

2020 一造管理真题透析

【内容目录】

- 一、年真题分值分布
- 二、章节真题解析

一、年真题分值分布

章节	2020 年	
	单选	多选
第一章 工程造价管理及其基本制度	6	4
小结	10	
第二章 相关法律法规	6	8
小结	14	
第三章 工程项目管理	12	8
小结	20	
第四章 工程经济	12	8
小结	20	
第五章 工程项目投融资	12	4
小结	16	
第六章 工程建设全过程造价管理	12	8
小结	20	

二、章节真题解析

第一章 工程造价管理及其基本制度

【章节分值分布】

章节	2020 年	
	单选	多选
第一章 工程造价管理及其基本制度	6	4
第一节 工程造价的基本内容	2	
第二节 工程造价管理的组织和内容	2	2
第三节 造价工程师管理制度		2
第四节 工程造价咨询管理	2	
第五节 国内外工程造价管理发展		
小结	10	

1. 从投资者角度，工程造价是建设工程预计开支或者实际开支的全部（ ）费用。
 - A. 建安工程费
 - B. 有形资产投资
 - C. 静态投资
 - D. 固定资产投资
2. 工程计价是一个逐步组合的过程，正确的造价组合过程是（ ）。
 - A. 单位工程造价→分部分项工程造价→单项工程造价
 - B. 单位工程造价→单项工程造价→分部分项工程造价
 - C. 分部分项工程造价→单位工程造价→单项工程造价
 - D. 分部分项工程造价→单项工程造价→单位工程造价
3. 全面造价管理是指有效地利用专业知识和技术，对（ ）进行筹划和控制。
 - A. 资源、成本、盈利和风险
 - B. 工期、质量、成本和风险
 - C. 质量、安全、成本和盈利
 - D. 工期成本、质量成本、安全成本、环境成本
4. 下列工程造价管理工作中，属于工程施工阶段造价管理工作内容的有（ ）。

- A. 编制施工图预算
 - B. 审核投资估算
 - C. 进行工程计量
 - D. 处理工程变更
 - E. 编制工程量清单
5. 建设工程造价管理的关键是在（ ）阶段。

- A. 设计和施工
- B. 施工和竣工结算
- C. 招标和施工
- D. 前期决策和设计

6. 根据造价工程师职业资格制度，下列工作内容中，属于一级造价工程师执业范围的有（ ）。

- A. 批准工程投资估算
- B. 审核工程设计概算
- C. 审核工程投标报价
- D. 进行工程审计中的造价鉴定
- E. 调解工程造价纠纷

7. 工程造价咨询企业在工程造价成果文件中加盖的工程造价咨询企业执业印章，除企业名称外，还应包含的内容是（ ）。

- A. 资质等级、颁证机关
- B. 专业类别、证书编号
- C. 专业类别、颁证机关
- D. 资质等级、证书编号

【知识点】工程造价成果文件（一个签字两个章）

工程造价成果文件应当由工程造价咨询企业加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章，并由执行咨询业务的注册造价工程师签字、加盖个人执业印章。

8. 下列工程造价咨询企业的行为中，属于违规行为的是（ ）。

- A. 向工程造价行业组织提供工程造价企业信用档案信息
- B. 在工程造价成果文件上加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章并由执行咨询业务的注册造价工程师签字、加盖个人执业印章
- C. 跨省承接工程造价业务，并自承接业务之日起 30 日内到建设工程所在地省人民政府建设主管部门备案
- D. 同时接受招标人和投标人对同一工程项目的工程造价咨询业务

第二章 相关法律法规

章节	2020 年	
	单选	多选
第二章 相关法律法规	6	8
第一节建筑法及相关条例	1	4
第二节招标投标法及其实施条例	2	
第三节政府采购法及其实施条例	1	
第四节民法典合同编及价格法	2	4
小结	14	

