

MBAMPA 班经济法案例

1、甲公司同时向乙厂、丙厂发出两份电报，电报称：我公司需要河沙 200 吨，贵厂如有货，请于见电报之次日用电报通知我公司，我公司派员验货后购买。

收到电报后，乙厂和丙厂分别向甲公司拍发了电报并提供了河沙型号、价格、数量。丙厂发报同时，用火车将 200 吨河沙发往甲公司所在地的车站。

收到乙厂、丙厂的电报后，甲公司决定购买乙厂的河沙，派人验货签订了合同。丙厂的 200 吨河沙到达甲公司的铁路专用线后，丙厂代表找甲公司经理索要货款，甲公司称其已购买了乙厂的河沙，拒收丙厂的河沙。丙厂向法院起诉。问：(1)甲公司向乙厂、丙厂拍发的电报的法律性质是什么？为什么？

答：甲公司向乙厂、丙厂拍发的电报的法律性质是要约邀请。因为在甲公司所发电报中，甲公司仅是希望乙厂、丙厂告诉自己是否有货，由自己派员验收后作出购买与否的决定，而非要求乙厂、丙厂作出是否发货的承诺。

(2)乙厂、丙厂向甲公司拍发的电报的法律性质是什么？为什么？

答：乙厂、丙厂向甲公司拍发的电报的法律性质是要约。因为乙厂、丙厂所发的电报是希望和甲公司订立合同的意思表示，该意思表示内容具体确定，包括了合同成立的主要条款，一经甲公司承诺，乙厂、丙厂即受该意思表示约束。

(3)甲公司是否承担违约责任，为什么？

答：甲公司不承担违约责任。因为甲公司向丙厂所发电报的法律性质是要约邀请，丙厂向甲公司所发电报的法律性质是要约，故甲公司拒收丙厂的河沙表示其对丙厂要约的拒绝，双方之间未成立合同。甲公司当然不会因为拒绝要约的行为而承担违约责任。

2、甲公司与乙公司签订了一份买卖合同。合同约定：乙公司供给甲公司限量生产的 X 型号的手表 1 千块，每块单价 100 元；甲公司应交付定金 3 万元；如果一方违约，则应支付总价款的 20% 作为违约金。合同签订后，甲公司立即将 3 万元定金交付乙公司，并很快与丙公司就同一批货物签订了一份买卖合同，每块表单价 120 元。后乙公司没有按期履行合同。由此导致甲公司无法履行与丙公司之间的合同，为此甲公司向丙公司支付违约金 2 万元。现甲公司要求乙公司双倍返还定金 6 万元、支付违约金 2 万元。乙公司则以定金条款无效为由主张合同无效。请问：(1)定金条款是否全部无效？为什么？

答:定金条款部分无效，即超过合同金额 20% 的部分无效

(2)定金条款无效是否导致合同全部无效?为什么？

答:定金条款部分无效并不导致合同无效，低于 20% 部分仍然有效 (3)甲公司是否可以要求乙公司既承担违约金责任，又承担定金责任?为什么？

答:甲公司不可以要求乙公司既承

担违约金责任，又承担定金责任。根据合同法第 116 条，定金条款和违约金条款，两者只能取其一(4)如果甲公司只请求支付违约金，乙公司要求减少违约金，法院能否支持？

答:乙公司要求减少违约金，法院可以支持，因为甲公司约定违约金高于其实际损失，法院可酌情减少违约金数额。甲公司要求增加违约金不会获得法院的支持，因为甲公司的损失小于其可以获得的违约金数额。具体参见合同法第 114 条。

(5)丙公司能否直接要求乙公司对自己承担违约责任?为什么？

答:丙公司不能直接要求甲公司承担违约责任。因为合同责任限于签署合同的双方，对第三人不具有效力。从理论上讲就是合同之债的“对人权”或“相对性”。(6)若乙公司本已准备了 1000 块手表，但在履行期到来之前三天因突发地震而灭失，乙公司当即向甲公司通报了此情况，问乙公司是否应向甲公司承担违约责任?为什么？

