

项目经理个人总结报告（30 篇）

20__年紧张而繁忙的工作以接近尾声，今年我们项目圆满地完成了建设单位、总包单位及集团公司领导下达的各项施工任务，在大家的努力下，无论在安全施工、现场管理，还是在质量管理上都取得了令人满意的结果，这是陕建二建三公司参与延安大学新校区建设的每一位是分不开的，是大家共同努力的结果，下面我对今年的工作作出如下总结：

1、“事以人为本”

“为者常成，行者常至”这句话是我常对自己和项目所有管理人员说的一句话。我们项目部年轻人较多，难免有对延安地区或者说工地生活的不适应，“人心齐泰山移”只有有一个安稳的大后方，我们前线施工才不会有半点的失误，我经常告诫他们，无论做什么事情，只要持之以恒，坚持不懈，最终会得到成功。项目部的安稳团结、积极进取是我们今年的工程建设在这么紧张的情况下大获全胜的有力保证。

2、不畏艰难，亮剑

20__年对于我们来说是艰辛、是挑战、是收获。20__年的延大新校区俨然是一个施工的大战场，对于参战的我们来说既是忐忑又是期盼。一个不怕艰难困苦，敢于亮剑的队伍多大的困难都是不会怯懦的。20__年我们项目部施工的延大新校区项目外国语学院楼、教育科学学院及历史系、南区食堂三栋单体在集团公司举行的劳动竞赛中提前完成主体封顶，摘取第一轮桂冠，完成了一个个别人看来的不可能，6#宿舍楼又在劳动竞赛第二轮提前封顶和完成二次结构的施工任务，获得第一名。说到这里我又想起了施工中的一点一滴，想到了半夜浇筑混凝土我与商混站的“斗智斗勇”，工长的现场指挥，这里浇筑的振捣不到位，那里浇筑的薄了这里浇筑的厚了，想到了质量员冒着细雨寒风在顶板上一个梁一个梁的对着钢筋大小和间距，想到了材料员半夜起来卸钢筋，想起了他、她“大厦之成，非一木之材也；大海之阔，非一流之归也”，一支队伍他有他自己的灵魂和思想，越是碰到难啃的骨头，我们就越兴奋，不畏艰难困苦，敢于拼搏，敢于亮剑，最终取得胜利。

3、“百年大计，质量第一”

越是在赶工期中，我们越要严把质量关，为使每道工序质量得到保证，项目部配有多名专职质量员，对施工操作过程作全方位的跟踪，从钢筋的制作到上楼安装、模板的垂直度和平整度，

一道道隐蔽工程的质量都要紧紧严把关，从不因外部的原因而影响到施工的质量。工程总体质量受到业主及有关方面的好评和肯定。

4、“人以安为乐司以安为兴”

安全是企业的效益;安全是职工的生命!这不是一句简单的口号。众所周知,建筑行业是安全事故的高发行业,工程的施工人员来自五湖四海、语言上的障碍、环境上的差异、文化素质低,安全生产意识的淡薄是安全生产事故频发的重要原因。针对这些实际问题,我项目部配备了专职安全员,对施工现场的每位施工人员进行安全生产技术交底,并签订安全生产协议书。在日常施工操作过程中,发现有违规、违章操作的进行及时纠正,并随时召开各工作班组长会议,对违规、违章危险的行为所造成的后果等原因进行分析,并用通告形式对违班组的违规、违章的事情及时处理办法进行公示。为保证安全生产,确保施工人员的生命安全,项目部在资金相当紧张的情况下,光安全生产用电方面,就投入了拾来万元资金,大到施工用电的总配电箱、电缆线,小到开关箱、操作箱等,基本上都按规范设置、全新配制,各主线电缆敷设均用砖砌电缆沟,为各工种施工安全用电得到了保障。日常的用电管理,项目部指派专业业务精,技术素质好的施工用电专职电工,不定期地对用电设备进行检查,发现隐患及时整改,杜绝安全用电事故的发生。

5、“安全与质量并举,信誉与效益并存”