9. 根据《建筑法》规定，建设单位在取得施工许可证之日起（ ）个月内开工。

- A. 2
- B. 3
- C. 6
- D. 12

10. 根据《建设工程质量管理条例》，建设工程竣工验收应当具备的条件有（ ）。

- A. 完成建设工程设计和合同约定的各项内容
- B. 有完整的技术档案和施工管理资料
- C. 有质量监督机构签署的质量合格文件

- D. 有施工单位签署的工程保修书
E. 有建设单位签发的工程移交证书
11. 根据《建设工程安全生产管理条例》，施工单位对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用，应当用于（ ）。
A. 采购施工安全防护用具
B. 缴纳职工工伤保险费
C. 支付从事危险作业人员津贴
D. 更新施工安全防护设施
E. 改善安全生产条件
12. 某依法必须进行招标的项目，招标人拟定于 2020 年 11 月 1 日发售招标文件，根据《招标投标法》。要求投标人提交投标文件的截止时间最早可设定在 2020 年（ ）。
A. 11 月 11 日
B. 11 月 16 日
C. 11 月 21 日
D. 12 月 1 日
13. 某工程中标合同金额为 6500 万元，根据《招标投标法实施条例》，中标人应提交的履约保证金不得超过（ ）万元。
A. 130
B. 650
C. 325
D. 975
14. 根据《政府采购法》实行集中采购的政府采购，集中采购目录应由（ ）确定。
A. 省级以上人民政府
B. 国务院相关主管部门
C. 省级政府采购主管部门
D. 国务院采购主管部门
15. 根据民法典合同编，关于要约和承诺的说法，正确的有（ ）。
A. 要约通知发出时即表明要约生效
B. 承诺应当在要约确定的期限内到达要约人
C. 要约一旦发出不得撤销
D. 承诺通知到达要约人时生效
E. 承诺的内容应当与要约的内容一致
16. 根据《价格法》，在制定关系群众切身利益的公用事业价格、公益性服务价格、自然垄断经营的商品价格时，应当建立（ ）制定。
A. 风险评估
B. 公示
C. 专家咨询
D. 听证会

第三章 工程项目管理

【章节分值分布】

章节	2020 年	
	单选	多选
第三章 工程项目管理	12	8
第一节 工程项目管理概述	3	2
第二节 工程项目的组织	1	2
第三节 工程项目的计划与控制	3	4
第四节 流水施工组织方法	1	
第五节 工程网络计划技术	2	
第六节 工程项目合同管理	2	

第七节 工程项目信息管理		
小结		20

17. 根据《国务院关于投资体制改革的决定》，企业不使用政府资金投资建设需核准的项目时，政府部门在投资决策阶段仅需审批的文件是（ ）。
- 可行性研究报告
 - 初步设计文件
 - 资金申请报告
 - 项目申请报告
18. 建设工程项目后评价采用的基本方法（ ）。
- 对比分析法
 - 效应判断法
 - 影响评价法
 - 效果梳理法
19. 在工程建设实施过程中，为了做好环境保护主体工程与环保措施工程必须同时进行的工作有（ ）。
- 招标
 - 设计
 - 施工
 - 竣工结算
 - 投入运行
20. 应用建筑信息建模(BIM)技术能够强化工程造价管理的主要原因在于（ ）。
- BIM技术可用来构建可视化模型
 - BIM技术可用来模拟施工方案
 - BIM技术可用来检查管线碰撞
 - BIM技术可用来自动计算工程量
21. 与EPC总承包模式相比，平行承包模式的特点有（ ）。
- 建设单位可在更大范围内选择承包单位
 - 建设单位组织协调工作量大
 - 建设单位合同管理工作量大
 - 有利于建设单位较早确定工程造价
 - 有利于建设单位向承包单位转移风险
22. 关于工程项目管理组织机构特点的说法，正确的是（ ）。
- 矩阵制组织中项目成员受双重领导
 - 职能制组织中指令统一且职责清晰
 - 直线制组织中可实现专业化管理
 - 强矩阵制组织中项目成员仅对职能经理负责
23. 工程项目计划体系中，用来阐明各单位工程的建设规模、投资额、新增固定资产，新增生产能力等建设总规模及本年计划完成情况的是（ ）。
- 年度计划项目表
 - 年度竣工投产交付使用计划表
 - 年度建设资金平衡表
 - 年度设备平衡表
24. 根据《建设工程安全生产管理条例》，对于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，专项施工方案的专家论证会应当由（ ）组织召开。
- 建设单位
 - 施工单位
 - 设计单位
 - 监理单位
25. 关于排列图的说法，正确的有（ ）。
- 排列图左边的纵坐标表示影响因素发生的频数