答:乙公司不应向甲公司承担违约责任地震属于不可抗力，一般而言不需承担违约责任。但是，合同另有约定的除外。

3、个体户张某、王某二人于 2009 年 10 月 1 日从汽车交易中心购得一辆“东风”牌二手卡车，，共同从事长途货物的运输业务。二人各出资人民币 3 万元。同年 12 月，张某驾驶这辆汽车外出联系业务时，遇到李某，李某表示愿意出资人民币 8 万元购买此车，张某随即将汽车卖给了李某，并办理了过户手续，事后，张某把卖车一事告知王某、王某要求分得一半款项。

李某买到此车后，于同年年底又将这辆卡车以人民币 9 万元卖给赵某。赵某租车给李某使用，租期为 1 年，租金人民币 1 万元，二人签定协议后，到有关部门办理了登记过户手续。

赵某把车租赁给李某使用期间，由于运输缺乏货源，于是李某准备自己备货，因缺乏资金遂向银行贷款人民币 5 万元，李某把那辆卡车作为抵押物，设定了抵押，双方签订了抵押协议，但没有进行抵押登记。

次年 11 月赵某把该车以人民币 10 万元的价格卖给了钱某。12 月赵某以租期届满为由，要求李某归还卡车，李某得知赵某把车卖给钱某，遂不愿归还卡车，主张以人民币 9 万元买回此车，赵某不允，遂生纠纷。现问：

（1）张某、王某对卡车是什么财产关系？

答：张某、王某对卡车是按份共有关系。

（2）张某、李某的汽车买卖合同是否有效？为什么？

答：张某、李某的汽车买卖合同有效。因为张某擅自处分共有财产，该合同初为效力待定合同，后经王某默认而得补正，转为有效合同。

（3）李某与银行的抵押合同能否生效？为什么？

答：李某与银行的抵押合同有效。合同当事人可以自由约定买卖合同标的

物所有权转移的时间。

（5）若李某在承租汽车期间，要求以 9 万元买回卡车的主张能否得到支持？为什么？

答：若李某在承租汽车期间，要求以 9 万元买回卡车的主张不能得到支持。因为承租人行使优先购买权应以同等价格为条件。

（6）截止纠纷发生时，该卡车所有权归谁享有？为什么？

答：截止纠纷发生时，该卡车所有权归赵某所有。因为赵某尚未将卡车交付给钱某，卡车所有权并未转移。

4、甲公司与乙公司签订了一份精密机床转让合同。合同规定：精密机床价格 950 万元，甲公司于 06 年 9 月 10 日前交货，乙公司在收货后 10 天内付清款项。但在交货日前，甲公司发现乙公司经营状况恶化，即通知乙公司中止交货并要求乙公司提供担保，乙公司予以拒绝。又过了一个月，甲公司发现乙公司经营状况进一步恶化，，于是提出解除合同。甲公司的机床原由丙公司保管，保管期限至 9 月 10 日，保管费 50 万元。9 月 15 日，甲公司将机床提走，并约定 10 天内付保管费，如果甲 10 天内不付保管费，丙公司则可以对该机床行使留置权。依据合同法和担保法回答下列问题：

（1）甲公司中止履行的理由是否成立？为什么？行使该权利的条件是什么？

答：甲公司中止履行的理由成立。因为根据《合同法》规定，应当先履行债务的当事人，有确切的证据证明对方经营状况恶化的，可以中止履行。

（2）甲公司能否解除合同？为什么？

答：甲公司可以解除合同。因为根据《合同法》规定，当事人依法中止履行后，对方在合理期限内未恢复履行能力并且未提供适当担保的，中止履

行的一方可以解除合同。即行使不安抗辩权。

(3) 丙公司能否行使留置权？为什么？

答：丙公司不能行使留置权，因为丙公司已经丧失了对机床的占有，无物可供留置。

5、2006 年 9 月，甲公司与乙家禽养殖场签订合同，合同约定：乙在 2007 年 1 月向甲公司供应 1 万只家禽，甲公司支付定金 2 万元；如有纠纷，提交仲裁机构解决。2006 年 10 月，甲公司按期支付定金 2 万元给乙。