“安全与质量并举”，“信誉与效益并存”这是我对项目部的工程项目管理宗旨。工程项目管理宗旨是我们工程项目管理的追求、奋斗的目标。诚字为本，实字当头，是我一进入这个行业的誓言，都说誓言无声。所谓的诚，我觉得最重要而又最易忽略的一点，就是对于企业的忠诚。忠于企业，诚于企业，看重陕建二建这块牌子，一直以来都是我最朴实的工作动力。陕建二建这块牌子，是多少前辈们举起来的？陕建二建这块牌子，又是怎样的机遇，怎样的奋斗，怎样的凝聚。服务于企业，然后获得回报，这是最简单的工作理由，双赢逻辑。要有回报，就要有付出，要付出热情，智慧，勇气，毅力。而真是热情，智慧，勇气，毅力，才让我真正地享受到工作的快乐。与业主的沟通过程中，没有这样先决的自我要求，很多私人化的情绪便会冒出来，热情让我战胜躁动，智慧让我领悟到团队的力量，勇气给了我探索的力量，毅力使我百折不挠。管理这个项目以来，最大的体会，也是我最大的改变，就是调和。易经中说：憧憧往来，朋从尔思。这个意思我半知半解。但我觉得围绕一个项目，接触到的方方面面人和事，都是有着合作的向往和共事的目标而来。

合作的概念非常大，但工程管理又是一个必须细化的工作，因为负责，所以细化。与细化相比，严格是不值一提的，必须的。与总包的合作过程，既是一个强调配合的过程，放低自己的角色概念，多听多看多掌握，有的放矢。我要求我们的管理人员，先做好我们自己的工作，配合总包是必须的，但也决不是没有原则的，不设底线的。这个过程，就需要调和，调动一切因素去获得有益的结局。现在的建筑业，靠大量签证来谋求利润空间已经非常难以实现。因此成本控制就显得尤为突出。所有的成本中，材料成本是最重要的一环。材料管理中，我根据施工预算，组织制定了施工材料需用计划。同时针对本工程实际情况，我组织各个班组制定了材料使用计划和返还计划。材料使用中，我要求大家坚持限额领料制度，根据施工预算，安排项目管理人员及时统计各个班组的施工内容和数量，并且及时与预算量进行对比分析，控制各个分项工程的材料使用以及人工费的发放。各个班组使用的机具和材料，均要求由各个班组集中领用，耗损材料按照预算量进行考核，每层进行统计，发现浪费时及时纠正整改。周转材料使用完毕后由各个班组统一返还，数量不足则由各班组负责赔偿。

6、“不待扬鞭自奋蹄”

20__年的工作中，我负责的工程尽管有一定的成绩，但是仍然存在很多不足，需要继续总结和完善。新的一年中，我要进一步重点作好3个方面的管理：一是人的管理。人是管理的组织者和执行者，项目管理人员不能松懈，只有全体管理人员密切配合，各负其责，才能作到施工各个环节环环相扣，整体工作才能井然有序。二是物的管理。也就是材料的管理，20__年，我将继续在新开项目管理中作好限额领料制度，并且进一步细化，定期与工程预算量进行对比分析，找出不足，制定对策。三是法的管理。也就是施工方法的研究管理和集团信息化及集采平台和管理。在公司各项预防措施的基础上，结合工程实际特点，进行优化和改进，形成一套行之有效的施工方法，以便于指导施工和工人操作；对于集中采购、信息化、合同管理我将结合新开项目特点对项目部管理人员进行培训，对于合同管理将同法务部同事积极沟通，消除合同隐患，保障公司合法利益。

总之，在新的一年里，我将进一步提高自己，研究和改进项目管理办法，为公司的发展作出积极地贡献。

项目经理个人总结报告 篇 20

时光荏苒，即将过去了，回首过去的一年，内心不禁感慨万千。从年初到年末，这一年的工作一幕幕的在眼前闪过。在公司领导的关怀和指导下，在同事们的互相关爱与工作配合下，在工

