

机械租赁协议规律师版

出租人（甲方）履行地点：

承租人（法人）所在地

承租人（乙方）签订时间：

根据《民法典》及有关法律规定，为明确双方权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

第一条：租赁物

租赁物名称数量质量规格技术要求配套设备租金

备注准确的“名称、质量、规格、数量、单价”以实际交付的为准，并由承租方书面确认。租金按xx元/月或xx元/台班填写。

第二条租赁期限、租金及支付方式

租赁期限暂定为____个月，自____年____月____日至____年____月____日。准确的进场时间以承租人通知为准。

租金按第种方式结算。

1、以台班形式结算租金的，实际工作台班以承租人签字确认为准，具体结算方法为：_____。

2、以月租形式结算租金的，准确的租赁期限从承租人签发验收（安装、调试）合格证书之日起算，至归还租赁物时为止，具体结算方法为：_____。实际租赁期限不足1个月的按照月租费÷30天×实际使用天数计算租金。

租赁物在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由承担。

第三条承租人工作

1、承租人应在租赁物进场前日以书面（或口头）通知出租人详细的进场时间地点和其它具体细节。

2、负责现场安全管理和操作人员的安全教育和任务交底，杜绝违章指挥、违章作业。

第四条出租人工作

1、按照承租人的要求如期完成租赁物的进场、保养等工作。

2、出租人驻承租人现场的工作人员需遵守现场的各项规章制度，听从承租人的指挥和安排，对于严重失职和违章操作，承租人有权通知出租人换人，出租人应立即派合格的工作人员到现场工作，操作人员持证上岗。

4、出租人在承租人现场的企业形象宣传、设备外表标识，必须遵守承租人的有关规定。

5、保证机械正常运转，保证承租人的施工生产。

6、向承租人提供有关的租赁资质证明文件和负责办理机械检测和安全使用手续，提供机械相关资料以及特种作业操作人员的操作证。

7、出租人应为租赁物做财产保险。

8、出租人按承租人要求做好机械设备发生故障时的所有应采取的措施，以确保施工生产的顺利进行。

9、出租人操作手在工作期间发生安全事故以及给承租人造成的损失由出租人负责，承租人概不负责。

10、出租人操作手及租赁物造成第三方伤亡及经济损失，由出租人承担全部责任和费用。

第五条机械设备使用、维修、保养

1、租赁物操作手由出租人负责配备，安全管理教育由出租人负责，工资、食宿和社会保险等一切费用由出租人负责，与承租人无关。

2、租赁物在租赁期由负责日常燃油及辅助材料，由负责日常附属油料、修理费用和保养费用，使设备保持良好状态。

3、租赁物在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由对此承担全部责任。

4、出租人应编制在租赁物租赁期间的维修保养计划，保证有足够的配件库存，按计划进行维修保养，及时修复或更换不合格的配件，并承担相应的费用，以便保证能够正常运转，满足承租人的需要。

5、出租人因机械故障停机，应在小时内恢复使用，如果超过小时但不足一个工作日，扣租金（月租费/30天）；如果一个月中因故障停机累计超过五个工作日，扣半月租金；如果停机超过十个工作日，扣全月租金。

第六条违约责任

1、出租人不能按期提供本合同约定的租赁物，应向承租人偿付违约期租金%的违约金并赔偿造成的损失，承租人有权要求出租人继续履行合同，逾期超过天未交货的承租人有权单方解除合同；

2、出租人提供的租赁物不符合本合同约定的质量、数量、规格、型号等要求，应向承租人偿付违约期租金%的违约金并赔偿造成的损失，承租人有权选择继续使用该租赁物或解除合同；

3、出租人不按期派人协助承租人对租赁物进行验收、调试、安装，致使租赁物不能正常使用的，出租人除继续履行外，应向承租人偿付违约期租金%的违约金并赔偿造成的损失；

第七条争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决。协商不成，双方约定诉讼管辖地为“中铁十七局集团第二工程有限公司注册地铁路运输法院”管辖处理。（如所揽工程是以集团公司名义承揽的，以集团公司xx工程合同段或项目经理部对外签订的合同，下划线部分填写为中铁十七局集团。）本合同关于争议解决方式的约定具有最高的效力，双方以后发生的补充合同、会议纪要、来往函件、发料单、结算单等涉及到争议解决方式的，均不得对抗此约定。

第八条其他约定事项：_____。

第九条本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式份，双方各执份，附件份都是合同的组成部分。

出租人（章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：_____

传真：_____

开户银行：

帐号：

税号：

邮政编码：承租人

承租人（章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

税号：

邮政编码：

机械租赁协议规律师版（二）

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

乙方因施工需要，需租赁铲车台，经甲乙双方协商达成如下协议：

1、甲方将自有在乙方工地正常使用所需的维护并委派驾驶人员，维护、维修费用及驾驶员工资由甲方承担，驾驶人员必须具特种机械操作证并报乙方备案，甲方驾驶人员在工地必须服从乙方施工人员安排，按时完成指定工作内容。若因甲方驾驶员未听从乙方现场人员安排所导致的损失，均由甲方负责承担一切经济损失。