- B. 排列图中直方图形的高度表示影响因素造成损失的大小
 C. 排列图右边的纵坐标表示影响因素累计发生的频率
 D. 累计频率在 90%-100%范围内的因素是影响工程质量的主要因素
 E. 排列图可用判定工程质量主要影响因素造成的费用增加值
26. 下列工程项目目标控制方法中，可用来综合控制工程造价和工程进度的方法有（ ）。
 A. 控制图法
 B. 因果分析法
 C. S 曲线法
 D. 香蕉曲线法
 E. 直方图法
27. 建设工程组织流水施工时，用来表达流水施工在施工工艺方面进展状态的参数（ ）。
 A. 流水强度和施工过程
 B. 流水节拍和施工段
 C. 工作面和施工过程
 D. 流水步距和施工段
28. 某工程网络计划执行过程中，工作 M 的实际进度拖后的时间已超过其自由时差，但未超过总时差，则工作 M 实际进度拖后产生的影响是（ ）。
 A. 既不影响后续工作的正常进行，也不影响总工期
 B. 影响紧后工作的最早开始时间，但不影响总工期
 C. 影响紧后工作的最迟开始时间，同时影响总工期
 D. 影响紧后工作的最迟开始时间，但不影响总工期
29. 工程网络计划费用优化中，应将（ ）的关键工作作为压缩持续时间的对象。
 A. 直接费用率最小
 B. 持续时间最长
 C. 直接费用率最大
 D. 资源强度最大
30. 某工程项目完工后，承包商于 2019 年 8 月 8 日向业主方提交了竣工验收报告。业主方为尽早投入使用，在未组织竣工验收的情况下于 2019 年 9 月 1 日开始使用该工程。后经承包商再三催促，业主方于 2019 年 11 月 12 日进行竣工验收，2019 年 11 月 13 日参与工程竣工验收的各方签署了竣工验收合格意见。该工程实际竣工日期应为 2019 年（ ）。
 A. 8 月 8 日
 B. 9 月 1 日
 C. 11 月 12 日
 D. 11 月 13 日

第四章 工程经济

【章节分值分布】

章节	2020 年	
	单选	多选
第四章 工程经济	12	8
第一节 资金的时间价值及其计算	3	2
第二节 投资方案经济效果评价	4	4
第三节 价值工程	4	2
第四节 工程寿命周期成本分析	1	
小结	20	

31. 现金流量图中表示现金流量的三要素是（ ）。
 A. 利率、利息、净现值
 B. 时长、方向、作用点
 C. 现值、终值、计算期
 D. 大小、方向、作用点
32. 影响利率高低的主要因素有（ ）。

- A. 借贷资本供求情况
- B. 借贷风险
- C. 借贷期限
- D. 内部收益率
- E. 行业基准收益率

33. 某公司年初借款 1000 万元，年利率为 5%，按复利计息，若在 10 年内等额偿还本息，则每年末应偿还（ ）万元。

- A. 129.50
- B. 140.69
- C. 150.00
- D. 162.89

34. 假设名义利率为 5%，计息周期为季度，则年有效利率为（ ）。

- A. 5%
- B. 5.06%
- C. 5.09%
- D. 5.12%

35. 下列投资方案指标中，属于静态评价指标的有（ ）。

- A. 资产负债率
- B. 内部收益率
- C. 偿债备付率
- D. 净现值率
- E. 投资收益率

36. 采用投资回收期指标评价投资方案的优点是（ ）。

- A. 能够考虑投资期内的现金流量
- B. 能够反应计算期内的经济效果
- C. 能够考虑投资方案的偿债能力
- D. 能够反应资本的周转速度

37. 进行投资方案经济评价时，基准收益率的确定应以（ ）为基础。

- A. 行业平均收益率
- B. 社会平均折现率
- C. 项目资金成本率
- D. 社会平均利润率

38. 进行投资项目互斥方案静态分析可采用的评价方法有（ ）。

- A. 净年值
- B. 增量投资收益率
- C. 综合总费用
- D. 增量投资内部收益率
- E. 增量投资回收期

39. 某工业项目年设计能力为 60 万件。单位产品售价 200 元。单位产品可变成本为 160 元。年固定成本 600 万元。项目的销售税金及附加的合并税率为产品价格的 5%。其盈亏平衡点（ ）万件。

- A. 30
- B. 20
- C. 15
- D. 10

40. 对某投资方案进行单因素敏感性分析时，在相同初始条件下，产品价格下降幅度超过 6.28% 时，净现值由正变负；投资额增加幅度超过 9.76% 时，净现值由正变负；经营成本上升幅度超过 14.35% 时，净现值由正变负。按净现值对各个因素的敏感程度由大到小排列，正确的顺序是（ ）。