作实践和学习中、这一年就此告一段落了。下面我将一年来的工作情况做以下汇报：

一、工作情况及项目施工完成情况

(1) 轨道交通十号线停车场地块商业楼的进场施工前期准备工作：在前期的准备工作中本人积极的与业主、总包、监理方沟通，进场施工准备工作已完善。后期因业主方原因（主要是幕墙单位，保温单位退场）我司施工没能按原计划进场施工，商业楼暂时搁置未施工；

(2) __4#示范区项目施工完成情况：__4#示范区施工主要以外墙金属漆为主（采用保温复合一体板）。此项目为我司第一个突破单一式的涂料施工模式的项目。此项目在施工过程中因各种原因导致施工过程中工作开展不是很顺利，但经过我司各方面的支持和配合后，项目施工完成后总体项目情况良好，已达到预期要求并交付业主使用。此施工项目给参加项目管理的同事也带来了丰富的管理经验。同时也将是公司未来拓展施工方向的一个新的起点，为公司的发展道路上增添了辉煌的一笔，成为公司后续发展的垫脚石；

(3) 新城项目施工完成情况：新城 5 月份进场施工后因为业主原因有两栋楼部分施工面未完成后与 8 月份退场，直至 9 月份再次进场施工完成所有合同内的施工内容并验收合格交付；

(4) _项目施工完成情况：我是我司与签订战略集采的. 第一个施工项目，对我司未来发展也是有着重大意义的。虽然刚进场时业主项目部百般刁难，但是我司各领导及现场管理人员顶住

压力，在施工过程中全力沟通尽量配合施工并顺利的将此项目验收合格并交付，同时为我司赢得了好的声誉；

(5) 轨道交通十号线停车场地块商业楼项目施工完成情况：由于年前各项准备工作做的比较充分，我施工班组进场后对保温基面验收合格后可直接施工。由于保温基面验收不合格，现场整体进度较慢。到年末现场完成合同量的 20%左右。

二、工程质量完成情况

作为项目负责人每个项目的开始我都会根据该工程的特点要求，建立了质量管理体系。工程开工以后，严格控制施工质量，从基础开始，一步一个脚印的进行。在施工过程中，我要求坚决落实预防措施内容，作到扬长避短，提高了施工班组人员的质量争先意识。在整个工程施工期间，对施工质量认真进行了落实。迄今为止，未发现质量通病。整个工程的施工，经过项目的认真控制，全部施工内容符合自检要求，整体质量较好，达到了验收合格并交付业主的质量目标。

三、工程生产及进度控制情况

每个项目自开工以后，我按照合同要求工期，组织制定了施工进度计划及劳动力计划。并且根据施工进度要求，与各个施工班组对其具体进度、施工做出详细的具体要求。在施工过程中，我根据实际情况，通过制定月计划和周计划，对整个工程施工进行了控制管理。从整个完成的工程进度来看，施工进度没有拖延并且都是在业主要求的时间验收交付的。

四、安全管理情况

施工进场的准备期间，我都对全场的施工作业区进行了分析。根据项目工程特点，在施工过程中，我坚持将安全管理作为日常管理的重点。为此，我从以下几个方面加强了管理工作：

①加强安全技术交底工作。通过进场时的三级安全教育、上岗时的专项安全交底来加强职工的安全意识；

②加强安全检查和巡视，及时发现问题，及时整改，杜绝安全隐患。加强工地临边的安全防护；

③施工中，定期进行现场临时用电检查，及时发现安全隐患，及时进行修理更换。今年整个施工期间，未发生安全隐患，达到预期安全生产目标的要求。

五、材料使用情况

施工过程中材料的订购我基本上都是根据公司施工涂布量制定材料的需用计划。材料使用中，我要求各施工班组坚持限额领料制度，根据施工预算，及时统计各个班组的施工内容和数量，并且及时与预算量进行对比分析，控制各个分项工程的材料使用。

