截止，这段时间太短。根据《招标投标法》第24条规定：依法必须进行招标的项目，自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日，最短不得少于20天。

2) 开标时，不应由招标人检查投标文件的密封情况。根据《招标投标法》第36条规定：开标时，由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况，也可以由招标人委托的公证机构检查并公证。

3) 评标委员会委员不应全部由招标人直接确定，而且评标委员会成员组成也不符合规定。根据《招标投标法》第37条规定：评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为5人以上单数，，其中技术经济等方面的专家不得少于成员总数的2/3. 评标委员会中的技术、经济专家，一般招标项目应采取（从专家库中）随机抽取方式，特殊招标项目可以由招标人直接确定。本项目是办公楼项目，显然属于一般招标项目。

（2）各单位的各项指标得分及总得分如下：

投标单位	报价(万元)	报价与标底的比例(%)	扣 分	得 分
甲	35642	$35642/35500=100.4$	$(100.4-98)\times 2\approx 5$	$100-5=95$
乙	34364	$34364/35500=96.8$	$(98-96.8)\times 1\approx 1$	$100-1=99$
丙	33867	$33867/35500=95.4$	$(98-95.4)\times 1\approx 3$	$100-3=97$

投标单位	工期(d)	工期与定额工期的比较	扣 分	得 分
甲	460	$460-500(1-10\%)=10$	$10/5\times 2=4$	$100-4=96$
乙	450	$450-500(1-10\%)=0$	0	$100-0=100$
丙	460	$460-500(1-10\%)=10$	$10/5\times 2=4$	$100-4=96$

	甲	乙	丙	权 重
报价得分(分)	95	99	97	45%
工期得分(分)	96	100	96	25%
企业信誉得分(分)	95	95	100	15%
施工经验得分(分)	100	100	95	15%
总得分(分)	96	98.8	96.9	100%