- A. 产品价格—投资额—经营成本
- B. 经营成本—投资额—产品价格

- C. 投资额—经营成本—产品价格
D. 投资额—产品价格—经营成本
41. 价值工程的核心是对产品进行（ ）分析。
A. 成本
B. 结构
C. 价值
D. 功能
42. 按照价值工程的工作程序，需要在分析阶段进行的工作是（ ）。
A. 对象选择和功能定义
B. 功能定义和功能整理
C. 功能整理和方案评价
D. 方案创造和成果评价
43. 下列分析方法中，可用来选择价值工程研究对象的是（ ）。
A. 价值指数法和对比分析法
B. 百分比分析法和挣值分析法
C. 对比分析法和挣值分析法
D. ABC 分析法和因素分析法
44. 价值工程应用中方案创造可采用的方法有（ ）。
A. 头脑风暴法
B. 专家意见法
C. 强制打分法
D. 哥顿法
E. 功能成本法
45. 从价值工程实践来看，决定价值工程成败的关键是（ ）。
A. 方案创造
B. 功能评价
C. 功能定义
D. 对象选择
46. 采用权衡分析法权衡工程系统设置费中各项费用之间的关系时，可采取的措施是（ ）。
A. 进行节能设计，减少运行费用
B. 改善设计材质，降低维修频度
C. 采用整体结构，减少安装费用
D. 采用计划预修，降低停机损失

第五章 工程项目投融资

【章节分值分布】

章节	2020 年	
	单选	多选
第五章 工程项目投融资	12	4
第一节 工程项目资金来源	5	4
第二节 工程项目融资	4	
第三节 与工程项目有关的税收及保险规定	3	
小结	16	

47. 根据《国务院关于调整和完善固定资产投资项目资本金制度的通知》，对于产能过剩行业中的水泥项目，项目资本金占项目总投资的最低比例为（ ）。

- A. 40%
B. 35%
C. 30%
D. 25%

48. 根据固定资产投资项目资本金制度，作为计算资本金基数的总投资，是指投资项目（ ）之和。

- A. 建筑工程费和安装工程费
 B. 固定资产和铺底流动资金
 C. 建筑工程费和设备工器具购置费
 D. 建筑工程费和建设工程其他费
49. 既有法人筹措项目资本金的内部投资来源有（ ）。
- A. 企业资产变现
 B. 企业产权转让
 C. 企业发行债券
 D. 企业增资扩股
 E. 企业发行股票
50. 福费廷（FORFEIT）作为一种专门的代理融资技术，其本质是以（ ）方式进行融资。
- A. 债券
 B. 租赁
 C. 信贷
 D. 股权
51. 关于融资租赁方式及其特点的说法，正确的有（ ）。
- A. 由承租人选定所需设备
 B. 由出租人购置所需设备
 C. 由出租人计提固定资产折旧
 D. 租赁期满后出租人收回设备所有权
 E. 租金包括租赁设备的成本、利息及手续费
52. 不同的资金成本形式有不同的作用，可作为追加筹资决策依据的资金成本是（ ）。
- A. 边际资金成本
 B. 个别资金成本
 C. 综合资金成本
 D. 加权资金成本

【知识点】资金成本

资金成本	<p>筹集成本： 一般属于一次性费用，筹资次数越多，资金筹集成本也就越大 如发行股票或债券支付的印刷费、发行手续费、律师费、资信评估费、公证费、担保费、广告费等</p>
	<p>使用成本： 又称资金占用费，是占用资金而支付的费用。一般与所筹集的资金多少以及使用时间的长短有关，具有经常性、定期性的特征 如支付给股东的各种股息和红利、向债权人支付的贷款利息</p>
	<p>资金成本的作用： （1）个别资金成本：用于比较各种筹资方式资金成本高低，是确定筹资方式的重要依据 （2）综合资金成本是项目公司资本结构决策的依据 （3）边际资金成本是追加筹资决策的重要依据</p>

53. 项目的资本结构是否合理，可通过分析（ ）来衡量。
- A. 负债融资成本
 B. 权益融资成本
 C. 每股收益变化
 D. 权益融资比例
54. 按照项目融资程序，选择项目的融资方式是在（ ）阶段需要进行的工作。
- A. 投资决策分析
 B. 融资结构设计
 C. 融资方案执行
 D. 融资决策分析
55. 下列项目融资方式中，需要通过转让已建成项目的产权和经营权来进行拟建项目融资的是

