

2022年-2023年一级造价师之建设工程计价练习题 (一)及答案

单选题（共40题）

1、下列有关工程量清单的叙述中，正确的是（ ）

- A. 招标工程量清单由分部分项工程项目清单，措施项目清单，其他项目清单，规费项目和税金项目清单组成
- B. 已标价工程量清单是招标文件的组成部分
- C. 在招标人同意的情况下，招标工程量清单可以由投标人自行编制
- D. 招标工程量清单的准确性和完整性由编制人负责

【答案】 A

2、（2021年真题）某施工合同约定，当发生索赔事件时，人工工资、窝工补贴分别按300元/工日、100元/工日计，以人工费为基数的综合费率为40%。在施工过程中发生了如下事件：①因异常恶劣天气导致工程停工3天，人员窝工60个工日；②因该异常恶劣天气导致工程修复用工20个工日，发生材料费5000元；③复工后又因发包人原因导致停工2天，人员窝工40个工日。为此，承包人可向发包人索赔的费用为（ ）元。

- A. 17400
- B. 19000
- C. 19400
- D. 23400

【答案】 A

3、（2014年真题）关于设备及工器具购置费用，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 它是由设备购置费和工具、器具及生活家具购置费组成
- B. 它是固定资产投资中的消极部分

- C. 在工业建筑中，它占工程造价比重的增大意味着生产技术的进步
- D. 在民用建筑中，它占工程造价比重的增大意味着资本有机构成的提高

【答案】 C

4、某地拟于 2019 年新建一年产 60 万吨产品的生产线，该地区 2017 年建成的年产 50 万吨相同产品的生产线的建设投资额为 5000 万元。生产能力指数 0.8，假定 2017 年至 2019 年该地区工程造价年均递增 5%，则该生产线的建设投资为（ ）万元。

- A. 6000
- B. 6300
- C. 6378
- D. 6615

【答案】 C

5、下列有关竣工结算中其他项目计价规定的表述，正确的是（ ）。

- A. 暂列金额应减去工程价款调整金额计算，如有余额归发包人
- B. 总承包服务费以发承包双方确认调整的金额计算
- C. 计日工应按发承包双方签证资料确认的金额计算
- D. 施工索赔费用应依据承包人提交的索赔报告中列明的索赔事项和金额计算

【答案】 A

6、在工业项目总平面设计评价过程中，关于建筑系数的说法正确的是（ ）。

- A. 建筑系数=厂区建筑总面积/厂区占地面积
- B. 是反映建筑布置与平面形状设计经济合理性的指标
- C. 建筑系数越大，可缩短管线距离，降低工程造价

D. 影响建筑系数的主要因素是层数

【答案】 C

7、（2013年真题）编制某分项工程预算定额人工工日消耗量时，已知基本用工，辅助用工、超运距用工分别为20工日、2工日、3工日，人工幅度差系数为10%。则该分项工程单位人工工日消耗量为（）工日。

A. 27.0

B. 27.2

C. 27.3

D. 27.5

【答案】 D

8、建设项目竣工财务决算应编制基本建设项目概况表，下列选项中应计入基本建设项目概况表“非经营项目输出投资”的是（）。

A. 水土保持、城市绿化费用

B. 产权不归属本单位的专用道路建设费

C. 报废工程建设费

D. 产权归本单位的一些管道建设费

【答案】 B

9、在建筑工程初步设计文件深度不够、不能准确计算出工程量的情况下，可采用的设计概算编制方法是（）。

A. 概算定额法

B. 概算指标法

C. 预算单价法

D. 综合吨位指标法

【答案】 B

10、已知某建筑概算指标中的综合单价为 350 元/m²，每 m² 建筑面积所分摊的毛石基础为 0.8m³，毛石基础综合单价为 70 元/m³，现准备建造一个类似的建筑物，采用钢筋混凝土带形基础，若每 m² 建筑面积分摊的钢筋混凝土带形基础为 0.7m³，钢筋混凝土带形基础综合单价为 120 元/m³，则该拟建新建筑物的修正概算指标综合单价为（ ）元/m²。

A. 322

B. 378

C. 350

D. 400

【答案】 B

11、对于不能计算工程量的措施项目，当按施工方案计算措施费时，若无“计算基础”和“费率”数值，则（ ）。

A. 以定额基价为计算基础，以国家、行业、地区定额中相应的费率计算金额

B. 以“定额人工费+定额机械费”为计算基础，以国家、行业、地区定额中相应费率计算金额

C. 只填写“金额”数值，在备注中说明施工方案出处或计算方法

D. 备注中说明中计算方法，补充填写“计算基础”和“费率”

【答案】 C

12、某项目建设期为 2 年，第一年贷款 4000 万元，第二年贷款 2000 万元，贷款年利率 10%，贷款的年内均衡发放，建设期内只计息不付息。该项目第二年的建设期利息为（ ）万元。

A. 200

B. 500

C. 520

D. 600

【答案】 C

13、某公路工程承包工程总价款额为 3000 万元，工程预付款为 10%，该公路工程预付款起扣点为 2538 万元，则该工程的主要材料占工程承包价款总额的比例为（ ）。

