

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

河北省分包协议书范本

合同目录

第一章 协议概述

第一条款 协议名称

第二条款 协议双方

第三条款 协议签订日期

第四条款 协议有效期

第二章 定义与解释

第一条款 定义

第二条款 解释

第三章 分包工程概况

第一条款 工程名称

第二条款 工程地点

第三条款 工程规模

第四条款 工程内容

第四章 分包方责任与义务

第一条款 分包方资质要求

第二条款 分包方施工责任

第三条款 分包方质量保证

第四条款 分包方安全责任

第五条款 分包方工期保证

第六条款 分包方资料提供

第五章 总承包方责任与义务

第一条款 总承包方资质要求

第二条款 总承包方协调责任

第三条款 总承包方质量监督

第四条款 总承包方安全监督

第五条款 总承包方工期监督

第六条款 总承包方资料审核

第六章 工程进度与付款

第一条款 工程进度计划

第二条款 付款方式

第三条款 付款节点

第四条款 付款条件

第七章 工程变更与调整

第一款 工程变更程序

第二款 工程变更费用

第三款 工程变更审批

第八章 质量管理

第一款 质量标准

第二款 质量检查

第三款 质量纠纷处理

第九章 安全管理

第一款 安全生产责任

第二款 安全生产措施

第三款 安全生产事故处理

第十章 争议解决

第一款 争议解决方式

第二款 争议解决程序

第三款 争议解决期限

第十一章 违约责任

第一款 违约行为

第二款 违约责任承担

第三条款 违约赔偿

第十二章 合同解除与终止

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同终止条件

第三条款 合同解除与终止程序

第十三章 合同生效与终止

第一条款 合同生效条件

第二条款 合同终止条件

第三条款 合同生效与终止日期

第十四章 其他

第一条款 通知与送达

第二条款 不可抗力

第三条款 合同附件

第四条款 合同份数

第五条款 合同签署日期

合同编号_____

第一章 协议概述

第一条款 协议名称：河北省分包协议书

第二条款 协议双方：甲方（总承包方）与乙方（分包方）

第三条款 协议签订日期：____年____月____日

第四条款 协议有效期：____年____月____日至____年____月____日

第二章 定义与解释

“工程”指本协议中约定的分包工程；

“分包方”指承担分包工程的乙方；

“总承包方”指负责整个工程项目的甲方；

“合同”指本分包协议书；

“法律法规”指中华人民共和国现行法律法规。

第二章 分包工程概况

第一条款 工程名称：____工程项目

第二条款 工程地点：____

第三条款 工程规模：____

第四条款 工程内容：____

第三章 分包方责任与义务

第一条款 分包方资质要求：分包方须具备相应的施工资质证书，
并符合甲方要求的其他资质条件。

第二条款 分包方施工责任：分包方负责按照合同约定和设计要求完成分包工程，确保工程质量、安全、进度。

第三条款 分包方质量保证：分包方应按照国家标准和行业规范进行施工，保证工程质量达到合同约定的标准。

第四条款 分包方安全责任：分包方应遵守国家有关安全生产的法律法规，确保施工现场安全。

第五条款 分包方工期保证：分包方应按照合同约定的工期完成分包工程，如发生延误，分包方应承担相应的责任。

第六条款 分包方资料提供：分包方应按照甲方要求及时提供工程资料，包括施工图纸、技术文件、验收报告等。

第四章 总承包方责任与义务

第一条款 总承包方资质要求：总承包方须具备相应的施工资质证书，并符合国家规定的其他资质条件。

第二条款 总承包方协调责任：总承包方负责协调分包方与其他相关方的关系，确保工程顺利进行。

第三条款 总承包方质量监督：总承包方应监督分包方的施工质量，发现问题及时通知分包方整改。

第四条款

总承包方安全监督：总承包方应监督分包方的施工现场安全，确保施工安全。

第五条款 总承包方工期监督：总承包方应监督分包方的施工进度，确保工程按时完成。

第六条款 总承包方资料审核：总承包方应审核分包方提供的工程资料，确保资料真实、完整。

第五章 工程进度与付款

第一条款 工程进度计划：双方应共同制定详细的工程进度计划，并经双方签字确认。

第二条款 付款方式：采用分期付款方式，具体付款节点和条件由双方协商确定。

第三条款 付款节点：根据工程进度，设置合理的付款节点，如工程量达到一定比例时支付相应款项。

第四条款 付款条件：付款条件包括工程量确认、质量验收合格等。

第六章 工程变更与调整

第一条款 工程变更程序：任何工程变更均需按照合同约定的程序进行，包括提出、审核、批准和实施。

第二条款 工程变更费用：工程变更产生的费用由责任方承担，双

方另有约定的除外。

第三条款 工程变更审批：工程变更需经双方共同审批，未经批准的变更不得实施。

第七章 质量管理

第一条款 质量标准：分包工程的质量标准应符合国家相关标准和规范要求。

第二条款 质量检查：双方应定期进行质量检查，确保工程质量符合约定标准。

第三条款 质量纠纷处理：如发生质量纠纷，双方应协商解决，协商不成的，可依法申请仲裁或诉讼。

第八章 安全管理

第一条款 安全生产责任：分包方应严格遵守国家安全生产法律法规，确保施工现场安全生产。

第二条款 安全生产措施：分包方应制定并实施安全生产措施，包括但不限于安全培训、安全检查、事故应急预案等。

第三条款 安全生产事故处理：发生安全生产事故时，分包方应立即采取措施，并按照国家相关规定进行处理。

第九章 争议解决

第一条款

争议解决方式：本协议项下的争议，双方应通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向合同签订地人民法院提起诉讼。