()。

- A. BOT
- B. TOT
- C. ABS
- D. PFI

56. 下列项目融资方式中，通过证券市场发行债券进行筹集资金的是 ()。

- A. BOT
- B. TOT
- C. ABS
- D. PFI

57. 为了判断能否采用 PPP 模式代替传统的政府投资运营方式提供公共服务项目，应采用的评价方法是()。

- A. 项目经济评价
- B. 财政承受能力评价
- C. 物有所值评价
- D. 项目财务评价

58. 企业发生的公益性捐赠支出，能够在计算企业所得税应纳税所得额时扣除的是在年度利润总额 () 以内的部分。

- A. 10%
- B. 12%
- C. 15%
- D. 20%

59. 下列税种中，实行差别比例税率的是 ()。

- A. 土地增值税
- B. 城镇土地使用税
- C. 建筑业增值税
- D. 城市维护建设税

60. 对于投保建筑工程一切险，保险人不承担赔偿责任的有 ()。

- A. 因暴雨造成的物质损失
- B. 发生火灾引起的场地清理费用
- C. 工程设计错误引起的损失
- D. 因地面下沉引起的物质损失

第六章 工程建设全过程造价管理

【章节分值分布】

章节	2020 年	
	单选	多选
第六章 工程建设全过程造价管理	12	8
第一节 决策阶段造价管理	3	2
第二节 设计阶段造价管理	2	2
第三节 发承包阶段造价管理	4	
第四节 施工阶段造价管理	2	4
第五节 竣工阶段造价管理	1	
小结	20	

61. 对工程项目进行多方案比选时，比选的内容应包括 ()。

- A. 工艺方案比选和经济效益比选
- B. 技术方案比选和经济效益比选
- C. 技术方案比选和融资方案比选
- D. 工艺方案比选和融资方案比选

62. 对非经营性项目进行财务分析时，主要考察的内容是 ()。

-
- A. 项目静态盈利能力
B. 项目偿债能力
C. 项目抗风险能力
D. 项目财务生存能力
63. 工程项目经济评价应遵循的基本原则有（ ）。
A. 以财务效率为主
B. 效益与费用计算口径对应一致
C. 收益与风险权衡
D. 以定量分析为主
E. 动态分析与静态分析相结合，以动态分析为主
64. 投资方案现金流量表中，可用来考察投资方案融资前的盈利能力，为比较各投资方案建立共同基础的是（ ）。
A. 资本金现金流量表
B. 投资各方现金流量表
C. 财务计划现金流量表
D. 投资现金流量表
65. 进行建设工程限额设计时，评价和优化设计方案采用的方法是（ ）。
A. 技术经济分析法
B. 工期成本分析法
C. 全寿命周期成本分析法
D. 价值指数分析法
66. 采用单指标法评价设计方案时，可采用的评价方法有（ ）。
A. 重点抽查法
B. 综合费用法
C. 价值工程法
D. 分类整理法
E. 全寿命期费用法
67. 审查工程设计概算编制深度时，应审查的具体内容是（ ）。
A. 总概算投资是否超过批准投资估值的 10%
B. 是否具有完整的三级设计概算文件
C. 概算所采用的编制方法是否符合相关规定
D. 概算中的设备规格、数量、配置是否符合设计要求
68. 下列合同计价方式中，建设单位容易控制造价，施工承包单位风险大的是（ ）。
A. 总价合同
B. 目标成本加奖罚合同
C. 单价合同
D. 成本加固定酬金合同
69. 根据《标准施工招标文件》中的通用合同条款，发包人应延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润的情形是（ ）。
A. 施工场地发现文物后需要采取合理保护措施的
B. 施工中遇到不利物质条件采取合理措施的
C. 发包人提供的测量基准点有误差导致承包人测量放线工作返工的
D. 发包人提供的设备不符合合同要求需要更换的
70. 下列投标报价策略中属于恰当使用不平衡报价方法的是（ ）。
A. 适当降低早结算项目的报价
B. 适当提高晚结算项目的报价
C. 适当提高预计未来会增加工程量的项目单价
D. 适当提高工程内容说明不清楚的项目清单
71. 根据《标准施工招标文件》在对投标文件进行初审时，属于投标文件形式审查的是（ ）。
A. 提交的投标保证金形式是否符合投标须知规定

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/417005040053010040>