六、全年工作存在的不足

①工程质量：施工期间，工程质量控制较严，工程质量总体较好。但也存在着不足。为创建优质工程，我仍需加大努力，提醒自己对接后期的质量管理需要进一步加强；

②材料使用：在材料的使用方面整体都在控制范围之内。但个别项目的材料使用可能稍微比公司的施工预算要高。为了节约成本，我还需分析原因，加强管理。

不知不觉即将跨进了这一新的开端。今后我将更加努力工作，加强学习，实事求是，完成工作所需任务，强化意识，关心同事，关心领导和公司建设，为人生竖立坚实的目标，用苦干回报公司，用知识丰富自己，让自己能在项目负责人工作和专业知识的领域更上一层楼，从而可以为公司的效益做出更好的贡献。

项目经理个人总结报告 篇 21

进入__公司已有 3 年的时间，在__公司我经历了从业务代表到办公室到业务部经理的转变，感谢公司对我的培养和信任。现将工作中出现的情况及明年的工作打算总结如下，以期能有指导日后工作推进之意义。

一、个人总结

1、个人工作方面

(1) 在 20__年__月我被任命为业务部经理，在个人工作方面由于事务性工作和与部门之间协调性工作量的加大，日常下小区的次数有所下降，对小区的实际真实情况没有认真了解，对小区的情况反馈没有掌握真实性，导致回传信息失真。

(2) 另外一个体现就是在一些具体的个人业务养成方面，对新接待客户的回访深度剖析和老客户的维护上面做得不够精细。对竞争对手的产品分析不够深入，对市场情况的了解不够主动不够认真。

2、业务部内部管理上的疏漏

(1) 业务部人员专业培训和课外知识不到位

虽然在前期，对到岗的业务代表进行了系统的培训，但在后续的专业培训跟进方面没有做到位，导致业务代表你说什么他都知道（因为培训过），你说什么他又不知道（因为他忘了），所以持续的、不间断的学习和培训将是后期工作的一大重点。加大力度搭建专业人才培养、考核。

(2) 业务信息渠道狭窄，市场拓展能力不足

我们的业务量没有大的发展，体现我们业务拓展的不足：信息范围局限，渠道单一狭窄，缺乏规范管理；信息甄别随意，跟踪手段简单，缺乏系统策划；市场拓展思路不宽广、手段不丰富，单兵作战能力不强，综合技能有待提升。

(3) 工作细节控制不足，导致综合效益不高

通过十多年的品牌沉淀，企业治理日益完善，企业文化不断积累。但是今天的__人，还没有专业操守和责任心，没有工作热情和拼搏精神，虽然到处都是他们忙碌的身影，也拉来了客户，但是由于我们的工作精细度不够高，细节控制尚有不足，导致综合效益不理想。比如：拉来业务单子，但是前期品牌导入意识和脱节的现场配合；交了定金等出图，但是图纸的理念和方案又打动不了客户；等等。

3、客服中心

（1）前台接待对客户不够认真，导致客户第一印象不深入

前台礼仪接待不够专业，没有对公司企业文化进行深入了解，对客户的前期引导不到位，导致客户对公司品牌不够了解，没有品牌信任度和品牌附加值。比如：对公司的成立时间、公司所获得的荣誉、公司的实力、公司在目前市场的认知度及竞争品牌的不了解、不熟知等等。

（2）老客户维护工作滞后，导致老客户推介率下降

培养一个老客户的忠诚度，是一个企业长久发展的法宝，开发一个新客户的难度和成本大于维护老客户的反复购买力和推介率。而往往我们疏忽了这一点，而导致客户的推介率大大的降低。施工过程中严把着质量关，售后维修要积极妥善。日常对老客户要做好维护，比如：日常的祝福短信、天气提醒、节日的祝

福贺卡等等一些细节营销，维系老客户与公司关系，也可以第一时间得到老客户样板房的提供。

二、20__工作计划

在__年岁末_总提出了“战略”套餐和套餐，并通过和专业老师的学习，这个决策在整个市场第一家推出，应该在市场上按照_总的总体思路是可行的，在__年应该全力以赴来做好这个套餐方案。具体工作业务部计划如下：