乙单位的综合得分最高，应选择乙单位为中标单位。

3、解：（1）建设工程索赔按索赔要求不同分为工期索赔和费用索赔两类

（2）合同文件的组成内容及优先解释顺序如下：

本合同协议书

中标通知书

投标书及其附件

本合同专用条款

本合同通用条款

标准、规范及有关技术资料

图纸

工程量清单

工程报价单或预算书

合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分

（3）事件 1：索赔不成立。因此事件发生原因属承包商自身责任。

事件 2：索赔成立。因该施工地质条件的变化是一个有经验的承包商所无法合理预见的。

索赔工期 5 天（5 月 15 日—5 月 19 日）

事件 3：索赔成立。因特殊反常的恶劣天气造成工程延误。

索赔工期 3 天（5 月 20 日—5 月 22 日）

事件 4：索赔成立。因恶劣的自然条件或不可抗力引起的工程损坏及修复应由业主承担责任。

索赔工期 1 天（5 月 23 日）

所以总计工期索赔是 $5+3+1=9$ 天

试卷 B

一、单项选择题（每小题 1.5 分，共 30 分）

- 1、抢险救灾紧急工程应采用（ **D** ）方式选择实施单位。
A、公开招标 B、邀请招标 C、议标 D、直接委托
- 2、招标文件、图纸和有关技术资料发放给通过资格预审获得投标资格的投标单位。投标单位应当认真核对，核对无误后以（ **D** ）形式予以确认。
A、会议 B、电话 C、口头 D、书面
- 3、下列关于合同文件的表述，不正确的是（ **D** ）。
A、专用条款的内容比通用条款更明确、具体
B、合同文件中专用条款的解释优先于通用条款
C、合同文件之间应能相互解释、互为说明
D、专用条款与通用条款是相对立的
- 4、评标委员会成员中，成员人数为（ **C** ）人以上单数，其中经济、技术专家不得少于成员总数的（ ）。
A、3，3/4 B、3，2/3 C、5，2/3 D、5，3/4
- 5、订立合同过程中，（ **B** ）是要约。
A、招标公告 B、投标书 C、寄送的价目表 D、招标说明书
- 6、承包人在索赔事件发生后的（ **C** ）天以后，应向工程师正式提出索赔意向通知。
A、14 B、7 C、28 D、21
- 7、在必须进行招标的工程建设项目中，重要设备采购单项合同估算价在（ **B** ）人民币以上的，必须进行招标。
A、20 万元 B、100 万元 C、200 万元 D、2000 万元
- 8、索赔是指在合同的实施过程中，（ **D** ）因对方不履行或未能正确履行合同所规定的义务或未能保证承诺的合同条件实现而遭受损失后，向对方提出的补偿要求。
A、业主 B、第三方
C、承包商 D、合同当事人一方
- 9、下列关于工程分包说法正确的是（ **A** ）。
A、施工总承包人不得将工程主体结构的施工分包给其他单位
B、工程分包后，总承包人不再对分包工程承担任何责任
C、施工总承包人可以将其承包工程中的专业工程自主分包给分包商
D、分包单位可以将其承包的建设工程再分包给其他单位
- 10、某工程投标总价为 500 万，则投标保证金最高不超过（ **C** ）万元。
A、10 B、20 C、50 D、100
- 11、在投标过程中，如果投标人假借别的企业的资质，弄虚作假来投标即违反了（ **D** ）原则。
A、公平 B、真实 C、竞争 D、诚实信用
- 12、根据我国《招标投标法》规定，招标人需要对发出的招标文件进行澄清或修改时，应当在招标文件要求提交投标文件的截止时间至少（ **B** ）天前，以书面形式通知所有招标文件收受人。
A、10 B、15 C、20 D、30
- 13、某施工项目招标采用评标价法评标，招标文件规定工期提前 1 个月，评标优惠 20 万元，某投标人报价 1000 万元，工期提前 1 个月，如果只考虑工期因素，则其评标价应为（ **C** ）。
A、1020 万元 B、1000 万元 C、980 万元 D、960 万元
- 14、根据《招标投标法》的有关规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起（ **C** ）内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。
A、10 日 B、15 日 C、30 日 D、3 个月
- 15、采用百分法对各投标单位的标书进行评分，（ **B** ）的投标单位为中标单位。
A、总得分最低 B、总得分最高
C、投标价最低 D、评标价最高
- 16、某工程项目在估算时算得成本是 1000 万元人民币，概算时算得成本是 950 万元人民币，预算时算得成本是 900 万元人民币，投标时某承包商根据自己企业定额算得成本是 800 万元

人民币，则根据《招标投标法》中规定“投标人不得以低于成本的报价竞标”。该承包商投标时报价不得低于（ D ）。

A、1000 万元 B、950 万元 C、900 万元 D、800 万元

17、下列关于建设工程招投标的说法正确的是（ B ）。

- A、在投标有效期内，投标人可以补充、修改或者撤回其投标文件
- B、投标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，可以补充、修改或者撤回投标文件
- C、投标人可以挂靠或者借用其他企业的资质证书参加投标
- D、投标人之间可以前进行内部竞标，内定中标人，然后再参加投标

18、下列关于联合体共同投标的说法正确的是（ A ）。

- A、两个以上法人或其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标
- B、联合体各方只要其中任意一方具备承担招标项目的能力即可
- C、有同一专业的单位组成的联合体，投标时按照资质等级较高的单位确定资质等级
- D、联合体中标后，应选择其中一方代表与招标人签订合同