第二条款 争议解决程序：争议解决过程中，双方应保持沟通，积极寻求解决方案，并避免采取可能加剧争议的行为。

第三条款 争议解决期限：自争议发生之日起，双方应在____日内协商解决争议；如协商不成，任何一方均可启动争议解决程序。

第十章 违约责任

第一条款 违约行为：任何一方违反本协议约定的义务，均构成违约。

第二条款 违约责任承担：违约方应承担违约责任，包括但不限于赔偿损失、支付违约金等。

第三条款 违约赔偿：违约赔偿金额由双方协商确定，协商不成的，可依法申请仲裁或诉讼。

第十一章 合同解除与终止

一方严重违约；

发生不可抗力事件，影响合同履行；

双方协商一致解除合同。

第二条款 合同终止条件：合同履行完毕或达到合同约定的终止条

件时，合同自行终止。

第三条款 合同解除与终止程序：合同解除或终止时，双方应按照合同约定进行相应的程序，包括但不限于结算、移交等。

第十二章 合同生效与终止

第一条款 合同生效条件：本协议自双方签字盖章之日起生效。

第二条款 合同终止条件：合同履行完毕或按照合同约定解除合同后，合同终止。

第三条款 合同生效与终止日期 合同生效日期为____年____月____日，终止日期为____年____月____日。

第十三章 其他

第一条款 通知与送达：本协议项下的通知应以书面形式进行，送达方式包括但不限于邮寄、传真、电子邮件等。

第二条款 不可抗力：因不可抗力导致本协议无法履行时，双方互不承担责任，但应及时通知对方，并采取一切可能的措施减少损失。

第三条款 合同附件：本协议附件与本协议具有同等法律效力。

第四条款 合同份数：本协议一式____份，甲乙双方各执____份。

第五条款 合同签署日期：本协议自____年____月____日起生效。

____年____月____日

甲方（签字）：_____

乙方（签字）：_____

附件：_____

多方为主导时的，附件条款及说明

1. 当甲方为主导时，增加的多项条款及说明：

第一附加条款：甲方决策权

说明：在本协议执行期间，甲方对分包工程的重大决策具有最终决定权，包括但不限于工程变更、进度调整、付款安排等。

第二附加条款：甲方协调责任

说明：甲方应负责协调分包方与其他相关方的关系，包括设计单位、监理单位、供应商等，确保工程顺利进行。

第三附加条款：甲方质量监督权

说明：甲方有权对分包工程的施工质量进行监督，包括但不限于定期检查、抽检等，并有权要求分包方进行整改。

第四附加条款：甲方安全监督权

说明：甲方有权对分包工程的施工现场安全进行监督，确保分包方遵守安全生产法律法规，及时发现并消除安全隐患。

第五附加条款：甲方变更通知义务

说明：甲方在进行工程变更时，应提前____天以书面形式通知分包方，并说明变更原因、影响及所需调整的工期和费用。

2. 当乙方为主导时，增加的多项条款及说明：

第一附加条款：乙方施工自主权

说明：乙方在确保工程质量、安全、进度符合合同约定的前提下，有权自主安排施工方案、施工工艺和施工人员。

第二附加条款：乙方进度控制权

说明：乙方应制定合理的施工进度计划，并有权根据实际情况进行调整，甲方应予以支持。

第三附加条款：乙方变更提出权

说明：在施工过程中，如遇设计变更、现场条件变化等情况，乙方有权提出变更申请，经甲方同意后实施。

第四附加条款：乙方材料采购权

说明：乙方有权根据工程需要采购材料，甲方应提供必要的协助，确保材料质量符合要求。

第五附加条款：乙方费用调整权

说明：因乙方合理原因导致的工程变更或延期，乙方有权提出费用调整申请，经甲方确认后执行。

3. 当有第三方中介时，增加的多项条款及说明：

第一附加条款：第三方中介职责

说明：第三方中介作为本协议的见证方，负责监督协议的履行，确保双方权益得到保障。

第二附加条款：第三方中介费用

说明：第三方中介的服务费用由甲方和乙方按照约定比例分担。

第三附加条款：第三方中介协调权

说明：第三方中介有权对甲方和乙方的争议进行调解，并提出解决方案。

第四附加条款：第三方中介报告

说明：第三方中介应定期向甲方和乙方提交工程进度、质量、安全等方面的报告，确保双方了解工程实际情况。

第五附加条款：第三方中介保密义务

说明：第三方中介在履行职责过程中，对甲方和乙方的商业秘密负有保密义务，不得泄露给任何第三方。