2007 年 1 月，因乙所在地发生禽流感，乙的家禽被全部扑杀。甲得知后通知乙解除合同，并要求乙双倍返还定金、承担违约责任。乙认为：造成合同不能履行的原因是不可抗力所致，而非主观过错，不应承担违约责任；至于定金，由于是甲首先提出解除合同的，故无权要求返还。甲无奈，向仲裁机构申请仲裁。问：

(1) 甲公司是否有权解除合同，为什么？

答：甲公司有权解除合同。因不可抗力致使不能实现合同目的的，当事人可以解除合同，禽流感属于不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，即不可抗力。因此，甲公司

依法有权解除合同。

(2) 乙是否要承担违约责任，为什么？

答：乙不承担违约责任。因为根据《合同法》规定，不可抗力造成合同无法履行的根据不可抗力的影响，部分或者全部免责。

(3) 乙是否应双倍返还甲的定金，为什么？

答：乙不应该双倍返还甲的定金。因为乙不能履行合同是由于发生禽流感，乙的家禽被全部扑杀造成的，根据法律规定因不可抗力、意外事件致使主合同不能履行时，不适用定金罚则。

(4) 若甲不经仲裁而直接向法院起诉，法院能否受理，为什么？

答：甲不经仲裁而直接向法院起诉，法院不能受理。因为当事人达成仲裁协议，一方向人民法院起诉未声明有仲裁协议，人民法院受理后，另一方在首次开庭前提交仲裁协议的，人民法院应当驳回起诉。仲裁或诉讼只能选其一，有仲裁协议，只能仲裁。

(5) 若乙不服仲裁机构的裁决而向法院起诉，法院能否受理，为什么？

答：乙不服仲裁机构的裁决而向法院起诉，法院不能受理。因为仲裁实行一裁终局制度。裁决作出后，当事人就同一纠纷再申请仲裁或者向人民法院起诉的，仲裁机构或者人民法院不予受理。

6、甲有一套房子欲出售。甲和乙签订书面买卖合同，乙以 40 万元购买。甲和乙商议，乙先支付 20 万元，余额在三个月内支付完毕后，再到房产部门办理过户登记手续。甲考虑乙急需住房，把房子交给乙居住。后丙愿意以 42 万购买甲的房子，甲和丙又签订房屋买卖合同，并到房产部门办理了过户手续。问：

(1) 甲和乙签订的房屋买卖合同是否有效，为什么？

答：甲和乙签订的房屋买卖合同有效。因为当事人意思表示一致真实，甲和乙订立的合同不违反法律或社会公共利益，符合合同生效要件，依法成立的合同，自成立时生效。

(2) 甲和丙签订的房屋买卖合同是否有效，为什么？

答：甲和丙签订的房屋买卖合同有效。因为当事人意思表示一致真实，甲和丙订立的合同不违反法律或社会公共利益，符合合同生效要件，依法成立的合同，自成立时生效。

(3) 该房屋应归谁所有，为什么？

答：该房屋应归丙所有。根据《物权法》规定，不动产登记为物权变动的生效要件，所有权因此转移，丙办理了过户手续所以归丙所有。

7、1998 年 2 月，甲乙双方签订一份价值 4 万元的铝合金型材购销合同。合同约定乙方向甲方提供 4 万元的铝合金型材，交货日期为同年 4 月份，交货方式为供方送货，甲方预付定金 8000 元，违约金 5%，合同中对型材的规格、质量等有明确要求。合同签订后，甲方依约交付了定金，而届时，乙方却未能交货，经甲方多次派人催促（花去