19、在施工过程中，由于发包人或工程师指令修改设计、修改实施计划、变更施工顺序，造成工期延长和费用损失，承包商可以提出索赔。这种索赔属于（ C ）引起的索赔。

- A、地质条件的变化 B、不可抗力
- C、工程变更 D、业主风险

20、我国招投标法规定，开标的时间应为（ A ）。

- A、提交投标文件截止时间 B、提交投标文件截止时间的次日
- C、提交投标文件截止时间的 7 日后 D、其他约定时间

二、多项选择题（每小题 2 分，共 20 分）

1、下列属于合同履行的原则的是（ CD ）。

- A、公开 B、公平 C、全面履行 D、诚实信用 E、平等

2、施工招标中采用综合评分法评标，评定报价部分得分高低的评分标准可以采用（BCD ）。

- A、最高报价衡量法 B、标底衡量法
- C、复合标底衡量法 D、无标底衡量法
- E、成本价衡量法

3、按照施工合同示范文本的规定，由于（ ACE ）等原因造成的工期延误，经工程师确认后工期可以顺延。

- A、发包人未按约定提供施工场地 B、分包人对承包人的施工干扰
- C、设计变更 D、承包人的主要施工机械出现故障 E、发生不可抗力

4、招标过程中，投标文件对招标文件的响应出现了偏差，标书中（BC ）等不影响继续评标。

- A、完工期限超过了招标文件规定的期限
- B、个别项目提供了不完整的数据
- C、单价与相应工程量乘积之和的金额大于总价金额
- D、投标保函没有保证人的签字盖章
- E、货物包装方式不满足招标文件的要求

5、下列关于建设工程总承包合同的说法，正确的是（ BCD ）。

- A、总承包单位可以按合同规定对工程项目进行分包和转包
- B、建设工程总承包单位可以将承包工程中的部分工程发包给具有相应资质条件的分包单位
- C、建设工程总承包合同订立后，发包人和承包人双方都应按合同的规定严格履行
- D、建设工程总承包单位按照总承包合同的约定对建设单位负责
- E、总承包单位就分包工程对建设单位不承担责任

6、投标单位在下列（ ABE ）情况，将被没收投标保证金。

- A、投标有效期内撤回其投标文件
- B、中标单位未在规定期限内提交履约保证金
- C、中标单位签订了合同后
- D、领取招标文件，但未参加投标的

- 7、根据《招标投标法》规定，招标方式分为（ AC ）。
- A、公开招标 B、协议招标 C、邀请招标
D、指定招标 E、行业内招标
- 8、下列（ ADE ）等特殊情况，不适宜进行招标的项目，按照国家规定可以不进行招标。
- A、涉及国家秘密
B、使用国际组织或者外国援助资金的项目
C、国家特许的融资项目
D、利用扶贫资金实行以工代赈需要使用农民工的
E、停建或缓建后恢复建设的单位工程，且承包方未发生变更的
- 9、采用公开招标方式，（ CE ） 等都应当公开。
- A、评标的程序 B、评标人的名单 C、开标的程序
D、评标的标准 E、中标的结果
- 10、下列符合我国招标投标法关于评标的有关规定的有（ ABCDE ）。
- A、招标人应当采取必要措施，保证评标在严格保密的情况下进行
B、评标委员会完成评标后，应当向招标人提出书面评标报告，并决定合格的中标候选人
C、招标人可以授权评标委员会直接确定中标人
D、评标委员会经评审，认为所有投标都不符合招标文件要求的，可以否决所有投标
E、任何单位和个人不得非法干预、影响评标的过程和结果

三、判断题（每小题 1 分，共 10 分）

- 1、要约通知发出后即生效。（ 错 ）
- 2、由同一专业单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质。（ 对 ）
- 3、索赔与反索赔不具有同时性。（ 错 ）
- 4、使用纳入财政管理的各种政府性专项建设资金项目必须进行公开招标。（ 对 ）
- 5、一个建设项目报建一般在发布招标公告后进行。（ 错 ）
- 6、联合体投标的投标文件未附联合体各方共同投标的协议或联合体章程。（错 ）
- 7、投标有效期是指投标文件递交截止之日起至签发中标通知书这段时间。（对 ）
- 8、目前，我国招投标代理机构大致可分为甲级、乙级和暂定级资质。（ 对 ）
- 9、如果否决不合格投标者后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。招标人应当依法重新招标。（ 对 ）
- 10、依照我国建筑法，国内施工工程可以转包。（ 错 ）