A. 65%

B. 50%

C. 55%

D. 75%

【答案】 A

14、下列有关投标报价时复核工程量的表述，正确的是（ ）。

A. 针对工程量清单中工程量的遗漏或错误，是否向招标人提出修改意见取决于投标策略

B. 复核工程量可以影响投标人的报价尺度，但并不能确定订货及采购物资的数量

C. 投标人发现工程量清单中数量有误，可通知招标人后对工程量清单进行修改

D. 投标人可以向招标人提出工程量清单的错误，由该投标人统一修改并把修改情况通知所有投标人

【答案】 A

15、当建设项目为一个单项工程时，其设计概算应采用的编制形式是（ ）。

A. 单位工程概算、单项工程综合概算和建设项目总概算二级

- B. 单位工程概算和单项工程综合概算二级
- C. 单项工程综合概算和建设项目总概算二级
- D. 单位工程概算和建设项目总概算二级

【答案】 D

16、下列工程造价指数中，适合采用综合指数形式表示的是（）。

- A. 设备、工器具价格指数
- B. 建筑安装工程造价指数
- C. 单项工程造价指数
- D. 建设项目造价指数

【答案】 A

17、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），关于招标控制价的编制要求，下列说法中正确的是（）。

- A. 应依据投标人拟定的施工方案进行编制
- B. 应包括招标文件中要求招标人承担风险的费用
- C. 应由招标工程量清单编制单位负责编制
- D. 应使用国家或省级颁发的计价定额与计价方法

【答案】 D

18、在建设项目经济费用和效益分析时，测定社会折现率应考虑的因素是（）。

- A. 通货膨胀因素
- B. 社会成员的费用效益
- C. 投资效益水平

D. 影子汇率

【答案】 C

19、下列费用中，不属于建设投资构成的是（ ）。

- A. 购买项目所需土地而发生的费用
- B. 建设单位自身进行项目管理所支付的费用
- C. 建设期投融资产生的利息
- D. 委托工程勘察设计所支付的费用

【答案】 C

20、（2018年真题）关于工程计价定额中的概算指标，下列说法正确的是（ ）。

- A. 概算指标通常以分部工程为对象
- B. 概算指标中各种消耗量指标的确定，主要来自预算或结算资料
- C. 概算指标的组成内容一般分为列表形式和必要的附录两部分
- D. 概算指标的使用及调整方法，一般在附录中说明

【答案】 B

21、下列对工程结算价款纠纷处理的是（ ）。

- A. 阴阳合同的结算依据，应当以双方签订的合同价款作为结算工程价款的根据
- B. 承包人能够证明发包人同意其施工，但未能提供签证文件证明工程量发生的，不能作为结算工程款的依据
- C. 工程造价鉴定结论确定的工程款计价方法与合同约定的工程款计价方法和计价标准不一致的，应以鉴定结论为准

D. 当事人约定按照固定价结算工程价款，一方当事人请求人民法院对建设工程造价进行鉴定的，不予支持

【答案】 D

22、在工程总承包的投标文件编制中，工程详细说明属于（ ）的内容。

- A. 资格审查资料
- B. 价格清单
- C. 承包人建议书
- D. 承包人实施计划

【答案】 C

23、工作日写实法测定的数据显示，完成 10m³ 某现浇混凝土工程需基本工作时间 8 小时，辅助工作时间占工序作业时间的 8%，准备与结束工作时间、不可避免的中断时间、休息时间、损失时间分别占工作日的 5%、2%、18%、 6%。则该混凝土工程的时间定额是（ ） 工日/10m³。

- A. 1.44
- B. 1.45
- C. 1.56
- D. 1.64

【答案】 B

24、工程索赔按索赔事件的性质不同进行分类，其内容不包括（ ）。

- A. 工程延误索赔
- B. 加速施工索赔
- C. 工程变更赔偿

D. 工期索赔

【答案】 D

25、关于施工合同工程款的期中支付，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 期中进度款的支付比例，一般不低于期中价款总额的 60%
- B. 期中进度款的支付比例，一般不高于期中价款总额的 80%
- C. 综合单价发生调整的项目，其增减在竣工结算时一并结算
- D. 发承包双方都对部分计量结果存在争议，直到争议解决后再支付全部进度款

【答案】 A

26、按照索赔事件的性质分类，在施工中发现地下流砂引起的索赔属于（ ）。

- A. 工程变更索赔
- B. 工程延误索赔
- C. 不可预见的不利条件索赔
- D. 合同终止的索赔

【答案】 C

27、关于合同价款的期中支付，下列说法正确的是（ ）。

- A. 进度款支付周期应与发包人实际的工程计量周期一致
- B. 已标价工程量清单中单价项目结算价款应按承包人确认的工程量计算
- C. 承包人现场签证金额不应列入期中支付进度款，在竣工结算时一并处理
- D. 进度款的支付按期中结算价款总额和约定比例计算，一般不低于 60%，不高于 90%

【答案】 D

28、根据世界银行对工程项目总建设成本的规定，下列费用应计入项目间接建设成本的是()。

- A. 临时公共设施及场地的维持费
- B. 建设保险和债券费
- C. 开工试车费
- D. 土地征购费

【答案】 C

29、对于实行招标的建设工程，因国家法律、法规、规章和政策发生变化影响合同价款的风险，发承包双方应在合同中约定()。

- A. 提交投标文件的截止时间前第 28 天之前由发包人承担
- B. 提交投标文件的截止时间前第 28 天之前由发包人与承包人共同承担
- C. 提交投标文件的截止时间前第 28 天之后由承包人承担
- D. 提交投标文件的截止时间前第 28 天之后由发包人承担

【答案】 D

30、关于评标结果，下列表述正确的是()。

- A. 评标委员会可直接确定中标人
- B. 对评标结果持有异议的评标委员会成员可以书面或口头方式阐述其不同意见和理由
- C. 评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论
- D. 对于邀请招标的项目，招标人应确定排名第一的中标候选人为中标人

【答案】 C

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/408143025043007006>