差旅费 500 元），双方同意延期至同年 6 月份交货，而届时，乙方只交付了 2 万元的型材，甲方收货后，即存放仓库并继续催

货。8 月份，甲方从仓库取货使用，发现型材规格不符合同要求，遂要求退货，并要求解除未履行部分的合同，乙方既不同意退货，亦不同意解除未履行部分的合同。因甲方急需用材，从其他单位另行购进了 4 万元的同种型料，后甲方诉至法院。问：

（1）乙方已履行部分能否退货？说明理由。

答：乙方已履行部分可以要求退货，乙方履行不符合合同约定，属于违约。

（2）合同未履行部分能否解除？说明理由。

答：能否解除，看合同约定，此种情况甲方有无解除权，如果没有，那么按照法定，催告解除。（3）定金如何处理？

答：定金本金要求返还，至于是要求对方承担定金法则还是违约责任，自行选择（4）乙方应承担哪些违约责任？

答：定金法则或违约责任，损失超过违约金数额的，还可以要求对方赔偿损失。

8、2000 年 3 月 1 日，甲与乙签订了一份购买某机床的口头合同，价款 30 万元，乙于同年 3 月 30 日交货，3 月 15 日前，甲给付乙定金 10 万元。3 月 12 日前，甲给付乙定金 5 万元,但乙给甲打的收条是：“收到甲给付人民币 5 万元整”。但乙却迟迟没有交货。经甲再三催促，乙才提出 5 月 1 日交货，但此时交货将难以满足甲的需求。甲便提出解除合同，并要求乙双倍返还定金。乙不同意解除合同，要求继续履行。 问：

（1）甲、乙签订的合同是否成立？为什么？

答：甲、乙签订的合同成立。因为口头合同的效力和书面合同并无区别，

只要双方已经协商一致，那合同就已经成立。当事人未采用书面形式但一方已经履行了主要义务，对方接受的，该合同仍然成立。甲付定金，乙接受了可以视为合同成立。

(2) 甲是否可以解除合同，为什么？

答：甲可以解除合同。因为当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行，根据法律规定当事人可以解除合同。

(3) 定金规定是否合法？为什么？

答：定金条款部分无效，即超过合同金额 20% 的部分无效。

(4) 甲能否要求乙双倍返还定金，为什么？

答：甲可以要求乙双倍返还定金。因为乙违反合同的行为，致使该合同的目的不能实现已经构成根本违约，所以可以对其适用定金罚则。

9、公民甲于 1999 年 3 月买了一辆汽车，用了两年后，觉得不太满意，就想将其卖掉。到 2001 年 8 月为止，该车已经跑了 30000 公里。为了能卖个高价，他将该车的里程表调到了 2000 公里。其后他与公民乙协商汽车买卖，并称其车自从买了以后很少用过，乙信以为真，就将该车买下。1 个月后

，乙的一个对车有研究的朋友对该车进行了一下检查，证实该车的里程表被改动过。乙本来准备与丙签订一份运输合同，

因该车的情况不可靠，只好取消了签订运输合同的打算，造成利润损失为2000元。乙遂找甲要求退车甲不同意，双方发生争执。请根据以上案情回答以下问题

(1) 该合同属于无效的合同还是可撤销的合同？为什么？

答：该合同属于可撤销的合同。因为甲以欺诈的手段使乙在违背真实意思的情况下订立的合同，根据法律规定可以请求人民法院撤销。

(2) 乙的利润损失可否要求甲赔偿？为什么？

答：乙的利润损失不能要求甲赔偿。因为甲卖的车不是直接造成乙与丙之间合同取消的因果关系，所以不适用《合同法》121条因第三人原因造成违约需要承担责任的情形。

10、甲公司与乙工厂洽商成立一隔心公司，双方草签了合同，甲公司要将合同带回本部加盖公章，临行前，甲公司法定代表人提出，乙工厂须先征用土地并培训工人后甲公司方能在合同上盖章，乙工厂出资1000万元征用土地和培训工人，征地和培训工人将近完成时，甲公司提出因市场行情变化，无力出资设立新公司，要求终止与乙工厂的合作。乙工厂遂起诉到法院。请问：