附件及其他补充说明

一、附件列表：

1. 工程进度计划
2. 工程图纸及技术文件

3. 施工方案及施工工艺
4. 质量标准及验收规范
5. 安全生产措施及应急预案
6. 付款节点及支付条件
7. 第三方中介服务协议
8. 合同签订及生效证明文件
9. 争议解决协议
10. 任何其他双方认为需要作为附件的文件

二、违约行为及认定：

1. 违约行为：甲方未按时支付款项。

认定：甲方在合同约定的付款节点未支付或未按时支付款项。

2. 违约行为：乙方未按合同约定完成工程。

认定：乙方未在合同约定的工期内完成工程，或未达到合同约定的质量标准。

3. 违约行为：甲方未履行质量监督责任。

认定：甲方未按合同约定对乙方施工质量进行有效监督，导致工程质量不合格。

4. 违约行为：乙方未履行安全生产责任。

认定：乙方未按合同约定和安全生产法律法规要求进行施工，导致安全事故发生。

5. 违约行为：任何一方未履行合同约定的其他义务。

认定：任何一方未按合同约定履行其应尽的义务。

三、法律名词及解释：

1. 不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如自然灾害、战争等。

2. 争议解决：指双方在合同履行过程中产生的争议，通过协商、调解、仲裁或诉讼等方式解决。

3. 违约责任：指违约方因违反合同约定而应承担的法律责任，包括但不限于赔偿损失、支付违约金等。

4. 质量标准：指产品或工程必须达到的规定要求，包括性能、外观、耐用性等。

5. 安全生产：指在生产经营活动中，通过采取措施消除或控制危险因素，保障生产安全。

四、执行中遇到的问题及解决办法：

1. 问题：乙方进度滞后。

解决办法：双方协商调整进度计划，必要时增加人力或设备，确保工程按期完成。

2. 问题：甲方支付不及时。

解决办法：设定明确的付款节点，如逾期支付，甲方应向乙方支付违约金。

3. 问题：工程质量问题。

解决办法：乙方应立即整改，甲方应监督整改过程，确保问题得到解决。

4. 问题：安全生产事故。

解决办法：立即启动应急预案，采取措施控制事故扩大，并调查事故原因，防止类似事故再次发生。

五、所有应用场景：

1. 建设工程项目中的分包合同。
2. 任何涉及分包业务的合作协议。
3. 需要第三方中介参与监督的合同。
4. 需要明确质量、安全、进度等关键条款的合同。

河北省分包协议书范本 1

合同目录

第一章 协议双方基本信息

第一款 协议双方名称

第二款 协议双方法定代表人

第三款 协议双方地址

第四款 协议双方联系方式

第二章 协议标的及范围

第一款 分包工程名称

第二款 分包工程地点

第三款 分包工程规模

第四款 分包工程内容

第三章 工程质量及标准

第一款 工程质量要求

第二款 工程质量标准

第三款 质量保证措施

第四章 工程进度及工期

第一款 工程进度计划

第二款 工期要求

第三款 工期延误责任

第五章 工程款支付方式及期限

第一款 工程款支付方式

第二款 工程款支付比例

第三款 工程款支付期限

第六章 材料供应及设备管理

第一款 材料供应方式

第二款 材料供应责任

第三款 设备管理责任

第七章 技术支持及服务

第一款 技术支持方式

第二款 技术支持责任

第三款 服务质量要求

第八章 争议解决

第一款 争议解决方式

第二款 争议解决机构

第三款 争议解决程序

第九章 违约责任

第一款 违约情形

第二款 违约责任承担

第三条款 违约赔偿计算方式

第十章 合同解除

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同解除程序

第三条款 合同解除后的处理

第十一章 合同生效及终止

第一条款 合同生效条件

第二条款 合同生效日期

第三条款 合同终止条件

第十二章 其他约定

第一条款 保密条款

第二条款 法律适用

第三条款 合同份数

第十三章 合同附件

第一条款 附件内容

第二条款 附件效力

第十四章 合同签署

第一条款 签署时间

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/408015104017007022>