1、注重企业人才建设，增强企业竞争力

业务部拟建立健全绩效考核体系，拟编制完善《业务部员工手册》，初步形成业务部激励机制，努力形成“公平公正、广纳群贤、人尽其才、能上能下、充满活力”的用人机制。__年公司共吸引各类人才数余名，初步实现“吸引人才、留住人才”的人才战略，逐步增加企业竞争力。业务部人员需采用大浪淘沙制度，金子都留下来为我所用制定完善的公司品牌文化说辞，加强前台接待和业务部全体人员的学习，使公司品牌价值充分体现在日常的接待中。首先培养员工对企业的忠诚度，再用他们的激情和对公司的热爱来培养客户的忠诚度。

2、合理利用经营资源，加强经营配套服务意识

为了更好地服务客户，提高客户签单率，客服中心拟制定《客户管理制度》，针对新老客户的实际情况和工程的特点，和设计部从不同风格设计师安排、设计方案、项目经理安排等方面给予专业的建议和相应的服务，做好每一个细节使客户充分满意。

3、以经营为核心，整合资源，推行全面营销模式

根据公司及总“战略“的定位，我们应采取更加灵活有效、更加务实的措施、更科学的运营管理、更优质的服务，转换经营机制，优化工作流程，强化服务意识，拓宽视野，使双套餐产品在市场上能够打响。

4、落实教育培训工作

在补充建章立制后，利用早班会、培训课等各种方式狠抓教育培训工作通过教育培训，使员工按制度办事、遵纪守法的观念要有质的提高。从而实现了全体员工接到任务后都能满腔热忱、任劳任怨的努力完成。

时光荏苒，此去经年，内心不禁感慨万千。及 t 龙门吊项目开工到年末、这一年的工作一幕幕的在眼前闪过。在公司领导的关怀和指导下，在同事们的互相关爱与工作配合下，在工作实践和学习中、这一年就此告一段落了。下面我将 20__ 年一年来的工作情况做以下汇报：

一、20__年工作回顾

龙门吊项目工程开工以来，我项目部严格按照公司的工作计划部署，认真抓好项目各项管理工作，已经完成的工程质量、安全均达到合格要求。

（一）项目组织管理情况

1、项目部建设管理。为了圆满完成施工任务，我们近公司项目管理规定要求，组建了 t 工程项目部，积极完善各项规章制度，落实工作职责，明确了“干优质工程、创一流业绩、让业主满意、为公司争光”的工作目标，全力以赴投入工程的施工，确保工程能够按计划、有步骤地进行。

2、认真制定工作方案。为了使施工管理工作顺利开展，项目部根据施工总进度计划的要求，认真制定好工作计划，通过每月的公司月报会，汇报工程施工进展情况以及需要公司协调的事项，听取公司下步工作计划；通过每周项目工程例会例会协调各项工作、解决日常施工中的问题，加强相互之间的沟通，及时有效地控制好工程的质量、进度、安全文明。将工作任务通过施工管理人员落实到班组，落实到个人。

3、做好工作追踪管理工作。每天对工作的落实情况进行追踪管理，加强监督，并做好相关记录，促使施工管理工作按照既定计划和施工规范有条不紊地进行。

（二）工程质量控制情况

质量管理上，项目部着重抓了三个环节：确立质量目标；产品形成的过程控制；验收控制。

1、确定质量目标。公司提出“业主零投诉”质量目标，项目部围绕这个目标做了目标责任细分。

2、产品形成的过程控制。目前建筑产品主要还是由手工完成，因此产品质量就必然会出现较大的偏差。而产品形成的过程控制是对所有预控方案的执行过程，将直接影响质量目标是否能实现，影响项目品牌与企业品牌。

在过程控制上，我们主要通过以下几个管理方式来实现：

首先，认真抓好人员的管理。合理调配各施工班组，合理分配工作任务，明确责任，在施工中，坚决执行自检、互检和交叉检等工程质量“三检二查”制度，对达不到质量要求的坚决返工重做。到目前为止，所完成的工程均达到合格要求。