2、乙方工作人员安排工作时需考虑施工现场实际，对存在危险的地段需向甲方驾驶人员交待清楚，预防安全事故发生。若因乙方现场指挥人员指挥失误所导致的一切后果，均由乙方负责承担。若因甲方挖掘机驾驶人员未听从乙方现场人员安排所导致的一切后果，均由甲方负责承担。

3、

乙方每月支付甲方租金每台铲车每月人民币17000.00元，柴油费用由乙方承担，甲方挖掘机需工作240小时每月，如工作时间超过240小时，乙方按每超1小时258.00元支付甲方租金。如乙方原因当月不能工作应满额支付甲方当月租金。

4、争议解决：甲乙双方在执行合同过程中发生争议的，由双方协商解决。

5、本合同经双方签字后生效。

6、本合同壹式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等效力。

7、本合同未尽事宜双方协商解决。

（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

____年____月____日

____年____月____日

机械租赁协议规律师版（三）

承租人（甲方）：_____（单位全称）

出租人（乙方）：_____（单位全称）

依照法律、法规和《建筑起重机械安全监督管理规定》（原建设部令第____号）的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，就租赁建筑起重机械设备的相关事宜达成协议如下：

第一条 机械设备租赁及租金计算与支付

1. 机械设备租赁及租金计算明细表

表一、机械设备租赁及租金计算表（如不够用可另附表格）

表二、机械设备操作人员工资计算表

表三、机械设备进场费计算表

2. 租金计算。机械设备租金每月每台按25000

元计算（见表一）。按合同约定，若是乙方指派操作人员则租金包括工资（见表二），租金每月每台共计贰万壹仟元。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。租金以实际到场之日起计算，（如有提前使用，按照提前使用日期计算。）在租赁期内，若非乙方原因造成机械设备停机或停止使用，甲方应按租金标准照常支付租赁费。

3. 支付方式：现金支付，不含税金，若甲方需要税务发票则相应税费由甲方承担。

4. 支付时间：

（1）进出场费：吊车到达实际交付地点后，一次性付清进出场费。

（2）租金：使用满一个月的次月____日前付清前月租金。在机械出场前五天内付清所有租金。

第二条项目名称、使用地点

项目名称：使用地点：

第三条租赁期限

1. 租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效；甲方承诺租赁期不少于5

年，（租赁时间为____年____月____日至____年____月____日）；少于____年，按____年结算租赁费。

2. 本合同签定之日起____日内，吊车必须交付承租人；甲方通知乙方机械设备停止使用，为停用日。停用日须经双方书面确认。

3. 由于甲方的原因（如现场施工条件不具备、高压线防护措施不到位等）无法使用机械，租赁费均按照正常租赁计算。

4. 机械设备自启用日起至停用日止为双方确定的租赁期限。

第四条保证金

1. 合同签订后甲方向乙方支付5万元作为本合同的履约保证金。

2. 甲方应在机械设备进场前____日内支付保证金。租赁期满，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，余额退还甲方。

第五条机械设备操作、维护与修理

1. 双方约定机械设备由乙方负责操作、由乙方负责维护。

2. 因故障造成机械设备无法正常作业的，按合同约定由乙方负责维护时，乙方应当自接到甲方通知时起5小时内（白天）到达现场维修。乙方自接到维修通知起24

小时内未能修复的，自故障发生第48

小时起免收租金直至机械设备恢复正常作业日止。但机械设备故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

第六条双方权利义务

一、甲方权利义务

1. 有权要求乙方按照合同约定提供符合要求的机械设备。

2. 有权要求乙方按照合同约定提供机械设备的操作和维修保养服务。若因乙方原因导致机械设备毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械设备。

3. 按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

4. 为机械设备提供进出场作业、维护保养作业的便利和安全作业环境。

5. 负责司机、指挥工的日常安全教育和进场安全技术交底，并签订安全生产责任状。

6. 甲方应在机械设备进场之日起5

日内，组织人员对其进行验收，及时办理使用登记；并负责配备相应的机械设备管理人员，督促做好机械设备日常维护、保养和检查工作，乙方承诺协助办理。

7. 甲方负责提供司机工地宿舍，作为机械设备常用配件仓库及司机休息场所。

8. 甲方应负责修造坚实的道路及场地，满足吊车进场出场、吊装和车辆运输，甲方委派现场负责人员协助各项工作，若因甲方原因无法进行的由甲方负责相应责任。及相应的经济损失。

9. 按机械设备操作规程和合同约定管理使用机械设备，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

10. 未经乙方书面同意，甲方不得转租机械设备，不得对机械设备进行改造或增设他物。如有增设他物造成的损失由甲方负责。

二、乙方权利义务

1. 有权按照合同约定按月收取租金。

2. 机械设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场机械设备的完好性。

3.