(1)甲公司与乙工厂之间的合同是否成立，为什么？

答：甲公司与乙工厂之间的合同未成立。因甲公司未加盖公章。(2)甲公司应承担什么责任，为什么？

答：甲公司应承担缔约过失责任。因为发生在合同订立过程中。(3)乙工厂能否要求甲公司赔偿1000万元的损失？为什么？

答：乙工厂应当赔偿甲公司赔偿 1000 万元的损失。因为这属于基于诚实信用原则产生的信赖利益的损失。

11、在 A 公司与 B 公司签订的合同中约定：A 公司交付货物，B 公司支付价款。至于交付货物和支付价款谁先谁后，合同中没有约定。在合同履行阶段，A 公司提出，只有在 B 公司先支付价款后，它才能交付货物，但 B 公司拒绝了 A 公司的要求。两公司为究竟谁应先履行自己的义务相互扯皮，相持不下。A 公司遂认为 B 公司没有诚意履行合同，诉至人民法院，请求法院要求 B 公司履行付款义务。请问：

（1）A 公司能否胜诉？

答：A 公司不能胜诉。

（2）B 公司如果针对 A 公司的诉讼请求提出抗辩，属于何种性质的抗辩权？

答：B 公司如果针对 A 公司的诉讼请求提出抗辩，属于同时履行抗辩权。

（3）简述 B 公司抗辩权行使的法律要件

答：B 公司同时履行抗辩权行使的法律要件为（1）因同一双务合同互负债务。（2）双方互负的债务均已届清偿期。（3）未为对待给付或给付不符合约定。（4）对方的对待履行是可能履行的。

12、A 公司是 B 公司

的债权人，B 公司对 A 公司负担 100 万元的债务，B 公司现有的全部资产价值 60 万元。B 公司同时又是 C 公司 50 万元的债权人且该债权履行期限已经届满，B 公司认为如果自己对 C 公司实现了债权，其中的大部分也将用于履行 B 公司对 A 公司的债务，对自己没有什么好处，又伤了与 C 公司的和气，因此 B 公司迟迟不行使自己的债权，B 公司对 C 公司的 50 万元的 2 年的诉讼时效即将届满，A 公司万分焦急。问：

（1）该公司可以行使何权利来保护自己的利益？

答：A 公司可以行使代位权来保护自己的利益。

（2）行使该权利应具备的条件是什么？

答：行使代位权应具备（1）债权人与债务人、债务人与次债务人的债务均已到期。（2）债务人怠于行使权利。（3）债务人怠于行使权利损害债权人利益。（4）债权人代为行使的范围以保全债权的必要为限。

（3）应如何行使该权利？

答：（1）A 公司以自己的名义向法院起诉 C 公司，申请行使代位权。C 公司向 A 公司清偿后，A 公司与 B 公司、B 公司与 C 公司之间相应的债权债务关系归于消灭。（2）代位权诉讼的诉讼费用由 C 公司承担，最终费用由 B 公司承担。

13、甲乙两公司采用合同书形式订立了一份买卖合同，双方约定由甲公司向乙公司提供 100 台精密仪器，甲公司于 8 月 31 日前交货，并负责将货物运至乙公司，乙公司在收到货物后 10 日内付清货款。合同订立后双方

均未签字盖章。7月28日，甲公司与丙运输公司订立货物运输合同，双方约定由丙公司将100台精密仪器运至乙公司。8月1日，丙公司先运了70台精密仪器至乙公司，乙公司全部收到，并于8月8日将70台精密仪器的货款付清。8月20日，甲公司掌握了乙公司转移财产、逃避债务的确切证据，随即通知丙公司暂停运输其余30台精密仪器，并通知乙公司中止交货，要求乙公司提供担保；乙公司及时提供了担保。8月26日，甲公司通知丙公司将其余30台精密仪器运往乙公司，丙公司在运输途中发生交通事故，30台精密仪器全部毁损，致使甲公司8月31日前不能按时全部交货。9月5日，乙公司要求甲公司承担违约责任。