其次，严把原材料质量关。项目部对进场材料质量、数量、规格验收，并监督现场取样送检，以检查到场材料是否符合规范要求。

3、通过质检员的日常性见证取样对材料质量检验监督。

4、项目部对现场材料巡查，对可疑材料，先停用封存，再取样检查，排除疑点方可使用；在规范之外，做独立检验；再者，项目部对总分包单位加强质量管理。事实上，各个施工单位的工人的操作技能基本上是比较接近的，而产品的质量差异，主要是管理水平的差异。所以在对于总分包单位的管理上，主要抓其质保体系建设，发挥质保体系在质量管理上的作用，以及加强与总分包单位第一负责人及现场项目经理沟通和组织现场标区进行横向参观、相互取长补短，从思想上重视质量管理。项目部在日常的管理中重点工作是质量巡查，质量跟踪，并结合施工的阶段，组织一些有针对性的质量管理活动，有效利用工程周例会制度，讲问题、提问题、解决问题。

5、产品的验收控制中，针对不同的施工阶段，不同的系统部件采取了相应的验收方式方法，在主体施工阶段，进行的主要是工序验收，这部分直接关系到产品的结构安全，而且，对工序的过程进行旁站质检员，做到对主体质量形成过程了然于胸。

（三）施工现场管理情况

在施工过程中，我们严格按照公司的工作部署和有关规范的规定，认真落实项目部管理岗位责任制，加强对施工现场的管理，合理安排施工段，组织现有的人力和物力，开展流水施工作业。目前，主梁底板已焊接完毕；主梁大筋板上胎架定位已完成40块（共60块）；主梁1段（共4段）腹板计4块上胎架定位已完毕；主梁2段腹板计4块正在上角钢焊接；主梁3段计4块拼接已完毕；刚退底板已焊接完毕；刚退侧板计2块正在上角钢焊接；刚退上盖板1段已焊接完毕；刚退上盖板剩余段已完成拼接；柔腿已完成现有材料的卷圆并焊接完毕；柔腿部分卷圆内筋板已焊接完毕；柔腿下横梁已三面成型进入焊接打磨；柔腿A字头已下料完毕。

现场施工中，我们重点抓好以下几个方面：

1、认真抓好安全生文明施工管理工作。在安全管理上，主要抓好以下四項工作：

一是完善安全管理体系。主要是组建安全管理机构，明确不同岗位人员的安全管理职责，严格执行安全生产责任制，在施工过程中，相互协作，各尽其责，层层把好安全关。

二是进行安全生产教育。要求施工方严格执行“三级”安全生产教育，根据施工进展情况，针对不同岗位、不同作业部位进行安全技术交底。使工人熟悉安全技术操作规程，了解自己工作

岗位的不安全因素和预防措施，增强安全生产意识，在思想上筑起一道安全防线。

三是抓好特种作业人员管理工作。凡进入本工地工作的特种作业人员，必须经过安全教育培训，定岗定人规范管理，同时要求身体健康条件必须满足施工作业环境要求，在施工中严禁带病作业或者酒后作业。

四是加强现场安全管理。我们严格按照安全文明施工相关要求，坚持定期或不定期对施工现场进行安全检查，在管理上，重点是对触电、物体打击、高处坠落、机械伤害等常见工程安全隐患进行排查，发现问题，及时进行处理，将安全隐患消除在萌芽状态。

2、加强对投资方面的控制。

一是加强对材料成本的管理。我们认真做好各种材料计划，根据施工实际需要分批进场。根据施工现场实际需要，认真做好现场材料堆放工作，尽量避免材料二次搬运造成成本的增加。同时，加强对材料使用过程的监督，对施工余料要回收归类整理加以利用，杜绝材料浪费现象；

二是加强对人的成本管理。在施工中，我们管理人员自觉熟悉图纸，严格按照图纸和施工规范施工。根据施工任务具体需要，合理分配安排人员，严格按照施工工艺流程进行作业。同时，加强对施工过程的监督检查，尽量避免因返工而造成人员成本增加。