负责提供的内业技术资料包括机械出厂合格证许可证、行驶证证、制造监督检验证明、使用说明书、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录，特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录，行业确认证书和营业执照（复印件）等。

4. 负责代提供吊车司机1名/台，指挥工甲方自备

名/台。进场前，负责与上岗人员签订《劳动合同》并进行安全教育，上岗人员须持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务，同时有权拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。

5. 按合同约定负责机械设备在租赁期间的每月定期检查、日常维护和保养工作、不定期进行机械设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。

6. 负责机械设备在各种检查中发现的问题和隐患的整改，并承担应由乙方承担的处罚及相关费用。

7. 租赁期满后/日内，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，乙方应将保证金余额及时返还甲方。

第七条双方安全责任

一、甲方安全责任

1. 甲方负责制定机械设备生产安全事故应急救援预案。

2. 施工现场有多台机械设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止机械设备相互碰撞的安全措施。

3. 甲方负责做好机械设备周边的高压线、障碍物的防护工作。
4. 甲方负责在机械设备活动范围内设路明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

二、乙方安全责任

1. 负责机械设备的安全保护装置的日常检查和维护，对机械设备的安全可靠性负责。

2. 在对机械设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对机械设备的安全负责。

3. 当机械设备出现故障或者发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，机械设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除故障之后方可重新投入使用。

三、双方共同安全责任

1. 本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守机械设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁机械设备带病运转。

2. 机械设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保不超载，且货物放落、绑扎符合安全要求。

第八条违约责任

一、甲方违约责任：

1. 甲方未按合同约定支付租金的，按每逾期一日500元的标准向乙方支付延期违约金。租金逾期满30

日未支付的，乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。

2. 按合同约定的进场时间，若因甲方原因影响机械设备进场超过____日，乙方有权终止合同并向甲方收取违约金5000元。

3. 甲方未按有关法律、法规规定或合同约定的方法使用机械设备，致使机械设备受到严重损坏的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

二、乙方违约责任：

1. 乙方无法提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金5000元。

2. 乙方未按合同约定日期提供机械设备的，应按照每逾期一日每台次500元的标准向甲方支付违约金。累计逾期满____日的，甲方有权解除合同。

3. 乙方未按合同约定定期及时返还保证金，应按照每逾期一日/元的标准向甲方支付违约金。

第九条不可抗力

当事人一方因不可抗力不能按照合同约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任；当事人一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起
/日内向对方当事人提供证明。

第十条争议解决

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第一种方式解决。

1. 向合同签署当地人民法院提起诉讼；
2. 向/仲裁委员会申请仲裁。

第十一条其他条款

1. 本合同自双方签字并盖章之日起生效。本合同及共陆页，一式肆份，具有同等法律效力，其中甲方壹份，乙方壹份。

2. 本合同以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4. 合同签订地：

5. 其他约定：

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

机械租赁协议规律师版（四）

甲方（出租方）_____

身份证号：_____

乙方（承租方）_____

身份证号：_____

丙方（担保人）_____

身份证号：_____

乙方根据自己的工作需要，要求租用甲方_____台_____装载机。
经协议，甲方同意乙方租用此机械。为明确甲乙双方在租赁期间责、权、利等事宜。特以下协议：

一、租赁机械规格型号：_____. 租赁方式：按月出租并按月支付租金，每月租金为税后净_____元人民币整（¥_____）不足一月，按每日_____元人民币（¥_____元）计算。

二、机械使用方式：甲方机械在乙方租用后，由乙方自行调度使用，确保安全施工。甲方不提供驾驶人员。在乙方租用期内出现任何安全责任事故全部由乙方承担。甲方不承担任何连带责任。机械在乙方租用期间的燃油费、机械修理维护费（包括润滑油）全部由乙方承担。

三、付款方式：协议签订后乙方先付给甲方人民币_____元（¥_____元）作为保证金，以后按月足额付给甲方租金。

四、机械设备安全：乙方在租用期间，要确保甲方机械设备安全，如有被盗、被抢、涨水淹没、塌方掩埋等。乙方要按该机械价值_____元人民币（¥_____元）全额赔付甲方。

五、协议执行地点：内蒙古阿拉善右旗雅布赖镇雅布赖盐化公司机运分厂院内即为乙方归还甲方装载机地点。租金计算：以协议签订之日起至次月相对应日期为计费周期，按月支付。

六、丙方负责为乙方担保，如乙方违约，甲方有权要求丙方负责乙方违约所造成的各种损失。

七、甲乙双方在租赁机械期间若有任何一方不按协议履行义务的，都有权向有关部门申请仲裁。

八、以上协议壹式三份，甲乙丙三方各持壹份。

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

_____年_____月_____日 _____年_____月_____日

_____年_____月_____日

机械租赁协议规律师版（五）

合同编号：_____

出租方：_____

法定住址：_____

法定代表人：_____

职务：_____

委托代理人：_____

身份证号码：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____

联系人：_____

电话：_____

传真：_____

帐号：_____

电子信箱：_____

承租方：_____

法定住址：_____

法定代表人：_____

职务：_____

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。
如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/407142111020006120>