根据以上事实及《中华人民共和国合同法》的规定，回答下列问题：

（1）甲乙公司订立的买卖合同是否成立？并说明理由。

答：甲乙公司订立的买卖合同成立。根据《合同法》的规定，采用合同书形式订立合同，在签字或者盖章之前，当事人一方已经履行主要义务，对方接受的，该合同成立。虽然甲乙双方没有合同书上签字盖章，但甲公司已将70台精密仪器交付了乙公司，乙公司也接受并付款，所以合同成立。

（2）甲公司8月20日中止履行合同的行為是否合法？并说明

理由。

答：甲公司8月20日中止履行合同的行為合法。根据《合同法》的规定，应当先履行债务的当事人，有确切证据证明对方有转移财产。逃避债务的

情形，可以中止履行合同。

(3) 乙公司 9 月 5 日要求甲公司承担违约责任的行为是否合法？并说明理由。

答：乙公司 9 月 5 日要求甲公司承担违约责任的行为合法。根据《合同法》的规定，当事人一方因第三人的原因造成违约的，应当向对方承担违约责任。

14、甲公司与乙公司有多年的业务往来，彼此之间有较好的信用关系。甲公司于 2002 年 12 月 12 日向乙公司发出购买香菇、木耳要约，言明价格、质量、数量按前一次合同规定，要约从发出之日起 30 日内答复的有效。乙公司接到甲公司要约后，立即按照甲公司要求组织人员收购，并于 2003 年 1 月 10 日按习惯向甲公司发货。

由于运输过程中发生不可抗力，直到 2003 年 4 月 8 日甲公司才收到货，比通常到货时间晚了 3 个月。由于甲公司在通常的时间内未收到乙公司的发货，甲公司与丙公司签订了一份具有同样内容的合同。甲公司通知乙公司说已经超过了要约中约定的承诺期限，所以不愿意再收该批货物。双方为此发生争议。问：

(1) 该案合同是否成立，为什么？

答：该案合同成立。因为受要约人在承诺期限内发出承诺的，按照通常情形能够及时到达要约人，但因其他原因承诺到达要约人时超过承诺期限的，除要约人及时通知受要约人因承诺超过期限不接受该承诺的以外，该承诺有效。

(2) 该案应如何处理？

答：该案中由于运输过程中发生不可抗力导致乙公司延期交货，使甲公司不能实现合同目的，双方当事人均无过错的情况下可以使用公平原则确定双方的权利和义务，对损失各自承担一半为宜。

15、2001年3月20日，甲公司与乙银行签订了2000万元的借款合同。根据合同约定，借款期限为2001年4月1日—2002年3月31日。根据乙银行的要求，甲公司以自己所有的价值800万元的机器设备A设置抵押。在抵押合同中，双方约定在债务履行期限届满时，如甲公司不能清偿本息，该机器设备的所有权直接转移为乙银行所有。双方未办理抵押合同登记。2001年7月1日，甲公司与丙公司签订了租赁合同，根据合同约定，甲公司将机器设备A出租给丙公司，租赁期限为1年（2001年7月1日—2002年6月30日）。在签订租赁合同的过程中，甲公司将该设备已经抵押的情况书面告知丙公司。此外，根据乙银行的要求，丁公司作为保证人与乙银行签订书面保证合同，根据合同约定，丁公司保证担保乙银行对甲公司债权，其保证方式为一般保证，但未约定保证期间。

2002年4月1日，

由于甲公司不能清偿到期债务，乙银行要求行使抵押权。丙公司以租赁合同尚未到期为由，拒绝了乙银行的主张。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/417164130055006200>