3、加强对工程进度的控制。在进度管理上，根据施工总进度制定分阶段进度计划，在实施中加强监督检查和管理，通过对工程实际进度与计划进度的对比，找出存在偏差及原因。结合工程实际，及时对计划调整完善，并有针对性地采取经济措施、技

术措施、组织措施、合同措施等，做好纠偏补漏工作，确保施工管理工作向既定的目标有计划、有步骤地进行。

二、存在问题

1、由于施工场地有限，不方便施工全面展开布置，影响吊车利用率。

2、前期因天气、材料供应不及时等原因，延缓了工程施工进度。

3、因地域条件限制，世业洲各加油站点无法开具增值税发票（仅能开具江苏省镇江市国家税务局通用手工发票），与公司财务制度相矛盾，现场汽车吊、叉车加油费无法入账。

三、20__年工作计划

1、及时调整施工进度。

20__年，我们将充分利用公司的智慧，发扬团队精神，及时研究调整施工进度计划和方法，督促施工分包队伍增加人员，力求现场作业人员满足施工进度需要。同时，根据施工现场实际，合理划分施工段，开展流水作业，在确保工程质量和安全的情况下，加快施工进度，争取于工程尽早交付使用。

2、全力做好质量管理工作。

我们将按照“质量第一，过程精品”的指导思想，在施工中严格执行工程质量“三检”制度，从人、材料、机械、施工方法和环境5个影响质量因素入手，严格把好质量关，树立恒辉品牌。

3、认真做好安全生产管理工作。

我们将按照安全文明施工的要求，以“安全第一，预防为主”为工作重点，认真做好施工现场的各种安全防治措施，加强对职工的安全教育与管理，严格执行操作规程，努力创建“文明工地”，杜绝安全事故的发生。

4、认真抓好成本控制工作。

严格抓好人员、材料、机械等 3 个方面成本的管理，在施工中要严格按照图纸施工，认真做好材料进场计划，尽量避免材料盲目堆积浪费和返工现象。我们深知“任重而道远”的内涵，展望未来，更懂得珍惜今天在诚信第一、文明施工、公司形象方面来之不易的成绩，也清楚的知道与优秀同行企业相比的不足和差距，我们将以此为契机，在新的一年里扎扎实实地做好施工现场的文明施工，更上一层楼，用我们的行动去真正实现公司“诚实守信”、“质量第一”“安全第一”的理念和方针，在起重机领域、项目管理领域不断赶超同行业先进水平，为企业的明天更加辉煌做出我们积极的贡献！

项目经理个人总结报告 篇 22

尊敬的公司领导：

20__年已经过去，20__年已近到来，下面我将自 20__年 7 月 24 日上任以来的工作情况作以下汇报。

〈一〉20__年全年工作内容：

20__年7月下旬我自授命以来负责施工管理的内容是阳光国际1#住宅楼工程，建筑面积18733，建筑层数—2层+26层；该项目为山东阳光盛华集团有限公司开发的工程项目，20__年3月1日进场施工，目前已经完成主体一次结构工程及部分二次结构工程10层和3层。

〈二〉全年各项工作完成情况：

（1）工程质量完成情况：

阳光国际项目工程是公司20__年与山东阳光盛华集团有限公司合作又一个重点建设项目，我作为项目经理被公司批准后，立即开始了项目部的组织机构进行重组工作。首先根据阳光国际1#楼的工程要求，从原项目部管理人员中进行重组，建立了质量管理体系，制定了项目管理目标和管理人员岗位责任制。阳光国际1#楼的质量目标为创建省优质工程和省安全文明施工标准化示范工程，为此项目部下发了许多预防措施和实施办法。为保证整个目标的实现，我组织项目部管理人员根据自己的实践经验，结合工程的特点，编制了项目部工程质量预防控制措施和安全防护保障及文明施工管理措施。工程开工以后，我们严格控制施工质量，从基础开始，一步一个脚印的进行。