四、案例题（共 40 分）

1、某承包商通过资格预审后，对招标文件进行了仔细分析，发现业主所提出的工期要求过于苛刻，且合同条款中规定每拖延 1 天工期罚合同价的 1%。若要保证实现该工期要求，必须采取特殊措施，从而大大增加成本，还发现原设计结构方案采用框架剪力墙体系过于保守。因此，该承包商在投标文件中说明业主的工期要求难以实现，因而按自己认为的合理工期（比业主要求的工期增加 6 个月）编制施工进度计划并据此报价，还建议将框架剪力墙体系改为框架体系，并对这两种结构体系进行了技术经济分析和比较，证明框架体系不仅能保证工程结构的可靠性和安全性、增加使用面积、提高空间利用的灵活性，而且可降低造价约 3%。该承包商将技术标和商务标分别封装，在封口处加盖本单位公章和项目经理签字后，在投标截止日期前 1 天上午将投标文件报送业主，次日（即投标截止日当天）下午，在规定的开标时间前 1 小时，该承包商又递交了一份补充材料，其中声明将原报价降低 4%。但是，招标单位的有关工作人员认为，根据国际上“一标一投”的惯例，一个承包商不得递交两份投标文件，因而拒收承包商的补充材料。

开标会有市招标办的工作人员主持，市公证处有关人员到会，各投标单位代表均到场。开标前，市公证处人员对各投标单位的资格进行审查，并对所有投标文件进行审查，确认所有投标文件均有效后，正式开标。主持人宣读投标单位名称、投标价格、投标工期和有关投标文件的重要说明。

问题：

- （1）该承包商运用了哪些报价技巧？运用是否恰当？请逐一加以说明。

7 分)

(2) 从所介绍的背景资料来看，在该项目招标程序中存在哪些问题？请分别作简单说明。(5 分)

2、背景： 某大型工程，由于技术难度大，对施工单位的施工设备和同类工程施工经验要求高,而且对工期的要求也比较紧迫。建设单位在对有关单位和在建工程考察的基础上，仅邀请了 3 家国有一级施工企业参加投标,并预先与咨询单位和该 3 家施工单位共同研究确定了施工方案。业主要求投标单位将技术标和商务标分别装订报送。经招标领导小组研究确定的评标规定如下：

(1) 技术标共 30 分。其中施工方案 10 分(因已确定施工方案，各投标单位均得 10 分)

施工总工期 10 分、工程质量 10 分。满足业主总工期要求(36 个月)者得 4 分，每提前 1 个月加 1 分，不满足者不得分；自报工程质量合格者得 4 分，自报工程质量优良者得 6 分(若实际工程质量未达到优良将扣罚合同价的 2%)，近三年内获鲁班工程奖每项加 2 分，获省优工程奖每项加 1 分。

(2) 商务标共 70 分。报价不超过标底(35 500 万元)的±5%者为有效标，超过者为废标。报价为标底的 98%者得满分(70 分)，在此基础上，报价比标底每下降 1%，扣 1 分，每上升 1%，扣 2 分(计分按四舍五人取整)。 各投标单位的有关情况列于表 1—1。

表 1-1 各投标单位标书主要数据表

投标单位	报价 (万元)	总工期 (月)	自报 工程质量	鲁班 工程奖	省优 工程奖
A	35642	33	优良	1	1
B	34364	31	优良	0	2
C	33867	32	合格	0	1

问题：

(1) 该工程采用邀请招标方式且仅邀请 3 家施工单位投标，是否违反有关规定?为什么？(3 分)

(2) 请按综合得分最高者中标的原则确定中标单位。 (12 分)

3、某建筑公司（乙方）于某年 4 月 20 日与某厂（甲方）签订了修建建筑面积为 3000 m²工业厂房（带地下室）的施工合同。乙方编制的施工方案和进度计划已获监理工程师批准。该工程的基坑施工方案规定：土方工程采用租赁一台斗容量为 1 m³的反铲挖掘机施工。甲、乙双方合同约定 5 月 11 日开工，5 月 20 日完工。在实际施工中发生如下几项事件：