模板工程重点控制结构尺寸和支撑牢固性，确保设计尺寸的准确和观感的质量。钢筋工程重点控制绑扎质量，尤其是钢筋实物的间距和位置。在施工过程中，我要求坚决落实公司预防措施内容，并且坚持进行样板引路，同时组织管理人员对其他项目部在建工程进行参观学习，作到扬长避短，提高了项目部人员的质量争先意识。砼工程重点控制了砼的浇注和养护工作。规范浇注、及时养护是保证砼质量的根本途径。在整个主体施工期间，我们认真进行了落实。迄今为止，未发现砼裂缝现象及较大工程质量问题。整个主体工程的施工，经过项目部管理人员的认真控制，全部施工内容符合设计和规范要求，主体质量较好，受到了景旭地产和甲方的好评，达到了预期的质量目标。

（2）工程生产及进度控制：

阳光国际 1#楼工程开工以后，我按照公司要求工期，组织制定了施工进度网络计划以及劳动力计划。并且根据施工进度要求，与各个施工班组签定了质量、进度、安全控制协议书。对其具体进度、生产内容提出了具体要求。在生产过程中，我根据实际情况，通过制定月计划和周计划，对整个工程生产进行了控制管理。施工初期，因为项目开工较晚，劳动力出现不足。对此，项目部多方召集人员，经过努力，基本上保证了施工的要求。在施工过程中，考虑到砼浇筑数量较大，我采取了现场浇注和使用商品砼的方法，提高了施工进度。在分包队伍进场施工后，根据金屋地产的要求，及时调整了施工部署，为分包方施工创造了施工条件。到 20__ 年终，整个工程完成了主体工程，外装修工程完成 40%，内装修工程完成 30%。从整个工程进度来看，与原计划工期相比有滞后。为此，我在场区冬季回填土、项目停工的一段时间内，抓紧时间组织进行了下房砌体和回填土等的施工。为 20__ 年春季施工减轻了工作量，确保了整个工程的顺利交付。

（3）安全、设备管理：

施工进场的准备期间，制定了安全施工保障体系，设备管理制度；我组织项目部按照省级文明工地的目标对全场的施工作业区进行了规划布置。根据项目工程特点，制定了设备需用计划，并组织了布置和安装。施工中，我坚持将安全管理作为日常管理的重点，将确保职工的生命安全作为自己的第一要务。框架工程，支撑体系和临边防护是安全管理的重点，为此，我从以下几个方面加强了管理工作：①加强安全技术交底工作。通过进场时的三级安全教育、上岗时的专项安全交底来加强职工的安全意识。②加强安全检查和巡视，及时发现问题，及时整改，杜绝安全隐患。加强建筑物临边的安全防护。同时，对现场的全部设备实行了专人专机管理。设备进场时项目部统一进行检查，合格后进行接受。施工中，定期进行设备的维修、保养和检查，及时发现安全隐患，及时进行修理更换。整个施工期间。未发生重大安全事故，一般安全事故控制在了 1.5% 以内，保证了广大职工的生命安全，达到预期安全生产目标的要求。安全文明施工达到市级示范工地标准，为创建省级安全文明施工标准化工地打好基础。

（4）材料、降本和人工费的管理：

材料管理中，我根据施工预算，组织制定了施工材料需用计划。同时针对本工程外租赁材料数量较大的实际情况。我制定二

次结构工长对各个班组制定了材料使用计划和返还计划。整个施工期间，项目及时返还了各种材料和器具，没有发生积压现象。材料使用中，我要求大家坚持限额领料制度，根据施工预算，安排项目管理人员及时统计各个班组的施工内容和数量，并且及时与预算量进行对比分析，控制各个分项工程的材料使用以及人工费的发放。各个班组使用的机具和材料，均要求由各个班组集中领用，耗损材料按照预算量进行考核，每层进行统计，发现浪费时及时纠正整改。周转材料使用完毕后由各个班组统一返还，数量不足则由各班组负责赔偿。

（5）除担任项目经理外并兼任了项目部商务经理：及时编制完成各施工结算节点的工程进度预算，基本完成工程项目所涉及的商务洽商和有关技术与经济签证申请。

（6）任职以来工作存在的不足：

主要表现为：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/397125003016006061>