(1) 因租赁的挖掘机大修，晚开工 2 天，造成人员窝工 10 个工日；

(2) 基坑开挖后，因遇软土层，接到监理工程师 5 月 15 日停工的指令，进行地质复查，配合用工 15 个工日；

(3) 5 月 19 日接到监理工程师于 5 月 20 日复工令，5 月 20 日—5 月 22 日，因下罕见的大雨迫使基坑开挖暂停，造成人员窝工 10 个工日；

(4) 5 月 23 日用 30 个工日修复冲坏的永久道路，5 月 24 日恢复正常挖掘工作，最终基坑于 5 月 30 日挖坑完毕。

问题：

(1) 建设工程索赔按索赔要求不同分为哪几类？ (3 分)

(2) 合同文件作为索赔的最主要依据，其内容包括哪些？其优先解释顺序如何？ (4 分)

(3) 每项事件工期索赔各是多少天？总计工期索赔是多少天？ (6 分)

1、D 2、D 3、D 4、C 5、B 6、C 7、B 8、D 9、A 10、C 11、D 12、B
13、C 14、C 15、B 16、D 17、B 18、A 19、C 20、A

二、多项选择题：

1、CD 2、BCD 3、ACE 4、BC 5、BCD 6、ABE 7、AC 8、ADE 9、CE
10、ABCDE

三、判断题：

1、× 2、√ 3、× 4、√ 5、× 6、× 7、√ 8、√ 9、√ 10、×

四、案例题：

1、解：（1）该承包商运用了三种报价技巧，即多方案报价法、增加建议方案法和突然降价法。其中，多方案报价法运用不当，因为运用该报价技巧时必须对原方案（本案例指业主的工期要求）报价，而该承包商在投标时仅说明了该工期要求难以实现，却并未报出相应的投标价。增加建议方案运用得当，通过对两个结构体系方案的技术经济分析和比较，论证了建议方案（框架体系）的技术可行性和经济合理性，对业主有很强的说服力。突然降价法也运用得当，原投标文件的递交时间比规定的投标截止时间仅提前1天多，这既是符合常理的，又为竞争对手调整、确定最终报价留有一定时间，起到了迷惑竞争对手的作用。若提前时间太多，会引起竞争对手的怀疑，而在开标前1小时突然递交一份补充文件，这时竞争对手已不可能再调整报价了。

（2）该项目招标程序中存在以下问题：
1）招标单位的有关工作人员不应拒收承包商的补充文件，因为承包商在投标截止时间之前所递交的任何正式书面文件都是有效文件，都是投标文件的有效组成部分，也就是说，补充文件与原投标文件共同构成一份投标文件，而不是两份相互独立的投标文件。
2）根据《中华人民共和国招标投标法》，应由招标人（招标单位）主持开标会，并宣读投标单位名称、投标价格等内容，而不应由是招投标办工作人员主持和宣读。
3）资格审查应在投标之前进行（背景资料已经说明了承包商通过资格审查）公证处人员无权对承包商资格进行审查，其到场的作用在于确认开标的公正性和合法性（包括投标文件的合法性）。

2、解：（1）不违反（或符合）有关规定。因为根据有关规定，对于技术复杂的工程，允许采用邀请招标的方式，邀请参加投标的单位不得少于3家。

（2）计算各投标单位的技术标得分

投标单位	施工方案	总工期	工程质量	合计
A	10	$4 + (36 - 33) \times 1 = 7$	$6 + 2 + 1 = 9$	26
B	10	$4 + (36 - 31) \times 1 = 9$	$6 + 1 \times 2 = 8$	27
C	10	$4 + (36 - 32) \times 1 = 8$	$4 + 1 = 5$	23

计算各投标单位的商务标得分：

投标单位	报价（万元）	报价与标底的比例（%）	扣分	得分
A	35642	$35642 / 35500 = 100.4$	$(100.4 - 98) \times 2 \approx 5$	$70 - 5 = 65$
B	34364	$34364 / 35500 = 96.8$	$(98 - 96.8) \times 1 \approx 1$	$70 - 1 = 69$
C	33867	$33867 / 35500 = 95.4$	$(98 - 95.4) \times 1 \approx 3$	$70 - 3 = 67$

计算各投标单位的综合得分：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/387111046126010014>